

# ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 78-000811 от 09.07.2020

ЖК "Familia"

Дата первичного размещения: 01.09.2018

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройки, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройки, а также об индивидуализирующем застройщика некоммерческом обозначении		
1.1 О фирменном наименовании застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно -правовой формы: <b>РСТИ-ФАМИЛИЯ</b>
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: <b>РСТИ-Фамилия</b>
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: <b>197198</b>
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: <b>город Санкт-Петербург</b>
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: <b>город</b>
	1.2.5	Наименование населенного пункта: <b>Санкт-Петербург</b>
	1.2.6	Элемент дорожно-уличной сети: <b>проспект</b>
	1.2.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: <b>Добролюбова</b>
	1.2.8	Тип здания (сооружения): <b>Дом: 17; Литера: С</b>
	1.2.9	Тип помещений: <b>Помещение: 12-Н, часть 3</b>
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: <b>пн,вт,ср,чт,пт</b>
	1.3.2	Рабочее время: <b>с 09:00 по 18:00</b>
1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»	1.4.1	Номер телефона: <b>+7(812)331-50-11</b>

	1.4.2	Адрес электронной почты: <b>office@rsti.ru</b>
	1.4.3	Адрес официального сайта: <b>www.rsti-familia.ru</b>
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика	1.5.1	Фамилия: <b>Калинина</b>
	1.5.2	Имя: <b>Валентина</b>
	1.5.3	Отчество (при наличии): <b>Ивановна</b>
	1.5.4	Наименование должности: <b>Руководитель</b>
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика:
<b>02 О государственной регистрации застройщика</b>		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Индивидуальный номер налогоплательщика: <b>7813617113</b>
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: <b>1187847223200</b>
	2.1.3	Год регистрации: <b>2018 г.</b>
<b>03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени, отчества (при наличии) физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах (с указанием фамилии, имени, отчества (при наличии), которые в конечном счете косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика и о физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком</b>		
3.1 Об учредителе — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы: <b>"БалтИнвестСтрой"</b>
	3.1.3	Индивидуальный номер налогоплательщика: <b>7801180990</b>
	3.1.4	% голосов в органе управления: <b>100 %</b>
3.2 Об учредителе — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации:
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица:
	3.2.3	Дата регистрации:
	3.2.4	Регистрационный номер:
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа:
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации:
	3.2.7	% голосов в органе управления:
3.3 Об учредителе — физическом лице	3.3.1	Фамилия:

	3.3.2	Имя:
	3.3.3	Отчество (при наличии):
	3.3.4	Гражданство:
	3.3.5	Страна места жительства:
	3.3.6	% голосов в органе управления:
3.4 О бенефициарном владельце, который косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика	3.4.1	Фамилия: <b>Туркин</b>
	3.4.2	Имя: <b>Федор</b>
	3.4.3	Отчество (при наличии): <b>Олегович</b>
	3.4.4	Гражданство: <b>РФ</b>
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: <b>40 %</b>
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): <b>024-238-658 38</b>
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): <b>780619617624</b>
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем: <b>Участник ООО "БалтИнвестСтрой"</b>
3.4 (2) О бенефициарном владельце, который косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика	3.4.1	Фамилия: <b>Креславская</b>
	3.4.2	Имя: <b>Нина</b>
	3.4.3	Отчество (при наличии): <b>Абрамовна</b>
	3.4.4	Гражданство: <b>Российская Федерация</b>
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: <b>60 %</b>
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): <b>024-238-659 39</b>
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): <b>780613125506</b>

	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем: <b>Участник ООО "БалтИнвестСтрой" (30% голосов); доверительный управляющий (30% голосов)</b>
3.5 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		
3.5.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.1.1	Фамилия:
	3.5.1.2	Имя:
	3.5.1.3	Отчество (при наличии):
	3.5.1.4	Гражданство:
	3.5.1.5	Место жительства:
	3.5.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:
3.5.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>БалтИнвестСтрой</b>
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>7801180990</b>
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1027800518470</b>
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>1</b>
3.5.2 (2) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>РСТИ</b>
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>7813619985</b>
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1187847259236</b>
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>2</b>
3.5.2 (3) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>

	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>РосСтройИнвест</b>
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>7813475980</b>
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1107847210657</b>
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>
3.5.2 (4) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>РСТИ-Терра</b>
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>7813617106</b>
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1187847223134</b>
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>
3.5.2 (5) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>РСТИ-Петровский (специализированный застройщик)</b>
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>7813619978</b>
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1187847258972</b>
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>
3.5.2 (6) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>РСТИ-Комплекс</b>
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>7813619992</b>
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1187847259335</b>

	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>
3.5.2 (7) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>РСТИ-М</b>
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>7813621504</b>
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1187847283580</b>
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>
3.5.2 (8) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Закрытое акционерное общество</b>
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>РСТИ</b>
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>7813538895</b>
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1127847359694</b>
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>
3.5.2 (9) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Закрытое акционерное общество</b>
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>РосСтройИнвест</b>
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>7813161127</b>
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1037828003971</b>
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию		

4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства:
	4.1.2	Субъект Российской Федерации:
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта:
	4.1.5	Наименование населенного пункта:
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети:
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети:
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: ; Корпус: ; Строение:
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства:
05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства		
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: <b>31.03.2020</b>
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: <b>157,00 тыс. руб.</b>
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: <b>159 495,00 тыс. руб.</b>
	6.1.3	Расшифровка размера задолженности:
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: <b>186 755,00 тыс. руб.</b>
	6.1.4	Расшифровка размера задолженности:
07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»		

7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	7.1.1	Размер уставного (складочного) капитала застройщика установленным требованиям: <b>Не соответствует</b>
	7.1.2	Процедуры ликвидации юридического лица - застройщика: <b>Не проводятся</b>
	7.1.3	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - застройщика: <b>Отсутствует</b>
	7.1.4	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика: <b>Отсутствует</b>
	7.1.5	В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которою осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: <b>Отсутствует</b>
	7.1.6	В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которою осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд», сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: <b>Отсутствует</b>
	7.1.7	В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица): <b>Отсутствует</b>



	7.1.8	Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах; за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика: <b>Отсутствует</b>
	7.1.9	Заявление об обжаловании указанных в п. 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:
	7.1.10	Решение по указанному в п. 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.1.11	Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: <b>Отсутствует</b>
	7.1.12	Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: <b>Не применялись</b>
7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	7.2	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	7.2	Полное наименование поручителя: <b>Общество с ограниченной ответственностью «БалтИнвестСтрой»</b>
	7.2	Индивидуальный номер налогоплательщика: <b>7801180990</b>
	7.2	Сведения о договоре поручительства: <b>Б/н от 16.08.2020</b>
	7.2.1	Размер суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства, установленным требованиям: <b>Соответствует</b>
	7.2.2	Процедуры ликвидации юридического лица – поручителя: <b>Не проводятся</b>

	7.2.3	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве) в отношении юридического лица – поручителя: <b>Отсутствует</b>
	7.2.4	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя: <b>Отсутствует</b>
	7.2.5	В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: <b>Отсутствует</b>
	7.2.6	В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведения о юридическом лице - поручителя (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: <b>Отсутствует</b>
	7.2.7	В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - поручителя (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица): <b>Отсутствует</b>
	7.2.8	Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя: <b>Отсутствует</b>
	7.2.9	Заявление об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке:
	7.2.10	Решение по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.2.11	Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя: <b>Отсутствует</b>

	7.2.12	Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя: <b>Не применялись</b>
08 Иная, не противоречащая законодательству информация о застройщике		
8.1 Информация о застройщике	8.1.1	Информация о застройщике:
09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений		
9.1 О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация: <b>3</b>
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в пределах одного разрешения на строительство: <b>Градостроительный план земельного участка RU7811500029669 от 22.05.2018г., выданный Комитетом по градостроительству и архитектуре Санкт-Петербурга</b>
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: <b>многоквартирный дом</b>
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: <b>г Санкт-Петербург</b>
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: <b>г</b>
	9.2.5	Наименование населенного пункта: <b>Санкт-Петербург</b>
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы: <b>Проспект</b>
	9.2.9	Наименование улицы: <b>Петровский</b>
	9.2.10	Дом:
	9.2.11	Литера: <b>С</b>
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса: <b>Санкт-Петербург, Петровский пр., д. 20, лит С Первый этап строительства</b>
	9.2.17	Назначение объекта: <b>Жилое</b>

	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: <b>2</b>
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: <b>9</b>
	9.2.20	Общая площадь объекта: <b>43703 м2</b>
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: <b>Иной вид материалов наружных стен и каркасов (Монолитные железобетонные)</b>
	9.2.22	Материал перекрытий: <b>Монолитные железобетонные</b>
	9.2.23	Класс энергоэффективности: <b>В</b>
	9.2.24	Сейсмостойкость: <b>6 баллов</b>
9.2 (2) О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: <b>многоквартирный дом</b>
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: <b>г Санкт-Петербург</b>
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: <b>г</b>
	9.2.5	Наименование населенного пункта: <b>Санкт-Петербург</b>
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы: <b>Проспект</b>
	9.2.9	Наименование улицы: <b>Петровский</b>
	9.2.10	Дом: <b>20</b>
	9.2.11	Литера: <b>С</b>
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса: <b>Санкт-Петербург, Петровский пр., д. 20, лит С Второй этап строительства</b>
	9.2.17	Назначение объекта: <b>Жилое</b>
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: <b>2</b>

