

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 78-001350 от 07.07.2020

Многоквартирный дом со встроенными помещениями и встроено-пристроенным подземным гаражом

Дата первичного размещения: 24.01.2019

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройки, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройки, а также об индивидуализирующем застройщика некоммерческом обозначении		
1.1 О фирменном наименовании застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно -правовой формы: ИнтерГрупп
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: ИнтерГрупп
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: 196158
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: г Санкт-Петербург
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: город
	1.2.5	Наименование населенного пункта: Санкт-Петербург
	1.2.6	Элемент дорожно-уличной сети: шоссе
	1.2.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Московское
	1.2.8	Тип здания (сооружения): Дом: 13; Строение: литер Б; Литера: Б
	1.2.9	Тип помещений:
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: пн,вт,ср,чт,пт
	1.3.2	Рабочее время: с 09:00 по 18:00
1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»	1.4.1	Номер телефона: +7(812)326-06-33
	1.4.2	Адрес электронной почты: info@intergrupp.org

	1.4.3	Адрес официального сайта: inter-grp.ru
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика	1.5.1	Фамилия: Бисиев
	1.5.2	Имя: Зураб
	1.5.3	Отчество (при наличии): Алиевич
	1.5.4	Наименование должности: Руководитель
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика: ИНТЕРГРУПП
02 О государственной регистрации застройщика		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Индивидуальный номер налогоплательщика: 7810352821
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: 1157847182646
	2.1.3	Год регистрации: 2015 г.
03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени, отчества (при наличии) физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах (с указанием фамилии, имени, отчества (при наличии)), которые в конечном счете косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика и о физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		
3.1 Об учредителе — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма:
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы:
	3.1.3	Индивидуальный номер налогоплательщика:
	3.1.4	% голосов в органе управления:
3.2 Об учредителе — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации:
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица:
	3.2.3	Дата регистрации:
	3.2.4	Регистрационный номер:
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа:
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации:
	3.2.7	% голосов в органе управления:
3.3 Об учредителе — физическом лице	3.3.1	Фамилия: Бисиев
	3.3.2	Имя: Зураб
	3.3.3	Отчество (при наличии): Алиевич

	3.3.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.3.5	Страна места жительства: Россия
	3.3.6	% голосов в органе управления: 100 %
3.4 О бенефициарном владельце, который косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика	3.4.1	Фамилия: Бисиев
	3.4.2	Имя: Зураб
	3.4.3	Отчество (при наличии): Алиевич
	3.4.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 100 %
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 169-258-926 24
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 201601753302
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем: Владение 100% доли участия корпоративного юридического лица - Застройщика
3.5 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		
3.5.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.1.1	Фамилия:
	3.5.1.2	Имя:
	3.5.1.3	Отчество (при наличии):
	3.5.1.4	Гражданство:
	3.5.1.5	Место жительства:
	3.5.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:
3.5.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма:
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы:
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика:

	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер:
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию		
4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: г Санкт-Петербург
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Санкт-Петербург
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: ул
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Среднерогатская
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 20; Строение: 1
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: ЖК Две Столицы
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 4 квартал 2018 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 29.12.2018
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 78-11-65-2018
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Служба Государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга.
05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства		
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: 31.03.2020
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 106 666,00 тыс. руб.
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 907 462,00 тыс. руб.

	6.1.3	Расшифровка размера задолженности:
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 2 536 859,00 тыс. руб.
	6.1.4	Расшифровка размера задолженности:
07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»		
7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	7.1.1	Размер уставного (складочного) капитала застройщика установленным требованиям: Соответствует
	7.1.2	Процедуры ликвидации юридического лица - застройщика: Не проводятся
	7.1.3	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - застройщика: Отсутствует
	7.1.4	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика: Отсутствует
	7.1.5	В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которою осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: Отсутствует
	7.1.6	В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которою осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд», сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: Отсутствует
	7.1.7	В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица): Отсутствует

	7.1.8	Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах; за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика: Отсутствует
	7.1.9	Заявление об обжаловании указанных в п. 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:
	7.1.10	Решение по указанному в п. 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.1.11	Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: Отсутствует
	7.1.12	Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: Не применялись
08 Иная, не противоречащая законодательству информация о застройщике		
8.1 Информация о застройщике	8.1.1	Информация о застройщике:
09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений		
9.1 О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация: 1
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в пределах одного разрешения на строительство:
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: многоквартирный дом
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: г Санкт-Петербург
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: г
	9.2.5	Наименование населенного пункта: Санкт-Петербург
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте: Московский

	9.2.8	Вид обозначения улицы: ш
	9.2.9	Наименование улицы: Московское
	9.2.10	Дом:
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса: Участок 302, (юго-восточнее дома 13, корпус 2, литера А по Дунайскому проспекту)
	9.2.17	Назначение объекта: Жилое
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 18
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 18
	9.2.20	Общая площадь объекта: 27405,3 м2
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.22	Материал перекрытий: Монолитные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности: А
	9.2.24	Сейсмостойкость: 5 и менее баллов
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 19408,00 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 7997,3 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 27405,30 м2

Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом

10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: Центр лабораторных исследований и проектирования "УМЭко"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7801559146
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: "Гринвич"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7814437089
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "ЛенЭкспертПроект"
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:

	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7814565605
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 28.04.2018
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 78-2-1-3-0008-18
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: "РусРегион"
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 7842044107
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: ЖК "Звёзды Столиц" , Жилой комплекс "Звёзды Столиц"
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 78-011-0371-2018
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 25.06.2018
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 25.06.2023
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Служба государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право собственности
	12.1.2	Вид договора:

	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: б/н
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 01.11.2017
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 08.12.2017
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность: Земельный участок предоставлен в собственность не уполномоченным органом
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: Отсутствует
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: 12.04.2018
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности: 17.05.2018
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: застройщик
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка:
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 78:14:7691:9810
	12.3.2	Площадь земельного участка: 8440,00 м²
13 О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: Проектом благоустройства предусмотрено проездов и площадок с асфальтобетонным покрытием, тротуаров и площадок пешеходной зоны с покрытием из тротуарной плитки, пешеходных дорожек с набивным покрытием.
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): Проектом предусмотрено 100 м/м в подземном паркинге, 33 м/м на территории жилого дома из них 4 м/м для инвалидов.

	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): Предусмотрены: детская площадка оборудованная детским комплексом "Форт", качалкой на пружине "Кораблик", машина без горки, песочница, спортивная площадка оборудованная турником тройным, брусьями классическими, пирамидой малой, спортивным комплексом, площадка для отдыха оборудованная диванами садово-парковыми на железобетонных ножках, столом со скамьями без навеса.
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): Предусмотрена хозяйственная площадка площадью 25 м.кв.
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Озеленение при домово́й территории предусматривает устройство газонов на площади 4470 м.кв. с высадкой деревьев, кустарниковых растений в виде живых изгородей и свободно растущих.
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Проектом предусмотрено устройство подъездов к зданию, автостоянок, тротуаров и пешеходных дорожек с учетом доступности маломобильных групп населения. Эти пути стыкуются с внешними по отношению к участку транспортными и пешеходными коммуникациями и остановками общественного транспорта. На открытых площадках для временного хранения автомобилей выделяются места для автотранспортных средств инвалидов шириной 3,5 м. Стоянки личного автотранспортного средства инвалидов выделяются разметкой, обозначаются специальной символикой и располагаются не далее 100 м от жилого дома (от входа в жи-лой дом). На первом этаже здания размещены входы в жилую часть здания и помещения общественного назначения. Доступность движения маломобильных групп населения ко всем входам в помещения первого этажа со стороны улиц, проездов и дворовой территории обеспечена расположением входов на одном уровне с прилегающими к зданию тротуарами без использования лестниц и пандусов.
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Системы наружного освещения состоят из фасадных светильников и светильников на опорах, запитываемых от щитов наружного освещения. Технические условия ООО "Распределительная сетевая компания "Региональные электрические сети" № ТУ-20-03/2018 от 20.03.2018 г., срок действия 3 года.
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: Газонное ограждение в местах размещения автостоянок.

