

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 47-000469 от 05.10.2020

Ювента

Дата первичного размещения: 22.10.2018

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройки, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройки, а также об индивидуализирующем застройщика некоммерческом обозначении		
1.1 О фирменном наименовании застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно -правовой формы: Цертус
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: Цертус
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: 188643
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: Ленинградская область
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации: Всеволожский
	1.2.4	Вид населенного пункта: Город
	1.2.5	Наименование населенного пункта: Всеволожск
	1.2.6	Элемент дорожно-уличной сети: улица
	1.2.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Заводская
	1.2.8	Тип здания (сооружения): Дом: 6; Корпус: Помещение 409
	1.2.9	Тип помещений: Помещение: 409
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: пн,вт,ср,чт,пт
	1.3.2	Рабочее время: с 09:00 по 18:00
1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»	1.4.1	Номер телефона: +7(812)323-28-83

	1.4.2	Адрес электронной почты: 3230960cb@mail.ru
	1.4.3	Адрес официального сайта: dom-juventa.ru
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика	1.5.1	Фамилия: Осколков
	1.5.2	Имя: Иван
	1.5.3	Отчество (при наличии): Владимирович
	1.5.4	Наименование должности: Руководитель
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика:
02 О государственной регистрации застройщика		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Индивидуальный номер налогоплательщика: 7813547995
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: 1127847592410
	2.1.3	Год регистрации: 2012 г.
03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени, отчества (при наличии) физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах (с указанием фамилии, имени, отчества (при наличии), которые в конечном счете косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика и о физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		
3.1 Об учредителе — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма:
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы:
	3.1.3	Индивидуальный номер налогоплательщика:
	3.1.4	% голосов в органе управления:
3.2 Об учредителе — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации:
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица:
	3.2.3	Дата регистрации:
	3.2.4	Регистрационный номер:
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа:
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации:
	3.2.7	% голосов в органе управления:
3.3 Об учредителе — физическом лице	3.3.1	Фамилия: Дебердеев
	3.3.2	Имя: Рамис

	3.3.3	Отчество (при наличии): Алексеевич
	3.3.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.3.5	Страна места жительства: Российская Федерация
	3.3.6	% голосов в органе управления: 23 %
3.3 (2) Об учредителе — физическом лице	3.3.1	Фамилия: Пупко
	3.3.2	Имя: Сергей
	3.3.3	Отчество (при наличии): Сергеевич
	3.3.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.3.5	Страна места жительства: Российская Федерация
	3.3.6	% голосов в органе управления: 22 %
3.3 (3) Об учредителе — физическом лице	3.3.1	Фамилия: Полторак
	3.3.2	Имя: Игорь
	3.3.3	Отчество (при наличии): Сергеевич
	3.3.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.3.5	Страна места жительства: Российская Федерация
	3.3.6	% голосов в органе управления: 22 %
3.3 (4) Об учредителе — физическом лице	3.3.1	Фамилия: Ранков
	3.3.2	Имя: Дмитрий
	3.3.3	Отчество (при наличии): Александрович
	3.3.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.3.5	Страна места жительства: Российская Федерация
	3.3.6	% голосов в органе управления: 33 %

3.4 О бенефициарном владельце, который косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика	3.4.1	Фамилия:
	3.4.2	Имя:
	3.4.3	Отчество (при наличии):
	3.4.4	Гражданство:
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика:
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем:
3.5 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		
3.5.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.1.1	Фамилия: XXXX
	3.5.1.2	Имя: XXXX
	3.5.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.5.1.4	Гражданство: XXXX
	3.5.1.5	Место жительства: XXXX
	3.5.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.1 (2) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.1.1	Фамилия: XXXX
	3.5.1.2	Имя: XXXX
	3.5.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.5.1.4	Гражданство: XXXX
	3.5.1.5	Место жительства: XXXX
	3.5.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 7

3.5.1 (3) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.1.1	Фамилия: XXXX
	3.5.1.2	Имя: XXXX
	3.5.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.5.1.4	Гражданство: XXXX
	3.5.1.5	Место жительства: XXXX
	3.5.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.1 (4) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.1.1	Фамилия: XXXX
	3.5.1.2	Имя: XXXX
	3.5.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.5.1.4	Гражданство: XXXX
	3.5.1.5	Место жительства: XXXX
	3.5.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.1 (5) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.1.1	Фамилия: XXXX
	3.5.1.2	Имя: XXXX
	3.5.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.5.1.4	Гражданство: XXXX
	3.5.1.5	Место жительства: XXXX
	3.5.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8

3.5.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма:
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы:
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика:
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер:
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию		
4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства:
	4.1.2	Субъект Российской Федерации:
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта:
	4.1.5	Наименование населенного пункта:
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети:
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети:
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: ; Корпус: ; Строение:
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства:
05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства		
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: 30.06.2020
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 0,00 тыс. руб.
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 59 226,00 тыс. руб.
	6.1.3	Расшифровка размера задолженности:

	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 158 442,00 тыс. руб.
	6.1.4	Расшифровка размера задолженности:
07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»		
7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	7.1.1	Размер уставного (складочного) капитала застройщика установленным требованиям: Соответствует
	7.1.2	Процедуры ликвидации юридического лица - застройщика: Не проводятся
	7.1.3	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - застройщика: Отсутствует
	7.1.4	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика: Отсутствует
	7.1.5	В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: Отсутствует
	7.1.6	В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд», сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: Отсутствует
	7.1.7	В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица): Отсутствует

	7.1.8	Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах; за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика: Отсутствует
	7.1.9	Заявление об обжаловании указанных в п. 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:
	7.1.10	Решение по указанному в п. 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.1.11	Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: Отсутствует
	7.1.12	Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: Не применялись
08 Иная, не противоречащая законодательству информация о застройщике		
8.1 Информация о застройщике	8.1.1	Информация о застройщике:
09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений		
9.1 О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация: 4
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в пределах одного разрешения на строительство: Проект планировки территории, утвержденный Постановлением главы администрации Бугровского сельского поселения Всеволожского муниципального района Ленинградской области №182 от 04.06.2014. Градостроительный план земельного участка №RU 47504302-308, утвержден распоряжением Комитета по архитектуре и градостроительству Ленинградской Области от 29.07.2015 №2436
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: многоквартирный дом
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: обл Ленинградская
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации: Всеволожский
	9.2.4	Вид населенного пункта:

	9.2.5	Наименование населенного пункта: Бугры
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы:
	9.2.9	Наименование улицы:
	9.2.10	Дом:
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус: 1
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса: Кадастровый номер участка 47:07:0709006:2563 (Корпус 1)
	9.2.17	Назначение объекта: Жилое
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 3
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 12
	9.2.20	Общая площадь объекта: 20165,62 м2
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.22	Материал перекрытий: Монолитные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности: В
	9.2.24	Сейсмостойкость: 5 и менее баллов
9.2 (2) О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: многоквартирный дом
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: обл Ленинградская
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации: Всеволожский
	9.2.4	Вид населенного пункта:
	9.2.5	Наименование населенного пункта: Бугры
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте:

	9.2.8	Вид обозначения улицы:
	9.2.9	Наименование улицы:
	9.2.10	Дом:
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус: 2
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса: Кадастровый номер участка 47:07:0709006:2563 (Корпус 2)
	9.2.17	Назначение объекта: Жилое
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 7
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 12
	9.2.20	Общая площадь объекта: 16022,55 м2
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.22	Материал перекрытий: Монолитные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности: В
	9.2.24	Сейсмостойкость: 5 и менее баллов
9.2 (3) О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: нежилое здание
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: обл Ленинградская
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации: Всеволожский
	9.2.4	Вид населенного пункта:
	9.2.5	Наименование населенного пункта: Бугры
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы:
	9.2.9	Наименование улицы:
	9.2.10	Дом:
	9.2.11	Литера:

	9.2.12	Корпус: -
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса: Кадастровый номер участка 47:07:0709006:2563 (Надземный паркинг)
	9.2.17	Назначение объекта: Нежилое
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 3
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 3
	9.2.20	Общая площадь объекта: 4337,4 м2
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.22	Материал перекрытий: Монолитные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности: В
	9.2.24	Сейсмостойкость: 5 и менее баллов
9.2 (4) О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: многоквартирный дом
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: обл Ленинградская
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации: Всеволожский
	9.2.4	Вид населенного пункта:
	9.2.5	Наименование населенного пункта: Бугры
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы:
	9.2.9	Наименование улицы:
	9.2.10	Дом:
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус: 3
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:

	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса: Кадастровый номер участка 47:07:0709006:2563 (Корпус 3)
	9.2.17	Назначение объекта: Жилое
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 7
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 12
	9.2.20	Общая площадь объекта: 15165,76 м2
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.22	Материал перекрытий: Монолитные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности: В
	9.2.24	Сейсмостойкость: 5 и менее баллов
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 14978,43 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 617,77 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 15596,20 м2
9.3 (2) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 11771,43 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 506,31 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 12277,74 м2
9.3 (3) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 0 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 4217,70 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 4217,70 м2
9.3 (4) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 10039,85 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 1570,58 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 11610,43 м2

Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: «Зеленый Свет плюс»
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7804403161
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: «Изыскатель»
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7826145073
10.2 (3) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: «МСК Про Эксперт»
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:

	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7706434933
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: «ЛенЭкспертПроект»
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7814565605
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 30.03.2017
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 78-2-1-3-0063-17
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: «ГЛАВНАЯ НЕГОСУДАРСТВЕННАЯ ЭКСПЕРТИЗА (ГЛАВЭКСПЕРТИЗА)»
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 7810895602
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов:
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 47-RU47504302-027K-2017
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 04.05.2017
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 04.08.2027

	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Комитет государственного строительного надзора и государственной экспертизы Ленинградской области
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право собственности
	12.1.2	Вид договора:
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: Безномера
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 12.09.2016
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 19.10.2016
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность: Управление Федеральной службы государственной регистрации
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: № 47-47/013-47/013/018/2016-44/2
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: 19.10.2016
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности: 19.10.2016
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: застройщик
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка:
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 47:07:0709006:2563
	12.3.2	Площадь земельного участка: 35343,00 м²
13 О планируемых элементах благоустройства территории		

13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: 1, 2, 3 этапы строительства: Предусмотрены автомобильные и пожарные внутридворовые проезды. Въезды на участок и выезды с него обеспечивают удобный подъезд к наземной многоэтажной автостоянке открытого типа, к каждому корпусу. Предусмотрены площадки отдыха, площадки для детских игр и физкультурные площадки. Территория жилой застройки и наземной многоэтажной автостоянки также благоустраивается и озеленяется, тротуары мостятся бетонной плиткой, проезды выполняются из двухслойного асфальтобетонного покрытия. Проектом предусмотрен пожарный круговой объезд вокруг жилых домов, ДОУ и многоэтажной наземной автостоянки.
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): 1, 2, 3 этапы строительства: На участке предусмотрено размещение открытых автостоянок на 124 м/м. На территории расположено 47 м/м для транспорта инвалидов.
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): 1, 2, 3 этапы строительства: Предусмотрено устройство закрытого дворового пространства с расположением зон отдыха: - детских игровых площадок, площадки для отдыха взрослого населения и для занятия физкультурой с пешеходными дорожками, расположенных в непосредственной близости от зданий, на нормируемом расстоянии; - установка на площадках отдыха, игр детей и спорта малых архитектурных форм: скамеек для отдыха, урн для мусора, качелей, каруселей, тренажеров, детских и спортивных комплексов.
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): 1, 2, 3 этапы строительства: Для установки мусоросборных контейнеров оборудованы специальные площадки с асфальтовым покрытием, ограниченные зелеными насаждениями (кустарниками) по периметру. Размещенное число и объем контейнеров соответствует требуемому и обеспечивает благоприятные условия жизнедеятельности проживающих. Мусороудаление бытовых отходов от жителей проектируемых жилых домов осуществляется с проектируемого проезда путем вывоза мусора автомобилем с мусоросборных площадок, расположенных в пешеходной доступности не более 50 м от входов в жилую часть.
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: 1, 2, 3 этапы строительства: Озеленение территории заключается в устройстве цветников, высадки кустарников, устройством газонов.
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: 1, 2, 3 этапы строительства: Для обеспечения потребностей инвалидов и маломобильных групп населения (МГН) предусматривается выполнение следующего комплекса мероприятий: - на пешеходных тротуарах исключено устройство лестниц и ступеней, препятствующих свободному передвижению МГН, понижение бортовых камней на пешеходных переходах; - устройство на путях движения МГН минимальных продольных и поперечных уклонов; - доступ в вестибюли жилого дома предусматривается планировочной отметки двора или устройством инвалидных подъемников.
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): 1, 2, 3 этапы строительства: Предусмотрено фасадное освещение дворовой территории и установка светильников у въездов в автостоянку, а также установлены светильники в зоне отдыха, детских игр, автостоянках. Технические условия от 14.07.2017 №ОД-4070-17/2516-Э-17, срок действия – 5 лет, выданы ПАО «Ленэнерго»
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: 1, 2, 3 этапы строительства: Проектом предусмотрены малые архитектурные формы.

14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: «Газпром теплоэнерго Северо-Запад»
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7839108015
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 30.08.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 1370-17
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 30.08.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 39 570 652,32 руб.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: «Бугровские тепловые сети»
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 4703103575
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 30.07.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 054/18
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 30.07.2022
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 20 119 руб.
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение

	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: «Бугровские тепловые сети»
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 4703103575
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 30.07.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 055/18
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 21.06.2022
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1 905 877 руб.
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: «Ленэнерго»
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7803002209
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 14.07.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: ОД-4070-17/2516-Э-17
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 14.07.2022
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 48 369 193,16 руб.
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Устройства сети связи
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Инфотех

	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7806326642			
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения					
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 391			
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 83			
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 0			
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 83			
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений	15.2.1				
Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь, м2	Количество комнат
1	Квартира	1	1	76.46	3
2	Квартира	1	1	55.55	2
3	Квартира	2	1	77.48	3
4	Студия	2	1	27.66	1
5	Студия	2	1	28.52	1
6	Студия	2	1	30.09	1
7	Студия	2	1	29.14	1
8	Квартира	2	1	56.63	2
9	Квартира	3	1	77.48	3
10	Студия	3	1	26.89	1
11	Студия	3	1	27.75	1
12	Студия	3	1	29.32	1
13	Студия	3	1	28.37	1
14	Квартира	3	1	56.63	2
15	Квартира	4	1	77.48	3
16	Студия	4	1	27.75	1
17	Студия	4	1	27.75	1
18	Студия	4	1	29.32	1
19	Студия	4	1	29.32	1
20	Квартира	4	1	56.63	2
21	Квартира	5	1	77.48	3
22	Студия	5	1	27.75	1
23	Студия	5	1	27.75	1
24	Студия	5	1	29.32	1
25	Студия	5	1	29.32	1

26	Квартира	5	1	56.63	2
27	Квартира	6	1	77.48	3
28	Студия	6	1	27.75	1
29	Студия	6	1	27.75	1
30	Студия	6	1	29.32	1
31	Студия	6	1	29.32	1
32	Квартира	6	1	56.63	2
33	Квартира	7	1	77.48	3
34	Студия	7	1	27.75	1
35	Студия	7	1	27.75	1
36	Студия	7	1	29.32	1
37	Студия	7	1	29.32	1
38	Квартира	7	1	56.63	2
39	Квартира	8	1	77.48	3
40	Студия	8	1	27.75	1
41	Студия	8	1	27.75	1
42	Студия	8	1	29.32	1
43	Студия	8	1	29.32	1
44	Квартира	8	1	56.63	2
45	Квартира	9	1	77.48	3
46	Студия	9	1	27.75	1
47	Студия	9	1	27.75	1
48	Студия	9	1	29.32	1
49	Студия	9	1	29.32	1
50	Квартира	9	1	56.63	2
51	Квартира	10	1	77.48	3
52	Студия	10	1	27.75	1
53	Студия	10	1	27.75	1
54	Студия	10	1	29.32	1
55	Студия	10	1	29.32	1
56	Квартира	10	1	56.63	2
57	Квартира	11	1	77.48	3
58	Студия	11	1	27.75	1
59	Студия	11	1	27.75	1
60	Студия	11	1	29.32	1
61	Студия	11	1	29.32	1
62	Квартира	11	1	56.63	2
63	Квартира	1	2	76.46	3
64	Квартира	1	2	55.3	2
65	Квартира	2	2	77.48	3
66	Студия	2	2	27.66	1
67	Студия	2	2	28.52	1
68	Студия	2	2	30.09	1

69	Студия	2	2	29.14	1
70	Квартира	2	2	56.28	2
71	Квартира	3	2	77.48	3
72	Студия	3	2	26.89	1
73	Студия	3	2	27.75	1
74	Студия	3	2	29.32	1
75	Студия	3	2	28.37	1
76	Квартира	3	2	56.28	2
77	Квартира	4	2	77.48	3
78	Студия	4	2	27.75	1
79	Студия	4	2	27.75	1
80	Студия	4	2	29.32	1
81	Студия	4	2	29.32	1
82	Квартира	4	2	56.28	2
83	Квартира	5	2	77.48	3
84	Студия	5	2	27.75	1
85	Студия	5	2	27.75	1
86	Студия	5	2	29.32	1
87	Студия	5	2	29.32	1
88	Квартира	5	2	56.28	2
89	Квартира	6	2	77.48	3
90	Студия	6	2	27.75	1
91	Студия	6	2	27.75	1
92	Студия	6	2	29.32	1
93	Студия	6	2	29.32	1
94	Квартира	6	2	56.28	2
95	Квартира	7	2	77.48	3
96	Студия	7	2	27.75	1
97	Студия	7	2	27.75	1
98	Студия	7	2	29.32	1
99	Студия	7	2	29.32	1
100	Квартира	7	2	56.28	2
101	Квартира	8	2	77.48	3
102	Студия	8	2	27.75	1
103	Студия	8	2	27.75	1
104	Студия	8	2	29.32	1
105	Студия	8	2	29.32	1
106	Квартира	8	2	56.28	2
107	Квартира	9	2	77.48	3
108	Студия	9	2	27.75	1
109	Студия	9	2	27.75	1
110	Студия	9	2	29.32	1
111	Студия	9	2	29.32	1

112	Квартира	9	2	56.28	2
113	Квартира	10	2	77.48	3
114	Студия	10	2	27.75	1
115	Студия	10	2	27.75	1
116	Студия	10	2	29.32	1
117	Студия	10	2	29.32	1
118	Квартира	10	2	56.28	2
119	Квартира	11	2	77.48	3
120	Студия	11	2	27.75	1
121	Студия	11	2	27.75	1
122	Студия	11	2	29.32	1
123	Студия	11	2	29.32	1
124	Квартира	11	2	56.28	2
125	Квартира	1	3	57.96	2
126	Студия	1	3	22.95	1
127	Квартира	1	3	42.58	1
128	Студия	1	3	27.94	1
129	Студия	1	3	27.93	1
130	Студия	1	3	27.94	1
131	Студия	1	3	27.94	1
132	Квартира	1	3	37.02	1
133	Квартира	1	3	43.12	1
134	Квартира	1	3	44.1	1
135	Квартира	1	3	59.95	2
136	Квартира	2	3	57.33	2
137	Студия	2	3	22.45	1
138	Квартира	2	3	41.84	1
139	Студия	2	3	27.89	1
140	Студия	2	3	28.45	1
141	Студия	2	3	28.46	1
142	Студия	2	3	28.45	1
143	Студия	2	3	27.89	1
144	Квартира	2	3	38.15	1
145	Квартира	2	3	41.66	1
146	Квартира	2	3	43.41	1
147	Квартира	2	3	41.28	1
148	Квартира	2	3	58.05	2
149	Квартира	3	3	57.33	2
150	Студия	3	3	22.45	1
151	Квартира	3	3	41.84	1
152	Студия	3	3	27.89	1
153	Студия	3	3	28.45	1
154	Студия	3	3	28.46	1

155	Студия	3	3	28.45	1
156	Студия	3	3	27.89	1
157	Квартира	3	3	38.15	1
158	Квартира	3	3	41.66	1
159	Квартира	3	3	43.41	1
160	Квартира	3	3	41.28	1
161	Квартира	3	3	58.05	2
162	Квартира	4	3	57.33	2
163	Студия	4	3	22.45	1
164	Квартира	4	3	41.84	1
165	Студия	4	3	28.46	1
166	Студия	4	3	28.45	1
167	Студия	4	3	28.46	1
168	Студия	4	3	28.45	1
169	Студия	4	3	28.46	1
170	Квартира	4	3	38.15	1
171	Квартира	4	3	41.66	1
172	Квартира	4	3	43.41	1
173	Квартира	4	3	41.28	1
174	Квартира	4	3	58.05	2
175	Квартира	5	3	57.33	2
176	Студия	5	3	22.45	1
177	Квартира	5	3	41.84	1
178	Студия	5	3	28.46	1
179	Студия	5	3	28.45	1
180	Студия	5	3	28.46	1
181	Студия	5	3	28.45	1
182	Студия	5	3	28.46	1
183	Квартира	5	3	38.15	1
184	Квартира	5	3	41.66	1
185	Квартира	5	3	43.41	1
186	Квартира	5	3	41.28	1
187	Квартира	5	3	58.05	2
188	Квартира	6	3	57.33	2
189	Студия	6	3	22.45	1
190	Квартира	6	3	41.84	1
191	Студия	6	3	28.46	1
192	Студия	6	3	28.45	1
193	Студия	6	3	28.46	1
194	Студия	6	3	28.45	1
195	Студия	6	3	28.46	1
196	Квартира	6	3	38.15	1
197	Квартира	6	3	41.66	1