	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: <b>9</b>
	9.2.20	Общая площадь объекта: <b>14278 м2</b>
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: <b>Иной вид материалов наружных стен и каркасов (Монолитные железобетонные)</b>
	9.2.22	Материал перекрытий: <b>Монолитные железобетонные</b>
	9.2.23	Класс энергоэффективности: <b>В</b>
	9.2.24	Сейсмостойкость: <b>6 баллов</b>
9.2 (3) О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: <b>многоквартирный дом</b>
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: <b>г Санкт-Петербург</b>
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: <b>г</b>
	9.2.5	Наименование населенного пункта: <b>Санкт-Петербург</b>
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы: <b>Проспект</b>
	9.2.9	Наименование улицы: <b>Петровский</b>
	9.2.10	Дом: <b>20</b>
	9.2.11	Литера: <b>С</b>
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса: <b>Санкт-Петербург, Петровский пр., д. 20, лит С Третий этап строительства</b>
	9.2.17	Назначение объекта: <b>Жилое</b>
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: <b>2</b>
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: <b>9</b>

	9.2.20	Общая площадь объекта: <b>43703 м2</b>
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: <b>Иной вид материалов наружных стен и каркасов (Монолитные железобетонные)</b>
	9.2.22	Материал перекрытий: <b>Монолитные железобетонные</b>
	9.2.23	Класс энергоэффективности: <b>В</b>
	9.2.24	Сейсмостойкость: <b>6 баллов</b>
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: <b>20 027,96 м2</b>
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: <b>5454,11 м2</b>
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: <b>25482,07 м2</b>
9.3 (2) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: <b>4305,92 м2</b>
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: <b>3064,61 м2</b>
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: <b>7370,53 м2</b>
9.3 (3) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: <b>20744,44 м2</b>
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: <b>3680,04 м2</b>
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: <b>24424,48 м2</b>

## Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом

10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: <b>"МегаМейд Изыскания"</b>
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: <b>7806530133</b>
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: <b>"МегаМейд Изыскания"</b>
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: <b>7806530133</b>
10.2 (3) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: <b>"Комплексные Экологические Решения"</b>
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:

	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: <b>7811560084</b>
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: <b>"Специальное проектно-конструкторское бюро"</b>
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>7814484762</b>
10.3 (2) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: <b>АМЦ-ПРОЕКТ</b>
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>7841032733</b>
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>08.06.2018</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>78-2-1-3-0129-18</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: <b>"Межрегиональная Негосударственная Экспертиза"</b>
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>7842436520</b>
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>07.05.2020</b>



	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>78-2-1-2-0016-20</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: <b>Межрегиональная Негосударственная Экспертиза</b>
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>7842436520</b>
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: <b>ЖК "Familia"</b>
<b>11 О разрешении на строительство</b>		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: <b>78-014-0156-2018</b>
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: <b>21.06.2018</b>
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: <b>21.06.2025</b>
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : <b>Служба государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга</b>
11.1 (2) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: <b>78-014-0156.1-2018</b>
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: <b>27.05.2019</b>
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: <b>21.06.2025</b>
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : <b>Служба государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга</b>
<b>12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка</b>		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: <b>право собственности</b>

	12.1.2	Вид договора: <b>Договор купли-продажи недвижимого имущества</b>
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>Б/н</b>
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>19.06.2019</b>
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок:
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности: <b>17.12.2019</b>
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: <b>иное юридическое лицо, кроме застройщика</b>
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка: <b>Акционерное общество</b>
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы: <b>"Боллард"</b>
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: <b>7801246217</b>
	12.2.8	Форма собственности земельного участка:
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка:
12.2 (2) О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: <b>иное юридическое лицо, кроме застройщика</b>
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка: <b>Акционерное общество</b>
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы: <b>"КАНАТ"</b>
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: <b>7813054069</b>
	12.2.8	Форма собственности земельного участка:
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: <b>78:07:0003212:20</b>
	12.3.2	Площадь земельного участка: <b>36380,00 м²</b>

13 О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: Проектом предусмотрено – 9653,30 кв.м., в том числе: на незастроенной территории -7934,12 кв.м. (газонов – 7141,12 кв.м., дорожек и площадок с набивным покрытием – 792,89 кв.м.), на эксплуатируемой кровле встроенно-пристроенного гаража – 1719,18 кв.м. (газонов – 632,94 кв.м. , газонов с толщиной грунтового слоя не более 1,50 м – 824,68 кв.м., дорожек и площадок с набивным покрытием – 261,56 кв.м.). Количество стоянок для хранения велосипедного транспорта: требуемое - 85 мест, проектом предусмотрено – 85 мест.
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): <b>Предусмотрено 69 машино-мест на открытой автостоянке.</b>
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): <b>Проектом предусмотрено устройство придомовых спортивных площадок с набивным и резиновым покрытием.</b>
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): <b>Проектом предусмотрена площадка для мусорных контейнеров.</b>
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Проектом предусмотрено озеленение площадью 12869,16 кв.м., на незастроенной территории размещено 8929,91 кв.м. озеленения, что составляет 69,40% от общей площади озеленения. На застроенной территории при толщине слоя грунта до 1,5 кв.м. размещено 2148,25 кв.м. озеленения, что составляет 16,70% общей площади. Элементы, которыми может быть оборудована территория озеленения, в т.ч. дорожки и площадки с набивным покрытием, занимают 1234,44 кв.м., т.е. 9,59% от общей площади озеленения.
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Проектом предусмотрены условия беспрепятственного и удобного передвижения маломобильных групп населения по участку в соответствии с требованиями градостроительных норм. Безопасность путей движения маломобильных групп населения обеспечивается установкой специальных указателей и знаков безопасности перед зонами, представляющими опасность для маломобильных групп. Проектом предусмотрены стоянки для маломобильных групп населения, в количестве 55 шт. в том числе - 26 м/мест для колясочников с размерами парковочного места 3,60х6,00м.
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): <b>Предусмотрено наружное освещение фасадов, проездов, площадок. Для освещения проездов и площадок используются консольные светильники с разрядными лампами, которые устанавливаются на опорах освещения. Технические условия не требуются</b>
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: <b>Проектом предусмотрены тентовые навесы площадью не менее 1 кв.м. на человека, но не менее 20 кв.м.</b>
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>теплоснабжение</b>

	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>"Теплоэнерго"</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>7802853013</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>30.05.2018</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>03/1306</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>29.06.2021</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>60000000 руб.</b>
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>электроснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>"РосЭнергоСеть"</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>7802742264</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>27.04.2018</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>120/РЭС-18</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>26.04.2022</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>104920000 руб.</b>
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>холодное водоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Государственное унитарное предприятие субъектов Российской Федерации</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>"Водоканал Санкт-Петербурга"</b>

	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>7830000426</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>15.05.2018</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>48-34-5143/18-0-1</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>14.05.2021</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>45000000 руб.</b>
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>бытовое или общесплавное водоотведение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Государственное унитарное предприятие субъектов Российской Федерации</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>"Водоканал Санкт-Петербурга"</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>7830000426</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>15.05.2018</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>48-34-5143/18-0-1</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>14.05.2021</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>25000000 руб.</b>
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>горячее водоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>"Теплоэнерго"</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>7802853013</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>30.05.2018</b>

	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>03/1306</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>29.06.2021</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>15000000 руб.</b>
14.1 (6) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>ливневое водоотведение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Государственное унитарное предприятие субъектов Российской Федерации</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>"Водоканал Санкт-Петербурга"</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>7830000426</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>15.05.2018</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>48-34-5143/18-0-1</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>14.05.2021</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>20000000 руб.</b>
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>проводная телефонная связь</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: <b>"Невалинк"</b>
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>7802319940</b>
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>проводное телевизионное вещание</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: <b>"Невалинк"</b>

	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>7802319940</b>
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>передача данных и доступа в интернет</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: <b>"Невалинк"</b>
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>7802319940</b>
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>проводное радиовещание</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: <b>7802319940</b>
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>7802319940</b>

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: <b>233</b>
	15.1.2	Количество нежилых помещений: <b>171</b>
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: <b>157</b>
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: <b>14</b>
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений	15.2.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь, м2	Количество комнат
001	Квартира	2	1	90.89	2
002	Квартира	2	1	45.4	1
003	Квартира	2	1	119.89	3
004	Квартира	3	1	90.53	2
005	Квартира	3	1	68.11	2

