

# ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

«Санаторно-курортный комплекс. 1-я очередь. Реконструкция корпусов № 1 и № 2», по адресам: г. Санкт-Петербург, г. Сестрорецк, улица Максима Горького, дом 2, литера В; г. Санкт-Петербург, г. Сестрорецк, улица Максима Горького, дом 2, литера О; расположенному на земельном участке с кадастровый номером 78:38:0011401:83 по адресу: г. Санкт-Петербург, г. Сестрорецк, улица Максима Горького, дом 2, литера А

№ 78-000400 по состоянию на 16.05.2019

Дата подачи декларации: 17.07.2018

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройки, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройки, а также об индивидуализирующем застройщика некоммерческом обозначении		
1.1 О фирменном наименовании застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "КУРОРТНЫЙ"</b>
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: <b>ООО "Курортный"</b>
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: <b>199004</b>
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: <b>г Санкт-Петербург</b>
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: <b>город</b>
	1.2.5	Наименование населенного пункта: <b>Санкт-Петербург</b>
	1.2.6	Элемент дорожно-уличной сети: <b>проспект</b>
	1.2.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: <b>Малый В.О.</b>
	1.2.8	1.2.8 Тип здания (сооружения): Дом: <b>22</b> ; Строение: <b>лит. А</b> ;
	1.2.9	1.2.9 Тип помещений:
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: <b>пн,вт,ср,чт,пт</b>
	1.3.2	Рабочее время: <b>с 09:00 по 19:00</b>

1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»	1.4.1	Номер телефона: <b>+7(812)320-76-76</b>
	1.4.2	Адрес электронной почты: <b>rbi@rbi.ru</b>
	1.4.3	Адрес официального сайта: <b>http://sestroretskykurort.ru</b>
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика	1.5.1	Фамилия: <b>Флёров</b>
	1.5.2	Имя: <b>Дмитрий</b>
	1.5.3	Отчество (при наличии): <b>Юрьевич</b>
	1.5.4	Наименование должности: <b>Генеральный директор</b>
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика: <b>Группа RBI</b>
<b>02 О государственной регистрации застройщика</b>		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Индивидуальный номер налогоплательщика: <b>7801203527</b>
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: <b>1147847551895</b>
	2.1.3	Год регистрации: <b>2014 г.</b>
<b>03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени, отчества (при наличии) физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах (с указанием фамилии, имени, отчества (при наличии), которые в конечном счете косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика</b>		
3.4 О бенефициарном владельце, который косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика	3.4.1	Фамилия: <b>Тиктинский</b>
	3.4.2	Имя: <b>Эдуард</b>
	3.4.3	Отчество (при наличии): <b>Саульевич</b>

	3.4.4	Гражданство: <b>РФ</b>
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: <b>100 %</b>
	3.4.6	СНИЛС:
	3.4.7	ИНН: <b>782570826850</b>
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем: <b>косвенное участие в уставном капитале</b>
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию		
4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства:
	4.1.2	Субъект Российской Федерации:
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта:
	4.1.5	Наименование населенного пункта:
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети:
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети:
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: ; Корпус: ; Строение: ;
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства:
05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства		

5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.1.2	Индивидуальный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам:
	5.1.5	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.2.2	Индивидуальный номер налогоплательщика некоммерческой организации:
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: <b>31.03.2019</b>
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: <b>12 502 тыс. руб.</b>
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: <b>54 412 тыс. руб.</b>
	6.1.3	Расшифровка размера задолженности:
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: <b>582 308 тыс. руб.</b>
	6.1.4	Расшифровка размера задолженности:
07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»		

7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	7.1.1	Размер уставного (складочного) капитала застройщика установленным требованиям: <b>Соответствует</b>
	7.1.2	Процедуры ликвидации юридического лица - застройщика: <b>Не проводятся</b>
	7.1.3	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - застройщика: <b>Отсутствует</b>
	7.1.4	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица - застройщика: <b>Отсутствует</b>
	7.1.5	В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: <b>Отсутствует</b>
	7.1.6	В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд», сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами и ли договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: <b>Отсутствует</b>
	7.1.7	В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного и исполнительного органа юридического лица): <b>Отсутствует</b>

	7.1.8	Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеет силу вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах; за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика: <b>Отсутствует</b>
	7.1.9	Заявление об обжаловании указанных в п. 7.1.8 недоимки, задолженности и застройщиков в установленном порядке:
	7.1.10	Решение по указанному в п. 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации: <b>Не принято</b>
	7.1.11	Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: <b>Отсутствует</b>
	7.1.12	Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: <b>Не применялись</b>
08 Иная, не противоречащая законодательству информация о застройщике		
8.1 Информация о застройщике	8.1.1	Информация о застройщике: <b>Группа RBI</b>
09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений		
9.1 О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация: <b>2</b>
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в пределах одного разрешения на строительство: <b>В соответствии с градостроительным планом земельного участка</b>
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: <b>нежилое здание</b>
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: <b>г Санкт-Петербург</b>

	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: <b>г</b>
	9.2.5	Наименование населенного пункта: <b>Сестрорецк</b>
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы: <b>улица</b>
	9.2.9	Наименование улицы: <b>Максима Горького</b>
	9.2.10	Дом: <b>2</b>
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение: <b>литера О</b>
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса:
	9.2.17	Назначение объекта: <b>Нежилое</b>
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: <b>6</b>
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: <b>6</b>
	9.2.20	Общая площадь объекта: <b>19461,8 м2</b>
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: <b>иной вид материалов наружных стен и каркасов (первый этаж - монолитный железобетонный каркас с утеплителем из минераловатных плит, второй этаж и все последующие - монолитный железобетонный каркас и стены из мелкоштучных каменных материалов (керамзитобетонных камней с утеплителем))</b>
	9.2.22	Материал перекрытий: <b>Монолитные железобетонные</b>
	9.2.23	Класс энергоэффективности: <b>А</b>
	9.2.24	Сейсмостойкость: <b>не определяется согласно СП 14.13330.2014</b>
9.2 (2) О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: <b>нежилое здание</b>
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: <b>г Санкт-Петербург</b>
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:

	9.2.4	Вид населенного пункта: <b>г</b>
	9.2.5	Наименование населенного пункта: <b>Сестрорецк</b>
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы: <b>улица</b>
	9.2.9	Наименование улицы: <b>Максима Горького</b>
	9.2.10	Дом: <b>2</b>
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение: <b>литера В</b>
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса:
	9.2.17	Назначение объекта: <b>Нежилое</b>
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: <b>6</b>
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: <b>6</b>
	9.2.20	Общая площадь объекта: <b>19779,1 м2</b>
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: <b>иной вид материалов наружных стен и каркасов (первый этаж - монолитный железобетонный каркас с утеплителем из минераловатных плит, второй этаж и все последующие - монолитный железобетонный каркас и стены из мелкоштучных каменных материалов (керамзитобетонных камней с утеплителем))</b>
	9.2.22	Материал перекрытий: <b>Монолитные железобетонные</b>
	9.2.23	Класс энергоэффективности: <b>А</b>
	9.2.24	Сейсмостойкость: <b>не определяется согласно СП 14.13330.2014</b>
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: <b>0 м2</b>
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: <b>12144,47 м2</b>
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: <b>12144,47 м2</b>
9.3 (2) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: <b>0 м2</b>



