

**Проектная декларация
(от 22.08.2018)**

**О проекте строительства комплекса многоквартирных жилых домов со встроенно-пристроенными помещениями, с торгово-развлекательным комплексом, фитнес-центром и автостоянками (3, 3.1, 3.2, 3.3 этапы строительства) по адресу:
Санкт-Петербург, пр. Просвещения, дом 43, литера А
кад. №78:36:0552501:1**

Информация о застройщике

Раздел 1. О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении

1.1. О фирменном наименовании (наименовании) застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма	Общество с ограниченной ответственностью
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы	«ЛП»
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы	«ЛП»
1.2. О месте нахождения застройщика - адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс	191167
	1.2.2	Субъект Российской Федерации	Санкт-Петербург
	1.2.3	Район субъекта Российской Федерации	-
	1.2.4	Вид населенного пункта<1>	Город
	1.2.5	Наименование населенного пункта	Санкт-Петербург
	1.2.6	Элемент улично-дорожной сети <2>	Проспект

	1.2.7	Наименование элемента улично-дорожной сети	Невский
	1.2.8	Тип здания (сооружения) <2>	дом 151, лит. А
	1.2.9	Тип помещений <2>	Помещение 10 Н/2.
1.3. О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели	Понедельник - пятница
	1.3.2	Рабочее время	Понедельник – четверг: с 9:00 до 17:30; Пятница: с 9:00 до 16:30
1.4. О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" <3>	1.4.1	Номер телефона	тел. (812) 305-33-55
	1.4.2	Адрес электронной почты	3053355@1n1.ru
	1.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет"	http://lp-developer.ru/
1.5. О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика <4>	1.5.1	Фамилия	Калачев
	1.5.2	Имя	Владимир
	1.5.3	Отчество (при наличии)	Борисович
	1.5.4	Наименование должности	Генеральный директор
1.6. Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении <5>	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика	Отсутствует
Раздел 2. О государственной регистрации застройщика			

2.1. О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Индивидуальный номер налогоплательщика	7805198469
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер	1037811037439
	2.1.3	Год регистрации	2000
<p>Раздел 3. Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени, отчества физического лица - учредителя (участника), а также процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в органе управления этого юридического лица</p>			
3.1. Об учредителе - юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации <6>	3.1.1	Организационно-правовая форма	Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы	«Север»
	3.1.3	Индивидуальный номер налогоплательщика	7841403699
	3.1.4	% голосов в органе управления	100
3.2. Об учредителе - юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации <7>	3.2.1	Фирменное наименование организации	-
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица	-
	3.2.3	Дата регистрации	-
	3.2.4	Регистрационный номер	-

	3.2.5	Наименование регистрирующего органа	-
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации	-
	3.2.7	% голосов в органе управления	-
3.3. Об учредителе - физическом лице <8>	3.3.1	Фамилия	-
	3.3.2	Имя	-
	3.3.3	Отчество (при наличии)	-
	3.3.4	Гражданство	-
	3.3.5	Страна места жительства	-
	3.3.6	% голосов в органе управления	-
Раздел 4. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию			
4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации <9>	4.1.1	Вид объекта капитального строительства <10>	Комплекс многоквартирных жилых домов со встроенно-пристроенными помещениями, торгово-развлекательным комплексом, фитнес-центром и автостоянками (Шувалово-Озерки, квартал 25А). 1, 1.1, 1.2, 1.3, 1.4 этапы строительства: 1 этап – жилой корпус 1, жилой корпус 2
	4.1.2	Субъект Российской Федерации	Санкт-Петербург
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации	-
	4.1.4	Вид населенного пункта <1>	Город

	4.1.5	Наименование населенного пункта	Санкт-Петербург
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети <2>	Проспект
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети	Просвещения
	4.1.8	Тип здания (сооружения) <2>	Жилой дом
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение	Жилой комплекс «Лондон Парк»
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию	2 квартал 2017 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию <11>	12.05.2017
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	78-03-24-2017
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	Служба государственного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга
	4.1.1	Вид объекта капитального строительства <10>	Комплекс многоквартирных жилых домов со встроенно-пристроенными помещениями, торгово-развлекательным комплексом, фитнес-центром и автостоянками (Шувалово-Озерки, квартал 25А). 1, 1.1, 1.2, 1.3, 1.4 этапы строительства: 1.1 этап – жилой корпус 3, жилой корпус 4

4.1.2	Субъект Российской Федерации	Санкт-Петербург
4.1.3	Район субъекта Российской Федерации	-
4.1.4	Вид населенного пункта <1>	Город
4.1.5	Наименование населенного пункта	Санкт-Петербург
4.1.6	Элемент улично-дорожной сети <2>	Проспект
4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети	Просвещения
4.1.8	Тип здания (сооружения) <2>	Жилой дом
4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение	Жилой комплекс «Лондон Парк»
4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию	4 квартал 2017 г.
4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию <11>	19.12.2017
4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	78-03-70-2017
4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	Служба государственного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга

Раздел 5. О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства

5.1. О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства <12>	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы	-
	5.1.2	Индивидуальный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик	-
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	-
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	-
	5.1.5	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик	-

5.2. О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях <13>	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы	-
	5.2.2	Индивидуальный номер налогоплательщика некоммерческой организации	-

Раздел 6. О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату

6.1. О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату <14>	6.1.1	Последняя отчетная дата	30.06.2018 г.
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности	24 тыс. руб.
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности	15 770 127 тыс. руб.
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности	34 185 тыс. руб.

Раздел 7. Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации", а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом

строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" <15>

7.1. О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"	7.1.1	Размер уставного (складочного) капитала застройщика установленным требованиям <16>	Соответствует
	7.1.2	Процедуры ликвидации юридического лица - застройщика <17>	Не проводится
	7.1.3	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - застройщика <18>	Отсутствует
	7.1.4	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица - застройщика <19>	Не подано
	7.1.5	В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - застройщике (в	Не подано

	<p>том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений <19></p>	
7.1.6	<p>В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд", сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств,</p>	Не подано

	<p>предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений <19></p>	
7.1.7	<p>В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) <19></p>	Не подано
7.1.8	<p>Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным</p>	Не подано

	<p>обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица - застройщика <19></p>	
7.1.9	<p>Заявление об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке <19></p>	Не подано

7.1.10	Решение по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации <20>	Не подано
7.1.11	Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика <19>	Не подано
7.1.12	Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции	Не применялись

		единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика <21>	
7.2. О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" <22>	7.2.1	Размер суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее - юридическое лицо - поручитель), установленным требованиям <17>	Не проводятся
	7.2.2	Процедуры ликвидации юридического лица - поручителя <18>	Отсутствует
	7.2.3	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур,	Не подано

		применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - поручителя <19>	
	7.2.4	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица - поручителя <19>	Не подано
	7.2.5	В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или	Не подано

		<p>организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений <19></p>	
7.2.6	<p>В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд", сведения о юридическом лице - поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений <19></p>	Не подано	

7.2.7	<p>В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - поручителя (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) <19></p>	Не подано
7.2.8	<p>Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании</p>	Не подано

	<p>обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица - поручителя <19></p>	
7.2.9	<p>Заявление об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке <20></p>	Не принято
7.2.10	<p>Решение по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации <21></p>	Не применялись
7.2.11	<p>Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя,</p>	Не подано

	и главного бухгалтера поручителя или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя <19>	
7.2.12	Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя <22>	-
Раздел 8. Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике		

8.1. Иная информация о застройщике <23>	8.1.1	-	
Информация о проекте строительства <24>			
Раздел 9. О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений			
9.1. О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация	1
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в границах являющегося элементом планировочной структуры квартала, микрорайона, предусмотренным утвержденной документацией по планировке территории <25>	-
9.2. О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках <26>	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства <27>	Комплекс многоквартирных жилых домов со встроенно-пристроенными помещениями и с автостоянками (3, 3.1, 3.2, 3.3 этапы строительства. Корпуса 9, 10, 11, 12, 13, 14)
	9.2.2	Субъект Российской Федерации	Санкт-Петербург
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации	-
	9.2.4	Вид населенного пункта <1>	Город
	9.2.5	Наименование населенного пункта	Санкт-Петербург

	9.2.6	Округ в населенном пункте	-
	9.2.7	Район в населенном пункте	Выборгский
	9.2.8	Вид обозначения улицы <2>	Проспект
	9.2.9	Наименование улицы	Просвещения
	9.2.10	Дом	43
	9.2.11	Литера	А
	9.2.12	Корпус	-
	9.2.13	Строение	-
	9.2.14	Владение	-
	9.2.15	Блок-секция	-
	9.2.16	Уточнение адреса	-
	9.2.17	Назначение объекта <28>	Жилое, нежилое
	9.2.18	Минимальное количество этажей в объекте <29>	2 этажа
	9.2.19	Максимальное количество этажей в объекте	26 этажей
	9.2.20	Общая площадь объекта <30>	Этап 3. Корпус 10 14 638,9 м2 Корпус 11 14520,7 м2 Корпус 12 14685,1 м2

			<p>Этап 3.1. Корпус 9 1627,0 м2</p> <p>Этап 3.2. Корпус 14 413,2 м2</p> <p>Этап 3.3. Корпус 13 60057,6 м2</p>
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта <31>	<p>Монолитный железобетонный каркас.</p> <p>Наружные стены:</p> <ul style="list-style-type: none"> - кирпичная кладка, утеплитель, облицовка керамогранитными плитами; - кирпичная кладка, утеплитель, штукатурка; - монолитный железобетон, утеплитель, облицовка керамогранитными плитами; - монолитный железобетон, утеплитель, штукатурка; - газобетонные блоки, утеплитель, облицовка керамогранитными плитами; - газобетонные блоки, утеплитель, штукатурка; - витражное остекление.
	9.2.22	Материал перекрытий <32>	Монолитный железобетон
	9.2.23	Класс энергоэффективности <33>	класс «В» («высокий»)
	9.2.24	Сейсмостойкость <34>	Не определяется согласно СП 14.13330.2014
9.3. О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений	<p>Этап 3. Корпус 10 10665,7 м2</p> <p>Корпус 11 10704,7 м2</p> <p>Корпус 12 10922,4 м2</p>