006	Квартира	3	1	44.91	1
007	Квартира	3	1	119.43	3
008	Квартира	4	1	90.53	2
009	Квартира	4	1	68.11	2
010	Квартира	4	1	44.91	1
011	Квартира	4	1	119.43	3
012	Квартира	5	1	90.53	2
013	Квартира	5	1	68.11	2
014	Квартира	5	1	44.91	1
015	Квартира	5	1	119.43	3
016	Квартира	6	1	90.53	2
017	Квартира	6	1	68.11	2
018	Квартира	6	1	44.91	1
019	Квартира	6	1	119.43	3
020	Квартира	7	1	110.75	3
021	Квартира	7	1	45.81	1
022	Квартира	7	1	44.91	1
023	Квартира	7	1	113.98	3
024	Квартира	8	1	100.31	3
025	Квартира	8	1	45.81	1
026	Квартира	8	1	44.91	1
027	Квартира	8	1	103.56	3
028	Квартира	2	2	90.89	2
029	Квартира	2	2	46.2	1
030	Квартира	2	2	119.89	3
031	Квартира	3	2	90.53	2
032	Квартира	3	2	66.68	2
033	Квартира	3	2	45.75	1
034	Квартира	3	2	119.43	3
035	Квартира	4	2	90.53	2
036	Квартира	4	2	66.68	2
037	Квартира	4	2	45.75	1
038	Квартира	4	2	119.43	3
039	Квартира	5	2	90.53	2
040	Квартира	5	2	66.68	2
041	Квартира	5	2	45.75	1
042	Квартира	5	2	119.43	3
043	Квартира	6	2	90.53	2
044	Квартира	6	2	66.68	2
045	Квартира	6	2	45.75	1
046	Квартира	6	2	119.43	3
047	Квартира	7	2	110.75	3
048	Квартира	7	2	44.52	1



049	Квартира	7	2	45.75	1
050	Квартира	7	2	113.98	3
051	Квартира	8	2	100.31	3
052	Квартира	8	2	44.52	1
053	Квартира	8	2	45.75	1
054	Квартира	8	2	103.56	3
055	Квартира	2	3	80.73	2
056	Квартира	2	3	76.53	2
057	Квартира	2	3	76.82	2
058	Квартира	2	3	119.89	3
059	Квартира	3	3	79.64	2
060	Квартира	3	3	76.16	2
061	Квартира	3	3	75.94	2
062	Квартира	3	3	45.78	1
063	Квартира	3	3	119.43	3
064	Квартира	4	3	79.64	2
065	Квартира	4	3	76.16	2
066	Квартира	4	3	75.94	2
067	Квартира	4	3	45.78	1
068	Квартира	4	3	119.43	3
069	Квартира	5	3	79.64	2
070	Квартира	5	3	76.16	2
071	Квартира	5	3	75.94	2
072	Квартира	5	3	45.78	1
073	Квартира	5	3	119.43	3
074	Квартира	6	3	79.64	2
075	Квартира	6	3	76.16	2
076	Квартира	6	3	75.94	2
077	Квартира	6	3	45.78	1
078	Квартира	6	3	119.43	3
079	Квартира	7	3	69.8	2
080	Квартира	7	3	76.16	2
081	Квартира	7	3	75.94	2
082	Квартира	7	3	45.78	1
083	Квартира	7	3	113.98	3
084	Квартира	8	3	139.72	4
085	Квартира	8	3	75.94	2
086	Квартира	8	3	45.78	1
087	Квартира	8	3	103.56	3
088	Квартира	2	4	95.36	3
089	Квартира	2	4	44.46	1
090	Квартира	2	4	44.96	1
091	Квартира	2	4	53.39	1

092	Квартира	3	4	59.79	2
093	Квартира	3	4	95.36	3
094	Квартира	3	4	44.46	1
095	Квартира	3	4	44.96	1
096	Квартира	3	4	76.85	2
097	Квартира	4	4	59.79	2
098	Квартира	4	4	95.36	3
099	Квартира	4	4	44.46	1
100	Квартира	4	4	44.96	1
101	Квартира	4	4	76.85	2
102	Квартира	5	4	59.79	2
103	Квартира	5	4	95.36	3
104	Квартира	5	4	44.46	1
105	Квартира	5	4	44.96	1
106	Квартира	5	4	76.85	2
107	Квартира	6	4	59.79	2
108	Квартира	6	4	95.36	3
109	Квартира	6	4	44.46	1
110	Квартира	6	4	44.96	1
111	Квартира	6	4	76.85	2
112	Квартира	7	4	59.79	2
113	Квартира	7	4	95.36	3
114	Квартира	7	4	44.46	1
115	Квартира	7	4	44.96	1
116	Квартира	7	4	76.85	2
117	Квартира	8	4	59.79	2
118	Квартира	8	4	95.36	3
119	Квартира	8	4	44.46	1
120	Квартира	8	4	44.96	1
121	Квартира	8	4	76.85	2
122	Квартира	2	5	44.89	1
123	Квартира	2	5	118.64	3
124	Квартира	2	5	51.9	1
125	Квартира	2	5	120.01	3
126	Квартира	3	5	131.73	3
127	Квартира	3	5	122.84	3
128	Квартира	3	5	51.9	1
129	Квартира	3	5	120.01	3
130	Квартира	4	5	131.73	3
131	Квартира	4	5	122.84	3
132	Квартира	4	5	51.9	1
133	Квартира	4	5	120.01	3
134	Квартира	5	5	131.73	3

135	Квартира	5	5	122.84	3
136	Квартира	5	5	51.9	1
137	Квартира	5	5	120.01	3
138	Квартира	6	5	131.73	3
139	Квартира	6	5	122.84	3
140	Квартира	6	5	51.9	1
141	Квартира	6	5	120.01	3
142	Квартира	7	5	131.73	3
143	Квартира	7	5	121.17	3
144	Квартира	7	5	173.25	4
145	Квартира	8	5	131.73	3
146	Квартира	8	5	121.17	3
147	Квартира	8	5	173.25	4
148	Квартира	2	6	69.55	1
149	Квартира	2	6	123.77	3
150	Квартира	3	6	123.77	3
151	Квартира	3	6	123.77	3
152	Квартира	4	6	123.77	3
153	Квартира	4	6	123.77	3
154	Квартира	5	6	123.77	3
155	Квартира	5	6	123.77	3
156	Квартира	6	6	123.77	3
157	Квартира	6	6	123.77	3
158	Квартира	7	6	129.17	3
159	Квартира	7	6	129.17	3
160	Квартира	8	6	129.17	3
161	Квартира	8	6	129.17	3
162	Квартира	2	7	69.55	1
163	Квартира	2	7	123.75	3
164	Квартира	3	7	123.75	3
165	Квартира	3	7	123.75	3
166	Квартира	4	7	123.75	3
167	Квартира	4	7	123.75	3
168	Квартира	5	7	123.75	3
169	Квартира	5	7	123.75	3
170	Квартира	6	7	123.75	3
171	Квартира	6	7	123.75	3
172	Квартира	7	7	129.15	3
173	Квартира	7	7	129.15	3
174	Квартира	8	7	129.15	3
175	Квартира	8	7	129.15	3
176	Квартира	2	8	83.57	2
177	Квартира	2	8	76.18	2

178	Квартира	2	8	118.77	3
179	Квартира	2	8	45.72	1
180	Квартира	3	8	83.57	2
181	Квартира	3	8	76.97	2
182	Квартира	3	8	122.61	3
183	Квартира	3	8	45.72	1
184	Квартира	3	8	75.74	2
185	Квартира	4	8	83.57	2
186	Квартира	4	8	76.97	2
187	Квартира	4	8	122.61	3
188	Квартира	4	8	45.72	1
189	Квартира	4	8	75.74	2
190	Квартира	5	8	83.57	2
191	Квартира	5	8	76.97	2
192	Квартира	5	8	122.61	3
193	Квартира	5	8	45.72	1
194	Квартира	5	8	75.74	2
195	Квартира	6	8	83.57	2
196	Квартира	6	8	76.97	2
197	Квартира	6	8	122.61	3
198	Квартира	6	8	45.72	1
199	Квартира	6	8	75.74	2
200	Квартира	7	8	170.64	4
201	Квартира	7	8	121.26	3
202	Квартира	7	8	45.72	1
203	Квартира	7	8	75.74	2
204	Квартира	8	8	170.64	4
205	Квартира	8	8	121.26	3
206	Квартира	8	8	45.72	1
207	Квартира	8	8	75.74	2
208	Квартира	2	9	90.58	3
209	Квартира	2	9	51.66	1
210	Квартира	3	9	96.69	3
211	Квартира	3	9	69.03	2
212	Квартира	3	9	71.63	2
213	Квартира	3	9	38.26	1
214	Квартира	4	9	96.69	3
215	Квартира	4	9	69.03	2
216	Квартира	4	9	71.63	2
217	Квартира	4	9	38.26	1
218	Квартира	5	9	96.69	3
219	Квартира	5	9	69.03	2
220	Квартира	5	9	71.63	2

221	Квартира	5	9	38.26	1
222	Квартира	6	9	96.69	3
223	Квартира	6	9	69.03	2
224	Квартира	6	9	71.63	2
225	Квартира	6	9	38.26	1
226	Квартира	7	9	96.69	3
227	Квартира	7	9	69.03	2
228	Квартира	7	9	71.63	2
229	Квартира	7	9	38.26	1
230	Квартира	8	9	96.69	3
231	Квартира	8	9	69.03	2
232	Квартира	8	9	71.63	2
233	Квартира	8	9	38.26	1

15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений		15.3.1				
--	--	--------	--	--	--	--

