

# ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

## КОМЕНДАНТСКИЙ УР КВАРТАЛ

№ 78-000388 по состоянию на 16.08.2019

Дата подачи декларации: 16.08.2019

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройки, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройки, а также об индивидуализирующем застройщика некоммерческом обозначении		
1.1 О фирменном наименовании застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>"ФИНАНСОВО-СТРОИТЕЛЬНАЯ КОРПОРАЦИЯ "ЛИДЕР СЕВЕРО-ЗАПАД"</b>
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: <b>"ФСК "ЛИДЕР СЕВЕРО-ЗАПАД"</b>
1.2 О месте нахождения застройщика - адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: <b>188660</b>
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: <b>обл Ленинградская</b>
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации: <b>Всеволожский</b>
	1.2.4	Вид населенного пункта: <b>посёлок</b>
	1.2.5	Наименование населенного пункта: <b>Бугры</b>
	1.2.6	Элемент дорожно-уличной сети: <b>бульвар</b>
	1.2.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: <b>Воронцовский</b>
	1.2.8	1.2.8 Тип здания (сооружения): Дом: <b>11</b> ; Корпус: <b>1</b> ;
	1.2.9	1.2.9 Тип помещений: Помещение: <b>7-Н</b> ;
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: <b>пн,вт,ср,чт,пт</b>
	1.3.2	Рабочее время: <b>с 09:30 по 18:00</b>

1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»	1.4.1	Номер телефона: <b>+7(812)703-45-07</b>
	1.4.2	Адрес электронной почты: <b>info@fsknw.ru</b>
	1.4.3	Адрес официального сайта: <b>http://up.spb.ru</b>
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика	1.5.1	Фамилия: <b>Крутиков</b>
	1.5.2	Имя: <b>Кирилл</b>
	1.5.3	Отчество (при наличии): <b>Викторович</b>
	1.5.4	Наименование должности: <b>Генеральный директор</b>
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика: <b>ЛИДЕР СЕВЕРО-ЗАПАД</b>
<b>02 О государственной регистрации застройщика</b>		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Индивидуальный номер налогоплательщика: <b>7802847404</b>
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: <b>1147847002137</b>
	2.1.3	Год регистрации: <b>2014 г.</b>
<b>03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени, отчества (при наличии) физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах (с указанием фамилии, имени, отчества (при наличии), которые в конечном счете косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика и о физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком</b>		
3.1 Об учредителе — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "ФИНАНСОВО-СТРОИТЕЛЬНАЯ КОРПОРАЦИЯ "ЛИДЕР"</b>
	3.1.3	Индивидуальный номер налогоплательщика: <b>7704569861</b>
	3.1.4	Голосов в органе управления: <b>76 %</b>
3.3 Об учредителе — физическом лице	3.3.1	Фамилия: <b>Крутиков</b>

	3.3.2	Имя: <b>Кирилл</b>
	3.3.3	Отчество (при наличии): <b>Викторович</b>
	3.3.4	Гражданство: <b>Российская Федерация</b>
	3.3.5	Страна места жительства: <b>Россия</b>
	3.3.6	Голосов в органе управления: <b>24 %</b>
3.4 О бенефициарном владельце, который косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика	3.4.1	Фамилия: <b>Воронин</b>
	3.4.2	Имя: <b>Владимир</b>
	3.4.3	Отчество (при наличии): <b>Александрович</b>
	3.4.4	Гражданство: <b>Российская Федерация</b>
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: <b>53,2 %</b>
	3.4.6	СНИЛС: <b>011-693-455 34</b>
	3.4.7	ИНН: <b>770765016216</b>
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем: <b>В конечном счете косвенно (через подконтрольных им лиц) совместно с иными лицами распоряжается пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие доли, составляющие уставный капитал застройщика</b>
3.4 (2) О бенефициарном владельце, который косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика	3.4.1	Фамилия: <b>Воронина</b>
	3.4.2	Имя: <b>Ирина</b>

	3.4.3	Отчество (при наличии): <b>Александровна</b>
	3.4.4	Гражданство: <b>Российская Федерация</b>
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: <b>22,8 %</b>
	3.4.6	СНИЛС: <b>012-542-846 17</b>
	3.4.7	ИНН: <b>770700295868</b>
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем: <b>В конечном счете косвенно (через подконтрольных им лиц) совместно с иными лицами распоряжается пятью и более процентами голосов, принадлежащих на голосующие доли, составляющие уставный капитал застройщика</b>

04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию

4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: <b>Многоквартирный дом</b>
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: <b>обл Ленинградская</b>
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации: <b>Всеволожский</b>
	4.1.4	Вид населенного пункта: <b>Поселок</b>
	4.1.5	Наименование населенного пункта: <b>Бугры</b>
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: <b>Бульвар</b>
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: <b>Воронцовский</b>
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: <b>11</b> ; Корпус: <b>1</b> ;
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: <b>"СВЕТЛАНОВСКИЙ УР КВАРТАЛ"</b>
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>2 квартал 2017 г.</b>
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: <b>02.06.2017</b>

	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>47-RU47504302-320-2014</b>
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: <b>Комитет государственного строительного надзора и государственной экспертизы Ленинградской области</b>
4.1 (2) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: <b>Многоквартирный дом</b>
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: <b>обл Ленинградская</b>
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации: <b>Всеволожский</b>
	4.1.4	Вид населенного пункта: <b>Поселок</b>
	4.1.5	Наименование населенного пункта: <b>Бугры</b>
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: <b>Бульвар</b>
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: <b>Воронцовский</b>
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: <b>11</b> ; Корпус: <b>4</b> ;
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: <b>"СВЕТЛАНОВСКИЙ УР КВАРТАЛ"</b>
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>1 квартал 2018 г.</b>
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: <b>26.01.2018</b>
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>47-RU47504302-320-2014</b>
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: <b>Комитет государственного строительного надзора и государственной экспертизы Ленинградской области</b>
4.1 (3) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: <b>Многоквартирный дом</b>
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: <b>обл Ленинградская</b>

	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации: <b>Всеволожский</b>
	4.1.4	Вид населенного пункта: <b>Поселок</b>
	4.1.5	Наименование населенного пункта: <b>Бугры</b>
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: <b>Бульвар</b>
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: <b>Воронцовский</b>
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: <b>11</b> ; Корпус: <b>3</b> ;
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: <b>"СВЕТЛАНОВСКИЙ УР КВАРТАЛ"</b>
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>1 квартал 2018 г.</b>
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: <b>26.01.2018</b>
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>47-RU47504302-320-2014</b>
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: <b>Комитет государственного строительного надзора и государственной экспертизы Ленинградской области</b>
4.1 (4) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: <b>Многоквартирный дом</b>
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: <b>г Санкт-Петербург</b>
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: <b>Поселок</b>
	4.1.5	Наименование населенного пункта: <b>Шушары</b>
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: <b>Улица</b>
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: <b>Вишерская</b>
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: <b>2</b> ; Строение: <b>1</b> ;
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: <b>"МОСКОВСКИЙ УР КВАРТАЛ"</b>

	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>3 квартал 2018 г.</b>
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: <b>27.08.2018</b>
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>78-16-44-2018</b>
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: <b>СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА И ЭКСПЕРТИЗЫ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА</b>
4.1 (5) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: <b>Многоквартирный дом</b>
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: <b>г Санкт-Петербург</b>
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: <b>г</b>
	4.1.5	Наименование населенного пункта: <b>Санкт-Петербург</b>
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: <b>улица</b>
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: <b>Парашютная</b>
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: <b>36</b> ; Корпус: <b>1</b> ; Строение: <b>1</b> ;
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: <b>КОМЕНДАНТСКИЙ УР КВАРТАЛ</b>
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>3 квартал 2018 г.</b>
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: <b>17.12.2018</b>
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>78-15-92-2018</b>
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: <b>СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА И ЭКСПЕРТИЗЫ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА</b>
4.1 (6) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: <b>Многоквартирный дом</b>
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: <b>обл Ленинградская</b>

	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: <b>п</b>
	4.1.5	Наименование населенного пункта: <b>Бугры</b>
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: <b>бульвар</b>
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: <b>Воронцовский</b>
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: <b>11</b> ; Корпус: <b>6</b> ;
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: <b>СВЕТЛАНОВСКИЙ UP КВАРТАЛ</b>
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>4 квартал 2018 г.</b>
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: <b>15.01.2019</b>
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>47-RU47504302-320-2014</b>
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: <b>Комитет государственного строительного надзора и государственной экспертизы Ленинградской области</b>
4.1 (7) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: <b>Многоквартирный дом</b>
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: <b>обл Ленинградская</b>
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: <b>п</b>
	4.1.5	Наименование населенного пункта: <b>Бугры</b>
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: <b>бульвар</b>
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: <b>Воронцовский</b>
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: <b>11</b> ; Корпус: <b>5</b> ;
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: <b>СВЕТЛАНОВСКИЙ UP КВАРТАЛ</b>
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>4 квартал 2018 г.</b>



	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: <b>15.01.2019</b>
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>47-RU47504302-320-2014</b>
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: <b>Комитет государственного строительного надзора и государственной экспертизы Ленинградской области</b>
05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства		
5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: <b>"Строительный комплекс Ленинградской области"</b>
	5.1.2	Индивидуальный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик: <b>7841290727</b>
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства: <b>7-СА/С/17</b>
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам: <b>28.06.2017</b>
	5.1.5	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик: <b>Ассоциация (союз)</b>
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: <b>Союз строительных организаций Ленинградской области</b>
	5.2.2	Индивидуальный номер налогоплательщика некоммерческой организации: <b>7841000509</b>
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: <b>30.06.2019</b>
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: <b>243 242 тыс. руб.</b>

	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: <b>1 223 983 тыс. руб.</b>
	6.1.3	Расшифровка размера задолженности:
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: <b>1 318 040 тыс. руб.</b>
	6.1.4	Расшифровка размера задолженности:
07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»		
7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	7.1.1	Размер уставного (складочного) капитала застройщика установленным требованиям:
	7.1.2	Процедуры ликвидации юридического лица - застройщика:
	7.1.3	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - застройщика:
	7.1.4	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица - застройщика:
	7.1.5	В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которой осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.1.6	В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которой осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд», сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:

	7.1.7	В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):
	7.1.8	Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах; за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица - застройщика:
	7.1.9	Заявление об обжаловании указанных в п. 7.1.8 недоимки, задолженности и застройщиков в установленном порядке:
	7.1.10	Решение по указанному в п. 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.1.11	Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:
	7.1.12	Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:
08 Иная, не противоречащая законодательству информация о застройщике		
8.1 Информация о застройщике	8.1.1	Информация о застройщике: <b>Компания награждена золотым знаком «Надежный застройщик России 2015» от Фонда РМГК В 2 016 г. Компания номинирована на награждение золотым знаком «Надежный застройщик России 2016» за высочайшие показатели в сфере соблюдения законных прав и интересов участников долевого строительства.</b>
09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений		
9.1 О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация: <b>5</b>
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в пределах одного раз решения на строительство: <b>Постановление Правительства Санкт-Петербурга №1222 от 22.12.2014г.</b>

9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: <b>многоквартирный дом</b>
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: <b>г Санкт-Петербург</b>
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: <b>город</b>
	9.2.5	Наименование населенного пункта: <b>Санкт-Петербург</b>
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте: <b>Приморский</b>
	9.2.8	Вид обозначения улицы:
	9.2.9	Наименование улицы:
	9.2.10	Дом:
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус: <b>3.1</b>
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса: <b>Пригородный, участок 23 (пересечение Шуваловского проспекта и Парашютной улицы) участок 3</b>
	9.2.17	Назначение объекта: <b>Жилое</b>
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: <b>25</b>
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: <b>25</b>
	9.2.20	Общая площадь объекта: <b>36240,09 м2</b>
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: <b>с монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)</b>
	9.2.22	Материал перекрытий: <b>Монолитные железобетонные</b>
	9.2.23	Класс энергоэффективности: <b>В</b>
	9.2.24	Сейсмостойкость: <b>6 баллов</b>

9.2 (2) О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: <b>многоквартирный дом</b>
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: <b>г Санкт-Петербург</b>
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: <b>город</b>
	9.2.5	Наименование населенного пункта: <b>Санкт-Петербург</b>
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте: <b>Приморский</b>
	9.2.8	Вид обозначения улицы:
	9.2.9	Наименование улицы:
	9.2.10	Дом:
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус: <b>3.2</b>
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса: <b>Пригородный, участок 23 (пересечение Шуваловского проспекта и Парашютной улицы) участок 3</b>
	9.2.17	Назначение объекта: <b>Жилое</b>
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: <b>25</b>
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: <b>25</b>
	9.2.20	Общая площадь объекта: <b>36262,06 м2</b>
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: <b>с монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)</b>
	9.2.22	Материал перекрытий: <b>Монолитные железобетонные</b>
	9.2.23	Класс энергоэффективности: <b>В</b>
	9.2.24	Сейсмостойкость: <b>6 баллов</b>

9.2 (3) О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: <b>многоквартирный дом</b>
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: <b>г Санкт-Петербург</b>
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: <b>город</b>
	9.2.5	Наименование населенного пункта: <b>Санкт-Петербург</b>
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте: <b>Приморский</b>
	9.2.8	Вид обозначения улицы:
	9.2.9	Наименование улицы:
	9.2.10	Дом:
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус: <b>3.3</b>
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса: <b>Пригородный, участок 23 (пересечение Шуваловского проспекта и Парашютной улицы) участок 3</b>
	9.2.17	Назначение объекта: <b>Жилое</b>
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: <b>25</b>
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: <b>25</b>
	9.2.20	Общая площадь объекта: <b>36262,06 м2</b>
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: <b>с монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)</b>
	9.2.22	Материал перекрытий: <b>Монолитные железобетонные</b>
	9.2.23	Класс энергоэффективности: <b>В</b>
	9.2.24	Сейсмостойкость: <b>6 баллов</b>

9.2 (4) О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: <b>нежилое здание</b>
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: <b>г Санкт-Петербург</b>
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: <b>город</b>
	9.2.5	Наименование населенного пункта: <b>Санкт-Петербург</b>
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте: <b>Приморский</b>
	9.2.8	Вид обозначения улицы:
	9.2.9	Наименование улицы:
	9.2.10	Дом:
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус: <b>Паркинг 3.2Г</b>
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса: <b>Пригородный, участок 23 (пересечение Шуваловского проспекта и Парашютной улицы) участок 3</b>
	9.2.17	Назначение объекта: <b>Нежилое</b>
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: <b>1</b>
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: <b>1</b>
	9.2.20	Общая площадь объекта: <b>2991,59 м2</b>
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: <b>с монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)</b>
	9.2.22	Материал перекрытий: <b>Монолитные железобетонные</b>
	9.2.23	Класс энергоэффективности: <b>В</b>
	9.2.24	Сейсмостойкость: <b>6 баллов</b>

9.2 (5) О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: <b>нежилое здание</b>
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: <b>г Санкт-Петербург</b>
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: <b>город</b>
	9.2.5	Наименование населенного пункта: <b>Санкт-Петербург</b>
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте: <b>Приморский</b>
	9.2.8	Вид обозначения улицы:
	9.2.9	Наименование улицы:
	9.2.10	Дом:
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус: <b>Паркинг 3.4</b>
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса: <b>Пригородный, участок 23 (пересечение Шуваловского проспекта и Парашютной улицы) участок 3</b>
	9.2.17	Назначение объекта: <b>Нежилое</b>
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: <b>7</b>
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: <b>7</b>
	9.2.20	Общая площадь объекта: <b>14 861,8 м2</b>
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: <b>с монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)</b>
	9.2.22	Материал перекрытий: <b>Монолитные железобетонные</b>
	9.2.23	Класс энергоэффективности: <b>В</b>
	9.2.24	Сейсмостойкость: <b>6 баллов</b>
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: <b>20595,53 м2</b>



	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: <b>675,34 м2</b>
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: <b>21270,87 м2</b>
9.3 (2) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: <b>20608,22 м2</b>
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: <b>650,35 м2</b>
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: <b>21258,57 м2</b>
9.3 (3) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: <b>20608,22 м2</b>
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: <b>674,92 м2</b>
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: <b>21283,14 м2</b>
9.3 (4) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: <b>0 м2</b>
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: <b>2991,59 м2</b>
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: <b>2991,59 м2</b>
9.3 (5) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: <b>0 м2</b>
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: <b>14861,80 м2</b>
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: <b>14861,80 м2</b>

## Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: <b>"ГеоМетрия"</b>
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: <b>7842374112</b>
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: <b>Комплексные Экологические решения</b>
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: <b>7811560084</b>
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>

	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: <b>"Румпу Проект"</b>
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>7813584933</b>
10.3 (2) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: <b>Вертикаль</b>
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>7810855374</b>
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>19.11.2014</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>4-1-1-0159-14</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: <b>"ЭКСПЕРТ ПРОЕКТ"</b>
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>7806498793</b>
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>09.12.2016</b>

	10.4.3	Номер заключения эксперта изысканий из проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>78-2-1-2-0078-16</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: <b>"ЭКСПЕРТ ПРОЕКТ"</b>
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>7806498793</b>
10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>27.11.2017</b>
	10.4.3	Номер заключения эксперта изысканий из проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>78-2-1-2-0121-17</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: <b>"ЭКСПЕРТ ПРОЕКТ"</b>
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>7806498793</b>
10.4 (4) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>08.12.2017</b>
	10.4.3	Номер заключения эксперта изысканий из проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>78-2-1-2-0126-17</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: <b>"Негосударственный надзор и экспертиза"</b>
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>7806498793</b>
10.4 (5) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>

	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>16.05.2017</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>78-2-1-2-0025-16-01</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: <b>"ЭКСПЕРТ ПРОЕКТ"</b>
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>7806498793</b>
10.4 (6) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>29.11.2018</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>78-2-1-2-0055-18</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: <b>"Негосударственный надзор и экспертиза"</b>
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>7806498793</b>
10.4 (7) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>09.08.2019</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>78-2-1-2-020938-2019</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: <b>"НЕГОСУДАРСТВЕННЫЙ НАДЗОР И ЭКСПЕРТИЗА"</b>
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>7841469509</b>

10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства в коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: <b>КОМЕНДАНТСКИЙ УР КВАРТАЛ</b>
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: <b>78-015-0443.1-2015</b>
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: <b>11.08.2016</b>
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: <b>30.12.2020</b>
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: <b>16.05.2019</b>
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : <b>Служба государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга</b>
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: <b>право собственности</b>
	12.1.2	Вид договора: <b>Договор купли-продажи недвижимого имущества</b>
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>Кп-026/06-16</b>
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>20.06.2016</b>
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>12.07.2016</b>
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:

	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: <b>застройщик</b>
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка:
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: <b>78:34:0412303:1148</b>
	12.3.2	Площадь земельного участка: <b>28643_0 м2</b>
13 О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: <b>Предусматриваются проезды с асфальтобетонным покрытием с бортовым камнем, тротуары - с плиточным покрытием, покрытие пожарного проезда внутри дворов - газонная решетка, площадки для игр детей, отдыха взрослого населения, занятий физкультурой - с набивным и резиновым покрытием</b>
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): <b>Земельный участок по адресу: г. Санкт-Петербург, Пригородный, участок 23, (пересечение Шуваловского проспекта и Парашютной улицы), (участок 14), кадастровый номер: 78:34:0412303:1153 Планируемое количество 208 м/м</b>
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): <b>Предусматриваются площадки для игр детей, отдыха взрослого населения, занятий физкультурой</b>
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): <b>Предусматриваются</b>
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: <b>Предусматривается благоустройство и озеленение территории с устройством газонов, посадкой деревьев и кустарников</b>
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: <b>Соответствует</b>
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): <b>Предусматривается</b>

	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>теплоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Государственное унитарное предприятие субъектов Российской Федерации</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>"Топливо-энергетический комплекс Санкт-Петербурга"</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>7830001028</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>10.03.2017</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>22-05/7439-170</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>10.03.2020</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>38 818 129,69 р.</b>
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>холодное водоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Государственное унитарное предприятие субъектов Российской Федерации</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>"Водоканал Санкт-Петербург"</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>7830000426</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>28.11.2013</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>48-27-17200/16-3-1-ДС-4</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>31.12.2020</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>41 436 924,84 р.</b>



14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>бытовое или общесплавное водоотведение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Государственное унитарное предприятие субъектов Российской Федерации</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>"Водоканал Санкт-Петербург"</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>7830000426</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>28.11.2013</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>48-27-17200/16-3-1-ДС-4</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>31.12.2020</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>42 181 655,88 р.</b>
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>электроснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Публичное акционерное общество</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>"Ленэнерго"</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>7803002209</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>13.12.2016</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>ОД-СПб-18-16/43042-Э-15</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>13.12.2018</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>164 003 963,8 р.</b>
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>проводная телефонная связь</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>

	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: <b>"Невалинк"</b>
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>7802319940</b>
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>проводное телевизионное вещание</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: <b>"Невалинк"</b>
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>7802319940</b>
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>проводное радиовещание</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: <b>"Невалинк"</b>
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>7802319940</b>
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>передача данных и доступа в интернет</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: <b>"Невалинк"</b>
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>7802319940</b>
14.2 (5) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>диспетчеризация лифтов</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: <b>"Невалинк"</b>

14.2.4

Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:  
**7802319940**

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений

15.1.1

Количество жилых помещений:  
**483**

15.1.2

Количество нежилых помещений:  
**6**

15.1.2.1

В том числе машино-мест:  
**0**

15.1.2.2

В том числе иных нежилых помещений:  
**6**

15.2 Об основных характеристиках жилых помещений

15.2.1

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Кол-во комнат
1	жилое	2	1	28.47	1
2	жилое	2	1	36.8	1
3	жилое	2	1	26.24	1
4	жилое	2	1	22.95	1
5	жилое	2	1	22.95	1
6	жилое	2	1	26.94	1
7	жилое	2	1	26.94	1
8	жилое	2	1	24.35	1
9	жилое	2	1	45.16	1
10	жилое	2	1	36.28	1
11	жилое	2	1	28.42	1
12	жилое	3	1	28.47	1
13	жилое	3	1	36.8	1
14	жилое	3	1	26.24	1
15	жилое	3	1	22.95	1
16	жилое	3	1	22.95	1
17	жилое	3	1	26.94	1
18	жилое	3	1	26.94	1
19	жилое	3	1	24.35	1
20	жилое	3	1	45.16	1
21	жилое	3	1	36.28	1
22	жилое	3	1	28.42	1
23	жилое	4	1	28.47	1
24	жилое	4	1	36.8	1

25	жилое	4	1	26.24	1
26	жилое	4	1	22.95	1
27	жилое	4	1	22.95	1
28	жилое	4	1	26.94	1
29	жилое	4	1	26.94	1
30	жилое	4	1	24.35	1
31	жилое	4	1	45.16	1
32	жилое	4	1	36.28	1
33	жилое	4	1	28.42	1
34	жилое	5	1	28.49	1
35	жилое	5	1	35.82	1
36	жилое	5	1	26.24	1
37	жилое	5	1	22.95	1
38	жилое	5	1	22.95	1
39	жилое	5	1	26.27	1
40	жилое	5	1	26.27	1
41	жилое	5	1	24.35	1
42	жилое	5	1	45.16	1
43	жилое	5	1	35.36	1
44	жилое	5	1	28.44	1
45	жилое	6	1	28.49	1
46	жилое	6	1	35.82	1
47	жилое	6	1	26.24	1
48	жилое	6	1	22.95	1
49	жилое	6	1	22.95	1
50	жилое	6	1	26.27	1
51	жилое	6	1	26.27	1
52	жилое	6	1	24.35	1
53	жилое	6	1	45.16	1
54	жилое	6	1	35.36	1
55	жилое	6	1	28.44	1
56	жилое	7	1	28.49	1
57	жилое	7	1	35.82	1
58	жилое	7	1	26.24	1
59	жилое	7	1	22.95	1
60	жилое	7	1	22.95	1
61	жилое	7	1	26.27	1
62	жилое	7	1	26.27	1
63	жилое	7	1	24.35	1
64	жилое	7	1	45.16	1
65	жилое	7	1	35.36	1
66	жилое	7	1	28.44	1
67	жилое	8	1	28.49	1

68	жилое	8	1	35.82	1
69	жилое	8	1	26.24	1
70	жилое	8	1	22.95	1
71	жилое	8	1	22.95	1
72	жилое	8	1	26.27	1
73	жилое	8	1	26.27	1
74	жилое	8	1	24.35	1
75	жилое	8	1	45.16	1
76	жилое	8	1	35.36	1
77	жилое	8	1	28.44	1
78	жилое	9	1	28.49	1
79	жилое	9	1	35.82	1
80	жилое	9	1	26.24	1
81	жилое	9	1	22.95	1
82	жилое	9	1	22.95	1
83	жилое	9	1	26.27	1
84	жилое	9	1	26.27	1
85	жилое	9	1	24.35	1
86	жилое	9	1	45.16	1
87	жилое	9	1	35.36	1
88	жилое	9	1	28.44	1
89	жилое	10	1	28.49	1
90	жилое	10	1	35.82	1
91	жилое	10	1	26.24	1
92	жилое	10	1	22.95	1
93	жилое	10	1	22.95	1
94	жилое	10	1	26.27	1
95	жилое	10	1	26.27	1
96	жилое	10	1	24.35	1
97	жилое	10	1	45.16	1
98	жилое	10	1	35.36	1
99	жилое	10	1	28.44	1
100	жилое	11	1	28.49	1
101	жилое	11	1	35.82	1
102	жилое	11	1	26.24	1
103	жилое	11	1	22.95	1
104	жилое	11	1	22.95	1
105	жилое	11	1	26.27	1
106	жилое	11	1	26.27	1
107	жилое	11	1	24.35	1
108	жилое	11	1	45.16	1
109	жилое	11	1	35.36	1
110	жилое	11	1	28.44	1

111	жилое	12	1	28.47	1
112	жилое	12	1	36.8	1
113	жилое	12	1	26.24	1
114	жилое	12	1	22.95	1
115	жилое	12	1	22.95	1
116	жилое	12	1	26.94	1
117	жилое	12	1	26.94	1
118	жилое	12	1	24.35	1
119	жилое	12	1	45.16	1
120	жилое	12	1	36.28	1
121	жилое	12	1	28.42	1
122	жилое	13	1	28.47	1
123	жилое	13	1	36.8	1
124	жилое	13	1	26.24	1
125	жилое	13	1	22.95	1
126	жилое	13	1	22.95	1
127	жилое	13	1	26.94	1
128	жилое	13	1	26.94	1
129	жилое	13	1	24.35	1
130	жилое	13	1	45.16	1
131	жилое	13	1	36.28	1
132	жилое	13	1	28.42	1
133	жилое	14	1	28.47	1
134	жилое	14	1	36.8	1
135	жилое	14	1	26.24	1
136	жилое	14	1	22.95	1
137	жилое	14	1	22.95	1
138	жилое	14	1	26.94	1
139	жилое	14	1	26.94	1
140	жилое	14	1	24.35	1
141	жилое	14	1	45.16	1
142	жилое	14	1	36.28	1
143	жилое	14	1	28.42	1
144	жилое	15	1	28.47	1
145	жилое	15	1	36.8	1
146	жилое	15	1	26.24	1
147	жилое	15	1	22.95	1
148	жилое	15	1	22.95	1
149	жилое	15	1	26.94	1
150	жилое	15	1	26.94	1
151	жилое	15	1	24.35	1
152	жилое	15	1	45.16	1
153	жилое	15	1	36.28	1