	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений	Этап 3. Корпус 10 193,2 м2 Корпус 11 180,4 м2 Корпус 12 200,4 м2 Этап 3.1. Корпус 9 1627,0 м2 Этап 3.2. Корпус 14 413,2 м2 Этап 3.3. Корпус 13 60057,6 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений	Этап 3. Корпус 10 10858,9 м2 Корпус 11 10885,1 м2 Корпус 12 11122,8 м2 Этап 3.1. Корпус 9 1627,0 м2 Этап 3.2. Корпус 14 413,2 м2 Этап 3.3. Корпус 13 60057,6 м2
<p>Раздел 10. О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом</p>			
	10.1.1	Вид договора <36>	-

10.1. О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности <35>	10.1.2	Номер договора	-		
	10.1.3	Дата заключения договора	-		
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор	-		
10.2. О лицах, выполнивших инженерные изыскания <37>	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания	Открытое акционерное общество	Закрытое акционерное общество	Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы	«Трест ГРИИ»	«Лен ТИСИЗ»	«Институт эколого-гигиенических исследований и проектирования»
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания	-		
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания	-		
	10.2.5	Отчество индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания (при наличии)	-		

	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания	7840434373	7826692767	7810565636
10.3. О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование <38>	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование	Общество с ограниченной ответственностью		
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы	«Техэнергосервис»		
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование	-		
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование	-		
	10.3.5	Отчество индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование (при наличии)	-		
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование	7840372624		

10.4. О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий <39>	10.4.1	Вид заключения экспертизы <40>	Положительное заключение экспертизы проектной документации	
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий	25.12.2014	23.03.2018г.
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий	78-1-4-0484-14	№ 78-2-1-2-0002-18
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий	Общество с ограниченной ответственностью	Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы	«Негосударственная экспертиза проектов строительства»	«Союзпетрострой-Эксперт+»
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий	7839473057	7842442073

10.5. О результатах государственной экологической экспертизы <41>	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы	-
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы	-
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы	-
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы	-
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы	-
10.6. Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении <42>	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов	Жилой комплекс «Лондон Парк»
Раздел 11. О разрешении на строительство			
11.1. О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство	78-003-0323.2-2015

	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство	28.04.2018
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство	13.10.2020
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство <43>	-
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство	Служба государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга

Раздел 12. О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка

12.1. О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок <44>	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок	Право аренды
	12.1.2	Вид договора	Договор аренды земельного участка
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок	№ 02/ЗК-06052
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок	12 декабря 2005 г.
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок.	31.01.2006 г.

	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок	Договор заключен на неопределенный срок.
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор	Отсутствует.
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность	Отсутствует.
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность	Отсутствует.
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность	Отсутствует.
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности	Отсутствует.
12.2. О собственнике земельного участка <50>	12.2.1	Собственник земельного участка <51>	Публичный собственник
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка	-
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы	-
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка	-

	12.2.5	Имя собственника земельного участка	-
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии)	-
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка	-
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок <52>	Неразграниченная собственность
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком	Правительство Санкт-Петербурга
12.3. О кадастровом номере и площади земельного участка <53>	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка	78:36:0552501:1
	12.3.2	Площадь земельного участка (с указанием единицы измерения)	126 947 кв.м.
Раздел 13. О планируемых элементах благоустройства территории			

13.1. Об элементах благоустройства территории	13.1.1	<p>Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров Устройство пешеходной системы тротуаров, асфальтирование проездов и стоянок, устройство детских площадок и зон отдыха, озеленение территории</p>	<p>Благоустройство территории в границах отвода земельного участка: <u>Этап 3.</u> - Площадь участка – 7137 м²; - Площадь застройки – 2079 м²; - Твёрдые покрытия на отм.+0,000 – 3604 м²; - Твёрдые покрытия на отм.+5,600 – 1036 м²; - Площадь озеленения на отм.+0,000 – 2285 м². - Площадь озеленения на отм.+5,600 – 98 м². - за границами уч-ка твёрдые покрытия – 1182 м²; - за границами уч-ка площадь озеленения – 1113 м². <u>Этап 3.1.</u> - Площадь участка – 634 м²; - Площадь застройки – 608 м²; - Твёрдые покрытия – 19 м²; - Площадь озеленения – 7 м². <u>Этап 3.2.</u> - Площадь участка – 627 м²; - Площадь застройки – 470 м²; - Твёрдые покрытия – 72 м²; - Площадь озеленения – 85 м². <u>Этап 3.3.</u> - Площадь участка – 11134 м²; - Площадь застройки – 9772 м²; - Твёрдые покрытия на отм.+0,000 – 668 м²; - Твёрдые покрытия на отм.+5,600 – 7748 м²; - Площадь озеленения на отм.+0,000 – 2161 м². - Площадь озеленения на отм.+5,600 – 26 м².</p>
	13.1.2	<p>Наличие парковочного пространства вне объекта строительства</p>	<p>Для личного автотранспорта предусмотрено 28 машино-мест в технической зоне объекта.</p>

	(расположение, планируемое количество машино-мест)	
13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов)	Проектом предусмотрено устройство детских игровых площадок, площадки для отдыха взрослого населения. Площадки расположены на уровне земли. Все площадки оборудуются малыми архитектурными формами (скамьи для отдыха, цветочницы, урны для мусора, игровое («Авен») и спортивное оборудование на площадках).
13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства)	На придомовой территории 3-го этапа предусмотрено устройство контейнерных площадок для сбора отходов. Все площадки удалены от жилой застройки на нормативное расстояние.
13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению	На газонах предусмотрена посадка декоративных кустарников в количестве 1040 шт. В качестве основных видов насаждений предложены пузыреплодник калинолистный, смородина золотистая.
13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц	На придомовой территории предусмотрены условия беспрепятственного, безопасного и удобного передвижения МГН. На открытых автостоянках для личного автотранспорта предусмотрено всего 35 машино-мест (из них для МГН предусмотрено - 7, на расстоянии не далее 50 м от входов в здания). Корпус 9 (автостоянка) рассчитан на 51 машино-место. Корпус 13 (автостоянка) рассчитан на 2102 машино-место из них 10 машино-мест предназначено для МГН. Корпус 14 автостоянка) рассчитан на 30 машино-мест.

		<p>Расчётное количество машино-мест для 3-го этапа строительства - 408, остальные места предусмотрены для жителей 1-го и 2-го этапов строительства.</p> <p>Пути движения предусмотрены с твёрдым покрытием. Соблюдены продольные и поперечные уклоны на путях движения МГН. Предусмотрено понижение бортовых камней при пересечении путей движения.</p> <p>Для комфортного пребывания МГН в здании, предусмотрены следующие мероприятия:</p> <ul style="list-style-type: none"> - входы в жилые группы оборудованы навесами, крыльцами и пандусами шириной не менее 1,5 м с уклоном 5% с поручнями в двух уровнях – на высоте 0,7 м и 0,9 м; - для доступа на верхние этажи для МГН предусмотрены лифты.
13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия)	<p>Наружное освещение дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, детских площадок предусмотрено в составе проекта «Система электроснабжения» в объёмах расчётных электрических нагрузок в соответствии с требованиями:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Технических Условий на технологическое присоединение электроустановок к электрическим сетям ОАО «Ленэнерго» от 10.11.2017 (Приложение 1.6 от 10.11.2017г. к Договору №ОДИ-2083-08/5826-Э-06 от 19.09.2008.
13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства	<p>Предусмотрено благоустройство территории за границами отвода земельного участка:</p> <ul style="list-style-type: none"> - за границами уч-ка твёрдые покрытия – 1182 м²; - за границами уч-ка площадь озеленения – 1113 м².

Раздел 14. О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи

14.1. О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения <54>	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения	Электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	Публичное акционерное общество энергетики и электрификации
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы	«Ленэнерго»
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	7803002209
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	19.09.2008
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	без номера (Приложение к Договору №ОДИ-2083-08/5826-Э-06 от 19.09.2008 Об оказании услуги по технологическому присоединению к электрической сети)

	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	22.09.2018
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения	1 091 087 313,41 руб., включая НДС
14.1. О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения	Водоснабжение и водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	Государственное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы	«Водоканал Санкт-Петербурга»
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	7830000426
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	20.12.2007

	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	51/11-21-15291/07-0-1
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	действительны в течение всего периода проектирования и строительства объекта
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения	-
14.1. О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения	Теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	Государственное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы	«Топливо-энергетический комплекс Санкт-Петербурга»
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	7830001028

	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	21.08.2015
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	22-05/26367-790
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	21.08.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения	–
14.2. О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи	Проводное радиовещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи	Федеральное государственное унитарное предприятие
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы	«Российские сети вещания и оповещения»
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи	7712005121

14.2. О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи	Проводное телевизионное вещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи	Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы	«Ростелеком»
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи	7707049388
14.2. О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи	Проводная телефонная связь, передача данных и доступ в информационно-телекоммуникационную сеть "Интернет"
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи	Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы	«Метробит»

	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи	7814576452
Раздел 15. О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках <58>			
15.1. О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений	Этап 3. Корпус 10 210 шт. 1 к.кв. – 114 шт. 2 к.кв. – 74 шт. 3 к.кв. – 22 шт. Корпус 11 211 шт. 1 к.кв. – 115 шт. 2 к.кв. – 74 шт. 3 к.кв. – 22 шт. Корпус 12 216 шт. 1 к.кв. – 144 шт. 2 к.кв. – 24 шт. 3 к.кв. – 48 шт.
	15.1.2	Количество нежилых помещений	Этап 3. Корпус 10 3 шт. Корпус 11 3 шт. Корпус 12 3 шт. Этап 3.1. Корпус 9 1 автостоянка

			Этап 3.2. Корпус 14 1 автостоянка Этап 3.3. Корпус 13 1 автостоянка
	15.1.2.1	в том числе машино-мест	Этап 3.1. Корпус 9 51 м/место Этап 3.2. Корпус 14 30 м/место Этап 3.3. Корпус 13 2102 м/места
	15.1.2.2	в том числе иных нежилых помещений	Этап 3. Корпус 10 3 шт. Корпус 11 3 шт. Корпус 12 3 шт.