9.3.2

Сумма общей площади всех нежилых помещений:

**12363,87 м2**

9.3.3

Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений:

**12363,87 м2**

## Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: <b>Публичное акционерное общество</b>
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: <b>Трест геодезических работ и инженерных изысканий</b>
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: <b>7840434373</b>
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: <b>ТАСИС</b>
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: <b>7838470230</b>
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>

	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: <b>Проектная культура</b>
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>7813432458</b>
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>23.11.2016</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>78-2-1-3-0054-16</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: <b>Союзпетрострой-Эксперт</b>
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>7842486698</b>
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства в коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: <b>Русские сезоны; Русские сезоны Лаунж-студии в Сестрорецке; Лаунж-студии в Сестрорецке</b>
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: <b>78-010-0279-2016</b>
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: <b>15.12.2016</b>
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: <b>15.06.2019</b>

	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : <b>Служба государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга</b>
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: <b>право собственности</b>
	12.1.2	Вид договора: <b>Договор купли-продажи объектов недвижимости</b>
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>1-ССК</b>
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>21.02.2017</b>
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок:
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: <b>застройщик</b>
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка:
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: <b>78:38:11401:83</b>
	12.3.2	Площадь земельного участка (с указанием единицы измерения): <b>52 404 м2</b>
13 О планируемых элементах благоустройства территории		

13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: <b>здания корпусов обеспечиваются проездами с одной длинной стороны для спецтехники и обслуживания, связанными с существующими местными проездами. Вдоль проездов предусмотрены тротуары. Территория благоустраивается дорожками и площадками.</b>
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): <b>для персонала и посетителей объектов обслуживания предусмотрены открытые автостоянки суммарной вместительностью 28 парковочных мест вдоль существующего проезда с восточной стороны.</b>
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): <b>каждый корпус имеет два главных входа из дворов курдонеров, ориентированных на запад в сторону Финского залива. На территории запроектирован полный набор площадок для полноценного отдыха проживающих. Все площадки оборудуются малыми архитектурными формами.</b>
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): <b>для сбора бытового мусора предусмотрено устройство 2-х открытых площадок для мусоросборных контейнеров. С 3-х сторон площадок будет установлено ограждение, высажены кустарники.</b>
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: <b>проектом предусмотрена компенсационная высадка деревьев хвойных и лиственных пород в границах участка, а также высадка хвойных кустарников, красивоцветущих многолетних растений.</b>
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: <b>проектные уклоны спланированной территории приняты 0,5-5 %, с учетом движения пешеходов, в том числе инвалидов. Предусмотрено занижение бортового камня на 2,5-4см для удобства передвижения маломобильных групп населения, ширина тротуара 2 метра. Уклоны тротуаров и пандусов в зоне переходов для маломобильных групп населения устраиваются с продольным уклоном не более 5 %, а в стесненных условиях не более 10% и поперечным 1%. В местах пересечения тротуаров с подходами к подъездам оборудованы сходы, за счет понижения уровня покрытия тротуара к уровню подходов к подъездам. Подъем к крыльцу каждого корпуса осуществляется по наклонному тротуару, предназначенному для использования инвалидами на креслах-колясках и престарелыми людьми, наклоны составляют: продольный - 4 %; поперечный - 2 %.</b>
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): <b>для освещения территории (проездов, тротуаров, дорожек, площадок) в соответствии с нормативными требованиями предусмотрены светильники фасадные и размещаемые на отдельно стоящих металлических опорах.</b>
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>теплоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сетям инженерно-технического обеспечения: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>

	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>Петербургтеплоэнерго</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>7838024362</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>10.05.2016</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>4699</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>10.06.2019</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>75 000 000 р.</b>
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>холодное водоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Государственное унитарное предприятие субъектов Российской Федерации</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>Водоканал Санкт-Петербурга</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>7830000426</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>02.12.2016</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>48-27-9452/16-1-1-ВС</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>02.12.2018</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>3 267 336,2 р.</b>
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>электроснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Непубличное акционерное общество</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>Курортэнерго</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>7827007301</b>

	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети и инженерно-технического обеспечения: <b>28.03.2016</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети и инженерно-технического обеспечения: <b>133-ПР</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети и инженерно-технического обеспечения: <b>28.03.2018</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети и инженерно-технического обеспечения: <b>64 761 512,42 р.</b>
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>передача данных и доступа в интернет</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Публичное акционерное общество</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: <b>Междугородной и международной электрической связи «Ростелеком»</b>
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>7707049388</b>
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>проводная телефонная связь</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Публичное акционерное общество</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: <b>Междугородной и международной электрической связи «Ростелеком»</b>
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>7707049388</b>
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>проводное радиовещание</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Публичное акционерное общество</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: <b>Междугородной и международной электрической связи «Ростелеком»</b>
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>7707049388</b>
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>проводное телевизионное вещание</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Публичное акционерное общество</b>

	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: <b>Междугородной и международной электрической связи «Ростелеком»</b>
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>7707049388</b>

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: <b>0</b>
	15.1.2	Количество нежилых помещений: <b>286</b>
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: <b>86</b>
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: <b>200</b>
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений	15.2.1	
15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений	15.3.1	

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование	Площадь(м2)
1	Нежилое помещение	1	1	58	Апартамент	58
2	Нежилое помещение	1	1	70.9	Апартамент	70.9
3	Нежилое помещение	1	1	40.4	Апартамент	40.4
4	Нежилое помещение	1	1	28.9	Апартамент	28.9
5	Нежилое помещение	1	1	39.8	Апартамент	39.8
6	Нежилое помещение	1	1	57	Апартамент	57
7	Нежилое помещение	1	1	62.2	Апартамент	62.2
8	Нежилое помещение	2	1	57.2	Апартамент	57.2
9	Нежилое помещение	2	1	70.3	Апартамент	70.3
10	Нежилое помещение	2	1	47.1	Апартамент	47.1
11	Нежилое помещение	2	1	33.9	Апартамент	33.9
12	Нежилое помещение	2	1	46.3	Апартамент	46.3
13	Нежилое помещение	2	1	118.1	Апартамент	118.1
14	Нежилое помещение	2	1	65.3	Апартамент	65.3
15	Нежилое помещение	2	1	45.9	Апартамент	45.9
16	Нежилое помещение	3	1	57.2	Апартамент	57.2
17	Нежилое помещение	3	1	70.3	Апартамент	70.3
18	Нежилое помещение	3	1	47.1	Апартамент	47.1
19	Нежилое помещение	3	1	33.9	Апартамент	33.9