198	Квартира	6	3	43.41	1
199	Квартира	6	3	41.28	1
200	Квартира	6	3	58.05	2
201	Квартира	7	3	57.33	2
202	Студия	7	3	22.45	1
203	Квартира	7	3	41.84	1
204	Студия	7	3	28.46	1
205	Студия	7	3	28.45	1
206	Студия	7	3	28.46	1
207	Студия	7	3	28.45	1
208	Студия	7	3	28.46	1
209	Квартира	7	3	38.15	1
210	Квартира	7	3	41.66	1
211	Квартира	7	3	43.41	1
212	Квартира	7	3	41.28	1
213	Квартира	7	3	58.05	2
214	Квартира	8	3	57.33	2
215	Студия	8	3	22.45	1
216	Квартира	8	3	41.84	1
217	Студия	8	3	28.46	1
218	Студия	8	3	28.45	1
219	Студия	8	3	28.46	1
220	Студия	8	3	28.45	1
221	Студия	8	3	28.46	1
222	Квартира	8	3	38.15	1
223	Квартира	8	3	41.66	1
224	Квартира	8	3	43.41	1
225	Квартира	8	3	41.28	1
226	Квартира	8	3	58.05	2
227	Квартира	9	3	57.33	2
228	Студия	9	3	22.45	1
229	Квартира	9	3	41.84	1
230	Студия	9	3	28.46	1
231	Студия	9	3	28.45	1
232	Студия	9	3	28.46	1
233	Студия	9	3	28.45	1
234	Студия	9	3	28.46	1
235	Квартира	9	3	38.15	1
236	Квартира	9	3	41.66	1
237	Квартира	9	3	43.41	1
238	Квартира	9	3	41.28	1
239	Квартира	9	3	58.05	2
240	Квартира	10	3	57.33	2

241	Студия	10	3	22.45	1
242	Квартира	10	3	41.84	1
243	Студия	10	3	28.46	1
244	Студия	10	3	28.45	1
245	Студия	10	3	28.46	1
246	Студия	10	3	28.45	1
247	Студия	10	3	28.46	1
248	Квартира	10	3	38.15	1
249	Квартира	10	3	41.66	1
250	Квартира	10	3	43.41	1
251	Квартира	10	3	41.28	1
252	Квартира	10	3	58.05	2
253	Квартира	11	3	57.33	2
254	Студия	11	3	22.45	1
255	Квартира	11	3	41.84	1
256	Студия	11	3	28.46	1
257	Студия	11	3	28.45	1
258	Студия	11	3	28.46	1
259	Студия	11	3	28.45	1
260	Студия	11	3	28.46	1
261	Квартира	11	3	38.15	1
262	Квартира	11	3	41.66	1
263	Квартира	11	3	43.41	1
264	Квартира	11	3	41.28	1
265	Квартира	11	3	58.05	2
266	Квартира	1	4	37.02	1
267	Квартира	1	4	38.24	1
268	Квартира	1	4	42.12	1
269	Квартира	1	4	39.74	1
270	Студия	1	4	25.66	1
271	Квартира	1	4	37.35	1
272	Квартира	1	4	37.35	1
273	Квартира	1	4	37.35	1
274	Квартира	1	4	42.37	1
275	Квартира	1	4	54.35	2
276	Квартира	1	4	37.94	1
277	Студия	1	4	23.05	1
278	Студия	1	4	24.51	1
279	Студия	1	4	23.9	1
280	Квартира	2	4	37.38	1
281	Квартира	2	4	38.53	1
282	Квартира	2	4	41.35	1
283	Квартира	2	4	38.44	1

284	Студия	2	4	24.92	1
285	Квартира	2	4	36.21	1
286	Квартира	2	4	36.21	1
287	Квартира	2	4	36.21	1
288	Квартира	2	4	40.91	1
289	Квартира	2	4	54.56	2
290	Квартира	2	4	37.35	1
291	Студия	2	4	23.51	1
292	Студия	2	4	25.06	1
293	Студия	2	4	24.66	1
294	Квартира	3	4	37.38	1
295	Квартира	3	4	38.53	1
296	Квартира	3	4	41.35	1
297	Квартира	3	4	38.44	1
298	Студия	3	4	24.92	1
299	Квартира	3	4	36.21	1
300	Квартира	3	4	36.21	1
301	Квартира	3	4	36.21	1
302	Квартира	3	4	40.91	1
303	Квартира	3	4	54.56	2
304	Квартира	3	4	37.35	1
305	Студия	3	4	23.51	1
306	Студия	3	4	25.06	1
307	Студия	3	4	24.66	1
308	Квартира	4	4	37.38	1
309	Квартира	4	4	38.53	1
310	Квартира	4	4	41.35	1
311	Квартира	4	4	38.44	1
312	Студия	4	4	24.92	1
313	Квартира	4	4	36.21	1
314	Квартира	4	4	36.21	1
315	Квартира	4	4	36.21	1
316	Квартира	4	4	40.91	1
317	Квартира	4	4	54.56	2
318	Квартира	4	4	38.89	1
319	Студия	4	4	23.51	1
320	Студия	4	4	25.06	1
321	Студия	4	4	24.66	1
322	Квартира	5	4	37.38	1
323	Квартира	5	4	38.53	1
324	Квартира	5	4	41.35	1
325	Квартира	5	4	38.44	1
326	Студия	5	4	24.92	1

327	Квартира	5	4	36.21	1
328	Квартира	5	4	36.21	1
329	Квартира	5	4	36.21	1
330	Квартира	5	4	40.91	1
331	Квартира	5	4	54.56	2
332	Квартира	5	4	38.89	1
333	Студия	5	4	23.51	1
334	Студия	5	4	25.06	1
335	Студия	5	4	24.66	1
336	Квартира	6	4	37.38	1
337	Квартира	6	4	38.53	1
338	Квартира	6	4	41.35	1
339	Квартира	6	4	38.44	1
340	Студия	6	4	24.92	1
341	Квартира	6	4	36.21	1
342	Квартира	6	4	36.21	1
343	Квартира	6	4	36.21	1
344	Квартира	6	4	40.91	1
345	Квартира	6	4	54.56	2
346	Квартира	6	4	38.89	1
347	Студия	6	4	23.51	1
348	Студия	6	4	25.06	1
349	Студия	6	4	24.66	1
350	Квартира	7	4	37.38	1
351	Квартира	7	4	38.53	1
352	Квартира	7	4	41.35	1
353	Квартира	7	4	38.44	1
354	Студия	7	4	24.92	1
355	Квартира	7	4	36.21	1
356	Квартира	7	4	36.21	1
357	Квартира	7	4	36.21	1
358	Квартира	7	4	40.91	1
359	Квартира	7	4	54.56	2
360	Квартира	7	4	38.89	1
361	Студия	7	4	23.51	1
362	Студия	7	4	25.06	1
363	Студия	7	4	24.66	1
364	Квартира	8	4	37.38	1
365	Квартира	8	4	38.53	1
366	Квартира	8	4	41.35	1
367	Квартира	8	4	38.44	1
368	Студия	8	4	24.92	1
369	Квартира	8	4	36.21	1

370	Квартира	8	4	36.21	1
371	Квартира	8	4	36.21	1
372	Квартира	8	4	40.91	1
373	Квартира	8	4	54.56	2
374	Квартира	8	4	38.89	1
375	Студия	8	4	23.51	1
376	Студия	8	4	25.06	1
377	Студия	8	4	24.66	1
378	Квартира	9	4	37.38	1
379	Квартира	9	4	38.53	1
380	Квартира	9	4	41.35	1
381	Квартира	9	4	38.44	1
382	Студия	9	4	24.92	1
383	Квартира	9	4	36.21	1
384	Квартира	9	4	36.21	1
385	Квартира	9	4	36.21	1
386	Квартира	9	4	40.91	1
387	Квартира	9	4	54.56	2
388	Квартира	9	4	38.89	1
389	Студия	9	4	23.51	1
390	Студия	9	4	25.06	1
391	Студия	9	4	24.66	1

15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений	15.3.1	
---	--------	--

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь, м2	Площадь частей не жилого помещения	
					Наименование помещения	Площадь, м2
1(13)	нежилое	1	1	111.62	Тамбур	4.37
					Тамбур	2.7
					Торговый зал	84.35
					Коридор	5.9
					Сан. узел	2.81
					Кладовая уборочного инвентаря	5.34
					Помещение персонала	6.15
2(12)	нежилое	1	2	111.58	Тамбур	4.37
					Тамбур	2.7
					Торговый зал	84.31
					Коридор	5.9
					Сан. узел	2.81
					Кладовая уборочного инвентаря	5.34
					Помещение персонала	6.15
3 (3.0.7.1)	нежилое	подвал	3	6.18	Внеквартирная кладовая	6.18
4 (3.0.7.2)	нежилое	подвал	3	3.35	Внеквартирная кладовая	3.35
5 (3.0.7.3)	нежилое	подвал	3	3.51	Внеквартирная кладовая	3.51

6 (3.0.7.4)	нежилое	подвал	3	4.05	Внеквартирная кладовая	4.05
7 (3.0.7.5)	нежилое	подвал	3	4.08	Внеквартирная кладовая	4.08
8 (3.0.7.6)	нежилое	подвал	3	5	Внеквартирная кладовая	5
9 (3.0.7.7)	нежилое	подвал	3	5.72	Внеквартирная кладовая	5.72
10 (3.0.8.1)	нежилое	подвал	3	6.31	Внеквартирная кладовая	6.31
11 (3.0.8.2)	нежилое	подвал	3	5.62	Внеквартирная кладовая	5.62
12 (3.0.8.3)	нежилое	подвал	3	4.41	Внеквартирная кладовая	4.41
13 (3.0.8.4)	нежилое	подвал	3	4.39	Внеквартирная кладовая	4.39
14 (3.0.8.5)	нежилое	подвал	3	5.75	Внеквартирная кладовая	5.75
15 (3.0.8.6)	нежилое	подвал	3	6.21	Внеквартирная кладовая	6.21
16 (3.0.8.7)	нежилое	подвал	3	5.08	Внеквартирная кладовая	5.08
17 (3.0.8.8)	нежилое	подвал	3	6.5	Внеквартирная кладовая	6.5
18 (3.0.8.9)	нежилое	подвал	3	6.13	Внеквартирная кладовая	6.13
19 (3.0.9.1)	нежилое	подвал	3	4.44	Внеквартирная кладовая	4.44
20 (3.0.9.2)	нежилое	подвал	3	4.59	Внеквартирная кладовая	4.59
21 (3.0.9.3)	нежилое	подвал	3	5.79	Внеквартирная кладовая	5.79
22 (3.0.9.4)	нежилое	подвал	3	4.25	Внеквартирная кладовая	4.25
23 (3.0.9.5)	нежилое	подвал	3	4.25	Внеквартирная кладовая	4.25
24 (3.0.9.6)	нежилое	подвал	3	4.18	Внеквартирная кладовая	4.18
25 (3.0.10.1)	нежилое	подвал	3	6.35	Внеквартирная кладовая	6.35
26 (3.0.10.2)	нежилое	подвал	3	6.5	Внеквартирная кладовая	6.5
27 (3.0.11.1)	нежилое	подвал	3	4.92	Внеквартирная кладовая	4.92
28 (3.0.11.2)	нежилое	подвал	3	5.15	Внеквартирная кладовая	5.15
29 (3.0.11.3)	нежилое	подвал	3	5.44	Внеквартирная кладовая	5.44
30 (3.0.11.4)	нежилое	подвал	3	5.74	Внеквартирная кладовая	5.74
31 (3.0.11.5)	нежилое	подвал	3	3.6	Внеквартирная кладовая	3.6
32 (3.0.11.6)	нежилое	подвал	3	4.53	Внеквартирная кладовая	4.53
33 (3.0.11.7)	нежилое	подвал	3	3.45	Внеквартирная кладовая	3.45
34 (3.0.11.8)	нежилое	подвал	3	3.45	Внеквартирная кладовая	3.45
35 (3.0.11.9)	нежилое	подвал	3	5.95	Внеквартирная кладовая	5.95
36 (3.0.12.1)	нежилое	подвал	3	4.61	Внеквартирная кладовая	4.61
37 (3.0.12.2)	нежилое	подвал	3	4.43	Внеквартирная кладовая	4.43
38 (3.0.12.3)	нежилое	подвал	3	5.85	Внеквартирная кладовая	5.85
39 (3.0.12.4)	нежилое	подвал	3	6.4	Внеквартирная кладовая	6.4
40 (3.0.12.5)	нежилое	подвал	3	5.31	Внеквартирная кладовая	5.31
41 (3.0.12.6)	нежилое	подвал	3	3.21	Внеквартирная кладовая	3.21
42 (3.0.13.1)	нежилое	подвал	3	4.95	Внеквартирная кладовая	4.95
43 (3.0.13.2)	нежилое	подвал	3	4.8	Внеквартирная кладовая	4.8
44 (3.0.13.3)	нежилое	подвал	3	4.06	Внеквартирная кладовая	4.06
45 (4.0.8.1)	нежилое	подвал	4	5.99	Внеквартирная кладовая	5.99
46 (4.0.8.2)	нежилое	подвал	4	4.4	Внеквартирная кладовая	4.4
47 (4.0.8.3)	нежилое	подвал	4	4.47	Внеквартирная кладовая	4.47
48 (4.0.8.4)	нежилое	подвал	4	4.46	Внеквартирная кладовая	4.46

49 (4.0.8.5)	нежилое	подвал	4	4.67	Внеквартирная кладовая	4.67
50 (4.0.8.6)	нежилое	подвал	4	3.22	Внеквартирная кладовая	3.22
51 (4.0.8.7)	нежилое	подвал	4	3.35	Внеквартирная кладовая	3.35
52 (4.0.9.1)	нежилое	подвал	4	6.18	Внеквартирная кладовая	6.18
53 (4.0.9.2)	нежилое	подвал	4	6.21	Внеквартирная кладовая	6.21
54 (4.0.9.3)	нежилое	подвал	4	3.5	Внеквартирная кладовая	3.5
55 (4.0.9.4)	нежилое	подвал	4	3.41	Внеквартирная кладовая	3.41
56 (4.0.9.5)	нежилое	подвал	4	3.34	Внеквартирная кладовая	3.34
57 (4.0.9.6)	нежилое	подвал	4	3.55	Внеквартирная кладовая	3.55
58 (4.0.9.7)	нежилое	подвал	4	3.6	Внеквартирная кладовая	3.6
59 (4.0.9.8)	нежилое	подвал	4	3.7	Внеквартирная кладовая	3.7
60 (4.0.9.9)	нежилое	подвал	4	4.2	Внеквартирная кладовая	4.2
61(4.0.10.1)	нежилое	подвал	4	6.35	Внеквартирная кладовая	6.35
62 (4.0.10.2)	нежилое	подвал	4	3.69	Внеквартирная кладовая	3.69
63 (4.0.11.1)	нежилое	подвал	4	3.6	Внеквартирная кладовая	3.6
64 (4.0.11.2)	нежилое	подвал	4	3.38	Внеквартирная кладовая	3.38
65 (4.0.11.3)	нежилое	подвал	4	4.82	Внеквартирная кладовая	4.82
66 (4.0.11.4)	нежилое	подвал	4	4.26	Внеквартирная кладовая	4.26
67 (4.0.12.1)	нежилое	подвал	4	7.48	Внеквартирная кладовая	7.48
68 (4.0.12.2)	нежилое	подвал	4	6.01	Внеквартирная кладовая	6.01
69 (4.0.12.3)	нежилое	подвал	4	4.81	Внеквартирная кладовая	4.81
70 (4.0.12.4)	нежилое	подвал	4	5.43	Внеквартирная кладовая	5.43
71 (4.0.12.5)	нежилое	подвал	4	4.23	Внеквартирная кладовая	4.23
72 (4.0.12.6)	нежилое	подвал	4	3.14	Внеквартирная кладовая	3.14
73 (4.0.13.1)	нежилое	подвал	4	5.95	Внеквартирная кладовая	5.95
74 (4.0.13.2)	нежилое	подвал	4	5.96	Внеквартирная кладовая	5.96
75 (4.0.13.3)	нежилое	подвал	4	7.22	Внеквартирная кладовая	7.22
76 (4.0.13.4)	нежилое	подвал	4	7.36	Внеквартирная кладовая	7.36
77 (4.0.13.5)	нежилое	подвал	4	3.96	Внеквартирная кладовая	3.96
78 (4.0.14.1)	нежилое	подвал	4	5.71	Внеквартирная кладовая	5.71
79 (4.0.14.2)	нежилое	подвал	4	3.76	Внеквартирная кладовая	3.76
80 (4.0.14.3)	нежилое	подвал	4	5.31	Внеквартирная кладовая	5.31
81 (4.0.14.4)	нежилое	подвал	4	5.17	Внеквартирная кладовая	5.17
82 (4.0.14.5)	нежилое	подвал	4	5.15	Внеквартирная кладовая	5.15
83 (4.0.14.6)	нежилое	подвал	4	5.08	Внеквартирная кладовая	5.08
16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)						
16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади		16.1.1				
№ п/п	Вид помещения		Описание места расположения помещения		Назначение помещения	Площадь, м2
1	Технический коридор		Корпус 1, секция 1, подвал (1.0.1)		Инженерно-техническое	309.43
2	Тамбур		Корпус 1, секция 1, этаж 1 (1.1.1)		Место общего пользования	6.23

[illegible]

[illegible]

89	Лестничная клетка	Корпус 1, секция 2, этаж 11 (2.2.3)	Место общего пользования	15.5
90	Межквартирный коридор	Корпус 1, секция 2, этаж 11 (2.2.4)	Место общего пользования	25.02
91	Технический коридор	Корпус 1, секция 3, подвал (3.0.1)	Инженерно-техническое	147.19
92	Коридор	Корпус 1, секция 3, подвал (3.0.2)	Место общего пользования	5.62
93	Технический коридор	Корпус 1, секция 3, подвал (3.0.3)	Инженерно-техническое	117.04
94	Тамбур	Корпус 1, секция 3, подвал (3.0.5)	Инженерно-техническое	5.9
95	Коридор	Корпус 1, секция 3, подвал (3.0.7)	Место общего пользования	8.63
96	Коридор	Корпус 1, секция 3, подвал (3.0.8)	Место общего пользования	16.02
97	Коридор	Корпус 1, секция 3, подвал (3.0.9)	Место общего пользования	6.62
98	Коридор	Корпус 1, секция 3, подвал (3.0.10)	Место общего пользования	2
99	Коридор	Корпус 1, секция 3, подвал (3.0.11)	Место общего пользования	14.28
100	Коридор	Корпус 1, секция 3, подвал (3.0.12)	Место общего пользования	11.63
101	Тамбур	Корпус 1, секция 3, этаж 1 (3.1.1)	Место общего пользования	6.44
102	Лифтовой холл	Корпус 1, секция 3, этаж 1 (3.1.2)	Место общего пользования	8.74
103	Лестничная клетка	Корпус 1, секция 3, этаж 1 (3.1.3)	Место общего пользования	15.5
104	Межквартирный коридор	Корпус 1, секция 3, этаж 1 (3.1.4)	Место общего пользования	45.34
105	Межквартирный коридор	Корпус 1, секция 3, этаж 1 (3.1.5)	Место общего пользования	18.19
106	Пожарный проход	Корпус 1, секция 3, этаж 1 (3.1.6)	Место общего пользования	20.7
107	Кладовая уборочного инвентаря	Корпус 1, секция 3, этаж 1 (3.1.7)	Техническое	4.02
108	Помещение с персоналом, ведущим круглосуточное дежурство	Корпус 1, секция 3, этаж 1 (3.1.8)	Обслуживающее	23.23
109	Сан. узел	Корпус 1, секция 3, этаж 1 (3.1.9)	Обслуживающее	3.46
110	Тамбур	Корпус 1, секция 3, этаж 2 (3.2.1)	Место общего пользования	6.99
111	Лифтовой холл	Корпус 1, секция 3, этаж 2 (3.2.2)	Место общего пользования	9.03
112	Лестничная клетка	Корпус 1, секция 3, этаж 2 (3.2.3)	Место общего пользования	15.5
113	Межквартирный коридор	Корпус 1, секция 3, этаж 2 (3.2.4)	Место общего пользования	35.63
114	Межквартирный коридор	Корпус 1, секция 3, этаж 2 (3.2.5)	Место общего пользования	22.25
115	Тамбур	Корпус 1, секция 3, этаж 3 (3.2.1)	Место общего пользования	6.99
116	Лифтовой холл	Корпус 1, секция 3, этаж 3 (3.2.2)	Место общего пользования	9.03
117	Лестничная клетка	Корпус 1, секция 3, этаж 3 (3.2.3)	Место общего пользования	15.5
118	Межквартирный коридор	Корпус 1, секция 3, этаж 3 (3.2.4)	Место общего пользования	35.63
119	Межквартирный коридор	Корпус 1, секция 3, этаж 3 (3.2.5)	Место общего пользования	22.25
120	Тамбур	Корпус 1, секция 3, этаж 4 (3.2.1)	Место общего пользования	6.99
121	Лифтовой холл	Корпус 1, секция 3, этаж 4 (3.2.2)	Место общего пользования	9.03
122	Лестничная клетка	Корпус 1, секция 3, этаж 4 (3.2.3)	Место общего пользования	15.5
123	Межквартирный коридор	Корпус 1, секция 3, этаж 4 (3.2.4)	Место общего пользования	35.63
124	Межквартирный коридор	Корпус 1, секция 3, этаж 4 (3.2.5)	Место общего пользования	22.25
125	Тамбур	Корпус 1, секция 3, этаж 5 (3.2.1)	Место общего пользования	6.99
126	Лифтовой холл	Корпус 1, секция 3, этаж 5 (3.2.2)	Место общего пользования	9.03
127	Лестничная клетка	Корпус 1, секция 3, этаж 5 (3.2.3)	Место общего пользования	15.5
128	Межквартирный коридор	Корпус 1, секция 3, этаж 5 (3.2.4)	Место общего пользования	35.63
129	Межквартирный коридор	Корпус 1, секция 3, этаж 5 (3.2.5)	Место общего пользования	22.25
130	Тамбур	Корпус 1, секция 3, этаж 6 (3.2.1)	Место общего пользования	6.99
131	Лифтовой холл	Корпус 1, секция 3, этаж 6 (3.2.2)	Место общего пользования	9.03