14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи

14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Пулковская ТЭЦ"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7810095885

	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 02.04.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 112
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 02.04.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 9 051 800 руб.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Государственное унитарное предприятие субъектов Российской Федерации
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Водоканал Санкт-Петербурга"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7830000426
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 04.04.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 48-27-2620/18-0-1
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 04.04.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 12 002 073 руб.
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Государственное унитарное предприятие субъектов Российской Федерации
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Водоканал Санкт-Петербурга"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7830000426
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 04.04.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 48-27-2620/18-0-1
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 04.04.2021

	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2 838 805 руб.
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Распределительная сетевая компания "Региональные Электрические Сети"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7804488461
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 20.03.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: ТУ-20-03/2018
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 20.03.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 21 014 200 руб.
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Государственное унитарное предприятие субъектов Российской Федерации
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Водоканал Санкт-Петербурга"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7830000426
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 04.04.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 48-27-2620/18-0-1
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 04.04.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2 838 805 руб.
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводная телефонная связь

	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Ростелеком
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводное радиовещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Ростелеком
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводное телевизионное вещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Ростелеком
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: передача данных и доступа в интернет
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Ростелеком
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения		

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 480
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 61
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 50
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 11
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений	15.2.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь, м2	Количество комнат
1	Квартира	2	1	42.48	1
2	Квартира	2	1	39.95	1
3	Квартира	2	1	34.82	1
4	Квартира	2	1	28.55	1
5	Квартира	2	1	28.44	1
6	Квартира	2	1	28.44	1
7	Квартира	2	1	28.44	1
8	Квартира	2	1	32.59	1
9	Квартира	2	1	77.28	2
10	Квартира	2	1	49.21	1
11	Квартира	2	1	31.01	1
12	Квартира	2	1	43.55	1
13	Квартира	3	1	41.83	1
14	Квартира	3	1	39.29	1
15	Квартира	3	1	34.03	1
16	Квартира	3	1	27.63	1
17	Квартира	3	1	27.5	1
18	Квартира	3	1	27.54	1
19	Квартира	3	1	27.5	1
20	Квартира	3	1	31.69	1
21	Квартира	3	1	76.64	2
22	Квартира	3	1	48.36	1
23	Квартира	3	1	30.08	1
24	Квартира	3	1	42.91	1
25	Квартира	4	1	41.83	1
26	Квартира	4	1	39.29	1
27	Квартира	4	1	34.03	1
28	Квартира	4	1	27.63	1
29	Квартира	4	1	27.5	1
30	Квартира	4	1	27.54	1

31	Квартира	4	1	27.5	1
32	Квартира	4	1	31.69	1
33	Квартира	4	1	76.64	2
34	Квартира	4	1	48.36	1
35	Квартира	4	1	30.08	1
36	Квартира	4	1	42.91	1
37	Квартира	5	1	41.83	1
38	Квартира	5	1	39.29	1
39	Квартира	5	1	34.03	1
40	Квартира	5	1	27.63	1
41	Квартира	5	1	27.5	1
42	Квартира	5	1	27.54	1
43	Квартира	5	1	27.5	1
44	Квартира	5	1	31.69	1
45	Квартира	5	1	76.64	2
46	Квартира	5	1	48.36	1
47	Квартира	5	1	30.08	1
48	Квартира	5	1	42.91	1
49	Квартира	6	1	41.83	1
50	Квартира	6	1	39.29	1
51	Квартира	6	1	34.03	1
52	Квартира	6	1	27.63	1
53	Квартира	6	1	27.5	1
54	Квартира	6	1	27.54	1
55	Квартира	6	1	27.5	1
56	Квартира	6	1	31.69	1
57	Квартира	6	1	76.64	2
58	Квартира	6	1	48.36	1
59	Квартира	6	1	30.08	1
60	Квартира	6	1	42.91	1
61	Квартира	7	1	41.83	1
62	Квартира	7	1	39.29	1
63	Квартира	7	1	34.03	1
64	Квартира	7	1	27.63	1
65	Квартира	7	1	27.5	1
66	Квартира	7	1	27.54	1
67	Квартира	7	1	27.5	1
68	Квартира	7	1	31.69	1
69	Квартира	7	1	76.64	2
70	Квартира	7	1	48.36	1
71	Квартира	7	1	30.08	1
72	Квартира	7	1	42.91	1
73	Квартира	8	1	41.83	1

74	Квартира	8	1	39.29	1
75	Квартира	8	1	34.03	1
76	Квартира	8	1	27.63	1
77	Квартира	8	1	27.5	1
78	Квартира	8	1	27.54	1
79	Квартира	8	1	27.5	1
80	Квартира	8	1	31.69	1
81	Квартира	8	1	76.64	2
82	Квартира	8	1	48.36	1
83	Квартира	8	1	30.08	1
84	Квартира	8	1	42.91	1
85	Квартира	9	1	41.83	1
86	Квартира	9	1	39.29	1
87	Квартира	9	1	34.03	1
88	Квартира	9	1	27.63	1
89	Квартира	9	1	27.5	1
90	Квартира	9	1	27.54	1
91	Квартира	9	1	27.5	1
92	Квартира	9	1	31.69	1
93	Квартира	9	1	76.64	2
94	Квартира	9	1	48.36	1
95	Квартира	9	1	30.08	1
96	Квартира	9	1	42.91	1
97	Квартира	10	1	41.83	1
98	Квартира	10	1	39.29	1
99	Квартира	10	1	34.03	1
100	Квартира	10	1	27.63	1
101	Квартира	10	1	27.5	1
102	Квартира	10	1	27.54	1
103	Квартира	10	1	27.5	1
104	Квартира	10	1	31.69	1
105	Квартира	10	1	76.64	2
106	Квартира	10	1	48.36	1
107	Квартира	10	1	30.08	1
108	Квартира	10	1	42.91	1
109	Квартира	11	1	41.83	1
110	Квартира	11	1	39.29	1
111	Квартира	11	1	34.03	1
112	Квартира	11	1	27.63	1
113	Квартира	11	1	27.5	1
114	Квартира	11	1	27.54	1
115	Квартира	11	1	27.5	1
116	Квартира	11	1	31.69	1

117	Квартира	11	1	76.64	2
118	Квартира	11	1	48.36	1
119	Квартира	11	1	30.08	1
120	Квартира	11	1	42.91	1
121	Квартира	12	1	41.83	1
122	Квартира	12	1	39.29	1
123	Квартира	12	1	34.03	1
124	Квартира	12	1	27.63	1
125	Квартира	12	1	27.5	1
126	Квартира	12	1	27.54	1
127	Квартира	12	1	27.5	1
128	Квартира	12	1	31.69	1
129	Квартира	12	1	76.64	2
130	Квартира	12	1	48.36	1
131	Квартира	12	1	30.08	1
132	Квартира	12	1	42.91	1
133	Квартира	13	1	41.83	1
134	Квартира	13	1	39.29	1
135	Квартира	13	1	34.03	1
136	Квартира	13	1	27.63	1
137	Квартира	13	1	27.5	1
138	Квартира	13	1	27.54	1
139	Квартира	13	1	27.5	1
140	Квартира	13	1	31.69	1
141	Квартира	13	1	76.64	2
142	Квартира	13	1	48.36	1
143	Квартира	13	1	30.08	1
144	Квартира	13	1	42.91	1
145	Квартира	14	1	41.83	1
146	Квартира	14	1	39.29	1
147	Квартира	14	1	34.03	1
148	Квартира	14	1	27.63	1
149	Квартира	14	1	27.5	1
150	Квартира	14	1	27.54	1
151	Квартира	14	1	27.5	1
152	Квартира	14	1	31.69	1
153	Квартира	14	1	76.64	2
154	Квартира	14	1	48.36	1
155	Квартира	14	1	30.08	1
156	Квартира	14	1	42.91	1
157	Квартира	15	1	41.83	1
158	Квартира	15	1	39.29	1
159	Квартира	15	1	34.03	1

160	Квартира	15	1	27.63	1
161	Квартира	15	1	27.5	1
162	Квартира	15	1	27.54	1
163	Квартира	15	1	27.5	1
164	Квартира	15	1	31.69	1
165	Квартира	15	1	76.64	2
166	Квартира	15	1	48.36	1
167	Квартира	15	1	30.08	1
168	Квартира	15	1	42.91	1
16	Квартира	16	1	41.83	1
170	Квартира	16	1	39.29	1
171	Квартира	16	1	34.03	1
172	Квартира	16	1	27.63	1
173	Квартира	16	1	27.5	1
174	Квартира	16	1	27.54	1
175	Квартира	16	1	27.5	1
176	Квартира	16	1	31.69	1
177	Квартира	16	1	76.64	2
178	Квартира	16	1	48.36	1
179	Квартира	16	1	30.08	1
180	Квартира	16	1	42.91	1
181	Квартира	17	1	41.83	1
182	Квартира	17	1	39.29	1
183	Квартира	17	1	34.03	1
184	Квартира	17	1	27.63	1
185	Квартира	17	1	27.5	1
186	Квартира	17	1	27.54	1
187	Квартира	17	1	27.5	1
188	Квартира	17	1	31.69	1
189	Квартира	17	1	76.64	2
190	Квартира	17	1	48.36	1
191	Квартира	17	1	30.08	1
192	Квартира	17	1	42.91	1
193	Квартира	2	2	42.3	1
194	Квартира	2	2	30.05	1
195	Квартира	2	2	49.27	1
196	Квартира	2	2	33.26	1
197	Квартира	2	2	28.86	1
198	Квартира	2	2	30.14	1
199	Квартира	2	2	36.46	1
200	Квартира	2	2	25.01	1
201	Квартира	2	2	39.03	1
202	Квартира	2	2	40.22	1