20	Нежилое помещение	3	1	46.3	Апартамент	46.3
21	Нежилое помещение	3	1	118.2	Апартамент	118.2
22	Нежилое помещение	3	1	65.2	Апартамент	65.2
23	Нежилое помещение	3	1	67.9	Апартамент	67.9
24	Нежилое помещение	4	1	57.2	Апартамент	57.2
25	Нежилое помещение	4	1	70.3	Апартамент	70.3
26	Нежилое помещение	4	1	47.1	Апартамент	47.1
27	Нежилое помещение	4	1	33.9	Апартамент	33.9
28	Нежилое помещение	4	1	46.3	Апартамент	46.3
29	Нежилое помещение	4	1	118.2	Апартамент	118.2
30	Нежилое помещение	4	1	65.2	Апартамент	65.2
31	Нежилое помещение	4	1	67.9	Апартамент	67.9
32	Нежилое помещение	5	1	57.2	Апартамент	57.2
33	Нежилое помещение	5	1	69.5	Апартамент	69.5
34	Нежилое помещение	5	1	47	Апартамент	47
35	Нежилое помещение	5	1	33.8	Апартамент	33.8
36	Нежилое помещение	5	1	46.1	Апартамент	46.1
37	Нежилое помещение	5	1	118.4	Апартамент	118.4
38	Нежилое помещение	5	1	60.9	Апартамент	60.9
39	Нежилое помещение	5	1	67.9	Апартамент	67.9
40	Нежилое помещение	1	2	62.2	Апартамент	62.2
41	Нежилое помещение	1	2	71	Апартамент	71
42	Нежилое помещение	1	2	46	Апартамент	46
43	Нежилое помещение	1	2	46.2	Апартамент	46.2
44	Нежилое помещение	1	2	46.2	Апартамент	46.2
45	Нежилое помещение	1	2	30.2	Апартамент	30.2
46	Нежилое помещение	1	2	70.6	Апартамент	70.6
47	Нежилое помещение	1	2	42.6	Апартамент	42.6
48	Нежилое помещение	1	2	42.5	Апартамент	42.5
49	Нежилое помещение	1	2	75	Апартамент	75
50	Нежилое помещение	2	2	45.9	Апартамент	45.9
51	Нежилое помещение	2	2	65.3	Апартамент	65.3
52	Нежилое помещение	2	2	70.4	Апартамент	70.4
53	Нежилое помещение	2	2	48.7	Апартамент	48.7
54	Нежилое помещение	2	2	48.8	Апартамент	48.8
55	Нежилое помещение	2	2	48.8	Апартамент	48.8
56	Нежилое помещение	2	2	29.9	Апартамент	29.9
57	Нежилое помещение	2	2	74.7	Апартамент	74.7
58	Нежилое помещение	2	2	45.3	Апартамент	45.3
59	Нежилое помещение	2	2	45.5	Апартамент	45.5
60	Нежилое помещение	2	2	74.5	Апартамент	74.5
61	Нежилое помещение	3	2	67.9	Апартамент	67.9
62	Нежилое помещение	3	2	45.1	Апартамент	45.1

63	Нежилое помещение	3	2	65.2	Апартамент	65.2
64	Нежилое помещение	3	2	70.4	Апартамент	70.4
65	Нежилое помещение	3	2	48.7	Апартамент	48.7
66	Нежилое помещение	3	2	48.8	Апартамент	48.8
67	Нежилое помещение	3	2	48.8	Апартамент	48.8
68	Нежилое помещение	3	2	29.9	Апартамент	29.9
69	Нежилое помещение	3	2	74.7	Апартамент	74.7
70	Нежилое помещение	3	2	45.3	Апартамент	45.3
71	Нежилое помещение	3	2	45.5	Апартамент	45.5
72	Нежилое помещение	3	2	74.5	Апартамент	74.5
73	Нежилое помещение	4	2	67.9	Апартамент	67.9
74	Нежилое помещение	4	2	45.1	Апартамент	45.1
75	Нежилое помещение	4	2	65.2	Апартамент	65.2
76	Нежилое помещение	4	2	70.4	Апартамент	70.4
77	Нежилое помещение	4	2	48.7	Апартамент	48.7
78	Нежилое помещение	4	2	48.8	Апартамент	48.8
79	Нежилое помещение	4	2	48.8	Апартамент	48.8
80	Нежилое помещение	4	2	29.9	Апартамент	29.9
81	Нежилое помещение	4	2	74.7	Апартамент	74.7
82	Нежилое помещение	4	2	45.3	Апартамент	45.3
83	Нежилое помещение	4	2	45.5	Апартамент	45.5
84	Нежилое помещение	4	2	74.5	Апартамент	74.5
85	Нежилое помещение	5	2	67.9	Апартамент	67.9
86	Нежилое помещение	5	2	45.1	Апартамент	45.1
87	Нежилое помещение	5	2	60.9	Апартамент	60.9
88	Нежилое помещение	5	2	70.1	Апартамент	70.1
89	Нежилое помещение	5	2	45.5	Апартамент	45.5
90	Нежилое помещение	5	2	45.2	Апартамент	45.2
91	Нежилое помещение	5	2	45.2	Апартамент	45.2
92	Нежилое помещение	5	2	29.9	Апартамент	29.9
93	Нежилое помещение	5	2	69.4	Апартамент	69.4
94	Нежилое помещение	5	2	41.4	Апартамент	41.4
95	Нежилое помещение	5	2	41.8	Апартамент	41.8
96	Нежилое помещение	5	2	74.6	Апартамент	74.6
97	Нежилое помещение	1	3	75	Апартамент	75
98	Нежилое помещение	1	3	42.5	Апартамент	42.5
99	Нежилое помещение	1	3	42.6	Апартамент	42.6
100	Нежилое помещение	1	3	46.2	Апартамент	46.2
101	Нежилое помещение	1	3	46.2	Апартамент	46.2
102	Нежилое помещение	1	3	46	Апартамент	46
103	Нежилое помещение	1	3	71	Апартамент	71
104	Нежилое помещение	1	3	62.2	Апартамент	62.2
105	Нежилое помещение	2	3	74.5	Апартамент	74.5