154	жилое	15	1	28.42	1
155	жилое	16	1	28.47	1
156	жилое	16	1	36.8	1
157	жилое	16	1	26.24	1
158	жилое	16	1	22.95	1
159	жилое	16	1	22.95	1
160	жилое	16	1	26.94	1
161	жилое	16	1	26.94	1
162	жилое	16	1	24.35	1
163	жилое	16	1	45.16	1
164	жилое	16	1	36.28	1
165	жилое	16	1	28.42	1
166	жилое	17	1	28.49	1
167	жилое	17	1	35.82	1
168	жилое	17	1	26.24	1
169	жилое	17	1	22.95	1
170	жилое	17	1	22.95	1
171	жилое	17	1	26.27	1
172	жилое	17	1	26.27	1
173	жилое	17	1	24.35	1
174	жилое	17	1	45.16	1
175	жилое	17	1	35.36	1
176	жилое	17	1	28.44	1
177	жилое	18	1	28.49	1
178	жилое	18	1	35.82	1
179	жилое	18	1	26.24	1
180	жилое	18	1	22.95	1
181	жилое	18	1	22.95	1
182	жилое	18	1	26.27	1
183	жилое	18	1	26.27	1
184	жилое	18	1	24.35	1
185	жилое	18	1	45.16	1
186	жилое	18	1	35.36	1
187	жилое	18	1	28.44	1
188	жилое	19	1	28.49	1
189	жилое	19	1	35.82	1
190	жилое	19	1	26.24	1
191	жилое	19	1	22.95	1
192	жилое	19	1	22.95	1
193	жилое	19	1	26.27	1
194	жилое	19	1	26.27	1
195	жилое	19	1	24.35	1
196	жилое	19	1	45.16	1

197	жилое	19	1	35.36	1
198	жилое	19	1	28.44	1
199	жилое	20	1	28.49	1
200	жилое	20	1	35.82	1
201	жилое	20	1	26.24	1
202	жилое	20	1	22.95	1
203	жилое	20	1	22.95	1
204	жилое	20	1	26.27	1
205	жилое	20	1	26.27	1
206	жилое	20	1	24.35	1
207	жилое	20	1	45.16	1
208	жилое	20	1	35.36	1
209	жилое	20	1	28.44	1
210	жилое	21	1	28.49	1
211	жилое	21	1	35.82	1
212	жилое	21	1	26.24	1
213	жилое	21	1	22.95	1
214	жилое	21	1	22.95	1
215	жилое	21	1	26.27	1
216	жилое	21	1	26.27	1
217	жилое	21	1	24.35	1
218	жилое	21	1	45.16	1
219	жилое	21	1	35.36	1
220	жилое	21	1	28.44	1
221	жилое	22	1	28.47	1
222	жилое	22	1	36.8	1
223	жилое	22	1	26.24	1
224	жилое	22	1	22.95	1
225	жилое	22	1	22.95	1
226	жилое	22	1	26.94	1
227	жилое	22	1	26.94	1
228	жилое	22	1	24.35	1
229	жилое	22	1	45.16	1
230	жилое	22	1	36.28	1
231	жилое	22	1	28.42	1
232	жилое	23	1	28.47	1
233	жилое	23	1	36.8	1
234	жилое	23	1	26.24	1
235	жилое	23	1	22.95	1
236	жилое	23	1	22.95	1
237	жилое	23	1	26.94	1
238	жилое	23	1	26.94	1
239	жилое	23	1	24.35	1



240	жилое	23	1	45.16	1
241	жилое	23	1	36.28	1
242	жилое	23	1	28.42	1
243	жилое	24	1	28.47	1
244	жилое	24	1	36.8	1
245	жилое	24	1	26.24	1
246	жилое	24	1	22.95	1
247	жилое	24	1	22.95	1
248	жилое	24	1	26.94	1
249	жилое	24	1	26.94	1
250	жилое	24	1	24.35	1
251	жилое	24	1	45.16	1
252	жилое	24	1	36.28	1
253	жилое	24	1	28.42	1
254	жилое	2	2	60.44	2
255	жилое	2	2	59.84	2
256	жилое	2	2	59.84	2
257	жилое	2	2	59.8	2
258	жилое	2	2	61.39	2
259	жилое	2	2	38.22	1
260	жилое	3	2	60.44	2
261	жилое	3	2	59.84	2
262	жилое	3	2	59.84	2
263	жилое	3	2	59.8	2
264	жилое	3	2	61.39	2
265	жилое	3	2	38.22	1
266	жилое	4	2	60.44	2
267	жилое	4	2	59.84	2
268	жилое	4	2	59.84	2
269	жилое	4	2	59.8	2
270	жилое	4	2	61.39	2
271	жилое	4	2	38.22	1
272	жилое	5	2	58.95	2
273	жилое	5	2	58.8	2
274	жилое	5	2	58.8	2
275	жилое	5	2	59.8	2
276	жилое	5	2	59.74	2
277	жилое	5	2	37.9	1
278	жилое	6	2	58.95	2
279	жилое	6	2	58.8	2
280	жилое	6	2	58.8	2
281	жилое	6	2	59.8	2
282	жилое	6	2	59.74	2

283	жилое	6	2	37.9	1
284	жилое	7	2	58.95	2
285	жилое	7	2	58.8	2
286	жилое	7	2	58.8	2
287	жилое	7	2	59.8	2
288	жилое	7	2	59.74	2
289	жилое	7	2	37.9	1
290	жилое	8	2	58.95	2
291	жилое	8	2	58.8	2
292	жилое	8	2	58.8	2
293	жилое	8	2	59.8	2
294	жилое	8	2	59.74	2
295	жилое	8	2	37.9	1
296	жилое	9	2	58.95	2
297	жилое	9	2	58.8	2
298	жилое	9	2	58.8	2
299	жилое	9	2	59.8	2
300	жилое	9	2	59.74	2
301	жилое	9	2	37.9	1
302	жилое	10	2	58.95	2
303	жилое	10	2	58.8	2
304	жилое	10	2	58.8	2
305	жилое	10	2	59.8	2
306	жилое	10	2	59.74	2
307	жилое	10	2	37.9	1
308	жилое	11	2	58.95	2
309	жилое	11	2	58.8	2
310	жилое	11	2	58.8	2
311	жилое	11	2	59.8	2
312	жилое	11	2	59.74	2
313	жилое	11	2	37.9	1
314	жилое	12	2	60.44	2
315	жилое	12	2	59.84	2
316	жилое	12	2	59.84	2
317	жилое	12	2	59.8	2
318	жилое	12	2	61.39	2
319	жилое	12	2	38.22	1
320	жилое	13	2	60.44	2
321	жилое	13	2	59.84	2
322	жилое	13	2	59.84	2
323	жилое	13	2	59.8	2
324	жилое	13	2	61.39	2
325	жилое	13	2	38.22	1

326	жилое	14	2	60.44	2
327	жилое	14	2	59.84	2
328	жилое	14	2	59.84	2
329	жилое	14	2	59.8	2
330	жилое	14	2	61.39	2
331	жилое	14	2	38.22	1
332	жилое	15	2	60.44	2
333	жилое	15	2	59.84	2
334	жилое	15	2	59.84	2
335	жилое	15	2	59.8	2
336	жилое	15	2	61.39	2
337	жилое	15	2	38.22	1
338	жилое	16	2	60.44	2
339	жилое	16	2	59.84	2
340	жилое	16	2	59.84	2
341	жилое	16	2	59.8	2
342	жилое	16	2	61.39	2
343	жилое	16	2	38.22	1
344	жилое	17	2	58.95	2
345	жилое	17	2	58.8	2
346	жилое	17	2	58.8	2
347	жилое	17	2	59.8	2
348	жилое	17	2	59.74	2
349	жилое	17	2	37.9	1
350	жилое	18	2	58.95	2
351	жилое	18	2	58.8	2
352	жилое	18	2	58.8	2
353	жилое	18	2	59.8	2
354	жилое	18	2	59.74	2
355	жилое	18	2	37.9	1
356	жилое	19	2	58.95	2
357	жилое	19	2	58.8	2
358	жилое	19	2	58.8	2
359	жилое	19	2	59.8	2
360	жилое	19	2	59.74	2
361	жилое	19	2	37.9	1
362	жилое	20	2	58.95	2
363	жилое	20	2	58.8	2
364	жилое	20	2	58.8	2
365	жилое	20	2	59.8	2
366	жилое	20	2	59.74	2
367	жилое	20	2	37.9	1
368	жилое	21	2	58.95	2

369	жилое	21	2	58.8	2
370	жилое	21	2	58.8	2
371	жилое	21	2	59.8	2
372	жилое	21	2	59.76	2
373	жилое	21	2	37.9	1
374	жилое	22	2	60.44	2
375	жилое	22	2	59.84	2
376	жилое	22	2	59.84	2
377	жилое	22	2	59.8	2
378	жилое	22	2	61.39	2
379	жилое	22	2	38.22	1
380	жилое	23	2	60.44	2
381	жилое	23	2	59.84	2
382	жилое	23	2	59.84	2
383	жилое	23	2	59.8	2
384	жилое	23	2	61.39	2
385	жилое	23	2	38.22	1
386	жилое	24	2	60.44	2
387	жилое	24	2	59.84	2
388	жилое	24	2	59.84	2
389	жилое	24	2	59.8	2
390	жилое	24	2	61.39	2
391	жилое	24	2	38.22	1
392	жилое	2	3	72.54	3
393	жилое	2	3	58.72	2
394	жилое	2	3	38.3	1
395	жилое	2	3	66.34	3
396	жилое	3	3	72.54	3
397	жилое	3	3	58.72	2
398	жилое	3	3	38.3	1
399	жилое	3	3	66.34	3
400	жилое	4	3	72.54	3
401	жилое	4	3	58.72	2
402	жилое	4	3	38.3	1
403	жилое	4	3	66.34	3
404	жилое	5	3	72.54	3
405	жилое	5	3	58.72	2
406	жилое	5	3	37.32	1
407	жилое	5	3	65.57	3
408	жилое	6	3	72.54	3
409	жилое	6	3	58.72	2
410	жилое	6	3	37.32	1
411	жилое	6	3	65.57	3

412	жилое	7	3	72.54	3
413	жилое	7	3	58.72	2
414	жилое	7	3	37.32	1
415	жилое	7	3	65.57	3
416	жилое	8	3	72.54	3
417	жилое	8	3	58.72	2
418	жилое	8	3	37.32	1
419	жилое	8	3	65.57	3
420	жилое	9	3	72.54	3
421	жилое	9	3	58.72	2
422	жилое	9	3	37.32	1
423	жилое	9	3	65.57	3
424	жилое	10	3	72.54	3
425	жилое	10	3	58.72	2
426	жилое	10	3	37.32	1
427	жилое	10	3	65.57	3
428	жилое	11	3	72.54	3
429	жилое	11	3	58.72	2
430	жилое	11	3	37.32	1
431	жилое	11	3	65.57	3
432	жилое	12	3	72.54	3
433	жилое	12	3	58.72	2
434	жилое	12	3	38.3	1
435	жилое	12	3	66.34	3
436	жилое	13	3	72.54	3
437	жилое	13	3	58.72	2
438	жилое	13	3	38.3	1
439	жилое	13	3	66.34	3
440	жилое	14	3	72.54	3
441	жилое	14	3	58.72	2
442	жилое	14	3	38.3	1
443	жилое	14	3	66.34	3
444	жилое	15	3	72.54	3
445	жилое	15	3	58.72	2
446	жилое	15	3	38.3	1
447	жилое	15	3	66.34	3
448	жилое	16	3	72.54	3
449	жилое	16	3	58.72	2
450	жилое	16	3	38.3	1
451	жилое	16	3	66.34	3
452	жилое	17	3	72.54	3
453	жилое	17	3	58.72	2
454	жилое	17	3	37.32	1

455	жилое	17	3	65.57	3
456	жилое	18	3	72.54	3
457	жилое	18	3	58.72	2
458	жилое	18	3	37.32	1
459	жилое	18	3	65.57	3
460	жилое	19	3	72.54	3
461	жилое	19	3	58.72	2
462	жилое	19	3	37.32	1
463	жилое	19	3	65.57	3
464	жилое	20	3	72.54	3
465	жилое	20	3	58.72	2
466	жилое	20	3	37.32	1
467	жилое	20	3	65.57	3
468	жилое	21	3	72.54	3
469	жилое	21	3	58.72	2
470	жилое	21	3	37.32	1
471	жилое	21	3	65.57	3
472	жилое	22	3	72.54	3
473	жилое	22	3	58.72	2
474	жилое	22	3	38.3	1
475	жилое	22	3	66.34	3
476	жилое	23	3	72.54	3
477	жилое	23	3	58.72	2
478	жилое	23	3	38.3	1
479	жилое	23	3	66.34	3
480	жилое	24	3	72.54	3
481	жилое	24	3	58.72	2
482	жилое	24	3	38.3	1
483	жилое	24	3	66.34	3

15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений		15.3.1			
--	--	--------	--	--	--

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Площадь, м2	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование	Площадь(м2)
1	Нежилое	1	3	115.7	Офисы	101.31
					Тамбур	5.29
					Санузел	4.97
					Помещение уборочного инвентаря	4.13
2	Нежилое	1	3	67.74	Офисы	56.87
					Тамбур	5.29
					Санузел	3.36
					Помещение уборочного инвентаря	2.22
3	Нежилое	1	2	108.7	Офисы	96.2
					Тамбур	6.49

					Санузел	3.37
					Помещение уборочного инвентаря	2.64
4	Нежилое	1	2	127.08	Офисы	114.66
					Тамбур	4.41
					Санузел	5.02
					Помещение уборочного инвентаря	2.99
5	Нежилое	1	1	131.6	Офисы	113.75
					Тамбур	6.24
					Санузел	3
					Помещение уборочного инвентаря	8.61
6	Нежилое	1	1	124.52	Офисы	106.15
					Тамбур	7.13
					Санузел	4.66
					Помещение уборочного инвентаря	6.58

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади

16.1.1

№	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (м2)
1	Инженерно-техническое помещение	Секция 3.1, Подвал на отм. -2,620	Подвал	942.83
2	Инженерно-техническое помещение	Секция 3.1.2, Подвал на отм. -2,620	Водомерный узел и насосная хоз. Пит ья	23.36
3	Инженерно-техническое помещение	Секция 3.1.2, Подвал на отм. -2,620	Кабельная	12.73
4	Инженерно-техническое помещение	Секция 3.1.2, Подвал на отм. -2,620	Насосная пожаротушения	15.68
5	Инженерно-техническое помещение	Секция 3.1.2, Подвал на отм. -2,620	ИТП встройки	38.72
6	Инженерно-техническое помещение	Секция 3.1.2, Подвал на отм. -2,620	ИТП №1 жилой части	51.69
7	Инженерно-техническое помещение	Секция 3.1.3, Подвал на отм. -2,620	ИТП №2 жилой части	36.3
8	Инженерно-техническое помещение	Секция 3.1.3, Подвал на отм. -2,620	Кабельная	9.91
9	Инженерно-техническое помещение	Секция 3.1.2, Подвал на отм. -2,620	Помещение связи	20.84
10	Инженерно-техническое помещение	Секция 3.1.2, Подвал на отм. -2,620	Лестница	14.87
11	Место общего пользования	Секция 3.1.1, 1 этаж на отм. 0,000	Тамбур	3.57
12	Место общего пользования	Секция 3.1.1, 1 этаж на отм. 0,000	Тамбур	5.41
13	Место общего пользования	Секция 3.1.1, 1 этаж на отм. 0,000	Холл	21.27

14	Место общего пользования	Секция 3.1.1, 1 этаж на отм. 0,000	Пом. мытья лап собак	7.26
15	Место общего пользования	Секция 3.1.1, 1 этаж на отм. 0,000	Помещение уборочного инвентаря	3.03
16	Место общего пользования	Секция 3.1.1, 1 этаж на отм. 0,000	Коридор	15.93
17	Место общего пользования	Секция 3.1.1, 1 этаж на отм. 0,000	Лифтовой холл	7.42
18	Место общего пользования	Секция 3.1.1, 1 этаж на отм. 0,000	Помещение уборочного инвентаря	2.81
19	Место общего пользования	Секция 3.1.1 1 этаж на отм. 0,000	Лестничная клетка	16.76
20	Место общего пользования	Секция 3.1.2, 1 этаж на отм. 0,000	Тамбур	7.47
21	Место общего пользования	Секция 3.1.2, 1 этаж на отм. 0,000	Тамбур	20.11
22	Место общего пользования	Секция 3.1.2, 1 этаж на отм. 0,000	Лифтовой холл	6.83
23	Место общего пользования	Секция 3.1.2, 1 этаж на отм. 0,000	Коридор	15.78
24	Место общего пользования	Секция 3.1.2, 1 этаж на отм. 0,000	Холл	22.99
25	Место общего пользования	Секция 3.1.2, 1 этаж на отм. 0,000	Тамбур	3.57
26	Место общего пользования	Секция 3.1.2, 1 этаж на отм. 0,000	Тамбур	5.29
27	Место общего пользования	Секция 3.1.2, 1 этаж на отм. 0,000	Пом. мытья лап собак	4.8
28	Место общего пользования	Секция 3.1.2, 1 этаж на отм. 0,000	Коридор	4.81
29	Место общего пользования	Секция 3.1.2, 1 этаж на отм. 0,000	Помещение уборочного инвентаря	4.6
30	Место общего пользования	Секция 3.1.2, 1 этаж на отм. 0,000	Санузел ТСЖ	3.08
31	Место общего пользования	Секция 3.1.2, 1 этаж на отм. 0,000	Тамбур	3.12
32	Место общего пользования	Секция 3.1.2, 1 этаж на отм. 0,000	Помещение ТСЖ	32.91
33	Инженерно-техническое помещение	Секция 3.1.2, 1 этаж на отм. 0,000	Электрощитовая	10.92
34	Место общего пользования	Секция 3.1.2, 1 этаж на отм. 0,000	Лестничная клетка	16.21
35	Место общего пользования	Секция 3.1.2, 1 этаж на отм. 0,000	Помещение уборочного инвентаря	5.15
36	Место общего пользования	Секция 3.1.3, 1 этаж на отм. 0,000	Тамбур	3.92
37	Место общего пользования	Секция 3.1.3, 1 этаж на отм. 0,000	Тамбур	7.43
38	Место общего пользования	Секция 3.1.3, 1 этаж на отм. 0,000	Холл	31.6
39	Место общего пользования	Секция 3.1.3, 1 этаж на отм. 0,000	Помещение уборочного инвентаря	4.18
40	Место общего пользования	Секция 3.1.3, 1 этаж на отм. 0,000	Пом. мытья лап собак	4.18
41	Место общего пользования	Секция 3.1.3, 1 этаж на отм. 0,000	Коридор	26.33
42	Место общего пользования	Секция 3.1.3, 1 этаж на отм. 0,000	Лифтовой холл	7.77
43	Место общего пользования	Секция 3.1.3, 1 этаж на отм. 0,000	Тамбур	3.69
44	Место общего пользования	Секция 3.1.3, 1 этаж на отм. 0,000	Тамбур	3.31
45	Место общего пользования	Секция 3.1.3, 1 этаж на отм. 0,000	Помещение уборочного инвентаря	2.47
46	Место общего пользования	Секция 3.1.3, 1 этаж на отм. 0,000	Лестничная клетка	16.5
47	Место общего пользования	Секция 3.1.3, 1 этаж на отм. 0,000	Электрощитовая	8.1
48	Место общего пользования	Секция 3.1.3, 1 этаж на отм. 0,000	Лестница	5
49	Место общего пользования	Секция 3.1.3, 1 этаж на отм. 0,000	Лестница	5
50	Место общего пользования	Секция 3.1.3, 1 этаж на отм. 0,000	Лестница	4.59



51	Место общего пользования	Секция 3.1.3, 1 этаж на отм. 0,000	Лестница	5.08
52	Место общего пользования	Секция 3.1.3, 1 этаж на отм. 0,000	Лестница	5
53	Место общего пользования	Секция 3.1.3, 2 - 4 этажи на отм. +4,300... +10,300	Коридор	147.3
54	Место общего пользования	Секция 3.1.3, 2 - 4 этажи на отм. +4,300... +10,300	Лифтовой холл	21.12
55	Место общего пользования	Секция 3.1.3, 2 - 4 этажи на отм. +4,300... +10,300	Тамбур	19.08
56	Место общего пользования	Секция 3.1.3, 2 - 4 этажи на отм. +4,300... +10,300	Переходная лоджия	28.32
57	Место общего пользования	Секция 3.1.3, 2 - 4 этажи на отм. +4,300... +10,300	Лестничная клетка	46.62
58	Место общего пользования	Секция 3.1.2, 2 - 4 этажи на отм. +4,300... +10,300	Коридор	115.71
59	Место общего пользования	Секция 3.1.2, 2 - 4 этажи на отм. +4,300... +10,300	Лифтовой холл	20.49
60	Место общего пользования	Секция 3.1.2, 2 - 4 этажи на отм. +4,300... +10,300	Тамбур	72.09
61	Место общего пользования	Секция 3.1.2, 2 - 4 этажи на отм. +4,300... +10,300	Переходная лоджия	21.6
62	Место общего пользования	Секция 3.1.2, 2 - 4 этажи на отм. +4,300... +10,300	Лестничная клетка	45.81
63	Место общего пользования	Секция 3.1.1, 2 - 4 этажи на отм. +4,300... +10,300	Коридор	61.05
64	Место общего пользования	Секция 3.1.1, 2 - 4 этажи на отм. +4,300... +10,300	Лифтовой холл	21.99
65	Место общего пользования	Секция 3.1.1, 2 - 4 этажи на отм. +4,300... +10,300	Тамбур	19.29
66	Место общего пользования	Секция 3.1.1, 2 - 4 этажи на отм. +4,300... +10,300	Переходная лоджия	27.99
67	Место общего пользования	Секция 3.1.1, 2 - 4 этажи на отм. +4,300... +10,300	Лестничная клетка	47.58
68	Место общего пользования	Секция 3.1.3, 5 этаж на отм. +13,300	Коридор	49.02
69	Место общего пользования	Секция 3.1.3, 5 этаж на отм. +13,300	Лифтовой холл	7.04
70	Место общего пользования	Секция 3.1.3, 5 этаж на отм. +13,300	Тамбур	6.36
71	Место общего пользования	Секция 3.1.3, 5 этаж на отм. +13,300	Переходная лоджия	9.44
72	Место общего пользования	Секция 3.1.3, 5 этаж на отм. +13,300	Лестничная клетка	15.54
73	Место общего пользования	Секция 3.1.2, 5 этаж на отм. +13,300	Коридор	38.57
74	Место общего пользования	Секция 3.1.2, 5 этаж на отм. +13,300	Лифтовой холл	6.83
75	Место общего пользования	Секция 3.1.2, 5 этаж на отм. +13,300	Тамбур	24.03
76	Место общего пользования	Секция 3.1.2, 5 этаж на отм. +13,300	Переходная лоджия	7.2
77	Место общего пользования	Секция 3.1.2, 5 этаж на отм. +13,300	Лестничная клетка	15.27
78	Место общего пользования	Секция 3.1.1, 5 этаж на отм. +13,300	Коридор	20.35
79	Место общего пользования	Секция 3.1.1, 5 этаж на отм. +13,300	Лифтовой холл	7.33
80	Место общего пользования	Секция 3.1.1, 5 этаж на отм. +13,300	Тамбур	6.09
81	Место общего пользования	Секция 3.1.1, 5 этаж на отм. +13,300	Переходная лоджия	9.33
82	Место общего пользования	Секция 3.1.1, 5 этаж на отм. +13,300	Лестничная клетка	13.99
83	Место общего пользования	Секция 3.1.3, 6 - 11, 17 - 21 этажи на отм. +16,300... +31,300, +49,300... +61,300	Коридор	508.5
84	Место общего пользования	Секция 3.1.3, 6 - 11, 17 - 21 этажи на отм. +16,300... +31,300, +49,300... +61,300	Лифтовой холл	74.4
85	Место общего пользования	Секция 3.1.3, 6 - 11, 17 - 21 этажи на отм. +16,300... +31,300, +49,300... +61,300	Тамбур	64.6
86	Место общего пользования	Секция 3.1.3, 6 - 11, 17 - 21 этажи на отм. +16,300... +31,300, +49,300... +61,300	Переходная лоджия	94.4
87	Место общего пользования	Секция 3.1.3, 6 - 11, 17 - 21 этажи на отм. +16,300... +31,300, +49,300... +61,300	Лестничная клетка	155.4
88	Место общего пользования	Секция 3.1.2, 6 - 11, 17 - 21 этажи на отм. +16,300... +31,300, +49,300... +61,300	Коридор	404

89	Место общего пользования	Секция 3.1.2, 6 - 11, 17 - 21 этажи на отм. +16,300... +31,300, +49,300... +61,300	Лифтовой холл	68.3
90	Место общего пользования	Секция 3.1.2, 6 - 11, 17 - 21 этажи на отм. +16,300... +31,300, +49,300... +61,300	Тамбур	250.2
91	Место общего пользования	Секция 3.1.2, 6 - 11, 17 - 21 этажи на отм. +16,300... +31,300, +49,300... +61,300	Переходная лоджия	72
92	Место общего пользования	Секция 3.1.2, 6 - 11, 17 - 21 этажи на отм. +16,300... +31,300, +49,300... +61,300	Лестничная клетка	152.7
93	Место общего пользования	Секция 3.1.1, 6 - 11, 17 - 21 этажи на отм. +16,300... +31,300, +49,300... +61,300	Коридор	215.1
94	Место общего пользования	Секция 3.1.1, 6 - 11, 17 - 21 этажи на отм. +16,300... +31,300, +49,300... +61,300	Лифтовой холл	76.4
95	Место общего пользования	Секция 3.1.1, 6 - 11, 17 - 21 этажи на отм. +16,300... +31,300, +49,300... +61,300	Тамбур	63.2
96	Место общего пользования	Секция 3.1.1, 6 - 11, 17 - 21 этажи на отм. +16,300... +31,300, +49,300... +61,300	Переходная лоджия	93.3
97	Место общего пользования	Секция 3.1.1, 6 - 11, 17 - 21 этажи на отм. +16,300... +31,300, +49,300... +61,300	Лестничная клетка	139.9
98	Место общего пользования	Секция 3.1.3, 12 - 16, 22 - 24 этажи на отм. +34,300... +46,300, +49,300... +61,300	Коридор	406.8
99	Место общего пользования	Секция 3.1.3, 12 - 16, 22 - 24 этажи на отм. +34,300... +46,300, +49,300... +61,300	Лифтовой холл	59.52
100	Место общего пользования	Секция 3.1.3, 12 - 16, 22 - 24 этажи на отм. +34,300... +46,300, +49,300... +61,300	Тамбур	51.68
101	Место общего пользования	Секция 3.1.3, 12 - 16, 22 - 24 этажи на отм. +34,300... +46,300, +49,300... +61,300	Переходная лоджия	75.52
102	Место общего пользования	Секция 3.1.3, 12 - 16, 22 - 24 этажи на отм. +34,300... +46,300, +49,300... +61,300	Лестничная клетка	124.32
103	Место общего пользования	Секция 3.1.2, 12 - 16, 22 - 24 этажи на отм. +34,300... +46,300, +49,300... +61,300	Коридор	323.2
104	Место общего пользования	Секция 3.1.2, 12 - 16, 22 - 24 этажи на отм. +34,300... +46,300, +49,300... +61,300	Лифтовой холл	54.64
105	Место общего пользования	Секция 3.1.2, 12 - 16, 22 - 24 этажи на отм. +34,300... +46,300, +49,300... +61,300	Тамбур	200.18
106	Место общего пользования	Секция 3.1.2, 12 - 16, 22 - 24 этажи на отм. +34,300... +46,300, +49,300... +61,300	Переходная лоджия	57.6
107	Место общего пользования	Секция 3.1.2, 12 - 16, 22 - 24 этажи на отм. +34,300... +46,300, +49,300... +61,300	Лестничная клетка	122.16
108	Место общего пользования	Секция 3.1.1, 12 - 16, 22 - 24 этажи на отм. +34,300... +46,300, +49,300... +61,300	Коридор	172.08
109	Место общего пользования	Секция 3.1.1, 12 - 16, 22 - 24 этажи на отм. +34,300... +46,300, +49,300... +61,300	Лифтовой холл	61.12
110	Место общего пользования	Секция 3.1.1, 12 - 16, 22 - 24 этажи на отм. +34,300... +46,300, +49,300... +61,300	Тамбур	50.56
111	Место общего пользования	Секция 3.1.1, 12 - 16, 22 - 24 этажи на отм. +34,300... +46,300, +49,300... +61,300	Переходная лоджия	74.64