203	Квартира	3	2	41.37	1
204	Квартира	3	2	29.16	1
205	Квартира	3	2	48.66	1
206	Квартира	3	2	32.31	1
207	Квартира	3	2	27.94	1
208	Квартира	3	2	29.19	1
209	Квартира	3	2	35.58	1
210	Квартира	3	2	24.12	1
211	Квартира	3	2	38.52	1
212	Квартира	3	2	39.58	1
213	Квартира	4	2	41.37	1
214	Квартира	4	2	29.16	1
215	Квартира	4	2	48.66	1
216	Квартира	4	2	32.31	1
217	Квартира	4	2	27.94	1
218	Квартира	4	2	29.19	1
219	Квартира	4	2	35.58	1
220	Квартира	4	2	24.12	1
221	Квартира	4	2	38.52	1
222	Квартира	4	2	39.58	1
223	Квартира	5	2	41.37	1
224	Квартира	5	2	29.16	1
225	Квартира	5	2	48.66	1
226	Квартира	5	2	32.31	1
227	Квартира	5	2	27.94	1
228	Квартира	5	2	29.19	1
229	Квартира	5	2	35.58	1
230	Квартира	5	2	24.12	1
231	Квартира	5	2	38.52	1
232	Квартира	5	2	39.58	1
233	Квартира	6	2	41.37	1
234	Квартира	6	2	29.16	1
235	Квартира	6	2	48.66	1
236	Квартира	6	2	32.31	1
237	Квартира	6	2	27.94	1
238	Квартира	6	2	29.19	1
239	Квартира	6	2	35.58	1
240	Квартира	6	2	24.12	1
241	Квартира	6	2	38.52	1
242	Квартира	6	2	39.58	1
243	Квартира	7	2	41.37	1
244	Квартира	7	2	29.16	1
245	Квартира	7	2	48.66	1

246	Квартира	7	2	32.31	1
247	Квартира	7	2	27.94	1
248	Квартира	7	2	29.19	1
249	Квартира	7	2	35.58	1
250	Квартира	7	2	24.12	1
251	Квартира	7	2	38.52	1
252	Квартира	7	2	39.58	1
253	Квартира	8	2	41.37	1
254	Квартира	8	2	29.16	1
255	Квартира	8	2	48.66	1
256	Квартира	8	2	32.31	1
257	Квартира	8	2	27.94	1
258	Квартира	8	2	29.19	1
259	Квартира	8	2	35.58	1
260	Квартира	8	2	24.12	1
261	Квартира	8	2	38.52	1
262	Квартира	8	2	39.58	1
263	Квартира	9	2	41.37	1
264	Квартира	9	2	29.16	1
265	Квартира	9	2	48.66	1
266	Квартира	9	2	32.31	1
267	Квартира	9	2	27.94	1
268	Квартира	9	2	29.19	1
269	Квартира	9	2	35.58	1
270	Квартира	9	2	24.12	1
271	Квартира	9	2	38.52	1
272	Квартира	9	2	39.58	1
273	Квартира	10	2	41.37	1
274	Квартира	10	2	29.16	1
275	Квартира	10	2	48.66	1
276	Квартира	10	2	32.31	1
277	Квартира	10	2	27.94	1
278	Квартира	10	2	29.19	1
279	Квартира	10	2	35.58	1
280	Квартира	10	2	24.12	1
281	Квартира	10	2	38.52	1
282	Квартира	10	2	39.58	1
283	Квартира	11	2	41.37	1
284	Квартира	11	2	29.16	1
285	Квартира	11	2	48.66	1
286	Квартира	11	2	32.31	1
287	Квартира	11	2	27.94	1
288	Квартира	11	2	29.19	1

289	Квартира	11	2	35.58	1
290	Квартира	11	2	24.12	1
291	Квартира	11	2	38.52	1
292	Квартира	11	2	39.58	1
293	Квартира	12	2	41.37	1
294	Квартира	12	2	29.16	1
295	Квартира	12	2	48.66	1
296	Квартира	12	2	32.31	1
297	Квартира	12	2	27.94	1
298	Квартира	12	2	29.19	1
299	Квартира	12	2	35.58	1
300	Квартира	12	2	24.12	1
301	Квартира	12	2	38.52	1
302	Квартира	12	2	39.58	1
303	Квартира	13	2	41.37	1
304	Квартира	13	2	29.16	1
305	Квартира	13	2	48.66	1
306	Квартира	13	2	32.31	1
307	Квартира	13	2	27.94	1
308	Квартира	13	2	29.19	1
309	Квартира	13	2	35.58	1
310	Квартира	13	2	24.12	1
311	Квартира	13	2	38.52	1
312	Квартира	13	2	39.58	1
313	Квартира	14	2	41.37	1
314	Квартира	14	2	29.16	1
315	Квартира	14	2	48.66	1
316	Квартира	14	2	32.31	1
317	Квартира	14	2	27.94	1
318	Квартира	14	2	29.19	1
319	Квартира	14	2	35.58	1
320	Квартира	14	2	24.12	1
321	Квартира	14	2	38.52	1
322	Квартира	14	2	39.58	1
323	Квартира	15	2	41.37	1
324	Квартира	15	2	29.16	1
325	Квартира	15	2	48.66	1
326	Квартира	15	2	32.31	1
327	Квартира	15	2	27.94	1
328	Квартира	15	2	29.19	1
329	Квартира	15	2	35.58	1
330	Квартира	15	2	24.12	1
331	Квартира	15	2	38.52	1

332	Квартира	15	2	39.58	1
333	Квартира	16	2	41.37	1
334	Квартира	16	2	29.16	1
335	Квартира	16	2	48.66	1
336	Квартира	16	2	32.31	1
337	Квартира	16	2	27.94	1
338	Квартира	16	2	29.19	1
339	Квартира	16	2	35.58	1
340	Квартира	16	2	24.12	1
341	Квартира	16	2	38.52	1
342	Квартира	16	2	39.58	1
343	Квартира	17	2	41.37	1
344	Квартира	17	2	29.16	1
345	Квартира	17	2	48.66	1
346	Квартира	17	2	32.31	1
347	Квартира	17	2	27.94	1
348	Квартира	17	2	29.19	1
349	Квартира	17	2	35.58	1
350	Квартира	17	2	24.12	1
351	Квартира	17	2	38.52	1
352	Квартира	17	2	39.58	1
353	Квартира	2	3	96.35	3
354	Квартира	2	3	61.58	2
355	Квартира	2	3	43.42	1
356	Квартира	2	3	30.54	1
357	Квартира	2	3	30.55	1
358	Квартира	2	3	59.51	2
359	Квартира	2	3	49.08	1
360	Квартира	2	3	45.86	1
361	Квартира	3	3	95.55	3
362	Квартира	3	3	60.58	2
363	Квартира	3	3	42.76	1
364	Квартира	3	3	29.39	1
365	Квартира	3	3	29.65	1
366	Квартира	3	3	58.64	2
367	Квартира	3	3	48.24	1
368	Квартира	3	3	45.21	1
369	Квартира	4	3	95.55	3
370	Квартира	4	3	60.58	2
371	Квартира	4	3	42.76	1
372	Квартира	4	3	29.39	1
373	Квартира	4	3	29.65	1
374	Квартира	4	3	58.64	2

375	Квартира	4	3	48.24	1
376	Квартира	4	3	45.21	1
377	Квартира	5	3	95.55	3
378	Квартира	5	3	60.58	2
379	Квартира	5	3	42.76	1
380	Квартира	5	3	29.39	1
381	Квартира	5	3	29.65	1
382	Квартира	5	3	58.64	2
383	Квартира	5	3	48.24	1
384	Квартира	5	3	45.21	1
385	Квартира	6	3	95.55	3
386	Квартира	6	3	60.58	2
387	Квартира	6	3	42.76	1
388	Квартира	6	3	29.39	1
389	Квартира	6	3	29.65	1
390	Квартира	6	3	58.64	2
391	Квартира	6	3	48.24	1
392	Квартира	6	3	45.21	1
393	Квартира	7	3	95.55	3
394	Квартира	7	3	60.58	2
395	Квартира	7	3	42.76	1
396	Квартира	7	3	29.39	1
397	Квартира	7	3	29.65	1
398	Квартира	7	3	58.64	2
399	Квартира	7	3	48.24	1
400	Квартира	7	3	45.21	1
401	Квартира	8	3	95.55	3
402	Квартира	8	3	60.58	2
403	Квартира	8	3	42.76	1
404	Квартира	8	3	29.39	1
405	Квартира	8	3	29.65	1
406	Квартира	8	3	58.64	2
407	Квартира	8	3	48.24	1
408	Квартира	8	3	45.21	1
409	Квартира	9	3	95.55	3
410	Квартира	9	3	60.58	2
411	Квартира	9	3	42.76	1
412	Квартира	9	3	29.39	1
413	Квартира	9	3	29.65	1
414	Квартира	9	3	58.64	2
415	Квартира	9	3	48.24	1
416	Квартира	9	3	45.21	1
417	Квартира	10	3	95.55	3