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь, м2	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование помещения	Площадь, м2
1	Нежилое помещение №1	1	1	112.16	Рабочий кабинет	107.27
					Санузел	4.89
2	Нежилое помещение №2	1	1	142.33	Рабочий кабинет	138.03
					Санузел	4.3
3	Нежилое помещение №3	1	2	180.35	Рабочий кабинет	175.46
					Санузел	4.89
4	Нежилое помещение №4	1	2	146.32000000000002	Рабочий кабинет	142.02
					Санузел	4.3
5	Нежилое помещение №5	1	3	117.73	Рабочий кабинет	113.31
					Санузел	4.42
6	Нежилое помещение №6	1	3	156.67000000000002	Рабочий кабинет	151.96
					Санузел	4.71
7	Нежилое помещение №7	1	8	87.72	Рабочий кабинет	78.3
					Санузел	5.15
					Кладовая уборочного инвентаря	4.27
8	ОДО – объект дошкольного образования	-1	4	107.04	Помещение для размещения инженерного оборудования и прокладки сетей ОДО	107.04
9	ОДО – объект дошкольного образования	-1	5	98.44	Помещение для размещения инженерного оборудования и прокладки сетей ОДО	98.44
10	ОДО – объект дошкольного образования	-1	7	74.88	Помещение для размещения инженерного оборудования и прокладки сетей ОДО	74.88
11	ОДО – объект дошкольного образования	-1	8	167.65999999999997	Помещение для размещения инженерного оборудования и прокладки сетей ОДО	136.7
					Кабельная	8.79
					Кладовая для хранения люминесцентных ламп	22.17
12	ОДО – объект дошкольного образования	-1	5	25.5	ИТП	25.5

13	ОДО – объект дошкольного образования	-1	5	17.59	Водомерный узел	17.59
14	ОДО – объект дошкольного образования	1	5	1358.8900000000003	санузел для посетителей	4.64
					ГРЦ	9.09
					двойной тамбур	10.45
					вестибюль	62.81
					кладовая 1 уличных игрушек, колясок, санок	7.14
					бытовое пом. Персонала	17.41
					душевая	2.89
					санузел	6.94
					раздевальная	34.06
					групповая №1. игровая гр. 5-7 лет 20 чел	41.23
					групповая №1. спальня гр. 5-7 лет 20 чел	40.76
					буфет	3.89
					туалеты	17.41
					раздевальная	18.93
					групповая №2. игровая гр. 3-5 лет 20 чел	40.02
					групповая №2. спальня гр. 3-5 лет 20 чел	40.55
					туалеты	16.35
					буфет	6.07
					коридор	61.89
					раздевальная	22.29
					групповая №3. игровая гр. 5-7 лет 20 чел	40.4
					групповая №3. спальня гр. 5-7 лет 20 чел	40.57
					туалеты	17.65
					буфет	5.18
					раздевальная	26.11
					групповая №4. игровая гр. 3-5 лет 20 чел	40.23
					групповая №4. спальня гр. 3-5 лет 20 чел	40.34
					туалеты	16.75
					буфет	4.73
					пом. Сортир.грязного белья	7.17
					кл.уб.инвентаря	6.43
					вестибюль	76.73
					коридор	32.28
					раздевальная	19.02
					групповая №5. игровая гр. 3-5 лет 20 чел	40.43
					групповая №5. спальня гр. 3-5 лет 20 чел	41.11
					туалеты	16.1
					буфет	4.56
					физкультурный (музыкальный) зал	80
					кладовая спорт.инвент	7.76

					пом.тренера	12.16
					санузел преподавателей	4.87
					помещение преподавателя	11.72
					универсальное кружковое пом-е	20.31
					тамбур	4.13
					тамбур	5.51
					кладовая чистого белья	5.69
					кладовая 2 уличных игрушек, колясок, санок	4.99
					хозяйственная кладовая	1.2
					хозяйственная кладовая	1.19
					медицинский кабинет	19.41
					процедурная зона	14.26
					помещение для приготовления дезраствора	7.09
					кладовая медицинских отходов	5.74
					помещение охраны	7.22
					санузел персонала	2.18
					кабинет заведующей	10.01
					методический кабинет	12.45
					раздаточная	8.05
					парковка для раздаточных тележек	1.58
					горячий цех	18.97
					холодный цех	9.66
					моечная кухонной посуды	9.46
					мясо-рыбный цех	9.21
					овощной цех	8.26
					цех первичной обработки овощей	8.18
					загрузочная	5.11
					двойной тамбур	4.29
					кладовая овощей	6.45
					гардероб персонала	7.76
					санузел с душевой	5.17
					кладовая уб.инвент.	2.55
					место для холодильных камер	9.63
					кладовая пищевых отходов	5.4
					коридор	30.32
					помещение мойки и хранения тары	4.54
					кладовая сухих продуктов	7.53
					двойной тамбур	13.61
					кладовая игрушек	2.52
					коридор	2.14
машино-место 001	машино-место	-1		17.98	машино-место 001	17.98

машино-место 002	машино-место	-1		17.36	машино-место 002	17.36
машино-место 003	машино-место	-1		17.36	машино-место 003	17.36
машино-место 004	машино-место	-1		14.3	машино-место 004	14.3
машино-место 005	машино-место	-1		17.36	машино-место 005	17.36
машино-место 006	машино-место	-1		17.36	машино-место 006	17.36
машино-место 007	машино-место	-1		17.36	машино-место 007	17.36
машино-место 008	машино-место	-1		17.36	машино-место 008	17.36
машино-место 009	машино-место	-1		17.36	машино-место 009	17.36
машино-место 010	машино-место	-1		17.36	машино-место 010	17.36
машино-место 011	машино-место	-1		17.36	машино-место 011	17.36
машино-место 012	машино-место	-1		18.15	машино-место 012	18.15
машино-место 013	машино-место	-1		15.399999999999999	машино-место 013	15.399999999999999
машино-место 014	машино-место	-1		15.399999999999999	машино-место 014	15.399999999999999
машино-место 015	машино-место	-1		14.850000000000001	машино-место 015	14.850000000000001
машино-место 016	машино-место	-1		15.399999999999999	машино-место 016	15.399999999999999
машино-место 017	машино-место	-1		15.399999999999999	машино-место 017	15.399999999999999
машино-место 018	машино-место	-1		15.399999999999999	машино-место 018	15.399999999999999
машино-место 019	машино-место	-1		15.399999999999999	машино-место 019	15.399999999999999
машино-место 020	машино-место	-1		18.7	машино-место 020	18.7
машино-место 021	машино-место	-1		18.15	машино-место 021	18.15
машино-место 022	машино-место	-1		15.399999999999999	машино-место 022	15.399999999999999
машино-место 023	машино-место	-1		15.399999999999999	машино-место 023	15.399999999999999
машино-место 024	машино-место	-1		14.850000000000001	машино-место 024	14.850000000000001





машино-место 048	машино-место	-1		15.399999999999999	машино-место 048	15.399999999999999
машино-место 049	машино-место	-1		15.399999999999999	машино-место 049	15.399999999999999
машино-место 050	машино-место	-1		15.399999999999999	машино-место 050	15.399999999999999
машино-место 051	машино-место	-1		14.850000000000001	машино-место 051	14.850000000000001
машино-место 052	машино-место	-1		18.55	машино-место 052	18.55
машино-место 053	машино-место	-1		20.4	машино-место 053	20.4
машино-место 054	машино-место	-1		14.850000000000001	машино-место 054	14.850000000000001
машино-место 055	машино-место	-1		15.399999999999999	машино-место 055	15.399999999999999
машино-место 056	машино-место	-1		14.850000000000001	машино-место 056	14.850000000000001
машино-место 057	машино-место	-1		15.399999999999999	машино-место 057	15.399999999999999
машино-место 058	машино-место	-1		15.399999999999999	машино-место 058	15.399999999999999
машино-место 059	машино-место	-1		15.399999999999999	машино-место 059	15.399999999999999
машино-место 060	машино-место	-1		14.850000000000001	машино-место 060	14.850000000000001
машино-место 061	машино-место	-1		21	машино-место 061	21
машино-место 062	машино-место	-1		17.36	машино-место 062	17.36
машино-место 063	машино-место	-1		16.740000000000002	машино-место 063	16.740000000000002
машино-место 064	машино-место	-1		17.36	машино-место 064	17.36
машино-место 065	машино-место	-1		17.36	машино-место 065	17.36
машино-место 066	машино-место	-1		17.36	машино-место 066	17.36
машино-место 067	машино-место	-1		22.32	машино-место 067	22.32
машино-место 068	машино-место	-1		15.399999999999999	машино-место 068	15.399999999999999
машино-место 069	машино-место	-1		15.399999999999999	машино-место 069	15.399999999999999
машино-место 070	машино-место	-1		14.3	машино-место 070	14.3