106	Нежилое помещение	2	3	45.5	Апартамент	45.5
107	Нежилое помещение	2	3	45.3	Апартамент	45.3
108	Нежилое помещение	2	3	48.8	Апартамент	48.8
109	Нежилое помещение	2	3	48.8	Апартамент	48.8
110	Нежилое помещение	2	3	48.7	Апартамент	48.7
111	Нежилое помещение	2	3	70.4	Апартамент	70.4
112	Нежилое помещение	2	3	65.3	Апартамент	65.3
113	Нежилое помещение	2	3	45.9	Апартамент	45.9
114	Нежилое помещение	3	3	74.5	Апартамент	74.5
115	Нежилое помещение	3	3	45.5	Апартамент	45.5
116	Нежилое помещение	3	3	45.3	Апартамент	45.3
117	Нежилое помещение	3	3	48.8	Апартамент	48.8
118	Нежилое помещение	3	3	48.8	Апартамент	48.8
119	Нежилое помещение	3	3	48.7	Апартамент	48.7
120	Нежилое помещение	3	3	70.4	Апартамент	70.4
121	Нежилое помещение	3	3	65.2	Апартамент	65.2
122	Нежилое помещение	3	3	45.1	Апартамент	45.1
123	Нежилое помещение	3	3	67.9	Апартамент	67.9
124	Нежилое помещение	4	3	74.5	Апартамент	74.5
125	Нежилое помещение	4	3	45.5	Апартамент	45.5
126	Нежилое помещение	4	3	45.3	Апартамент	45.3
127	Нежилое помещение	4	3	48.8	Апартамент	48.8
128	Нежилое помещение	4	3	48.8	Апартамент	48.8
129	Нежилое помещение	4	3	48.7	Апартамент	48.7
130	Нежилое помещение	4	3	70.4	Апартамент	70.4
131	Нежилое помещение	4	3	65.2	Апартамент	65.2
132	Нежилое помещение	4	3	45.1	Апартамент	45.1
133	Нежилое помещение	4	3	67.9	Апартамент	67.9
134	Нежилое помещение	5	3	73.2	Апартамент	73.2
135	Нежилое помещение	5	3	41.8	Апартамент	41.8
136	Нежилое помещение	5	3	41.9	Апартамент	41.9
137	Нежилое помещение	5	3	45.2	Апартамент	45.2
138	Нежилое помещение	5	3	45.2	Апартамент	45.2
139	Нежилое помещение	5	3	45.5	Апартамент	45.5
140	Нежилое помещение	5	3	70.1	Апартамент	70.1
141	Нежилое помещение	5	3	61.2	Апартамент	61.2
142	Нежилое помещение	5	3	45.1	Апартамент	45.1
143	Нежилое помещение	5	3	67.9	Апартамент	67.9
144	Нежилое помещение	1	4	62.2	Апартамент	62.2
145	Нежилое помещение	1	4	111	Апартамент	111
146	Нежилое помещение	1	4	39.7	Апартамент	39.7
147	Нежилое помещение	1	4	28.9	Апартамент	28.9
148	Нежилое помещение	1	4	40.4	Апартамент	40.4

149	Нежилое помещение	1	4	70.9	Апартамент	70.9
150	Нежилое помещение	1	4	57.9	Апартамент	57.9
151	Нежилое помещение	2	4	45.9	Апартамент	45.9
152	Нежилое помещение	2	4	65.3	Апартамент	65.3
153	Нежилое помещение	2	4	118.4	Апартамент	118.4
154	Нежилое помещение	2	4	46.2	Апартамент	46.2
155	Нежилое помещение	2	4	33.9	Апартамент	33.9
156	Нежилое помещение	2	4	47	Апартамент	47
157	Нежилое помещение	2	4	70.3	Апартамент	70.3
158	Нежилое помещение	2	4	57.2	Апартамент	57.2
159	Нежилое помещение	3	4	67.9	Апартамент	67.9
160	Нежилое помещение	3	4	65.2	Апартамент	65.2
161	Нежилое помещение	3	4	118.4	Апартамент	118.4
162	Нежилое помещение	3	4	46.2	Апартамент	46.2
163	Нежилое помещение	3	4	33.9	Апартамент	33.9
164	Нежилое помещение	3	4	47	Апартамент	47
165	Нежилое помещение	3	4	70.3	Апартамент	70.3
166	Нежилое помещение	3	4	57.2	Апартамент	57.2
167	Нежилое помещение	4	4	67.9	Апартамент	67.9
168	Нежилое помещение	4	4	65.2	Апартамент	65.2
169	Нежилое помещение	4	4	118.4	Апартамент	118.4
170	Нежилое помещение	4	4	46.2	Апартамент	46.2
171	Нежилое помещение	4	4	33.9	Апартамент	33.9
172	Нежилое помещение	4	4	47	Апартамент	47
173	Нежилое помещение	4	4	70.3	Апартамент	70.3
174	Нежилое помещение	4	4	57.2	Апартамент	57.2
175	Нежилое помещение	5	4	67.9	Апартамент	67.9
176	Нежилое помещение	5	4	61.2	Апартамент	61.2
177	Нежилое помещение	5	4	118.5	Апартамент	118.5
178	Нежилое помещение	5	4	46.2	Апартамент	46.2
179	Нежилое помещение	5	4	33.8	Апартамент	33.8
180	Нежилое помещение	5	4	47	Апартамент	47
181	Нежилое помещение	5	4	69.5	Апартамент	69.5
182	Нежилое помещение	5	4	57.2	Апартамент	57.2
368	Нежилое помещение	-1	—	68.4	Кладовая для багажа	68.4
369	Встроенное помещение	1	1	15.6	Помещение медицинского назначения	15.6
370	Встроенное помещение	1	1	8	Помещение административного назначения	8
371	Встроенное помещение	1	3	8	Помещение административного назначения	8
376	Нежилое помещение	-1	—	8.2	Кладовая для багажа	8.2
377	Нежилое помещение	-1	—	5.8	Кладовая для багажа	5.8
378	Нежилое помещение	-1	—	5.7	Кладовая для багажа	5.7
379	Нежилое помещение	-1	—	5.7	Кладовая для багажа	5.7
380	Нежилое помещение	-1	—	5.4	Кладовая для багажа	5.4