418	Квартира	10	3	60.58	2
419	Квартира	10	3	42.76	1
420	Квартира	10	3	29.39	1
421	Квартира	10	3	29.65	1
422	Квартира	10	3	58.64	2
423	Квартира	10	3	48.24	1
424	Квартира	10	3	45.21	1
425	Квартира	11	3	95.55	3
426	Квартира	11	3	60.58	2
427	Квартира	11	3	42.76	1
428	Квартира	11	3	29.39	1
429	Квартира	11	3	29.65	1
430	Квартира	11	3	58.64	2
431	Квартира	11	3	48.24	1
432	Квартира	11	3	45.21	1
433	Квартира	12	3	95.55	3
434	Квартира	12	3	60.58	2
435	Квартира	12	3	42.76	1
436	Квартира	12	3	29.39	1
437	Квартира	12	3	29.65	1
438	Квартира	12	3	58.64	2
439	Квартира	12	3	48.24	1
440	Квартира	12	3	45.21	1
441	Квартира	13	3	95.55	3
442	Квартира	13	3	60.58	2
443	Квартира	13	3	42.76	1
444	Квартира	13	3	29.39	1
445	Квартира	13	3	29.65	1
446	Квартира	13	3	58.64	2
447	Квартира	13	3	48.24	1
448	Квартира	13	3	45.21	1
449	Квартира	14	3	95.55	3
450	Квартира	14	3	60.58	2
451	Квартира	14	3	42.76	1
452	Квартира	14	3	29.39	1
453	Квартира	14	3	29.65	1
454	Квартира	14	3	58.64	2
455	Квартира	14	3	48.24	1
456	Квартира	14	3	45.21	1
457	Квартира	15	3	95.55	3
458	Квартира	15	3	60.58	2
459	Квартира	15	3	42.76	1
460	Квартира	15	3	29.39	1

461	Квартира	15	3	29.65	1
462	Квартира	15	3	58.64	2
463	Квартира	15	3	48.24	1
464	Квартира	15	3	45.21	1
465	Квартира	16	3	95.55	3
466	Квартира	16	3	60.58	2
467	Квартира	16	3	42.76	1
468	Квартира	16	3	29.39	1
469	Квартира	16	3	29.65	1
470	Квартира	16	3	58.64	2
471	Квартира	16	3	48.24	1
472	Квартира	16	3	45.21	1
473	Квартира	17	3	95.55	3
474	Квартира	17	3	60.58	2
475	Квартира	17	3	42.76	1
476	Квартира	17	3	29.39	1
477	Квартира	17	3	29.65	1
478	Квартира	17	3	58.64	2
479	Квартира	17	3	48.24	1
480	Квартира	17	3	45.21	1

15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений		15.3.1			
---	--	--------	--	--	--

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь, м2	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование помещения	Площадь, м2
1-1	нежилое	1	1	117.1	Торговый зал	98.9
1-2					Помещение персонала	8.13
1-3					Помещение хр. уб.инв.	7.64
1-4					Умывальная	1.24
1-5					Туалет	1.19
2-1	нежилое	1	1	137.99	Торговый зал	114.8
2-2					Помещение персонала	12.39
2-3					Помещение хр. уб.инв.	6.62
2-4					Умывальная	2.1
2-5					Туалет	2.08
3-1	нежилое	1	1	86.32	Торговый зал	59.28
3-2					Коридор	9.01
3-3					Помещение хр. уб.инв.	5.52
3-4					Умывальная	2.14
3-5					Туалет	2.21
3-6					Пом. персонала	8.16
4-1	нежилое	1	1	83.72	Торговый зал	66.7
4-2					Помещение хр. уб.инв.	6.26
4-3					Помещение персонала	6.88

4-4					Умывальная	2.41
4-5					Туалет	1.47
5-1	нежилое	1	2	121.31	Торговый зал	98.5
5-2					Помещение персонала	12.52
5-3					Помещение хр. уб.инв.	6.06
5-4					Туалет	2.14
5-5					Умывальная	2.09
6-1	нежилое	1	2	101.64	Торговый зал	78.78
6-2					Помещение персонала	12.57
6-3					Помещение хр. уб.инв.	6.06
6-4					Туалет	2.14
6-5					Умывальная	2.09
7-1	нежилое	1	3	83.34999999999998	Торговый зал	68.6
7-2					Помещение персонала	6.83
7-3					Помещение хр. уб.инв.	3.99
7-4					Умывальная	2.13
7-5					Туалет	1.8
8-1	нежилое	1	3	105.73	Торговый зал	91.7
8-2					Помещение персонала	7.84
8-3					Помещение хр. уб.инв.	2.85
8-4					Умывальная	1.69
8-5					Туалет	1.65
9-1	нежилое	1	3	100	Торговый зал	86.2
9-2					Помещение персонала	8.12
9-3					Помещение хр. уб.инв.	1.91
9-4					Умывальная	1.83
9-5					Туалет	1.94
10-1	нежилое	1	3	81.83999999999999	Торговый зал	63.89
10-2					Помещение персонала	10
10-3					Помещение хр. уб.инв.	3.74
10-4					Умывальная	2.46
10-5					Туалет	1.75
11-1	нежилое	подземный		1860.9	Лестничная клетка	11.6
11-2	нежилое	подземный			Лестничная клетка	11.6
11-3	нежилое	подземный			Пом.уборочного инв.	9.8
11-4	нежилое	подземный			Венткамера	30.9
11-5	нежилое	подземный			Водомерный узел	25.5
11-6	нежилое	подземный			АУПТ насосная станция пожаротушения	22.5
11-7	нежилое	подземный			Коридор	8.8
11-8	нежилое	подземный			Коридор	3.5
11-9	нежилое	подземный			Лестничная клетка	13.2
11-10	нежилое	подземный			Электрощитовая	13
11-11	нежилое	подземный			ИТП	23

11-12	нежилое	подземный			Помещение охраны	19.7
11-13	нежилое	подземный			Сан.узел	3.5
11-14	нежилое	подземный			Пандус	118
11-15	нежилое	наземный			Лестничная клетка	11.6
11-16	нежилое	наземный			Лестничная клетка	11.6
11-17	нежилое	наземный			Лестничная клетка	13.2
11-18	нежилое	подземный			Проезд	847.4
12-1	нежилое	подземный		13.25	машино-место	13.25
12-2	нежилое	подземный		13.25	машино-место	13.25
12-3	нежилое	подземный		13.25	машино-место	13.25
12-4	нежилое	подземный		13.25	машино-место	13.25
12-5	нежилое	подземный		13.25	машино-место	13.25
12-6	нежилое	подземный		13.25	машино-место	13.25
12-7	нежилое	подземный		13.25	машино-место	13.25
12-8	нежилое	подземный		13.25	машино-место	13.25
12-9	нежилое	подземный		13.25	машино-место	13.25
12-10	нежилое	подземный		13.25	машино-место	13.25
12-11	нежилое	подземный		13.25	машино-место	13.25
12-12	нежилое	подземный		13.25	машино-место	13.25
12-13	нежилое	подземный		13.25	машино-место	13.25
12-14	нежилое	подземный		13.25	машино-место	13.25
12-15	нежилое	подземный		13.25	машино-место	13.25
12-16	нежилое	подземный		13.25	машино-место	13.25
12-17	нежилое	подземный		13.25	машино-место	13.25
12-18	нежилое	подземный		13.25	машино-место	13.25
12-19	нежилое	подземный		13.25	машино-место	13.25
12-20	нежилое	подземный		13.25	машино-место	13.25
12-21	нежилое	подземный		13.25	машино-место	13.25
12-22	нежилое	подземный		13.25	машино-место	13.25
12-23	нежилое	подземный		13.25	машино-место	13.25
12-24	нежилое	подземный		13.25	машино-место	13.25
12-25	нежилое	подземный		13.25	машино-место	13.25
12-26	нежилое	подземный		13.25	машино-место	13.25
12-27	нежилое	подземный		13.25	машино-место	13.25
12-28	нежилое	подземный		13.25	машино-место	13.25
12-29	нежилое	подземный		13.25	машино-место	13.25
12-30	нежилое	подземный		13.25	машино-место	13.25
12-31	нежилое	подземный		13.25	машино-место	13.25
12-32	нежилое	подземный		13.25	машино-место	13.25
12-33	нежилое	подземный		13.25	машино-место	13.25
12-34	нежилое	подземный		13.25	машино-место	13.25
12-35	нежилое	подземный		13.25	машино-место	13.25
12-36	нежилое	подземный		13.25	машино-место	13.25