15.2. Об основных характеристиках жилых помещений

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь, м ²	Количество комнат
1	2	3	4	5	6
Корпус 10					
2/3-1	Жилое помещение	2	1	79.40	3
2/1-1	Жилое помещение	2	1	33.00	1
2/1-2	Жилое помещение	2	1	34.60	1

2/1-3	Жилое помещение	2	1	33.10	1
2/2-1	Жилое помещение	2	1	68.50	2
2/2-2	Жилое помещение	2	1	57.50	2
2/1-4	Жилое помещение	2	1	31.70	1
2/1-5	Жилое помещение	2	1	39.90	1
2/2-3	Жилое помещение	2	1	62.80	2
3/3-1	Жилое помещение	3	1	79.40	3
3/1-1	Жилое помещение	3	1	33.00	1
3/1-2	Жилое помещение	3	1	34.60	1
3/1-3	Жилое помещение	3	1	33.10	1
3/2-1	Жилое помещение	3	1	68.50	2
3/2-2	Жилое помещение	3	1	57.50	2
3/1-4	Жилое помещение	3	1	31.70	1
3/1-5	Жилое помещение	3	1	39.90	1
3/2-3	Жилое помещение	3	1	62.80	2

4/3-1	Жилое помещение	4	1	79.40	3
4/1-1	Жилое помещение	4	1	33.00	1
4/1-2	Жилое помещение	4	1	34.60	1
4/1-3	Жилое помещение	4	1	33.10	1
4/2-1	Жилое помещение	4	1	68.50	2
4/2-2	Жилое помещение	4	1	57.50	2
4/1-4	Жилое помещение	4	1	31.70	1
4/1-5	Жилое помещение	4	1	39.90	1
4/2-3	Жилое помещение	4	1	62.80	2
5/3-1	Жилое помещение	5	1	79.40	3
5/1-1	Жилое помещение	5	1	33.00	1
5/1-2	Жилое помещение	5	1	34.60	1
5/1-3	Жилое помещение	5	1	33.10	1
5/2-1	Жилое помещение	5	1	68.50	2
5/2-2	Жилое помещение	5	1	57.50	2

5/1-4	Жилое помещение	5	1	31.70	1
5/1-5	Жилое помещение	5	1	39.90	1
5/2-3	Жилое помещение	5	1	62.80	2
6/3-1	Жилое помещение	6	1	79.40	3
6/1-1	Жилое помещение	6	1	33.00	1
6/1-2	Жилое помещение	6	1	34.60	1
6/1-3	Жилое помещение	6	1	33.10	1
6/2-1	Жилое помещение	6	1	68.50	2
6/2-2	Жилое помещение	6	1	57.50	2
6/1-4	Жилое помещение	6	1	31.70	1
6/1-5	Жилое помещение	6	1	39.90	1
6/2-3	Жилое помещение	6	1	62.80	2
7/3-1	Жилое помещение	7	1	79.40	3
7/1-1	Жилое помещение	7	1	33.00	1
7/1-2	Жилое помещение	7	1	34.60	1

7/1-3	Жилое помещение	7	1	33.10	1
7/2-1	Жилое помещение	7	1	68.50	2
7/2-2	Жилое помещение	7	1	57.50	2
7/1-4	Жилое помещение	7	1	31.70	1
7/1-5	Жилое помещение	7	1	39.90	1
7/2-3	Жилое помещение	7	1	62.80	2
8/3-1	Жилое помещение	8	1	79.40	3
8/1-1	Жилое помещение	8	1	33.00	1
8/1-2	Жилое помещение	8	1	34.60	1
8/1-3	Жилое помещение	8	1	33.10	1
8/2-1	Жилое помещение	8	1	68.50	2
8/2-2	Жилое помещение	8	1	57.50	2
8/1-4	Жилое помещение	8	1	31.70	1
8/1-5	Жилое помещение	8	1	39.90	1
8/2-3	Жилое помещение	8	1	62.80	2

9/3-1	Жилое помещение	9	1	79.40	3
9/1-1	Жилое помещение	9	1	33.00	1
9/1-2	Жилое помещение	9	1	34.60	1
9/1-3	Жилое помещение	9	1	33.10	1
9/2-1	Жилое помещение	9	1	68.50	2
9/2-2	Жилое помещение	9	1	57.50	2
9/1-4	Жилое помещение	9	1	31.70	1
9/1-5	Жилое помещение	9	1	39.90	1
9/2-3	Жилое помещение	9	1	62.80	2
10/3-1	Жилое помещение	10	1	79.40	3
10/1-1	Жилое помещение	10	1	33.00	1
10/1-2	Жилое помещение	10	1	34.60	1
10/1-3	Жилое помещение	10	1	33.10	1
10/2-1	Жилое помещение	10	1	68.50	2
10/2-2	Жилое помещение	10	1	57.50	2

10/1-4	Жилое помещение	10	1	31.70	1
10/1-5	Жилое помещение	10	1	39.90	1
10/2-3	Жилое помещение	10	1	62.80	2
11/3-1	Жилое помещение	11	1	79.40	3
11/1-1	Жилое помещение	11	1	33.00	1
11/1-2	Жилое помещение	11	1	34.60	1
11/1-3	Жилое помещение	11	1	33.10	1
11/2-1	Жилое помещение	11	1	68.50	2
11/2-2	Жилое помещение	11	1	57.50	2
11/1-4	Жилое помещение	11	1	31.70	1
11/1-5	Жилое помещение	11	1	39.90	1
11/2-3	Жилое помещение	11	1	62.80	2
12/3-1	Жилое помещение	12	1	79.40	3
12/1-1	Жилое помещение	12	1	33.00	1
12/1-2	Жилое помещение	12	1	34.60	1

12/1-3	Жилое помещение	12	1	33.10	1
12/2-1	Жилое помещение	12	1	68.50	2
12/2-2	Жилое помещение	12	1	57.50	2
12/1-4	Жилое помещение	12	1	31.70	1
12/1-5	Жилое помещение	12	1	39.90	1
12/2-3	Жилое помещение	12	1	62.80	2
13/3-1	Жилое помещение	13	1	79.40	3
13/1-1	Жилое помещение	13	1	33.00	1
13/1-2	Жилое помещение	13	1	34.60	1
13/1-3	Жилое помещение	13	1	33.10	1
13/2-1	Жилое помещение	13	1	68.50	2
13/2-2	Жилое помещение	13	1	57.50	2
13/1-4	Жилое помещение	13	1	31.70	1
13/1-5	Жилое помещение	13	1	39.90	1
13/2-3	Жилое помещение	13	1	62.80	2

14/3-1	Жилое помещение	14	1	79.40	3
14/1-1	Жилое помещение	14	1	33.00	1
14/1-2	Жилое помещение	14	1	34.60	1
14/1-3	Жилое помещение	14	1	33.10	1
14/2-1	Жилое помещение	14	1	68.50	2
14/2-2	Жилое помещение	14	1	57.50	2
14/1-4	Жилое помещение	14	1	31.70	1
14/1-5	Жилое помещение	14	1	39.90	1
14/2-3	Жилое помещение	14	1	62.80	2
15/3-1	Жилое помещение	15	1	79.40	3
15/1-1	Жилое помещение	15	1	33.00	1
15/1-2	Жилое помещение	15	1	34.60	1
15/1-3	Жилое помещение	15	1	33.10	1
15/2-1	Жилое помещение	15	1	68.50	2
15/2-2	Жилое помещение	15	1	57.50	2

15/1-4	Жилое помещение	15	1	31.70	1
15/1-5	Жилое помещение	15	1	39.90	1
15/2-3	Жилое помещение	15	1	62.80	2
16/3-1	Жилое помещение	16	1	79.40	3
16/1-1	Жилое помещение	16	1	33.00	1
16/1-2	Жилое помещение	16	1	34.60	1
16/1-3	Жилое помещение	16	1	33.10	1
16/2-1	Жилое помещение	16	1	68.50	2
16/2-2	Жилое помещение	16	1	57.50	2
16/1-4	Жилое помещение	16	1	31.70	1
16/1-5	Жилое помещение	16	1	39.90	1
16/2-3	Жилое помещение	16	1	62.80	2
17/3-1	Жилое помещение	17	1	79.40	3
17/1-1	Жилое помещение	17	1	33.00	1
17/1-2	Жилое помещение	17	1	34.60	1

17/1-3	Жилое помещение	17	1	33.10	1
17/2-1	Жилое помещение	17	1	68.50	2
17/2-2	Жилое помещение	17	1	57.50	2
17/1-4	Жилое помещение	17	1	31.70	1
17/1-5	Жилое помещение	17	1	39.90	1
17/2-3	Жилое помещение	17	1	62.80	2
18/3-1	Жилое помещение	18	1	79.40	3
18/1-1	Жилое помещение	18	1	33.00	1
18/1-2	Жилое помещение	18	1	34.60	1
18/1-3	Жилое помещение	18	1	33.10	1
18/2-1	Жилое помещение	18	1	68.50	2
18/2-2	Жилое помещение	18	1	57.50	2
18/1-4	Жилое помещение	18	1	31.70	1
18/1-5	Жилое помещение	18	1	39.90	1
18/2-3	Жилое помещение	18	1	62.80	2

19/3-1	Жилое помещение	19	1	79.40	3
19/1-1	Жилое помещение	19	1	33.00	1
19/1-2	Жилое помещение	19	1	34.60	1
19/1-3	Жилое помещение	19	1	33.10	1
19/2-1	Жилое помещение	19	1	68.50	2
19/2-2	Жилое помещение	19	1	57.50	2
19/1-4	Жилое помещение	19	1	31.70	1
19/1-5	Жилое помещение	19	1	39.90	1
19/2-3	Жилое помещение	19	1	62.80	2
20/3-1	Жилое помещение	20	1	79.40	3
20/1-1	Жилое помещение	20	1	33.00	1
20/1-2	Жилое помещение	20	1	34.60	1
20/1-3	Жилое помещение	20	1	33.10	1
20/2-1	Жилое помещение	20	1	68.50	2
20/2-2	Жилое помещение	20	1	57.50	2

20/1-4	Жилое помещение	20	1	31.70	1
20/1-5	Жилое помещение	20	1	39.90	1
20/2-3	Жилое помещение	20	1	62.80	2
21/3-1	Жилое помещение	21	1	79.40	3
21/1-1	Жилое помещение	21	1	33.00	1
21/1-2	Жилое помещение	21	1	34.60	1
21/1-3	Жилое помещение	21	1	33.10	1
21/2-1	Жилое помещение	21	1	68.50	2
21/2-2	Жилое помещение	21	1	57.50	2
21/1-4	Жилое помещение	21	1	31.70	1
21/1-5	Жилое помещение	21	1	39.90	1
21/2-3	Жилое помещение	21	1	62.80	2
22/3-1	Жилое помещение	22	1	79.40	3
22/1-1	Жилое помещение	22	1	33.00	1
22/1-2	Жилое помещение	22	1	34.60	1