132	Лестничная клетка	Корпус 1, секция 3, этаж 6 (3.2.3)	Место общего пользования	15.5
133	Межквартирный коридор	Корпус 1, секция 3, этаж 6 (3.2.4)	Место общего пользования	35.63
134	Межквартирный коридор	Корпус 1, секция 3, этаж 6 (3.2.5)	Место общего пользования	22.25
135	Тамбур	Корпус 1, секция 3, этаж 7 (3.2.1)	Место общего пользования	6.99
136	Лифтовой холл	Корпус 1, секция 3, этаж 7 (3.2.2)	Место общего пользования	9.03
137	Лестничная клетка	Корпус 1, секция 3, этаж 7 (3.2.3)	Место общего пользования	15.5
138	Межквартирный коридор	Корпус 1, секция 3, этаж 7 (3.2.4)	Место общего пользования	35.63
139	Межквартирный коридор	Корпус 1, секция 3, этаж 7 (3.2.5)	Место общего пользования	22.25
140	Тамбур	Корпус 1, секция 3, этаж 8 (3.2.1)	Место общего пользования	6.99
141	Лифтовой холл	Корпус 1, секция 3, этаж 8 (3.2.2)	Место общего пользования	9.03
142	Лестничная клетка	Корпус 1, секция 3, этаж 8 (3.2.3)	Место общего пользования	15.5
143	Межквартирный коридор	Корпус 1, секция 3, этаж 8 (3.2.4)	Место общего пользования	35.63
144	Межквартирный коридор	Корпус 1, секция 3, этаж 8 (3.2.5)	Место общего пользования	22.25
145	Тамбур	Корпус 1, секция 3, этаж 9 (3.2.1)	Место общего пользования	6.99
146	Лифтовой холл	Корпус 1, секция 3, этаж 9 (3.2.2)	Место общего пользования	9.03
147	Лестничная клетка	Корпус 1, секция 3, этаж 9 (3.2.3)	Место общего пользования	15.5
148	Межквартирный коридор	Корпус 1, секция 3, этаж 9 (3.2.4)	Место общего пользования	35.63
149	Межквартирный коридор	Корпус 1, секция 3, этаж 9 (3.2.5)	Место общего пользования	22.25
150	Тамбур	Корпус 1, секция 3, этаж 10 (3.2.1)	Место общего пользования	6.99
151	Лифтовой холл	Корпус 1, секция 3, этаж 10 (3.2.2)	Место общего пользования	9.03
152	Лестничная клетка	Корпус 1, секция 3, этаж 10 (3.2.3)	Место общего пользования	15.5
153	Межквартирный коридор	Корпус 1, секция 3, этаж 10 (3.2.4)	Место общего пользования	35.63
154	Межквартирный коридор	Корпус 1, секция 3, этаж 10 (3.2.5)	Место общего пользования	22.25
155	Тамбур	Корпус 1, секция 3, этаж 11 (3.2.1)	Место общего пользования	6.99
156	Лифтовой холл	Корпус 1, секция 3, этаж 11 (3.2.2)	Место общего пользования	9.03
157	Лестничная клетка	Корпус 1, секция 3, этаж 11 (3.2.3)	Место общего пользования	15.5
158	Межквартирный коридор	Корпус 1, секция 3, этаж 11 (3.2.4)	Место общего пользования	35.63
159	Межквартирный коридор	Корпус 1, секция 3, этаж 11 (3.2.5)	Место общего пользования	22.25
160	Технический коридор	Корпус 1, секция 4, подвал (4.0.1)	Инженерно-техническое	145.35
161	Коридор	Корпус 1, секция 4, подвал (4.0.2)	Место общего пользования	16.22
162	Технический коридор	Корпус 1, секция 4, подвал (4.0.3)	Инженерно-техническое	117.55
163	Тамбур	Корпус 1, секция 4, подвал (4.0.4)	Инженерно-техническое	27.12
164	Коридор	Корпус 1, секция 4, подвал (4.0.8)	Место общего пользования	10.53
165	Коридор	Корпус 1, секция 4, подвал (4.0.9)	Место общего пользования	12.59
166	Коридор	Корпус 1, секция 4, подвал (4.0.10)	Место общего пользования	2.45
167	Коридор	Корпус 1, секция 4, подвал (4.0.11)	Место общего пользования	6.64
168	Коридор	Корпус 1, секция 4, подвал (4.0.12)	Место общего пользования	13.61
169	Коридор	Корпус 1, секция 4, подвал (4.0.13)	Место общего пользования	11.09
170	Тамбур	Корпус 1, секция 4, этаж 1 (4.1.1)	Место общего пользования	6.3
171	Лифтовой холл	Корпус 1, секция 4, этаж 1 (4.1.2)	Место общего пользования	11.39
172	Лестничная клетка	Корпус 1, секция 4, этаж 1 (4.1.3)	Место общего пользования	15.97
173	Межквартирный коридор	Корпус 1, секция 4, этаж 1 (4.1.4)	Место общего пользования	37.34
174	Межквартирный коридор	Корпус 1, секция 4, этаж 1 (4.1.5)	Место общего пользования	25.68

175	Межквартирный коридор	Корпус 1, секция 4, этаж 2 (4.2.1)	Место общего пользования	25.68
176	Лифтовой холл	Корпус 1, секция 4, этаж 2 (4.2.2)	Место общего пользования	19.17
177	Лестничная клетка	Корпус 1, секция 4, этаж 2 (4.2.3)	Место общего пользования	15.97
178	Межквартирный коридор	Корпус 1, секция 4, этаж 2 (4.2.4)	Место общего пользования	37.34
179	Межквартирный коридор	Корпус 1, секция 4, этаж 3 (4.2.1)	Место общего пользования	25.68
180	Лифтовой холл	Корпус 1, секция 4, этаж 3 (4.2.2)	Место общего пользования	19.17
181	Лестничная клетка	Корпус 1, секция 4, этаж 3 (4.2.3)	Место общего пользования	15.97
182	Межквартирный коридор	Корпус 1, секция 4, этаж 3 (4.2.4)	Место общего пользования	37.34
183	Межквартирный коридор	Корпус 1, секция 4, этаж 4 (4.2.1)	Место общего пользования	25.68
184	Лифтовой холл	Корпус 1, секция 4, этаж 4 (4.2.2)	Место общего пользования	19.17
185	Лестничная клетка	Корпус 1, секция 4, этаж 4 (4.2.3)	Место общего пользования	15.97
186	Межквартирный коридор	Корпус 1, секция 4, этаж 4 (4.2.4)	Место общего пользования	37.34
187	Межквартирный коридор	Корпус 1, секция 4, этаж 5 (4.2.1)	Место общего пользования	25.68
188	Лифтовой холл	Корпус 1, секция 4, этаж 5 (4.2.2)	Место общего пользования	19.17
189	Лестничная клетка	Корпус 1, секция 4, этаж 5 (4.2.3)	Место общего пользования	15.97
190	Межквартирный коридор	Корпус 1, секция 4, этаж 5 (4.2.4)	Место общего пользования	37.34
191	Межквартирный коридор	Корпус 1, секция 4, этаж 6 (4.2.1)	Место общего пользования	25.68
192	Лифтовой холл	Корпус 1, секция 4, этаж 6 (4.2.2)	Место общего пользования	19.17
193	Лестничная клетка	Корпус 1, секция 4, этаж 6 (4.2.3)	Место общего пользования	15.97
194	Межквартирный коридор	Корпус 1, секция 4, этаж 6 (4.2.4)	Место общего пользования	37.34
195	Межквартирный коридор	Корпус 1, секция 4, этаж 7 (4.2.1)	Место общего пользования	25.68
196	Лифтовой холл	Корпус 1, секция 4, этаж 7 (4.2.2)	Место общего пользования	19.17
197	Лестничная клетка	Корпус 1, секция 4, этаж 7 (4.2.3)	Место общего пользования	15.97
198	Межквартирный коридор	Корпус 1, секция 4, этаж 7 (4.2.4)	Место общего пользования	37.34
199	Межквартирный коридор	Корпус 1, секция 4, этаж 8 (4.2.1)	Место общего пользования	25.68
200	Лифтовой холл	Корпус 1, секция 4, этаж 8 (4.2.2)	Место общего пользования	19.17
201	Лестничная клетка	Корпус 1, секция 4, этаж 8 (4.2.3)	Место общего пользования	15.97
202	Межквартирный коридор	Корпус 1, секция 4, этаж 8 (4.2.4)	Место общего пользования	37.34
203	Межквартирный коридор	Корпус 1, секция 4, этаж 9 (4.2.1)	Место общего пользования	25.68
204	Лифтовой холл	Корпус 1, секция 4, этаж 9 (4.2.2)	Место общего пользования	19.17
205	Лестничная клетка	Корпус 1, секция 4, этаж 9 (4.2.3)	Место общего пользования	15.97
206	Межквартирный коридор	Корпус 1, секция 4, этаж 9 (4.2.4)	Место общего пользования	37.34

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме		16.2.1		
№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначения	
1.	корпус 1, секция 3, подвал, помещение кабельного ввода (пом. 3.0.4)	Помещение для входящих и отходящих кабелей	Место ввода кабелей подземной прокладки	

2.	корпус 1, секция 3, подвал, помещение ИТП (пом. 3.0.6)	Узел ввода из стальной запорной арматуры с контрольно-измерительными приборами, индивидуальный тепловой пункт с коммерческим узлом учета.	Для подключения системы теплоснабжения встроенных помещений, для регулирования температуры теплоносителя в системе в соответствии с температурным графиком наружного воздуха, для подготовки ГВС. Для осуществления взаимных финансовых расчетов между поставщиком тепловой энергии и абонентом за потребленную тепловую энергию, отпущенную по тепловому вводу в систему отопления и ГВС встроенной части
3.	корпус 1, секция 4, подвал, водомерный узел (пом. 4.0.5)	Водомерный узел по ЦИРВ 02А.00.00.00	1) Для учета воды, поступающей к жилой части. 2) Для учета воды, поступающей к арендным помещениям.
4.	корпус 1, секция 4, подвал, насосная хозяйственно-питьевая (пом. 4.0.6)	Насосная станция ANTARUS	Повышение давления в трубопроводе хозяйственно питьевых нужд для потребителей.
5.	корпус 1, секция 3, этаж 1, электрощитовая (ГРЩ, пом.3.1.10)	ГРЩ жилого дома корпуса №1 многошкафного напольного исполнения индивидуального изготовления	Точка присоединения. Распределение электрической энергии, защита электрических установок напряжением переменного тока частотой.
6.	корпус 1, ДОУ, подвал, водомерный узел (пом. 0.3)	Водомерный узел по ЦИРВ 02А.00.00.00	Учет потребляемой воды на вводе в здание (ДОУ)
7.	корпус 1, ДОУ, подвал, помещение ИТП (пом. 0.4)	Узел ввода из стальной запорной арматуры с контрольно-измерительными приборами, индивидуальный тепловой пункт с коммерческим узлом учета	Для подключения системы теплоснабжения встроенных помещений, для регулирования температуры теплоносителя в системе в соответствии с температурным графиком наружного воздуха, для подготовки ГВС. Для осуществления взаимных финансовых расчетов между поставщиком тепловой энергии и абонентом за потребленную тепловую энергию, отпущенную по тепловому вводу в систему отопления и ГВС встроенной части
8.	корпус 1, ДОУ, этаж 1, электрощитовая (ГРЩ, пом. 1.47)	ГРЩ ДОУ корпуса №1 многошкафного напольного исполнения индивидуального изготовления	Распределение электрической энергии, защита электрических установок напряжением переменного тока частотой
9.	Лестнично-лифтовой узел расположенный в секции 1	Лифты пассажирские импортного производства г/п 450 кг – 1 шт. Лифты пассажирские импортного производства г/п 1000 кг – 1 шт.	Для перевозки людей. Также допускается перевозка грузов, если общая масса пассажиров с грузом не превысит грузоподъемности лифта.
10.	Лестнично-лифтовой узел расположенный в секции 2	Лифты пассажирские импортного производства г/п 450 кг – 1 шт. Лифты пассажирские импортного производства г/п 1000 кг – 1 шт.	Для перевозки людей. Также допускается перевозка грузов, если общая масса пассажиров с грузом не превысит грузоподъемности лифта.
11.	Лестнично-лифтовой узел расположенный в секции 3	Лифты пассажирские импортного производства г/п 450 кг – 1 шт. Лифты пассажирские импортного производства г/п 1000 кг – 1 шт.	Для перевозки людей. Также допускается перевозка грузов, если общая масса пассажиров с грузом не превысит грузоподъемности лифта.
12.	Лестнично-лифтовой узел расположенный в секции 4	Лифты пассажирские импортного производства г/п 1000 кг – 1 шт.	Для перевозки людей. Также допускается перевозка грузов, если общая масса пассажиров с грузом не превысит грузоподъемности лифта.
13.	Лифтовой узел ДОУ	Лифт пассажирский с режимом «Пожарная опасность»	Перевозка пожарных подразделений. Для перевозки людей. Также допускается перевозка грузов, если общая масса пассажиров с грузом не превысит грузоподъемности лифта.

14.	корпус 1, секция 3, этаж 1, помещение с персоналом, ведущим круглосуточное дежурство (пом. 4.0.6)	Система диспетчеризации, диспетчерский пункт	Автоматизированный сбор и обработка информации от инженерных систем, телеуправления удаленными объектами, обеспечения диспетчерской связи по некоммутируемым двухпроводным линиям связи.
15.	Секция 1, секция 2, секция 3, секция 4 (кровля)	Крышный вентилятор (ПД1, ПД2, ПД3, ПД4)	Противодымная вентиляция. Компенсация дымоудаления из коридора.
16.	Секция 1, секция 2, секция 3, секция 4 (кровля)	Крышный вентилятор (ВД1, ВД2, ВД3, ВД4)	Противодымная вентиляция. Дымоудаление из коридора.
17.	Секция 1, секция 2, секция 3 (кровля)	Крышный вентилятор (ПД5, ПД6, ПД7)	Противодымная вентиляция. Подпор воздуха в шахты лифтов (пассажирские лифты г/п 450 кг).
18.	Секция 1, секция 2, секция 3 (кровля)	Крышный вентилятор (ПД8, ПД9, ПД10)	Противодымная вентиляция. Подпор воздуха в шахты лифтов (пассажирские лифты г/п 1000 кг).
19.	ДОУ (кровля)	Крышный вентилятор (ПД11)	Противодымная вентиляция. Подпор воздуха в шахты лифтов (лифт для пожарных).
20.	ДОУ (кровля)	Крышный вентилятор (ВД4)	Противодымная вентиляция. Дымоудаление из коридоров.
21.	Корпус 1, этаж 1, помещение с персоналом, ведущим круглосуточное дежурство	Телекоммуникационный шкаф	Коллективный прием телевидения по сети Ethernet
22.	Корпус 1, этаж 1, помещение с персоналом, ведущим круглосуточное дежурство	Система аудиодомофонной связи	Для контроля доступа на территорию
23.	Корпус 1, секция 1 и 2	Вертикальный подъёмник для маломобильных групп населения	Для обеспечения доступа маломобильных групп населения в здание

17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2017 г.
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2017 г.
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2018 г.
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2018 г.

17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2020 г.
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости и о размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 1 018 940 000 руб.
18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Не распространяется на застройщика
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 47:07:0709006:2563
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы:
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Да
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:
		Организационно-правовая форма: Филиал юридических лиц
		Наименование банка: ФИЛИАЛ ОТКРЫТОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ - СЕВЕРО-ЗАПАДНЫЙ БАНК
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:

		Номер расчетного счета: 40702810055000003452
		Корреспондентский счет: 30101810500000000653
		БИК: 044030653
		ИНН: 7707083893
		КПП: 784243001
		ОГРН: 1027700132195
		ОКПО: 09171401
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Расчетный счет
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о доступной сумме кредита (займа) с лимитом кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа), неиспользованном остатке по кредитной линии на последнюю отчетную дату	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора:
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:
	19.6.1.4	Доступная сумма кредита (займа):
	19.6.1.5	Лимит кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа):
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредитной линии на последнюю отчетную дату:
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 379

	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 1
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 14 211,02 м2
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 111,62 м2
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2

	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 870 247 463 руб.
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 10 500 000 руб.
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.

20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы:
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:

	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер уставного капитала застройщика:
22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона		
22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Нет
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте:

Объект №2

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: «Зеленый Свет плюс»
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7804403161
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: «Изыскатель»
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7826145073
10.2 (3) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: «МСК Про Эксперт»
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:

	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7706434933
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: «ЛенЭкспертПроект»
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7814565605
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 30.03.2017
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 78-2-1-3-0063-17
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: «ГЛАВНАЯ НЕГОСУДАРСТВЕННАЯ ЭКСПЕРТИЗА (ГЛАВЭКСПЕРТИЗА)»
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 7810895602
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов:
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 47-RU47504302-027K-2017
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 04.05.2017
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 04.08.2027

	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Комитет государственного строительного надзора и государственной экспертизы Ленинградской области
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право собственности
	12.1.2	Вид договора:
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: Безномера
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 12.09.2016
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 19.10.2016
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность: Управление Федеральной службы государственной регистрации
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: № 47-47/013-47/013/018/2016-44/2
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: 19.10.2016
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности: 19.10.2016
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: застройщик
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка:
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 47:07:0709006:2563
	12.3.2	Площадь земельного участка: 35343,00 м²
13 О планируемых элементах благоустройства территории		

13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: 1, 2, 3 этапы строительства: Предусмотрены автомобильные и пожарные внутридворовые проезды. Въезды на участок и выезды с него обеспечивают удобный подъезд к наземной многоэтажной автостоянке открытого типа, к каждому корпусу. Предусмотрены площадки отдыха, площадки для детских игр и физкультурные площадки. Территория жилой застройки и наземной многоэтажной автостоянки также благоустраивается и озеленяется, тротуары мостятся бетонной плиткой, проезды выполняются из двухслойного асфальтобетонного покрытия. Проектом предусмотрен пожарный круговой объезд вокруг жилых домов, ДОУ и многоэтажной наземной автостоянки.
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): 1, 2, 3 этапы строительства: На участке предусмотрено размещение открытых автостоянок на 124 м/м. На территории расположено 47 м/м для транспорта инвалидов.
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): 1, 2, 3 этапы строительства: Предусмотрено устройство закрытого дворового пространства с расположением зон отдыха: - детских игровых площадок, площадки для отдыха взрослого населения и для занятия физкультурой с пешеходными дорожками, расположенных в непосредственной близости от зданий, на нормируемом расстоянии; - установка на площадках отдыха, игр детей и спорта малых архитектурных форм: скамеек для отдыха, урн для мусора, качелей, каруселей, тренажеров, детских и спортивных комплексов.
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): 1, 2, 3 этапы строительства: Для установки мусоросборных контейнеров оборудованы специальные площадки с асфальтовым покрытием, ограниченные зелеными насаждениями (кустарниками) по периметру. Размещенное число и объем контейнеров соответствует требуемому и обеспечивает благоприятные условия жизнедеятельности проживающих. Мусороудаление бытовых отходов от жителей проектируемых жилых домов осуществляется с проектируемого проезда путем вывоза мусора автомобилем с мусоросборных площадок, расположенных в пешеходной доступности не более 50 м от входов в жилую часть.
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: 1, 2, 3 этапы строительства: Озеленение территории заключается в устройстве цветников, высадки кустарников, устройством газонов.
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: 1, 2, 3 этапы строительства: Для обеспечения потребностей инвалидов и маломобильных групп населения (МГН) предусматривается выполнение следующего комплекса мероприятий: - на пешеходных тротуарах исключено устройство лестниц и ступеней, препятствующих свободному передвижению МГН, понижение бортовых камней на пешеходных переходах; - устройство на путях движения МГН минимальных продольных и поперечных уклонов; - доступ в вестибюли жилого дома предусматривается планировочной отметки двора или устройством инвалидных подъемников.
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): 1, 2, 3 этапы строительства: Предусмотрено фасадное освещение дворовой территории и установка светильников у въездов в автостоянку, а также установлены светильники в зоне отдыха, детских игр, автостоянках. Технические условия от 14.07.2017 №ОД-4070-17/2516-Э-17, срок действия – 5 лет, выданы ПАО «Ленэнерго»
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: 1, 2, 3 этапы строительства: Проектом предусмотрены малые архитектурные формы.