12-37	нежилое	подземный		13.25	машино-место	13.25
12-38	нежилое	подземный		13.25	машино-место	13.25
12-39	нежилое	подземный		13.25	машино-место	13.25
12-40	нежилое	подземный		13.25	машино-место	13.25
12-41	нежилое	подземный		13.25	машино-место	13.25
12-42	нежилое	подземный		13.25	машино-место	13.25
12-43	нежилое	подземный		13.25	машино-место	13.25
12-44	нежилое	подземный		13.25	машино-место	13.25
12-45	нежилое	подземный		13.25	машино-место	13.25
12-46	нежилое	подземный		13.25	машино-место	13.25
12-47	нежилое	подземный		13.25	машино-место	13.25
12-48	нежилое	подземный		13.25	машино-место	13.25
12-49	нежилое	подземный		13.25	машино-место	13.25
12-50	нежилое	подземный		13.25	машино-место	13.25

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади	16.1.1	
--	--------	--

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь, м2
1	Подвал	Подвал, секция 1 пом. 1.0.1	нежилое помещение	421.43
2	Лестничная клетка	Подвал, секция 1 пом. 1.0.2	нежилое помещение	16.83
3	Подвал	Подвал, секция 2 пом. 2.01	нежилое помещение	357.67
4	Лестничная клетка	Подвал, секция 2 пом. 2.02	нежилое помещение	15.89
5	Помещение каб. ввода	Подвал, секция 3 пом. 3.0.1	нежилое помещение	15.28
6	Лестничная клетка	Подвал, секция 3 пом. 3.0.2	нежилое помещение	69.18
7	Пож. насос. станция	Подвал, секция 3 пом. 3.0.3	нежилое помещение	16.45
8	Водомерный узел	Подвал, секция 3 пом. 3.0.4	нежилое помещение	22.85
9	Хоз. питьевая станция	Подвал, секция 3 пом. 3.0.5	нежилое помещение	14.9
10	ИТП жилья	Подвал, секция 3 пом. 3.0.6	нежилое помещение	47.67
11	ИТП встроен. пом.	Подвал, секция 3 пом. 3.0.7	нежилое помещение	31.88
12	Подвал	Подвал, секция 3 пом. 3.0.8	нежилое помещение	96.3
13	Подвал	Подвал, секция 3 пом. 3.0.9	нежилое помещение	113.52
14	Тамбур	1 этаж, секция 1 пом. 1.1	нежилое помещение	9.58
15	Холл	1 этаж, секция 1 пом. 1.2	нежилое помещение	53.09
16	Колясочная	1 этаж, секция 1 пом. 1.3	нежилое помещение	18.17
17	Помещение хр.уб. инв.	1 этаж, секция 1 пом. 1.4	нежилое помещение	4.71
18	Лифтовой холл	1 этаж, секция 1 пом. 1.5	нежилое помещение	17.26
19	Тамбур	1 этаж, секция 1 пом. 1.6	нежилое помещение	7.72
20	Лестничная клетка	1 этаж, секция 1 пом. 1.7	нежилое помещение	9.42
21	Тамбур	1 этаж, секция 2 пом. 2.1	нежилое помещение	8.32
22	Холл	1 этаж, секция 2 пом. 2.2	нежилое помещение	26
23	Колясочная	1 этаж, секция 2 пом. 2.3	нежилое помещение	23.1

24	Пом. с персоналом, вед. круглосут. деж.	1 этаж, секция 2 пом. 2.4	нежилое помещение	13.27
25	Умывальная	1 этаж, секция 2 пом. 2.5	нежилое помещение	2.92
26	Туалет	1 этаж, секция 2 пом. 2.6	нежилое помещение	2.32
27	Помещение хр.уб. инв.	1 этаж, секция 2 пом. 2.7	нежилое помещение	11.34
28	Лифтовой холл	1 этаж, секция 2 пом. 2.8	нежилое помещение	17.35
28	Тамбур	1 этаж, секция 2 пом. 2.9	нежилое помещение	5.31
30	Лестничная клетка	1 этаж, секция 2 пом. 2.10	нежилое помещение	16.47
31	Лестничная клетка	1 этаж, секция 2 пом. 2.11	нежилое помещение	14.69
32	Пожарный проход	1 этаж, секция 2 пом. 2.12	нежилое помещение	62.19
33	Тамбур	1 этаж, секция 3 пом. 3.1	нежилое помещение	11.19
34	Холл	1 этаж, секция 3 пом. 3.2	нежилое помещение	26.47
35	Колясочная	1 этаж, секция 3 пом. 3.3	нежилое помещение	16.02
36	Помещение хр.уб. инв.	1 этаж, секция 3 пом. 3.4	нежилое помещение	4.18
37	Лифтовой холл	1 этаж, секция 3 пом. 3.5	нежилое помещение	20.44
38	Тамбур	1 этаж, секция 3 пом. 3.6	нежилое помещение	4.93
39	Лестничная клетка	1 этаж, секция 3 пом. 3.7	нежилое помещение	9.27
40	Электрощитовая	1 этаж, секция 3 пом. 3.8	нежилое помещение	12.86
41	Коридор	2 этаж, секция 1 пом. 1.2.1	нежилое помещение	15.67
42	Лифтовой холл	2 этаж, секция 1 пом. 1.2.2	нежилое помещение	17.27
43	Коридор	2 этаж, секция 1 пом. 1.2.3	нежилое помещение	20.6
44	Тамбур	2 этаж, секция 1 пом. 1.2.4	нежилое помещение	6.52
45	Лестничная клетка	2 этаж, секция 1 пом. 1.2.5	нежилое помещение	16.62
46	Коридор	2 этаж, секция 2 пом. 2.2.1	нежилое помещение	22.04
47	Лифтовой холл	2 этаж, секция 2 пом. 2.2.2	нежилое помещение	17.28
48	Коридор	2 этаж, секция 2 пом. 2.2.3	нежилое помещение	10.87
49	Тамбур	2 этаж, секция 2 пом. 2.2.4	нежилое помещение	4.23
50	Лестничная клетка	2 этаж, секция 2 пом. 2.2.5	нежилое помещение	16.47
51	Коридор	2 этаж, секция 3 пом. 3.2.1	нежилое помещение	19.45
52	Лифтовой холл	2 этаж, секция 3 пом. 3.2.2	нежилое помещение	17.4
53	Коридор	2 этаж, секция 3 пом. 3.2.3	нежилое помещение	8.14
54	Тамбур	2 этаж, секция 3 пом. 3.2.4	нежилое помещение	6.79
55	Лестничная клетка	2 этаж, секция 3 пом. 3.2.5	нежилое помещение	16.21
56	Коридор	3 этаж, секция 1 пом. 1.3.1	нежилое помещение	15.67
57	Лифтовой холл	3 этаж, секция 1 пом. 1.3.2	нежилое помещение	17.27
58	Коридор	3 этаж, секция 1 пом. 1.3.3	нежилое помещение	20.6
59	Тамбур	3 этаж, секция 1 пом. 1.3.4	нежилое помещение	6.52
60	Лестничная клетка	3 этаж, секция 1 пом. 1.3.5	нежилое помещение	16.62
61	Коридор	3 этаж, секция 2 пом. 2.3.1	нежилое помещение	22.04
62	Лифтовой холл	3 этаж, секция 2 пом. 2.3.2	нежилое помещение	17.28
63	Коридор	3 этаж, секция 2 пом. 2.3.3	нежилое помещение	10.87
64	Тамбур	3 этаж, секция 2 пом. 2.3.4	нежилое помещение	4.23
65	Лестничная клетка	3 этаж, секция 2 пом. 2.3.5	нежилое помещение	16.47
66	Коридор	3 этаж, секция 3 пом. 3.3.1	нежилое помещение	19.45