112	Место общего пользования	Секция 3.1.1, 12 - 16, 22 - 24 этажи на отм. +34,300... +46,300, +49,300... +61,300		Лестничная клетка	111.92
16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме					
		16.2.1			
№	Описание места расположения помещения	Вид оборудования	Назначения		
1	Во всех секциях	Лифт	Вертикальный транспорт		
2	Помещение ИТП	Оборудование ИТП	Приготовление горячей воды для системы отопления и горячего водоснабжения		
3	Водомерный узел	Оборудование водомерного узла	Очистка и учет количества потребляемой воды		
4	Электрощитовая	Оборудование ГРЩ	Прием, учет и распределение электроэнергии		
5	Насосная	Оборудование насосной	Обеспечение напора воды в жилой части и подача воды в систему пожаротушения здания		
6	Кровля	Вентилятор крышный. Клапан обратный	Удаление дыма из этажных межквартирных коридоров при пожаре		
7	Этажные коридоры	Клапан противодымный с реверсивным приводом	Удаление дыма из этажных межквартирных коридоров при пожаре		
8	Техническое помещение	Вентилятор канальный	Обеспечение механической вытяжки		
9	Техническое помещение	Оборудование системы АППЗ	Включение устройств системы оповещения и управления эвакуацией при пожаре		
10	Диспетчерская	Оборудование диспетчерской	Обеспечение автоматизированного сбора и обработки информации от инженерных систем		
17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости					
17.1 О примерном графике реализации проекта строительства		17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>20 процентов готовности</b>		
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>1 квартал 2017 г.</b>		
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства		17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>40 процентов готовности</b>		
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>2 квартал 2017 г.</b>		
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства		17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>60 процентов готовности</b>		
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>3 квартал 2017 г.</b>		
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства		17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>80 процентов готовности</b>		
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>3 квартал 2017 г.</b>		
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства		17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b>		

	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>3 квартал 2018 г.</b>
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости и о размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: <b>1 559 480 000 р.</b>
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: <b>Залог земельного участка</b>
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: <b>78:34:412303:1148</b>
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы:
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>Нет</b>
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:
		Организационно-правовая форма: <b>Публичное акционерное общество</b>
		Наименование банка: <b>Филиал Удельный Банка ВТБ</b>
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: <b>40702810580040000480</b>
		Корреспондентский счет: <b>30101810200000000704</b>
		БИК: <b>044030704</b>
		ИНН: <b>7702070139</b>
		КПП: <b>783501001</b>
		ОГРН: <b>1027739609391</b>

		ОКПО: <b>00032520</b>
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств в граждан-участников строительства: <b>Расчетный счет</b>
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: <b>Договор займа</b>
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы: <b>"Агентство недвижимости "Лидер"</b>
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: <b>7718686195</b>
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: <b>143 108,31 р.</b>
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: <b>31.12.2022</b>
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательств по возврату привлеченных средств: <b>00:00:0000000:0000000</b>
20.1 (2) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: <b>Договор займа</b>
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы: <b>"Агентство недвижимости "Лидер"</b>
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: <b>7718686195</b>
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: <b>4 865 682,53 р.</b>
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: <b>31.12.2022</b>
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательств по возврату привлеченных средств: <b>00:00:0000000:0000000</b>

20.1 (3) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: <b>Договор займа</b>
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы: <b>"Агентство недвижимости "Лидер"</b>
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: <b>7718686195</b>
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: <b>4 953 722,76 р.</b>
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: <b>31.12.2022</b>
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: <b>00:00:0000000:0000000</b>
20.1 (4) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: <b>Договор займа</b>
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы: <b>"Агентство недвижимости "Лидер"</b>
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: <b>7718686195</b>
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: <b>550 127,81 р.</b>
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: <b>31.12.2022</b>
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: <b>00:00:0000000:0000000</b>
20.1 (5) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: <b>Договор займа</b>

	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы: <b>"Агентство недвижимости "Лидер"</b>
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: <b>7718686195</b>
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: <b>1 588 502,25 р.</b>
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: <b>31.12.2022</b>
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательств по возврату привлеченных средств:
<b>21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика</b>		
21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер уставного капитала застройщика:
<b>22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона</b>		
22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: <b>Нет</b>
<b>23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте</b>		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте:

## Объект №2

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: <b>"ГеоМетрия"</b>
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: <b>7842374112</b>
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: <b>Комплексные Экологические решения</b>
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: <b>7811560084</b>
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>



	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: <b>"Румпу Проект"</b>
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>7813584933</b>
10.3 (2) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: <b>Вертикаль</b>
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>7810855374</b>
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>19.11.2014</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>4-1-1-0159-14</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: <b>"ЭКСПЕРТ ПРОЕКТ"</b>
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>7806498793</b>
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>09.12.2016</b>

	10.4.3	Номер заключения эксперта изысканий изысканий: <b>78-2-1-2-0078-16</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение эксперта изысканий: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение эксперта изысканий, без указания организационно - правовой формы: <b>"ЭКСПЕРТ ПРОЕКТ"</b>
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>7806498793</b>
10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения эксперта изысканий: <b>27.11.2017</b>
	10.4.3	Номер заключения эксперта изысканий: <b>78-2-1-2-0121-17</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение эксперта изысканий: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение эксперта изысканий, без указания организационно - правовой формы: <b>"ЭКСПЕРТ ПРОЕКТ"</b>
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>7806498793</b>
10.4 (4) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения эксперта изысканий: <b>08.12.2017</b>
	10.4.3	Номер заключения эксперта изысканий: <b>78-2-1-2-0126-17</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение эксперта изысканий: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение эксперта изысканий, без указания организационно - правовой формы: <b>"Негосударственный надзор и экспертиза"</b>
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>7806498793</b>
10.4 (5) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>

	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>16.05.2017</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>78-2-1-2-0025-16-01</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: <b>"ЭКСПЕРТ ПРОЕКТ"</b>
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>7806498793</b>
10.4 (6) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>29.11.2018</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>78-2-1-2-0055-18</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: <b>"Негосударственный надзор и экспертиза"</b>
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>7806498793</b>
10.4 (7) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>09.08.2019</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>78-2-1-2-020938-2019</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: <b>"НЕГОСУДАРСТВЕННЫЙ НАДЗОР И ЭКСПЕРТИЗА"</b>
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>7841469509</b>

10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства в коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: <b>КОМЕНДАНТСКИЙ УР КВАРТАЛ</b>
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: <b>78-015-0443.1-2015</b>
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: <b>11.08.2016</b>
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: <b>30.12.2020</b>
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: <b>16.05.2019</b>
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : <b>Служба государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга</b>
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: <b>право собственности</b>
	12.1.2	Вид договора: <b>Договор купли-продажи недвижимого имущества</b>
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>Кп-026/06-16</b>
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>20.06.2016</b>
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>12.07.2016</b>
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:

	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка:
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка:
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: <b>78:34:0412303:1148</b>
	12.3.2	Площадь земельного участка: <b>28643_0 м2</b>
13 О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: <b>Предусматриваются проезды с асфальтобетонным покрытием с бортовым камнем, тротуары - с плиточным покрытием, покрытие пожарного проезда внутри дворов - газонная решетка, площадки для игр детей, отдыха взрослого населения, занятий физкультурой - с набивным и резиновым покрытием</b>
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): <b>Земельный участок по адресу: г. Санкт-Петербург, Пригородный, участок 23, (пересечение Шуваловского проспекта и Парашютной улицы), (участок 14), кадастровый номер: 78:34:0412303:1153 Планируемое количество 208 м/м</b>
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): <b>Предусматриваются площадки для игр детей, отдыха взрослого населения, занятий физкультурой</b>
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): <b>Предусматриваются</b>
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: <b>Предусматривается благоустройство и озеленение территории с устройством газонов, посадкой деревьев и кустарников</b>
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: <b>Соответствует</b>
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): <b>Предусматривается</b>

	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>теплоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Государственное унитарное предприятие субъектов Российской Федерации</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>"Топливо-энергетический комплекс Санкт-Петербурга"</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>7830001028</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>10.03.2017</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>22-05/7439-170</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>10.03.2020</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>38 818 129,69 р.</b>
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>холодное водоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Государственное унитарное предприятие субъектов Российской Федерации</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>"Водоканал Санкт-Петербург"</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>7830000426</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>28.11.2013</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>48-27-17200/16-3-1-ДС-4</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>31.12.2020</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>41 436 924,84 р.</b>

14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>бытовое или общесплавное водоотведение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Государственное унитарное предприятие субъектов Российской Федерации</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>"Водоканал Санкт-Петербург"</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>7830000426</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>28.11.2013</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>48-27-17200/16-3-1-ДС-4</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>31.12.2020</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>42 181 655,88 р.</b>
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>электроснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Публичное акционерное общество</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>"Ленэнерго"</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>7803002209</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>13.12.2016</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>ОД-СПб-18-16/43042-Э-15</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>13.12.2018</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>164 003 963,8 р.</b>
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>электроснабжение</b>

	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Публичное акционерное общество</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>«Ленэнерго»</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>7803002209</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сет и инженерно-технического обеспечения: <b>13.12.2016</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети и инженерно-технического обеспечения: <b>Од-СПб-18-16/43042-Э-15</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети и инженерно-технического обеспечения: <b>13.12.2018</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети и инженерно-технического обеспечения: <b>164 003 963,8 р.</b>
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>проводная телефонная связь</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: <b>"Невалинк"</b>
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>7802319940</b>
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>проводное телевизионное вещание</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: <b>"Невалинк"</b>
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>7802319940</b>
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>проводное радиовещание</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: <b>"Невалинк"</b>



	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>7802319940</b>
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>передача данных и доступа в интернет</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: <b>"Невалинк"</b>
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>7802319940</b>
14.2 (5) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>диспетчеризация лифтов</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: <b>"Невалинк"</b>
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>7802319940</b>

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: <b>483</b>
	15.1.2	Количество нежилых помещений: <b>6</b>
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: <b>0</b>
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: <b>6</b>

15.2 Об основных характеристиках жилых помещений

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Кол-во комнат
1	жилое	2	1	27.89	1
2	жилое	2	1	35.51	1
3	жилое	2	1	26.68	1
4	жилое	2	1	22.49	1
5	жилое	2	1	22.48	1

6	жилое	2	1	26.78	1
7	жилое	2	1	26.74	1
8	жилое	2	1	23.75	1
9	жилое	2	1	43.02	1
10	жилое	2	1	34.93	1
11	жилое	2	1	28.94	1
12	жилое	3	1	27.89	1
13	жилое	3	1	35.51	1
14	жилое	3	1	26.68	1
15	жилое	3	1	22.49	1
16	жилое	3	1	22.48	1
17	жилое	3	1	26.78	1
18	жилое	3	1	26.74	1
19	жилое	3	1	23.75	1
20	жилое	3	1	43.02	1
21	жилое	3	1	34.93	1
22	жилое	3	1	28.94	1
23	жилое	4	1	27.89	1
24	жилое	4	1	35.51	1
25	жилое	4	1	26.68	1
26	жилое	4	1	22.49	1
27	жилое	4	1	22.48	1
28	жилое	4	1	26.78	1
29	жилое	4	1	26.74	1
30	жилое	4	1	23.75	1
31	жилое	4	1	43.02	1
32	жилое	4	1	34.93	1
33	жилое	4	1	28.94	1
34	жилое	5	1	27.86	1
35	жилое	5	1	34.56	1
36	жилое	5	1	26.68	1
37	жилое	5	1	22.49	1
38	жилое	5	1	22.48	1
39	жилое	5	1	26.2	1
40	жилое	5	1	26.16	1
41	жилое	5	1	23.75	1
42	жилое	5	1	43.02	1
43	жилое	5	1	33.95	1
44	жилое	5	1	28.91	1
45	жилое	6	1	28.1	1
46	жилое	6	1	34.95	1
47	жилое	6	1	26.72	1
48	жилое	6	1	22.57	1

49	жилое	6	1	22.51	1
50	жилое	6	1	26.45	1
51	жилое	6	1	26.41	1
52	жилое	6	1	23.95	1
53	жилое	6	1	43.65	1
54	жилое	6	1	34.5	1
55	жилое	6	1	29.06	1
56	жилое	7	1	28.1	1
57	жилое	7	1	34.95	1
58	жилое	7	1	26.72	1
59	жилое	7	1	22.57	1
60	жилое	7	1	22.51	1
61	жилое	7	1	26.45	1
62	жилое	7	1	26.41	1
63	жилое	7	1	23.95	1
64	жилое	7	1	43.65	1
65	жилое	7	1	34.5	1
66	жилое	7	1	29.06	1
67	жилое	8	1	28.1	1
68	жилое	8	1	34.95	1
69	жилое	8	1	26.72	1
70	жилое	8	1	22.57	1
71	жилое	8	1	22.51	1
72	жилое	8	1	26.45	1
73	жилое	8	1	26.41	1
74	жилое	8	1	23.95	1
75	жилое	8	1	43.65	1
76	жилое	8	1	34.5	1
77	жилое	8	1	29.06	1
78	жилое	9	1	28.1	1
79	жилое	9	1	34.95	1
80	жилое	9	1	26.72	1
81	жилое	9	1	22.57	1
82	жилое	9	1	22.51	1
83	жилое	9	1	26.45	1
84	жилое	9	1	26.41	1
85	жилое	9	1	23.95	1
86	жилое	9	1	43.65	1
87	жилое	9	1	34.5	1
88	жилое	9	1	29.06	1
89	жилое	10	1	28.1	1
90	жилое	10	1	34.95	1
91	жилое	10	1	26.72	1

92	жилое	10	1	22.57	1
93	жилое	10	1	22.51	1
94	жилое	10	1	26.45	1
95	жилое	10	1	26.41	1
96	жилое	10	1	23.95	1
97	жилое	10	1	43.65	1
98	жилое	10	1	34.5	1
99	жилое	10	1	29.06	1
100	жилое	11	1	28.1	1
101	жилое	11	1	34.95	1
102	жилое	11	1	26.72	1
103	жилое	11	1	22.57	1
104	жилое	11	1	22.51	1
105	жилое	11	1	26.45	1
106	жилое	11	1	26.41	1
107	жилое	11	1	23.95	1
108	жилое	11	1	43.65	1
109	жилое	11	1	34.5	1
110	жилое	11	1	29.06	1
111	жилое	12	1	28.13	1
112	жилое	12	1	35.91	1
113	жилое	12	1	26.72	1
114	жилое	12	1	22.57	1
115	жилое	12	1	22.51	1
116	жилое	12	1	27.02	1
117	жилое	12	1	27	1
118	жилое	12	1	23.95	1
119	жилое	12	1	43.65	1
120	жилое	12	1	35.47	1
121	жилое	12	1	29.09	1
122	жилое	13	1	28.13	1
123	жилое	13	1	35.91	1
124	жилое	13	1	26.72	1
125	жилое	13	1	22.57	1
126	жилое	13	1	22.51	1
127	жилое	13	1	27.02	1
128	жилое	13	1	27	1
129	жилое	13	1	23.95	1
130	жилое	13	1	43.65	1
131	жилое	13	1	35.47	1
132	жилое	13	1	29.09	1
133	жилое	14	1	28.13	1
134	жилое	14	1	35.91	1

135	жилое	14	1	26.72	1
136	жилое	14	1	22.57	1
137	жилое	14	1	22.51	1
138	жилое	14	1	27.02	1
139	жилое	14	1	27	1
140	жилое	14	1	23.95	1
141	жилое	14	1	43.65	1
142	жилое	14	1	35.47	1
143	жилое	14	1	29.09	1
144	жилое	15	1	28.13	1
145	жилое	15	1	35.91	1
146	жилое	15	1	26.72	1
147	жилое	15	1	22.57	1
148	жилое	15	1	22.51	1
149	жилое	15	1	27.02	1
150	жилое	15	1	27	1
151	жилое	15	1	23.95	1
152	жилое	15	1	43.65	1
153	жилое	15	1	35.47	1
154	жилое	15	1	29.09	1
155	жилое	16	1	28.13	1
156	жилое	16	1	35.91	1
157	жилое	16	1	26.72	1
158	жилое	16	1	22.57	1
159	жилое	16	1	22.51	1
160	жилое	16	1	27.02	1
161	жилое	16	1	27	1
162	жилое	16	1	23.95	1
163	жилое	16	1	43.65	1
164	жилое	16	1	35.47	1
165	жилое	16	1	29.09	1
166	жилое	17	1	28.1	1
167	жилое	17	1	34.95	1
168	жилое	17	1	26.72	1
169	жилое	17	1	22.57	1
170	жилое	17	1	22.51	1
171	жилое	17	1	26.45	1
172	жилое	17	1	26.41	1
173	жилое	17	1	23.95	1
174	жилое	17	1	43.65	1
175	жилое	17	1	34.5	1
176	жилое	17	1	29.06	1
177	жилое	18	1	28.1	1

178	жилое	18	1	34.95	1
179	жилое	18	1	26.72	1
180	жилое	18	1	22.57	1
181	жилое	18	1	22.51	1
182	жилое	18	1	26.45	1
183	жилое	18	1	26.41	1
184	жилое	18	1	23.95	1
185	жилое	18	1	43.65	1
186	жилое	18	1	34.5	1
187	жилое	18	1	29.06	1
188	жилое	19	1	28.1	1
189	жилое	19	1	34.95	1
190	жилое	19	1	26.72	1
191	жилое	19	1	22.57	1
192	жилое	19	1	22.51	1
193	жилое	19	1	26.45	1
194	жилое	19	1	26.41	1
195	жилое	19	1	23.95	1
196	жилое	19	1	43.65	1
197	жилое	19	1	34.5	1
198	жилое	19	1	29.06	1
199	жилое	20	1	28.1	1
200	жилое	20	1	34.95	1
201	жилое	20	1	26.72	1
202	жилое	20	1	22.57	1
203	жилое	20	1	22.51	1
204	жилое	20	1	26.45	1
205	жилое	20	1	26.41	1
206	жилое	20	1	23.95	1
207	жилое	20	1	43.65	1
208	жилое	20	1	34.5	1
209	жилое	20	1	29.06	1
210	жилое	21	1	28.1	1
211	жилое	21	1	34.95	1
212	жилое	21	1	26.72	1
213	жилое	21	1	22.57	1
214	жилое	21	1	22.51	1
215	жилое	21	1	26.45	1
216	жилое	21	1	26.41	1
217	жилое	21	1	23.95	1
218	жилое	21	1	43.65	1
219	жилое	21	1	34.5	1
220	жилое	21	1	29.06	1

221	жилое	22	1	28.13	1
222	жилое	22	1	35.91	1
223	жилое	22	1	26.72	1
224	жилое	22	1	22.57	1
225	жилое	22	1	22.51	1
226	жилое	22	1	27.02	1
227	жилое	22	1	27	1
228	жилое	22	1	23.95	1
229	жилое	22	1	43.65	1
230	жилое	22	1	35.47	1
231	жилое	22	1	29.09	1
232	жилое	23	1	28.13	1
233	жилое	23	1	35.91	1
234	жилое	23	1	26.72	1
235	жилое	23	1	22.57	1
236	жилое	23	1	22.51	1
237	жилое	23	1	27.02	1
238	жилое	23	1	27	1
239	жилое	23	1	23.95	1
240	жилое	23	1	43.65	1
241	жилое	23	1	35.47	1
242	жилое	23	1	29.09	1
243	жилое	24	1	28.13	1
244	жилое	24	1	35.91	1
245	жилое	24	1	26.72	1
246	жилое	24	1	22.57	1
247	жилое	24	1	22.51	1
248	жилое	24	1	27.02	1
249	жилое	24	1	27	1
250	жилое	24	1	23.95	1
251	жилое	24	1	43.65	1
252	жилое	24	1	35.47	1
253	жилое	24	1	29.09	1
254	жилое	2	2	58.6	2
255	жилое	2	2	58.56	2
256	жилое	2	2	59.84	2
257	жилое	2	2	58.22	2
258	жилое	2	2	60.82	2
259	жилое	2	2	41.03	1
260	жилое	3	2	58.6	2
261	жилое	3	2	58.56	2
262	жилое	3	2	59.84	2
263	жилое	3	2	58.22	2

264	жилое	3	2	60.82	2
265	жилое	3	2	41.03	1
266	жилое	4	2	58.6	2
267	жилое	4	2	58.56	2
268	жилое	4	2	59.84	2
269	жилое	4	2	58.22	2
270	жилое	4	2	60.82	2
271	жилое	4	2	41.03	1
272	жилое	5	2	57.16	2
273	жилое	5	2	57.61	2
274	жилое	5	2	58.8	2
275	жилое	5	2	58.22	2
276	жилое	5	2	59.35	2
277	жилое	5	2	40.68	1
278	жилое	6	2	57.72	2
279	жилое	6	2	57.92	2
280	жилое	6	2	58.8	2
281	жилое	6	2	58.74	2
282	жилое	6	2	59.69	2
283	жилое	6	2	41.03	1
284	жилое	7	2	57.72	2
285	жилое	7	2	57.92	2
286	жилое	7	2	58.8	2
287	жилое	7	2	58.74	2
288	жилое	7	2	59.69	2
289	жилое	7	2	41.03	1
290	жилое	8	2	57.72	2
291	жилое	8	2	57.92	2
292	жилое	8	2	58.8	2
293	жилое	8	2	58.74	2
294	жилое	8	2	59.69	2
295	жилое	8	2	41.03	1
296	жилое	9	2	57.72	2
297	жилое	9	2	57.92	2
298	жилое	9	2	58.8	2
299	жилое	9	2	58.74	2
300	жилое	9	2	59.69	2
301	жилое	9	2	41.03	1
302	жилое	10	2	57.72	2
303	жилое	10	2	57.92	2
304	жилое	10	2	58.8	2
305	жилое	10	2	58.74	2
306	жилое	10	2	59.69	2



307	жилое	10	2	41.03	1
308	жилое	11	2	57.72	2
309	жилое	11	2	57.92	2
310	жилое	11	2	58.8	2
311	жилое	11	2	58.74	2
312	жилое	11	2	59.69	2
313	жилое	11	2	41.03	1
314	жилое	12	2	59.2	2
315	жилое	12	2	58.9	2
316	жилое	12	2	59.84	2
317	жилое	12	2	58.74	2
318	жилое	12	2	61.04	2
319	жилое	12	2	41.37	1
320	жилое	13	2	59.2	2
321	жилое	13	2	58.9	2
322	жилое	13	2	59.84	2
323	жилое	13	2	58.74	2
324	жилое	13	2	61.04	2
325	жилое	13	2	41.37	1
326	жилое	14	2	59.2	2
327	жилое	14	2	58.9	2
328	жилое	14	2	59.84	2
329	жилое	14	2	58.74	2
330	жилое	14	2	61.04	2
331	жилое	14	2	41.37	1
332	жилое	15	2	59.2	2
333	жилое	15	2	58.9	2
334	жилое	15	2	59.84	2
335	жилое	15	2	58.74	2
336	жилое	15	2	61.04	2
337	жилое	15	2	41.37	1
338	жилое	16	2	59.2	2
339	жилое	16	2	58.9	2
340	жилое	16	2	59.84	2
341	жилое	16	2	58.74	2
342	жилое	16	2	61.04	2
343	жилое	16	2	41.37	1
344	жилое	17	2	57.72	2
345	жилое	17	2	57.92	2
346	жилое	17	2	58.8	2
347	жилое	17	2	58.74	2
348	жилое	17	2	59.69	2
349	жилое	17	2	41.03	1

350	жилое	18	2	57.72	2
351	жилое	18	2	57.92	2
352	жилое	18	2	58.8	2
353	жилое	18	2	58.74	2
354	жилое	18	2	59.69	2
355	жилое	18	2	41.03	1
356	жилое	19	2	57.72	2
357	жилое	19	2	57.92	2
358	жилое	19	2	58.8	2
359	жилое	19	2	58.74	2
360	жилое	19	2	59.69	2
361	жилое	19	2	41.03	1
362	жилое	20	2	57.72	2
363	жилое	20	2	57.92	2
364	жилое	20	2	58.8	2
365	жилое	20	2	58.74	2
366	жилое	20	2	59.69	2
367	жилое	20	2	41.03	1
368	жилое	21	2	57.72	2
369	жилое	21	2	57.92	2
370	жилое	21	2	58.8	2
371	жилое	21	2	58.74	2
372	жилое	21	2	59.69	2
373	жилое	21	2	41.03	1
374	жилое	22	2	59.2	2
375	жилое	22	2	58.9	2
376	жилое	22	2	59.84	2
377	жилое	22	2	58.74	2
378	жилое	22	2	61.04	2
379	жилое	22	2	41.37	1
380	жилое	23	2	59.2	2
381	жилое	23	2	58.9	2
382	жилое	23	2	59.84	2
383	жилое	23	2	58.74	2
384	жилое	23	2	61.04	2
385	жилое	23	2	41.37	1
386	жилое	24	2	59.2	2
387	жилое	24	2	58.9	2
388	жилое	24	2	59.84	2
389	жилое	24	2	58.74	2
390	жилое	24	2	61.04	2
391	жилое	24	2	41.37	1
392	жилое	2	3	76.42	3

393	жилое	2	3	56.29	2
394	жилое	2	3	37.71	1
395	жилое	2	3	69.82	3
396	жилое	3	3	76.42	3
397	жилое	3	3	56.29	2
398	жилое	3	3	37.71	1
399	жилое	3	3	69.82	3
400	жилое	4	3	76.42	3
401	жилое	4	3	56.29	2
402	жилое	4	3	37.71	1
403	жилое	4	3	69.82	3
404	жилое	5	3	76.42	3
405	жилое	5	3	56.3	2
406	жилое	5	3	36.16	1
407	жилое	5	3	68.31	3
408	жилое	6	3	76.5	3
409	жилое	6	3	57.18	2
410	жилое	6	3	36.54	1
411	жилое	6	3	68.66	3
412	жилое	7	3	76.5	3
413	жилое	7	3	57.18	2
414	жилое	7	3	36.54	1
415	жилое	7	3	68.66	3
416	жилое	8	3	76.5	3
417	жилое	8	3	57.18	2
418	жилое	8	3	36.54	1
419	жилое	8	3	68.66	3
420	жилое	9	3	76.5	3
421	жилое	9	3	57.18	2
422	жилое	9	3	36.54	1
423	жилое	9	3	68.66	3
424	жилое	10	3	76.5	3
425	жилое	10	3	57.18	2
426	жилое	10	3	36.54	1
427	жилое	10	3	68.66	3
428	жилое	11	3	76.5	3
429	жилое	11	3	57.18	2
430	жилое	11	3	36.54	1
431	жилое	11	3	68.66	3
432	жилое	12	3	76.5	3
433	жилое	12	3	57.18	2
434	жилое	12	3	38.16	1
435	жилое	12	3	70.23	3