22/1-3	Жилое помещение	22	1	33.10	1
22/2-1	Жилое помещение	22	1	68.50	2
22/2-2	Жилое помещение	22	1	57.50	2
22/1-4	Жилое помещение	22	1	31.70	1
22/1-5	Жилое помещение	22	1	39.90	1
22/2-3	Жилое помещение	22	1	62.80	2
23/3-2	Жилое помещение	23	1	80.30	3
23/1-2	Жилое помещение	23	1	34.60	1
23/1-3	Жилое помещение	23	1	33.10	1
23/2-1	Жилое помещение	23	1	68.50	2
23/2-2	Жилое помещение	23	1	57.50	2
23/1-4	Жилое помещение	23	1	31.70	1
23/1-5	Жилое помещение	23	1	39.90	1
23/2-3	Жилое помещение	23	1	62.80	2
24/2-4	Жилое помещение	24	1	78.90	2

24/1-3	Жилое помещение	24	1	33.10	1
24/2-1	Жилое помещение	24	1	68.50	2
24/2-2	Жилое помещение	24	1	57.50	2
24/1-4	Жилое помещение	24	1	31.70	1
24/1-5	Жилое помещение	24	1	39.90	1
24/2-3	Жилое помещение	24	1	62.80	2
25/2-5	Жилое помещение	25	1	71.50	2
25/2-1	Жилое помещение	25	1	68.50	2
25/2-2	Жилое помещение	25	1	57.50	2
25/1-4	Жилое помещение	25	1	31.70	1
25/1-5	Жилое помещение	25	1	39.90	1
25/2-3	Жилое помещение	25	1	62.80	2
Корпус 11					
2/3-1	Жилое помещение	2	1	79.40	3
2/1-1	Жилое помещение	2	1	33.00	1

2/1-2	Жилое помещение	2	1	34.60	1
2/1-3	Жилое помещение	2	1	33.10	1
2/2-1	Жилое помещение	2	1	68.50	2
2/2-2	Жилое помещение	2	1	57.50	2
2/1-4	Жилое помещение	2	1	31.70	1
2/1-5	Жилое помещение	2	1	39.90	1
2/2-3	Жилое помещение	2	1	62.80	2
3/3-1	Жилое помещение	3	1	79.40	3
3/1-1	Жилое помещение	3	1	33.00	1
3/1-2	Жилое помещение	3	1	34.60	1
3/1-3	Жилое помещение	3	1	33.10	1
3/2-1	Жилое помещение	3	1	68.50	2
3/2-2	Жилое помещение	3	1	57.50	2
3/1-4	Жилое помещение	3	1	31.70	1
3/1-5	Жилое помещение	3	1	39.90	1

3/2-3	Жилое помещение	3	1	62.80	2
4/3-1	Жилое помещение	4	1	79.40	3
4/1-1	Жилое помещение	4	1	33.00	1
4/1-2	Жилое помещение	4	1	34.60	1
4/1-3	Жилое помещение	4	1	33.10	1
4/2-1	Жилое помещение	4	1	68.50	2
4/2-2	Жилое помещение	4	1	57.50	2
4/1-4	Жилое помещение	4	1	31.70	1
4/1-5	Жилое помещение	4	1	39.90	1
4/2-3	Жилое помещение	4	1	62.80	2
5/3-1	Жилое помещение	5	1	79.40	3
5/1-1	Жилое помещение	5	1	33.00	1
5/1-2	Жилое помещение	5	1	34.60	1
5/1-3	Жилое помещение	5	1	33.10	1
5/2-1	Жилое помещение	5	1	68.50	2

5/2-2	Жилое помещение	5	1	57.50	2
5/1-4	Жилое помещение	5	1	31.70	1
5/1-5	Жилое помещение	5	1	39.90	1
5/2-3	Жилое помещение	5	1	62.80	2
6/3-1	Жилое помещение	6	1	79.40	3
6/1-1	Жилое помещение	6	1	33.00	1
6/1-2	Жилое помещение	6	1	34.60	1
6/1-3	Жилое помещение	6	1	33.10	1
6/2-1	Жилое помещение	6	1	68.50	2
6/2-2	Жилое помещение	6	1	57.50	2
6/1-4	Жилое помещение	6	1	31.70	1
6/1-5	Жилое помещение	6	1	39.90	1
6/2-3	Жилое помещение	6	1	62.80	2
7/3-1	Жилое помещение	7	1	79.40	3
7/1-1	Жилое помещение	7	1	33.00	1

7/1-2	Жилое помещение	7	1	34.60	1
7/1-3	Жилое помещение	7	1	33.10	1
7/2-1	Жилое помещение	7	1	68.50	2
7/2-2	Жилое помещение	7	1	57.50	2
7/1-4	Жилое помещение	7	1	31.70	1
7/1-5	Жилое помещение	7	1	39.90	1
7/2-3	Жилое помещение	7	1	62.80	2
8/3-1	Жилое помещение	8	1	79.40	3
8/1-1	Жилое помещение	8	1	33.00	1
8/1-2	Жилое помещение	8	1	34.60	1
8/1-3	Жилое помещение	8	1	33.10	1
8/2-1	Жилое помещение	8	1	68.50	2
8/2-2	Жилое помещение	8	1	57.50	2
8/1-4	Жилое помещение	8	1	31.70	1
8/1-5	Жилое помещение	8	1	39.90	1

8/2-3	Жилое помещение	8	1	62.80	2
9/3-1	Жилое помещение	9	1	79.40	3
9/1-1	Жилое помещение	9	1	33.00	1
9/1-2	Жилое помещение	9	1	34.60	1
9/1-3	Жилое помещение	9	1	33.10	1
9/2-1	Жилое помещение	9	1	68.50	2
9/2-2	Жилое помещение	9	1	57.50	2
9/1-4	Жилое помещение	9	1	31.70	1
9/1-5	Жилое помещение	9	1	39.90	1
9/2-3	Жилое помещение	9	1	62.80	2
10/3-1	Жилое помещение	10	1	79.40	3
10/1-1	Жилое помещение	10	1	33.00	1
10/1-2	Жилое помещение	10	1	34.60	1
10/1-3	Жилое помещение	10	1	33.10	1
10/2-1	Жилое помещение	10	1	68.50	2

10/2-2	Жилое помещение	10	1	57.50	2
10/1-4	Жилое помещение	10	1	31.70	1
10/1-5	Жилое помещение	10	1	39.90	1
10/2-3	Жилое помещение	10	1	62.80	2
11/3-1	Жилое помещение	11	1	79.40	3
11/1-1	Жилое помещение	11	1	33.00	1
11/1-2	Жилое помещение	11	1	34.60	1
11/1-3	Жилое помещение	11	1	33.10	1
11/2-1	Жилое помещение	11	1	68.50	2
11/2-2	Жилое помещение	11	1	57.50	2
11/1-4	Жилое помещение	11	1	31.70	1
11/1-5	Жилое помещение	11	1	39.90	1
11/2-3	Жилое помещение	11	1	62.80	2
12/3-1	Жилое помещение	12	1	79.40	3
12/1-1	Жилое помещение	12	1	33.00	1

12/1-2	Жилое помещение	12	1	34.60	1
12/1-3	Жилое помещение	12	1	33.10	1
12/2-1	Жилое помещение	12	1	68.50	2
12/2-2	Жилое помещение	12	1	57.50	2
12/1-4	Жилое помещение	12	1	31.70	1
12/1-5	Жилое помещение	12	1	39.90	1
12/2-3	Жилое помещение	12	1	62.80	2
13/3-1	Жилое помещение	13	1	79.40	3
13/1-1	Жилое помещение	13	1	33.00	1
13/1-2	Жилое помещение	13	1	34.60	1
13/1-3	Жилое помещение	13	1	33.10	1
13/2-1	Жилое помещение	13	1	68.50	2
13/2-2	Жилое помещение	13	1	57.50	2
13/1-4	Жилое помещение	13	1	31.70	1
13/1-5	Жилое помещение	13	1	39.90	1

13/2-3	Жилое помещение	13	1	62.80	2
14/3-1	Жилое помещение	14	1	79.40	3
14/1-1	Жилое помещение	14	1	33.00	1
14/1-2	Жилое помещение	14	1	34.60	1
14/1-3	Жилое помещение	14	1	33.10	1
14/2-1	Жилое помещение	14	1	68.50	2
14/2-2	Жилое помещение	14	1	57.50	2
14/1-4	Жилое помещение	14	1	31.70	1
14/1-5	Жилое помещение	14	1	39.90	1
14/2-3	Жилое помещение	14	1	62.80	2
15/3-1	Жилое помещение	15	1	79.40	3
15/1-1	Жилое помещение	15	1	33.00	1
15/1-2	Жилое помещение	15	1	34.60	1
15/1-3	Жилое помещение	15	1	33.10	1
15/2-1	Жилое помещение	15	1	68.50	2

15/2-2	Жилое помещение	15	1	57.50	2
15/1-4	Жилое помещение	15	1	31.70	1
15/1-5	Жилое помещение	15	1	39.90	1
15/2-3	Жилое помещение	15	1	62.80	2
16/3-1	Жилое помещение	16	1	79.40	3
16/1-1	Жилое помещение	16	1	33.00	1
16/1-2	Жилое помещение	16	1	34.60	1
16/1-3	Жилое помещение	16	1	33.10	1
16/2-1	Жилое помещение	16	1	68.50	2
16/2-2	Жилое помещение	16	1	57.50	2
16/1-4	Жилое помещение	16	1	31.70	1
16/1-5	Жилое помещение	16	1	39.90	1
16/2-3	Жилое помещение	16	1	62.80	2
17/3-1	Жилое помещение	17	1	79.40	3
17/1-1	Жилое помещение	17	1	33.00	1

17/1-2	Жилое помещение	17	1	34.60	1
17/1-3	Жилое помещение	17	1	33.10	1
17/2-1	Жилое помещение	17	1	68.50	2
17/2-2	Жилое помещение	17	1	57.50	2
17/1-4	Жилое помещение	17	1	31.70	1
17/1-5	Жилое помещение	17	1	39.90	1
17/2-3	Жилое помещение	17	1	62.80	2
18/3-1	Жилое помещение	18	1	79.40	3
18/1-1	Жилое помещение	18	1	33.00	1
18/1-2	Жилое помещение	18	1	34.60	1
18/1-3	Жилое помещение	18	1	33.10	1
18/2-1	Жилое помещение	18	1	68.50	2
18/2-2	Жилое помещение	18	1	57.50	2
18/1-4	Жилое помещение	18	1	31.70	1
18/1-5	Жилое помещение	18	1	39.90	1