14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: «Газпром теплоэнерго Северо-Запад»
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7839108015
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 30.08.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 1370-17
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 30.08.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 39 570 652,32 руб.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: «Бугровские тепловые сети»
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 4703103575
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 30.07.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 054/18
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 30.07.2022
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 20 119 руб.
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение

	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: «Бугровские тепловые сети»
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 4703103575
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 30.07.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 055/18
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 21.06.2022
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1 905 877 руб.
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: «Ленэнерго»
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7803002209
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 14.07.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: ОД-4070-17/2516-Э-17
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 14.07.2022
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 48 369 193,16 руб.
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Устройства сети связи
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Инфотех

	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7806326642			
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения					
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 333			
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 81			
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 0			
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 81			
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений	15.2.1				
Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь, м2	Количество комнат
392	Квартира	1	5	41.41	1
393	Студия	1	5	24.19	1
394	Квартира	1	5	55.46	2
395	Квартира	2	5	42.51	1
396	Студия	2	5	24.54	1
397	Студия	2	5	24.57	1
398	Студия	2	5	25.69	1
399	Студия	2	5	25.69	1
400	Студия	2	5	24.57	1
401	Квартира	2	5	57.7	2
402	Квартира	3	5	42.51	1
403	Студия	3	5	24.54	1
404	Студия	3	5	23.77	1
405	Студия	3	5	24.89	1
406	Студия	3	5	24.89	1
407	Студия	3	5	23.77	1
408	Квартира	3	5	57.7	2
409	Квартира	4	5	42.51	1
410	Студия	4	5	25.52	1
411	Студия	4	5	24.55	1
412	Студия	4	5	24.89	1
413	Студия	4	5	24.89	1
414	Студия	4	5	24.55	1
415	Квартира	4	5	57.7	2
416	Квартира	5	5	42.51	1

417	Студия	5	5	25.52	1
418	Студия	5	5	24.55	1
419	Студия	5	5	24.89	1
420	Студия	5	5	24.89	1
421	Студия	5	5	24.55	1
422	Квартира	5	5	57.7	2
423	Квартира	6	5	42.51	1
424	Студия	6	5	25.52	1
425	Студия	6	5	24.55	1
426	Студия	6	5	24.89	1
427	Студия	6	5	24.89	1
428	Студия	6	5	24.55	1
429	Квартира	6	5	57.7	2
430	Квартира	1	6	57.96	2
431	Студия	1	6	22.95	1
432	Квартира	1	6	42.58	1
433	Студия	1	6	23.9	1
434	Студия	1	6	23.89	1
435	Студия	1	6	23.9	1
436	Студия	1	6	23.9	1
437	Квартира	1	6	37.02	1
438	Квартира	1	6	43.12	1
439	Квартира	1	6	44.1	1
440	Квартира	1	6	42.11	1
441	Квартира	2	6	57.33	2
442	Студия	2	6	22.45	1
443	Квартира	2	6	41.84	1
444	Студия	2	6	23.79	1
445	Студия	2	6	24.35	1
446	Студия	2	6	24.36	1
447	Студия	2	6	24.35	1
448	Студия	2	6	23.79	1
449	Квартира	2	6	38.15	1
450	Квартира	2	6	41.66	1
451	Квартира	2	6	43.41	1
452	Квартира	2	6	41.28	1
453	Квартира	2	6	58.05	2
454	Квартира	3	6	57.33	2
455	Студия	3	6	22.45	1
456	Квартира	3	6	41.84	1
457	Студия	3	6	23.79	1
458	Студия	3	6	24.35	1
459	Студия	3	6	24.36	1

460	Студия	3	6	24.35	1
461	Студия	3	6	23.79	1
462	Квартира	3	6	38.15	1
463	Квартира	3	6	41.66	1
464	Квартира	3	6	43.41	1
465	Квартира	3	6	41.28	1
466	Квартира	3	6	58.05	2
467	Квартира	4	6	57.33	2
468	Студия	4	6	22.45	1
469	Квартира	4	6	41.84	1
470	Студия	4	6	24.36	1
471	Студия	4	6	24.35	1
472	Студия	4	6	24.36	1
473	Студия	4	6	24.35	1
474	Студия	4	6	24.36	1
475	Квартира	4	6	38.15	1
476	Квартира	4	6	41.66	1
477	Квартира	4	6	43.41	1
478	Квартира	4	6	41.28	1
479	Квартира	4	6	58.05	2
480	Квартира	5	6	57.33	2
481	Студия	5	6	22.45	1
482	Квартира	5	6	41.84	1
483	Студия	5	6	24.36	1
484	Студия	5	6	24.35	1
485	Студия	5	6	24.36	1
486	Студия	5	6	24.35	1
487	Студия	5	6	24.36	1
488	Квартира	5	6	38.15	1
489	Квартира	5	6	41.66	1
490	Квартира	5	6	43.41	1
491	Квартира	5	6	41.28	1
492	Квартира	5	6	58.05	2
493	Квартира	6	6	57.33	2
494	Студия	6	6	22.45	1
495	Квартира	6	6	41.84	1
496	Студия	6	6	24.36	1
497	Студия	6	6	24.35	1
498	Студия	6	6	24.36	1
499	Студия	6	6	24.35	1
500	Студия	6	6	24.36	1
501	Квартира	6	6	38.15	1
502	Квартира	6	6	41.66	1

503	Квартира	6	6	43.41	1
504	Квартира	6	6	41.28	1
505	Квартира	6	6	58.05	2
506	Квартира	7	6	57.33	2
507	Студия	7	6	22.45	1
508	Квартира	7	6	41.84	1
509	Студия	7	6	24.36	1
510	Студия	7	6	24.35	1
511	Студия	7	6	24.36	1
512	Студия	7	6	24.35	1
513	Студия	7	6	24.36	1
514	Квартира	7	6	38.15	1
515	Квартира	7	6	41.66	1
516	Квартира	7	6	43.41	1
517	Квартира	7	6	41.28	1
518	Квартира	7	6	58.05	2
519	Квартира	8	6	57.33	2
520	Студия	8	6	22.45	1
521	Квартира	8	6	41.84	1
522	Студия	8	6	24.36	1
523	Студия	8	6	24.35	1
524	Студия	8	6	24.36	1
525	Студия	8	6	24.35	1
526	Студия	8	6	24.36	1
527	Квартира	8	6	38.15	1
528	Квартира	8	6	41.66	1
529	Квартира	8	6	43.41	1
530	Квартира	8	6	41.28	1
531	Квартира	8	6	58.05	2
532	Квартира	9	6	57.33	2
533	Студия	9	6	22.45	1
534	Квартира	9	6	41.84	1
535	Студия	9	6	24.36	1
536	Студия	9	6	24.35	1
537	Студия	9	6	24.36	1
538	Студия	9	6	24.35	1
539	Студия	9	6	24.36	1
540	Квартира	9	6	38.15	1
541	Квартира	9	6	41.66	1
542	Квартира	9	6	43.41	1
543	Квартира	9	6	41.28	1
544	Квартира	9	6	58.05	2
545	Квартира	10	6	57.33	2

546	Студия	10	6	22.45	1
547	Квартира	10	6	41.84	1
548	Студия	10	6	24.36	1
549	Студия	10	6	24.35	1
550	Студия	10	6	24.36	1
551	Студия	10	6	24.35	1
552	Студия	10	6	24.36	1
553	Квартира	10	6	38.15	1
554	Квартира	10	6	41.66	1
555	Квартира	10	6	43.41	1
556	Квартира	10	6	41.28	1
557	Квартира	10	6	58.05	2
558	Квартира	11	6	57.33	2
559	Студия	11	6	22.45	1
560	Квартира	11	6	41.84	1
561	Студия	11	6	24.36	1
562	Студия	11	6	24.35	1
563	Студия	11	6	24.36	1
564	Студия	11	6	24.35	1
565	Студия	11	6	24.36	1
566	Квартира	11	6	38.15	1
567	Квартира	11	6	41.66	1
568	Квартира	11	6	43.41	1
569	Квартира	11	6	41.28	1
570	Квартира	11	6	58.05	2
571	Квартира	1	7	37.02	1
572	Квартира	1	7	38.24	1
573	Квартира	1	7	42.12	1
574	Квартира	1	7	39.74	1
575	Студия	1	7	25.66	1
576	Квартира	1	7	37.35	1
577	Квартира	1	7	37.35	1
578	Квартира	1	7	37.35	1
579	Квартира	1	7	42.37	1
580	Квартира	1	7	54.35	2
581	Квартира	1	7	37.94	1
582	Студия	1	7	23.05	1
583	Студия	1	7	24.51	1
584	Студия	1	7	23.9	1
585	Квартира	2	7	38.14	1
586	Квартира	2	7	38.53	1
587	Квартира	2	7	41.35	1
588	Квартира	2	7	38.44	1

589	Студия	2	7	24.92	1
590	Квартира	2	7	36.21	1
591	Квартира	2	7	36.21	1
592	Квартира	2	7	36.21	1
593	Квартира	2	7	40.91	1
594	Квартира	2	7	54.56	2
595	Квартира	2	7	38.89	1
596	Студия	2	7	23.51	1
597	Студия	2	7	25.06	1
598	Студия	2	7	25.62	1
599	Квартира	3	7	38.14	1
600	Квартира	3	7	38.53	1
601	Квартира	3	7	41.35	1
602	Квартира	3	7	38.44	1
603	Студия	3	7	24.92	1
604	Квартира	3	7	36.21	1
605	Квартира	3	7	36.21	1
606	Квартира	3	7	36.21	1
607	Квартира	3	7	40.91	1
608	Квартира	3	7	54.56	2
609	Квартира	3	7	38.89	1
610	Студия	3	7	23.51	1
611	Студия	3	7	25.06	1
612	Студия	3	7	25.62	1
613	Квартира	4	7	38.14	1
614	Квартира	4	7	38.53	1
615	Квартира	4	7	41.35	1
616	Квартира	4	7	38.44	1
617	Студия	4	7	24.92	1
618	Квартира	4	7	36.21	1
619	Квартира	4	7	36.21	1
620	Квартира	4	7	36.21	1
621	Квартира	4	7	40.91	1
622	Квартира	4	7	54.56	2
623	Квартира	4	7	38.89	1
624	Студия	4	7	23.51	1
625	Студия	4	7	25.06	1
626	Студия	4	7	25.62	1
627	Квартира	5	7	38.14	1
628	Квартира	5	7	38.53	1
629	Квартира	5	7	41.35	1
630	Квартира	5	7	38.44	1
631	Студия	5	7	24.92	1

632	Квартира	5	7	36.21	1
633	Квартира	5	7	36.21	1
634	Квартира	5	7	36.21	1
635	Квартира	5	7	40.91	1
636	Квартира	5	7	54.56	2
637	Квартира	5	7	38.89	1
638	Студия	5	7	23.51	1
639	Студия	4	7	25.06	1
640	Студия	5	7	25.62	1
641	Квартира	6	7	38.14	1
642	Квартира	6	7	38.53	1
643	Квартира	6	7	41.35	1
644	Квартира	6	7	38.44	1
645	Студия	6	7	24.92	1
646	Квартира	6	7	36.21	1
647	Квартира	6	7	36.21	1
648	Квартира	6	7	36.21	1
649	Квартира	6	7	40.91	1
650	Квартира	6	7	54.56	2
651	Квартира	6	7	38.89	1
652	Студия	6	7	23.51	1
653	Студия	6	7	25.06	1
654	Студия	6	7	25.62	1
655	Квартира	7	7	38.14	1
656	Квартира	7	7	38.53	1
657	Квартира	7	7	41.35	1
658	Квартира	7	7	38.44	1
659	Студия	7	7	24.92	1
660	Квартира	7	7	36.21	1
661	Квартира	7	7	36.21	1
662	Квартира	7	7	36.21	1
663	Квартира	7	7	40.91	1
664	Квартира	7	7	54.56	2
665	Квартира	7	7	38.89	1
666	Студия	7	7	23.51	1
667	Студия	7	7	25.06	1
668	Студия	7	7	25.62	1
669	Квартира	8	7	38.14	1
670	Квартира	8	7	38.53	1
671	Квартира	8	7	41.35	1
672	Квартира	8	7	38.44	1
673	Студия	8	7	24.92	1
674	Квартира	8	7	36.21	1

675	Квартира	8	7	36.21	1
676	Квартира	8	7	36.21	1
677	Квартира	8	7	40.91	1
678	Квартира	8	7	54.56	2
679	Квартира	8	7	38.89	1
680	Студия	8	7	23.51	1
681	Студия	8	7	25.06	1
682	Студия	8	7	25.62	1
683	Квартира	9	7	38.14	1
684	Квартира	9	7	38.53	1
685	Квартира	9	7	41.35	1
686	Квартира	9	7	38.44	1
687	Студия	9	7	24.92	1
688	Квартира	9	7	36.21	1
689	Квартира	9	7	36.21	1
690	Квартира	9	7	36.21	1
691	Квартира	9	7	40.91	1
692	Квартира	9	7	54.56	2
693	Квартира	9	7	38.89	1
694	Студия	9	7	23.51	1
695	Студия	9	7	25.06	1
696	Студия	9	7	25.62	1
697	Квартира	10	7	38.14	1
698	Квартира	10	7	38.53	1
699	Квартира	10	7	41.35	1
700	Квартира	10	7	38.44	1
701	Студия	10	7	24.92	1
702	Квартира	10	7	36.21	1
703	Квартира	10	7	36.21	1
704	Квартира	10	7	36.21	1
705	Квартира	10	7	40.91	1
706	Квартира	10	7	54.56	2
707	Квартира	10	7	38.89	1
708	Студия	10	7	23.51	1
709	Студия	10	7	25.06	1
710	Студия	10	7	25.62	1
711	Квартира	11	7	38.14	1
712	Квартира	11	7	38.53	1
713	Квартира	11	7	41.35	1
714	Квартира	11	7	38.44	1
715	Студия	11	7	24.92	1
716	Квартира	11	7	36.21	1
717	Квартира	11	7	36.21	1

718	Квартира	11	7	36.21	1
719	Квартира	11	7	40.91	1
720	Квартира	11	7	54.56	2
721	Квартира	11	7	38.89	1
722	Студия	11	7	23.51	1
723	Студия	11	7	25.06	1
724	Студия	11	7	25.62	1

15.3 Об основных характеристиках
нежилых помещений

15.3.1

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь, м2	Площадь частей не жилого помещения	
					Наименование помещения	Площадь, м2
1(11)	нежилое	1	5	113.4	Тамбур	4.37
					Тамбур	2.7
					Торговый зал	90.05
					Коридор	1.74
					Сан. узел	2.69
					Кладовая уборочного инвентаря	4.17
					Помещение персонала	7.68
2 (2.0.10.2)	Нежилое	подвал	6	5.03	Внеквартирная кладовая	5.03
3 (2.0.11.1)	Нежилое	подвал	6	4.92	Внеквартирная кладовая	4.92
4 (2.0.11.2)	Нежилое	подвал	6	5.15	Внеквартирная кладовая	5.15
5 (2.0.11.3)	Нежилое	подвал	6	5.44	Внеквартирная кладовая	5.44
6 (2.0.11.4)	Нежилое	подвал	6	5.74	Внеквартирная кладовая	5.74
7 (2.0.11.5)	Нежилое	подвал	6	3.6	Внеквартирная кладовая	3.6
8 (2.0.11.6)	Нежилое	подвал	6	4.53	Внеквартирная кладовая	4.53
9 (2.0.11.7)	Нежилое	подвал	6	3.45	Внеквартирная кладовая	3.45
10 (2.0.11.8)	Нежилое	подвал	6	3.45	Внеквартирная кладовая	3.45
11 (2.0.11.9)	Нежилое	подвал	6	5.95	Внеквартирная кладовая	5.95
12 (2.0.12.1)	Нежилое	подвал	6	4.61	Внеквартирная кладовая	4.61
13 (2.0.12.2)	Нежилое	подвал	6	4.43	Внеквартирная кладовая	4.43
14 (2.0.12.3)	Нежилое	подвал	6	5.85	Внеквартирная кладовая	5.85
15 (2.0.12.4)	Нежилое	подвал	6	6.4	Внеквартирная кладовая	6.4
16 (2.0.12.5)	Нежилое	подвал	6	5.31	Внеквартирная кладовая	5.31
17 (2.0.12.6)	Нежилое	подвал	6	3.21	Внеквартирная кладовая	3.21
18 (2.0.13.1)	Нежилое	подвал	6	4.95	Внеквартирная кладовая	4.95
19 (2.0.13.2)	Нежилое	подвал	6	4.8	Внеквартирная кладовая	4.8
20 (2.0.13.3)	Нежилое	подвал	6	3.95	Внеквартирная кладовая	3.95
21 (3.0.8.1)	Нежилое	подвал	7	5.99	Внеквартирная кладовая	5.99
22 (3.0.8.2)	Нежилое	подвал	7	4.4	Внеквартирная кладовая	4.4
23 (3.0.8.3)	Нежилое	подвал	7	4.4	Внеквартирная кладовая	4.4
24 (3.0.8.4)	Нежилое	подвал	7	4.46	Внеквартирная кладовая	4.46
25 (3.0.8.5)	Нежилое	подвал	7	4.67	Внеквартирная кладовая	4.67
26 (3.0.8.6)	Нежилое	подвал	7	3.22	Внеквартирная кладовая	3.22

27 (3.0.8.7)	Нежилое	подвал	7	3.35	Внеквартирная кладовая	3.35
28 (3.0.9.1)	Нежилое	подвал	7	6.12	Внеквартирная кладовая	6.12
29 (3.0.9.2)	Нежилое	подвал	7	6.21	Внеквартирная кладовая	6.21
30 (3.0.9.3)	Нежилое	подвал	7	3.41	Внеквартирная кладовая	3.41
31 (3.0.9.4)	Нежилое	подвал	7	3.41	Внеквартирная кладовая	3.41
32 (3.0.9.5)	Нежилое	подвал	7	3.21	Внеквартирная кладовая	3.21
33 (3.0.9.6)	Нежилое	подвал	7	3.42	Внеквартирная кладовая	3.42
34 (3.0.9.7)	Нежилое	подвал	7	3.6	Внеквартирная кладовая	3.6
35 (3.0.9.8)	Нежилое	подвал	7	3.7	Внеквартирная кладовая	3.7
36 (3.0.9.9)	Нежилое	подвал	7	3.92	Внеквартирная кладовая	3.92
37 (3.0.10.1)	Нежилое	подвал	7	6.35	Внеквартирная кладовая	6.35
38 (3.0.10.2)	Нежилое	подвал	7	3.69	Внеквартирная кладовая	3.69
39 (3.0.11.1)	Нежилое	подвал	7	3.6	Внеквартирная кладовая	3.6
40 (3.0.11.2)	Нежилое	подвал	7	3.38	Внеквартирная кладовая	3.38
41 (3.0.11.3)	Нежилое	подвал	7	4.81	Внеквартирная кладовая	4.81
42 (3.0.11.4)	Нежилое	подвал	7	4.26	Внеквартирная кладовая	4.26
43 (3.0.12.1)	Нежилое	подвал	7	7.48	Внеквартирная кладовая	7.48
44 (3.0.12.2)	Нежилое	подвал	7	6.01	Внеквартирная кладовая	6.01
45 (3.0.12.3)	Нежилое	подвал	7	4.81	Внеквартирная кладовая	4.81
46 (3.0.12.4)	Нежилое	подвал	7	5.43	Внеквартирная кладовая	5.43
47 (3.0.12.5)	Нежилое	подвал	7	3.35	Внеквартирная кладовая	3.35
48 (3.0.12.6)	Нежилое	подвал	7	3.14	Внеквартирная кладовая	3.14
49 (3.0.13.1)	Нежилое	подвал	7	7.35	Внеквартирная кладовая	7.35
50 (3.0.13.2)	Нежилое	подвал	7	3.96	Внеквартирная кладовая	3.96
51 (3.0.13.3)	Нежилое	подвал	7	5.95	Внеквартирная кладовая	5.95
52 (3.0.13.4)	Нежилое	подвал	7	5.96	Внеквартирная кладовая	5.96
53 (3.0.13.5)	Нежилое	подвал	7	7.22	Внеквартирная кладовая	7.22
54 (3.0.14.1)	Нежилое	подвал	7	5.71	Внеквартирная кладовая	5.71
55 (3.0.14.2)	Нежилое	подвал	7	3.76	Внеквартирная кладовая	3.76
56 (3.0.14.3)	Нежилое	подвал	7	5.31	Внеквартирная кладовая	5.31
57 (3.0.14.4)	Нежилое	подвал	7	5.17	Внеквартирная кладовая	5.17
58 (3.0.14.5)	Нежилое	подвал	7	5.15	Внеквартирная кладовая	5.15
59 (3.0.14.6)	Нежилое	подвал	7	5.08	Внеквартирная кладовая	5.08
60 (3.0.15.1)	Нежилое	подвал	7	5.88	Внеквартирная кладовая	5.88
61 (3.0.15.2)	Нежилое	подвал	7	5.43	Внеквартирная кладовая	5.43
62 (3.0.11.4)	Нежилое	подвал	7	4.26	Внеквартирная кладовая	4.26
63 (3.0.12.1)	Нежилое	подвал	7	7.48	Внеквартирная кладовая	7.48
64 (3.0.12.2)	Нежилое	подвал	7	6.01	Внеквартирная кладовая	6.01
65 (3.0.12.3)	Нежилое	подвал	7	4.81	Внеквартирная кладовая	4.81
66 (3.0.12.4)	Нежилое	подвал	7	5.43	Внеквартирная кладовая	5.43
67 (3.0.12.5)	Нежилое	подвал	7	3.35	Внеквартирная кладовая	3.35
68 (3.0.12.6)	Нежилое	подвал	7	3.14	Внеквартирная кладовая	3.14
69 (3.0.13.1)	Нежилое	подвал	7	7.35	Внеквартирная кладовая	7.35