машино-место 070а	машино-место	-1		14.850000000000001	машино-место 070а	14.850000000000001
машино-место 071	машино-место	-1		22.32	машино-место 071	22.32
машино-место 072	машино-место	-1		17.36	машино-место 072	17.36
машино-место 073	машино-место	-1		19.220000000000002	машино-место 073	19.220000000000002
машино-место 074	машино-место	-1		22.32	машино-место 074	22.32
машино-место 075	машино-место	-1		15.399999999999999	машино-место 075	15.399999999999999
машино-место 076	машино-место	-1		16.12	машино-место 076	16.12
машино-место 076а	машино-место	-1		16.12	машино-место 076а	16.12
машино-место 077	машино-место	-1		17.36	машино-место 077	17.36
машино-место 078	машино-место	-1		19.840000000000003	машино-место 078	19.840000000000003
машино-место 079	машино-место	-1		17.36	машино-место 079	17.36
машино-место 102	машино-место	-1		15.37	машино-место 102	15.37
машино-место 233	машино-место	-1		16.740000000000002	машино-место 233	16.740000000000002
машино-место 234	машино-место	-1		22.32	машино-место 234	22.32
машино-место 235	машино-место	-1		15.399999999999999	машино-место 235	15.399999999999999
машино-место 236	машино-место	-1		17.36	машино-место 236	17.36
машино-место 237	машино-место	-1		16.740000000000002	машино-место 237	16.740000000000002
машино-место 238	машино-место	-1		16.740000000000002	машино-место 238	16.740000000000002
машино-место 243	машино-место	-1		14.850000000000001	машино-место 243	14.850000000000001
машино-место 244	машино-место	-1		14.850000000000001	машино-место 244	14.850000000000001
машино-место 001	машино-место	1		17.98	машино-место 001	17.98
машино-место 002	машино-место	1		17.98	машино-место 002	17.98
машино-место 003	машино-место	1		17.98	машино-место 003	17.98

машино-место 004	машино-место	1		21.7	машино-место 004	21.7
машино-место 005	машино-место	1		18.91	машино-место 005	18.91
машино-место 006	машино-место	1		18.91	машино-место 006	18.91
машино-место 007	машино-место	1		22.32	машино-место 007	22.32
машино-место 008	машино-место	1		19.840000000000003	машино-место 008	19.840000000000003
машино-место 009	машино-место	1		19.840000000000003	машино-место 009	19.840000000000003
машино-место 010	машино-место	1		22.32	машино-место 010	22.32
машино-место 011	машино-место	1		21.7	машино-место 011	21.7
машино-место 012	машино-место	1		19.8	машино-место 012	19.8
машино-место 013	машино-место	1		18.6	машино-место 013	18.6
машино-место 014	машино-место	1		16.740000000000002	машино-место 014	16.740000000000002
машино-место 015	машино-место	1		14.850000000000001	машино-место 015	14.850000000000001
машино-место 016	машино-место	1		14.850000000000001	машино-место 016	14.850000000000001
машино-место 017	машино-место	1		17.36	машино-место 017	17.36
машино-место 018	машино-место	1		17.36	машино-место 018	17.36
машино-место 019	машино-место	1		17.36	машино-место 019	17.36
машино-место 020	машино-место	1		22.32	машино-место 020	22.32
машино-место 021	машино-место	1		18.6	машино-место 021	18.6
машино-место 022	машино-место	1		19.220000000000002	машино-место 022	19.220000000000002
машино-место 023	машино-место	1		17.98	машино-место 023	17.98
машино-место 024	машино-место	1		17.98	машино-место 024	17.98
машино-место 025	машино-место	1		21.7	машино-место 025	21.7
машино-место 026	машино-место	1		17.98	машино-место 026	17.98

машино-место 027	машино-место	1		22.32	машино-место 027	22.32
машино-место 028	машино-место	1		19.220000000000002	машино-место 028	19.220000000000002
машино-место 029	машино-место	1		19.220000000000002	машино-место 029	19.220000000000002
машино-место 030	машино-место	1		17.98	машино-место 030	17.98
машино-место 031	машино-место	1		21.7	машино-место 031	21.7
машино-место 032	машино-место	1		22.32	машино-место 032	22.32
машино-место 033	машино-место	1		21.08	машино-место 033	21.08
машино-место 034	машино-место	1		16.740000000000002	машино-место 034	16.740000000000002
машино-место 035	машино-место	1		16.740000000000002	машино-место 035	16.740000000000002
машино-место 036	машино-место	1		14.31	машино-место 036	14.31
машино-место 037	машино-место	1		14.31	машино-место 037	14.31
машино-место 038	машино-место	1		15.399999999999999	машино-место 038	15.399999999999999
машино-место 039	машино-место	1		14.839999999999998	машино-место 039	14.839999999999998
машино-место 040	машино-место	1		14.839999999999998	машино-место 040	14.839999999999998
машино-место 041	машино-место	1		14.850000000000001	машино-место 041	14.850000000000001
машино-место 042	машино-место	1		14.850000000000001	машино-место 042	14.850000000000001
машино-место 043	машино-место	1		15.399999999999999	машино-место 043	15.399999999999999
машино-место 044	машино-место	1		15.399999999999999	машино-место 044	15.399999999999999
машино-место 045	машино-место	1		15.399999999999999	машино-место 045	15.399999999999999
машино-место 046	машино-место	1		14.850000000000001	машино-место 046	14.850000000000001
машино-место 047	машино-место	1		14.850000000000001	машино-место 047	14.850000000000001
машино-место 048	машино-место	1		14.850000000000001	машино-место 048	14.850000000000001
машино-место 049	машино-место	1		14.850000000000001	машино-место 049	14.850000000000001

машино-место 050	машино-место	1		14.850000000000001	машино-место 050	14.850000000000001
машино-место 051	машино-место	1		15.399999999999999	машино-место 051	15.399999999999999
машино-место 052	машино-место	1		14.850000000000001	машино-место 052	14.850000000000001
машино-место 053	машино-место	1		14.850000000000001	машино-место 053	14.850000000000001
машино-место 054	машино-место	1		15.399999999999999	машино-место 054	15.399999999999999
машино-место 055	машино-место	1		15.399999999999999	машино-место 055	15.399999999999999
машино-место 056	машино-место	1		15.399999999999999	машино-место 056	15.399999999999999
машино-место 057	машино-место	1		14.850000000000001	машино-место 057	14.850000000000001
машино-место 058	машино-место	1		14.850000000000001	машино-место 058	14.850000000000001
машино-место 059	машино-место	1		15.399999999999999	машино-место 059	15.399999999999999
машино-место 060	машино-место	1		15.399999999999999	машино-место 060	15.399999999999999
машино-место 061	машино-место	1		15.399999999999999	машино-место 061	15.399999999999999
машино-место 086	машино-место	1		15.399999999999999	машино-место 086	15.399999999999999
машино-место 087	машино-место	1		15.399999999999999	машино-место 087	15.399999999999999
машино-место 202	машино-место	1		22.32	машино-место 202	22.32
машино-место 223	машино-место	1		15.37	машино-место 223	15.37
машино-место 224	машино-место	1		18.6	машино-место 224	18.6
машино-место 225	машино-место	1		17.36	машино-место 225	17.36

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади		16.1.1		
№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь, м2
1	Помещение общего пользования	минус 1-й этаж, подъезд 1	Лифтовой холл	6.2
2	Помещение общего пользования	минус 1-й этаж, подъезд 1	Тамбур-шлюз	8.12
3	Помещение общего пользования	минус 1-й этаж, подъезд 1	Помещение уборочного инвентаря	6
4	Помещение общего пользования	минус 1-й этаж, подъезд 1	Подвал жилого дома (для прокладки инженерных коммуникаций)	303.3