18/2-3	Жилое помещение	18	1	62.80	2
19/3-1	Жилое помещение	19	1	79.40	3
19/1-1	Жилое помещение	19	1	33.00	1
19/1-2	Жилое помещение	19	1	34.60	1
19/1-3	Жилое помещение	19	1	33.10	1
19/2-1	Жилое помещение	19	1	68.50	2
19/2-2	Жилое помещение	19	1	57.50	2
19/1-4	Жилое помещение	19	1	31.70	1
19/1-5	Жилое помещение	19	1	39.90	1
19/2-3	Жилое помещение	19	1	62.80	2
20/3-1	Жилое помещение	20	1	79.40	3
20/1-1	Жилое помещение	20	1	33.00	1
20/1-2	Жилое помещение	20	1	34.60	1
20/1-3	Жилое помещение	20	1	33.10	1
20/2-1	Жилое помещение	20	1	68.50	2

20/2-2	Жилое помещение	20	1	57.50	2
20/1-4	Жилое помещение	20	1	31.70	1
20/1-5	Жилое помещение	20	1	39.90	1
20/2-3	Жилое помещение	20	1	62.80	2
21/3-1	Жилое помещение	21	1	79.40	3
21/1-1	Жилое помещение	21	1	33.00	1
21/1-2	Жилое помещение	21	1	34.60	1
21/1-3	Жилое помещение	21	1	33.10	1
21/2-1	Жилое помещение	21	1	68.50	2
21/2-2	Жилое помещение	21	1	57.50	2
21/1-4	Жилое помещение	21	1	31.70	1
21/1-5	Жилое помещение	21	1	39.90	1
21/2-3	Жилое помещение	21	1	62.80	2
22/2-4	Жилое помещение	22	1	68.60	2
22/1-1	Жилое помещение	22	1	33.00	1

22/1-2	Жилое помещение	22	1	34.60	1
22/1-3	Жилое помещение	22	1	33.10	1
22/2-1	Жилое помещение	22	1	68.50	2
22/2-2	Жилое помещение	22	1	57.50	2
22/1-4	Жилое помещение	22	1	31.70	1
22/1-5	Жилое помещение	22	1	39.90	1
22/2-3	Жилое помещение	22	1	62.80	2
23/3-2	Жилое помещение	23	1	80.30	3
23/1-2	Жилое помещение	23	1	34.60	1
23/1-3	Жилое помещение	23	1	33.10	1
23/2-1	Жилое помещение	23	1	68.50	2
23/2-2	Жилое помещение	23	1	57.50	2
23/1-4	Жилое помещение	23	1	31.70	1
23/1-5	Жилое помещение	23	1	39.90	1
23/2-3	Жилое помещение	23	1	62.80	2

24/3-3	Жилое помещение	24	1	94.50	2
24/1-3	Жилое помещение	24	1	33.10	1
24/2-1	Жилое помещение	24	1	68.50	2
24/2-2	Жилое помещение	24	1	57.50	2
24/1-4	Жилое помещение	24	1	31.70	1
24/1-5	Жилое помещение	24	1	39.90	1
24/2-3	Жилое помещение	24	1	62.80	2
25/2-5	Жилое помещение	25	1	85.20	2
25/1-3	Жилое помещение	25	1	33.10	1
25/2-1	Жилое помещение	25	1	68.50	2
25/2-2	Жилое помещение	25	1	57.50	2
25/1-4	Жилое помещение	25	1	31.70	1
25/1-5	Жилое помещение	25	1	39.90	1
25/2-3	Жилое помещение	25	1	62.80	2

Корпус 12

2/3-1	Жилое помещение	2	1	79.50	3
2/1-1	Жилое помещение	2	1	33.10	1
2/1-2	Жилое помещение	2	1	34.70	1
2/1-3	Жилое помещение	2	1	32.90	1
2/3-2	Жилое помещение	2	1	85.20	3
2/1-4	Жилое помещение	2	1	36.30	1
2/1-5	Жилое помещение	2	1	34.20	1
2/1-6	Жилое помещение	2	1	40.70	1
2/2-1	Жилое помещение	2	1	62.90	2
3/3-1	Жилое помещение	3	1	79.50	3
3/1-1	Жилое помещение	3	1	33.10	1
3/1-2	Жилое помещение	3	1	34.70	1
3/1-3	Жилое помещение	3	1	32.90	1
3/3-2	Жилое помещение	3	1	85.20	3
3/1-4	Жилое помещение	3	1	36.30	1

3/1-5	Жилое помещение	3	1	34.20	1
3/1-6	Жилое помещение	3	1	40.70	1
3/2-1	Жилое помещение	3	1	62.90	2
4/3-1	Жилое помещение	4	1	79.50	3
4/1-1	Жилое помещение	4	1	33.10	1
4/1-2	Жилое помещение	4	1	34.70	1
4/1-3	Жилое помещение	4	1	32.90	1
4/3-2	Жилое помещение	4	1	85.20	3
4/1-4	Жилое помещение	4	1	36.30	1
4/1-5	Жилое помещение	4	1	34.20	1
4/1-6	Жилое помещение	4	1	40.70	1
4/2-1	Жилое помещение	4	1	62.90	2
5/3-1	Жилое помещение	5	1	79.50	3
5/1-1	Жилое помещение	5	1	33.10	1
5/1-2	Жилое помещение	5	1	34.70	1

5/1-3	Жилое помещение	5	1	32.90	1
5/3-2	Жилое помещение	5	1	85.20	3
5/1-4	Жилое помещение	5	1	36.30	1
5/1-5	Жилое помещение	5	1	34.20	1
5/1-6	Жилое помещение	5	1	40.70	1
5/2-1	Жилое помещение	5	1	62.90	2
6/3-1	Жилое помещение	6	1	79.50	3
6/1-1	Жилое помещение	6	1	33.10	1
6/1-2	Жилое помещение	6	1	34.70	1
6/1-3	Жилое помещение	6	1	32.90	1
6/3-2	Жилое помещение	6	1	85.20	3
6/1-4	Жилое помещение	6	1	36.30	1
6/1-5	Жилое помещение	6	1	34.20	1
6/1-6	Жилое помещение	6	1	40.70	1
6/2-1	Жилое помещение	6	1	62.90	2

7/3-1	Жилое помещение	7	1	79.50	3
7/1-1	Жилое помещение	7	1	33.10	1
7/1-2	Жилое помещение	7	1	34.70	1
7/1-3	Жилое помещение	7	1	32.90	1
7/3-2	Жилое помещение	7	1	85.20	3
7/1-4	Жилое помещение	7	1	36.30	1
7/1-5	Жилое помещение	7	1	34.20	1
7/1-6	Жилое помещение	7	1	40.70	1
7/2-1	Жилое помещение	7	1	62.90	2
8/3-1	Жилое помещение	8	1	79.50	3
8/1-1	Жилое помещение	8	1	33.10	1
8/1-2	Жилое помещение	8	1	34.70	1
8/1-3	Жилое помещение	8	1	32.90	1
8/3-2	Жилое помещение	8	1	85.20	3
8/1-4	Жилое помещение	8	1	36.30	1

8/1-5	Жилое помещение	8	1	34.20	1
8/1-6	Жилое помещение	8	1	40.70	1
8/2-1	Жилое помещение	8	1	62.90	2
9/3-1	Жилое помещение	9	1	79.50	3
9/1-1	Жилое помещение	9	1	33.10	1
9/1-2	Жилое помещение	9	1	34.70	1
9/1-3	Жилое помещение	9	1	32.90	1
9/3-2	Жилое помещение	9	1	85.20	3
9/1-4	Жилое помещение	9	1	36.30	1
9/1-5	Жилое помещение	9	1	34.20	1
9/1-6	Жилое помещение	9	1	40.70	1
9/2-1	Жилое помещение	9	1	62.90	2
10/3-1	Жилое помещение	10	1	79.50	3
10/1-1	Жилое помещение	10	1	33.10	1
10/1-2	Жилое помещение	10	1	34.70	1

10/1-3	Жилое помещение	10	1	32.90	1
10/3-2	Жилое помещение	10	1	85.20	3
10/1-4	Жилое помещение	10	1	36.30	1
10/1-5	Жилое помещение	10	1	34.20	1
10/1-6	Жилое помещение	10	1	40.70	1
10/2-1	Жилое помещение	10	1	62.90	2
11/3-1	Жилое помещение	11	1	79.50	3
11/1-1	Жилое помещение	11	1	33.10	1
11/1-2	Жилое помещение	11	1	34.70	1
11/1-3	Жилое помещение	11	1	32.90	1
11/3-2	Жилое помещение	11	1	85.20	3
11/1-4	Жилое помещение	11	1	36.30	1
11/1-5	Жилое помещение	11	1	34.20	1
11/1-6	Жилое помещение	11	1	40.70	1
11/2-1	Жилое помещение	11	1	62.90	2

12/3-1	Жилое помещение	12	1	79.50	3
12/1-1	Жилое помещение	12	1	33.10	1
12/1-2	Жилое помещение	12	1	34.70	1
12/1-3	Жилое помещение	12	1	32.90	1
12/3-2	Жилое помещение	12	1	85.20	3
12/1-4	Жилое помещение	12	1	36.30	1
12/1-5	Жилое помещение	12	1	34.20	1
12/1-6	Жилое помещение	12	1	40.70	1
12/2-1	Жилое помещение	12	1	62.90	2
13/3-1	Жилое помещение	13	1	79.50	3
13/1-1	Жилое помещение	13	1	33.10	1
13/1-2	Жилое помещение	13	1	34.70	1
13/1-3	Жилое помещение	13	1	32.90	1
13/3-2	Жилое помещение	13	1	85.20	3
13/1-4	Жилое помещение	13	1	36.30	1

13/1-5	Жилое помещение	13	1	34.20	1
13/1-6	Жилое помещение	13	1	40.70	1
13/2-1	Жилое помещение	13	1	62.90	2
14/3-1	Жилое помещение	14	1	79.50	3
14/1-1	Жилое помещение	14	1	33.10	1
14/1-2	Жилое помещение	14	1	34.70	1
14/1-3	Жилое помещение	14	1	32.90	1
14/3-2	Жилое помещение	14	1	85.20	3
14/1-4	Жилое помещение	14	1	36.30	1
14/1-5	Жилое помещение	14	1	34.20	1
14/1-6	Жилое помещение	14	1	40.70	1
14/2-1	Жилое помещение	14	1	62.90	2
15/3-1	Жилое помещение	15	1	79.50	3
15/1-1	Жилое помещение	15	1	33.10	1
15/1-2	Жилое помещение	15	1	34.70	1