70 (3.0.13.2)	Нежилое	подвал	7	3.96	Внеквартирная кладовая	3.96
71 (3.0.13.3)	Нежилое	подвал	7	5.95	Внеквартирная кладовая	5.95
72 (3.0.13.4)	Нежилое	подвал	7	5.96	Внеквартирная кладовая	5.96
73 (3.0.13.5)	Нежилое	подвал	7	7.22	Внеквартирная кладовая	7.22
74 (3.0.14.1)	Нежилое	подвал	7	5.71	Внеквартирная кладовая	5.71
75 (3.0.14.2)	Нежилое	подвал	7	3.76	Внеквартирная кладовая	3.76
76 (3.0.14.3)	Нежилое	подвал	7	5.31	Внеквартирная кладовая	5.31
77 (3.0.14.4)	Нежилое	подвал	7	5.17	Внеквартирная кладовая	5.17
78 (3.0.14.5)	Нежилое	подвал	7	5.15	Внеквартирная кладовая	5.15
79 (3.0.14.6)	Нежилое	подвал	7	5.08	Внеквартирная кладовая	5.08
80 (3.0.15.1)	Нежилое	подвал	7	5.88	Внеквартирная кладовая	5.88
81 (3.0.15.2)	Нежилое	подвал	7	5.43	Внеквартирная кладовая	5.43

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади	16.1.1	
--	--------	--

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь, м2
1	Технический коридор	Корпус 2, секция 1, подвал (1.0.1)	Инженерно-техническое	289
2	Тамбур	Корпус 2, секция 1, этаж 1 (1.1.1)	Место общего пользования	5.36
3	Лифтовой холл	Корпус 2, секция 1, этаж 1 (1.1.2)	Место общего пользования	28.45
4	Лестничная клетка	Корпус 2, секция 1, этаж 1 (1.1.3)	Место общего пользования	14.14
5	Лестничная клетка	Корпус 2, секция 1, этаж 2 (1.2.1)	Место общего пользования	14.14
6	Лифтовой холл (безопасная зона)	Корпус 2, секция 1, этаж 2 (1.2.2)	Место общего пользования	34.24
7	Лестничная клетка	Корпус 2, секция 1, этаж 3 (1.2.1)	Место общего пользования	14.14
8	Лифтовой холл (безопасная зона)	Корпус 2, секция 1, этаж 3 (1.2.2)	Место общего пользования	34.24
9	Лестничная клетка	Корпус 2, секция 1, этаж 4 (1.2.1)	Место общего пользования	14.14
10	Лифтовой холл (безопасная зона)	Корпус 2, секция 1, этаж 4 (1.2.2)	Место общего пользования	34.24
11	Лестничная клетка	Корпус 2, секция 1, этаж 5 (1.2.1)	Место общего пользования	14.14
12	Лифтовой холл (безопасная зона)	Корпус 2, секция 1, этаж 5 (1.2.2)	Место общего пользования	34.24
13	Лестничная клетка	Корпус 2, секция 1, этаж 6 (1.2.1)	Место общего пользования	14.14
14	Лифтовой холл (безопасная зона)	Корпус 2, секция 1, этаж 6 (1.2.2)	Место общего пользования	34.24
15	Технический коридор	Корпус 2, секция 2, подвал (2.0.1)	Инженерно-техническое	160.75
16	Коридор	Корпус 2, секция 2, подвал (2.0.2)	Место общего пользования	5.62
17	Технический коридор	Корпус 2, секция 2, подвал (2.0.3)	Инженерно-техническое	101.1
18	Тамбур	Корпус 2, секция 2, подвал (2.0.5)	Инженерно-техническое	5.9
19	Коридор	Корпус 2, секция 2, подвал (2.0.7)	Место общего пользования	5.44
20	Коридор	Корпус 2, секция 2, подвал (2.0.8)	Место общего пользования	16.02
21	Коридор	Корпус 2, секция 2, подвал (2.0.9)	Место общего пользования	6.62
22	Коридор	Корпус 2, секция 2, подвал (2.0.10)	Место общего пользования	2
23	Коридор	Корпус 2, секция 2, подвал (2.0.11)	Место общего пользования	14.28
24	Коридор	Корпус 2, секция 2, подвал (2.0.12)	Место общего пользования	11.63
25	Тамбур	Корпус 2, секция 2, этаж 1 (2.1.1)	Место общего пользования	6.44

26	Лифтовой холл	Корпус 2, секция 2, этаж 1 (2.1.2)	Место общего пользования	8.74
27	Лестничная клетка	Корпус 2, секция 2, этаж 1 (2.1.3)	Место общего пользования	15.5
28	Межквартирный коридор	Корпус 2, секция 2, этаж 1 (2.1.4)	Место общего пользования	45.34
29	Межквартирный коридор	Корпус 2, секция 2, этаж 1 (2.1.5)	Место общего пользования	18.19
30	Помещение с персоналом, ведущим круглосуточное дежурство	Корпус 2, секция 2, этаж 1 (2.1.6)	Обслуживающее	22.26
31	Сан. узел	Корпус 2, секция 2, этаж 1 (2.1.7)	Обслуживающее	2.56
32	Кладовая уборочного инвентаря	Корпус 2, секция 2, этаж 1 (2.1.8)	Техническое	6.29
33	Тамбур	Корпус 2, секция 2, этаж 1 (2.1.9)	Место общего пользования	3.24
34	Помещение ТСЖ	Корпус 2, секция 2, этаж 1 (2.1.10)	Обслуживающее	28.85
35	Тамбур	Корпус 2, секция 2, этаж 1 (2.1.11)	Место общего пользования	1.2
36	Сан. узел	Корпус 2, секция 2, этаж 1 (2.1.12)	Обслуживающее	1.4
37	Кладовая уборочного инвентаря	Корпус 2, секция 2, этаж 1 (2.1.13)	Техническое	2.97
38	Тамбур-шлюз	Корпус 2, секция 2, этаж 2 (2.2.1)	Место общего пользования	6.99
39	Лифтовой холл (безопасная зона)	Корпус 2, секция 2, этаж 2 (2.2.2)	Место общего пользования	9.03
40	Лестничная клетка	Корпус 2, секция 2, этаж 2 (2.2.3)	Место общего пользования	15.5
41	Межквартирный коридор	Корпус 2, секция 2, этаж 2 (2.2.4)	Место общего пользования	35.63
42	Межквартирный коридор	Корпус 2, секция 2, этаж 2 (2.2.5)	Место общего пользования	22.25
43	Тамбур-шлюз	Корпус 2, секция 2, этаж 3 (2.2.1)	Место общего пользования	6.99
44	Лифтовой холл (безопасная зона)	Корпус 2, секция 2, этаж 3 (2.2.2)	Место общего пользования	9.03
45	Лестничная клетка	Корпус 2, секция 2, этаж 3 (2.2.3)	Место общего пользования	15.5
46	Межквартирный коридор	Корпус 2, секция 2, этаж 3 (2.2.4)	Место общего пользования	35.63
47	Межквартирный коридор	Корпус 2, секция 2, этаж 3 (2.2.5)	Место общего пользования	22.25
48	Тамбур-шлюз	Корпус 2, секция 2, этаж 4 (2.2.1)	Место общего пользования	6.99
49	Лифтовой холл (безопасная зона)	Корпус 2, секция 2, этаж 4 (2.2.2)	Место общего пользования	9.03
50	Лестничная клетка	Корпус 2, секция 2, этаж 4 (2.2.3)	Место общего пользования	15.5
51	Межквартирный коридор	Корпус 2, секция 2, этаж 4 (2.2.4)	Место общего пользования	35.63
52	Межквартирный коридор	Корпус 2, секция 2, этаж 4 (2.2.5)	Место общего пользования	22.25
53	Тамбур-шлюз	Корпус 2, секция 2, этаж 5 (2.2.1)	Место общего пользования	6.99
54	Лифтовой холл (безопасная зона)	Корпус 2, секция 2, этаж 5 (2.2.2)	Место общего пользования	9.03
55	Лестничная клетка	Корпус 2, секция 2, этаж 5 (2.2.3)	Место общего пользования	15.5
56	Межквартирный коридор	Корпус 2, секция 2, этаж 5 (2.2.4)	Место общего пользования	35.63
57	Межквартирный коридор	Корпус 2, секция 2, этаж 5 (2.2.5)	Место общего пользования	22.25
58	Тамбур-шлюз	Корпус 2, секция 2, этаж 6 (2.2.1)	Место общего пользования	6.99
59	Лифтовой холл (безопасная зона)	Корпус 2, секция 2, этаж 6 (2.2.2)	Место общего пользования	9.03
60	Лестничная клетка	Корпус 2, секция 2, этаж 6 (2.2.3)	Место общего пользования	15.5
61	Межквартирный коридор	Корпус 2, секция 2, этаж 6 (2.2.4)	Место общего пользования	35.63
62	Межквартирный коридор	Корпус 2, секция 2, этаж 6 (2.2.5)	Место общего пользования	22.25
63	Тамбур-шлюз	Корпус 2, секция 2, этаж 7 (2.2.1)	Место общего пользования	6.99
64	Лифтовой холл (безопасная зона)	Корпус 2, секция 2, этаж 7 (2.2.2)	Место общего пользования	9.03
65	Лестничная клетка	Корпус 2, секция 2, этаж 7 (2.2.3)	Место общего пользования	15.5
66	Межквартирный коридор	Корпус 2, секция 2, этаж 7 (2.2.4)	Место общего пользования	35.63
67	Межквартирный коридор	Корпус 2, секция 2, этаж 7 (2.2.5)	Место общего пользования	22.25
68	Тамбур-шлюз	Корпус 2, секция 2, этаж 8 (2.2.1)	Место общего пользования	6.99

69	Лифтовой холл (безопасная зона)	Корпус 2, секция 2, этаж 8 (2.2.2)	Место общего пользования	9.03
70	Лестничная клетка	Корпус 2, секция 2, этаж 8 (2.2.3)	Место общего пользования	15.5
71	Межквартирный коридор	Корпус 2, секция 2, этаж 8 (2.2.4)	Место общего пользования	35.63
72	Межквартирный коридор	Корпус 2, секция 2, этаж 8 (2.2.5)	Место общего пользования	22.25
73	Тамбур-шлюз	Корпус 2, секция 2, этаж 9 (2.2.1)	Место общего пользования	6.99
74	Лифтовой холл (безопасная зона)	Корпус 2, секция 2, этаж 9 (2.2.2)	Место общего пользования	9.03
75	Лестничная клетка	Корпус 2, секция 2, этаж 9 (2.2.3)	Место общего пользования	15.5
76	Межквартирный коридор	Корпус 2, секция 2, этаж 9 (2.2.4)	Место общего пользования	35.63
77	Межквартирный коридор	Корпус 2, секция 2, этаж 9 (2.2.5)	Место общего пользования	22.25
78	Тамбур-шлюз	Корпус 2, секция 2, этаж 10 (2.2.1)	Место общего пользования	6.99
79	Лифтовой холл (безопасная зона)	Корпус 2, секция 2, этаж 10 (2.2.2)	Место общего пользования	9.03
80	Лестничная клетка	Корпус 2, секция 2, этаж 10 (2.2.3)	Место общего пользования	15.5
81	Межквартирный коридор	Корпус 2, секция 2, этаж 10 (2.2.4)	Место общего пользования	35.63
82	Межквартирный коридор	Корпус 2, секция 2, этаж 10 (2.2.5)	Место общего пользования	22.25
83	Тамбур-шлюз	Корпус 2, секция 2, этаж 11 (2.2.1)	Место общего пользования	6.99
84	Лифтовой холл (безопасная зона)	Корпус 2, секция 2, этаж 11 (2.2.2)	Место общего пользования	9.03
85	Лестничная клетка	Корпус 2, секция 2, этаж 11 (2.2.3)	Место общего пользования	15.5
86	Межквартирный коридор	Корпус 2, секция 2, этаж 11 (2.2.4)	Место общего пользования	35.63
87	Межквартирный коридор	Корпус 2, секция 2, этаж 11 (2.2.5)	Место общего пользования	22.25
88	Технический коридор	Корпус 2, секция 3, подвал (3.0.1)	Инженерно-техническое	120.66
89	Коридор	Корпус 2, секция 3, подвал (3.0.2)	Место общего пользования	3.3
90	Технический коридор	Корпус 2, секция 3, подвал (3.0.3)	Инженерно-техническое	109.89
91	Тамбур	Корпус 2, секция 3, подвал (3.0.4)	Инженерно-техническое	27.12
92	Коридор	Корпус 2, секция 3, подвал (3.0.8)	Место общего пользования	10.53
93	Коридор	Корпус 2, секция 3, подвал (3.0.9)	Место общего пользования	12.52
94	Коридор	Корпус 2, секция 3, подвал (3.0.10)	Место общего пользования	2.45
95	Коридор	Корпус 2, секция 3, подвал (3.0.11)	Место общего пользования	6.63
96	Коридор	Корпус 2, секция 3, подвал (3.0.12)	Место общего пользования	13.61
97	Коридор	Корпус 2, секция 3, подвал (3.0.13)	Место общего пользования	11.29
98	Коридор	Корпус 2, секция 3, подвал (3.0.14)	Место общего пользования	16.21
99	Тамбур	Корпус 2, секция 3, этаж 1 (3.1.1)	Место общего пользования	6.44
100	Лифтовой холл	Корпус 2, секция 3, этаж 1 (3.1.2)	Место общего пользования	8.74
101	Лестничная клетка	Корпус 2, секция 3, этаж 1 (3.1.3)	Место общего пользования	15.5
102	Межквартирный коридор	Корпус 2, секция 3, этаж 1 (3.1.4)	Место общего пользования	36.22
103	Межквартирный коридор	Корпус 2, секция 3, этаж 1 (3.1.5)	Место общего пользования	25.68
104	Тамбур-шлюз	Корпус 2, секция 3, этаж 2 (3.2.1)	Место общего пользования	6.99
105	Лифтовой холл (безопасная зона)	Корпус 2, секция 3, этаж 2 (3.2.2)	Место общего пользования	9.03
106	Лестничная клетка	Корпус 2, секция 3, этаж 2 (3.2.3)	Место общего пользования	15.5
107	Межквартирный коридор	Корпус 2, секция 3, этаж 2 (3.2.4)	Место общего пользования	36.22
108	Межквартирный коридор	Корпус 2, секция 3, этаж 2 (3.2.5)	Место общего пользования	25.68
109	Тамбур-шлюз	Корпус 2, секция 3, этаж 3 (3.2.1)	Место общего пользования	6.99
110	Лифтовой холл (безопасная зона)	Корпус 2, секция 3, этаж 3 (3.2.2)	Место общего пользования	9.03
111	Лестничная клетка	Корпус 2, секция 3, этаж 3 (3.2.3)	Место общего пользования	15.5

[illegible]

155	Помещение ИТП	Корпус 2, секция 2, подвал (2.0.6)	Инженерно-техническое	30.18
156	Водомерный узел	Корпус 2, секция 3, подвал (3.0.5)	Инженерно-техническое	15.01
157	Насосная пожаротушения	Корпус 2, секция 3, подвал (3.0.6)	Инженерно-техническое	15.44
158	Насосная хозяйственно-питьевая	Корпус 2, секция 3, подвал (3.0.7)	Инженерно-техническое	20.5
159	Электрощитовая	Корпус 2, секция 3, этаж 1 (2.1.14)	Инженерно-техническое	10.07

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	
---	--------	--

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначения
1.	корпус 2, секция 2, подвал, помещение ИТП (пом. 2.0.6)	Узел ввода из стальной запорной арматуры с контрольно-измерительными приборами, индивидуальный тепловой пункт с коммерческим узлом учета.	Регулирующее оборудование прямого действия и автоматики фирм «Данфосс», «АДЛ».
			Низкооборотное насосное оборудования – фирмы «Грундфос» не более 2,0 кВт одного насоса.
			Теплообменное оборудование – фирмы «Ридан».
			Узел учета тепловой энергии на базе тепловычислителя СПТ943.1.
			Тепловая мощность 1,4648 Гкал/ч
2.	корпус 2, секция 3, подвал, водомерный узел (пом. 3.0.5)	Водомерный узел	Максимальный расход 4,418 л/с
		по ЦИРВ 02А.00.00.00	
3.	корпус 2, секция 3, подвал, насосная хозяйственно-питьевая (пом. 3.0.6)	Насосная станция	напор 43,69, расход 4,418 л/с
		Насосная станция ANTARUS	(2 рабочих + 1 резервных насосов)
4.	корпус 2, секция 2, этаж 1, электрощитовая (ГРЩ, пом.2.1.14)	ГРЩ жилого дома корпуса №2 многошкафного напольного исполнения индивидуального изготовления	Расчетная потребляемая мощность – 548 кВА.
			Номинальное напряжение - 3/Ν ~ 380/220.
			Частота - 50 Гц.
			Вид системы заземления - TN-C-S, TN-C, TN-S.
			Класс защиты от поражения электрическим током – I.
			Степень защиты - IP30-IP55.
5.	Лестнично-лифтовой узел расположенный в секциях 1	Лифты пассажирские	Грузоподъемность – 450/1000 кг.
			Скорость – 1 м/с.
			Тип кабины – непроходная.
			Тип дверей – телескопическое.
			Потребляемая мощность 6,3 кВт.
6.	Лестнично-лифтовой узел расположенный в секциях 2	Лифты пассажирские	Грузоподъемность – 450/1000 кг.
			Скорость – 1 м/с.

			Тип кабины – непроходная.
			Тип дверей – телескопическое.
			Потребляемая мощность 6,3 кВт.
7.	Лестнично-лифтовой узел расположенный в секциях 3	Лифты пассажирские	Грузоподъемность – 450/1000 кг.
			Скорость – 1 м/с.
			Тип кабины – непроходная.
			Тип дверей – телескопическое.
			Потребляемая мощность 6,3 кВт.
8.	корпус 2, секция 2, этаж 1, помещение с персоналом, ведущим круглосуточное дежурство (пом. 2.1.7)	Система диспетчеризации, диспетчерский пункт	Оборудование РТС-2000:
			усилитель-коммутатор РТС-2000 ОК с приемным IP-модулем;
			усилитель мощности 50 Вт УМ 30/240;
			панель выходной коммутации РТС-2000 ПВК;
			передатчик трехпрограммного вещания РТС-2000 ПТПВ;
			IP шлюз AP100B;
			IP-коммутатор с SFP-портами.
9.	Секция 1, секция 2, секция 3, (кровля)	Крышный вентилятор (ПД1, ПД2, ПД3)	ВКОПО-045, L=9580м3/ч, P=585 Па Электр. A90L2, N=3 квт
10.	Секция 1, секция 2, секция 3, (кровля)	Крышный вентилятор (ВД1, ВД2, ВД3)	КРОВ91-090ДУ, L=16420м3/ч, P=890 Па,Электр. AIP160S6, N=11квт
11.	Секция 1, секция 2, секция 3 (кровля)	Крышный вентилятор (ПД4, ПД5, ПД6)	ВКОПО-045, L=9580м3/ч, P=585 Па Электр. A90L2, N=3 квт
12.	Секция 1, секция 2, секция 3 (кровля)	Крышный вентилятор (ПД7, ПД8, ПД9)	ВКОПО-063, L=24050м3/ч, P=647 Па, Электр. A112M2, N=7,5 квт
13.	Корпус 2, этаж 1, помещение с персоналом, ведущим круглосуточное дежурство	Телекоммуникационный шкаф	19" шкаф напольный Racknet
14.	Корпус 2, этаж 1, помещение с персоналом, ведущим круглосуточное дежурство	Система аудиодомофонной связи	На базе оборудования «Vizit», количество абонентских переговорных устройств – 333шт.
15.	Корпус 2, секция 1	Вертикальный подъёмник для маломобильных групп населения	Скорость подъема 0,1 м/сек; электропитание 230/50,380/50 А/Гц;
			мощность 550-1100Вт;

17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости			
17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2019 г.	
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2020 г.	