381	Нежилое помещение	-1	–	5.4	Кладовая для багажа	5.4
382	Нежилое помещение	-1	–	7.6	Кладовая для багажа	7.6
383	Нежилое помещение	-1	–	7.6	Кладовая для багажа	7.6
1+1а	Машиноместо	-1	–	17.21	Машиноместо	17.21
2	Машиноместо	-1	–	16.38	Машиноместо	16.38
3	Машиноместо	-1	–	16.38	Машиноместо	16.38
4	Машиноместо	-1	–	16.38	Машиноместо	16.38
5	Машиноместо	-1	–	16.38	Машиноместо	16.38
6	Машиноместо	-1	–	16.38	Машиноместо	16.38
7	Машиноместо	-1	–	16.38	Машиноместо	16.38
8	Машиноместо	-1	–	13.25	Машиноместо	13.25
9	Машиноместо	-1	–	21.6	Машиноместо	21.6
10	Машиноместо	-1	–	21.6	Машиноместо	21.6
11	Машиноместо	-1	–	16.38	Машиноместо	16.38
12+12а	Машиноместо	-1	–	16.211	Машиноместо	16.211
13	Машиноместо	-1	–	16.38	Машиноместо	16.38
14+14а	Машиноместо	-1	–	16.023	Машиноместо	16.023
15	Машиноместо	-1	–	16.38	Машиноместо	16.38
16+16а	Машиноместо	-1	–	16.023	Машиноместо	16.023
17	Машиноместо	-1	–	16.38	Машиноместо	16.38
18+18а	Машиноместо	-1	–	15.6	Машиноместо	15.6
19	Машиноместо	-1	–	21.6	Машиноместо	21.6
20	Машиноместо	-1	–	21.6	Машиноместо	21.6
21	Машиноместо	-1	–	13.25	Машиноместо	13.25
22	Машиноместо	-1	–	16.38	Машиноместо	16.38
23	Машиноместо	-1	–	16.38	Машиноместо	16.38
24	Машиноместо	-1	–	16.38	Машиноместо	16.38
25	Машиноместо	-1	–	16.38	Машиноместо	16.38
26	Машиноместо	-1	–	16.38	Машиноместо	16.38
27	Машиноместо	-1	–	16.38	Машиноместо	16.38
28	Машиноместо	-1	–	16.38	Машиноместо	16.38
29	Машиноместо	-1	–	16.38	Машиноместо	16.38
30	Машиноместо	-1	–	16.38	Машиноместо	16.38
31	Машиноместо	-1	–	13.25	Машиноместо	13.25
32	Машиноместо	-1	–	21.6	Машиноместо	21.6
33	Машиноместо	-1	–	16.38	Машиноместо	16.38
34+34а	Машиноместо	-1	–	21.75	Машиноместо	21.75
35+35а	Машиноместо	-1	–	21.75	Машиноместо	21.75
36	Машиноместо	-1	–	16.38	Машиноместо	16.38
37	Машиноместо	-1	–	16.38	Машиноместо	16.38
38+38а	Машиноместо	-1	–	21.375	Машиноместо	21.375
39	Машиноместо	-1	–	16.38	Машиноместо	16.38
40	Машиноместо	-1	–	16.38	Машиноместо	16.38



85	Машиноместо	-1	–	16.38	Машиноместо	16.38
86	Машиноместо	-1	–	16.38	Машиноместо	16.38
87	Машиноместо	-1	–	16.38	Машиноместо	16.38
88+89	Машиноместо	-1	–	26.5	Машиноместо	26.5
2a	Нежилое помещение	-1	–	12	Кладовая для багажа	12
3a	Нежилое помещение	-1	–	9.62	Кладовая для багажа	9.62
4a	Нежилое помещение	-1	–	9.36	Кладовая для багажа	9.36
28a	Нежилое помещение	-1	–	9.6	Кладовая для багажа	9.6
29a	Нежилое помещение	-1	–	9.62	Кладовая для багажа	9.62

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади	16.1.1	
16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	

17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>2 квартал 2020 г.</b>

18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости

18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: <b>1 915 448 430 р.</b>
--	--------	---

19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд

19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве:
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: <b>78:38:11401:83</b>
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы:
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:

19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы:
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательств по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер уставного капитала застройщика:
22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона		
22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:



	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.8	Цели затрат застройщика:
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте:

## Объект №2

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: <b>Публичное акционерное общество</b>
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: <b>Трест геодезических работ и инженерных изысканий</b>
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: <b>7840434373</b>
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: <b>ТАСИС</b>
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: <b>7838470230</b>
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>

	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: <b>Проектная культура</b>
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>7813432458</b>
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>23.11.2016</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>78-2-1-3-0054-16</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: <b>Союзпетрострой-Эксперт</b>
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>7842486698</b>
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства в коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: <b>Русские сезоны; Русские сезоны Лаунж-студии в Сестрорецке; Лаунж-студии в Сестрорецке</b>
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: <b>78-010-0279-2016</b>
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: <b>15.12.2016</b>
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: <b>15.06.2019</b>

	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : <b>Служба государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга</b>
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: <b>право собственности</b>
	12.1.2	Вид договора: <b>Договор купли-продажи объектов недвижимости</b>
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>1-ССК</b>
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>21.02.2017</b>
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок:
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: <b>застройщик</b>
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка:
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: <b>78:38:11401:83</b>
	12.3.2	Площадь земельного участка (с указанием единицы измерения): <b>52 404 м2</b>
13 О планируемых элементах благоустройства территории		

13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: <b>здания корпусов обеспечиваются проездами с одной длинной стороны для спецтехники и обслуживания, связанными с существующими местными проездами. Вдоль проездов предусмотрены тротуары. Территория благоустраивается дорожками и площадками.</b>
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): <b>для персонала и посетителей объектов обслуживания предусмотрены открытые автостоянки суммарной вместительностью 28 парковочных мест вдоль существующего проезда с восточной стороны.</b>
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): <b>каждый корпус имеет два главных входа из дворов курдонеров, ориентированных на запад в сторону Финского залива. На территории запроектирован полный набор площадок для полноценного отдыха проживающих. Все площадки оборудуются малыми архитектурными формами.</b>
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): <b>для сбора бытового мусора предусмотрено устройство 2-х открытых площадок для мусоросборных контейнеров. С 3-х сторон площадок будет установлено ограждение, высажены кустарники.</b>
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: <b>проектом предусмотрена компенсационная высадка деревьев хвойных и лиственных пород в границах участка, а также высадка хвойных кустарников, красивоцветущих многолетних растений.</b>
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: <b>проектные уклоны спланированной территории приняты 0,5-5 %, с учетом движения пешеходов, в том числе инвалидов. Предусмотрено занижение бортового камня на 2,5-4см для удобства передвижения маломобильных групп населения, ширина тротуара 2 метра. Уклоны тротуаров и пандусов в зоне переходов для маломобильных групп населения устраиваются с продольным уклоном не более 5 %, а в стесненных условиях не более 10% и поперечным 1%. В местах пересечения тротуаров с подходами к подъездам оборудованы сходы, за счет понижения уровня покрытия тротуара к уровню подходов к подъездам. Подъем к крыльцу каждого корпуса осуществляется по наклонному тротуару, предназначенному для использования инвалидами на креслах-колясках и престарелыми людьми, наклоны составляют: продольный - 4 %; поперечный - 2 %.</b>
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): <b>для освещения территории (проездов, тротуаров, дорожек, площадок) в соответствии с нормативными требованиями предусмотрены светильники фасадные и размещаемые на отдельно стоящих металлических опорах.</b>
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>теплоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сетям инженерно-технического обеспечения: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>