436	жилое	13	3	76.5	3
437	жилое	13	3	57.18	2
438	жилое	13	3	38.16	1
439	жилое	13	3	70.23	3
440	жилое	14	3	76.5	3
441	жилое	14	3	57.18	2
442	жилое	14	3	38.16	1
443	жилое	14	3	70.23	3
444	жилое	15	3	76.5	3
445	жилое	15	3	57.18	2
446	жилое	15	3	38.16	1
447	жилое	15	3	70.23	3
448	жилое	16	3	76.5	3
449	жилое	16	3	57.18	2
450	жилое	16	3	38.16	1
451	жилое	16	3	70.23	3
452	жилое	17	3	76.5	3
453	жилое	17	3	57.18	2
454	жилое	17	3	36.54	1
455	жилое	17	3	68.66	3
456	жилое	18	3	76.5	3
457	жилое	18	3	57.18	2
458	жилое	18	3	36.54	1
459	жилое	18	3	68.66	3
460	жилое	19	3	76.5	3
461	жилое	19	3	57.18	2
462	жилое	19	3	36.54	1
463	жилое	19	3	68.66	3
464	жилое	20	3	76.5	3
465	жилое	20	3	57.18	2
466	жилое	20	3	36.54	1
467	жилое	20	3	68.66	3
468	жилое	21	3	76.5	3
469	жилое	21	3	57.18	2
470	жилое	21	3	36.54	1
471	жилое	21	3	68.66	3
472	жилое	22	3	76.5	3
473	жилое	22	3	57.18	2
474	жилое	22	3	38.16	1
475	жилое	22	3	70.23	3
476	жилое	23	3	76.5	3
477	жилое	23	3	57.18	2
478	жилое	23	3	38.16	1

479	жилое	23	3	70.23	3
480	жилое	24	3	76.5	3
481	жилое	24	3	57.18	2
482	жилое	24	3	38.16	1
483	жилое	24	3	70.23	3

15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений 15.3.1

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Площадь, м2	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование	Площадь(м2)
1	Нежилое	1	3	115.7	Офисы	101.31
					Тамбур	5.29
					Санузел	4.97
					Помещение уборочного инвентаря	4.13
2	Нежилое	1	3	67.74	Офисы	56.87
					Тамбур	5.29
					Санузел	3.36
					Помещение уборочного инвентаря	2.22
3	Нежилое	1	2	108.7	Офисы	96.2
					Тамбур	6.49
					Санузел	3.37
					Помещение уборочного инвентаря	2.64
4	Нежилое	1	2	125.1	Офисы	113.19
					Тамбур	3.9
					Санузел	5.02
					Помещение уборочного инвентаря	2.99
5	Нежилое	1	1	131.6	Офисы	113.75
					Тамбур	6.24
					Санузел	3
					Помещение уборочного инвентаря	8.61
6	Нежилое	1	1	101.51	Офисы	84.23
					Тамбур	7.13
					Санузел	3.57
					Помещение уборочного инвентаря	6.58

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади 16.1.1

№	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (м2)
1	Инженерно-техническое помещение	Секция 1, подвал на от м.-2,620	подвал	375.29

2	Инженерно-техническое помещение	Секция 2, подвал на отм.-2,620	подвал	263.43
3	Инженерно-техническое помещение	Секция 3, подвал на отм.-2,620	подвал	297.19
4	Инженерно-техническое помещение	Секция 1, подвал на отм.-2,620	кабельная	9.91
5	Инженерно-техническое помещение	Секция 1, подвал на отм.-2,620	ИТП №2 жилой части	36.3
6	Инженерно-техническое помещение	Секция 2, подвал на отм.-2,620	ИТП №1 жилой части	51.69
7	Инженерно-техническое помещение	Секция 2, подвал на отм.-2,620	ИТП встройки	38.72
8	Инженерно-техническое помещение	Секция 2, подвал на отм.-2,620	лестница	14.87
9	Инженерно-техническое помещение	Секция 2, подвал на отм.-2,620	насосная пожаротушения	15.68
10	Инженерно-техническое помещение	Секция 2, подвал на отм.-2,620	водомерный узел и насосная хоз. питья	23.36
11	Инженерно-техническое помещение	Секция 2, подвал на отм.-2,620	кабельная	12.73
12	Инженерно-техническое помещение	Секция 2, подвал на отм.-2,620	помещение связи	20.84
13	Место общего пользования	Секция 1, 1 этаж на отм. 0,000	тамбур	3.31
14	Место общего пользования	Секция 1, 1 этаж на отм. 0,000	тамбур	3.57
15	Место общего пользования	Секция 1, 1 этаж на отм. 0,000	мусоросборочная камера	2.57
16	Место общего пользования	Секция 1, 1 этаж на отм. 0,000	лифтовой холл	8.56
17	Место общего пользования	Секция 1, 1 этаж на отм. 0,000	лестничная клетка	15.42
18	Место общего пользования	Секция 1, 1 этаж на отм. 0,000	вестибюль	23.71
19	Инженерно-техническое помещение	Секция 1, 1 этаж на отм. 0,000	лестница	5
20	Инженерно-техническое помещение	Секция 1, 1 этаж на отм. 0,000	лестница	5
21	Место общего пользования	Секция 1, 1 этаж на отм. 0,000	тамбур	8.15
22	Место общего пользования	Секция 1, 1 этаж на отм. 0,000	тамбур	3.92
23	Место общего пользования	Секция 1, 1 этаж на отм. 0,000	пом. мытья лап собакам	4.18
24	Место общего пользования	Секция 1, 1 этаж на отм. 0,000	ПУИ	4.18
25	Место общего пользования	Секция 1, 1 этаж на отм. 0,000	вестибюль	32.35
26	Инженерно-техническое помещение	Секция 1, 1 этаж на отм. 0,000	электрощитовая	8.1
27	Место общего пользования	Секция 1, 1 этаж на отм. 0,000	С/У (комната охранника)	2.57
28	Место общего пользования	Секция 1, 1 этаж на отм. 0,000	тамбур	3.57
29	Место общего пользования	Секция 1, 1 этаж на отм. 0,000	комната охранника	19.92
30	Место общего пользования	Секция 2, 1 этаж на отм. 0,000	помещение ТСЖ	32.91
31	Инженерно-техническое помещение	Секция 2, 1 этаж на отм. 0,000	электрощитовая	10.92
32	Место общего пользования	Секция 2, 1 этаж на отм. 0,000	С/У ТСЖ	3.08

33	Место общего пользования	Секция 2, 1 этаж на отм. 0,000	ПУИ	4.57
34	Место общего пользования	Секция 2, 1 этаж на отм. 0,000	коридор	4.27
35	Место общего пользования	Секция 2, 1 этаж на отм. 0,000	тамбур	3.57
36	Место общего пользования	Секция 2, 1 этаж на отм. 0,000	тамбур	5.29
37	Место общего пользования	Секция 2, 1 этаж на отм. 0,000	пом. мытья лап собакам	4.78
38	Место общего пользования	Секция 2, 1 этаж на отм. 0,000	вест ибюль	22.99
39	Место общего пользования	Секция 2, 1 этаж на отм. 0,000	вест ибюль	14.82
40	Место общего пользования	Секция 2, 1 этаж на отм. 0,000	лестничная клетка	15.27
41	Место общего пользования	Секция 2, 1 этаж на отм. 0,000	мусоросборочная камера	5.15
42	Место общего пользования	Секция 2, 1 этаж на отм. 0,000	лифтовой холл	6.09
43	Место общего пользования	Секция 2, 1 этаж на отм. 0,000	тамбур	18.37
44	Место общего пользования	Секция 2, 1 этаж на отм. 0,000	тамбур	10.73
45	Инженерно-техническое помещение	Секция 2, 1 этаж на отм. 0,000	лестница	5
46	Инженерно-техническое помещение	Секция 2, 1 этаж на отм. 0,000	лестница	4.59
47	Место общего пользования	Секция 3, 1 этаж на отм. 0,000	ПУИ	3.03
48	Место общего пользования	Секция 3, 1 этаж на отм. 0,000	тамбур	2.46
49	Место общего пользования	Секция 3, 1 этаж на отм. 0,000	лифтовой холл	8.56
50	Место общего пользования	Секция 3, 1 этаж на отм. 0,000	мусоросборочная камера	2.84
51	Место общего пользования	Секция 3, 1 этаж на отм. 0,000	вест ибюль	14.72
52	Место общего пользования	Секция 3, 1 этаж на отм. 0,000	вест ибюль	20.78
53	Место общего пользования	Секция 3, 1 этаж на отм. 0,000	лестничная клетка	15.67
54	Место общего пользования	Секция 3, 1 этаж на отм. 0,000	пом. мытья лап собакам	7.26
55	Инженерно-техническое помещение	Секция 3, 1 этаж на отм. 0,000	лестница	5.08
56	Место общего пользования	Секция 3, 1 этаж на отм. 0,000	тамбур	5.1
57	Место общего пользования	Секция 3, 1 этаж на отм. 0,000	тамбур	3.57
58	Место общего пользования	Секция 1, 2-4 эт. на отм.+4,300... +10,300	коридор	44.79
59	Место общего пользования	Секция 1, 2-4 эт. на отм.+4,300... +10,300	лифтовой холл	7.83
60	Место общего пользования	Секция 1, 2-4 эт. на отм.+4,300... +10,300	тамбур	6.22
61	Место общего пользования	Секция 1, 2-4 эт. на отм.+4,300... +10,300	переходная лоджия	9.95
62	Место общего пользования	Секция 1, 2-4 эт. на отм.+4,300... +10,300	лестничная клетка	15.27
63	Место общего пользования	Секция 2, 2-4 эт. на отм.+4,300... +10,300	коридор	36.72
64	Место общего пользования	Секция 2, 2-4 эт. на отм.+4,300... +10,300	лифтовой холл	6.09
65	Место общего пользования	Секция 2, 2-4 эт. на отм.+4,300... +10,300	тамбур	23.23
66	Место общего пользования	Секция 2, 2-4 эт. на отм.+4,300... +10,300	переходная лоджия	7.71
67	Место общего пользования	Секция 2, 2-4 эт. на отм.+4,300... +10,300	лестничная клетка	15.11
68	Место общего пользования	Секция 3, 2-4 эт. на отм.+4,300... +10,300	коридор	20.29
69	Место общего пользования	Секция 3, 2-4 эт. на отм.+4,300... +10,300	лифтовой холл	7.61
70	Место общего пользования	Секция 3, 2-4 эт. на отм.+4,300... +10,300	тамбур	6.27
71	Место общего пользования	Секция 3, 2-4 эт. на отм.+4,300... +10,300	переходная лоджия	9.84
72	Место общего пользования	Секция 3, 2-4 эт. на отм.+4,300... +10,300	лестничная клетка	13.73

73	Место общего пользования	Секция 1, 5 эт. на отм.+13,300	коридор	44.8
74	Место общего пользования	Секция 1, 5 эт. на отм.+13,300	лифт овой холл	7.83
75	Место общего пользования	Секция 1, 5 эт. на отм.+13,300	тамбур	6.22
76	Место общего пользования	Секция 1, 5 эт. на отм.+13,300	переходная лоджия	9.95
77	Место общего пользования	Секция 1, 5 эт. на отм.+13,300	лест ничная клет ка	15.27
78	Место общего пользования	Секция 2, 5 эт. на отм.+13,300	коридор	36.72
79	Место общего пользования	Секция 2, 5 эт. на отм.+13,300	лифт овой холл	6.09
80	Место общего пользования	Секция 2, 5 эт. на отм.+13,300	тамбур	23.23
81	Место общего пользования	Секция 2, 5 эт. на отм.+13,300	переходная лоджия	7.66
82	Место общего пользования	Секция 2, 5 эт. на отм.+13,300	лест ничная клет ка	15.11
83	Место общего пользования	Секция 3, 5 эт. на отм.+13,300	коридор	20.29
84	Место общего пользования	Секция 3, 5 эт. на отм.+13,300	лифт овой холл	7.61
85	Место общего пользования	Секция 3, 5 эт. на отм.+13,300	тамбур	6.27
86	Место общего пользования	Секция 3, 5 эт. на отм.+13,300	переходная лоджия	9.84
87	Место общего пользования	Секция 3, 5 эт. на отм.+13,300	лест ничная клет ка	13.73
88	Место общего пользования	Секция 1, 6-11, 17-21 эт. на отм.+16,300... +31,300; +49,300... +61,300	коридор	45.32
89	Место общего пользования	Секция 1, 6-11, 17-21 эт. на отм.+16,300... +31,300; +49,300... +61,300	лифт овой холл	8.12
90	Место общего пользования	Секция 1, 6-11, 17-21 эт. на отм.+16,300... +31,300; +49,300... +61,300	тамбур	6.39
91	Место общего пользования	Секция 1, 6-11, 17-21 эт. на отм.+16,300... +31,300; +49,300... +61,300	переходная лоджия	10.23
92	Место общего пользования	Секция 1, 6-11, 17-21 эт. на отм.+16,300... +31,300; +49,300... +61,300	лест ничная клет ка	15.27
93	Место общего пользования	Секция 2, 6-11, 17-21 эт. на отм.+16,300... +31,300; +49,300... +61,300	коридор	37.6
94	Место общего пользования	Секция 2, 6-11, 17-21 эт. на отм.+16,300... +31,300; +49,300... +61,300	лифт овой холл	6.27
95	Место общего пользования	Секция 2, 6-11, 17-21 эт. на отм.+16,300... +31,300; +49,300... +61,300	тамбур	24.04
96	Место общего пользования	Секция 2, 6-11, 17-21 эт. на отм.+16,300... +31,300; +49,300... +61,300	переходная лоджия	7.87
97	Место общего пользования	Секция 2, 6-11, 17-21 эт. на отм.+16,300... +31,300; +49,300... +61,300	лест ничная клет ка	15.11
98	Место общего пользования	Секция 3, 6-11, 17-21 эт. на отм.+16,300... +31,300; +49,300... +61,300	коридор	20.89
99	Место общего пользования	Секция 3, 6-11, 17-21 эт. на отм.+16,300... +31,300; +49,300... +61,300	лифт овой холл	7.84
100	Место общего пользования	Секция 3, 6-11, 17-21 эт. на отм.+16,300... +31,300; +49,300... +61,300	тамбур	6.44
101	Место общего пользования	Секция 3, 6-11, 17-21 эт. на отм.+16,300... +31,300; +49,300... +61,300	переходная лоджия	10.11
102	Место общего пользования	Секция 3, 6-11, 17-21 эт. на отм.+16,300... +31,300; +49,300... +61,300	лест ничная клет ка	13.73



103	Место общего пользования	Секция 1, 12-16, 22-24 эт. на отм.+34,300... +46,300; +64,300... +70,300	коридор	45.32
104	Место общего пользования	Секция 1, 12-16, 22-24 эт. на отм.+34,300... +46,300; +64,300... +70,300	лифтовой холл	8.12
105	Место общего пользования	Секция 1, 12-16, 22-24 эт. на отм.+34,300... +46,300; +64,300... +70,300	тамбур	6.39
106	Место общего пользования	Секция 1, 12-16, 22-24 эт. на отм.+34,300... +46,300; +64,300... +70,300	переходная лоджия	10.23
107	Место общего пользования	Секция 1, 12-16, 22-24 эт. на отм.+34,300... +46,300; +64,300... +70,300	лестничная клетка	15.27
108	Место общего пользования	Секция 2, 12-16, 22-24 эт. на отм.+34,300... +46,300; +64,300... +70,300	коридор	37.6
109	Место общего пользования	Секция 2, 12-16, 22-24 эт. на отм.+34,300... +46,300; +64,300... +70,300	лифтовой холл	6.27
110	Место общего пользования	Секция 2, 12-16, 22-24 эт. на отм.+34,300... +46,300; +64,300... +70,300	тамбур	24.04
111	Место общего пользования	Секция 2, 12-16, 22-24 эт. на отм.+34,300... +46,300; +64,300... +70,300	переходная лоджия	7.87
112	Место общего пользования	Секция 2, 12-16, 22-24 эт. на отм.+34,300... +46,300; +64,300... +70,300	лестничная клетка	15.11
113	Место общего пользования	Секция 3, 12-16, 22-24 эт. на отм.+34,300... +46,300; +64,300... +70,300	коридор	20.89
114	Место общего пользования	Секция 3, 12-16, 22-24 эт. на отм.+34,300... +46,300; +64,300... +70,301	лифтовой холл	7.84
115	Место общего пользования	Секция 3, 12-16, 22-24 эт. на отм.+34,300... +46,300; +64,300... +70,302	тамбур	6.44
116	Место общего пользования	Секция 3, 12-16, 22-24 эт. на отм.+34,300... +46,300; +64,300... +70,303	переходная лоджия	10.11
117	Место общего пользования	Секция 3, 12-16, 22-24 эт. на отм.+34,300... +46,300; +64,300... +70,304	лестничная клетка	13.73
118	Место общего пользования	Секция 1, кровля. на отм.+75,100	лестничная клетка	15.27
119	Место общего пользования	Секция 1, кровля. на отм.+75,100	переходная лоджия	10.23
120	Место общего пользования	Секция 1, кровля. на отм.+75,100	тамбур	5.62
121	Инженерно-техническое помещение	Секция 1, кровля. на отм.+75,100	машинное помещение	18.61
122	Место общего пользования	Секция 2, кровля. на отм.+75,100	лестничная клетка	15.11
123	Место общего пользования	Секция 2, кровля. на отм.+75,100	переходная лоджия	7.87
124	Место общего пользования	Секция 2, кровля. на отм.+75,100	тамбур	27.88
125	Инженерно-техническое помещение	Секция 2, кровля. на отм.+75,100	машинное помещение	14.87
126	Место общего пользования	Секция 3, кровля. на отм.+75,100	лестничная клетка	13.73
127	Место общего пользования	Секция 3, кровля. на отм.+75,100	переходная лоджия	10.11
128	Место общего пользования	Секция 3, кровля. на отм.+75,100	тамбур	5.91
129	Инженерно-техническое помещение	Секция 3, кровля. на отм.+75,100	машинное помещение	18.25

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	
---	--------	--

№	Описание места расположения помещения	Вид оборудования	Назначения
1	Во всех секциях	Лифт	Вертикальный транспорт
2	Помещение ИТП	Оборудование ИТП	Приготовление горячей воды для системы отопления и горячего водоснабжения
3	Водомерный узел	Оборудование водомерного узла	Очистка и учет количества потребляемой воды
4	Электрощитовая	Оборудование ГРЩ	Прием, учет и распределение электроэнергии
5	Насосная	Оборудование насосной	Обеспечение напора воды в жилой части и подача воды в систему пожаротушения здания
6	Кровля	Вентилятор крышный. Клапан обратный	Удаление дыма из этажных межквартирных коридоров при пожаре
7	Этажные коридоры	Клапан противодымный с реверсивным приводом	Удаление дыма из этажных межквартирных коридоров при пожаре
8	Техническое помещение	Вентилятор канальный	Обеспечение механической вытяжки
9	Техническое помещение	Оборудование системы АППЗ	Включение устройств системы оповещения и управления эвакуацией при пожаре
10	Диспетчерская	Оборудование диспетчерской	Обеспечение автоматизированного сбора и обработки информации от инженерных систем

17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>20 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>4 квартал 2017 г.</b>
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>40 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>2 квартал 2018 г.</b>
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>60 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>4 квартал 2018 г.</b>
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>80 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>1 квартал 2019 г.</b>
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>4 квартал 2019 г.</b>

18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости и о размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»

18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: <b>1 506 890 000 р.</b>
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: <b>Залог земельного участка</b>
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: <b>78:34:412303:1148</b>
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы:
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>Да</b>
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:
		Организационно-правовая форма: <b>Публичное акционерное общество</b>
		Наименование банка: <b>Филиал Удельный Банка ВТБ</b>
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: <b>40702810580040000480</b>
		Корреспондентский счет: <b>30101810200000000704</b>
		БИК: <b>044030704</b>
		ИНН: <b>7702070139</b>
		КПП: <b>783501001</b>
		ОГРН: <b>1027739609391</b>
		ОКПО: <b>00032520</b>

19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств в граждан-участников строительства: <b>Расчетный счет</b>
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: <b>Договор займа</b>
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы: <b>"Агентство недвижимости "Лидер"</b>
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: <b>7718686195</b>
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: <b>143 195,23 р.</b>
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: <b>31.12.2022</b>
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательств по возврату привлеченных средств: <b>00:00:0000000:0000000</b>
20.1 (2) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: <b>Договор займа</b>
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы: <b>"Агентство недвижимости "Лидер"</b>
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: <b>7718686195</b>
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: <b>4 868 637,65 р.</b>
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: <b>31.12.2022</b>
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательств по возврату привлеченных средств: <b>00:00:0000000:0000000</b>

20.1 (3) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: <b>Договор займа</b>
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы: <b>"Агентство недвижимости "Лидер"</b>
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: <b>7718686195</b>
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: <b>4 956 731,35 р.</b>
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: <b>31.12.2022</b>
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: <b>00:00:0000000:0000000</b>
20.1 (4) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: <b>Договор займа</b>
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы: <b>"Агентство недвижимости "Лидер"</b>
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: <b>7718686195</b>
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: <b>550 461,92 р.</b>
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: <b>31.12.2022</b>
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: <b>00:00:0000000:0000000</b>
20.1 (5) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: <b>Договор займа</b>

	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы: <b>"Агентство недвижимости "Лидер"</b>
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: <b>7718686195</b>
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: <b>1 589 467 р.</b>
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: <b>31.12.2022</b>
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательств по возврату привлеченных средств:
<b>21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика</b>		
21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер уставного капитала застройщика:
<b>22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона</b>		
22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной и инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: <b>Нет</b>
<b>23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте</b>		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте:

### Объект №3

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: <b>"ГеоМетрия"</b>
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: <b>7842374112</b>
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: <b>Комплексные Экологические решения</b>
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: <b>7811560084</b>
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>

	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: <b>"Румпу Проект"</b>
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>7813584933</b>
10.3 (2) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: <b>Вертикаль</b>
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>7810855374</b>
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>19.11.2014</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>4-1-1-0159-14</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: <b>"ЭКСПЕРТ ПРОЕКТ"</b>
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>7806498793</b>
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>09.12.2016</b>



	10.4.3	Номер заключения эксперта изысканий из проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>78-2-1-2-0078-16</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: <b>"ЭКСПЕРТ ПРОЕКТ"</b>
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>7806498793</b>
10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>27.11.2017</b>
	10.4.3	Номер заключения эксперта изысканий из проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>78-2-1-2-0121-17</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: <b>"ЭКСПЕРТ ПРОЕКТ"</b>
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>7806498793</b>
10.4 (4) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>08.12.2017</b>
	10.4.3	Номер заключения эксперта изысканий из проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>78-2-1-2-0126-17</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: <b>"Негосударственный надзор и экспертиза"</b>
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>7806498793</b>
10.4 (5) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>

	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>16.05.2017</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>78-2-1-2-0025-16-01</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: <b>"ЭКСПЕРТ ПРОЕКТ"</b>
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>7806498793</b>
10.4 (6) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>29.11.2018</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>78-2-1-2-0055-18</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: <b>"Негосударственный надзор и экспертиза"</b>
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>7806498793</b>
10.4 (7) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>09.08.2019</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>78-2-1-2-020938-2019</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: <b>"НЕГОСУДАРСТВЕННЫЙ НАДЗОР И ЭКСПЕРТИЗА"</b>
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>7841469509</b>

10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства в коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: <b>КОМЕНДАНТСКИЙ УР КВАРТАЛ</b>
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: <b>78-015-0443.1-2015</b>
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: <b>11.08.2016</b>
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: <b>30.12.2020</b>
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: <b>16.05.2019</b>
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : <b>Служба государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга</b>
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: <b>право собственности</b>
	12.1.2	Вид договора: <b>Договор купли-продажи недвижимого имущества</b>
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>Кп-026/06-16</b>
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>20.06.2016</b>
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>12.07.2016</b>
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:

	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка:
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка:
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: <b>78:34:0412303:1148</b>
	12.3.2	Площадь земельного участка: <b>28643_0 м2</b>
13 О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: <b>Предусматриваются проезды с асфальтобетонным покрытием с бортовым камнем, тротуары - с плиточным покрытием, покрытие пожарного проезда внутри дворов - газонная решетка, площадки для игр детей, отдыха взрослого населения, занятий физкультурой - с набивным и резиновым покрытием</b>
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): <b>Земельный участок по адресу: г. Санкт-Петербург, Пригородный, участок 23, (пересечение Шуваловского проспекта и Парашютной улицы), (участок 14), кадастровый номер: 78:34:0412303:1153 Планируемое количество 208 м/м</b>
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): <b>Предусматриваются площадки для игр детей, отдыха взрослого населения, занятий физкультурой</b>
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): <b>Предусматриваются</b>
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: <b>Предусматривается благоустройство и озеленение территории с устройством газонов, посадкой деревьев и кустарников</b>
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: <b>Соответствует</b>
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): <b>Предусматривается</b>

	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>теплоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Государственное унитарное предприятие субъектов Российской Федерации</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>"Топливо-энергетический комплекс Санкт-Петербурга"</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>7830001028</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>10.03.2017</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>22-05/7439-170</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>10.03.2020</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>38 818 129,69 р.</b>
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>холодное водоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Государственное унитарное предприятие субъектов Российской Федерации</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>"Водоканал Санкт-Петербург"</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>7830000426</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>28.11.2013</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>48-27-17200/16-3-1-ДС-4</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>31.12.2020</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>41 436 924,84 р.</b>

14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>бытовое или общесплавное водоотведение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Государственное унитарное предприятие субъектов Российской Федерации</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>"Водоканал Санкт-Петербург"</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>7830000426</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>28.11.2013</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>48-27-17200/16-3-1-ДС-4</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>31.12.2020</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>42 181 655,88 р.</b>
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>электроснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Публичное акционерное общество</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>"Ленэнерго"</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>7803002209</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>13.12.2016</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>ОД-СПб-18-16/43042-Э-15</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>13.12.2018</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>164 003 963,8 р.</b>
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>электроснабжение</b>

	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Публичное акционерное общество</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>«Ленэнерго»</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>7803002209</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сет и инженерно-технического обеспечения: <b>13.12.2016</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети и инженерно-технического обеспечения: <b>Од-СПб-18-16/43042-Э-15</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети и инженерно-технического обеспечения: <b>13.12.2018</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети и инженерно-технического обеспечения: <b>164 003 963,8 р.</b>
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>проводная телефонная связь</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: <b>"Невалинк"</b>
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>7802319940</b>
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>проводное телевизионное вещание</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: <b>"Невалинк"</b>
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>7802319940</b>
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>проводное радиовещание</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: <b>"Невалинк"</b>

	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>7802319940</b>
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>передача данных и доступа в интернет</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: <b>"Невалинк"</b>
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>7802319940</b>
14.2 (5) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>диспетчеризация лифтов</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: <b>"Невалинк"</b>
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>7802319940</b>

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: <b>483</b>
	15.1.2	Количество нежилых помещений: <b>6</b>
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: <b>0</b>
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: <b>6</b>

15.2 Об основных характеристиках жилых помещений

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Кол-во комнат
484	Жилое	2	4	71.81	3
485	Жилое	2	4	37.7	1
486	Жилое	2	4	56.26	2
487	Жилое	2	4	76.4	3
488	Жилое	3	4	71.81	3



489	Жилое	3	4	37.7	1
490	Жилое	3	4	56.26	2
491	Жилое	3	4	76.4	3
492	Жилое	4	4	71.81	3
493	Жилое	4	4	37.7	1
494	Жилое	4	4	56.26	2
495	Жилое	4	4	76.4	3
496	Жилое	5	4	67.13	3
497	Жилое	5	4	36.15	1
498	Жилое	5	4	56.27	2
499	Жилое	5	4	76.4	3
500	Жилое	6	4	67.54	3
501	Жилое	6	4	36.53	1
502	Жилое	6	4	57.16	2
503	Жилое	6	4	76.47	3
504	Жилое	7	4	67.54	3
505	Жилое	7	4	36.53	1
506	Жилое	7	4	57.16	2
507	Жилое	7	4	76.47	3
508	Жилое	8	4	67.54	3
509	Жилое	8	4	36.53	1
510	Жилое	8	4	57.16	2
511	Жилое	8	4	76.47	3
512	Жилое	9	4	67.54	3
513	Жилое	9	4	36.53	1
514	Жилое	9	4	57.16	2
515	Жилое	9	4	76.47	3
516	Жилое	10	4	67.54	3
517	Жилое	10	4	36.53	1
518	Жилое	10	4	57.16	2
519	Жилое	10	4	76.47	3
520	Жилое	11	4	67.54	3
521	Жилое	11	4	36.53	1
522	Жилое	11	4	57.16	2
523	Жилое	11	4	76.47	3
524	Жилое	12	4	72.27	3
525	Жилое	12	4	38.16	1
526	Жилое	12	4	57.16	2
527	Жилое	12	4	76.47	3
528	Жилое	13	4	72.27	3
529	Жилое	13	4	38.16	1
530	Жилое	13	4	57.16	2
531	Жилое	13	4	76.47	3