17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2020 г.
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2021 г.
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2022 г.
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости и о размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 826 458 000 руб.
18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Не распространяется на застройщика
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 47:07:0709006:2563
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы:
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Да

19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:
		Организационно-правовая форма: Филиал юридических лиц
		Наименование банка: ФИЛИАЛ ОТКРЫТОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ - СЕВЕРО-ЗАПАДНЫЙ БАНК
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810055000003452
		Корреспондентский счет: 30101810500000000653
		БИК: 044030653
		ИНН: 7707083893
		КПП: 784243001
		ОГРН: 1027700132195
		ОКПО: 09171401
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Расчетный счет
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о доступной сумме кредита (займа) с лимитом кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа), неиспользованном остатке по кредитной линии на последнюю отчетную дату	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора:
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:
	19.6.1.4	Доступная сумма кредита (займа):
	19.6.1.5	Лимит кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа):
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредитной линии на последнюю отчетную дату:

19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2

	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.

	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы:
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер уставного капитала застройщика:
22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона		
22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Нет
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте:

Объект №3

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: «Зеленый Свет плюс»
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7804403161
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: «Изыскатель»
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7826145073
10.2 (3) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: «МСК Про Эксперт»
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:

	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7706434933
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: «ЛенЭкспертПроект»
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7814565605
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 30.03.2017
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 78-2-1-3-0063-17
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: «ГЛАВНАЯ НЕГОСУДАРСТВЕННАЯ ЭКСПЕРТИЗА (ГЛАВЭКСПЕРТИЗА)»
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 7810895602
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов:
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 47-RU47504302-027K-2017
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 04.05.2017
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 04.08.2027

	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Комитет государственного строительного надзора и государственной экспертизы Ленинградской области
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право собственности
	12.1.2	Вид договора:
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: Безномера
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 12.09.2016
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 19.10.2016
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность: Управление Федеральной службы государственной регистрации
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: № 47-47/013-47/013/018/2016-44/2
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: 19.10.2016
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности: 19.10.2016
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: застройщик
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка:
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 47:07:0709006:2563
	12.3.2	Площадь земельного участка: 35343,00 м²
13 О планируемых элементах благоустройства территории		

13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: 1, 2, 3 этапы строительства: Предусмотрены автомобильные и пожарные внутридворовые проезды. Въезды на участок и выезды с него обеспечивают удобный подъезд к наземной многоэтажной автостоянке открытого типа, к каждому корпусу. Предусмотрены площадки отдыха, площадки для детских игр и физкультурные площадки. Территория жилой застройки и наземной многоэтажной автостоянки также благоустраивается и озеленяется, тротуары мостятся бетонной плиткой, проезды выполняются из двухслойного асфальтобетонного покрытия. Проектом предусмотрен пожарный круговой объезд вокруг жилых домов, ДОУ и многоэтажной наземной автостоянки.
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): 1, 2, 3 этапы строительства: На участке предусмотрено размещение открытых автостоянок на 124 м/м. На территории расположено 47 м/м для транспорта инвалидов.
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): 1, 2, 3 этапы строительства: Предусмотрено устройство закрытого дворового пространства с расположением зон отдыха: - детских игровых площадок, площадки для отдыха взрослого населения и для занятия физкультурой с пешеходными дорожками, расположенных в непосредственной близости от зданий, на нормируемом расстоянии; - установка на площадках отдыха, игр детей и спорта малых архитектурных форм: скамеек для отдыха, урн для мусора, качелей, каруселей, тренажеров, детских и спортивных комплексов.
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): 1, 2, 3 этапы строительства: Для установки мусоросборных контейнеров оборудованы специальные площадки с асфальтовым покрытием, ограниченные зелеными насаждениями (кустарниками) по периметру. Размещенное число и объем контейнеров соответствует требуемому и обеспечивает благоприятные условия жизнедеятельности проживающих. Мусороудаление бытовых отходов от жителей проектируемых жилых домов осуществляется с проектируемого проезда путем вывоза мусора автомобилем с мусоросборных площадок, расположенных в пешеходной доступности не более 50 м от входов в жилую часть.
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: 1, 2, 3 этапы строительства: Озеленение территории заключается в устройстве цветников, высадки кустарников, устройством газонов.
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: 1, 2, 3 этапы строительства: Для обеспечения потребностей инвалидов и маломобильных групп населения (МГН) предусматривается выполнение следующего комплекса мероприятий: - на пешеходных тротуарах исключено устройство лестниц и ступеней, препятствующих свободному передвижению МГН, понижение бортовых камней на пешеходных переходах; - устройство на путях движения МГН минимальных продольных и поперечных уклонов; - доступ в вестибюли жилого дома предусматривается планировочной отметки двора или устройством инвалидных подъемников.
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): 1, 2, 3 этапы строительства: Предусмотрено фасадное освещение дворовой территории и установка светильников у въездов в автостоянку, а также установлены светильники в зоне отдыха, детских игр, автостоянках. Технические условия от 14.07.2017 №ОД-4070-17/2516-Э-17, срок действия – 5 лет, выданы ПАО «Ленэнерго»
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: 1, 2, 3 этапы строительства: Проектом предусмотрены малые архитектурные формы.

14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: «Газпром теплоэнерго Северо-Запад»
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7839108015
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 30.08.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 1370-17
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 30.08.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 39 570 652,32 руб.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: «Бугровские тепловые сети»
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 4703103575
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 30.07.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 054/18
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 30.07.2022
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 20 119 руб.
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение

	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: «Бугровские тепловые сети»
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 4703103575
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 30.07.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 055/18
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 21.06.2022
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1 905 877 руб.
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: «Ленэнерго»
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7803002209
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 14.07.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: ОД-4070-17/2516-Э-17
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 14.07.2022
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 48 369 193,16 руб.
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Устройства сети связи
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Инфотех

		14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7806326642			
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения						
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений		15.1.1	Количество жилых помещений: Жилые помещения отсутствуют			
		15.1.2	Количество нежилых помещений: 3			
		15.1.2.1	В том числе машино-мест: 3			
		15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 0			
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений		15.2.1	Жилые помещения отсутствуют			
15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений		15.3.1				
Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь, м2	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование помещения	Площадь, м2
1	Автостоянка	1	-	1458.5	Автостоянка на 33 м/м	
		1			Машино-место № 1	13.25
		1			Машино-место № 2	21.6
		1			Машино-место № 3	21.6
		1			Машино-место № 4	21.6
		1			Машино-место № 5	21.6
		1			Машино-место № 6	21.6
		1			Машино-место № 7	13.25
		1			Машино-место № 8	13.25
		1			Машино-место № 9	13.25
		1			Машино-место № 10	13.25
		1			Машино-место № 11	13.25
		1			Машино-место № 12	13.25
		1			Машино-место № 13	13.25
		1			Машино-место № 14	13.25
		1			Машино-место № 15	13.25
		1			Машино-место № 16	13.25
		1			Машино-место № 17	13.25
		1			Машино-место № 18	13.25
		1			Машино-место № 19	13.25
		1			Машино-место № 20	13.25
		1			Машино-место № 21	13.25

		1			Машино-место № 22	13.25
		1			Машино-место № 23	13.25
		1			Машино-место № 24	13.25
		1			Машино-место № 25	13.25
		1			Машино-место № 26	13.25
		1			Машино-место № 27	13.25
		1			Машино-место № 28	13.25
		1			Машино-место № 29	21.6
		1			Машино-место № 30	21.6
		1			Машино-место № 31	21.6
		1			Машино-место № 32	21.6
		1			Машино-место № 33	21.6
		2	-	1441.2	Автостоянка на 44 м/м	
		2			Машино-место № 34	13.25
		2			Машино-место № 35	13.25
		2			Машино-место № 36	13.25
		2			Машино-место № 37	13.25
		2			Машино-место № 38	13.25
		2			Машино-место № 39	13.25
		2			Машино-место № 40	13.25
		2			Машино-место № 41	13.25
		2			Машино-место № 42	13.25
		2			Машино-место № 43	13.25
		2			Машино-место № 44	13.25
		2			Машино-место № 45	13.25
		2			Машино-место № 46	13.25
		2			Машино-место № 47	13.25
		2			Машино-место № 48	13.25
		2			Машино-место № 49	13.25
		2			Машино-место № 50	13.25
		2			Машино-место № 51	13.25
		2			Машино-место № 52	13.25
		2			Машино-место № 53	13.25
		2			Машино-место № 54	13.25
		2			Машино-место № 55	13.25
		2			Машино-место № 56	13.25
		2			Машино-место № 57	13.25
		2			Машино-место № 58	13.25
		2			Машино-место № 59	13.25
		2			Машино-место № 60	13.25
		2			Машино-место № 61	13.25
		2			Машино-место № 62	13.25
		2			Машино-место № 63	13.25

		2			Машино-место № 64	13.25
		2			Машино-место № 65	13.25
		2			Машино-место № 66	13.25
		2			Машино-место № 67	13.25
		2			Машино-место № 68	13.25
		2			Машино-место № 69	13.25
		2			Машино-место № 70	13.25
		2			Машино-место № 71	13.25
		2			Машино-место № 72	13.25
		2			Машино-место № 73	13.25
		2			Машино-место № 74	13.25
		2			Машино-место № 75	13.25
		2			Машино-место № 76	13.25
		2			Машино-место № 77	13.25
		3	-	1318	Автостоянка на 44 м/м	
		3			Машино-место № 78	13.25
		3			Машино-место № 79	13.25
		3			Машино-место № 80	13.25
		3			Машино-место № 81	13.25
		3			Машино-место № 82	13.25
		3			Машино-место № 83	13.25
		3			Машино-место № 84	13.25
		3			Машино-место № 85	13.25
		3			Машино-место № 86	13.25
		3			Машино-место № 87	13.25
		3			Машино-место № 88	13.25
		3			Машино-место № 89	13.25
		3			Машино-место № 90	13.25
		3			Машино-место № 91	13.25
		3			Машино-место № 92	13.25
		3			Машино-место № 93	13.25
		3			Машино-место № 94	13.25
		3			Машино-место № 95	13.25
		3			Машино-место № 96	13.25
		3			Машино-место № 97	13.25
		3			Машино-место № 98	13.25
		3			Машино-место № 99	13.25
		3			Машино-место № 100	13.25
		3			Машино-место № 101	13.25
		3			Машино-место № 102	13.25
		3			Машино-место № 103	13.25
		3			Машино-место № 104	13.25
		3			Машино-место № 105	13.25

		3			Машино-место № 106	13.25
		3			Машино-место № 107	13.25
		3			Машино-место № 108	13.25
		3			Машино-место № 109	13.25
		3			Машино-место № 110	13.25
		3			Машино-место № 111	13.25
		3			Машино-место № 112	13.25
		3			Машино-место № 113	13.25
		3			Машино-место № 114	13.25
		3			Машино-место № 115	13.25
		3			Машино-место № 116	13.25
		3			Машино-место № 117	13.25
		3			Машино-место № 118	13.25
		3			Машино-место № 119	13.25
		3			Машино-место № 120	13.25
		3			Машино-место № 121	13.25

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади	16.1.1	
--	--------	--

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь, м2
1.1	Контрольно-пропускной пункт	Автостоянка первый этаж	Обслуживающее	19.4
1.2	Коридор	Автостоянка первый этаж	Место общего пользования	6.4
1.3	Помещение уборочного инвентаря	Автостоянка первый этаж	Обслуживающее	5.4
1.4	Сан. узел	Автостоянка первый этаж	Обслуживающее	3.2
1.5	Проезды	Автостоянка первый этаж	Место общего пользования	819.75
1.6	Лестничная клетка	Автостоянка первый этаж	Место общего пользования	17.8
1.7	Лифтовой холл	Автостоянка первый этаж	Место общего пользования	8.5
1.8	Лестничная клетка	Автостоянка первый этаж	Место общего пользования	20.4
1.9	Электрощитовая	Автостоянка первый этаж	Техническое помещение	18.7
1.10	Помещение для хранения первичных средств пожаротушения	Автостоянка первый этаж	Техническое помещение	5.9
1.11	Водомерный узел	Автостоянка первый этаж	Техническое помещение	12.3
2.2	Лестничная клетка	Автостоянка второй этаж	Место общего пользования	17.8
2.3	Лестничная клетка	Автостоянка второй этаж	Место общего пользования	20.4
2.4	Лифтовой холл	Автостоянка второй этаж	Место общего пользования	8.5
2.5	Проезды	Автостоянка второй этаж	Место общего пользования	858.2
3.2	Лестничная клетка	Автостоянка третий этаж	Место общего пользования	17.8
3.3	Лестничная клетка	Автостоянка третий этаж	Место общего пользования	20.4
3.4	Лифтовой холл	Автостоянка третий этаж	Место общего пользования	8.5
4.1	Лестничная клетка	Автостоянка кровля	Место общего пользования	17.8
4.2	Венткамера	Автостоянка кровля	Техническое помещение	8.5

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме		16.2.1	
№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначения
1.	Автостоянка, 1 этаж, электрощитовая (ГРЩ, пом. 1.9)	ГРЩ автостоянки многошкафного напольного исполнения индивидуального изготовления	Расчетная потребляемая мощность – 101 кВА.
			Номинальное напряжение - 3/Ν ~ 380/220.
			Частота - 50 Гц.
			Вид системы заземления - TN-C-S, TN-C, TN-S.
			Класс защиты от поражения электрическим током – I.
			Степень защиты - IP30-IP55.
2.	Автостоянка, 1 этаж, водомерный узел (пом. 1.11)	Водомерный узел	Максимальный расход 0,14 л/с
		по ЦИРВ 02А.00.00.00	
3.	Лифтовой узел автостоянки	Лифт грузопассажирский с режимом «Пожарная опасность»	Грузоподъемность –1000 кг.
			Скорость – 1 м/с.
			Тип кабины – непроходная.
			Тип дверей – телескопическое.
			Потребляемая мощность 6,3 кВт.
4.	Автостоянка (кровля)	Крышный вентилятор (ПД11)	ВКОПО-045, L=9580м3/ч, Р=585 Па Электр. А90L2, N=3 кВт
5.	Автостоянка (кровля)	Крышный вентилятор (ВД1)	КРОВ91-090ДУ, L=16420м3/ч, Р=890 Па,Электр. АИР160S6, N=11кВт
17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости			
17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2020 г.	
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2020 г.	
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2021 г.	
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2021 г.	

17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2022 г.
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости и о размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 158 484 000 руб.
18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Страхование
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 47:07:0709006:2563
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы:
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:
		Организационно-правовая форма: Филиал юридических лиц
		Наименование банка: ФИЛИАЛ ОТКРЫТОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ - СЕВЕРО-ЗАПАДНЫЙ БАНК
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:

		Номер расчетного счета: 40702810055000003452
		Корреспондентский счет: 30101810500000000653
		БИК: 044030653
		ИНН: 7707083893
		КПП: 784243001
		ОГРН: 1027700132195
		ОКПО: 09171401
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства:
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о доступной сумме кредита (займа) с лимитом кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа), неиспользованном остатке по кредитной линии на последнюю отчетную дату	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора:
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:
	19.6.1.4	Доступная сумма кредита (займа):
	19.6.1.5	Лимит кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа):
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредитной линии на последнюю отчетную дату:
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0

	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2

	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.

20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы:
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:

	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер уставного капитала застройщика:
22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона		
22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.8	Цели затрат застройщика:
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте:

Объект №4

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: «Зеленый Свет плюс»
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7804403161
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: «Изыскатель»
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7826145073
10.2 (3) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: «МСК Про Эксперт»
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:

	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7706434933
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: «ЛенЭкспертПроект»
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7814565605
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 30.03.2017
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 78-2-1-3-0063-17
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: «ГЛАВНАЯ НЕГОСУДАРСТВЕННАЯ ЭКСПЕРТИЗА (ГЛАВЭКСПЕРТИЗА)»
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 7810895602
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов:
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 47-RU47504302-027K-2017
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 04.05.2017
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 04.08.2027

	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Комитет государственного строительного надзора и государственной экспертизы Ленинградской области
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право собственности
	12.1.2	Вид договора:
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: Безномера
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 12.09.2016
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 19.10.2016
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность: Управление Федеральной службы государственной регистрации
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: № 47-47/013-47/013/018/2016-44/2
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: 19.10.2016
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности: 19.10.2016
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: застройщик
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка:
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 47:07:0709006:2563
	12.3.2	Площадь земельного участка: 35343,00 м²
13 О планируемых элементах благоустройства территории		

13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: 1, 2, 3 этапы строительства: Предусмотрены автомобильные и пожарные внутридворовые проезды. Въезды на участок и выезды с него обеспечивают удобный подъезд к наземной многоэтажной автостоянке открытого типа, к каждому корпусу. Предусмотрены площадки отдыха, площадки для детских игр и физкультурные площадки. Территория жилой застройки и наземной многоэтажной автостоянки также благоустраивается и озеленяется, тротуары мостятся бетонной плиткой, проезды выполняются из двухслойного асфальтобетонного покрытия. Проектом предусмотрен пожарный круговой объезд вокруг жилых домов, ДОУ и многоэтажной наземной автостоянки.
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): 1, 2, 3 этапы строительства: На участке предусмотрено размещение открытых автостоянок на 124 м/м. На территории расположено 47 м/м для транспорта инвалидов.
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): 1, 2, 3 этапы строительства: Предусмотрено устройство закрытого дворового пространства с расположением зон отдыха: - детских игровых площадок, площадки для отдыха взрослого населения и для занятия физкультурой с пешеходными дорожками, расположенных в непосредственной близости от зданий, на нормируемом расстоянии; - установка на площадках отдыха, игр детей и спорта малых архитектурных форм: скамеек для отдыха, урн для мусора, качелей, каруселей, тренажеров, детских и спортивных комплексов.
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): 1, 2, 3 этапы строительства: Для установки мусоросборных контейнеров оборудованы специальные площадки с асфальтовым покрытием, ограниченные зелеными насаждениями (кустарниками) по периметру. Размещенное число и объем контейнеров соответствует требуемому и обеспечивает благоприятные условия жизнедеятельности проживающих. Мусороудаление бытовых отходов от жителей проектируемых жилых домов осуществляется с проектируемого проезда путем вывоза мусора автомобилем с мусоросборных площадок, расположенных в пешеходной доступности не более 50 м от входов в жилую часть.
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: 1, 2, 3 этапы строительства: Озеленение территории заключается в устройстве цветников, высадки кустарников, устройством газонов.
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: 1, 2, 3 этапы строительства: Для обеспечения потребностей инвалидов и маломобильных групп населения (МГН) предусматривается выполнение следующего комплекса мероприятий: - на пешеходных тротуарах исключено устройство лестниц и ступеней, препятствующих свободному передвижению МГН, понижение бортовых камней на пешеходных переходах; - устройство на путях движения МГН минимальных продольных и поперечных уклонов; - доступ в вестибюли жилого дома предусматривается планировочной отметки двора или устройством инвалидных подъемников.
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): 1, 2, 3 этапы строительства: Предусмотрено фасадное освещение дворовой территории и установка светильников у въездов в автостоянку, а также установлены светильники в зоне отдыха, детских игр, автостоянках. Технические условия от 14.07.2017 №ОД-4070-17/2516-Э-17, срок действия – 5 лет, выданы ПАО «Ленэнерго»
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: 1, 2, 3 этапы строительства: Проектом предусмотрены малые архитектурные формы.