5	Помещение общего пользования	минус 1-й этаж, подъезд 1	Лестничная клетка выхода из подвала	14.28
6	Помещение общего пользования	минус 1-й этаж, подъезд 2	Лифтовой холл	6.2
7	Помещение общего пользования	минус 1-й этаж, подъезд 2	Тамбур-шлюз	8.12
8	Помещение общего пользования	минус 1-й этаж, подъезд 2	Помещение уборочного инвентаря	6
9	Помещение общего пользования	минус 1-й этаж, подъезд 2	Подвал жилого дома (для прокладки инженерных коммуникаций)	220.6
10	Помещение общего пользования	минус 1-й этаж, подъезд 3	Лифтовой холл	9.12
11	Помещение общего пользования	минус 1-й этаж, подъезд 3	Тамбур-шлюз	8.33
12	Помещение общего пользования	минус 1-й этаж, подъезд 3	Помещение уборочного инвентаря	8
13	Помещение общего пользования	минус 1-й этаж, подъезд 3	Подвал жилого дома (для прокладки инженерных коммуникаций)	335
14	Помещение общего пользования	минус 1-й этаж, подъезд 3	Лестничная клетка выхода из подвала	9.35
15	Помещение общего пользования	минус 1-й этаж, подъезд 4	Лифтовой холл	6.2
16	Помещение общего пользования	минус 1-й этаж, подъезд 4	Тамбур-шлюз	10.55
17	Помещение общего пользования	минус 1-й этаж, подъезд 4	Помещение уборочного инвентаря	4.6
18	Помещение общего пользования	минус 1-й этаж, подъезд 4	Подвал жилого дома (для прокладки инженерных коммуникаций)	224.7
19	Помещение общего пользования	минус 1-й этаж, подъезд 4	Кабельная	24.23
20	Помещение общего пользования	минус 1-й этаж, подъезд 4	Кабельная	13
21	Помещение общего пользования	минус 1-й этаж, подъезд 5	Лифтовой холл	7.76
22	Помещение общего пользования	минус 1-й этаж, подъезд 5	Тамбур-шлюз	8.13
23	Помещение общего пользования	минус 1-й этаж, подъезд 5	Помещение уборочного инвентаря	6.73
24	Помещение общего пользования	минус 1-й этаж, подъезд 5	Помещение ПНС	15.34
25	Помещение общего пользования	минус 1-й этаж, подъезд 5	Водомерный узел	18.58
26	Помещение общего пользования	минус 1-й этаж, подъезд 5	Индивидуальный тепловой пункт корпуса 1 жилой части	34.45
27	Помещение общего пользования	минус 1-й этаж, подъезд 5	Индивидуальный тепловой пункт корпуса 1 встроенных помещений	21.16
28	Помещение общего пользования	минус 1-й этаж, подъезд 5	Индивидуальный тепловой пункт корпуса 1 гаража	21.83
29	Помещение общего пользования	минус 1-й этаж, подъезд 5	Подвал жилого дома (для прокладки инженерных коммуникаций)	198.8
30	Помещение общего пользования	минус 1-й этаж, подъезд 6	Лифтовой холл	6.44
31	Помещение общего пользования	минус 1-й этаж, подъезд 6	Тамбур-шлюз	14.18
32	Помещение общего пользования	минус 1-й этаж, подъезд 6	Помещение уборочного инвентаря	4.86
33	Помещение общего пользования	минус 1-й этаж, подъезд 6	Подвал жилого дома (для прокладки инженерных коммуникаций)	150.55
34	Помещение общего пользования	минус 1-й этаж, подъезд 6	Сквозной проход с внутреннего двора	31.5
35	Помещение общего пользования	минус 1-й этаж, подъезд 6	Помещение НСП	10.43
36	Помещение общего пользования	минус 1-й этаж, подъезд 6	Коридор	9
37	Помещение общего пользования	минус 1-й этаж, подъезд 7	Лифтовой холл	6.44
38	Помещение общего пользования	минус 1-й этаж, подъезд 7	Тамбур-шлюз	14.18
39	Помещение общего пользования	минус 1-й этаж, подъезд 7	Помещение уборочного инвентаря	4.84
40	Помещение общего пользования	минус 1-й этаж, подъезд 7	Подвал жилого дома (для прокладки инженерных коммуникаций)	103
41	Помещение общего пользования	минус 1-й этаж, подъезд 7	Помещение АУПТ	15.39
42	Помещение общего пользования	минус 1-й этаж, подъезд 8	Лифтовой холл	7.76
43	Помещение общего пользования	минус 1-й этаж, подъезд 8	Тамбур-шлюз	7.64
44	Помещение общего пользования	минус 1-й этаж, подъезд 8	Помещение уборочного инвентаря	7.45
45	Помещение общего пользования	минус 1-й этаж, подъезд 8	Подвал жилого дома (для прокладки инженерных коммуникаций)	160.23
46	Помещение общего пользования	минус 1-й этаж, подъезд 8	Выход из подвала	11.71
47	Помещение общего пользования	минус 1-й этаж, подъезд 8	Выход из подвала	12.76

48	Помещение общего пользования	минус 1-й этаж, подъезд 8	Насосная	27.03
49	Помещение общего пользования	минус 1-й этаж, подъезд 9	Лифтовой холл	6.2
50	Помещение общего пользования	минус 1-й этаж, подъезд 9	Тамбур-шлюз	4
51	Помещение общего пользования	минус 1-й этаж, подъезд 9	Помещение уборочного инвентаря	5.31
52	Помещение общего пользования	минус 1-й этаж, подъезд 9	Подвал жилого дома (для прокладки инженерных коммуникаций)	109.23
53	Помещение общего пользования	минус 1-й этаж, подъезд 9	Венткамера	19.02
54	Помещение общего пользования	минус 1-й этаж, подъезд 9	Венткамера	15.44
55	Помещение общего пользования	минус 1-й этаж	Проезд	1528.66
56	Помещение общего пользования	минус 1-й этаж	Помещение временного пребывания водителей с туалетом	18.43
57	Помещение общего пользования	минус 1-й этаж	Помещение уборочного инвентаря	10.06
58	Помещение общего пользования	минус 1-й этаж	Венткамера	38.13
59	Помещение общего пользования	минус 1-й этаж	Венткамера	33.16
60	Помещение общего пользования	минус 1-й этаж	Лестничная клетка. Эвакуационный выход.	19
61	Помещение общего пользования	минус 1-й этаж	Лестничная клетка. Эвакуационный выход.	24.17
62	Помещение общего пользования	минус 1-й этаж	Проезд	607.97
63	Помещение общего пользования	минус 1-й этаж	Санузел (для жильцов, находящихся в паркинге)	3.57
64	Помещение общего пользования	минус 1-й этаж	Помещение уборочной техники	10.67
65	Помещение общего пользования	минус 1-й этаж	Лестничная клетка. Эвакуационный выход.	15.97
66	Помещение общего пользования	минус 1-й этаж	Лестничная клетка. Эвакуационный выход.	16.7
67	Помещение общего пользования	1-й этаж, подъезд 1	Лифтовой холл	6.2
68	Помещение общего пользования	1-й этаж, подъезд 1	Тамбур-шлюз	8.72
69	Помещение общего пользования	1-й этаж, подъезд 1	Лестничная клетка	15.57
70	Помещение общего пользования	1-й этаж, подъезд 1	Лестничная клетка выхода из подвала	14.28
71	Помещение общего пользования	1-й этаж, подъезд 1	Коридор выхода из подвала	13.25
72	Помещение общего пользования	1-й этаж, подъезд 1	Лестничная клетка выхода из подземного гаража	8.9
73	Помещение общего пользования	1-й этаж, подъезд 2	Лифтовой холл	6.2
74	Помещение общего пользования	1-й этаж, подъезд 2	Тамбур-шлюз	8.72
75	Помещение общего пользования	1-й этаж, подъезд 2	Лестничная клетка	15.57
76	Помещение общего пользования	1-й этаж, подъезд 3	Лифтовой холл	9.12
77	Помещение общего пользования	1-й этаж, подъезд 3	Тамбур-шлюз	6.35
78	Помещение общего пользования	1-й этаж, подъезд 3	Лестничная клетка	15.57
79	Помещение общего пользования	1-й этаж, подъезд 3	Лестничная клетка выхода из подвала	9.35
80	Помещение общего пользования	1-й этаж, подъезд 4	Лифтовой холл	6.2
81	Помещение общего пользования	1-й этаж, подъезд 4	Тамбур-шлюз	4.74
82	Помещение общего пользования	1-й этаж, подъезд 4	Тамбур	4
83	Помещение общего пользования	1-й этаж, подъезд 4	ГРЩ	17.08
84	Помещение общего пользования	1-й этаж, подъезд 4	ГРЩ	14.5
85	Помещение общего пользования	1-й этаж, подъезд 4	Лестничная клетка выхода из подземного гаража	18.96
86	Помещение общего пользования	1-й этаж, подъезд 5	Лифтовой холл	7.76
87	Помещение общего пользования	1-й этаж, подъезд 5	Тамбур-шлюз	7.8
88	Помещение общего пользования	1-й этаж, подъезд 5	Помещение уборочного инвентаря	7.4
89	Помещение общего пользования	1-й этаж, подъезд 5	Техническое помещение жилой части (для прокладки коммуникаций)	38.84
90	Помещение общего пользования	1-й этаж, подъезд 5	Лестничная клетка сквозного прохода	12.07