67	Лифтовой холл	3 этаж, секция 3 пом. 3.3.2	нежилое помещение	17.4
68	Коридор	3 этаж, секция 3 пом. 3.3.3	нежилое помещение	8.14
69	Тамбур	3 этаж, секция 3 пом. 3.3.4	нежилое помещение	6.79
70	Лестничная клетка	3 этаж, секция 3 пом. 3.3.5	нежилое помещение	16.21
71	Коридор	4 этаж, секция 1 пом. 1.4.1	нежилое помещение	15.67
72	Лифтовой холл	4 этаж, секция 1 пом. 1.4.2	нежилое помещение	17.27
73	Коридор	4 этаж, секция 1 пом. 1.4.3	нежилое помещение	20.6
74	Тамбур	4 этаж, секция 1 пом. 1.4.4	нежилое помещение	6.52
75	Лестничная клетка	4 этаж, секция 1 пом. 1.4.5	нежилое помещение	16.62
76	Коридор	4 этаж, секция 2 пом. 2.4.1	нежилое помещение	22.04
77	Лифтовой холл	4 этаж, секция 2 пом. 2.4.2	нежилое помещение	17.28
78	Коридор	4 этаж, секция 2 пом. 2.4.3	нежилое помещение	10.87
79	Тамбур	4 этаж, секция 2 пом. 2.4.4	нежилое помещение	4.23
80	Лестничная клетка	4 этаж, секция 2 пом. 2.4.5	нежилое помещение	16.47
81	Коридор	4 этаж, секция 3 пом. 3.4.1	нежилое помещение	19.45
82	Лифтовой холл	4 этаж, секция 3 пом. 3.4.2	нежилое помещение	17.4
83	Коридор	4 этаж, секция 3 пом. 3.4.3	нежилое помещение	8.14
84	Тамбур	4 этаж, секция 3 пом. 3.4.4	нежилое помещение	6.79
85	Лестничная клетка	4 этаж, секция 3 пом. 3.4.5	нежилое помещение	16.21
86	Коридор	5 этаж, секция 1 пом. 1.5.1	нежилое помещение	15.67
87	Лифтовой холл	5 этаж, секция 1 пом. 1.5.2	нежилое помещение	17.27
88	Коридор	5 этаж, секция 1 пом. 1.5.3	нежилое помещение	20.6
89	Тамбур	5 этаж, секция 1 пом. 1.5.4	нежилое помещение	6.52
90	Лестничная клетка	5 этаж, секция 1 пом. 1.5.5	нежилое помещение	16.62
91	Коридор	5 этаж, секция 2 пом. 2.5.1	нежилое помещение	22.04
92	Лифтовой холл	5 этаж, секция 2 пом. 2.5.2	нежилое помещение	17.28
93	Коридор	5 этаж, секция 2 пом. 2.5.3	нежилое помещение	10.87
94	Тамбур	5 этаж, секция 2 пом. 2.5.4	нежилое помещение	4.23
95	Лестничная клетка	5 этаж, секция 2 пом. 2.5.5	нежилое помещение	16.47
96	Коридор	5 этаж, секция 3 пом. 3.5.1	нежилое помещение	19.45
97	Лифтовой холл	5 этаж, секция 3 пом. 3.5.2	нежилое помещение	17.4
98	Коридор	5 этаж, секция 3 пом. 3.5.3	нежилое помещение	8.14
99	Тамбур	5 этаж, секция 3 пом. 3.5.4	нежилое помещение	6.79
100	Лестничная клетка	5 этаж, секция 3 пом. 3.5.5	нежилое помещение	16.21
101	Коридор	6 этаж, секция 1 пом. 1.6.1	нежилое помещение	15.67
102	Лифтовой холл	6 этаж, секция 1 пом. 1.6.2	нежилое помещение	17.27
103	Коридор	6 этаж, секция 1 пом. 1.6.3	нежилое помещение	20.6
104	Тамбур	6 этаж, секция 1 пом. 1.6.4	нежилое помещение	6.52
105	Лестничная клетка	6 этаж, секция 1 пом. 1.6.5	нежилое помещение	16.62
106	Коридор	6 этаж, секция 2 пом. 2.6.1	нежилое помещение	22.04
107	Лифтовой холл	6 этаж, секция 2 пом. 2.6.2	нежилое помещение	17.28
108	Коридор	6 этаж, секция 2 пом. 2.6.3	нежилое помещение	10.87
109	Тамбур	6 этаж, секция 2 пом. 2.6.4	нежилое помещение	4.23

110	Лестничная клетка	6 этаж, секция 2 пом. 2.6.5	нежилое помещение	16.47
111	Коридор	6 этаж, секция 3 пом. 3.6.1	нежилое помещение	19.45
112	Лифтовой холл	6 этаж, секция 3 пом. 3.6.2	нежилое помещение	17.4
113	Коридор	6 этаж, секция 3 пом. 3.6.3	нежилое помещение	8.14
114	Тамбур	6 этаж, секция 3 пом. 3.6.4	нежилое помещение	6.79
115	Лестничная клетка	6 этаж, секция 3 пом. 3.6.5	нежилое помещение	16.21
116	Коридор	7 этаж, секция 1 пом. 1.7.1	нежилое помещение	15.67
117	Лифтовой холл	7 этаж, секция 1 пом. 1.7.2	нежилое помещение	17.27
118	Коридор	7 этаж, секция 1 пом. 1.7.3	нежилое помещение	20.6
119	Тамбур	7 этаж, секция 1 пом. 1.7.4	нежилое помещение	6.52
120	Лестничная клетка	7 этаж, секция 1 пом. 1.7.5	нежилое помещение	16.62
121	Коридор	7 этаж, секция 2 пом. 2.7.1	нежилое помещение	22.04
122	Лифтовой холл	7 этаж, секция 2 пом. 2.7.2	нежилое помещение	17.28
123	Коридор	7 этаж, секция 2 пом. 2.7.3	нежилое помещение	10.87
124	Тамбур	7 этаж, секция 2 пом. 2.7.4	нежилое помещение	4.23
125	Лестничная клетка	7 этаж, секция 2 пом. 2.7.5	нежилое помещение	16.47
126	Коридор	7 этаж, секция 3 пом. 3.7.1	нежилое помещение	19.45
127	Лифтовой холл	7 этаж, секция 3 пом. 3.7.2	нежилое помещение	17.4
128	Коридор	7 этаж, секция 3 пом. 3.7.3	нежилое помещение	8.14
129	Тамбур	7 этаж, секция 3 пом. 3.7.4	нежилое помещение	6.79
130	Лестничная клетка	7 этаж, секция 3 пом. 3.7.5	нежилое помещение	16.21
131	Коридор	8 этаж, секция 1 пом. 1.8.1	нежилое помещение	15.67
132	Лифтовой холл	8 этаж, секция 1 пом. 1.8.2	нежилое помещение	17.27
133	Коридор	8 этаж, секция 1 пом. 1.8.3	нежилое помещение	20.6
134	Тамбур	8 этаж, секция 1 пом. 1.8.4	нежилое помещение	6.52
135	Лестничная клетка	8 этаж, секция 1 пом. 1.8.5	нежилое помещение	16.62
136	Коридор	8 этаж, секция 2 пом. 2.8.1	нежилое помещение	22.04
137	Лифтовой холл	8 этаж, секция 2 пом. 2.8.2	нежилое помещение	17.28
138	Коридор	8 этаж, секция 2 пом. 2.8.3	нежилое помещение	10.87
139	Тамбур	8 этаж, секция 2 пом. 2.8.4	нежилое помещение	4.23
140	Лестничная клетка	8 этаж, секция 2 пом. 2.8.5	нежилое помещение	16.47
141	Коридор	8 этаж, секция 3 пом. 3.8.1	нежилое помещение	19.45
142	Лифтовой холл	8 этаж, секция 3 пом. 3.8.2	нежилое помещение	17.4
143	Коридор	8 этаж, секция 3 пом. 3.8.3	нежилое помещение	8.14
144	Тамбур	8 этаж, секция 3 пом. 3.8.4	нежилое помещение	6.79
145	Лестничная клетка	8 этаж, секция 3 пом. 3.8.5	нежилое помещение	16.21
146	Коридор	9 этаж, секция 1 пом. 1.9.1	нежилое помещение	15.67
147	Лифтовой холл	9 этаж, секция 1 пом. 1.9.2	нежилое помещение	17.27
148	Коридор	9 этаж, секция 1 пом. 1.9.3	нежилое помещение	20.6
149	Тамбур	9 этаж, секция 1 пом. 1.9.4	нежилое помещение	6.52
150	Лестничная клетка	9 этаж, секция 1 пом. 1.9.5	нежилое помещение	16.62
151	Коридор	9 этаж, секция 2 пом. 2.9.1	нежилое помещение	22.04
152	Лифтовой холл	9 этаж, секция 2 пом. 2.9.2	нежилое помещение	17.28