	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>Петербургтеплоэнерго</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>7838024362</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>10.05.2016</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>4699</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>10.06.2019</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>75 000 000 р.</b>
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>холодное водоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Государственное унитарное предприятие субъектов Российской Федерации</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>Водоканал Санкт-Петербурга</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>7830000426</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>02.12.2016</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>48-27-9452/16-1-1-ВС</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>02.12.2018</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>3 267 336,2 р.</b>
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>электроснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Непубличное акционерное общество</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>Курортэнерго</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>7827007301</b>

	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети и инженерно-технического обеспечения: <b>28.03.2016</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети и инженерно-технического обеспечения: <b>133-ПР</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети и инженерно-технического обеспечения: <b>28.03.2018</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети и инженерно-технического обеспечения: <b>64 761 512,42 р.</b>
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>передача данных и доступа в интернет</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Публичное акционерное общество</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: <b>Междугородной и международной электрической связи «Ростелеком»</b>
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>7707049388</b>
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>проводная телефонная связь</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Публичное акционерное общество</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: <b>Междугородной и международной электрической связи «Ростелеком»</b>
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>7707049388</b>
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>проводное радиовещание</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Публичное акционерное общество</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: <b>Междугородной и международной электрической связи «Ростелеком»</b>
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>7707049388</b>
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>проводное телевизионное вещание</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Публичное акционерное общество</b>

	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: <b>Междугородной и международной электрической связи «Ростелеком»</b>
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>7707049388</b>

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: <b>291</b>
	15.1.2	Количество нежилых помещений: <b>291</b>
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: <b>91</b>
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: <b>200</b>
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений	15.2.1	
15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений	15.3.1	

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование	Площадь(м2)
183	Нежилое помещение	1	1	58	Апартамент	58
184	Нежилое помещение	1	1	70.9	Апартамент	70.9
185	Нежилое помещение	1	1	40.4	Апартамент	40.4
186	Нежилое помещение	1	1	29.1	Апартамент	29.1
187	Нежилое помещение	1	1	39.8	Апартамент	39.8
188	Нежилое помещение	1	1	110.8	Апартамент	110.8
189	Нежилое помещение	1	1	62.2	Апартамент	62.2
190	Нежилое помещение	2	1	57.2	Апартамент	57.2
191	Нежилое помещение	2	1	70.3	Апартамент	70.3
192	Нежилое помещение	2	1	47	Апартамент	47
193	Нежилое помещение	2	1	34.1	Апартамент	34.1
194	Нежилое помещение	2	1	46.2	Апартамент	46.2
195	Нежилое помещение	2	1	118.9	Апартамент	118.9
196	Нежилое помещение	2	1	65.3	Апартамент	65.3
197	Нежилое помещение	2	1	46	Апартамент	46
198	Нежилое помещение	3	1	57.2	Апартамент	57.2
199	Нежилое помещение	3	1	70.3	Апартамент	70.3
200	Нежилое помещение	3	1	47	Апартамент	47
201	Нежилое помещение	3	1	34.1	Апартамент	34.1



202	Нежилое помещение	3	1	46.2	Апарт амент	46.2
203	Нежилое помещение	3	1	118.9	Апарт амент	118.9
204	Нежилое помещение	3	1	65.2	Апарт амент	65.2
205	Нежилое помещение	3	1	67.9	Апарт амент	67.9
206	Нежилое помещение	4	1	57.2	Апарт амент	57.2
207	Нежилое помещение	4	1	70.3	Апарт амент	70.3
208	Нежилое помещение	4	1	47	Апарт амент	47
209	Нежилое помещение	4	1	34.1	Апарт амент	34.1
210	Нежилое помещение	4	1	46.2	Апарт амент	46.2
211	Нежилое помещение	4	1	118.9	Апарт амент	118.9
212	Нежилое помещение	4	1	65.2	Апарт амент	65.2
213	Нежилое помещение	4	1	67.9	Апарт амент	67.9
214	Нежилое помещение	5	1	57.2	Апарт амент	57.2
215	Нежилое помещение	5	1	69.5	Апарт амент	69.5
216	Нежилое помещение	5	1	47	Апарт амент	47
217	Нежилое помещение	5	1	33.8	Апарт амент	33.8
218	Нежилое помещение	5	1	46.2	Апарт амент	46.2
219	Нежилое помещение	5	1	118	Апарт амент	118
220	Нежилое помещение	5	1	61.2	Апарт амент	61.2
221	Нежилое помещение	5	1	67.9	Апарт амент	67.9
222	Нежилое помещение	1	2	62.2	Апарт амент	62.2
223	Нежилое помещение	1	2	71	Апарт амент	71
224	Нежилое помещение	1	2	46	Апарт амент	46
225	Нежилое помещение	1	2	46.1	Апарт амент	46.1
226	Нежилое помещение	1	2	46.1	Апарт амент	46.1
227	Нежилое помещение	1	2	43.2	Апарт амент	43.2
228	Нежилое помещение	1	2	42.5	Апарт амент	42.5
229	Нежилое помещение	1	2	42.5	Апарт амент	42.5
230	Нежилое помещение	1	2	75	Апарт амент	75
231	Нежилое помещение	2	2	46	Апарт амент	46
232	Нежилое помещение	2	2	65.3	Апарт амент	65.3
233	Нежилое помещение	2	2	70.4	Апарт амент	70.4
234	Нежилое помещение	2	2	48.7	Апарт амент	48.7
235	Нежилое помещение	2	2	48.8	Апарт амент	48.8
236	Нежилое помещение	2	2	48.8	Апарт амент	48.8
237	Нежилое помещение	2	2	45.7	Апарт амент	45.7
238	Нежилое помещение	2	2	45.2	Апарт амент	45.2
239	Нежилое помещение	2	2	45.5	Апарт амент	45.5
240	Нежилое помещение	2	2	74.5	Апарт амент	74.5
241	Нежилое помещение	3	2	67.9	Апарт амент	67.9
242	Нежилое помещение	3	2	45.1	Апарт амент	45.1
243	Нежилое помещение	3	2	65.2	Апарт амент	65.2
244	Нежилое помещение	3	2	70.4	Апарт амент	70.4