91	Помещение общего пользования	1-й этаж, подъезд 6	Коридор	12.36
92	Помещение общего пользования	1-й этаж, подъезд 6	Лестничная клетка сквозного прохода	19.18
93	Помещение общего пользования	1-й этаж, подъезд 6	Техническое помещение жилой части (для прокладки коммуникаций)	45.64
94	Помещение общего пользования	1-й этаж, подъезд 7	Техническое помещение жилой части (для прокладки коммуникаций)	65.42
95	Помещение общего пользования	1-й этаж, подъезд 8	Лифтовой холл	7.76
96	Помещение общего пользования	1-й этаж, подъезд 8	Тамбур-шлюз	8.68
97	Помещение общего пользования	1-й этаж, подъезд 8	Техническое помещение жилой части (для прокладки коммуникаций)	47.97
98	Помещение общего пользования	1-й этаж, подъезд 8	Техническое помещение жилой части (для прокладки коммуникаций)	69.64
99	Помещение общего пользования	1-й этаж, подъезд 8	Лестничная клетка выхода из подземного гаража	21.28
100	Помещение общего пользования	1-й этаж, подъезд 9	Лифтовой холл	6.2
101	Помещение общего пользования	1-й этаж, подъезд 9	Тамбур-шлюз	4.38
102	Помещение общего пользования	1-й этаж, подъезд 9	Техническое помещение жилой части (для прокладки коммуникаций)	187.16
103	Помещение общего пользования	1-й этаж, подъезд 9	Венткамера	13.81
104	Помещение общего пользования	1-й этаж, подъезд 9	Венткамера	19.73
105	Помещение общего пользования	1-й этаж, подъезд 9	Лестничная клетка	10.9
106	Помещение общего пользования	1-й этаж	Проезд	1821.82
107	Помещение общего пользования	1-й этаж	Контрольно-пропускной пункт с туалетом	8.8
108	Помещение общего пользования	1-й этаж	Подсобное помещение	3
109	Помещение общего пользования	1-й этаж	Помещение временного пребывания водителей с туалетом	7.68
110	Помещение общего пользования	1-й этаж	Санузел (для жильцов, находящихся в паркинге)	12.2
111	Помещение общего пользования	1-й этаж	Помещение для уборочной техники	7.3
112	Помещение общего пользования	1-й этаж	Помещение уборочного инвентаря	6.2
113	Помещение общего пользования	1-й этаж	Помещение уборочного инвентаря	6.9
114	Помещение общего пользования	1-й этаж	Помещение уборочного инвентаря	6.8
115	Помещение общего пользования	1-й этаж	ГРЩ гаража	6.8
116	Помещение общего пользования	1-й этаж	Венткамера	20.67
117	Помещение общего пользования	1-й этаж	Венткамера	6.78
118	Помещение общего пользования	1-й этаж	Венткамера	20.4
119	Помещение общего пользования	1-й этаж	Венткамера	7.5
120	Помещение общего пользования	1-й этаж	Эвакуационный выход	6.3
121	Помещение общего пользования	1-й этаж	Эвакуационный выход	30.74
122	Помещение общего пользования	1-й этаж	Помещение уборочного инвентаря	10.25
123	Помещение общего пользования	2-й этаж, подъезд 1	Тамбур	7.42
124	Помещение общего пользования	2-й этаж, подъезд 1	Входная зона	37.65
125	Помещение общего пользования	2-й этаж, подъезд 1	Межквартирный коридор	36.1
126	Помещение общего пользования	2-й этаж, подъезд 1	Лестничная клетка	15.13
127	Помещение общего пользования	2-й этаж, подъезд 1	Помещение колясочной	14
128	Помещение общего пользования	2-й этаж, подъезд 1	Помещение для сбора мусора	6.35
129	Помещение общего пользования	2-й этаж, подъезд 2	Тамбур	7.42
130	Помещение общего пользования	2-й этаж, подъезд 2	Входная зона	37.65
131	Помещение общего пользования	2-й этаж, подъезд 2	Межквартирный коридор	29.3
132	Помещение общего пользования	2-й этаж, подъезд 2	Лифтовой холл	6
133	Помещение общего пользования	2-й этаж, подъезд 2	Лестничная клетка	15.13

134	Помещение общего пользования	2-й этаж, подъезд 2	Помещение колясочной	14
135	Помещение общего пользования	2-й этаж, подъезд 2	Помещение уборочного инвентаря	6.35
136	Помещение общего пользования	2-й этаж, подъезд 3	Тамбур	7.7
137	Помещение общего пользования	2-й этаж, подъезд 3	Входная зона	20.28
138	Помещение общего пользования	2-й этаж, подъезд 3	Межквартирный коридор	57.77
139	Помещение общего пользования	2-й этаж, подъезд 3	Лестничная клетка	15.13
140	Помещение общего пользования	2-й этаж, подъезд 3	Помещение колясочной	8
141	Помещение общего пользования	2-й этаж, подъезд 3	Помещение для сбора мусора	7.93
142	Помещение общего пользования	2-й этаж, подъезд 4	Тамбур	6.8
143	Помещение общего пользования	2-й этаж, подъезд 4	Входная зона	27.35
144	Помещение общего пользования	2-й этаж, подъезд 4	Межквартирный коридор	40.42
145	Помещение общего пользования	2-й этаж, подъезд 4	Лестничная клетка	15.39
146	Помещение общего пользования	2-й этаж, подъезд 4	Помещение колясочной	9.63
147	Помещение общего пользования	2-й этаж, подъезд 4	Помещение для сбора мусора	6.03
148	Помещение общего пользования	2-й этаж, подъезд 5	Тамбур	7.42
149	Помещение общего пользования	2-й этаж, подъезд 5	Входная зона	45.37
150	Помещение общего пользования	2-й этаж, подъезд 5	Межквартирный коридор	38.45
151	Помещение общего пользования	2-й этаж, подъезд 5	Лестничная клетка	17.05
152	Помещение общего пользования	2-й этаж, подъезд 5	Помещение колясочной	8
153	Помещение общего пользования	2-й этаж, подъезд 5	Служебное помещение	11.7
154	Помещение общего пользования	2-й этаж, подъезд 6	Тамбур	4.5
155	Помещение общего пользования	2-й этаж, подъезд 6	Входная зона	23.6
156	Помещение общего пользования	2-й этаж, подъезд 6	Межквартирный коридор	27.66
157	Помещение общего пользования	2-й этаж, подъезд 6	Лестничная клетка	10.85
158	Помещение общего пользования	2-й этаж, подъезд 6	Помещение колясочной	9.68
159	Помещение общего пользования	2-й этаж, подъезд 6	Тамбур сквозного прохода	3.9
160	Помещение общего пользования	2-й этаж, подъезд 7	Тамбур	4.52
161	Помещение общего пользования	2-й этаж, подъезд 7	Входная зона	23.75
162	Помещение общего пользования	2-й этаж, подъезд 7	Межквартирный коридор	26.14
163	Помещение общего пользования	2-й этаж, подъезд 7	Лестничная клетка	13.31
164	Помещение общего пользования	2-й этаж, подъезд 7	Помещение колясочной	9.65
165	Помещение общего пользования	2-й этаж, подъезд 7	Помещение для сбора мусора	4.27
166	Помещение общего пользования	2-й этаж, подъезд 8	Тамбур	7.38
167	Помещение общего пользования	2-й этаж, подъезд 8	Тамбур сквозного прохода	5.73
168	Помещение общего пользования	2-й этаж, подъезд 8	Входная зона	35.9
169	Помещение общего пользования	2-й этаж, подъезд 8	Межквартирный коридор	45.24
170	Помещение общего пользования	2-й этаж, подъезд 8	Лестничная клетка	16.24
171	Помещение общего пользования	2-й этаж, подъезд 8	Помещение колясочной	11.5
172	Помещение общего пользования	2-й этаж, подъезд 9	Тамбур	5.25
173	Помещение общего пользования	2-й этаж, подъезд 9	Входная зона	32.85
174	Помещение общего пользования	2-й этаж, подъезд 9	Межквартирный коридор	27.15
175	Помещение общего пользования	2-й этаж, подъезд 9	Лестничная клетка	11.2
176	Помещение общего пользования	2-й этаж, подъезд 9	Помещение колясочной	8



220	Помещение общего пользования	8-й этаж, подъезд 1	Межквартирный коридор	32.46
221	Помещение общего пользования	8-й этаж, подъезд 1	Лестничная клетка	10.32
222	Помещение общего пользования	8-й этаж, подъезд 2	Лифтовой холл	6
223	Помещение общего пользования	8-й этаж, подъезд 2	Межквартирный коридор	26.17
224	Помещение общего пользования	8-й этаж, подъезд 2	Лестничная клетка	15.13
225	Помещение общего пользования	8-й этаж, подъезд 3	Межквартирный коридор	57.77
226	Помещение общего пользования	8-й этаж, подъезд 3	Лестничная клетка	10.32
227	Помещение общего пользования	8-й этаж, подъезд 4	Межквартирный коридор	35.66
228	Помещение общего пользования	8-й этаж, подъезд 4	Лестничная клетка	15.13
229	Помещение общего пользования	8-й этаж, подъезд 5	Межквартирный коридор	34.42
230	Помещение общего пользования	8-й этаж, подъезд 5	Лестничная клетка	12.1
231	Помещение общего пользования	8-й этаж, подъезд 6	Межквартирный коридор	19.32
232	Помещение общего пользования	8-й этаж, подъезд 6	Лестничная клетка	13.31
233	Помещение общего пользования	8-й этаж, подъезд 7	Межквартирный коридор	19.34
234	Помещение общего пользования	8-й этаж, подъезд 7	Лестничная клетка	13.31
235	Помещение общего пользования	8-й этаж, подъезд 8	Межквартирный коридор	49
236	Помещение общего пользования	8-й этаж, подъезд 8	Лестничная клетка	11.3
237	Помещение общего пользования	8-й этаж, подъезд 9	Межквартирный коридор	30
238	Помещение общего пользования	8-й этаж, подъезд 9	Лестничная клетка	10.3

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	
---	--------	--

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначения
1	Лестнично-лифтовой блок, секция С1.1	лифт грузопассажирский 1000 кг	Для перемещения грузов и пассажиров по этажам и транспортировки пожарных подразделений
2	Лестнично-лифтовой блок, секция С 1.2	лифт грузопассажирский 1000 кг	Для перемещения грузов и пассажиров по этажам и транспортировки пожарных подразделений
3	Лестнично-лифтовой блок, секция С 1.3	лифт грузопассажирский 1000 кг	Для перемещения грузов и пассажиров по этажам и транспортировки пожарных подразделений
4	Лестнично-лифтовой блок, секция С 1.4	лифт грузопассажирский 1000 кг	Для перемещения грузов и пассажиров по этажам и транспортировки пожарных подразделений
5	Лестнично-лифтовой блок, секция С1.5	лифт грузопассажирский 1000 кг	Для перемещения грузов и пассажиров по этажам и транспортировки пожарных подразделений
6	Лестнично-лифтовой блок, секция С 1.6	лифт грузопассажирский 1000 кг	Для перемещения грузов и пассажиров по этажам и транспортировки пожарных подразделений