15/1-3	Жилое помещение	15	1	32.90	1
15/3-2	Жилое помещение	15	1	85.20	3
15/1-4	Жилое помещение	15	1	36.30	1
15/1-5	Жилое помещение	15	1	34.20	1
15/1-6	Жилое помещение	15	1	40.70	1
15/2-1	Жилое помещение	15	1	62.90	2
16/3-1	Жилое помещение	16	1	79.50	3
16/1-1	Жилое помещение	16	1	33.10	1
16/1-2	Жилое помещение	16	1	34.70	1
16/1-3	Жилое помещение	16	1	32.90	1
16/3-2	Жилое помещение	16	1	85.20	3
16/1-4	Жилое помещение	16	1	36.30	1
16/1-5	Жилое помещение	16	1	34.20	1
16/1-6	Жилое помещение	16	1	40.70	1
16/2-1	Жилое помещение	16	1	62.90	2

17/3-1	Жилое помещение	17	1	79.50	3
17/1-1	Жилое помещение	17	1	33.10	1
17/1-2	Жилое помещение	17	1	34.70	1
17/1-3	Жилое помещение	17	1	32.90	1
17/3-2	Жилое помещение	17	1	85.20	3
17/1-4	Жилое помещение	17	1	36.30	1
17/1-5	Жилое помещение	17	1	34.20	1
17/1-6	Жилое помещение	17	1	40.70	1
17/2-1	Жилое помещение	17	1	62.90	2
18/3-1	Жилое помещение	18	1	79.50	3
18/1-1	Жилое помещение	18	1	33.10	1
18/1-2	Жилое помещение	18	1	34.70	1
18/1-3	Жилое помещение	18	1	32.90	1
18/3-2	Жилое помещение	18	1	85.20	3
18/1-4	Жилое помещение	18	1	36.30	1

18/1-5	Жилое помещение	18	1	34.20	1
18/1-6	Жилое помещение	18	1	40.70	1
18/2-1	Жилое помещение	18	1	62.90	2
19/3-1	Жилое помещение	19	1	79.50	3
19/1-1	Жилое помещение	19	1	33.10	1
19/1-2	Жилое помещение	19	1	34.70	1
19/1-3	Жилое помещение	19	1	32.90	1
19/3-2	Жилое помещение	19	1	85.20	3
19/1-4	Жилое помещение	19	1	36.30	1
19/1-5	Жилое помещение	19	1	34.20	1
19/1-6	Жилое помещение	19	1	40.70	1
19/2-1	Жилое помещение	19	1	62.90	2
20/3-1	Жилое помещение	20	1	79.50	3
20/1-1	Жилое помещение	20	1	33.10	1
20/1-2	Жилое помещение	20	1	34.70	1

20/1-3	Жилое помещение	20	1	32.90	1
20/3-2	Жилое помещение	20	1	85.20	3
20/1-4	Жилое помещение	20	1	36.30	1
20/1-5	Жилое помещение	20	1	34.20	1
20/1-6	Жилое помещение	20	1	40.70	1
20/2-1	Жилое помещение	20	1	62.90	2
21/3-1	Жилое помещение	21	1	79.50	3
21/1-1	Жилое помещение	21	1	33.10	1
21/1-2	Жилое помещение	21	1	34.70	1
21/1-3	Жилое помещение	21	1	32.90	1
21/3-2	Жилое помещение	21	1	85.20	3
21/1-4	Жилое помещение	21	1	36.30	1
21/1-5	Жилое помещение	21	1	34.20	1
21/1-6	Жилое помещение	21	1	40.70	1
21/2-1	Жилое помещение	21	1	62.90	2

22/3-1	Жилое помещение	22	1	79.50	3
22/1-1	Жилое помещение	22	1	33.10	1
22/1-2	Жилое помещение	22	1	34.70	1
22/1-3	Жилое помещение	22	1	32.90	1
22/3-2	Жилое помещение	22	1	85.20	3
22/1-4	Жилое помещение	22	1	36.30	1
22/1-5	Жилое помещение	22	1	34.20	1
22/1-6	Жилое помещение	22	1	40.70	1
22/2-1	Жилое помещение	22	1	62.90	2
23/3-1	Жилое помещение	23	1	79.50	3
23/1-1	Жилое помещение	23	1	33.10	1
23/1-2	Жилое помещение	23	1	34.70	1
23/1-3	Жилое помещение	23	1	32.90	1
23/3-2	Жилое помещение	23	1	85.20	3
23/1-4	Жилое помещение	23	1	36.30	1

23/1-5	Жилое помещение	23	1	34.20	1
23/1-6	Жилое помещение	23	1	40.70	1
23/2-1	Жилое помещение	23	1	62.90	2
24/3-1	Жилое помещение	24	1	79.50	3
24/1-1	Жилое помещение	24	1	33.10	1
24/1-2	Жилое помещение	24	1	34.70	1
24/1-3	Жилое помещение	24	1	32.90	1
24/3-2	Жилое помещение	24	1	85.20	3
24/1-4	Жилое помещение	24	1	36.30	1
24/1-5	Жилое помещение	24	1	34.20	1
24/1-6	Жилое помещение	24	1	40.70	1
24/2-1	Жилое помещение	24	1	62.90	2
25/3-1	Жилое помещение	25	1	79.50	3
25/1-1	Жилое помещение	25	1	33.10	1
25/1-2	Жилое помещение	25	1	34.70	1

25/1-3	Жилое помещение	25	1	32.90	1
25/3-2	Жилое помещение	25	1	85.20	3
25/1-4	Жилое помещение	25	1	36.30	1
25/1-5	Жилое помещение	25	1	34.20	1
25/1-6	Жилое помещение	25	1	40.70	1
25/2-1	Жилое помещение	25	1	62.90	2

15.3. Об основных характеристиках нежилых помещений

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь, м ²	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование помещения	Площадь, м ²
1	2	3	4	5	6	7
Корпус 10						
1Н1-10	Нежилое помещение	1	1	57.80	Помещение	5.50
					Помещение	38.30
					Помещение	3.60
					Помещение	3.80
					Помещение	6.60
2Н1-10	Нежилое помещение	1	1	52.20	Помещение	6.70
					Помещение	4.70
					Помещение	3.10
					Помещение	37.70
3Н1-10	Нежилое помещение	1	1	83.20	Помещение	17.70
					Помещение	3.10

					Помещение	6.20
					Помещение	3.50
					Помещение	12.80
					Помещение	4.10
					Помещение	35.80
Корпус 11						
1Н1-11	Нежилое помещение	1	1	63.70	Помещение	17.00
					Помещение	42.90
					Помещение	3.80
2Н1-11	Нежилое помещение	1	1	48.20	Помещение	44.00
					Помещение	4.20
3Н1-11	Нежилое помещение	1	1	68.50	Помещение	65.00
					Помещение	3.50
Корпус 12						
1Н1-12	Нежилое помещение	1	1	85.10	Помещение	81.30
					Помещение	3.80
2Н1-12	Нежилое помещение	1	1	48.20	Помещение	44.00
					Помещение	4.20
3Н1-12	Нежилое помещение	1	1	67.10	Помещение	63.60
					Помещение	3.50
Корпус 9						
9-Г	Автостоянка	1-2	1	1 627.00	Автостоянка на 51 м/место	
Корпус 13						
13-Г	Автостоянка	подвал-4 этаж	1	60 057.60	Автостоянка на 2102 м/места	
Корпус 14						
14-Г	Автостоянка	1	1	413.20	Автостоянка на 30 м/мест	

Раздел 16. О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме) <60>

16.1. Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади

N п\п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь, м ²
1	2	3	4	5
1.1.	Общественное	Корпус 10, 1-й этаж	Лестничная клетка	15,62
1.2	Общественное	Корпус 10, 1-й этаж	Входной тамбур	3,90
1.3	Общественное	Корпус 10, 1-й этаж	Тамбур лифтового холла	3,70
1.4	Общественное	Корпус 10, 1-й этаж	Лифтовой холл	8,80
1.5	Общественное	Корпус 10, 2 ÷ 22-й этажи	Лестничная клетка	15,62
1.6	Общественное	Корпус 10, 2 ÷ 22-й этажи	Лифтовой холл	14,00
1.7	Общественное	Корпус 10, 2 ÷ 22-й этажи	Тамбур переходного балкона	3,90
1.8	Общественное	Корпус 10, 2 ÷ 22-й этажи	Коридор	10,10
1.9	Общественное	Корпус 10, 2 ÷ 22-й этажи	Коридор	23,90
1.10	Общественное	Корпус 10, 23-й этаж	Лестничная клетка	15,62
1.11	Общественное	Корпус 10, 23-й этаж	Лифтовой холл	14,00
1.12	Общественное	Корпус 10, 23-й этаж	Тамбур переходного балкона	3,90
1.13	Общественное	Корпус 10, 23-й этаж	Коридор	10,10
1.14	Общественное	Корпус 10, 23-й этаж	Коридор	18,90
1.15	Общественное	Корпус 10, 24 ÷ 25-й этаж	Лестничная клетка	15,62

1.16	Общественное	Корпус 10, 24 ÷ 25-й этаж	Лифтовой холл	14,00
1.17	Общественное	Корпус 10, 24 ÷ 25-й этаж	Тамбур переходного балкона	3,90
1.18	Общественное	Корпус 10, 24 ÷ 25-й этаж	Коридор	10,10
1.19	Общественное	Корпус 10, 24 ÷ 25-й этаж	Коридор	15,60
2.1	Общественное	Корпус 11, 1-й этаж	Лестничная клетка	15,62
2.2	Общественное	Корпус 11, 1-й этаж	Входной тамбур	3,90
2.3	Общественное	Корпус 11, 1-й этаж	Тамбур лифтового холла	3,90
2.4	Общественное	Корпус 11, 1-й этаж	Лифтовой холл	8,80
2.6	Общественное	Корпус 11, 2 ÷ 22-й этажи	Лестничная клетка	15,62
2.7	Общественное	Корпус 11, 2 ÷ 22-й этажи	Лифтовой холл	14,00
2.8	Общественное	Корпус 11, 2 ÷ 22-й этажи	Тамбур переходного балкона	3,90
2.9	Общественное	Корпус 11, 2 ÷ 22-й этажи	Коридор	10,10
2.10	Общественное	Корпус 11, 2 ÷ 22-й этажи	Коридор	23,90
2.11	Общественное	Корпус 11, 23-й этаж	Лестничная клетка	15,62
2.12	Общественное	Корпус 11, 23-й этаж	Лифтовой холл	14,00
2.13	Общественное	Корпус 11, 23-й этаж	Тамбур переходного балкона	3,90
2.14	Общественное	Корпус 11, 23-й этаж	Коридор	10,10
2.15	Общественное	Корпус 11, 23-й этаж	Коридор	18,90
2.16	Общественное	Корпус 11, 24 ÷ 25-й этаж	Лестничная клетка	15,62