153	Коридор	9 этаж, секция 2 пом. 2.9.3	нежилое помещение	10.87
154	Тамбур	9 этаж, секция 2 пом. 2.9.4	нежилое помещение	4.23
155	Лестничная клетка	9 этаж, секция 2 пом. 2.9.5	нежилое помещение	16.47
156	Коридор	9 этаж, секция 3 пом. 3.9.1	нежилое помещение	19.45
157	Лифтовой холл	9 этаж, секция 3 пом. 3.9.2	нежилое помещение	17.4
158	Коридор	9 этаж, секция 3 пом. 3.9.3	нежилое помещение	8.14
159	Тамбур	9 этаж, секция 3 пом. 3.9.4	нежилое помещение	6.79
160	Лестничная клетка	9 этаж, секция 3 пом. 3.9.5	нежилое помещение	16.21
161	Коридор	10 этаж, секция 1 пом. 1.10.1	нежилое помещение	15.67
162	Лифтовой холл	10 этаж, секция 1 пом. 1.10.2	нежилое помещение	17.27
163	Коридор	10 этаж, секция 1 пом. 1.10.3	нежилое помещение	20.6
164	Тамбур	10 этаж, секция 1 пом. 1.10.4	нежилое помещение	6.52
165	Лестничная клетка	10 этаж, секция 1 пом. 1.10.5	нежилое помещение	16.62
166	Коридор	10 этаж, секция 2 пом. 2.10.1	нежилое помещение	22.04
167	Лифтовой холл	10 этаж, секция 2 пом. 2.10.2	нежилое помещение	17.28
168	Коридор	10 этаж, секция 2 пом. 2.10.3	нежилое помещение	10.87
169	Тамбур	10 этаж, секция 2 пом. 2.10.4	нежилое помещение	4.23
170	Лестничная клетка	10 этаж, секция 2 пом. 2.10.5	нежилое помещение	16.47
171	Коридор	10 этаж, секция 3 пом. 3.10.1	нежилое помещение	19.45
172	Лифтовой холл	10 этаж, секция 3 пом. 3.10.2	нежилое помещение	17.4
173	Коридор	10 этаж, секция 3 пом. 3.10.3	нежилое помещение	8.14
174	Тамбур	10 этаж, секция 3 пом. 3.10.4	нежилое помещение	6.79
175	Лестничная клетка	10 этаж, секция 3 пом. 3.10.5	нежилое помещение	16.21
176	Коридор	11 этаж, секция 1 пом. 1.11.1	нежилое помещение	15.67
177	Лифтовой холл	11 этаж, секция 1 пом. 1.11.2	нежилое помещение	17.27
178	Коридор	11 этаж, секция 1 пом. 1.11.3	нежилое помещение	20.6
179	Тамбур	11 этаж, секция 1 пом. 1.11.4	нежилое помещение	6.52
180	Лестничная клетка	11 этаж, секция 1 пом. 1.11.5	нежилое помещение	16.62
181	Коридор	11 этаж, секция 2 пом. 2.11.1	нежилое помещение	22.04
182	Лифтовой холл	11 этаж, секция 2 пом. 2.11.2	нежилое помещение	17.28
183	Коридор	11 этаж, секция 2 пом. 2.11.3	нежилое помещение	10.87
184	Тамбур	11 этаж, секция 2 пом. 2.11.4	нежилое помещение	4.23
185	Лестничная клетка	11 этаж, секция 2 пом. 2.11.5	нежилое помещение	16.47
186	Коридор	11 этаж, секция 3 пом. 3.11.1	нежилое помещение	19.45
187	Лифтовой холл	11 этаж, секция 3 пом. 3.11.2	нежилое помещение	17.4
188	Коридор	11 этаж, секция 3 пом. 3.11.3	нежилое помещение	8.14
189	Тамбур	11 этаж, секция 3 пом. 3.11.4	нежилое помещение	6.79
190	Лестничная клетка	11 этаж, секция 3 пом. 3.11.5	нежилое помещение	16.21
191	Коридор	12 этаж, секция 1 пом. 1.12.1	нежилое помещение	15.67
192	Лифтовой холл	12 этаж, секция 1 пом. 1.12.2	нежилое помещение	17.27
193	Коридор	12 этаж, секция 1 пом. 1.12.3	нежилое помещение	20.6
194	Тамбур	12 этаж, секция 1 пом. 1.12.4	нежилое помещение	6.52
195	Лестничная клетка	12 этаж, секция 1 пом. 1.12.5	нежилое помещение	16.62

196	Коридор	12 этаж, секция 2 пом. 2.12.1	нежилое помещение	22.04
197	Лифтовой холл	12 этаж, секция 2 пом. 2.12.2	нежилое помещение	17.28
198	Коридор	12 этаж, секция 2 пом. 2.12.3	нежилое помещение	10.87
199	Тамбур	12 этаж, секция 2 пом. 2.12.4	нежилое помещение	4.23
200	Лестничная клетка	12 этаж, секция 2 пом. 2.12.5	нежилое помещение	16.47
201	Коридор	12 этаж, секция 3 пом. 3.12.1	нежилое помещение	19.45
202	Лифтовой холл	12 этаж, секция 3 пом. 3.12.2	нежилое помещение	17.4
203	Коридор	12 этаж, секция 3 пом. 3.12.3	нежилое помещение	8.14
204	Тамбур	12 этаж, секция 3 пом. 3.12.4	нежилое помещение	6.79
205	Лестничная клетка	12 этаж, секция 3 пом. 3.12.5	нежилое помещение	16.21
206	Коридор	13 этаж, секция 1 пом. 1.13.1	нежилое помещение	15.67
207	Лифтовой холл	13 этаж, секция 1 пом. 1.13.2	нежилое помещение	17.27
208	Коридор	13 этаж, секция 1 пом. 1.13.3	нежилое помещение	20.6
209	Тамбур	13 этаж, секция 1 пом. 1.13.4	нежилое помещение	6.52
210	Лестничная клетка	13 этаж, секция 1 пом. 1.13.5	нежилое помещение	16.62
211	Коридор	13 этаж, секция 2 пом. 2.13.1	нежилое помещение	22.04
212	Лифтовой холл	13 этаж, секция 2 пом. 2.13.2	нежилое помещение	17.28
213	Коридор	13 этаж, секция 2 пом. 2.13.3	нежилое помещение	10.87
214	Тамбур	13 этаж, секция 2 пом. 2.13.4	нежилое помещение	4.23
215	Лестничная клетка	13 этаж, секция 2 пом. 2.13.5	нежилое помещение	16.47
216	Коридор	13 этаж, секция 3 пом. 3.13.1	нежилое помещение	19.45
217	Лифтовой холл	13 этаж, секция 3 пом. 3.13.2	нежилое помещение	17.4
218	Коридор	13 этаж, секция 3 пом. 3.13.3	нежилое помещение	8.14
219	Тамбур	13 этаж, секция 3 пом. 3.13.4	нежилое помещение	6.79
220	Лестничная клетка	13 этаж, секция 3 пом. 3.13.5	нежилое помещение	16.21
221	Коридор	14 этаж, секция 1 пом. 1.14.1	нежилое помещение	15.67
222	Лифтовой холл	14 этаж, секция 1 пом. 1.14.2	нежилое помещение	17.27
223	Коридор	14 этаж, секция 1 пом. 1.14.3	нежилое помещение	20.6
224	Тамбур	14 этаж, секция 1 пом. 1.14.4	нежилое помещение	6.52
225	Лестничная клетка	14 этаж, секция 1 пом. 1.14.5	нежилое помещение	16.62
226	Коридор	14 этаж, секция 2 пом. 2.14.1	нежилое помещение	22.04
227	Лифтовой холл	14 этаж, секция 2 пом. 2.14.2	нежилое помещение	17.28
228	Коридор	14 этаж, секция 2 пом. 2.14.3	нежилое помещение	10.87
229	Тамбур	14 этаж, секция 2 пом. 2.14.4	нежилое помещение	4.23
230	Лестничная клетка	14 этаж, секция 2 пом. 2.14.5	нежилое помещение	16.47
231	Коридор	14 этаж, секция 3 пом. 3.14.1	нежилое помещение	19.45
232	Лифтовой холл	14 этаж, секция 3 пом. 3.14.2	нежилое помещение	17.4
233	Коридор	14 этаж, секция 3 пом. 3.14.3	нежилое помещение	8.14
234	Тамбур	14 этаж, секция 3 пом. 3.14.4	нежилое помещение	6.79
235	Лестничная клетка	14 этаж, секция 3 пом. 3.14.5	нежилое помещение	16.21
236	Коридор	15 этаж, секция 1 пом. 1.15.1	нежилое помещение	15.67
237	Лифтовой холл	15 этаж, секция 1 пом. 1.15.2	нежилое помещение	17.27
238	Коридор	15 этаж, секция 1 пом. 1.15.3	нежилое помещение	20.6