245	Нежилое помещение	3	2	48.7	Апарт амент	48.7
246	Нежилое помещение	3	2	48.8	Апарт амент	48.8
247	Нежилое помещение	3	2	48.8	Апарт амент	48.8
248	Нежилое помещение	3	2	45.7	Апарт амент	45.7
249	Нежилое помещение	3	2	45.2	Апарт амент	45.2
250	Нежилое помещение	3	2	45.5	Апарт амент	45.5
251	Нежилое помещение	3	2	74.5	Апарт амент	74.5
252	Нежилое помещение	4	2	67.9	Апарт амент	67.9
253	Нежилое помещение	4	2	45.1	Апарт амент	45.1
254	Нежилое помещение	4	2	65.2	Апарт амент	65.2
255	Нежилое помещение	4	2	70.4	Апарт амент	70.4
256	Нежилое помещение	4	2	48.7	Апарт амент	48.7
257	Нежилое помещение	4	2	48.8	Апарт амент	48.8
258	Нежилое помещение	4	2	48.8	Апарт амент	48.8
259	Нежилое помещение	4	2	45.7	Апарт амент	45.7
260	Нежилое помещение	4	2	45.2	Апарт амент	45.2
261	Нежилое помещение	4	2	45.5	Апарт амент	45.5
262	Нежилое помещение	4	2	74.5	Апарт амент	74.5
263	Нежилое помещение	5	2	67.9	Апарт амент	67.9
264	Нежилое помещение	5	2	45.1	Апарт амент	45.1
265	Нежилое помещение	5	2	61.2	Апарт амент	61.2
266	Нежилое помещение	5	2	69.6	Апарт амент	69.6
267	Нежилое помещение	5	2	45.2	Апарт амент	45.2
268	Нежилое помещение	5	2	45.1	Апарт амент	45.1
269	Нежилое помещение	5	2	45	Апарт амент	45
270	Нежилое помещение	5	2	61.7	Апарт амент	61.7
271	Нежилое помещение	5	2	62.7	Апарт амент	62.7
272	Нежилое помещение	5	2	74.5	Апарт амент	74.5
273	Нежилое помещение	1	3	75	Апарт амент	75
274	Нежилое помещение	1	3	42.5	Апарт амент	42.5
275	Нежилое помещение	1	3	42.5	Апарт амент	42.5
276	Нежилое помещение	1	3	42.9	Апарт амент	42.9
277	Нежилое помещение	1	3	45.2	Апарт амент	45.2
278	Нежилое помещение	1	3	46.1	Апарт амент	46.1
279	Нежилое помещение	1	3	46.1	Апарт амент	46.1
280	Нежилое помещение	1	3	46	Апарт амент	46
281	Нежилое помещение	1	3	71	Апарт амент	71
282	Нежилое помещение	1	3	62.2	Апарт амент	62.2
283	Нежилое помещение	2	3	74.5	Апарт амент	74.5
284	Нежилое помещение	2	3	45.5	Апарт амент	45.5
285	Нежилое помещение	2	3	45.2	Апарт амент	45.2
286	Нежилое помещение	2	3	45.7	Апарт амент	45.7
287	Нежилое помещение	2	3	44.6	Апарт амент	44.6

288	Нежилое помещение	2	3	48.8	Апарт амент	48.8
289	Нежилое помещение	2	3	48.8	Апарт амент	48.8
290	Нежилое помещение	2	3	48.7	Апарт амент	48.7
291	Нежилое помещение	2	3	70.4	Апарт амент	70.4
292	Нежилое помещение	2	3	65.3	Апарт амент	65.3
293	Нежилое помещение	2	3	45.9	Апарт амент	45.9
294	Нежилое помещение	3	3	74.5	Апарт амент	74.5
295	Нежилое помещение	3	3	45.5	Апарт амент	45.5
296	Нежилое помещение	3	3	45.2	Апарт амент	45.2
297	Нежилое помещение	3	3	45.7	Апарт амент	45.7
298	Нежилое помещение	3	3	44.6	Апарт амент	44.6
299	Нежилое помещение	3	3	48.8	Апарт амент	48.8
300	Нежилое помещение	3	3	48.8	Апарт амент	48.8
301	Нежилое помещение	3	3	48.7	Апарт амент	48.7
302	Нежилое помещение	3	3	70.4	Апарт амент	70.4
303	Нежилое помещение	3	3	65.2	Апарт амент	65.2
304	Нежилое помещение	3	3	45.1	Апарт амент	45.1
305	Нежилое помещение	3	3	67.9	Апарт амент	67.9
306	Нежилое помещение	4	3	74.5	Апарт амент	74.5
307	Нежилое помещение	4	3	45.5	Апарт амент	45.5
308	Нежилое помещение	4	3	45.2	Апарт амент	45.2
309	Нежилое помещение	4	3	45.7	Апарт амент	45.7
310	Нежилое помещение	4	3	44.6	Апарт амент	44.6
311	Нежилое помещение	4	3	48.8	Апарт амент	48.8
312	Нежилое помещение	4	3	48.8	Апарт амент	48.8
313	Нежилое помещение	4	3	48.7	Апарт амент	48.7
314	Нежилое помещение	4	3	70.4	Апарт амент	70.4
315	Нежилое помещение	4	3	65.2	Апарт амент	65.2
316	Нежилое помещение	4	3	45.1	Апарт амент	45.1
317	Нежилое помещение	4	3	67.9	Апарт амент	67.9
318	Нежилое помещение	5	3	74.6	Апарт амент	74.6
319	Нежилое помещение	5	3	62.7	Апарт амент	62.7
320	Нежилое помещение	5	3	61.7	Апарт амент	61.7
321	Нежилое помещение	5	3	44.4	Апарт амент	44.4
322	Нежилое помещение	5	3	45	Апарт амент	45
323	Нежилое помещение	5	3	45.1	Апарт амент	45.1
324	Нежилое помещение	5	3	45.4	Апарт амент	45.4
325	Нежилое помещение	5	3	70.1	Апарт амент	70.1
326	Нежилое помещение	5	3	61.3	Апарт амент	61.3
327	Нежилое помещение	5	3	45.1	Апарт амент	45.1
328	Нежилое помещение	5	3	67.9	Апарт амент	67.9
329	Нежилое помещение	1	4	62.2	Апарт амент	62.2
330	Нежилое помещение	1	4	55.6	Апарт амент	55.6