2.17	Общественное	Корпус 11, 24 ÷ 25-й этаж	Лифтовой холл	14,00
2.18	Общественное	Корпус 11, 24 ÷ 25-й этаж	Тамбур переходного балкона	3,90
2.19	Общественное	Корпус 11, 24 ÷ 25-й этаж	Коридор	10,10
2.20	Общественное	Корпус 11, 24 ÷ 25-й этаж	Коридор	15,60
3.1	Общественное	Корпус 12, 1-й этаж	Лестничная клетка	15,62
3.2	Общественное	Корпус 12, 1-й этаж	Входной тамбур	3,90
3.3	Общественное	Корпус 12, 1-й этаж	Тамбур лифтового холла	3,70
3.4	Общественное	Корпус 12, 1-й этаж	Лифтовой холл	8,80
3.5	Общественное	Корпус 12, 2 ÷ 25-й этажи	Лестничная клетка	15,62
3.6	Общественное	Корпус 12, 2 ÷ 25-й этажи	Лифтовой холл	14,00
3.7	Общественное	Корпус 12, 2 ÷ 25-й этажи	Тамбур переходного балкона	3,90
3.8	Общественное	Корпус 12, 2 ÷ 25-й этажи	Коридор	10,10
3.9	Общественное	Корпус 12, 2 ÷ 25-й этажи	Коридор	23,90

16.2. Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме

№ п\п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
1	2	3	5
1.1	Корпус 10, подвал	Водомер, насосы, трубопроводы, приборы учёта воды	Водомерный узел, пожарная и хоз. питьевая насосная
1.2	Корпус 10, подвал	Вентиляционное оборудование	Венткамера

1.3	Корпус 10, подвал	Запорная, регулирующая арматура, циркуляционные насосы, пластинчатые теплообменники, приборы учёта и контроля потребляемой тепловой энергии	ИТП
1.4	Корпус 10, подвал	Кабели электрические	Кабельная
1.5	Корпус 10, 1-й эт.	Электрооборудование	Электрощитовая
2.1	Корпус 11, подвал	Водомер, насосы, трубопроводы, приборы учёта воды	Водомерный узел, пожарная и хоз. питьевая насосная
2.2	Корпус 11, подвал	Вентиляционное оборудование	Венткамера
2.3	Корпус 11, подвал	Запорная, регулирующая арматура, циркуляционные насосы, пластинчатые теплообменники, приборы учёта и контроля потребляемой тепловой энергии	ИТП
2.4	Корпус 11, подвал	Кабели электрические	Кабельная
2.5	Корпус 11, 1-й эт.	Электрооборудование	Электрощитовая
3.1	Корпус 12, подвал	Водомер, насосы, трубопроводы, приборы учёта воды	Водомерный узел, пожарная и хоз. питьевая насосная
3.2	Корпус 12, подвал	Вентиляционное оборудование	Венткамера
3.3	Корпус 12, подвал	Запорная, регулирующая арматура, циркуляционные насосы, пластинчатые теплообменники, приборы учёта и контроля потребляемой тепловой энергии	ИТП
3.4	Корпус 12, подвал	Кабели электрические	Кабельная
3.5	Корпус 12, 1-й эт.	Электрооборудование	Электрощитовая

Раздел 17. О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости							
17.1. О примерном графике реализации проекта строительства <61>	17.1.1	Этап реализации проекта строительства	20 %	40 %	60 %	80 %	100 %
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства	IV квартал 2018 г.	II квартал 2019 г.	IV квартал 2019 г.	II квартал 2020 г.	IV квартал 2020 г.
Раздел 18. О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости							
18.1. О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства (руб.)	5 986 228 тыс.руб.				
Раздел 19. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд							
19.1. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве <62>	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве <63>	Страхование				
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона <64>	№78:36:0552501:1				
19.2. О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу <65>	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	-				

	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы	-
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	-
19.3. Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд	-
Раздел 20. Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства			
20.1. Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки <66>	-
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства	-
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы	-

	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства	-
	20.1.5	Сумма привлеченных средств (рублей)	-
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств	-
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств <67>	-
Раздел 21. О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика			
21.1. О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер уставного капитала застройщика	14000 руб.
Разделы 22 - 23. Утратили силу			
Раздел 24. Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации", в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"			
24.1. О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры.	24.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную	Нет

<p>Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность <77>. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-</p>		передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность <69>	
	24.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры <79>	-
	24.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры	-
	24.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	-
	24.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	-
	24.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	-
	24.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в	-

ФЗ, "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору <78>		государственную или муниципальную собственность		
	24.1.8	№ п/п	Цель (цели) затрат застройщика, планируемых к возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору участия в долевом строительстве	Планируемые затраты застройщика
		1 -	2 -	3 -

Раздел 25. Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте

25.1. Иная информация о проекте	25.1.1	Иная информация о проекте	<p>Расчетный счет застройщика № 40702810190550001676 в ПАО «Банк «Санкт-Петербург» г. Санкт-Петербург К/с 30101810900000000790, БИК 044030790</p> <p>Расчетный счет, открытый до 01.07.2018 года № 40702810090550000133 в ПАО «Банк «Санкт-Петербург» г. Санкт-Петербург К/с 30101810900000000790, БИК 044030790</p>
---------------------------------	--------	---------------------------	--

Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию

Раздел 26 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию

№ п/п	дата	Наименование раздела проектной документации	Описание изменений
-------	------	---	--------------------

1	2	3	4
1	23.03.2018	Раздел 3. Архитектурные решения	Изменение планировок корпусов

Генеральный директор _____ В.Б. Калачев



<1> Возможные значения: город; поселок городского типа; поселок; рабочий поселок; село; сельское поселение; городское поселение; деревня; станица; хутор; аул.

<2> Заполняется в соответствии с приказом Минфина России от 5 ноября 2015 г. N 171н "Об утверждении Перечня элементов планировочной структуры, элементов улично-дорожной сети, элементов объектов адресации, типов зданий (сооружений), помещений, используемых в качестве реквизитов адреса, и Правил сокращенного наименования адресообразующих элементов" (зарегистрировано в Минюсте России 10 декабря 2015 г. N 40069) с указанием присвоенных адресов объектов адресации.

<3> В графах 1.5.1 и 1.5.2 указываются телефон и адрес электронной почты застройщика, по которым участник долевого строительства может получить информацию об исполнении договора участия в долевом строительстве, в том числе о порядке ознакомления с документами, указанными в части 2 статьи 21 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации".

<4> Если полномочия по управлению юридическим лицом находятся у управляющей компании, то в подразделе 1.6 заполняется информация в отношении руководителя единоличного исполнительного органа управляющей компании.

<5> Подраздел 1.7 заполняется в случае, если застройщик планирует использовать коммерческое обозначение в рекламе, связанной с привлечением денежных средств участников долевого строительства.

<6> Графы подраздела 3.1 заполняются в отношении каждого учредителя - юридического лица, являющегося резидентом Российской Федерации, которое обладает пятью и более процентами голосов в органе управления застройщика.

<7> Графы подраздела 3.2 заполняются в отношении каждого учредителя - юридического лица, являющегося нерезидентом Российской Федерации, которое обладает пятью и более процентами голосов в органе управления застройщика.

<8> Графы подраздела 3.3 заполняются в отношении каждого учредителя - физического лица, которое обладает пятью и более процентами голосов в органе управления застройщика.

<9> Графы подраздела 4.1 заполняются в отношении каждого объекта капитального строительства, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации.

<10> В графе 4.1.1 указывается наименование объекта капитального строительства в соответствии с разрешением на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию.

<11> Графы 4.1.11 - 4.1.13 заполняются при наличии разрешения на ввод объекта в эксплуатацию.

<12> Графы подраздела 5.1 заполняются в случае, если застройщик состоит в членстве в саморегулируемой организации. Заполняются в отношении каждой саморегулируемой организации, членом которой является застройщик.

<13> Графы подраздела 5.2 заполняются в случае, если застройщик состоит в членстве в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях). Заполняются в отношении каждой некоммерческой организации, членом которой является застройщик.

<14> По состоянию на дату, на которую застройщиком составлена последняя отчетность об осуществлении деятельности, связанной с привлечением денежных средств участников долевого строительства для строительства (создания) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, предоставленный в орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации, уполномоченный на осуществление государственного контроля

(надзора) в области долевого строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости. Если застройщик ранее не предоставлял отчетность об осуществлении деятельности, связанной с привлечением денежных средств участников долевого строительства для строительства (создания) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, то последней отчетной датой является дата, по состоянию на которую застройщиком составлена последняя бухгалтерская (финансовая) отчетность, представленная в федеральный орган исполнительной власти, осуществляющий функции по контролю и надзору за соблюдением законодательства о налогах и сборах. В графах 6.1.2 - 6.1.4 значения указываются в тысячах рублей с двумя десятичными знаками.

<15> Графы раздела 7 заполняются в случае привлечения застройщиком денежных средств граждан для строительства (создания) многоквартирного дома. Графа 7.1.1 и графы подраздела 7.2 заполняются в проектных декларациях, направляемых застройщиком в орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации, уполномоченный на осуществление государственного контроля (надзора) в области долевого строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости в соответствии с частью 2 статьи 19 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации", если государственная регистрация первого договора участия в долевом строительстве многоквартирного дома осуществлена 1 июля 2017 года и позже.

<16> Возможные значения: соответствует; не соответствует.

<17> Возможные значения: проводятся; не проводятся.

<18> Возможные значения: отсутствует; имеется.

<19> Возможные значения: подано; не подано. Графа 7.1.9 (графа 7.2.9) заполняется, если в графе 7.1.8 (графа 7.2.8) выбрано значение: "имеется".

<20> Возможные значения: принято; не принято. Графа 7.1.10 (графа 7.2.10) заполняется, если в графе 7.1.9 (графе 7.2.9) выбрано значение: "подано".

<21> Возможные значения: применялись; не применялись.

<22> Графы подраздела 7.2 подлежат заполнению, если в графе 7.1.1 выбрано значение "не соответствует". Графы подраздела 7.2 заполняются в отношении каждого поручителя, сопоручителя застройщика.