532	Жилое	14	4	72.27	3
533	Жилое	14	4	38.16	1
534	Жилое	14	4	57.16	2
535	Жилое	14	4	76.47	3
536	Жилое	15	4	72.27	3
537	Жилое	15	4	38.16	1
538	Жилое	15	4	57.16	2
539	Жилое	15	4	76.47	3
540	Жилое	16	4	72.27	3
541	Жилое	16	4	38.16	1
542	Жилое	16	4	57.16	2
543	Жилое	16	4	76.47	3
544	Жилое	17	4	67.54	3
545	Жилое	17	4	36.53	1
546	Жилое	17	4	57.16	2
547	Жилое	17	4	76.47	3
548	Жилое	18	4	67.54	3
549	Жилое	18	4	36.53	1
550	Жилое	18	4	57.16	2
551	Жилое	18	4	76.47	3
552	Жилое	19	4	67.54	3
553	Жилое	19	4	36.53	1
554	Жилое	19	4	57.16	2
555	Жилое	19	4	76.47	3
556	Жилое	20	4	67.54	3
557	Жилое	20	4	36.53	1
558	Жилое	20	4	57.16	2
559	Жилое	20	4	76.47	3
560	Жилое	21	4	67.54	3
561	Жилое	21	4	36.53	1
562	Жилое	21	4	57.16	2
563	Жилое	21	4	76.47	3
564	Жилое	22	4	72.27	3
565	Жилое	22	4	38.16	1
566	Жилое	22	4	57.16	2
567	Жилое	22	4	76.47	3
568	Жилое	23	4	72.27	3
569	Жилое	23	4	38.16	1
570	Жилое	23	4	57.16	2
571	Жилое	23	4	76.47	3
572	Жилое	24	4	72.27	3
573	Жилое	24	4	38.16	1
574	Жилое	24	4	57.16	2

575	Жилое	24	4	76.47	3
576	Жилое	2	5	41.01	1
577	Жилое	2	5	60.8	2
578	Жилое	2	5	45.18	1
579	Жилое	2	5	72.66	2
580	Жилое	2	5	58.54	2
581	Жилое	2	5	58.58	2
582	Жилое	3	5	41.01	1
583	Жилое	3	5	60.8	2
584	Жилое	3	5	45.18	1
585	Жилое	3	5	72.66	2
586	Жилое	3	5	58.54	2
587	Жилое	3	5	58.58	2
588	Жилое	4	5	41.01	1
589	Жилое	4	5	60.8	2
590	Жилое	4	5	45.18	1
591	Жилое	4	5	72.66	2
592	Жилое	4	5	58.54	2
593	Жилое	4	5	58.58	2
594	Жилое	5	5	40.66	1
595	Жилое	5	5	59.25	2
596	Жилое	5	5	45.19	1
597	Жилое	5	5	71.67	2
598	Жилое	5	5	57.59	2
599	Жилое	5	5	57.15	2
600	Жилое	6	5	41.01	1
601	Жилое	6	5	59.67	2
602	Жилое	6	5	45.67	1
603	Жилое	6	5	71.9	2
604	Жилое	6	5	57.9	2
605	Жилое	6	5	57.7	2
606	Жилое	7	5	41.01	1
607	Жилое	7	5	59.67	2
608	Жилое	7	5	45.67	1
609	Жилое	7	5	71.9	2
610	Жилое	7	5	57.9	2
611	Жилое	7	5	57.7	2
612	Жилое	8	5	41.01	1
613	Жилое	8	5	59.67	2
614	Жилое	8	5	45.67	1
615	Жилое	8	5	71.9	2
616	Жилое	8	5	57.9	2
617	Жилое	8	5	57.7	2

618	Жилое	9	5	41.01	1
619	Жилое	9	5	59.67	2
620	Жилое	9	5	45.67	1
621	Жилое	9	5	71.9	2
622	Жилое	9	5	57.9	2
623	Жилое	9	5	57.7	2
624	Жилое	10	5	41.01	1
625	Жилое	10	5	59.67	2
626	Жилое	10	5	45.67	1
627	Жилое	10	5	71.9	2
628	Жилое	10	5	57.9	2
629	Жилое	10	5	57.7	2
630	Жилое	11	5	41.01	1
631	Жилое	11	5	59.67	2
632	Жилое	11	5	45.67	1
633	Жилое	11	5	71.9	2
634	Жилое	11	5	57.9	2
635	Жилое	11	5	57.7	2
636	Жилое	12	5	41.36	1
637	Жилое	12	5	61.02	2
638	Жилое	12	5	45.67	1
639	Жилое	12	5	72.91	2
640	Жилое	12	5	58.88	2
641	Жилое	12	5	59.19	2
642	Жилое	13	5	41.36	1
643	Жилое	13	5	61.02	2
644	Жилое	13	5	45.67	1
645	Жилое	13	5	72.91	2
646	Жилое	13	5	58.88	2
647	Жилое	13	5	59.19	2
648	Жилое	14	5	41.36	1
649	Жилое	14	5	61.02	2
650	Жилое	14	5	45.67	1
651	Жилое	14	5	72.91	2
652	Жилое	14	5	58.88	2
653	Жилое	14	5	59.19	2
654	Жилое	15	5	41.36	1
655	Жилое	15	5	61.02	2
656	Жилое	15	5	45.67	1
657	Жилое	15	5	72.91	2
658	Жилое	15	5	58.88	2
659	Жилое	15	5	59.19	2
660	Жилое	16	5	41.36	1

661	Жилое	16	5	61.02	2
662	Жилое	16	5	45.67	1
663	Жилое	16	5	72.91	2
664	Жилое	16	5	58.88	2
665	Жилое	16	5	59.19	2
666	Жилое	17	5	41.01	1
667	Жилое	17	5	59.67	2
668	Жилое	17	5	45.67	1
669	Жилое	17	5	71.9	2
670	Жилое	17	5	57.9	2
671	Жилое	17	5	57.7	2
672	Жилое	18	5	41.01	1
673	Жилое	18	5	59.67	2
674	Жилое	18	5	45.67	1
675	Жилое	18	5	71.9	2
676	Жилое	18	5	57.9	2
677	Жилое	18	5	57.7	2
678	Жилое	19	5	41.01	1
679	Жилое	19	5	59.67	2
680	Жилое	19	5	45.67	1
681	Жилое	19	5	71.9	2
682	Жилое	19	5	57.9	2
683	Жилое	19	5	57.7	2
684	Жилое	20	5	41.01	1
685	Жилое	20	5	59.67	2
686	Жилое	20	5	45.67	1
687	Жилое	20	5	71.9	2
688	Жилое	20	5	57.9	2
689	Жилое	20	5	57.7	2
690	Жилое	21	5	41.01	1
691	Жилое	21	5	59.67	2
692	Жилое	21	5	45.67	1
693	Жилое	21	5	71.9	2
694	Жилое	21	5	57.9	2
695	Жилое	21	5	57.7	2
696	Жилое	22	5	41.36	1
697	Жилое	22	5	61.02	2
698	Жилое	22	5	45.67	1
699	Жилое	22	5	72.91	2
700	Жилое	22	5	58.88	2
701	Жилое	22	5	59.19	2
702	Жилое	23	5	41.36	1
703	Жилое	23	5	61.02	2

704	Жилое	23	5	45.67	1
705	Жилое	23	5	72.91	2
706	Жилое	23	5	58.88	2
707	Жилое	23	5	59.19	2
708	Жилое	24	5	41.36	1
709	Жилое	24	5	61.02	2
710	Жилое	24	5	45.67	1
711	Жилое	24	5	72.91	2
712	Жилое	24	5	58.88	2
713	Жилое	24	5	59.19	2
714	Жилое	2	6	28.92	1
715	Жилое	2	6	34.92	1
716	Жилое	2	6	43.01	1
717	Жилое	2	6	23.74	1
718	Жилое	2	6	26.73	1
719	Жилое	2	6	26.77	1
720	Жилое	2	6	22.47	1
721	Жилое	2	6	22.49	1
722	Жилое	2	6	26.68	1
723	Жилое	2	6	35.5	1
724	Жилое	2	6	27.86	1
725	Жилое	3	6	28.92	1
726	Жилое	3	6	34.92	1
727	Жилое	3	6	43.01	1
728	Жилое	3	6	23.74	1
729	Жилое	3	6	26.73	1
730	Жилое	3	6	26.77	1
731	Жилое	3	6	22.47	1
732	Жилое	3	6	22.49	1
733	Жилое	3	6	26.68	1
734	Жилое	3	6	35.5	1
735	Жилое	3	6	27.86	1
736	Жилое	4	6	28.92	1
737	Жилое	4	6	34.92	1
738	Жилое	4	6	43.01	1
739	Жилое	4	6	23.74	1
740	Жилое	4	6	26.73	1
741	Жилое	4	6	26.77	1
742	Жилое	4	6	22.47	1
743	Жилое	4	6	22.49	1
744	Жилое	4	6	26.68	1
745	Жилое	4	6	35.5	1
746	Жилое	4	6	27.86	1

747	Жилое	5	6	28.9	1
748	Жилое	5	6	33.96	1
749	Жилое	5	6	43.02	1
750	Жилое	5	6	23.74	1
751	Жилое	5	6	26.15	1
752	Жилое	5	6	26.19	1
753	Жилое	5	6	22.47	1
754	Жилое	5	6	22.49	1
755	Жилое	5	6	26.68	1
756	Жилое	5	6	34.55	1
757	Жилое	5	6	27.83	1
758	Жилое	6	6	29.05	1
759	Жилое	6	6	34.49	1
760	Жилое	6	6	43.64	1
761	Жилое	6	6	23.95	1
762	Жилое	6	6	26.31	1
763	Жилое	6	6	26.35	1
764	Жилое	6	6	22.51	1
765	Жилое	6	6	22.56	1
766	Жилое	6	6	26.71	1
767	Жилое	6	6	34.94	1
768	Жилое	6	6	28.09	1
769	Жилое	7	6	29.05	1
770	Жилое	7	6	34.49	1
771	Жилое	7	6	43.64	1
772	Жилое	7	6	23.95	1
773	Жилое	7	6	26.31	1
774	Жилое	7	6	26.35	1
775	Жилое	7	6	22.51	1
776	Жилое	7	6	22.56	1
777	Жилое	7	6	26.71	1
778	Жилое	7	6	34.94	1
779	Жилое	7	6	28.09	1
780	Жилое	8	6	29.05	1
781	Жилое	8	6	34.49	1
782	Жилое	8	6	43.64	1
783	Жилое	8	6	23.95	1
784	Жилое	8	6	26.31	1
785	Жилое	8	6	26.35	1
786	Жилое	8	6	22.51	1
787	Жилое	8	6	22.56	1
788	Жилое	8	6	26.71	1
789	Жилое	8	6	34.94	1

790	Жилое	8	6	28.09	1
791	Жилое	9	6	29.05	1
792	Жилое	9	6	34.49	1
793	Жилое	9	6	43.64	1
794	Жилое	9	6	23.95	1
795	Жилое	9	6	26.31	1
796	Жилое	9	6	26.35	1
797	Жилое	9	6	22.51	1
798	Жилое	9	6	22.56	1
799	Жилое	9	6	26.71	1
800	Жилое	9	6	34.94	1
801	Жилое	9	6	28.09	1
802	Жилое	10	6	29.05	1
803	Жилое	10	6	34.49	1
804	Жилое	10	6	43.64	1
805	Жилое	10	6	23.95	1
806	Жилое	10	6	26.31	1
807	Жилое	10	6	26.35	1
808	Жилое	10	6	22.51	1
809	Жилое	10	6	22.56	1
810	Жилое	10	6	26.71	1
811	Жилое	10	6	34.94	1
812	Жилое	10	6	28.09	1
813	Жилое	11	6	29.05	1
814	Жилое	11	6	34.49	1
815	Жилое	11	6	43.64	1
816	Жилое	11	6	23.95	1
817	Жилое	11	6	26.31	1
818	Жилое	11	6	26.35	1
819	Жилое	11	6	22.51	1
820	Жилое	11	6	22.56	1
821	Жилое	11	6	26.71	1
822	Жилое	11	6	34.94	1
823	Жилое	11	6	28.09	1
824	Жилое	12	6	29.08	1
825	Жилое	12	6	35.51	1
826	Жилое	12	6	43.64	1
827	Жилое	12	6	23.95	1
828	Жилое	12	6	26.89	1
829	Жилое	12	6	26.92	1
830	Жилое	12	6	22.51	1
831	Жилое	12	6	22.56	1
832	Жилое	12	6	26.71	1



833	Жилое	12	6	35.9	1
834	Жилое	12	6	28.12	1
835	Жилое	13	6	29.08	1
836	Жилое	13	6	35.51	1
837	Жилое	13	6	43.64	1
838	Жилое	13	6	23.95	1
839	Жилое	13	6	26.89	1
840	Жилое	13	6	26.92	1
841	Жилое	13	6	22.51	1
842	Жилое	13	6	22.56	1
843	Жилое	13	6	26.71	1
844	Жилое	13	6	35.9	1
845	Жилое	13	6	28.12	1
846	Жилое	14	6	29.08	1
847	Жилое	14	6	35.51	1
848	Жилое	14	6	43.64	1
849	Жилое	14	6	23.95	1
850	Жилое	14	6	26.89	1
851	Жилое	14	6	26.92	1
852	Жилое	14	6	22.51	1
853	Жилое	14	6	22.56	1
854	Жилое	14	6	26.71	1
855	Жилое	14	6	35.9	1
856	Жилое	14	6	28.12	1
857	Жилое	15	6	29.08	1
858	Жилое	15	6	35.51	1
859	Жилое	15	6	43.64	1
860	Жилое	15	6	23.95	1
861	Жилое	15	6	26.89	1
862	Жилое	15	6	26.92	1
863	Жилое	15	6	22.51	1
864	Жилое	15	6	22.56	1
865	Жилое	15	6	26.71	1
866	Жилое	15	6	35.9	1
867	Жилое	15	6	28.12	1
868	Жилое	16	6	29.08	1
869	Жилое	16	6	35.51	1
870	Жилое	16	6	43.64	1
871	Жилое	16	6	23.95	1
872	Жилое	16	6	26.89	1
873	Жилое	16	6	26.92	1
874	Жилое	16	6	22.51	1
875	Жилое	16	6	22.56	1

876	Жилое	16	6	26.71	1
877	Жилое	16	6	35.9	1
878	Жилое	16	6	28.12	1
879	Жилое	17	6	29.05	1
880	Жилое	17	6	34.49	1
881	Жилое	17	6	43.64	1
882	Жилое	17	6	23.95	1
883	Жилое	17	6	26.31	1
884	Жилое	17	6	26.35	1
885	Жилое	17	6	22.51	1
886	Жилое	17	6	22.56	1
887	Жилое	17	6	26.71	1
888	Жилое	17	6	34.94	1
889	Жилое	17	6	28.09	1
890	Жилое	18	6	29.05	1
891	Жилое	18	6	34.49	1
892	Жилое	18	6	43.64	1
893	Жилое	18	6	23.95	1
894	Жилое	18	6	26.31	1
895	Жилое	18	6	26.35	1
896	Жилое	18	6	22.51	1
897	Жилое	18	6	22.56	1
898	Жилое	18	6	26.71	1
899	Жилое	18	6	34.94	1
900	Жилое	18	6	28.09	1
901	Жилое	19	6	29.05	1
902	Жилое	19	6	34.49	1
903	Жилое	19	6	43.64	1
904	Жилое	19	6	23.95	1
905	Жилое	19	6	26.31	1
906	Жилое	19	6	26.35	1
907	Жилое	19	6	22.51	1
908	Жилое	19	6	22.56	1
909	Жилое	19	6	26.71	1
910	Жилое	19	6	34.94	1
911	Жилое	19	6	28.09	1
912	Жилое	20	6	29.05	1
913	Жилое	20	6	34.49	1
914	Жилое	20	6	43.64	1
915	Жилое	20	6	23.95	1
916	Жилое	20	6	26.31	1
917	Жилое	20	6	26.35	1
918	Жилое	20	6	22.51	1

919	Жилое	20	6	22.56	1
920	Жилое	20	6	26.71	1
921	Жилое	20	6	34.94	1
922	Жилое	20	6	28.09	1
923	Жилое	21	6	29.05	1
924	Жилое	21	6	34.49	1
925	Жилое	21	6	43.64	1
926	Жилое	21	6	23.95	1
927	Жилое	21	6	26.31	1
928	Жилое	21	6	26.35	1
929	Жилое	21	6	22.51	1
930	Жилое	21	6	22.56	1
931	Жилое	21	6	26.71	1
932	Жилое	21	6	34.94	1
933	Жилое	21	6	28.09	1
934	Жилое	22	6	29.08	1
935	Жилое	22	6	35.51	1
936	Жилое	22	6	43.64	1
937	Жилое	22	6	23.95	1
938	Жилое	22	6	26.89	1
939	Жилое	22	6	26.92	1
940	Жилое	22	6	22.51	1
941	Жилое	22	6	22.56	1
942	Жилое	22	6	26.71	1
943	Жилое	22	6	35.9	1
944	Жилое	22	6	28.12	1
945	Жилое	23	6	29.08	1
946	Жилое	23	6	35.51	1
947	Жилое	23	6	43.64	1
948	Жилое	23	6	23.95	1
949	Жилое	23	6	26.89	1
950	Жилое	23	6	26.92	1
951	Жилое	23	6	22.51	1
952	Жилое	23	6	22.56	1
953	Жилое	23	6	26.71	1
954	Жилое	23	6	35.9	1
955	Жилое	23	6	28.12	1
956	Жилое	24	6	29.08	1
957	Жилое	24	6	35.51	1
958	Жилое	24	6	43.64	1
959	Жилое	24	6	23.95	1
960	Жилое	24	6	26.89	1
961	Жилое	24	6	26.92	1

962	Жилое	24	6	22.51	1
963	Жилое	24	6	22.56	1
964	Жилое	24	6	26.71	1
965	Жилое	24	6	35.9	1
966	Жилое	24	6	28.12	1

15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений		15.3.1
--	--	--------

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Площадь, м2	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование	Площадь(м2)
7	Нежилое	1	4	115.7	Офисы	101.31
					Тамбур	5.29
					Санузел	4.97
					Помещение уборочного инвентаря	4.13
8	Нежилое	1	4	67.74	Офисы	56.87
					Тамбур	5.29
					Санузел	3.36
					Помещение уборочного инвентаря	2.22
9	Нежилое	1	5	108.7	Офисы	96.2
					Тамбур	6.49
					Санузел	3.37
					Помещение уборочного инвентаря	2.64
10	Нежилое	1	5	126.66	Офисы	114.66
					Тамбур	3.99
					Санузел	3.76
					Помещение уборочного инвентаря	4.25
11	Нежилое	1	6	131.6	Офисы	113.75
					Тамбур	6.24
					Санузел	3
					Помещение уборочного инвентаря	8.61
12	Нежилое	1	6	124.52	Офисы	106.15
					Тамбур	7.13
					Санузел	4.66
					Помещение уборочного инвентаря	6.58

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади		16.1.1
--	--	--------

№	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (м2)
1	Инженерно-техническое помещение	Секция 1, подвал на от м.-2,620	подвал	375.29

2	Инженерно-техническое помещение	Секция 2, подвал на отм.-2,620	подвал	263.37
3	Инженерно-техническое помещение	Секция 3, подвал на отм.-2,620	подвал	297.21
4	Инженерно-техническое помещение	Секция 1, подвал на отм.-2,620	кабельная	9.91
5	Инженерно-техническое помещение	Секция 1, подвал на отм.-2,620	ИТП №2 жилой части	36.3
6	Инженерно-техническое помещение	Секция 2, подвал на отм.-2,620	ИТП №1 жилой части	51.74
7	Инженерно-техническое помещение	Секция 2, подвал на отм.-2,620	ИТП встройки	38.62
8	Инженерно-техническое помещение	Секция 2, подвал на отм.-2,620	лестница	14.88
9	Инженерно-техническое помещение	Секция 2, подвал на отм.-2,620	насосная пожаротушения	15.68
10	Инженерно-техническое помещение	Секция 2, подвал на отм.-2,620	водомерный узел и насосная хоз. п и т ы	23.36
11	Инженерно-техническое помещение	Секция 2, подвал на отм.-2,620	кабельная	12.73
12	Инженерно-техническое помещение	Секция 2, подвал на отм.-2,620	помещение связи	20.84
13	Место общего пользования	Секция 1, 1 этаж на отм. 0,000	тамбур	3.31
14	Место общего пользования	Секция 1, 1 этаж на отм. 0,000	тамбур	3.57
15	Место общего пользования	Секция 1, 1 этаж на отм. 0,000	мусоросборочная камера	2.57
16	Место общего пользования	Секция 1, 1 этаж на отм. 0,000	лифтовой холл	8.56
17	Место общего пользования	Секция 1, 1 этаж на отм. 0,000	лестничная клетка	15.42
18	Место общего пользования	Секция 1, 1 этаж на отм. 0,000	вестибюль	23.68
19	Инженерно-техническое помещение	Секция 1, 1 этаж на отм. 0,000	лестница	5
20	Инженерно-техническое помещение	Секция 1, 1 этаж на отм. 0,000	лестница	5
21	Место общего пользования	Секция 1, 1 этаж на отм. 0,000	тамбур	8.15
22	Место общего пользования	Секция 1, 1 этаж на отм. 0,000	тамбур	3.92
23	Место общего пользования	Секция 1, 1 этаж на отм. 0,000	пом. мытья лап собакам	4.18
24	Место общего пользования	Секция 1, 1 этаж на отм. 0,000	ПУИ	4.18
25	Место общего пользования	Секция 1, 1 этаж на отм. 0,000	вестибюль	32.35
26	Инженерно-техническое помещение	Секция 1, 1 этаж на отм. 0,000	электрощитовая	8.1
27	Место общего пользования	Секция 2, 1 этаж на отм. 0,000	помещение ТСЖ	32.91
28	Инженерно-техническое помещение	Секция 2, 1 этаж на отм. 0,000	электрощитовая	10.92
29	Место общего пользования	Секция 2, 1 этаж на отм. 0,000	С/У ТСЖ	3.08
30	Место общего пользования	Секция 2, 1 этаж на отм. 0,000	ПУИ	4.56
31	Место общего пользования	Секция 2, 1 этаж на отм. 0,000	коридор	4.81
32	Место общего пользования	Секция 2, 1 этаж на отм. 0,000	тамбур	3.57

33	Место общего пользования	Секция 2, 1 этаж на отм. 0,000	тамбур	5.29
34	Место общего пользования	Секция 2, 1 этаж на отм. 0,000	пом. мытья лап собакам	4.77
35	Место общего пользования	Секция 2, 1 этаж на отм. 0,000	вест ибюль	22.99
36	Место общего пользования	Секция 2, 1 этаж на отм. 0,000	вест ибюль	14.81
37	Место общего пользования	Секция 2, 1 этаж на отм. 0,000	лестничная клетка	15.27
38	Место общего пользования	Секция 2, 1 этаж на отм. 0,000	мусоросборочная камера	5.15
39	Место общего пользования	Секция 2, 1 этаж на отм. 0,000	лифтовой холл	6.09
40	Место общего пользования	Секция 2, 1 этаж на отм. 0,000	тамбур	18.37
41	Место общего пользования	Секция 2, 1 этаж на отм. 0,000	тамбур	10.73
42	Инженерно-техническое помещение	Секция 2, 1 этаж на отм. 0,000	лестница	5
43	Инженерно-техническое помещение	Секция 2, 1 этаж на отм. 0,000	лестница	4.59
44	Место общего пользования	Секция 3, 1 этаж на отм. 0,000	ПУИ	3.03
45	Место общего пользования	Секция 3, 1 этаж на отм. 0,000	тамбур	2.46
46	Место общего пользования	Секция 3, 1 этаж на отм. 0,000	лифтовой холл	8.56
47	Место общего пользования	Секция 3, 1 этаж на отм. 0,000	мусоросборочная камера	2.84
48	Место общего пользования	Секция 3, 1 этаж на отм. 0,000	вест ибюль	14.71
49	Место общего пользования	Секция 3, 1 этаж на отм. 0,000	вест ибюль	20.78
50	Место общего пользования	Секция 3, 1 этаж на отм. 0,000	лестничная клетка	15.68
51	Место общего пользования	Секция 3, 1 этаж на отм. 0,000	пом. мытья лап собакам	7.26
52	Инженерно-техническое помещение	Секция 3, 1 этаж на отм. 0,000	лестница	5.08
53	Место общего пользования	Секция 3, 1 этаж на отм. 0,000	тамбур	5.1
54	Место общего пользования	Секция 3, 1 этаж на отм. 0,000	тамбур	3.57
55	Место общего пользования	Секция 1, 2-4 эт. на отм.+4,300... +10,300	коридор	44.79
56	Место общего пользования	Секция 1, 2-4 эт. на отм.+4,300... +10,300	лифтовой холл	7.83
57	Место общего пользования	Секция 1, 2-4 эт. на отм.+4,300... +10,300	тамбур	6.22
58	Место общего пользования	Секция 1, 2-4 эт. на отм.+4,300... +10,300	переходная лоджия	9.95
59	Место общего пользования	Секция 1, 2-4 эт. на отм.+4,300... +10,300	лестничная клетка	15.27
60	Место общего пользования	Секция 2, 2-4 эт. на отм.+4,300... +10,300	коридор	36.87
61	Место общего пользования	Секция 2, 2-4 эт. на отм.+4,300... +10,300	лифтовой холл	6.09
62	Место общего пользования	Секция 2, 2-4 эт. на отм.+4,300... +10,300	тамбур	23.51
63	Место общего пользования	Секция 2, 2-4 эт. на отм.+4,300... +10,300	переходная лоджия	7.66
64	Место общего пользования	Секция 2, 2-4 эт. на отм.+4,300... +10,300	лестничная клетка	15.11
65	Место общего пользования	Секция 3, 2-4 эт. на отм.+4,300... +10,300	коридор	20.29
66	Место общего пользования	Секция 3, 2-4 эт. на отм.+4,300... +10,300	лифтовой холл	7.61
67	Место общего пользования	Секция 3, 2-4 эт. на отм.+4,300... +10,300	тамбур	6.27
68	Место общего пользования	Секция 3, 2-4 эт. на отм.+4,300... +10,300	переходная лоджия	9.84
69	Место общего пользования	Секция 3, 2-4 эт. на отм.+4,300... +10,300	лестничная клетка	13.73
70	Место общего пользования	Секция 1, 5 эт. на отм.+13,300	коридор	44.79
71	Место общего пользования	Секция 1, 5 эт. на отм.+13,300	лифтовой холл	7.83
72	Место общего пользования	Секция 1, 5 эт. на отм.+13,300	тамбур	6.22