239	Тамбур	15 этаж, секция 1 пом. 1.15.4	нежилое помещение	6.52
240	Лестничная клетка	15 этаж, секция 1 пом. 1.15.5	нежилое помещение	16.62
241	Коридор	15 этаж, секция 2 пом. 2.15.1	нежилое помещение	22.04
242	Лифтовой холл	15 этаж, секция 2 пом. 2.15.2	нежилое помещение	17.28
243	Коридор	15 этаж, секция 2 пом. 2.15.3	нежилое помещение	10.87
244	Тамбур	15 этаж, секция 2 пом. 2.15.4	нежилое помещение	4.23
245	Лестничная клетка	15 этаж, секция 2 пом. 2.15.5	нежилое помещение	16.47
246	Коридор	15 этаж, секция 3 пом. 3.15.1	нежилое помещение	19.45
247	Лифтовой холл	15 этаж, секция 3 пом. 3.15.2	нежилое помещение	17.4
248	Коридор	15 этаж, секция 3 пом. 3.15.3	нежилое помещение	8.14
249	Тамбур	15 этаж, секция 3 пом. 3.15.4	нежилое помещение	6.79
250	Лестничная клетка	15 этаж, секция 3 пом. 3.15.5	нежилое помещение	16.21
251	Коридор	16 этаж, секция 1 пом. 1.16.1	нежилое помещение	15.67
252	Лифтовой холл	16 этаж, секция 1 пом. 1.16.2	нежилое помещение	17.27
253	Коридор	16 этаж, секция 1 пом. 1.16.3	нежилое помещение	20.6
254	Тамбур	16 этаж, секция 1 пом. 1.16.4	нежилое помещение	6.52
255	Лестничная клетка	16 этаж, секция 1 пом. 1.16.5	нежилое помещение	16.62
256	Коридор	16 этаж, секция 2 пом. 2.16.1	нежилое помещение	22.04
257	Лифтовой холл	16 этаж, секция 2 пом. 2.16.2	нежилое помещение	17.28
258	Коридор	16 этаж, секция 2 пом. 2.16.3	нежилое помещение	10.87
259	Тамбур	16 этаж, секция 2 пом. 2.16.4	нежилое помещение	4.23
260	Лестничная клетка	16 этаж, секция 2 пом. 2.16.5	нежилое помещение	16.47
261	Коридор	16 этаж, секция 3 пом. 3.16.1	нежилое помещение	19.45
262	Лифтовой холл	16 этаж, секция 3 пом. 3.16.2	нежилое помещение	17.4
263	Коридор	16 этаж, секция 3 пом. 3.16.3	нежилое помещение	8.14
264	Тамбур	16 этаж, секция 3 пом. 3.16.4	нежилое помещение	6.79
265	Лестничная клетка	16 этаж, секция 3 пом. 3.16.5	нежилое помещение	16.21
266	Коридор	17 этаж, секция 1 пом. 1.17.1	нежилое помещение	15.67
267	Лифтовой холл	17 этаж, секция 1 пом. 1.17.2	нежилое помещение	17.27
268	Коридор	17 этаж, секция 1 пом. 1.17.3	нежилое помещение	20.6
269	Тамбур	17 этаж, секция 1 пом. 1.17.4	нежилое помещение	6.52
270	Лестничная клетка	17 этаж, секция 1 пом. 1.17.5	нежилое помещение	16.62
271	Коридор	17 этаж, секция 2 пом. 2.17.1	нежилое помещение	22.04
272	Лифтовой холл	17 этаж, секция 2 пом. 2.17.2	нежилое помещение	17.28
273	Коридор	17 этаж, секция 2 пом. 2.17.3	нежилое помещение	10.87
274	Тамбур	17 этаж, секция 2 пом. 2.17.4	нежилое помещение	4.23
275	Лестничная клетка	17 этаж, секция 2 пом. 2.17.6	нежилое помещение	16.47
276	Коридор	17 этаж, секция 3 пом. 3.17.1	нежилое помещение	19.45
277	Лифтовой холл	17 этаж, секция 3 пом. 3.17.2	нежилое помещение	17.4
278	Коридор	17 этаж, секция 3 пом. 3.17.3	нежилое помещение	8.14
279	Тамбур	17 этаж, секция 3 пом. 3.17.4	нежилое помещение	6.79
280	Лестничная клетка	17 этаж, секция 3 пом. 3.17.5	нежилое помещение	16.21

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме		16.2.1	
№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначения
1	Каб. Ввода Подвал, секция 3 пом. 3.0.1	Кабельные линии, лотки для кабельных конструкций	Подключение домового ГРЩ к системе наружного электроснабжения.
2	Пож. насос. Станция Подвал, секция 3 пом. 3.0.3	Насосная станция повышения давления, трубопроводная арматура.	Обеспечение системы внутреннего пожаротушения необходимым расходом и напором.
3	Хоз. пит. Станция Подвал, секция 3 пом. 3.0.5	Насосная станция повышения давления, трубопроводная арматура.	Повышения давления для системы водоснабжения жилой части.
4	Водомерный узел Подвал, секция 3 пом. 3.0.4	Водосчетчик типовой серии ЦИРВ, трубопроводная арматура.	Обеспечение учета расхода водопотребления жилой и встроенной части.
5	ИТП 1 жил. пом. Подвал, секция 3 пом. 3.0.6	Блочный тепловой пункт заводского исполнения, трубопроводная арматура.	Учет тепловой энергии, распределение и подготовка воды для системы отопления, горячего водоснабжения жилой части.
6	ИТП 2 встроен. пом. Подвал, секция 3 пом. 3.0.7	Блочный тепловой пункт заводского исполнения, трубопроводная арматура.	Учет тепловой энергии, распределение и подготовка воды для системы отопления, вентиляции, горячего водоснабжения встроенной части.
7	Электрощитовая Первый этаж, секция 3 пом. 3.8	Главные распределительные щиты 380В: ГРЩ; В щитах установлены: приборы учета, коммутационное оборудование, автоматические выключатели. Автоматические выключатели и коммутационное оборудование, приборы учета. Кабельно-проводниковая продукция выбрана согласно ГОСТ 31565-2012, производства АО «Электрокабель» Кольчугинский завод»	Электроснабжение электроприемников: - жилых квартир; - общедомовых; - встроенных коммерческих помещений.
8	Жилая часть лифтовый хол	Подъемное оборудование (Лифты) Грузоподъемность 400/1000 кг., кол-во пассажиров 6/13 чел.; скорость движения кабины 1 м/с. Размеры кабины внутренние (ЩХГ), 950x1100 / 2100x1100 мм.	Пассажирский
9	Встроенные помещения, помещения кладовых, технические помещения	Вентилятор приточный, вытяжной	Обеспечение общеобменной вентиляции.
10	Встроенные помещения	Калорифер приточной установки	Нагрев уличного воздуха
11	Кровля	Вентилятор дымоудаления, вентилятор подпора воздуха	Обеспечение противодымной вентиляции и компенсации.
12	Помещение с персоналом, ведущим круглосуточное дежурство	Щиты ЩУ-ПВ и ЩВ	Автоматизация инженерного оборудования

13	Помещение с персоналом, ведущим круглосуточное дежурство	Диспетчерская связь (диспетчеризация)	Передача данных
14	Квартиры	Радиофикация и оповещение по сигналам ГО и ЧС	Передача данных
15	Квартиры, диспетчерская	Телефонизация, доступ в интернет и коллективный прием телевидения	Передача данных
16	Помещение с персоналом, ведущим круглосуточное дежурство, квартиры	Домофония, контроль доступа, система видеонаблюдения	Передача данных
17	Гараж	Система газоанализации	Автоматизация инженерного оборудования
17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости			
17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2019 г.	
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2019 г.	
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2020 г.	
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2020 г.	
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2021 г.	
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости и о размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»			
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 1 599 455 580 руб.	

18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Не распространяется на застройщика
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 78:14:7691:9810
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы:
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Да
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:
		Организационно-правовая форма: Публичное акционерное общество
		Наименование банка: Северо-западный банк ПАО Сбербанк
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810355000020973
		Корреспондентский счет: 30101810500000000653
		БИК: 044030653
		ИНН: 7707083893

		КПП: 784243001
		ОГРН: 1027700132195
		ОКПО: 09171401
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Расчетный счет
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о доступной сумме кредита (займа) с лимитом кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа), неиспользованном остатке по кредитной линии на последнюю отчетную дату	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора:
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:
	19.6.1.4	Доступная сумма кредита (займа):
	19.6.1.5	Лимит кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа):
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредитной линии на последнюю отчетную дату:
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 56
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0

	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 2 547,57 м2
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:

	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 258 271 025 руб.
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы:
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер уставного капитала застройщика: 987 036 494 руб.

22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона		
22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Нет
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте: 1) Расчёт стоимости подключения к системе теплоснабжения ООО «Пулковская ТЭЦ» произведён по следующей формуле: произведение максимальной подключаемой нагрузки на действующий тариф. Действующий тариф установлен Распоряжением Комитета по тарифам Санкт-Петербурга №230-р от 20.12.2017 года. Расчёт стоимости подключения к системе инженерно-технического обеспечения ГУП «Водоканал Санкт-Петербурга» произведены по следующей формуле: произведение максимальной подключаемой нагрузки на действующий тариф. Действующий тариф установлен Распоряжением Комитета по тарифам Санкт-Петербурга №236-р от 20.12.2017 года. Расчёт стоимости технологического присоединения к сетям ООО «РСК «РЭС» произведен по следующей формуле: произведение максимальной подключаемой нагрузки на действующий тариф. Действующий тариф установлен Распоряжением Комитета по тарифам Санкт-Петербурга №253-р от 27.12.2017 года. 2) В подвальном этаже, обособленно от остальных частей здания, запроектирован подземный гараж-автостоянка, вместимостью 100 машино-места. Хранение автомобилей предусмотрено манежного типа (в едином помещении) с двухъярусной парковочной системой. Количество двухъярусных парковочных систем 50 шт, количество машино-мест 100 шт в соответствии с разрешением на строительство №78-011-0371-2018 от 25 июня 2018. 3) Информация указанная в разделах 12.1.8, 12.1.9, 12.1.10, 12.1.11 не является действительной, по причине технической ошибки, связанной с невозможностью опубликования проектной декларации без заполнения указанных пунктов
24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию		
24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	24.1.1	

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 293607445830590299119247

Владелец: **ООО «ИНТЕРГРУПП», Бисиев Зураб Алиевич, Санкт-Петербург**

Действителен: с 30.01.2020 по 30.01.2021