<23> В разделе 8 заполняется по желанию застройщика информация: о наградах, дипломах, рейтингах, присвоенных застройщику, иная информация, не противоречащая законодательству Российской Федерации.

<24> Информация о проекте строительства заполняется в отношении одного многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, либо в отношении нескольких многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости в пределах одного разрешения на строительство. Если проектная декларация заполняется в отношении нескольких многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, то первым заполняется раздел 9, затем заполняются разделы (подразделы), имеющие общие сведения в отношении всех указанных объектов недвижимости, затем заполняются иные разделы (подразделы) отдельно для каждого объекта недвижимости в последовательности перечисления этих объектов в подразделе 9.2.

<25> Графа 9.1.2 заполняется, если в графе 9.1.1 указано значение больше единицы.

<26> Графы подраздела 9.2 заполняются в отношении каждого объекта недвижимости по количеству, указанному в графе 9.1.1. Если многоквартирный дом состоит из блок-секций, имеющих различный срок ввода их в эксплуатацию, то графы подраздела 9.2 заполняются отдельно для каждой такой блок-секции (группы блок-секций).

- <27> Возможные значения: многоквартирный дом; жилой дом блокированной застройки, состоящий из трех и более блоков; нежилое здание.
- <28> Возможные значения: жилое; нежилое.
- <29> Указывается количество всех этажей, включая подземный, подвальный, цокольный, надземный, технический, мансардный.
- <30> В графе 9.2.20 площадь указывается в соответствии с разрешением на строительство, если такое разрешение выдано по форме, утвержденной приказом Минстроя России от 19 февраля 2015 г. N 117/пр "Об утверждении формы разрешения на строительство и формы разрешения на ввод объекта в эксплуатацию" (зарегистрирован Минюстом России 9 апреля 2015 г., регистрационный N 36782). Если разрешение на строительство выдано по иной форме, то площадь указывается в соответствии с проектной документацией.
- <31> Возможные значения: деревянные, каркасно-щитовые; деревянные, брусчатые (бревенчатые); бескаркасные со стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и другие); бескаркасные со стенами из крупных каменных блоков и панелей; со сборным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и другие); со сборным железобетонным каркасом и стенами из крупных каменных блоков и панелей; с монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и другие); со сборно-монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и другие); со сборно-монолитным железобетонным каркасом и стенами из крупных каменных блоков и панелей. Также подлежат указанию иные материалы, не предусмотренные возможными значениями.
- <32> Возможные значения: деревянные; деревянные по металлическим балкам; сборные железобетонные по металлическим балкам; монолитные железобетонные по металлическим балкам; сборно-монолитные железобетонные по металлическим балкам; сборные железобетонные; монолитные железобетонные; сборно-монолитные железобетонные. Также подлежат указанию иные материалы, не предусмотренные возможными значениями.
- <33> В графе 9.2.23 класс энергоэффективности указывается в соответствии с Приказом Минстроя России от 6 июня 2016 г. N 399/пр "Об утверждении Правил определения класса энергетической эффективности многоквартирных домов" (зарегистрирован Минюстом России 8 августа 2016 г., регистрационный N 43169).
- <34> В графе 9.2.24 сейсмостойкость указывается в соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 26 декабря 2014 г. N 1521 "Об утверждении перечня национальных стандартов и сводов правил (частей таких стандартов и сводов правил), в результате применения которых на обязательной основе обеспечивается соблюдение требований Федерального закона "Технический регламент о безопасности зданий и сооружений", СП 14.13330.2011. Свод правил "Строительство в сейсмических районах. СНиП II-7-81*", утвержденных Приказом Минстроя России от 18 февраля 2014 г. N 60/пр "Об утверждении свода правил пересмотр СП 14.13330.2011 "СНиП II-7-81*. Строительство в сейсмических районах".
- <35> Графы подраздела 10.1 заполняются в случае заключения договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности.
- <36> Возможные значения: договор о развитии застроенной территории; договор о комплексном освоении территории; договор об освоении территории в целях строительства жилья экономического класса; договор о комплексном освоении территории в целях строительства жилья экономического класса; договор о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей; договор о комплексном развитии территории по инициативе органов местного самоуправления. Также подлежит указанию иной договор, предусмотренный законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, не предусмотренный возможными значениями.

- <37> Графы подраздела 10.2 заполняются в отношении всех лиц, выполнивших инженерные изыскания. При наличии положительного заключения экспертизы результатов инженерных изысканий, графы подраздела 10.2 заполняются в отношении лиц, выполнивших инженерные изыскания, указанных в заключении.
- <38> Графы подраздела 10.3 заполняются в отношении всех лиц, выполнивших архитектурно-строительное проектирование. При наличии положительного заключения экспертизы проектной документации, графы подраздела 10.3 заполняются в отношении лиц, выполнивших архитектурно-строительное проектирование, указанных в заключении.
- <39> Графы подраздела 10.4 заполняются, если требование о проведении экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий установлено федеральным законом. Если выданы отдельно заключение экспертизы проектной документации и заключение экспертизы результатов инженерных изысканий, то графы подраздела 10.4 заполняются в отношении каждого вида такого заключения.
- <40> Возможные значения: положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий; положительное заключение экспертизы проектной документации; положительное заключение экспертизы результатов инженерных изысканий.
- <41> Графы подраздела 10.5 заполняются, если требование о проведении экологической экспертизы установлено федеральным законом.
- <42> Графа подраздела 10.6 заполняется в случае, если застройщик планирует использовать коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект капитального строительства, в рекламе, связанной с привлечением денежных средств участников долевого строительства.
- <43> Графа 11.1.3 заполняется в случае продления срока действия разрешения на строительство.
- <44> Графы 12.1.2 - 12.1.7 заполняются в случае приобретения застройщиком права на земельный участок на основании договора. Графа 12.1.8 - 12.1.11 заполняется в случае предоставления земельного участка в собственность без договора.
- <45> Возможные значения: право собственности; право аренды; право субаренды; право безвозмездного пользования.
- <46> В графе 12.1.2 указывается вид договора.
- <47> Графы 12.1.5, 12.1.7 заполняются в случае заключения договора, подлежащего государственной регистрации.
- <48> Графа 12.1.6 заполняется в случае заключения срочного договора.
- <49> В графе 12.1.7 указываются даты государственной регистрации изменений договора, которые предусматривают изменение срока действия договора и сторон договора (при наличии).
- <50> Если в графе 12.2.1 указано значение "застройщик", то графы 12.2.2 - 12.2.7 не заполняются. Графы 12.2.2 - 12.2.3 заполняются в случае, если в графе 12.2.1 указано значение "иное юридическое лицо, кроме застройщика". Графы 12.2.4 - 12.2.6 заполняются в случае, если в графе 12.2.1 указано значение "физическое лицо, являющееся индивидуальным предпринимателем" или "физическое лицо, не являющееся индивидуальным предпринимателем". Графа 12.2.7 заполняется в случае, если в графе 12.2.1 указано значение "иное юридическое лицо, кроме застройщика" или "физическое лицо, являющееся индивидуальным предпринимателем". Графы 12.2.8, 12.2.9 заполняются в случае, если в графе 12.2.1 указано значение "публичный собственник". Если земельный участок принадлежит на праве общей собственности двум и более лицам, то соответствующие графы 12.2.2 - 12.2.7 заполняются в отношении каждого сособственника.
- <51> Возможные значения: застройщик; иное юридическое лицо, кроме застройщика; физическое лицо, являющееся индивидуальным предпринимателем; физическое лицо, не являющееся индивидуальным предпринимателем; публичный собственник.

- <52> Возможные значения: федеральная собственность; собственность субъекта Российской Федерации; муниципальная собственность, неразграниченная собственность.
- <53> Если строительство осуществляется на двух и более земельных участках, то графы подраздела 12.3 заполняются в отношении каждого земельного участка.
- <54> Графы подраздела 14.1 заполняются в отношении каждого вида сетей инженерно-технического обеспечения.
- <55> Виды сетей: теплоснабжение; горячее водоснабжение; холодное водоснабжение; бытовое или общесплавное водоотведение; ливневое водоотведение; электроснабжение; газоснабжение.
- <56> Графы подраздела 14.2 заполняются в отношении каждого вида сети связи.
- <57> Виды сетей связи: проводная телефонная связь; проводное телевизионное вещание; проводное радиовещание; передача данных и доступа в информационно-телекоммуникационную сеть "Интернет"; диспетчеризация лифтов.
- <58> Графы подраздела 15.2 заполняются в отношении каждого жилого помещения, в отношении которого могут быть заключены договоры участия в долевом строительстве. Графы подраздела 15.3 заполняются в отношении каждого нежилого помещения, в отношении которого могут быть заключены договоры участия в долевом строительстве.
- <59> Уникальный, неповторяющийся для многоквартирного дома или иного объекта недвижимости номер объекта долевого строительства, входящего в состав указанного многоквартирного дома или иного объекта недвижимости.
- <60> Графы подраздела 16.1 заполняются в отношении каждого помещения общего пользования. Графы подраздела 16.2 заполняются в отношении каждого вида технологического и инженерного оборудования.
- <61> Графы подраздела 17.1 заполняются в отношении каждого из этапов: 20 процентов готовности; 40 процентов готовности; 60 процентов готовности; 80 процентов готовности; получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости.
- <62> Графы подраздела 19.1 не заполняются, если застройщик выбрал способ привлечения денежных средств граждан - эскроу-счета.
- <63> Возможные значения: страхование; поручительство.
- <64> В графе 19.1.2 указываются кадастровые номера каждого из земельных участков, указанных в графе 12.3, находящихся в залоге у участников долевого строительства.
- <65> Графы подраздела 19.2 заполняются, если застройщик выбрал способ привлечения денежных средств граждан - эскроу-счета.
- <66> В графе 20.1.1 указывается договор, заключенный с банком или иной кредитной организацией, либо с другим юридическим лицом, предоставившим кредит или целевой заем для строительства многоквартирного дома или иного объекта недвижимости.
- <67> В графе 20.1.7 указываются кадастровые номера каждого из земельных участков, указанных в графе 12.3, находящихся в залоге у юридического лица, предоставившего кредит или целевой заем для строительства многоквартирного дома или иного объекта недвижимости.
- <69> Возможные значения: да; нет.
- <77> Графы 24.1.4 - 24.1.7 заполняются в случае, если в графе 24.1.1 указано значение "да".
- <78> Графа 24.1.9 заполняется в отношении каждой цели затрат застройщика, планируемой к возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору участия в долевом строительстве, перечисленной в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18

Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации".

<79> Возможные значения: здание; строение, сооружение, помещение.