14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: «Газпром теплоэнерго Северо-Запад»
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7839108015
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 30.08.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 1370-17
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 30.08.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 39 570 652,32 руб.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: «Бугровские тепловые сети»
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 4703103575
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 30.07.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 054/18
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 30.07.2022
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 20 119 руб.
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение

	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: «Бугровские тепловые сети»
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 4703103575
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 30.07.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 055/18
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 21.06.2022
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1 905 877 руб.
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: «Ленэнерго»
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7803002209
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 14.07.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: ОД-4070-17/2516-Э-17
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 14.07.2022
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 48 369 193,16 руб.
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Устройства сети связи
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Инфотех

	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7806326642			
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения					
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 278			
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 88			
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 0			
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 88			
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений	15.2.1				
Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь, м2	Количество комнат
725	Квартира	1	1	41.41	1
726	Студия	1	1	23.72	1
727	Квартира	1	1	55.46	2
728	Квартира	2	1	42.51	1
729	Студия	2	1	23.94	1
730	Студия	2	1	23.87	1
731	Студия	2	1	24.99	1
732	Студия	2	1	24.99	1
733	Студия	2	1	23.87	1
734	Квартира	2	1	57.7	2
735	Квартира	3	1	42.51	1
736	Студия	3	1	23.94	1
737	Студия	3	1	23.07	1
738	Студия	3	1	24.19	1
739	Студия	3	1	24.19	1
740	Студия	3	1	23.07	1
741	Квартира	3	1	57.7	2
742	Квартира	4	1	42.51	1
743	Студия	4	1	24.92	1
744	Студия	4	1	23.85	1
745	Студия	4	1	24.19	1
746	Студия	4	1	24.19	1
747	Студия	4	1	23.85	1
748	Квартира	4	1	57.7	2
749	Квартира	5	1	42.51	1

750	Студия	5	1	24.92	1
751	Студия	5	1	23.85	1
752	Студия	5	1	24.19	1
753	Студия	5	1	24.19	1
754	Студия	5	1	23.85	1
755	Квартира	5	1	57.7	2
756	Квартира	6	1	42.51	1
757	Студия	6	1	24.92	1
758	Студия	6	1	23.85	1
759	Студия	6	1	24.19	1
760	Студия	6	1	24.19	1
761	Студия	6	1	23.85	1
762	Квартира	6	1	57.7	2
763	Квартира	2	2	57.96	2
764	Квартира	2	2	65.02	2
765	Студия	2	2	24.59	1
766	Студия	2	2	25.15	1
767	Студия	2	2	25.16	1
768	Студия	2	2	25.15	1
769	Студия	2	2	24.59	1
770	Квартира	2	2	39.29	1
771	Квартира	2	2	44.1	1
772	Квартира	2	2	59.28	2
773	Квартира	3	2	57.33	2
774	Квартира	3	2	63.56	2
775	Студия	3	2	23.79	1
776	Студия	3	2	24.35	1
777	Студия	3	2	24.36	1
778	Студия	3	2	24.35	1
779	Студия	3	2	23.79	1
780	Квартира	3	2	38.15	1
781	Квартира	3	2	43.41	1
782	Квартира	3	2	58.05	2
783	Квартира	4	2	57.33	2
784	Квартира	4	2	63.56	2
785	Студия	4	2	24.36	1
786	Студия	4	2	24.35	1
787	Студия	4	2	24.36	1
788	Студия	4	2	24.35	1
789	Студия	4	2	24.36	1
790	Квартира	4	2	38.15	1
791	Квартира	4	2	43.41	1
792	Квартира	4	2	58.05	2

793	Квартира	5	2	57.33	2
794	Квартира	5	2	63.56	2
795	Студия	5	2	24.36	1
796	Студия	5	2	24.35	1
797	Студия	5	2	24.36	1
798	Студия	5	2	24.35	1
799	Студия	5	2	24.36	1
800	Квартира	5	2	38.15	1
801	Квартира	5	2	43.41	1
802	Квартира	5	2	58.05	2
803	Квартира	6	2	57.33	2
804	Квартира	6	2	63.56	2
805	Студия	6	2	24.36	1
806	Студия	6	2	24.35	1
807	Студия	6	2	24.36	1
808	Студия	6	2	24.35	1
809	Студия	6	2	24.36	1
810	Квартира	6	2	38.15	1
811	Квартира	6	2	43.41	1
812	Квартира	6	2	58.05	2
813	Квартира	7	2	57.33	2
814	Квартира	7	2	63.56	2
815	Студия	7	2	24.36	1
816	Студия	7	2	24.35	1
817	Студия	7	2	24.36	1
818	Студия	7	2	24.35	1
819	Студия	7	2	24.36	1
820	Квартира	7	2	38.15	1
821	Квартира	7	2	43.41	1
822	Квартира	7	2	58.05	2
823	Квартира	8	2	57.33	2
824	Квартира	8	2	63.56	2
825	Студия	8	2	24.36	1
826	Студия	8	2	24.35	1
827	Студия	8	2	24.36	1
828	Студия	8	2	24.35	1
829	Студия	8	2	24.36	1
830	Квартира	8	2	38.15	1
831	Квартира	8	2	43.41	1
832	Квартира	8	2	58.05	2
833	Квартира	9	2	57.33	2
834	Квартира	9	2	63.56	2
835	Студия	9	2	24.36	1

836	Студия	9	2	24.35	1
837	Студия	9	2	24.36	1
838	Студия	9	2	24.35	1
839	Студия	9	2	24.36	1
840	Квартира	9	2	38.15	1
841	Квартира	9	2	43.41	1
842	Квартира	9	2	58.05	2
843	Квартира	10	2	57.33	2
844	Квартира	10	2	63.56	2
845	Студия	10	2	24.36	1
846	Студия	10	2	24.35	1
847	Студия	10	2	24.36	1
848	Студия	10	2	24.35	1
849	Студия	10	2	24.36	1
850	Квартира	10	2	38.15	1
851	Квартира	10	2	43.41	1
852	Квартира	10	2	58.05	2
853	Квартира	11	2	57.33	2
854	Квартира	11	2	63.56	2
855	Студия	11	2	24.36	1
856	Студия	11	2	24.35	1
857	Студия	11	2	24.36	1
858	Студия	11	2	24.35	1
859	Студия	11	2	24.36	1
860	Квартира	11	2	38.15	1
861	Квартира	11	2	43.41	1
862	Квартира	11	2	58.05	2
863	Квартира	2	3	38.92	1
864	Квартира	2	3	39.3	1
865	Квартира	2	3	42.12	1
866	Квартира	2	3	38.37	1
867	Студия	2	3	23.14	1
868	Квартира	2	3	35.7	1
869	Квартира	2	3	35.7	1
870	Квартира	2	3	35.7	1
871	Квартира	2	3	40.72	1
872	Квартира	2	3	54.35	2
873	Квартира	2	3	37.94	1
874	Студия	2	3	24.29	1
875	Студия	2	3	25.83	1
876	Студия	2	3	26.3	1
877	Квартира	3	3	38.14	1
878	Квартира	3	3	38.53	1

879	Квартира	3	3	41.35	1
880	Квартира	3	3	38.44	1
881	Студия	3	3	24.92	1
882	Квартира	3	3	36.21	1
883	Квартира	3	3	36.21	1
884	Квартира	3	3	36.21	1
885	Квартира	3	3	40.91	1
886	Квартира	3	3	54.56	2
887	Квартира	3	3	38.89	1
888	Студия	3	3	23.51	1
889	Студия	3	3	25.06	1
890	Студия	3	3	25.62	1
891	Квартира	4	3	38.14	1
892	Квартира	4	3	38.53	1
893	Квартира	4	3	41.35	1
894	Квартира	4	3	38.44	1
895	Студия	4	3	24.92	1
896	Квартира	4	3	36.21	1
897	Квартира	4	3	36.21	1
898	Квартира	4	3	36.21	1
899	Квартира	4	3	40.91	1
900	Квартира	4	3	54.56	2
901	Квартира	4	3	38.89	1
902	Студия	4	3	23.51	1
903	Студия	4	3	25.06	1
904	Студия	4	3	25.62	1
905	Квартира	5	3	38.14	1
906	Квартира	5	3	38.53	1
907	Квартира	5	3	41.35	1
908	Квартира	5	3	38.44	1
909	Студия	5	3	24.92	1
910	Квартира	5	3	36.21	1
911	Квартира	5	3	36.21	1
912	Квартира	5	3	36.21	1
913	Квартира	5	3	40.91	1
914	Квартира	5	3	54.56	2
915	Квартира	5	3	38.89	1
916	Студия	5	3	23.51	1
917	Студия	5	3	25.06	1
918	Студия	5	3	25.62	1
919	Квартира	6	3	38.14	1
920	Квартира	6	3	38.53	1
921	Квартира	6	3	41.35	1

922	Квартира	6	3	38.44	1
923	Студия	6	3	24.92	1
924	Квартира	6	3	36.21	1
925	Квартира	6	3	36.21	1
926	Квартира	6	3	36.21	1
927	Квартира	6	3	40.91	1
928	Квартира	6	3	54.56	2
929	Квартира	6	3	38.89	1
930	Студия	6	3	23.51	1
931	Студия	6	3	25.06	1
932	Студия	6	3	25.62	1
933	Квартира	7	3	38.14	1
934	Квартира	7	3	38.53	1
935	Квартира	7	3	41.35	1
936	Квартира	7	3	38.44	1
937	Студия	7	3	24.92	1
938	Квартира	7	3	36.21	1
939	Квартира	7	3	36.21	1
940	Квартира	7	3	36.21	1
941	Квартира	7	3	40.91	1
942	Квартира	7	3	54.56	2
943	Квартира	7	3	38.89	1
944	Студия	7	3	23.51	1
945	Студия	7	3	25.06	1
946	Студия	7	3	25.62	1
947	Квартира	8	3	38.14	1
948	Квартира	8	3	38.53	1
949	Квартира	8	3	41.35	1
950	Квартира	8	3	38.44	1
951	Студия	8	3	24.92	1
952	Квартира	8	3	36.21	1
953	Квартира	8	3	36.21	1
954	Квартира	8	3	36.21	1
955	Квартира	8	3	40.91	1
956	Квартира	8	3	54.56	2
957	Квартира	8	3	38.89	1
958	Студия	8	3	23.51	1
959	Студия	8	3	25.06	1
960	Студия	8	3	25.62	1
961	Квартира	9	3	38.14	1
962	Квартира	9	3	38.53	1
963	Квартира	9	3	41.35	1
964	Квартира	9	3	38.44	1

965	Студия	9	3	24.92	1
966	Квартира	9	3	36.21	1
967	Квартира	9	3	36.21	1
968	Квартира	9	3	36.21	1
969	Квартира	9	3	40.91	1
970	Квартира	9	3	54.56	2
971	Квартира	9	3	38.89	1
972	Студия	9	3	23.51	1
973	Студия	9	3	25.06	1
974	Студия	9	3	25.62	1
975	Квартира	10	3	38.14	1
976	Квартира	10	3	38.53	1
977	Квартира	10	3	41.35	1
978	Квартира	10	3	38.44	1
979	Студия	10	3	24.92	1
980	Квартира	10	3	36.21	1
981	Квартира	10	3	36.21	1
982	Квартира	10	3	36.21	1
983	Квартира	10	3	40.91	1
984	Квартира	10	3	54.56	2
985	Квартира	10	3	38.89	1
986	Студия	10	3	23.51	1
987	Студия	10	3	25.06	1
988	Студия	10	3	25.62	1
989	Квартира	11	3	38.14	1
990	Квартира	11	3	38.53	1
991	Квартира	11	3	41.35	1
992	Квартира	11	3	38.44	1
993	Студия	11	3	24.92	1
994	Квартира	11	3	36.21	1
995	Квартира	11	3	36.21	1
996	Квартира	11	3	36.21	1
997	Квартира	11	3	40.91	1
998	Квартира	11	3	54.56	2
999	Квартира	11	3	38.89	1
1000	Студия	11	3	23.51	1
1001	Студия	11	3	25.06	1
1002	Студия	11	3	25.62	1

15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений		15.3.1				
Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь, м2	Площадь частей не жилого помещения	
					Наименование помещения	Площадь, м2
1(10)	нежилое	1	8	113.4	Тамбур	4.37

					Тамбур	2.7
					Торговый зал	90.05
					Коридор	1.74
					Сан. узел	2.69
					Кладовая уборочного инвентаря	4.17
					Помещение персонала	7.68
2(9)	нежилое	1	9	123.96	Тамбур	4.37
					Тамбур	2.7
					Торговый зал	100.26
					Коридор	3.75
					Сан. узел	2.38
					Кладовая уборочного инвентаря	4.2
					Помещение персонала	6.3
3(8)	нежилое	1	9	71.86	Тамбур	4.37
					Тамбур	2.7
					Торговый зал	49.92
					Коридор	1.76
					Сан. узел	2.21
					Кладовая уборочного инвентаря	3.88
					Помещение персонала	7.02
4(7)	нежилое	1	9	122.56	Тамбур	4.37
					Тамбур	2.7
					Торговый зал	100.44
					Коридор	1.96
					Сан. узел	2.75
					Кладовая уборочного инвентаря	3.82
					Помещение персонала	6.52
5(6)	нежилое	1	9	128.63	Тамбур	4.37
					Тамбур	2.7
					Торговый зал	105.61
					Коридор	1.94
					Сан. узел	2.41
					Кладовая уборочного инвентаря	4.17
					Помещение персонала	7.43
6(5)	нежилое	1	10	110.69	Тамбур	4.37
					Тамбур	2.7
					Торговый зал	88.79
					Коридор	2.16
					Сан. узел	2.34
					Кладовая уборочного инвентаря	4.17
					Помещение персонала	6.16
7(4)	нежилое	1	10	137.08	Тамбур	4.37
					Тамбур	2.7

					Торговый зал	114.7
					Коридор	2.13
					Сан. узел	2.47
					Кладовая уборочного инвентаря	4.25
					Помещение персонала	6.46
8(3)	нежилое	1	10	125.76	Тамбур	4.37
					Тамбур	2.7
					Торговый зал	101.48
					Коридор	4.15
					Сан. узел	2.54
					Кладовая уборочного инвентаря	3.85
					Помещение персонала	6.67
9(2)	нежилое	1	10	139.46	Тамбур	4.37
					Тамбур	2.7
					Торговый зал	116.14
					Коридор	2.81
					Сан. узел	2.55
					Кладовая уборочного инвентаря	4.56
					Помещение персонала	6.33
10(1)	нежилое	1	10	103.69	Тамбур	4.37
					Тамбур	2.7
					Торговый зал	81.2
					Коридор	2.03
					Сан. узел	2.59
					Кладовая уборочного инвентаря	4.06
					Помещение персонала	6.74
11 (2.0.6.1)	Нежилое	подвал	9	5.11	Внеквартирная кладовая	5.11
12 (2.0.6.2)	Нежилое	подвал	9	5.27	Внеквартирная кладовая	5.27
13 (2.0.7.1)	Нежилое	подвал	9	6.18	Внеквартирная кладовая	6.18
14 (2.0.7.2)	Нежилое	подвал	9	3.35	Внеквартирная кладовая	3.35
15 (2.0.7.3)	Нежилое	подвал	9	3.51	Внеквартирная кладовая	3.51
16 (2.0.7.4)	Нежилое	подвал	9	4.05	Внеквартирная кладовая	4.05
17 (2.0.7.5)	Нежилое	подвал	9	4.08	Внеквартирная кладовая	4.08
18 (2.0.7.6)	Нежилое	подвал	9	5	Внеквартирная кладовая	5
19 (2.0.7.7)	Нежилое	подвал	9	5.69	Внеквартирная кладовая	5.69
20 (2.0.8.1)	Нежилое	подвал	9	4.73	Внеквартирная кладовая	4.73
21 (2.0.8.2)	Нежилое	подвал	9	4.41	Внеквартирная кладовая	4.41
22 (2.0.8.3)	Нежилое	подвал	9	4.39	Внеквартирная кладовая	4.39
23 (2.0.8.4)	Нежилое	подвал	9	5.75	Внеквартирная кладовая	5.75
24 (2.0.8.5)	Нежилое	подвал	9	6.21	Внеквартирная кладовая	6.21
25 (2.0.8.6)	Нежилое	подвал	9	5.08	Внеквартирная кладовая	5.08
26 (2.0.8.7)	Нежилое	подвал	9	7.01	Внеквартирная кладовая	7.01
27 (2.0.8.8)	Нежилое	подвал	9	4.9	Внеквартирная кладовая	4.9

28 (2.0.9.1)	Нежилое	подвал	9	4.53	Внеквартирная кладовая	4.53
29 (2.0.9.2)	Нежилое	подвал	9	4.44	Внеквартирная кладовая	4.44
30 (2.0.9.3)	Нежилое	подвал	9	4.59	Внеквартирная кладовая	4.59
31 (2.0.9.4)	Нежилое	подвал	9	5.79	Внеквартирная кладовая	5.79
32 (2.0.9.5)	Нежилое	подвал	9	4.25	Внеквартирная кладовая	4.25
33 (2.0.9.6)	Нежилое	подвал	9	4.25	Внеквартирная кладовая	4.25
34 (2.0.9.7)	Нежилое	подвал	9	4.18	Внеквартирная кладовая	4.18
35 (2.0.9.8)	Нежилое	подвал	9	4.4	Внеквартирная кладовая	4.4
36 (2.0.10.1)	Нежилое	подвал	9	5.43	Внеквартирная кладовая	5.43
37(2.0.10.2)	Нежилое	подвал	9	5.43	Внеквартирная кладовая	5.43
38 (2.0.10.3)	Нежилое	подвал	9	4.85	Внеквартирная кладовая	4.85
39 (2.0.10.4)	Нежилое	подвал	9	3.31	Внеквартирная кладовая	3.31
40 (2.0.10.5)	Нежилое	подвал	9	3.25	Внеквартирная кладовая	3.25
41 (2.0.10.6)	Нежилое	подвал	9	3.48	Внеквартирная кладовая	3.48
42 (2.0.10.7)	Нежилое	подвал	9	4.23	Внеквартирная кладовая	4.23
43 (2.0.10.8)	Нежилое	подвал	9	4.19	Внеквартирная кладовая	4.19
44 (2.0.10.9)	Нежилое	подвал	9	3.72	Внеквартирная кладовая	3.72
45 (2.0.10.10)	Нежилое	подвал	9	3.72	Внеквартирная кладовая	3.72
46 (3.0.9.1)	Нежилое	подвал	10	4.87	Внеквартирная кладовая	4.87
47 (3.0.9.2)	Нежилое	подвал	10	5.03	Внеквартирная кладовая	5.03
48 (3.0.9.3)	Нежилое	подвал	10	5.97	Внеквартирная кладовая	5.97
49 (3.0.9.4)	Нежилое	подвал	10	5.7	Внеквартирная кладовая	5.7
50 (3.0.9.5)	Нежилое	подвал	10	3.42	Внеквартирная кладовая	3.42
51 (3.0.9.6)	Нежилое	подвал	10	3.6	Внеквартирная кладовая	3.6
52 (3.0.9.7)	Нежилое	подвал	10	3.6	Внеквартирная кладовая	3.6
53 (3.0.10.1)	Нежилое	подвал	10	5.85	Внеквартирная кладовая	5.85
54 (3.0.10.2)	Нежилое	подвал	10	4.7	Внеквартирная кладовая	4.7
55 (3.0.10.3)	Нежилое	подвал	10	4.7	Внеквартирная кладовая	4.7
56 (3.0.10.4)	Нежилое	подвал	10	4.94	Внеквартирная кладовая	4.94
57 (3.0.10.5)	Нежилое	подвал	10	4.68	Внеквартирная кладовая	4.68
58 (3.0.10.6)	Нежилое	подвал	10	3.53	Внеквартирная кладовая	3.53
59 (3.0.10.7)	Нежилое	подвал	10	3.85	Внеквартирная кладовая	3.85
60 (3.0.11.1)	Нежилое	подвал	10	4.77	Внеквартирная кладовая	4.77
61 (3.0.11.2)	Нежилое	подвал	10	5.19	Внеквартирная кладовая	5.19
62 (3.0.11.3)	Нежилое	подвал	10	4.39	Внеквартирная кладовая	4.39
63 (3.0.11.4)	Нежилое	подвал	10	4.39	Внеквартирная кладовая	4.39
64 (3.0.11.5)	Нежилое	подвал	10	6.63	Внеквартирная кладовая	6.63
65 (3.0.11.6)	Нежилое	подвал	10	6.54	Внеквартирная кладовая	6.54
66 (3.0.11.7)	Нежилое	подвал	10	5.75	Внеквартирная кладовая	5.75
67 (3.0.11.8)	Нежилое	подвал	10	3.51	Внеквартирная кладовая	3.51
68 (3.0.12.1)	Нежилое	подвал	10	6.37	Внеквартирная кладовая	6.37
69 (3.0.12.2)	Нежилое	подвал	10	7.42	Внеквартирная кладовая	7.42
70 (3.0.12.3)	Нежилое	подвал	10	6.2	Внеквартирная кладовая	6.2

71 (3.0.12.4)	Нежилое	подвал	10	6.2	Внеквартирная кладовая	6.2
72 (3.0.12.5)	Нежилое	подвал	10	6.07	Внеквартирная кладовая	6.07
73 (3.0.12.6)	Нежилое	подвал	10	7.35	Внеквартирная кладовая	7.35
74 (3.0.12.7)	Нежилое	подвал	10	4.9	Внеквартирная кладовая	4.9
75 (3.0.12.8)	Нежилое	подвал	10	4.9	Внеквартирная кладовая	4.9
76 (3.0.12.9)	Нежилое	подвал	10	4.22	Внеквартирная кладовая	4.22
77 (3.0.12.10)	Нежилое	подвал	10	4.4	Внеквартирная кладовая	4.4
78 (3.0.13.1)	Нежилое	подвал	10	7.28	Внеквартирная кладовая	7.28
79 (3.0.13.2)	Нежилое	подвал	10	7.18	Внеквартирная кладовая	7.18
80 (3.0.13.3)	Нежилое	подвал	10	8.66	Внеквартирная кладовая	8.66
81 (3.0.13.4)	Нежилое	подвал	10	5.76	Внеквартирная кладовая	5.76
82 (3.0.13.5)	Нежилое	подвал	10	5.05	Внеквартирная кладовая	5.05
83 (3.0.13.6)	Нежилое	подвал	10	5.05	Внеквартирная кладовая	5.05
84 (3.0.13.7)	Нежилое	подвал	10	6.4	Внеквартирная кладовая	6.4
85 (3.0.13.8)	Нежилое	подвал	10	4.45	Внеквартирная кладовая	4.45
86 (3.0.13.9)	Нежилое	подвал	10	5.22	Внеквартирная кладовая	5.22
87 (3.0.13.10)	Нежилое	подвал	10	6.35	Внеквартирная кладовая	6.35
88 (3.0.13.11)	Нежилое	подвал	10	5.69	Внеквартирная кладовая	5.69