73	Место общего пользования	Секция 1, 5 эт. на отм.+13,300	переходная лоджия	9.95
74	Место общего пользования	Секция 1, 5 эт. на отм.+13,300	лестничная клетка	15.27
75	Место общего пользования	Секция 2, 5 эт. на отм.+13,300	коридор	36.87
76	Место общего пользования	Секция 2, 5 эт. на отм.+13,300	лифтовой холл	6.09
77	Место общего пользования	Секция 2, 5 эт. на отм.+13,300	тамбур	23.51
78	Место общего пользования	Секция 2, 5 эт. на отм.+13,300	переходная лоджия	7.66
79	Место общего пользования	Секция 2, 5 эт. на отм.+13,300	лестничная клетка	15.11
80	Место общего пользования	Секция 3, 5 эт. на отм.+13,300	коридор	20.29
81	Место общего пользования	Секция 3, 5 эт. на отм.+13,300	лифтовой холл	7.61
82	Место общего пользования	Секция 3, 5 эт. на отм.+13,300	тамбур	6.27
83	Место общего пользования	Секция 3, 5 эт. на отм.+13,300	переходная лоджия	9.84
84	Место общего пользования	Секция 3, 5 эт. на отм.+13,300	лестничная клетка	13.73
85	Место общего пользования	Секция 1, 6-11, 17-21 эт. на отм.+16,300... +31,300; +49,300... +61,300	коридор	45.17
86	Место общего пользования	Секция 1, 6-11, 17-21 эт. на отм.+16,300... +31,300; +49,300... +61,300	лифтовой холл	8.12
87	Место общего пользования	Секция 1, 6-11, 17-21 эт. на отм.+16,300... +31,300; +49,300... +61,300	тамбур	6.39
88	Место общего пользования	Секция 1, 6-11, 17-21 эт. на отм.+16,300... +31,300; +49,300... +61,300	переходная лоджия	10.23
89	Место общего пользования	Секция 1, 6-11, 17-21 эт. на отм.+16,300... +31,300; +49,300... +61,300	лестничная клетка	15.27
90	Место общего пользования	Секция 2, 6-11, 17-21 эт. на отм.+16,300... +31,300; +49,300... +61,300	коридор	37.98
91	Место общего пользования	Секция 2, 6-11, 17-21 эт. на отм.+16,300... +31,300; +49,300... +61,300	лифтовой холл	6.27
92	Место общего пользования	Секция 2, 6-11, 17-21 эт. на отм.+16,300... +31,300; +49,300... +61,300	тамбур	24.33
93	Место общего пользования	Секция 2, 6-11, 17-21 эт. на отм.+16,300... +31,300; +49,300... +61,300	переходная лоджия	7.87
94	Место общего пользования	Секция 2, 6-11, 17-21 эт. на отм.+16,300... +31,300; +49,300... +61,300	лестничная клетка	15.11
95	Место общего пользования	Секция 3, 6-11, 17-21 эт. на отм.+16,300... +31,300; +49,300... +61,300	коридор	20.89
96	Место общего пользования	Секция 3, 6-11, 17-21 эт. на отм.+16,300... +31,300; +49,300... +61,300	лифтовой холл	7.84
97	Место общего пользования	Секция 3, 6-11, 17-21 эт. на отм.+16,300... +31,300; +49,300... +61,300	тамбур	6.44
98	Место общего пользования	Секция 3, 6-11, 17-21 эт. на отм.+16,300... +31,300; +49,300... +61,300	переходная лоджия	10.11
99	Место общего пользования	Секция 3, 6-11, 17-21 эт. на отм.+16,300... +31,300; +49,300... +61,300	лестничная клетка	13.73
100	Место общего пользования	Секция 1, 12-16, 22-24 эт. на отм.+34,300... +46,300; +64,300... +70,300	коридор	45.28
101	Место общего пользования	Секция 1, 12-16, 22-24 эт. на отм.+34,300... +46,300; +64,300... +70,300	лифтовой холл	8.12

102	Место общего пользования	Секция 1, 12-16, 22-24 эт. на отм.+34,300... +70,300	+46,300; +64,300...	тамбур	6.39
103	Место общего пользования	Секция 1, 12-16, 22-24 эт. на отм.+34,300... +70,300	+46,300; +64,300...	переходная лоджия	10.23
104	Место общего пользования	Секция 1, 12-16, 22-24 эт. на отм.+34,300... +70,300	+46,300; +64,300...	лестничная клетка	15.27
105	Место общего пользования	Секция 2, 12-16, 22-24 эт. на отм.+34,300... +70,300	+46,300; +64,300...	коридор	37.75
106	Место общего пользования	Секция 2, 12-16, 22-24 эт. на отм.+34,300... +70,300	+46,300; +64,300...	лифтовой холл	6.27
107	Место общего пользования	Секция 2, 12-16, 22-24 эт. на отм.+34,300... +70,300	+46,300; +64,300...	тамбур	24.33
108	Место общего пользования	Секция 2, 12-16, 22-24 эт. на отм.+34,300... +70,300	+46,300; +64,300...	переходная лоджия	7.87
109	Место общего пользования	Секция 2, 12-16, 22-24 эт. на отм.+34,300... +70,300	+46,300; +64,300...	лестничная клетка	15.11
110	Место общего пользования	Секция 3, 12-16, 22-24 эт. на отм.+34,300... +70,300	+46,300; +64,300...	коридор	20.89
111	Место общего пользования	Секция 3, 12-16, 22-24 эт. на отм.+34,300... +70,301	+46,300; +64,300...	лифтовой холл	7.84
112	Место общего пользования	Секция 3, 12-16, 22-24 эт. на отм.+34,300... +70,302	+46,300; +64,300...	тамбур	6.44
113	Место общего пользования	Секция 3, 12-16, 22-24 эт. на отм.+34,300... +70,303	+46,300; +64,300...	переходная лоджия	10.11
114	Место общего пользования	Секция 3, 12-16, 22-24 эт. на отм.+34,300... +70,304	+46,300; +64,300...	лестничная клетка	13.73
115	Место общего пользования	Секция 1, кровля. на отм.+75,100		лестничная клетка	15.27
116	Место общего пользования	Секция 1, кровля. на отм.+75,100		переходная лоджия	10.23
117	Место общего пользования	Секция 1, кровля. на отм.+75,100		тамбур	5.62
118	Инженерно-техническое помещение	Секция 1, кровля. на отм.+75,100		машинное помещение	18.61
119	Место общего пользования	Секция 2, кровля. на отм.+75,100		лестничная клетка	15.11
120	Место общего пользования	Секция 2, кровля. на отм.+75,100		переходная лоджия	7.87
121	Место общего пользования	Секция 2, кровля. на отм.+75,100		тамбур	28.04
122	Инженерно-техническое помещение	Секция 2, кровля. на отм.+75,100		машинное помещение	14.87
123	Место общего пользования	Секция 3, кровля. на отм.+75,100		лестничная клетка	13.73
124	Место общего пользования	Секция 3, кровля. на отм.+75,100		переходная лоджия	10.11
125	Место общего пользования	Секция 3, кровля. на отм.+75,100		тамбур	6.07
126	Инженерно-техническое помещение	Секция 3, кровля. на отм.+75,100		машинное помещение	18.25

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1				
---	--------	--	--	--	--



№	Описание места расположения помещения	Вид оборудования	Назначения
1	Во всех секциях	Лифт	Вертикальный транспорт
2	Помещение ИТП	Оборудование ИТП	Приготовление горячей воды для системы отопления и горячего водоснабжения
3	Водомерный узел	Оборудование водомерного узла	Очистка и учет количества потребляемой воды
4	Электрощитовая	Оборудование ГРЩ	Прием, учет и распределение электроэнергии
5	Насосная	Оборудование насосной	Обеспечение напора воды в жилой части и подача воды в систему пожаротушения здания
6	Кровля	Вентилятор крышный. Клапан обратный	Удаление дыма из этажных межквартирных коридоров при пожаре
7	Этажные коридоры	Клапан противодымный с реверсивным приводом	Удаление дыма из этажных межквартирных коридоров при пожаре
8	Техническое помещение	Вентилятор канальный	Обеспечение механической вытяжки
9	Техническое помещение	Оборудование системы АППЗ	Включение устройств системы оповещения и управления эвакуацией при пожаре
10	Диспетчерская	Оборудование диспетчерской	Обеспечение автоматизированного сбора и обработки информации от инженерных систем

17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>20 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>4 квартал 2017 г.</b>
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>40 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>2 квартал 2018 г.</b>
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>60 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>4 квартал 2018 г.</b>
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>80 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>1 квартал 2019 г.</b>
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>4 квартал 2019 г.</b>

18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости и о размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»

18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: <b>1 376 045 000 р.</b>
--	--------	---

19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: <b>Залог земельного участка</b>
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: <b>78:34:412303:1148</b>
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы:
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>Да</b>
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:
		Организационно-правовая форма: <b>Публичное акционерное общество</b>
		Наименование банка: <b>Филиал Удельный Банка ВТБ</b>
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: <b>40702810580040000480</b>
		Корреспондентский счет: <b>30101810200000000704</b>
		БИК: <b>044030704</b>
		ИНН: <b>7702070139</b>
		КПП: <b>783501001</b>
		ОГРН: <b>1027739609391</b>
		ОКПО: <b>00032520</b>
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: <b>Расчетный счет</b>
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		

20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: <b>Договор займа</b>
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы: <b>"Агентство недвижимости "Лидер"</b>
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: <b>7718686195</b>
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: <b>143 195,23 р.</b>
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: <b>31.12.2022</b>
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: <b>00:00:0000000:0000000</b>
20.1 (2) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: <b>Договор займа</b>
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы: <b>"Агентство недвижимости "Лидер"</b>
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: <b>7718686195</b>
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: <b>4 868 637,65 р.</b>
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: <b>31.12.2022</b>
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: <b>00:00:0000000:0000000</b>
20.1 (3) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: <b>Договор займа</b>

	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы: <b>"Агентство недвижимости "Лидер"</b>
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: <b>7718686195</b>
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: <b>4 956 731,35 р.</b>
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: <b>31.12.2022</b>
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательств по возврату привлеченных средств: <b>00:00:0000000:0000000</b>
20.1 (4) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: <b>Договор займа</b>
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы: <b>"Агентство недвижимости "Лидер"</b>
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: <b>7718686195</b>
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: <b>550 461,92 р.</b>
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: <b>31.12.2022</b>
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательств по возврату привлеченных средств: <b>00:00:0000000:0000000</b>
20.1 (5) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: <b>Договор займа</b>
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы: <b>"Агентство недвижимости "Лидер"</b>

	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: <b>7718686195</b>
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: <b>1 589 467 р.</b>
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: <b>31.12.2022</b>
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательств по возврату привлеченных средств:
<b>21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика</b>		
<b>21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика</b>	21.1.1	Размер уставного капитала застройщика:
<b>22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона</b>		
<b>22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность</b>	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: <b>Нет</b>
<b>23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте</b>		
<b>23.1 Иная информация о проекте</b>	23.1.1	Иная информация о проекте:

## Объект №4

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: <b>"ГеоМетрия"</b>
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: <b>7842374112</b>
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: <b>Комплексные Экологические решения</b>
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: <b>7811560084</b>
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>

	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: <b>"Румпу Проект"</b>
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>7813584933</b>
10.3 (2) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: <b>Вертикаль</b>
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>7810855374</b>
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>19.11.2014</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>4-1-1-0159-14</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: <b>"ЭКСПЕРТ ПРОЕКТ"</b>
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>7806498793</b>
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>09.12.2016</b>

	10.4.3	Номер заключения эксперта изысканий изысканий и (или) результатов инженерных изысканий: <b>78-2-1-2-0078-16</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: <b>"ЭКСПЕРТ ПРОЕКТ"</b>
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>7806498793</b>
10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>27.11.2017</b>
	10.4.3	Номер заключения эксперта изысканий изысканий и (или) результатов инженерных изысканий: <b>78-2-1-2-0121-17</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: <b>"ЭКСПЕРТ ПРОЕКТ"</b>
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>7806498793</b>
10.4 (4) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>08.12.2017</b>
	10.4.3	Номер заключения эксперта изысканий изысканий и (или) результатов инженерных изысканий: <b>78-2-1-2-0126-17</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: <b>"Негосударственный надзор и экспертиза"</b>
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>7806498793</b>
10.4 (5) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>



	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>16.05.2017</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>78-2-1-2-0025-16-01</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: <b>"ЭКСПЕРТ ПРОЕКТ"</b>
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>7806498793</b>
10.4 (6) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>29.11.2018</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>78-2-1-2-0055-18</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: <b>"Негосударственный надзор и экспертиза"</b>
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>7806498793</b>
10.4 (7) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>09.08.2019</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>78-2-1-2-020938-2019</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: <b>"НЕГОСУДАРСТВЕННЫЙ НАДЗОР И ЭКСПЕРТИЗА"</b>
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>7841469509</b>

10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства в коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: <b>КОМЕНДАНТСКИЙ УР КВАРТАЛ</b>
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: <b>78-015-0443.1-2015</b>
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: <b>11.08.2016</b>
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: <b>30.12.2020</b>
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: <b>16.05.2019</b>
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : <b>Служба государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга</b>
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: <b>право собственности</b>
	12.1.2	Вид договора: <b>Договор купли-продажи недвижимого имущества</b>
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>Кп-026/06-16</b>
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>20.06.2016</b>
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>12.07.2016</b>
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:

	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка:
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка:
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: <b>78:34:0412303:1148</b>
	12.3.2	Площадь земельного участка: <b>28643_0 м2</b>
13 О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: <b>Предусматриваются проезды с асфальтобетонным покрытием с бортовым камнем, тротуары - с плиточным покрытием, покрытие пожарного проезда внутри дворов - газонная решетка, площадки для игр детей, отдыха взрослого населения, занятий физкультурой - с набивным и резиновым покрытием</b>
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): <b>Земельный участок по адресу: г. Санкт-Петербург, Пригородный, участок 23, (пересечение Шуваловского проспекта и Парашютной улицы), (участок 14), кадастровый номер: 78:34:0412303:1153 Планируемое количество 208 м/м</b>
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): <b>Предусматриваются площадки для игр детей, отдыха взрослого населения, занятий физкультурой</b>
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): <b>Предусматриваются</b>
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: <b>Предусматривается благоустройство и озеленение территории с устройством газонов, посадкой деревьев и кустарников</b>
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: <b>Соответствует</b>
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): <b>Предусматривается</b>

	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>теплоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Государственное унитарное предприятие субъектов Российской Федерации</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>"Топливо-энергетический комплекс Санкт-Петербурга"</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>7830001028</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>10.03.2017</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>22-05/7439-170</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>10.03.2020</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>38 818 129,69 р.</b>
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>холодное водоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Государственное унитарное предприятие субъектов Российской Федерации</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>"Водоканал Санкт-Петербург"</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>7830000426</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>28.11.2013</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>48-27-17200/16-3-1-ДС-4</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>31.12.2020</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>41 436 924,84 р.</b>

14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>бытовое или общесплавное водоотведение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Государственное унитарное предприятие субъектов Российской Федерации</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>"Водоканал Санкт-Петербург"</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>7830000426</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>28.11.2013</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>48-27-17200/16-3-1-ДС-4</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>31.12.2020</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>42 181 655,88 р.</b>
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>электроснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Публичное акционерное общество</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>"Ленэнерго"</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>7803002209</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>13.12.2016</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>ОД-СПб-18-16/43042-Э-15</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>13.12.2018</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>164 003 963,8 р.</b>
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>электроснабжение</b>

	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Публичное акционерное общество</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>«Ленэнерго»</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>7803002209</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сет и инженерно-технического обеспечения: <b>13.12.2016</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети и инженерно-технического обеспечения: <b>Од-СПб-18-16/43042-Э-15</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети и инженерно-технического обеспечения: <b>13.12.2018</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети и инженерно-технического обеспечения: <b>164 003 963,8 р.</b>
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>проводная телефонная связь</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: <b>"Невалинк"</b>
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>7802319940</b>
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>проводное телевизионное вещание</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: <b>"Невалинк"</b>
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>7802319940</b>
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>проводное радиовещание</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: <b>"Невалинк"</b>

	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>7802319940</b>
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>передача данных и доступа в интернет</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: <b>"Невалинк"</b>
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>7802319940</b>
14.2 (5) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>диспетчеризация лифтов</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: <b>"Невалинк"</b>
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>7802319940</b>

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и жилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: <b>Жилые помещения отсутствуют</b>
	15.1.2	Количество нежилых помещений: <b>102</b>
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: <b>102</b>
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: <b>0</b>
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений	15.2.1	<b>Жилые помещения отсутствуют</b>
15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений	15.3.1	

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Площадь, м2	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование	Площадь(м2)
1	машино-место	1	-	13.25		
2	машино-место	1	-	13.25		

3	машино-мест о	1	-	13.25		
4	машино-мест о	1	-	13.25		
5	машино-мест о	1	-	13.25		
6	машино-мест о	1	-	13.25		
7	машино-мест о	1	-	13.25		
8	машино-мест о	1	-	13.25		
9	машино-мест о	1	-	13.25		
10	машино-мест о	1	-	13.25		
11	машино-мест о	1	-	13.25		
12	машино-мест о	1	-	13.25		
13	машино-мест о	1	-	13.25		
14	машино-мест о	1	-	13.25		
15	машино-мест о	1	-	13.25		
16	машино-мест о	1	-	13.25		
17	машино-мест о	1	-	13.25		
18	машино-мест о	1	-	13.25		
19	машино-мест о	1	-	13.25		
20	машино-мест о	1	-	13.25		
21	машино-мест о	1	-	13.25		
22	машино-мест о	1	-	13.25		
23	машино-мест о	1	-	13.25		
24	машино-мест о	1	-	13.25		
25	машино-мест о	1	-	13.25		
26	машино-мест о	1	-	13.25		
27	машино-мест о	1	-	13.25		
28	машино-мест о	1	-	13.25		
29	машино-мест о	1	-	13.25		
30	машино-мест о	1	-	13.25		
31	машино-мест о	1	-	13.25		
32	машино-мест о	1	-	13.25		
33	машино-мест о	1	-	13.25		
34	машино-мест о	1	-	13.25		
35	машино-мест о	1	-	13.25		
36	машино-мест о	1	-	13.25		
37	машино-мест о	1	-	13.25		
38	машино-мест о	1	-	13.25		
39	машино-мест о	1	-	13.25		
40	машино-мест о	1	-	13.25		
41	машино-мест о	1	-	13.25		
42	машино-мест о	1	-	13.25		
43	машино-мест о	1	-	13.25		
44	машино-мест о	1	-	13.25		
45	машино-мест о	1	-	13.25		



46	машино-мест о	1	-	13.25		
47	машино-мест о	1	-	13.25		
48	машино-мест о	1	-	13.25		
49	машино-мест о	1	-	13.25		
50	машино-мест о	1	-	13.25		
51	машино-мест о	1	-	13.25		
52	машино-мест о	1	-	13.25		
53	машино-мест о	1	-	13.25		
54	машино-мест о	1	-	13.25		
55	машино-мест о	1	-	13.25		
56	машино-мест о	1	-	13.25		
57	машино-мест о	1	-	13.25		
58	машино-мест о	1	-	13.25		
59	машино-мест о	1	-	13.25		
60	машино-мест о	1	-	13.25		
61	машино-мест о	1	-	13.25		
62	машино-мест о	1	-	13.25		
63	машино-мест о	1	-	13.25		
64	машино-мест о	1	-	13.25		
65	машино-мест о	1	-	13.25		
66	машино-мест о	1	-	13.25		
67	машино-мест о	1	-	13.25		
68	машино-мест о	1	-	13.25		
69	машино-мест о	1	-	13.25		
70	машино-мест о	1	-	13.25		
71	машино-мест о	1	-	13.25		
72	машино-мест о	1	-	13.25		
73	машино-мест о	1	-	13.25		
74	машино-мест о	1	-	13.25		
75	машино-мест о	1	-	13.25		
76	машино-мест о	1	-	13.25		
77	машино-мест о	1	-	13.25		
78	машино-мест о	1	-	13.25		
79	машино-мест о	1	-	13.25		
80	машино-мест о	1	-	13.25		
81	машино-мест о	1	-	13.25		
82	машино-мест о	1	-	13.25		
83	машино-мест о	1	-	13.25		
84	машино-мест о	1	-	13.25		
85	машино-мест о	1	-	13.25		
86	машино-мест о	1	-	13.25		
87	машино-мест о	1	-	13.25		
88	машино-мест о	1	-	13.25		

89	машино-место	1	-	13.25		
90	машино-место	1	-	13.25		
91	машино-место	1	-	13.25		
92	машино-место	1	-	13.25		
93	машино-место	1	-	13.25		
94	машино-место	1	-	13.25		
95	машино-место	1	-	13.25		
96	машино-место	1	-	13.25		
97	машино-место	1	-	13.25		
98	машино-место	1	-	13.25		
99	машино-место	1	-	13.25		
100	машино-место	1	-	13.25		
101	машино-место	1	-	13.25		
102	машино-место	1	-	13.25		

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади

16.1.1

№	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (м2)
1	Инженерно-техническое помещение	Этаж на отм. -3,100	Насосная пожаротушения	24.04
2	Инженерно-техническое помещение	Этаж на отм. -3,100	Водомерный узел	14.76
3	Инженерно-техническое помещение	Этаж на отм. -3,100	Вент камера	16.32
4	Инженерно-техническое помещение	Этаж на отм. -3,100	Вент камера	12.75
5	Инженерно-техническое помещение	Этаж на отм. -3,100	Электрощитовая	33.48
6	Место общего пользования	Этаж на отм. -3,100	Лестничная клетка	14.04
7	Место общего пользования	Этаж на отм. -3,100	Лестничная клетка	14.04
8	Место общего пользования	Этаж на отм. -3,100	Помещение уборочного инвентаря	33.48
9	Место общего пользования	Этаж на отм. -3,100	Лестничная клетка	13.49
10	Инженерно-техническое помещение	Этаж на отм. -3,100	ИТП	24.04
11	Помещение общего пользования	Этаж на отм. -3,100	Лестничная клетка	16.61
12	Помещение общего пользования	Этаж на отм. -3,100	Лестничная клетка	18.28

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме

16.2.1

№	Описание места расположения помещения	Вид оборудования	Назначения
1	Помещение ИТП	Оборудование ИТП	Приготовление горячей воды для системы отопления и горячего водоснабжения
2	Водомерный узел	Оборудование водомерного узла	Очистка и учет количества потребляемой воды
3	Электрощитовая	Оборудование ГРЩ	Прием, учет и распределение электроэнергии

4	Насосная	Оборудование насосной	Обеспечение напора воды в жилой части и подача воды в систему пожаротушения здания
5	Кровля	Вентилятор крышный. Клапан обратный	Удаление дыма их этажных межквартирных коридоров при пожаре
6	Этажные коридоры	Клапан противодымный с реверсивным приводом	Удаление дыма их этажных межквартирных коридоров при пожаре
7	Техническое помещение	Вентилятор канальный	Обеспечение механической вытяжки
8	Техническое помещение	Оборудование системы АППЗ	Включение устройств системы оповещения и управления эвакуацией при пожаре

17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>20 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>4 квартал 2017 г.</b>
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>40 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>2 квартал 2018 г.</b>
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>60 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>4 квартал 2018 г.</b>
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>80 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>1 квартал 2019 г.</b>
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>4 квартал 2019 г.</b>

18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости и о размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»

18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: <b>114 693 000 р.</b>
--	--------	---

19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд

19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: <b>Залог земельного участка</b>
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: <b>78:34:412303:1148</b>

19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы:
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>Да</b>
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:
		Организационно-правовая форма: <b>Публичное акционерное общество</b>
		Наименование банка: <b>Филиал Удельный Банка ВТБ</b>
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: <b>40702810580040000480</b>
		Корреспондентский счет: <b>30101810200000000704</b>
		БИК: <b>044030704</b>
		ИНН: <b>7702070139</b>
		КПП: <b>783501001</b>
		ОГРН: <b>1027739609391</b>
		ОКПО: <b>00032520</b>
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: <b>Расчетный счет</b>
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: <b>Договор займа</b>
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы: <b>"Агентство недвижимости "Лидер"</b>

	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: <b>7718686195</b>
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: <b>11 813,49 р.</b>
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: <b>31.12.2022</b>
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: <b>00:00:0000000:0000000</b>
20.1 (2) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: <b>Договор займа</b>
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы: <b>"Агентство недвижимости "Лидер"</b>
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: <b>7718686195</b>
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: <b>401 658,59 р.</b>
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: <b>31.12.2022</b>
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: <b>00:00:0000000:0000000</b>
20.1 (3) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: <b>Договор займа</b>
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы: <b>"Агентство недвижимости "Лидер"</b>
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: <b>7718686195</b>
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: <b>408 926,24 р.</b>
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: <b>31.12.2022</b>

	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: <b>00:00:0000000:0000000</b>
20.1 (4) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: <b>Договор займа</b>
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы: <b>"Агентство недвижимости "Лидер"</b>
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: <b>7718686195</b>
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: <b>45 412,65 р.</b>
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: <b>31.12.2022</b>
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: <b>00:00:0000000:0000000</b>
20.1 (5) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: <b>Договор займа</b>
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы: <b>"Агентство недвижимости "Лидер"</b>
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: <b>7718686195</b>
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: <b>131 129,71 р.</b>
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: <b>31.12.2022</b>
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер уставного капитала застройщика:

22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона		
22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной и инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: <b>Нет</b>
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте:

## Объект №5

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: <b>"ГеоМетрия"</b>
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: <b>7842374112</b>
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: <b>Комплексные Экологические решения</b>
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: <b>7811560084</b>
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>



	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: <b>"Румпу Проект"</b>
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>7813584933</b>
10.3 (2) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: <b>Вертикаль</b>
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>7810855374</b>
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>19.11.2014</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>4-1-1-0159-14</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: <b>"ЭКСПЕРТ ПРОЕКТ"</b>
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>7806498793</b>
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>09.12.2016</b>

	10.4.3	Номер заключения эксперта изысканий из проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>78-2-1-2-0078-16</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: <b>"ЭКСПЕРТ ПРОЕКТ"</b>
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>7806498793</b>
10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>27.11.2017</b>
	10.4.3	Номер заключения эксперта изысканий из проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>78-2-1-2-0121-17</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: <b>"ЭКСПЕРТ ПРОЕКТ"</b>
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>7806498793</b>
10.4 (4) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>08.12.2017</b>
	10.4.3	Номер заключения эксперта изысканий из проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>78-2-1-2-0126-17</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: <b>"Негосударственный надзор и экспертиза"</b>
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>7806498793</b>
10.4 (5) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>

	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>16.05.2017</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>78-2-1-2-0025-16-01</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: <b>"ЭКСПЕРТ ПРОЕКТ"</b>
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>7806498793</b>
10.4 (6) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>29.11.2018</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>78-2-1-2-0055-18</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: <b>"Негосударственный надзор и экспертиза"</b>
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>7806498793</b>
10.4 (7) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>09.08.2019</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>78-2-1-2-020938-2019</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: <b>"НЕГОСУДАРСТВЕННЫЙ НАДЗОР И ЭКСПЕРТИЗА"</b>
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>7841469509</b>

10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства в коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: <b>КОМЕНДАНТСКИЙ УР КВАРТАЛ</b>
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: <b>78-015-0443.1-2015</b>
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: <b>11.08.2016</b>
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: <b>30.12.2020</b>
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: <b>16.05.2019</b>
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : <b>Служба государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга</b>
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: <b>право собственности</b>
	12.1.2	Вид договора: <b>Договор купли-продажи недвижимого имущества</b>
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>Кп-026/06-16</b>
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>20.06.2016</b>
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>12.07.2016</b>
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:

	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка:
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка:
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: <b>78:34:0412303:1148</b>
	12.3.2	Площадь земельного участка: <b>28643_0 м2</b>
13 О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: <b>Предусматриваются проезды с асфальтобетонным покрытием с бортовым камнем, тротуары - с плиточным покрытием, покрытие пожарного проезда внутри дворов - газонная решетка, площадки для игр детей, отдыха взрослого населения, занятий физкультурой - с набивным и резиновым покрытием</b>
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): <b>Земельный участок по адресу: г. Санкт-Петербург, Пригородный, участок 23, (пересечение Шуваловского проспекта и Парашютной улицы), (участок 14), кадастровый номер: 78:34:0412303:1153 Планируемое количество 208 м/м</b>
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): <b>Предусматриваются площадки для игр детей, отдыха взрослого населения, занятий физкультурой</b>
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): <b>Предусматриваются</b>
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: <b>Предусматривается благоустройство и озеленение территории с устройством газонов, посадкой деревьев и кустарников</b>
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: <b>Соответствует</b>
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): <b>Предусматривается</b>