331	Нежилое помещение	2	4	45.9	Апарт амент	45.9
332	Нежилое помещение	2	4	65.3	Апарт амент	65.3
333	Нежилое помещение	2	4	118.8	Апарт амент	118.8
334	Нежилое помещение	2	4	46.2	Апарт амент	46.2
335	Нежилое помещение	2	4	34.1	Апарт амент	34.1
336	Нежилое помещение	2	4	47	Апарт амент	47
337	Нежилое помещение	2	4	70.3	Апарт амент	70.3
338	Нежилое помещение	2	4	57.2	Апарт амент	57.2
339	Нежилое помещение	3	4	67.9	Апарт амент	67.9
340	Нежилое помещение	3	4	65.2	Апарт амент	65.2
341	Нежилое помещение	3	4	118.8	Апарт амент	118.8
342	Нежилое помещение	3	4	46.2	Апарт амент	46.2
343	Нежилое помещение	3	4	34.1	Апарт амент	34.1
344	Нежилое помещение	3	4	47	Апарт амент	47
345	Нежилое помещение	3	4	70.3	Апарт амент	70.3
346	Нежилое помещение	3	4	57.2	Апарт амент	57.2
347	Нежилое помещение	4	4	67.9	Апарт амент	67.9
348	Нежилое помещение	4	4	65.2	Апарт амент	65.2
349	Нежилое помещение	4	4	118.8	Апарт амент	118.8
350	Нежилое помещение	4	4	46.2	Апарт амент	46.2
351	Нежилое помещение	4	4	34.1	Апарт амент	34.1
352	Нежилое помещение	4	4	47	Апарт амент	47
353	Нежилое помещение	4	4	70.3	Апарт амент	70.3
354	Нежилое помещение	4	4	57.2	Апарт амент	57.2
355	Нежилое помещение	5	4	67.9	Апарт амент	67.9
356	Нежилое помещение	5	4	61.3	Апарт амент	61.3
357	Нежилое помещение	5	4	118.8	Апарт амент	118.8
358	Нежилое помещение	5	4	46.2	Апарт амент	46.2
359	Нежилое помещение	5	4	34	Апарт амент	34
360	Нежилое помещение	5	4	47	Апарт амент	47
361	Нежилое помещение	5	4	69.5	Апарт амент	69.5
362	Нежилое помещение	5	4	57.2	Апарт амент	57.2
363	Встроенное помещение	1	—	48.7	Офисное помещение	48.7
364	Встроенное помещение	1	—	141.7	Офисное помещение	141.7
365	Встроенное помещение	1	—	34.3	Помещение административного назначения	34.3
366	Встроенное помещение	1	—	39.9	Помещение медицинского назначения	39.9
373	Нежилое помещение	-1	—	68	Кладовая для багажа	68
374	Встроенное помещение	1	1	8	Помещение административного назначения	8
375	Встроенное помещение	1	3	8	Помещение административного назначения	8
384	Нежилое помещение	-1	—	7.6	Кладовая для багажа	7.6
385	Нежилое помещение	-1	—	7.6	Кладовая для багажа	7.6
386	Нежилое помещение	-1	—	5.4	Кладовая для багажа	5.4
387	Нежилое помещение	-1	—	5.4	Кладовая для багажа	5.4

388	Нежилое помещение	-1	–	5.7	Кладовая для багажа	5.7
389	Нежилое помещение	-1	–	5.7	Кладовая для багажа	5.7
390	Нежилое помещение	-1	–	5.8	Кладовая для багажа	5.8
391	Нежилое помещение	-1	–	8.2	Кладовая для багажа	8.2
90	Машиноместо	-1	–	21.6	Машиноместо	21.6
91	Машиноместо	-1	–	13.25	Машиноместо	13.25
92	Машиноместо	-1	–	13.25	Машиноместо	13.25
93	Машиноместо	-1	–	16.38	Машиноместо	16.38
94	Машиноместо	-1	–	16.38	Машиноместо	16.38
95	Машиноместо	-1	–	16.38	Машиноместо	16.38
96	Машиноместо	-1	–	16.38	Машиноместо	16.38
97	Машиноместо	-1	–	16.38	Машиноместо	16.38
98	Машиноместо	-1	–	16.38	Машиноместо	16.38
99	Машиноместо	-1	–	16.38	Машиноместо	16.38
100	Машиноместо	-1	–	16.38	Машиноместо	16.38
101	Машиноместо	-1	–	13.25	Машиноместо	13.25
102	Машиноместо	-1	–	21.6	Машиноместо	21.6
103	Машиноместо	-1	–	21.6	Машиноместо	21.6
104	Машиноместо	-1	–	16.38	Машиноместо	16.38
105+105а	Машиноместо	-1	–	15.788	Машиноместо	15.788
106	Машиноместо	-1	–	16.38	Машиноместо	16.38
107+107а	Машиноместо	-1	–	15.788	Машиноместо	15.788
108	Машиноместо	-1	–	21.6	Машиноместо	21.6
109	Машиноместо	-1	–	16.38	Машиноместо	16.38
110+110а	Машиноместо	-1	–	15.788	Машиноместо	15.788
111	Машиноместо	-1	–	16.38	Машиноместо	16.38
112+112а	Машиноместо	-1	–	15.788	Машиноместо	15.788
113	Машиноместо	-1	–	21.6	Машиноместо	21.6
114	Машиноместо	-1	–	21.6	Машиноместо	21.6
115	Машиноместо	-1	–	13.25	Машиноместо	13.25
116	Машиноместо	-1	–	16.38	Машиноместо	16.38
117	Машиноместо	-1	–	16.38	Машиноместо	16.38
118	Машиноместо	-1	–	16.38	Машиноместо	16.38
119	Машиноместо	-1	–	16.38	Машиноместо	16.38
120	Машиноместо	-1	–	16.38	Машиноместо	16.38
121	Машиноместо	-1	–	16.38	Машиноместо	16.38
122+122а	Машиноместо	-1	–	17.21	Машиноместо	17.21
123+123а	Машиноместо	-1	–	18.18	Машиноместо	18.18
124+124а	Машиноместо	-1	–	21.75	Машиноместо	21.75
125+125а	Машиноместо	-1	–	21.75	Машиноместо	21.75
126	Машиноместо	-1	–	16.38	Машиноместо	16.38
127	Машиноместо	-1	–	16.38	Машиноместо	16.38
128+128а	Машиноместо	-1	–	21.375	Машиноместо	21.375



173	Машиноместо	-1	–	16.38	Машиноместо	16.38
174	Машиноместо	-1	–	16.38	Машиноместо	16.38
175	Машиноместо	-1	–	16.38	Машиноместо	16.38
176	Машиноместо	-1	–	16.38	Машиноместо	16.38
177	Машиноместо	-1	–	16.38	Машиноместо	16.38
178	Машиноместо	-1	–	16.38	Машиноместо	16.38
179	Машиноместо	-1	–	16.38	Машиноместо	16.38
180	Машиноместо	-1	–	16.38	Машиноместо	16.38
181+182	Машиноместо	-1	–	26.5	Машиноместо	26.5
91a	Нежилое помещение	-1	–	9.6	Кладовая для багажа	9.6
92a	Нежилое помещение	-1	–	9.62	Кладовая для багажа	9.62
119a	Нежилое помещение	-1	–	9.36	Кладовая для багажа	9.36
120a	Нежилое помещение	-1	–	9.62	Кладовая для багажа	9.62
121a	Нежилое помещение	-1	–	12	Кладовая для багажа	12

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади	16.1.1	
16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	

17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>2 квартал 2020 г.</b>

18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости

18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: <b>1 915 448 430 р.</b>
--	--------	---

19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд

19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве:
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: <b>78:38:11401:83</b>
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:

	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы:
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы:
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер уставного капитала застройщика:
22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона		



22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной и инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.8	Цели затрат застройщика:
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте:
24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию		
24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	24.1.1	

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ  
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ  
ПОДПИСЬЮ

**Сведения об электронной подписи**

Сертификат: 1B21E10AD37CC480E911A22B661009E1

Владелец: **ООО КУРОРТНЫЙ, Флёров Дмитрий Юрьевич,  
Санкт-Петербург**

Действителен: с 08.02.2019 по 08.02.2020