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади	16.1.1	
--	--------	--

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь, м2
1	2	3	4	5
1	Технический коридор	Корпус 3, секция 1, подвал (1.0.1)	Инженерно-техническое	302.36
2	Тамбур	Корпус 3, секция 1, этаж 1 (1.1.1)	Место общего пользования	5.36
3	Лифтовой холл	Корпус 3, секция 1, этаж 1 (1.1.2)	Место общего пользования	28.45
4	Лестничная клетка	Корпус 3, секция 1, этаж 1 (1.1.3)	Место общего пользования	14.14
5	Лестничная клетка	Корпус 3, секция 1, этаж 2 (1.2.1)	Место общего пользования	14.14
6	Лифтовой холл (безопасная зона)	Корпус 3, секция 1, этаж 2 (1.2.2)	Место общего пользования	34.24
7	Лестничная клетка	Корпус 3, секция 1, этаж 3 (1.2.1)	Место общего пользования	14.14
8	Лифтовой холл (безопасная зона)	Корпус 3, секция 1, этаж 3 (1.2.2)	Место общего пользования	34.24
9	Лестничная клетка	Корпус 3, секция 1, этаж 4 (1.2.1)	Место общего пользования	14.14
10	Лифтовой холл (безопасная зона)	Корпус 3, секция 1, этаж 4 (1.2.2)	Место общего пользования	34.24
11	Лестничная клетка	Корпус 3, секция 1, этаж 5 (1.2.1)	Место общего пользования	14.14
12	Лифтовой холл (безопасная зона)	Корпус 3, секция 1, этаж 5 (1.2.2)	Место общего пользования	34.24
13	Лестничная клетка	Корпус 3, секция 1, этаж 6 (1.2.1)	Место общего пользования	14.14
14	Лифтовой холл (безопасная зона)	Корпус 3, секция 1, этаж 6 (1.2.2)	Место общего пользования	34.24
15	Технический коридор	Корпус 3, секция 2, подвал (2.0.1)	Инженерно-техническое	108.57
16	Коридор	Корпус 3, секция 2, подвал (2.0.2)	Место общего пользования	18.12
17	Технический коридор	Корпус 3, секция 2, подвал (2.0.3)	Инженерно-техническое	150.47
18	Тамбур	Корпус 3, секция 2, подвал (2.0.4)	Инженерно-техническое	3.81

[illegible]

62	Тамбур-шлюз	Корпус 3, секция 2, этаж 11 (2.2.1)	Место общего пользования	6.99
63	Лифтовой холл (безопасная зона)	Корпус 3, секция 2, этаж 11 (2.2.2)	Место общего пользования	9.03
64	Лестничная клетка	Корпус 3, секция 2, этаж 11 (2.2.3)	Место общего пользования	15.5
65	Межквартирный коридор	Корпус 3, секция 2, этаж 11 (2.2.4)	Место общего пользования	45.25
66	Технический коридор	Корпус 3, секция 3, подвал (3.0.1)	Инженерно-техническое	173.52
67	Технический коридор	Корпус 3, секция 3, подвал (3.0.3)	Инженерно-техническое	116.35
68	Тамбур	Корпус 3, секция 3, подвал (3.0.4)	Инженерно-техническое	6.44
69	Тамбур	Корпус 3, секция 3, подвал (3.0.7)	Инженерно-техническое	10.08
70	Коридор	Корпус 3, секция 3, подвал (3.0.9)	Место общего пользования	12.88
71	Коридор	Корпус 3, секция 3, подвал (3.0.10)	Место общего пользования	10.24
72	Коридор	Корпус 3, секция 3, подвал (3.0.11)	Место общего пользования	13.18
73	Коридор	Корпус 3, секция 3, подвал (3.0.12)	Место общего пользования	22.22
74	Коридор	Корпус 3, секция 3, подвал (3.0.13)	Место общего пользования	18.89
75	Тамбур	Корпус 3, секция 3, этаж 1 (3.1.1)	Место общего пользования	6.44
76	Лифтовой холл	Корпус 3, секция 3, этаж 1 (3.1.2)	Место общего пользования	8.74
77	Лестничная клетка	Корпус 3, секция 3, этаж 1 (3.1.3)	Место общего пользования	15.5
78	Сквозной проход	Корпус 3, секция 3, этаж 1 (3.1.4)	Место общего пользования	23.08
79	Кладовая уборочного инвентаря	Корпус 3, секция 3, этаж 1 (3.1.5)	Техническое	2.53
80	Помещение с персоналом, ведущим круглосуточное дежурство	Корпус 3, секция 3, этаж 1 (3.1.6)	Обслуживающее	22.22
81	Сан. узел	Корпус 3, секция 3, этаж 1 (3.1.7)	Обслуживающее	2.77
82	Тамбур-шлюз	Корпус 3, секция 3, этаж 2 (3.2.1)	Место общего пользования	6.99
83	Лифтовой холл (безопасная зона)	Корпус 3, секция 3, этаж 2 (3.2.2)	Место общего пользования	9.03
84	Лестничная клетка	Корпус 3, секция 3, этаж 2 (3.2.3)	Место общего пользования	15.5
85	Межквартирный коридор	Корпус 3, секция 3, этаж 2 (3.2.4)	Место общего пользования	35.31
86	Межквартирный коридор	Корпус 3, секция 3, этаж 2 (3.2.5)	Место общего пользования	25.68
87	Тамбур-шлюз	Корпус 3, секция 3, этаж 3 (3.2.1)	Место общего пользования	6.99
88	Лифтовой холл (безопасная зона)	Корпус 3, секция 3, этаж 3 (3.2.2)	Место общего пользования	9.03
89	Лестничная клетка	Корпус 3, секция 3, этаж 3 (3.2.3)	Место общего пользования	15.5
90	Межквартирный коридор	Корпус 3, секция 3, этаж 3 (3.2.4)	Место общего пользования	35.31
91	Межквартирный коридор	Корпус 3, секция 3, этаж 3 (3.2.5)	Место общего пользования	25.68
92	Тамбур-шлюз	Корпус 3, секция 3, этаж 4 (3.2.1)	Место общего пользования	6.99
93	Лифтовой холл (безопасная зона)	Корпус 3, секция 3, этаж 4 (3.2.2)	Место общего пользования	9.03
94	Лестничная клетка	Корпус 3, секция 3, этаж 4 (3.2.3)	Место общего пользования	15.5
95	Межквартирный коридор	Корпус 3, секция 3, этаж 4 (3.2.4)	Место общего пользования	35.31
96	Межквартирный коридор	Корпус 3, секция 3, этаж 4 (3.2.5)	Место общего пользования	25.68
97	Тамбур-шлюз	Корпус 3, секция 3, этаж 5 (3.2.1)	Место общего пользования	6.99
98	Лифтовой холл (безопасная зона)	Корпус 3, секция 3, этаж 5 (3.2.2)	Место общего пользования	9.03
99	Лестничная клетка	Корпус 3, секция 3, этаж 5 (3.2.3)	Место общего пользования	15.5
100	Межквартирный коридор	Корпус 3, секция 3, этаж 5 (3.2.4)	Место общего пользования	35.31
101	Межквартирный коридор	Корпус 3, секция 3, этаж 5 (3.2.5)	Место общего пользования	25.68
102	Тамбур-шлюз	Корпус 3, секция 3, этаж 6 (3.2.1)	Место общего пользования	6.99
103	Лифтовой холл (безопасная зона)	Корпус 3, секция 3, этаж 6 (3.2.2)	Место общего пользования	9.03
104	Лестничная клетка	Корпус 3, секция 3, этаж 6 (3.2.3)	Место общего пользования	15.5

105	Межквартирный коридор	Корпус 3, секция 3, этаж 6 (3.2.4)	Место общего пользования	35.31
106	Межквартирный коридор	Корпус 3, секция 3, этаж 6 (3.2.5)	Место общего пользования	25.68
107	Тамбур-шлюз	Корпус 3, секция 3, этаж 7 (3.2.1)	Место общего пользования	6.99
108	Лифтовой холл (безопасная зона)	Корпус 3, секция 3, этаж 7 (3.2.2)	Место общего пользования	9.03
109	Лестничная клетка	Корпус 3, секция 3, этаж 7 (3.2.3)	Место общего пользования	15.5
110	Межквартирный коридор	Корпус 3, секция 3, этаж 7 (3.2.4)	Место общего пользования	35.31
111	Межквартирный коридор	Корпус 3, секция 3, этаж 7 (3.2.5)	Место общего пользования	25.68
112	Тамбур-шлюз	Корпус 3, секция 3, этаж 8 (3.2.1)	Место общего пользования	6.99
113	Лифтовой холл (безопасная зона)	Корпус 3, секция 3, этаж 8 (3.2.2)	Место общего пользования	9.03
114	Лестничная клетка	Корпус 3, секция 3, этаж 8 (3.2.3)	Место общего пользования	15.5
115	Межквартирный коридор	Корпус 3, секция 3, этаж 8 (3.2.4)	Место общего пользования	35.31
116	Межквартирный коридор	Корпус 3, секция 3, этаж 8 (3.2.5)	Место общего пользования	25.68
117	Тамбур-шлюз	Корпус 3, секция 3, этаж 9 (3.2.1)	Место общего пользования	6.99
118	Лифтовой холл (безопасная зона)	Корпус 3, секция 3, этаж 9 (3.2.2)	Место общего пользования	9.03
119	Лестничная клетка	Корпус 3, секция 3, этаж 9 (3.2.3)	Место общего пользования	15.5
120	Межквартирный коридор	Корпус 3, секция 3, этаж 9 (3.2.4)	Место общего пользования	35.31
121	Межквартирный коридор	Корпус 3, секция 3, этаж 9 (3.2.5)	Место общего пользования	25.68
122	Тамбур-шлюз	Корпус 3, секция 3, этаж 10 (3.2.1)	Место общего пользования	6.99
123	Лифтовой холл (безопасная зона)	Корпус 3, секция 3, этаж 10 (3.2.2)	Место общего пользования	9.03
124	Лестничная клетка	Корпус 3, секция 3, этаж 10 (3.2.3)	Место общего пользования	15.5
125	Межквартирный коридор	Корпус 3, секция 3, этаж 10 (3.2.4)	Место общего пользования	35.31
126	Межквартирный коридор	Корпус 3, секция 3, этаж 10 (3.2.5)	Место общего пользования	25.68
127	Тамбур-шлюз	Корпус 3, секция 3, этаж 11 (3.2.1)	Место общего пользования	6.99
128	Лифтовой холл (безопасная зона)	Корпус 3, секция 3, этаж 11 (3.2.2)	Место общего пользования	9.03
129	Лестничная клетка	Корпус 3, секция 3, этаж 11 (3.2.3)	Место общего пользования	15.5
130	Межквартирный коридор	Корпус 3, секция 3, этаж 11 (3.2.4)	Место общего пользования	35.31
131	Межквартирный коридор	Корпус 3, секция 3, этаж 11 (3.2.5)	Место общего пользования	25.68
132	Помещение ИТП	Корпус 3, секция 2, подвал (2.0.5)	Инженерно-техническое	22.47
133	Водомерный узел, насосная хозяйственно-питьевая	Корпус 3, секция 3, подвал (3.0.2)	Инженерно-техническое	35.68
134	Помещение ИТП	Корпус 3, секция 3, подвал (3.0.5)	Инженерно-техническое	29.26
135	Помещение кабельного ввода	Корпус 3, секция 3, подвал (3.0.6)	Инженерно-техническое	12.87
136	Насосная пожаротушения	Корпус 3, секция 3, подвал (3.0.8)	Инженерно-техническое	24.78
137	Электрощитовая	Корпус 3, секция 3, этаж 1 (3.0.8)	Инженерно-техническое	12.71

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме		16.2.1		
№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначения	
1	корпус 3, секция 2, подвал, помещение ИТП (пом. 2.0.5)	Узел ввода из стальной запорной арматуры с контрольно-измерительными приборами, индивидуальный тепловой пункт с коммерческим узлом учета.	Регулирующее оборудование прямого действия и автоматики фирм «Данфосс», «АДЛ».	

			Низкооборотное насосное оборудования – фирмы «Грундфос» не более 2,0 кВт одного насоса.
			Теплообменное оборудование – фирмы «Ридан».
			Узел учета тепловой энергии на базе тепловычислителя СПТ943.1.
			Тепловая мощность 0,0653 ккал/ч
2	корпус 3, секция 2, подвал, водомерный узел, насосная хозяйственно-питьевая (пом. 3.0.2)	Водомерный узел по ЦИРВ 02А.00.00.00.	Максимальный расход 4,139 л/с
		Насосная станция ANTARUS	напор 43,69, расход 4,139 л/с
			(2 рабочих+1 резервный насос)
3	корпус 3, секция 3, подвал, помещение ИТП (пом. 3.0.5)	Узел ввода из стальной запорной арматуры с контрольно-измерительными приборами, индивидуальный тепловой пункт с коммерческим узлом учета.	Регулирующее оборудование прямого действия и автоматики фирм «Данфосс», «АДЛ».
			Низкооборотное насосное оборудования – фирмы «Грундфос» не более 2,0 кВт одного насоса.
			Теплообменное оборудование – фирмы «Ридан».
			Узел учета тепловой энергии на базе тепловычислителя
			Тепловая мощность 1,2567 Гкал/ч
4	корпус 3, секция 3, этаж 1, электрощитовая (ГРЩ, пом.3.1.8)	ГРЩ жилого дома корпуса №3 многошкафного напольного исполнения индивидуального изготовления	Расчетная потребляемая мощность – 612 кВт.
			Номинальное напряжение - 3/Н ~ 380/220.
			Частота - 50 Гц.
			Вид системы заземления - TN-C-S, TN-C, TN-S.
			Класс защиты от поражения электрическим током – I.
			Степень защиты - IP30-IP55.
6	Лестнично-лифтовой узел расположенный в секциях 1-3	Лифты пассажирские	Грузоподъемность – 450/1000 кг.
			Скорость – 1 м/с.
			Тип кабины – непроходная.
			Тип дверей – телескопическое.
			Потребляемая мощность 6,3 кВт.
7	корпус 3, секция 3, этаж 1, помещение с персоналом ведущим круглосуточное дежурство (пом. 3.1.6)	Система диспетчеризации, диспетчерский пункт	Оборудование РТС-2000:
			усилитель-коммутатор РТС-2000 ОК с приемным IP-модулем;
			усилитель мощности 50 Вт УМ 30/240;
			панель выходной коммутации РТС-2000 ПВК;
			передатчик трехпрограммного вещания РТС-2000 ПТПВ;

			IP шлюз AP100B;
			IP-коммутатор с SFP-портами.
8	Секция 1, секция 2, секция 3, (кровля)	Крышный вентилятор (ПД1, ПД2, ПД3)	ВКОПО-045, L=9580м3/ч, P=585 Па Электр. А90L2, N=3 кВт
9	Секция 1, секция 2, секция 3, (кровля)	Крышный вентилятор (ВД1, ВД2, ВД3)	КРОВ91-090ДУ, L=16420м3/ч, P=890 Па,Электр. АИР160S6, N=11кВт
10	Секция 1, секция 2, секция 3 (кровля)	Крышный вентилятор (ПД4, ПД5, ПД6)	ВКОПО-045, L=9580м3/ч, P=585 Па Электр. А90L2, N=3 кВт
11	Секция 1, секция 2, секция 3 (кровля)	Крышный вентилятор (ПД7, ПД8, ПД9)	ВКОПО-063, L=24050м3/ч, P=647 Па, Электр. А112M2, N=7,5 кВт
12	Корпус 2, этаж 1, помещение с персоналом, ведущим круглосуточное дежурство	Телекоммуникационный шкаф	19" шкаф напольный Racknet
13	Корпус 2, этаж 1, помещение с персоналом, ведущим круглосуточное дежурство	Система аудиодомофонной связи	На базе оборудования «Vizit», количество абонентских переговорных устройств – 278 шт.
14	корпус 3, секция 2, подвал, помещение ИТП (пом. 2.0.5)	Узел ввода из стальной запорной арматуры с контрольно-измерительными приборами, индивидуальный тепловой пункт с коммерческим узлом учета.	Регулирующее оборудование прямого действия и автоматики фирм «Данфосс», «АДЛ».
			Низкооборотное насосное оборудования – фирмы «Грундфос» не более 2,0 кВт одного насоса.
			Теплообменное оборудование – фирмы «Ридан».
			Узел учета тепловой энергии на базе тепловычислителя СПТ943.1.
			Тепловая мощность 0,0653 кал/ч
15	Корпус 3, секция 1	Вертикальный подъёмник для маломобильных групп населения	Скорость подъема 0,1 м/сек; электропитание 230/50,380/50 А/Гц;
			мощность 550-1100Вт;

17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2019 г.
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2019 г.
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2020 г.
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2021 г.

17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2021 г.
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости и о размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 796 118 000 руб.
18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Не распространяется на застройщика
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 47:07:0709006:2563
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы:
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Да
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:
		Организационно-правовая форма: Филиал юридических лиц
		Наименование банка: ФИЛИАЛ ОТКРЫТОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ - СЕВЕРО-ЗАПАДНЫЙ БАНК
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:

		Номер расчетного счета: 40702810055000003452
		Корреспондентский счет: 30101810500000000653
		БИК: 044030653
		ИНН: 7707083893
		КПП: 784243001
		ОГРН: 1027700132195
		ОКПО: 09171401
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Расчетный счет
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о доступной сумме кредита (займа) с лимитом кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа), неиспользованном остатке по кредитной линии на последнюю отчетную дату	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора:
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:
	19.6.1.4	Доступная сумма кредита (займа):
	19.6.1.5	Лимит кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа):
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредитной линии на последнюю отчетную дату:
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 221

	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 1
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 7 332,12 м2
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 3,51 м2
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2

	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 474 099 949 руб.
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 5 000 руб.
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.

20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы:
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:

	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:	
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:	
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика			
21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер уставного капитала застройщика:	
22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона			
22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Нет	
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте			
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте:	
24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию			
24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	24.1.1		
№	Дата	Наименование раздела проектной документации	Описание изменений
1	07.03.2019	О результатах экспертизы проектной документации	Внесли заключение экспертизы в полном объеме
2	11.04.2019	Адреса объектов	Внесли номера корпусов по каждому из объектов
3	16.04.2019	Об основных хар-х жилых помещений	Внесены изменения в части площадей жилых помещений корпуса 2 и 3
4	30.04.2019	Раздел 6	Изменены пункты 6.1.1, 6.1.3, 6.1.4
5	28.05.2019	Объект 1	Изменен пункт 17.1.2(5)
6	06.10.2019	Объект 1	Добавлен комментарий к пункту 15.1 (о площади пристроенного ДОУ)
7	18.07.2019	Раздел 6	Внесены изменения в п.6.1
8	08.02.2019	Раздел 6	Внесены изменения в п.6.1
9	13.08.2019	Сведения о жилых помещениях	Внесены дополнения к п. 15.2 по всем Объектам
10	02.10.2019	Графа 12.3.1	Внесена корректировка в номер кадастрового участка
11	29.10.2019	Раздел 6	Сведения, связанные с очередным отчетным периодом
12	11.10.2019	Раздел 19.7	Внесена информация о заключенных ДДУ по объектам 1 и 4

13	17.12.2019	Раздел 19.7	Внесена информация о заключенных <u>ДДУ</u> по объектам 1 и 4
14	27.01.2020	Раздел 19.3 и 19.7	Актуальная инфо по отчислениям в Фонд и заключенным <u>ДДУ</u>
15	30.01.2020	Объект 1	Внесены изменения в примерный график реализации Объекта
16	05.03.2020	Раздел 19.3 и 19.7	Актуальная инфо по отчислениям в Фонд и заключенным <u>ДДУ</u>
17	18.03.2020	Объект 1	Прикреплен градплан и ПЗУ по корп 1
18	27.03.2020	Объект 1-3	Выложены ПЗУ, уточнена информация по зачислениям в ФОНД и выложена отчетность по 3 кварталу
19	04.10.2020	Раздел 19.3 и 19.7	Актуальная инфо по заключенным <u>ДДУ</u>
20	21.04.2020	Все объекты	Добавлен раздел СПОЗУ + отчетность за 3 квартал 2019 г.
21	09.06.2020	Объекты 1, 2, 4	Откорректированы таблицы по жилым помещениям по новому шаблону + обновлена информация по заключенным <u>ДДУ</u>
22	11.06.2020	Все объекты	Внесена корректировка в стоимость подключения к сетям ПАО "Ленэнерго"
23	26.06.2020	Раздел 9.2.16	Внесена информация для идентификации корпусов
24	07.07.2020	Раздел 17.1 Объект 1	Корректировка срока

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 511303806979149399354754913074778964390

Владелец: **ООО "ЦЕРТУС", Осколков Иван Владимирович,
Всеволожск**

Действителен: с 15.01.2020 по 15.04.2021