	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>теплоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Государственное унитарное предприятие субъектов Российской Федерации</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>"Топливо-энергетический комплекс Санкт-Петербурга"</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>7830001028</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>10.03.2017</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>22-05/7439-170</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>10.03.2020</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>38 818 129,69 р.</b>
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>холодное водоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Государственное унитарное предприятие субъектов Российской Федерации</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>"Водоканал Санкт-Петербург"</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>7830000426</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>28.11.2013</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>48-27-17200/16-3-1-ДС-4</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>31.12.2020</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>41 436 924,84 р.</b>

14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>бытовое или общесплавное водоотведение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Государственное унитарное предприятие субъектов Российской Федерации</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>"Водоканал Санкт-Петербург"</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>7830000426</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>28.11.2013</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>48-27-17200/16-3-1-ДС-4</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>31.12.2020</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>42 181 655,88 р.</b>
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>электроснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Публичное акционерное общество</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>"Ленэнерго"</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>7803002209</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>13.12.2016</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>ОД-СПб-18-16/43042-Э-15</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>13.12.2018</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>164 003 963,8 р.</b>
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>электроснабжение</b>

	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Публичное акционерное общество</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>«Ленэнерго»</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>7803002209</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сет и инженерно-технического обеспечения: <b>13.12.2016</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети и инженерно-технического обеспечения: <b>Од-СПб-18-16/43042-Э-15</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети и инженерно-технического обеспечения: <b>13.12.2018</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети и инженерно-технического обеспечения: <b>164 003 963,8 р.</b>
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>проводная телефонная связь</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: <b>"Невалинк"</b>
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>7802319940</b>
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>проводное телевизионное вещание</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: <b>"Невалинк"</b>
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>7802319940</b>
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>проводное радиовещание</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: <b>"Невалинк"</b>



	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>7802319940</b>
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>передача данных и доступа в интернет</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: <b>"Невалинк"</b>
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>7802319940</b>
14.2 (5) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>диспетчеризация лифтов</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: <b>"Невалинк"</b>
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>7802319940</b>

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: <b>Жилые помещения отсутствуют</b>
	15.1.2	Количество нежилых помещений: <b>431</b>
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: <b>300</b>
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: <b>131</b>
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений	15.2.1	<b>Жилые помещения отсутствуют</b>
15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений	15.3.1	

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Площадь, м2	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование	Площадь(м2)
1	Отделение почтовой связи	1	-	2.1	Тамбур	2.1
2	Отделение почтовой связи	1	-	6.92	Коридор	6.92

3	От деление почт овой связи	1	-	23.8	Кабинет начальника	23.8
4	От деление почт овой связи	1	-	5.91	Марочная кладовая	5.91
5	От деление почт овой связи	1	-	17.83	Комната приёма пищи	17.83
6	От деление почт овой связи	1	-	3.3	Тамбур	3.3
7	От деление почт овой связи	1	-	34.1	Помещение для почт альонов	34.1
8	От деление почт овой связи	1	-	25.88	Гардероб	25.88
9	От деление почт овой связи	1	-	21.06	Кладовая хоз. инвент аря и сушки одежды почт альонов	21.06
10	От деление почт овой связи	1	-	4.14	Санузел	4.14
11	От деление почт овой связи	1	-	4.14	Санузел	4.14
12	От деление почт овой связи	1	-	7.78	Кладовая уборочного инвент аря	7.78
13	От деление почт овой связи	1	-	8.39	Коридор	8.39
14	От деление почт овой связи	1	-	51.19	Коридор	51.19
15	От деление почт овой связи	1	-	92.1	Загрузка	92.1
16	От деление почт овой связи	1	-	15.2	Архив	15.2
17	От деление почт овой связи	1	-	10.24	Кладовая товара	10.24
18	От деление почт овой связи	1	-	12.83	Комната для хранения шкат улок операт оров	12.83
19	От деление почт овой связи	1	-	118.82	Коридор	118.82
20	От деление почт овой связи	1	-	23.62	Кладовая входящих посылок	23.62
21	От деление почт овой связи	1	-	12.41	Кладовая исходящих посылок	12.41
22	От деление почт овой связи	1	-	18.84	Кладовая входящих международных посылок	18.84
23	От деление почт овой связи	1	-	5.16	Помещение подкрепления	5.16
24	От деление почт овой связи	1	-	39.19	Помещение обработки почт ы	39.19
25	От деление почт овой связи	1	-	20.9	Основная касса	20.9
26	От деление почт овой связи	1	-	24.7	Кассы № 1,2,3,4,5	24.7
27	От деление почт овой связи	1	-	16.74	Помещения от ст оя конт ейнеров и складирования ЯПМ	16.74
28	От деление почт овой связи	1	-	20.03	Помещение контейнерного обмена	20.03
29	От деление почт овой связи	1	-	19.56	От дел дост авки	19.56
30	От деление почт овой связи	1	-	4.01	Тамбур	4.01
31	От деление почт овой связи	1	-	3.56	Тамбур	3.56
32	От деление почт овой связи	1	-	14.88	Входной тамбур	14.88
33	От деление почт овой связи	1	-	136.36	Операционный зал почт ы	136.36
34	От деление почт овой связи	1	-	7.52	Помещение услуг инт ернет а	7.52
35	От деление почт овой связи	1	-	7.52	Помещение услуг копирования	7.52
36	Непродовольст венный магазин	1	-	3.34	Тамбур	3.34
37	Непродовольст венный магазин	1	-	27.55	Коридор	27.55
38	Непродовольст венный магазин	1	-	7.94	Кладовая уборочного инвент аря	7.94
39	Непродовольст венный магазин	1	-	3.48	Санузел	3.48
40	Непродовольст венный магазин	1	-	3.48	Санузел	3.48
41	Непродовольст венный магазин	1	-	7.1	Гардероб М	7.1
42	Непродовольст венный магазин	1	-	7.63	Гардероб Ж	7.63
43	Непродовольст венный магазин	1	-	11.37	Комната приема пищи	11.37
44	Непродовольст венный магазин	1	-	14.53	Кабинет	14.53
45	Непродовольст венный магазин	1	-	53.7	Загрузка	53.7

46	Непродовольственный магазин	1	-	414.77	Торговый зал (магазин непродовольственных товаров)	414.77
47	Непродовольственный магазин	1	-	49.61	Закассовая зона	49.61
48	Непродовольственный магазин	1	-	15.5	Входной тамбур	15.5
49	Непродовольственный магазин	1	-	5.1	Тамбур	5.1
50	Непродовольственный магазин	1	-	9.32	Санузел	9.32
51	Непродовольственный магазин	1	-	7.66	Санузел	7.66
52	Непродовольственный магазин	1	-	3.88	Санузел	3.88
53	Помещения гаража	1	-	7.42	Тамбур	7.42
54	Помещения гаража	1	-	9.49	Лифтовой холл	9.49
55	Помещения гаража	1	-	13.86	Лестничная клетка	13.86
56	Помещения гаража	1	-	8.13	Вестибюль	8.13
57	Помещения гаража	1	-	14.68	Лестничная клетка	14.68
58	Помещения гаража	1	-	14.39	Лестничная клетка	14.39
59	Помещения гаража	1	-	9.75	Лифтовой холл	9.75
60	Помещения гаража	1	-	8.71	Вестибюль	8.71
61	Помещения гаража	1	-	14.11	Лестничная клетка	14.11
62	Помещения гаража	1	-	4.94	Тамбур	4.94
63	Помещения гаража	1	-	6.65	Коридор	6.65
64	Помещения гаража	1	-	24.84	Контрольно-пропускной пункт/Диспетчерская	24.84
65	Помещения гаража	1	-	5.54	Санузел	5.54
66	Помещения гаража	1	-	361.7	Рампа	361.7
67	Технические помещения	1	-	19.56	Тепловой пункт	19.56
68	Технические помещения	1	-	17.54	Коридор	17.54
69	Технические помещения	1	-	9.03	Электрощитовая N1	9.03
70	Технические помещения	1	-	9.1	Электрощитовая N2	9.1
71	Технические помещения	1	-	17.63	Водомерный узел	17.63
72	Технические помещения	1	-	14.46	Насосная пожаротушения	14.46
73	Технические помещения	1	-	13.02	АУПТ	13.02
74	Технические помещения	1	-	6.12	Помещение инвентаря дворника	6.12
75	Помещения гаража	2	-	756.68	Автостоянка (без учета площади машино-мест)	756.68
76	Помещения гаража	2	-	31.57	машино-место №1	31.57
77	Помещения гаража	2	-	18.42	машино-место №2	18.42
78	Помещения гаража	2	-	16.95	машино-место №3	16.95
79	Помещения гаража	2	-	15.38	машино-место №4	15.38
80	Помещения гаража	2	-	14	машино-место №5	14
81	Помещения гаража	2	-	15.38	машино-место №6	15.38
82	Помещения гаража	2	-	15.38	машино-место №7	15.38
83	Помещения гаража	2	-	14	машино-место №8	14
84	Помещения гаража	2	-	15.38	машино-место №9	15.38
85	Помещения гаража	2	-	15.38	машино-место №10	15.38
86	Помещения гаража	2	-	14	машино-место №11	14
87	Помещения гаража	2	-	14.92	машино-место №12	14.92
88	Помещения гаража	2	-	16.16	машино-место №13	16.16

89	Помещения гаража	2	-	16.16	машино-место №14	16.16
90	Помещения гаража	2	-	15.86	машино-место №15	15.86
91	Помещения гаража	2	-	15.88	машино-место №16	15.88
92	Помещения гаража	2	-	16.15	машино-место №17	16.15
93	Помещения гаража	2	-	14.75	машино-место №18	14.75
94	Помещения гаража	2	-	16.15	машино-место №19	16.15
95	Помещения гаража	2	-	16.15	машино-место №20	16.15
96	Помещения гаража	2	-	14.75	машино-место №21	14.75
97	Помещения гаража	2	-	16.15	машино-место №22	16.15
98	Помещения гаража	2	-	16.16	машино-место №23	16.16
99	Помещения гаража	2	-	14.75	машино-место №24	14.75
100	Помещения гаража	2	-	16.16	машино-место №25	16.16
101	Помещения гаража	2	-	15.32	машино-место №26	15.32
102	Помещения гаража	2	-	14.75	машино-место №27	14.75
103	Помещения гаража	2	-	16.16	машино-место №28	16.16
104	Помещения гаража	2	-	16.15	машино-место №29	16.15
105	Помещения гаража	2	-	14.75	машино-место №30	14.75
106	Помещения гаража	2	-	16.15	машино-место №31	16.15
107	Помещения гаража	2	-	16.15	машино-место №32	16.15
108	Помещения гаража	2	-	14.75	машино-место №33	14.75
109	Помещения гаража	2	-	16.15	машино-место №34	16.15
110	Помещения гаража	2	-	15.88	машино-место №35	15.88
111	Помещения гаража	2	-	15.88	машино-место №36	15.88
112	Помещения гаража	2	-	16.16	машино-место №37	16.16
113	Помещения гаража	2	-	16.16	машино-место №38	16.16
114	Помещения гаража	2	-	25.86	машино-место №39	25.86
115	Помещения гаража	2	-	27.67	машино-место №40	27.67
116	Помещения гаража	2	-	27.68	машино-место №41	27.68
117	Помещения гаража	2	-	25.24	машино-место №42	25.24
118	Помещения гаража	2	-	27.67	машино-место №43	27.67
119	Помещения гаража	2	-	27.68	машино-место №44	27.68
120	Помещения гаража	2	-	25.24	машино-место №45	25.24
121	Помещения гаража	2	-	27.67	машино-место №46	27.67
122	Помещения гаража	2	-	14.75	машино-место №47	14.75
123	Помещения гаража	2	-	16.01	машино-место №48	16.01
124	Помещения гаража	2	-	16.01	машино-место №49	16.01
125	Помещения гаража	2	-	16.19	машино-место №50	16.19
126	Помещения гаража	2	-	361.7	Рампа	361.7
127	Помещения гаража	2	-	14.11	Лестничная клетка	14.11
128	Помещения гаража	2	-	14.39	Лестничная клетка	14.39
129	Помещения гаража	2	-	14.68	Лестничная клетка	14.68
130	Помещения гаража	2	-	13.86	Лестничная клетка	13.86
131	Помещения гаража	2	-	9.05	Лифтовой холл	9.05

132	Помещения гаража	2	-	9.17	Лифтовой холл	9.17
133	Помещения гаража	2	-	12.5	Помещение для уборочной техники	12.5
134	Технические помещения	2	-	23.57	Вент камера	23.57
135	Помещения гаража	3	-	788.63	Автостоянка (без учета площади машино-мест)	788.63
136	Помещения гаража	3	-	31.57	машино-место №51	31.57
137	Помещения гаража	3	-	18.42	машино-место №52	18.42
138	Помещения гаража	3	-	16.95	машино-место №53	16.95
139	Помещения гаража	3	-	15.38	машино-место №54	15.38
140	Помещения гаража	3	-	14	машино-место №55	14
141	Помещения гаража	3	-	15.38	машино-место №56	15.38
142	Помещения гаража	3	-	15.38	машино-место №57	15.38
143	Помещения гаража	3	-	14	машино-место №58	14
144	Помещения гаража	3	-	15.38	машино-место №59	15.38
145	Помещения гаража	3	-	15.38	машино-место №60	15.38
146	Помещения гаража	3	-	14	машино-место №61	14
147	Помещения гаража	3	-	14.92	машино-место №62	14.92
148	Помещения гаража	3	-	16.16	машино-место №63	16.16
149	Помещения гаража	3	-	16.16	машино-место №64	16.16
150	Помещения гаража	3	-	15.86	машино-место №65	15.86
151	Помещения гаража	3	-	15.88	машино-место №66	15.88
152	Помещения гаража	3	-	16.15	машино-место №67	16.15
153	Помещения гаража	3	-	14.75	машино-место №68	14.75
154	Помещения гаража	3	-	16.15	машино-место №69	16.15
155	Помещения гаража	3	-	16.15	машино-место №70	16.15
156	Помещения гаража	3	-	14.75	машино-место №71	14.75
157	Помещения гаража	3	-	16.15	машино-место №72	16.15
158	Помещения гаража	3	-	16.16	машино-место №73	16.16
159	Помещения гаража	3	-	14.75	машино-место №74	14.75
160	Помещения гаража	3	-	16.16	машино-место №75	16.16
161	Помещения гаража	3	-	15.32	машино-место №76	15.32
162	Помещения гаража	3	-	14.75	машино-место №77	14.75
163	Помещения гаража	3	-	16.16	машино-место №78	16.16
164	Помещения гаража	3	-	16.15	машино-место №79	16.15
165	Помещения гаража	3	-	14.75	машино-место №80	14.75
166	Помещения гаража	3	-	16.15	машино-место №81	16.15
167	Помещения гаража	3	-	16.15	машино-место №82	16.15
168	Помещения гаража	3	-	14.75	машино-место №83	14.75
169	Помещения гаража	3	-	16.15	машино-место №84	16.15
170	Помещения гаража	3	-	15.88	машино-место №85	15.88
171	Помещения гаража	3	-	15.88	машино-место №86	15.88
172	Помещения гаража	3	-	16.16	машино-место №87	16.16
173	Помещения гаража	3	-	16.16	машино-место №88	16.16
174	Помещения гаража	3	-	25.86	машино-место №89	25.86

175	Помещения гаража	3	-	27.67	машино-место №90	27.67
176	Помещения гаража	3	-	27.68	машино-место №91	27.68
177	Помещения гаража	3	-	25.24	машино-место №92	25.24
178	Помещения гаража	3	-	27.67	машино-место №93	27.67
179	Помещения гаража	3	-	27.68	машино-место №94	27.68
180	Помещения гаража	3	-	25.24	машино-место №95	25.24
181	Помещения гаража	3	-	27.67	машино-место №96	27.67
182	Помещения гаража	3	-	14.75	машино-место №97	14.75
183	Помещения гаража	3	-	16.01	машино-место №98	16.01
184	Помещения гаража	3	-	16.01	машино-место №99	16.01
185	Помещения гаража	3	-	16.19	машино-место №100	16.19
186	Помещения гаража	3	-	361.7	Рампа	361.7
187	Помещения гаража	3	-	14.11	Лестничная клетка	14.11
188	Помещения гаража	3	-	14.39	Лестничная клетка	14.39
189	Помещения гаража	3	-	14.68	Лестничная клетка	14.68
190	Помещения гаража	3	-	13.86	Лестничная клетка	13.86
191	Помещения гаража	3	-	9.05	Лифтовой холл	9.05
192	Помещения гаража	3	-	9.17	Лифтовой холл	9.17
193	Помещения гаража	3	-	12.5	Помещение для уборочной техники	12.5
194	Помещения гаража	4	-	788.63	Автостоянка (без учета площади машино-мест)	788.63
195	Помещения гаража	4	-	31.57	машино-место №101	31.57
196	Помещения гаража	4	-	18.42	машино-место №102	18.42
197	Помещения гаража	4	-	16.95	машино-место №103	16.95
198	Помещения гаража	4	-	15.38	машино-место №104	15.38
199	Помещения гаража	4	-	14	машино-место №105	14
200	Помещения гаража	4	-	15.38	машино-место №106	15.38
201	Помещения гаража	4	-	15.38	машино-место №107	15.38
202	Помещения гаража	4	-	14	машино-место №108	14
203	Помещения гаража	4	-	15.38	машино-место №109	15.38
204	Помещения гаража	4	-	15.38	машино-место №110	15.38
205	Помещения гаража	4	-	14	машино-место №111	14
206	Помещения гаража	4	-	14.92	машино-место №112	14.92
207	Помещения гаража	4	-	16.16	машино-место №113	16.16
208	Помещения гаража	4	-	16.16	машино-место №114	16.16
209	Помещения гаража	4	-	15.86	машино-место №115	15.86
210	Помещения гаража	4	-	15.88	машино-место №116	15.88
211	Помещения гаража	4	-	16.15	машино-место №117	16.15
212	Помещения гаража	4	-	14.75	машино-место №118	14.75
213	Помещения гаража	4	-	16.15	машино-место №119	16.15
214	Помещения гаража	4	-	16.15	машино-место №120	16.15
215	Помещения гаража	4	-	14.75	машино-место №121	14.75
216	Помещения гаража	4	-	16.15	машино-место №122	16.15
217	Помещения гаража	4	-	16.16	машино-место №123	16.16

218	Помещения гаража	4	-	14.75	машино-место №124	14.75
219	Помещения гаража	4	-	16.16	машино-место №125	16.16
220	Помещения гаража	4	-	15.32	машино-место №126	15.32
221	Помещения гаража	4	-	14.75	машино-место №127	14.75
222	Помещения гаража	4	-	16.16	машино-место №128	16.16
223	Помещения гаража	4	-	16.15	машино-место №129	16.15
224	Помещения гаража	4	-	14.75	машино-место №130	14.75
225	Помещения гаража	4	-	16.15	машино-место №131	16.15
226	Помещения гаража	4	-	16.15	машино-место №132	16.15
227	Помещения гаража	4	-	14.75	машино-место №133	14.75
228	Помещения гаража	4	-	16.15	машино-место №134	16.15
229	Помещения гаража	4	-	15.88	машино-место №135	15.88
230	Помещения гаража	4	-	15.88	машино-место №136	15.88
231	Помещения гаража	4	-	16.16	машино-место №137	16.16
232	Помещения гаража	4	-	16.16	машино-место №138	16.16
233	Помещения гаража	4	-	25.86	машино-место №139	25.86
234	Помещения гаража	4	-	27.67	машино-место №140	27.67
235	Помещения гаража	4	-	27.68	машино-место №141	27.68
236	Помещения гаража	4	-	25.24	машино-место №142	25.24
237	Помещения гаража	4	-	27.67	машино-место №143	27.67
238	Помещения гаража	4	-	27.68	машино-место №144	27.68
239	Помещения гаража	4	-	25.24	машино-место №145	25.24
240	Помещения гаража	4	-	27.67	машино-место №146	27.67
241	Помещения гаража	4	-	14.75	машино-место №147	14.75
242	Помещения гаража	4	-	16.01	машино-место №148	16.01
243	Помещения гаража	4	-	16.01	машино-место №149	16.01
244	Помещения гаража	4	-	16.19	машино-место №150	16.19
245	Помещения гаража	4	-	361.7	Рампа	361.7
246	Помещения гаража	4	-	14.11	Лестничная клетка	14.11
247	Помещения гаража	4	-	14.39	Лестничная клетка	14.39
248	Помещения гаража	4	-	14.68	Лестничная клетка	14.68
249	Помещения гаража	4	-	13.86	Лестничная клетка	13.86
250	Помещения гаража	4	-	9.05	Лифтовой холл	9.05
251	Помещения гаража	4	-	9.17	Лифтовой холл	9.17
252	Помещения гаража	4	-	12.5	Помещение для уборочной техники	12.5
253	Помещения гаража	5	-	788.63	Автостоянка (без учета площади машино-мест)	788.63
254	Помещения гаража	5	-	31.57	машино-место №151	31.57
255	Помещения гаража	5	-	18.42	машино-место №152	18.42
256	Помещения гаража	5	-	16.95	машино-место №153	16.95
257	Помещения гаража	5	-	15.38	машино-место №154	15.38
258	Помещения гаража	5	-	14	машино-место №155	14
259	Помещения гаража	5	-	15.38	машино-место №156	15.38
260	Помещения гаража	5	-	15.38	машино-место №157	15.38

261	Помещения гаража	5	-	14	машино-место №158	14
262	Помещения гаража	5	-	15.38	машино-место №159	15.38
263	Помещения гаража	5	-	15.38	машино-место №160	15.38
264	Помещения гаража	5	-	14	машино-место №161	14
265	Помещения гаража	5	-	14.92	машино-место №162	14.92
266	Помещения гаража	5	-	16.16	машино-место №163	16.16
267	Помещения гаража	5	-	16.16	машино-место №164	16.16
268	Помещения гаража	5	-	15.86	машино-место №165	15.86
269	Помещения гаража	5	-	15.88	машино-место №166	15.88
270	Помещения гаража	5	-	16.15	машино-место №167	16.15
271	Помещения гаража	5	-	14.75	машино-место №168	14.75
272	Помещения гаража	5	-	16.15	машино-место №169	16.15
273	Помещения гаража	5	-	16.15	машино-место №170	16.15
274	Помещения гаража	5	-	14.75	машино-место №171	14.75
275	Помещения гаража	5	-	16.15	машино-место №172	16.15
276	Помещения гаража	5	-	16.16	машино-место №173	16.16
277	Помещения гаража	5	-	14.75	машино-место №174	14.75
278	Помещения гаража	5	-	16.16	машино-место №175	16.16
279	Помещения гаража	5	-	15.32	машино-место №176	15.32
280	Помещения гаража	5	-	14.75	машино-место №177	14.75
281	Помещения гаража	5	-	16.16	машино-место №178	16.16
282	Помещения гаража	5	-	16.15	машино-место №179	16.15
283	Помещения гаража	5	-	14.75	машино-место №180	14.75
284	Помещения гаража	5	-	16.15	машино-место №181	16.15
285	Помещения гаража	5	-	16.15	машино-место №182	16.15
286	Помещения гаража	5	-	14.75	машино-место №183	14.75
287	Помещения гаража	5	-	16.15	машино-место №184	16.15
288	Помещения гаража	5	-	15.88	машино-место №185	15.88
289	Помещения гаража	5	-	15.88	машино-место №186	15.88
290	Помещения гаража	5	-	16.16	машино-место №187	16.16
291	Помещения гаража	5	-	16.16	машино-место №188	16.16
292	Помещения гаража	5	-	25.86	машино-место №189	25.86
293	Помещения гаража	5	-	27.67	машино-место №190	27.67
294	Помещения гаража	5	-	27.68	машино-место №191	27.68
295	Помещения гаража	5	-	25.24	машино-место №192	25.24
296	Помещения гаража	5	-	27.67	машино-место №193	27.67
297	Помещения гаража	5	-	27.68	машино-место №194	27.68
298	Помещения гаража	5	-	25.24	машино-место №195	25.24
299	Помещения гаража	5	-	27.67	машино-место №196	27.67
300	Помещения гаража	5	-	14.75	машино-место №197	14.75
301	Помещения гаража	5	-	16.01	машино-место №198	16.01
302	Помещения гаража	5	-	16.01	машино-место №199	16.01
303	Помещения гаража	5	-	16.19	машино-место №200	16.19



304	Помещения гаража	5	-	361.7	Рампа	361.7
305	Помещения гаража	5	-	14.11	Лестничная клетка	14.11
306	Помещения гаража	5	-	14.39	Лестничная клетка	14.39
307	Помещения гаража	5	-	14.68	Лестничная клетка	14.68
308	Помещения гаража	5	-	13.86	Лестничная клетка	13.86
309	Помещения гаража	5	-	9.05	Лифтовой холл	9.05
310	Помещения гаража	5	-	9.17	Лифтовой холл	9.17
311	Помещения гаража	5	-	12.5	Помещение для уборочной техники	12.5
312	Помещения гаража	6	-	788.63	Автостоянка (без учета площади машино-мест)	788.63
313	Помещения гаража	6	-	31.57	машино-место №201	31.57
314	Помещения гаража	6	-	18.42	машино-место №202	18.42
315	Помещения гаража	6	-	16.95	машино-место №203	16.95
316	Помещения гаража	6	-	15.38	машино-место №204	15.38
317	Помещения гаража	6	-	14	машино-место №205	14
318	Помещения гаража	6	-	15.38	машино-место №206	15.38
319	Помещения гаража	6	-	15.38	машино-место №207	15.38
320	Помещения гаража	6	-	14	машино-место №208	14
321	Помещения гаража	6	-	15.38	машино-место №209	15.38
322	Помещения гаража	6	-	15.38	машино-место №210	15.38
323	Помещения гаража	6	-	14	машино-место №211	14
324	Помещения гаража	6	-	14.92	машино-место №212	14.92
325	Помещения гаража	6	-	16.16	машино-место №213	16.16
326	Помещения гаража	6	-	16.16	машино-место №214	16.16
327	Помещения гаража	6	-	15.86	машино-место №215	15.86
328	Помещения гаража	6	-	15.88	машино-место №216	15.88
329	Помещения гаража	6	-	16.15	машино-место №217	16.15
330	Помещения гаража	6	-	14.75	машино-место №218	14.75
331	Помещения гаража	6	-	16.15	машино-место №219	16.15
332	Помещения гаража	6	-	16.15	машино-место №220	16.15
333	Помещения гаража	6	-	14.75	машино-место №221	14.75
334	Помещения гаража	6	-	16.15	машино-место №222	16.15
335	Помещения гаража	6	-	16.16	машино-место №223	16.16
336	Помещения гаража	6	-	14.75	машино-место №224	14.75
337	Помещения гаража	6	-	16.16	машино-место №225	16.16
338	Помещения гаража	6	-	15.32	машино-место №226	15.32
339	Помещения гаража	6	-	14.75	машино-место №227	14.75
340	Помещения гаража	6	-	16.16	машино-место №228	16.16
341	Помещения гаража	6	-	16.15	машино-место №229	16.15
342	Помещения гаража	6	-	14.75	машино-место №230	14.75
343	Помещения гаража	6	-	16.15	машино-место №231	16.15
344	Помещения гаража	6	-	16.15	машино-место №232	16.15
345	Помещения гаража	6	-	14.75	машино-место №233	14.75
346	Помещения гаража	6	-	16.15	машино-место №234	16.15

347	Помещения гаража	6	-	15.88	машино-место №235	15.88
348	Помещения гаража	6	-	15.88	машино-место №236	15.88
349	Помещения гаража	6	-	16.16	машино-место №237	16.16
350	Помещения гаража	6	-	16.16	машино-место №238	16.16
351	Помещения гаража	6	-	25.86	машино-место №239	25.86
352	Помещения гаража	6	-	27.67	машино-место №240	27.67
353	Помещения гаража	6	-	27.68	машино-место №241	27.68
354	Помещения гаража	6	-	25.24	машино-место №242	25.24
355	Помещения гаража	6	-	27.67	машино-место №243	27.67
356	Помещения гаража	6	-	27.68	машино-место №244	27.68
357	Помещения гаража	6	-	25.24	машино-место №245	25.24
358	Помещения гаража	6	-	27.67	машино-место №246	27.67
359	Помещения гаража	6	-	14.75	машино-место №247	14.75
360	Помещения гаража	6	-	16.01	машино-место №248	16.01
361	Помещения гаража	6	-	16.01	машино-место №249	16.01
362	Помещения гаража	6	-	16.19	машино-место №250	16.19
363	Помещения гаража	6	-	361.7	Рампа	361.7
364	Помещения гаража	6	-	14.11	Лестничная клетка	14.11
365	Помещения гаража	6	-	14.39	Лестничная клетка	14.39
366	Помещения гаража	6	-	14.68	Лестничная клетка	14.68
367	Помещения гаража	6	-	13.86	Лестничная клетка	13.86
368	Помещения гаража	6	-	9.05	Лифтовой холл	9.05
369	Помещения гаража	6	-	9.17	Лифтовой холл	9.17
370	Помещения гаража	6	-	12.5	Помещение для уборочной техники	12.5
371	Помещения гаража	7	-	788.63	Автостоянка (без учета площади машино-мест)	788.63
372	Помещения гаража	7	-	31.57	машино-место №251	31.57
373	Помещения гаража	7	-	18.42	машино-место №252	18.42
374	Помещения гаража	7	-	16.95	машино-место №253	16.95
375	Помещения гаража	7	-	15.38	машино-место №254	15.38
376	Помещения гаража	7	-	14	машино-место №255	14
377	Помещения гаража	7	-	15.38	машино-место №256	15.38
378	Помещения гаража	7	-	15.38	машино-место №257	15.38
379	Помещения гаража	7	-	14	машино-место №258	14
380	Помещения гаража	7	-	15.38	машино-место №259	15.38
381	Помещения гаража	7	-	15.38	машино-место №260	15.38
382	Помещения гаража	7	-	14	машино-место №261	14
383	Помещения гаража	7	-	14.92	машино-место №262	14.92
384	Помещения гаража	7	-	16.16	машино-место №263	16.16
385	Помещения гаража	7	-	16.16	машино-место №264	16.16
386	Помещения гаража	7	-	15.86	машино-место №265	15.86
387	Помещения гаража	7	-	15.88	машино-место №266	15.88
388	Помещения гаража	7	-	16.15	машино-место №267	16.15
389	Помещения гаража	7	-	14.75	машино-место №268	14.75

390	Помещения гаража	7	-	16.15	машино-место №269	16.15
391	Помещения гаража	7	-	16.15	машино-место №270	16.15
392	Помещения гаража	7	-	14.75	машино-место №271	14.75
393	Помещения гаража	7	-	16.15	машино-место №272	16.15
394	Помещения гаража	7	-	16.16	машино-место №273	16.16
395	Помещения гаража	7	-	14.75	машино-место №274	14.75
396	Помещения гаража	7	-	16.16	машино-место №275	16.16
397	Помещения гаража	7	-	15.32	машино-место №276	15.32
398	Помещения гаража	7	-	14.75	машино-место №277	14.75
399	Помещения гаража	7	-	16.16	машино-место №278	16.16
400	Помещения гаража	7	-	16.15	машино-место №279	16.15
401	Помещения гаража	7	-	14.75	машино-место №280	14.75
402	Помещения гаража	7	-	16.15	машино-место №281	16.15
403	Помещения гаража	7	-	16.15	машино-место №282	16.15
404	Помещения гаража	7	-	14.75	машино-место №283	14.75
405	Помещения гаража	7	-	16.15	машино-место №284	16.15
406	Помещения гаража	7	-	15.88	машино-место №285	15.88
407	Помещения гаража	7	-	15.88	машино-место №286	15.88
408	Помещения гаража	7	-	16.16	машино-место №287	16.16
409	Помещения гаража	7	-	16.16	машино-место №288	16.16
410	Помещения гаража	7	-	25.86	машино-место №289	25.86
411	Помещения гаража	7	-	27.67	машино-место №290	27.67
412	Помещения гаража	7	-	27.68	машино-место №291	27.68
413	Помещения гаража	7	-	25.24	машино-место №292	25.24
414	Помещения гаража	7	-	27.67	машино-место №293	27.67
415	Помещения гаража	7	-	27.68	машино-место №294	27.68
416	Помещения гаража	7	-	25.24	машино-место №295	25.24
417	Помещения гаража	7	-	27.67	машино-место №296	27.67
418	Помещения гаража	7	-	14.75	машино-место №297	14.75
419	Помещения гаража	7	-	16.01	машино-место №298	16.01
420	Помещения гаража	7	-	16.01	машино-место №299	16.01
421	Помещения гаража	7	-	16.19	машино-место №300	16.19
422	Помещения гаража	7	-	361.7	Рампа	361.7
423	Помещения гаража	7	-	14.11	Лестничная клетка	14.11
424	Помещения гаража	7	-	14.39	Лестничная клетка	14.39
425	Помещения гаража	7	-	14.68	Лестничная клетка	14.68
426	Помещения гаража	7	-	13.86	Лестничная клетка	13.86
427	Помещения гаража	7	-	9.05	Лифтовой холл	9.05
428	Помещения гаража	7	-	9.17	Лифтовой холл	9.17
429	Помещения гаража	7	-	7.93	Машинное отделение лифта	7.93
430	Помещения гаража	7	-	7.93	Машинное отделение лифта	7.93
431	Помещения гаража	7	-	12.5	Помещение для уборочной техники	12.5

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади	16.1.1	
16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	

№	Описание места расположения помещения	Вид оборудования	Назначения
1	Во всех секциях	Лифт	Вертикальный транспорт
2	Помещение ИТП	Оборудование ИТП	Приготовление горячей воды для системы отопления и горячего водоснабжения
3	Водомерный узел	Оборудование водомерного узла	Очистка и учет количества потребляемой воды
4	Электрощитовая	Оборудование ГРЩ	Прием, учет и распределение электроэнергии
5	Насосная	Оборудование насосной	Обеспечение напора воды в жилой части и подача воды в систему пожаротушения здания
6	Кровля	Вентилятор крышный	Удаление дыма из этажных межквартирных коридоров при пожаре
7	Этажные коридоры	Клапан противодымный с реверсивным приводом	Удаление дыма из этажных межквартирных коридоров при пожаре
8	Техническое помещение	Вентилятор канальный	Обеспечение механической вытяжки
9	Техническое помещение	Оборудование системы АППЗ	Включение устройств системы оповещения и управления эвакуацией при пожаре
10	Диспетчерская	Оборудование диспетчерской	Обеспечение автоматизированного сбора и обработки информации от инженерных систем

17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>20 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>1 квартал 2018 г.</b>
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>40 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>2 квартал 2018 г.</b>
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>60 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>4 квартал 2018 г.</b>
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>80 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>1 квартал 2019 г.</b>

17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>4 квартал 2019 г.</b>
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости и о размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: <b>299 876 000 р.</b>
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: <b>Залог земельного участка</b>
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: <b>78:34:412303:1148</b>
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы:
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>Да</b>
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:
		Организационно-правовая форма: <b>Публичное акционерное общество</b>
		Наименование банка: <b>Филиал Удельный Банка ВТБ</b>
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: <b>40702810580040000480</b>
		Корреспондентский счет: <b>30101810200000000704</b>
		БИК: <b>044030704</b>
		ИНН: <b>7702070139</b>
		КПП: <b>783501001</b>

		ОГРН: <b>1027739609391</b>
		ОКПО: <b>00032520</b>
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: <b>Расчетный счет</b>
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: <b>Договор займа</b>
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы: <b>"Агентство недвижимости "Лидер"</b>
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: <b>7718686195</b>
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: <b>58 687,75 р.</b>
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: <b>31.12.2022</b>
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательств по возврату привлеченных средств: <b>00:00:0000000:0000000</b>
20.1 (2) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: <b>Договор займа</b>
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы: <b>"Агентство недвижимости "Лидер"</b>
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: <b>7718686195</b>
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: <b>1 995 383,58 р.</b>
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: <b>31.12.2022</b>

	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: <b>00:00:0000000:0000000</b>
20.1 (3) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: <b>Договор займа</b>
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы: <b>"Агентство недвижимости "Лидер"</b>
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: <b>7718686195</b>
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: <b>2 031 488,28 р.</b>
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: <b>31.12.2022</b>
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: <b>00:00:0000000:0000000</b>
20.1 (4) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: <b>Договор займа</b>
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы: <b>"Агентство недвижимости "Лидер"</b>
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: <b>7718686195</b>
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: <b>225 603,70 р.</b>
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: <b>31.12.2022</b>
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: <b>00:00:0000000:0000000</b>

20.1 (5) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: <b>Договор займа</b>
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы: <b>"Агентство недвижимости "Лидер"</b>
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: <b>7718686195</b>
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: <b>651 434,05 р.</b>
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: <b>31.12.2022</b>
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательств по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер уставного капитала застройщика:
22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона		
22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной и инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: <b>Нет</b>
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте:
24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию		



24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию		24.1.1	
№	Дата	Наименование раздела проектной документации	Описание изменений
1	09.08.2019	Архитектурные решения. Встроенно-пристроенный многоэтажный гараж 3.4	1) Исключены лестничные клетки в осях "11-12/А-Б", "И-К/3-4". 2) Исключена лифтовая шахта и лифт в осях "4-5/А-Б". 3) Дополнительно предусмотрено помещение ГРЩ почты в осях "2-4/И-Л" и ГРЩ магазина в осях "5-7/А-Б". 4) Избыток площади из-за исключения лестничных клеток и лифтовой шахты компенсирован уменьшением ширины здания с 39 900 мм до 38 400 мм. 5) Изменен шаг колонн. 6) Изменено положение стен и перегородок в осях "2-5/А-Г"; добавлены перегородки в осях "Б/5-6", "7/Д-Г"; убраны перегородки в осях "В/7", "Д/6-7". 7) Добавлены эвакуационные выходы по одному для магазина и почты. 8) Уменьшена площадь этажей со 2-го по 7-ой. 9) В осях "3-12/А-Б" организован участок эксплуатируемой кровли над 1-м этажом, и эксплуатируемая кровля организована по основному покрытию. 10) Изменена высота 2-го этажа с 2 650 мм до 3 650 мм; высота 1-го этажа уменьшена; высота отметки парапета осталась без изменений. 11) Изменены составы ("пироги") перекрытия над 1-м этажом и фундаментной плиты. 12) Изменен материал ограждающих конструкций закрытой автостоянки (второй – седьмой этажи), размещение и площадь открытых проемов – вместо ограждающих конструкций из монолитного железобетона и «сэндвич»-панелей, выполненных с оконными проемами без заполнения, предусмотрены ограждающие конструкции из монолитного железобетона с установкой металлических ограждений в открытых проемах до высоты 1,20 м от пола; изменены ограждающие конструкции 1-го этажа - с «сэндвич»-панелей на газобетон D400, толщиной 250 мм, с оштукатуриванием. 13) Изменение планировочных решений по зонам загрузок магазина и почты. 14) Часть открытых проемов гаража заполнены металлическими ламелями по расчету.
2	09.08.2019	Схема планировочной организации земельного участка. Встроенно-пристроенный многоэтажный гараж 3.4	1) Изменена граница благоустройства со 2-м этапом строительства. 2) Изменено положение машино-мест для маломобильных групп населения с южной стороны участка; добавлено 5 машино-мест для маломобильных групп населения. 3) Изменены высотные отметки у входов в здание для исключения устройства въездных пандусов и входных плит. 4) Расчет озеленения откорректирован в связи с планировочной увязкой архитектурных решений (для увеличения показателей по озеленению часть асфальтового покрытия заменена на бетонную георешетку) - показатели по положительному заключению экспертизы ООО «ЭкспертПроект» №4-1-11-10159-14 от 19.11.14 изменились следующим образом: а) расчетные данные на весь участок - с 13 591,38 м <sup>2</sup> на 13591,38 м <sup>2</sup> ; б) размещено в границах участка - с 6 238,82 м <sup>2</sup> на 11 156,0 м <sup>2</sup> ; в) недостаток, размещаемый за границей участка (согласно ППТ) - с 7 099,56 м <sup>2</sup> на 2 435,38 м <sup>2</sup> ; г) размещено в границах 3-го этапа строительства - с 645,54 м <sup>2</sup> на 1 518,0 м <sup>2</sup> .
3	09.08.2019	Конструктивная часть. Встроенно-пристроенный многоэтажный гараж 3.4	1) Внесены изменения в номенклатуру свай и их количество - применены сваи С 100.35-10 по серии 1.011.1-10 (выпуск 1) вместо С90.35-13 (длина свай откорректирована из-за изменения абсолютной отметки чистого пола первого этажа, принята абсолютная отметка чистого пола первого этажа плюс +11.120), количество свай откорректировано в связи с изменениями в части положения несущих элементов здания, уточнением нагрузок на перекрытия всех этажей и покрытие. 2) Откорректирована расчетная нагрузка на сваю - принята расчетная нагрузка на сваю 110 т вместо 100 т. 3) Внесены изменения в опалубочную схему плитного роста верка - добавлены приямки под вводы инженерных коммуникаций. 4) Откорректирована толщина роста верка - принята толщина плитного роста верка 550 мм вместо 600 мм и 650 мм в зоне рампы, толщина роста верка в зоне колонн принята 800 мм в связи с уточнением нагрузок и расчетной схемы. 5) Изменена номенклатура колонн на 1-3 этажах паркинга - приняты сечения колонн 400x600 мм, 500x800 мм, 1000x500 мм и 400x400 мм в зоне пандуса в связи с уточнением нагрузок и расчетной схемы. 6) Изменена толщина перекрытий 1-6 этажей - принята толщина перекрытия 220 мм с капителями 400 мм над колоннами вместо плоского перекрытия 250 мм по расчету в связи с уточнением нагрузок. 7) Перекрытие рампы принято 220 мм вместо 200 мм по расчету в связи с уточнением нагрузок. 8) Покрытие гаража принято 220 мм вместо 200 мм по расчету в связи с уточнением нагрузок.
4	09.08.2019	Архитектурно-строительная акустика	Внесены корректировки в части изменения толщины плит перекрытия, выполнены расчеты шума от систем вентиляции в нормируемых помещениях в связи с корректировками в смежных разделах проектной документации (изменение проектных решений по вентиляции технических помещений).
5	09.08.2019	Расчет КЕО и инсоляции	Проведена оценка по продолжительности инсоляции и выполнены новые расчеты коэффициента естественной освещенности нормируемых помещений и влияния на окружающую застройку в связи с изменениями архитектурных решений.

6	09.08.2019	Система электроснабжения. Встроенно-пристроенный многоэтажный гараж 3.4	1) Изменена трассировка внутренних распределительных сетей 0,4 кВ вследствие изменения планировочных решений. 2) Изменено количество и расположение электрощитовых вследствие изменения планировочных решений. 3) Изменена схема электроснабжения почты и магазина, изменена принципиальная схема ГРЩ3.4.2 - ГРЩ3.4.2 выполнено как отдельное вводное распределительное устройство, от которого отдельными линиями запитаны ВРУ почты и ВРУ магазина. 4) Изменена трассировка сетей наружного электроснабжения 0,4 кВ вследствие изменения архитектуры (расположение и количество электрощитовых). 5) Сетка системы молниезащиты перенесена с наружной прокладки по кровле под слой гидроизоляции кровли. 6) Изменены типы светильников с люминесцентных на светодиодные.
7	09.08.2019	Система водоснабжения. Встроенно-пристроенный многоэтажный гараж 3.4	1) Изменились точки подключения на низконапорной сети водопровода, проходящей вдоль гаража 3.4 со стороны жилого блока 3.2. 2) Изменилось количество потребителей по автостоянке - стал один охранник в смену, три охранника в сутки. 3) Изменились покрытия по генеральному плану - откорректирован расход на полив. 4) Изменились планировочные решения почты и магазина, автостоянки - внесены изменения в трассировки сетей водоснабжения.
8	09.08.2019	Система водоотведения. Встроенно-пристроенный многоэтажный гараж 3.4	1) Изменился план земельного участка в части покрытий, а также выпуски канализации от здания - внесены изменения в трассировку наружных сетей. 2) Изменилось количество потребителей по автостоянке - стал один охранник в смену, три охранника в сутки. 3) Изменились покрытия по генеральному плану - откорректирован расход на полив. 4) Изменились планировочные решения почты и магазина, автостоянки - внесены изменения в трассировки сетей водоотведения, в том числе, изменилось количество и местоположение выпусков.
9	09.08.2019	Отопление и вентиляция. Встроенно-пристроенный многоэтажный гараж 3.4	1) Изменено местоположение вентиляционных установок ПВ для почты и магазина - вентиляционное оборудование принимается канального типа, установки крепятся под перекрытием 1 этажа. 2) Изменены решения по вентиляции технических помещений - предусмотрена естественная приточная вентиляция, вытяжная - механическая. 3) Изменение воздухообмена в магазине - принят двухкратный воздухообмен в торговом зале магазина (был пятикратный). 4) Изменение решений по пожарной безопасности систем вентиляции - при проходе через перекрытия систем вентиляции, обслуживающих помещения на 1-м этаже, убраны огнезадерживающие клапаны, воздуховоды от перекрытия 1-го этажа до кровли идут без обстройки строительными конструкциями и покрываются огнезащитной изоляцией со степенью огнестойкости EI150. 5) Добавлены зоны безопасности для маломобильных групп населения - добавлены системы подпора воздуха в зонах безопасности для маломобильных групп населения на 2-7 этажах. 6) Проектом предусмотрены системы ПВ встроенных помещений, монтаж систем по помещениям выполняется собственником помещения или арендатором. 7) Изменены решения по автостоянке закрытого типа - применена механическая вытяжная вентиляция и естественная приточная общеобменная вентиляция на этажах автостоянки. 8) Рампа выполнена изолированного типа - на изолированной рампе выполнена противодымная вытяжная вентиляция. 9) Изменены решения по отоплению помещений гаража - водяная система отопления технических, подсобных и административных помещений гаража исключена, в данных помещениях применены электрические нагреватели. 10) Изменены решения по теплоснабжению воздушно-тепловых завес - водяная система теплоснабжения воздушно-тепловых завес исключена, ВТЗ применены с электрическим нагревом. 11) Изменены решения по теплоснабжению приточных установок - приточные вентиляционные машины частично применены с электрическим нагревом, система теплоснабжения приточных установок сокращена. 12) Изменены параметры теплоносителя системы теплоснабжения - для системы теплоснабжения применена температура 80 град. С/60 град. С.

10	09.08.2019	<p>Мероприятия по обеспечению соблюдения требований энергетической эффективности и требований оснащенности зданий, строений и сооружений приборами учета используемых энергетических ресурсов</p>	<p>Откорректирован теплотехнический расчет наружных ограждающих конструкций в связи с изменением материалов ограждающих конструкций и конструктивных решений.</p>
11	09.08.2019	<p>Мероприятия по обеспечению пожарной безопасности. Встроенно-пристроенный многоэтажный гараж 3.4</p>	<p>1) По заданию на проектирование раздел МОПБ 3 этапа строительства выделен в отдельный том (Том 9.2.5 10072014-3-ЖК-ПБ2-3.4.). 2) Изменение оборудования, а именно: изменение расстановки извещателей в связи с изменением архитектурных решений, изменение количества противопожарных клапанов и вентиляторов противопожарной защиты, добавление оповещения светозвуковыми оповещателями для людей с пониженным слухом и зрением, добавление управления противопожарными шторами.</p>
12	09.08.2019	<p>Мероприятия по обеспечению пожарной безопасности. Жилой блок 3.2, жилой блок 3.3.</p>	<p>1) Изменены описания ширины дверных проемов, эвакуационных выходов в свету, площадок, простенков, эвакуационных коридоров (жилой блок 3.2 - заужение пути эвакуации коридора МОП в осях "18-29/У-Л", заужение лестничной площадки в осях "24-25/У-Р", заужение лестничной площадки в осях "2-4/М-Л", заужение противопожарного простенка в квартире в осях "15-16/У", заужение проема в свету в осях "И-Ж/1"; жилой блок 3.3 - заужение проема в свету в осях "Ж-К/1", заужение противопожарного простенка в квартире в осях "11-12/К, 13-15/А", заужение проема в свету в тамбуре 1 этажа в осях "4-5/А-Б", заужение пути эвакуации коридора МОП в осях "19-29/Б-Д", заужение проема в свету в осях "Ж-И/1"). 2) Отступление от требований СП 1.13130.2009 обоснованы расчетами пожарного риска. 3) В состав раздела включен расчет пожарного риска. 4) Изменения в раздел "Архитектурные решения" не вносились, т.к. в проекте на планах показана ширина проема под установку двери, в проекте не приводятся конкретных размеров дверей.</p>

13	09.08.2019	Перечень мероприятий по охране окружающей среды. Встроенно-пристроенный многоэтажный гараж 3.4	1) Том 8.1.2.3, шифр 10072014-3-ЖК-ООС1.2.3, Перечень мероприятий по охране окружающей среды. Книга 2. Защита от шума. 3 этап. Глава «Оценка шумового воздействия объекта на окружающую среду» - произведена корректировка расчета акустического воздействия в связи с заменой типа установок систем вытяжной вентиляции, откорректирован расчет шума от открытых стоянок автотранспорта, корректировки приведены в соответствии с разделами «Отопление и вентиляция» и «Схема организации земельного участка». 2) В соответствии с корректировками в Разделе 2.3 «Схема планировочной организации земельного участка» (шифр: 10072014-3-ЖК-ПЗУЗ) в части изменения планировочных решений, сдвигом погрузочных зон и изменением машино-мест откорректированы данные технико-экономических показателей объекта (Раздел 1), откорректирован расчет выбросов загрязняющих веществ в атмосферный воздух на период эксплуатации объекта (Разделы 3.3.2, 3.3.3, 3.3.7), откорректирован расчет рассеивания загрязняющих веществ в атмосферный воздух на период эксплуатации объекта (Раздел 3.3.5), откорректирован расчет количества образования отхода мусора и смета уличного (Разделы 6.1, 6.2, 6.3), откорректирован расчет платы за загрязнение атмосферного воздуха (Раздел 10), откорректирован расчет количества образования отхода смета с территории гаража, автостоянки малоопасный (Разделы 6.1, 6.2, 6.3), откорректирован расчет количества образования отходов грунта, образовавшийся при проведении земляных работ, не загрязненный опасными веществами (Раздел 6.4), откорректирован расчет платы при размещении отходов, образующихся в период эксплуатации объекта (Раздел 10). 3) В соответствии с корректировками в Разделе 5.1.5 «Система электроснабжения» (шифр: 10072014-ЖК-ИОС-3.4), в части изменения количества светодиодных ламп откорректирован расчет количества образования отхода светодиодных ламп, утративших потребительские свойства (Разделы 6.1, 6.2, 6.3), откорректирован расчет платы при размещении отходов, образующихся в период эксплуатации объекта (Раздел 10). 4) В соответствии с корректировками в Разделе 5.2.5 «Система водоотведения» (шифр: 10072014-3-ЖК-ИОС3-3.4) в части изменения типа и количества дождеприёмных колодцев изменены сведения о дождеприёмных колодцах (Раздел 4.1), откорректирован расчет количества образования отходов всплывших нефтепродуктов из нефтеловушек и аналогичных сооружений; угольных фильтров отработанных, загрязнённых нефтепродуктами (содержание нефтепродуктов менее 15%) (Разделы 6.1, 6.2). 5) В соответствии с заменой справки о фоновых концентрациях загрязняющих веществ в атмосферном воздухе ФБГУ «Северо-Западное УГМС» (в связи с истекшим сроком действия справки) откорректирован расчет рассеивания загрязняющих веществ в атмосферный воздух на период эксплуатации объекта и строительства объекта с учетом фоновых концентраций (Разделы 3.3.5, 3.4.4).
14	09.08.2019	Технологические решения. Встроенно-пристроенный многоэтажный гараж 3.4	Изменение категории помещений зон загрузки на В4 вместо В1
15	09.08.2019	Требования по обеспечению безопасной эксплуатации зданий. Встроенно-пристроенный многоэтажный гараж 3.4	Новый том
16	09.08.2019	Капитальный ремонт зданий. Встроенно-пристроенный многоэтажный гараж 3.4	Новый том

17	09.08.2019	Сети связи. Встроенно-пристроенный многоэтажный гараж 3.4	1) Замена оборудования домофона производства «Элтис» и контроллера gate (контроль дверей) на марку производства «Vizit». 2) Добавление управления шлагбаумом. 3) Изменение количества кнопок управления на запуск системы ВПВ в связи с изменением количества ПК с 1-го по 7-ой этаж.
18	09.08.2019	Тепловые пункты. Тепловые сети. Встроенно-пристроенный многоэтажный гараж 3.4	Изменена трасса прокладки наружной тепловой сети с учетом проектных решений по 2 этапу строительства.
19	09.08.2019	Конструктивные решения. Жилой блок 3.2, жилой блок 3.3, встроенно-пристроенный подземный гараж 3.2Г	1) Замена керамзитобетона на керамзит и введение по всей площади гаража 3.2Г монолитной стяжки толщиной 100 мм с фундаментами под опоры освещения (до корректировок была только в зоне проезда пожарной техники), что привело к уменьшению нагрузки на покрытие гаража 3.2Г и корректировке расчета с учетом изменения материалов кровельного пирога изменения нагрузки. 2) Конструктивные решения по стенам подвалов жилых блоков 3.2 и 3.3 приведены в соответствие с планировочными решениями. 3) Откорректирована марка бетона стен подвала жилого блока 3.2 в осях "Л-Ж/1-2", "К/1-5", "И/2-4", "Ж/1-4", "Г/4" к оси "Б" с W6 на W4 по фактической ситуации.
20	09.08.2019	Архитектурные решения. Встроенно-пристроенный подземный гараж 3.2Г	1) Исключен керамзитобетон, заменен на керамзит. 2) Заменена мембрана Planter-life на мембрану Planter-Geo. 3) Исключены дополнительные слои геотекстиля. 4) Изменена отметка кровли на 0,02 м, с -0,465 м на -0,485 м. 5) Изменены покрытия в соответствии с проектом ландшафтного дизайна. 6) Пластиковая георешетка заменена на бетонную толщиной 8 мм.
21	09.08.2019	Схема планировочной организации земельного участка. Жилой блок 3.2, жилой блок 3.3, встроенно-пристроенный подземный гараж 3.2Г	1) Откорректирован ГП с учетом сокращения парковок на период строительства 3 этапа и корректировки ТЭП с учетом перераспределения машино-мест. 2) Корректировка сечений дорожных покрытий в связи с изменением габаритов защитной плиты.
22	09.08.2019	Требования по обеспечению безопасной эксплуатации зданий. Жилой блок 3.2, жилой блок 3.3	Новый том
23	09.08.2019	Архитектурные решения. Жилой блок 3.2, жилой блок 3.3	1) Заменен тип утеплителя на вентилируемых фасадах ж.б. 3.2, 3.3 - с утеплителя ROCKWOOL ВЕНТИ БАТТС на ROCKWOOL ВЕНТИ БАТТС Д. 2) Исключена ветрогидрозащитная мембрана на всех вентилируемых фасадах за исключением углов на всю высоту шириной не менее 100 мм в каждую сторону.

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ  
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ  
ПОДПИСЬЮ

**Сведения об электронной подписи**

Сертификат: 1BDEBD0088AAD1A24CA0DAF8223687A6

Владелец: **ООО ФСК ЛИДЕР СЕВЕРО-ЗАПАД, Крутиков  
Кирилл Викторович, Бугры**

Действителен: с 12.07.2019 по 12.07.2020