7	Лестнично-лифтовой блок, секция С 1.7	лифт грузопассажирский 1000 кг	Для перемещения грузов и пассажиров по этажам и транспортировки пожарных подразделений
8	Лестнично-лифтовой блок, секция С 1.8	лифт грузопассажирский 1000 кг	Для перемещения грузов и пассажиров по этажам и транспортировки пожарных подразделений
9	Лестнично-лифтовой блок, секция С 1.9	лифт грузопассажирский 1000 кг	Для перемещения грузов и пассажиров по этажам и транспортировки пожарных подразделений
10	ГРЩ жилого дома 22-23/А-Б	Главный распределительный щит ЕКФ.	Для приема, распределения и учёта электроэнергии по потребителям жилого дома, встроенных помещений
11	ГРЩ встроенных помещений 22-23/А-Б	Главный распределительный щит ЕКФ.	Для приема, распределения и учёта электроэнергии по потребителям жилого дома, встроенных помещений
12	ГРЩ ОДО 34-35/А-Б	Главный распределительный щит ЕКФ.	Для приема, распределения и учёта электроэнергии по потребителям жилого дома, встроенных помещений
13	Индивидуальный тепловой пункт для жилого дома 26-28/А-Б	Тепловой пункт на базе оборудования и стальной запорной арматуры "Danfoss" с контрольно-измерительными приборами, индивидуальный тепловой пункт с коммерческим узлом учета.	Для подключения и организации учета системы теплоснабжения жилых и встроенных помещений
14	Индивидуальный тепловой пункт встроенных помещений 24-27/И-М	Тепловой пункт на базе оборудования и стальной запорной арматуры "Danfoss" с контрольно-измерительными приборами, индивидуальный тепловой пункт с коммерческим узлом учета.	Для подключения и организации учета системы теплоснабжения жилых и встроенных помещений
15	Индивидуальный тепловой пункт ОДО 34-35/А-Б	Тепловой пункт на базе оборудования и стальной запорной арматуры "Danfoss" с контрольно-измерительными приборами, индивидуальный тепловой пункт с коммерческим узлом учета.	Для подключения и организации учета системы теплоснабжения жилых и встроенных помещений
16	Насосная станция 32-37/Г-Ж	Насосная установка "Wilo"	Хозяйственно-бытовые нужды
17	Водомерный узел 34-35/А-Б	Водомерный узел	Для учета воды, поступающей к жилой части. Для учета воды поступающей к встроенным помещениям
18	Помещение венткамеры 28-29/А-Б	Установки дымоудаления и подпора удаляемого воздуха при пожаре	Предусматривается система дымоудаления из коридоров и подпор воздуха в лестничной-лифтовой блок
19	Диспетчерская 20-23 В-Д	Персональный компьютер с программным обеспечением	Пожарная сигнализация и оповещение дежурного персонала о пожаре, неисправности оборудования и других событиях в системе противопожарной защиты и оповещения
20	Серверная 34-35/А-Б	Система проводного вещания и оповещения	Вещание и оповещение РАСЦО
21	Серверная 34-35/А-Б	Сеть коллективного приема телевидения	Для размещения головной станции с усилителем
22	Серверная 34-35/А-Б	Домовой узел связи, интернет	Предоставление услуг телефонной связи, интернет
23	Внутренняя система канализации бытовых сточных секция С1.1	предусматривается по закрытым самотечным трубопроводам, самотечными выпусками диаметром 100 мм.	Отвод бытовых сточных вод



33	Внутренняя система канализации бытовых сточных вод встроенных помещений	Внутренняя система канализации бытовых сточных оборудуется закрытыми самотечным трубопроводам диаметром 100 мм.	Отвод бытовых сточных вод
34	Внутренняя система дождевой канализации секция С1.1	Внутренняя система канализации бытовых сточных оборудуется закрытыми самотечным трубопроводам диаметром 100 мм.	Отвод дождевых сточных вод
35	Внутренняя система дождевой канализации секция С1.2	Внутренняя система система дождевой канализации оборудуется закрытыми самотечным трубопроводам диаметром 100 мм.	Отвод дождевых сточных вод
36	Внутренняя система дождевой канализации секция С1.3	Внутренняя система канализации бытовых сточных оборудуется закрытыми самотечным трубопроводам диаметром 100 мм.	Отвод дождевых сточных вод
37	Внутренняя система дождевой канализации секция С1.4	Внутренняя система канализации бытовых сточных оборудуется закрытыми самотечным трубопроводам диаметром 100 мм.	Отвод дождевых сточных вод
38	Внутренняя система дождевой канализации секция С1.5	Внутренняя система канализации бытовых сточных оборудуется закрытыми самотечным трубопроводам диаметром 100 мм.	Отвод дождевых сточных вод
39	Внутренняя система дождевой канализации секция С1.6	Внутренняя система канализации бытовых сточных оборудуется закрытыми самотечным трубопроводам диаметром 100 мм.	Отвод дождевых сточных вод
40	Внутренняя система дождевой канализации секция С1.7	Внутренняя система канализации бытовых сточных оборудуется закрытыми самотечным трубопроводам диаметром 100 мм.	Отвод дождевых сточных вод
41	Внутренняя система дождевой канализации секция С1.8	Внутренняя система канализации бытовых сточных оборудуется закрытыми самотечным трубопроводам диаметром 100 мм.	Отвод дождевых сточных вод
42	Внутренняя система дождевой канализации секция С1.9	Внутренняя система канализации бытовых сточных оборудуется закрытыми самотечным трубопроводам диаметром 100 мм.	Отвод дождевых сточных вод
43	Приточно-вытяжная вентиляция жилых помещений секция С1.1	Вентиляционные оконные клапаны и регулируемые оконные створки	Для обеспечения требуемого уровня воздухообмена и поддержки метеорологических параметров на допустимом уровне

44	Приточно-вытяжная вентиляция жилых помещений секция С1.2	Вентиляционные оконные клапаны и регулируемые оконные створки	Для обеспечения требуемого уровня воздухообмена и поддержки метеорологических параметров на допустимом уровне
45	Приточно-вытяжная вентиляция жилых помещений секция С1.3	Вентиляционные оконные клапаны и регулируемые оконные створки	Для обеспечения требуемого уровня воздухообмена и поддержки метеорологических параметров на допустимом уровне
46	Приточно-вытяжная вентиляция жилых помещений секция С1.4	Вентиляционные оконные клапаны и регулируемые оконные створки	Для обеспечения требуемого уровня воздухообмена и поддержки метеорологических параметров на допустимом уровне
47	Приточно-вытяжная вентиляция жилых помещений секция С1.5	Вентиляционные оконные клапаны и регулируемые оконные створки	Для обеспечения требуемого уровня воздухообмена и поддержки метеорологических параметров на допустимом уровне
48	Приточно-вытяжная вентиляция жилых помещений секция С1.6	Вентиляционные оконные клапаны и регулируемые оконные створки	Для обеспечения требуемого уровня воздухообмена и поддержки метеорологических параметров на допустимом уровне
49	Приточно-вытяжная вентиляция жилых помещений секция С1.7	Вентиляционные оконные клапаны и регулируемые оконные створки	Для обеспечения требуемого уровня воздухообмена и поддержки метеорологических параметров на допустимом уровне
50	Приточно-вытяжная вентиляция жилых помещений секция С1.8	Вентиляционные оконные клапаны и регулируемые оконные створки	Для обеспечения требуемого уровня воздухообмена и поддержки метеорологических параметров на допустимом уровне
51	Приточно-вытяжная вентиляция жилых помещений секция С1.9	Вентиляционные оконные клапаны и регулируемые оконные створки	Для обеспечения требуемого уровня воздухообмена и поддержки метеорологических параметров на допустимом уровне
52	Приточно-вытяжная вентиляция встроенных помещений	Предусмотрена установка приточного и вытяжного оборудования и жалюзийных решеток для забора воздуха.	Для обеспечения требуемого уровня воздухообмена и поддержки метеорологических параметров на допустимом уровне
53	Приточно-вытяжная вентиляция ОДО	Предусмотрена установка приточного и вытяжного оборудования и жалюзийных решеток для забора воздуха.	Для обеспечения требуемого уровня воздухообмена и поддержки метеорологических параметров на допустимом уровне



54	Автоматическая противопожарная защита секция С 1.1	Дымоприемные устройства, оборудованные нормально закрытыми противопожарными клапанами с электроприводом	Для безопасной эвакуации людей при пожаре
55	Автоматическая противопожарная защита секция С 1.2	Дымоприемные устройства, оборудованные нормально закрытыми противопожарными клапанами с электроприводом	Для безопасной эвакуации людей при пожаре
56	Автоматическая противопожарная защита секция С 1.3	Дымоприемные устройства, оборудованные нормально закрытыми противопожарными клапанами с электроприводом	Для безопасной эвакуации людей при пожаре
57	Автоматическая противопожарная защита секция С 1.4	Дымоприемные устройства, оборудованные нормально закрытыми противопожарными клапанами с электроприводом	Для безопасной эвакуации людей при пожаре
58	Автоматическая противопожарная защита секция С 1.5	Дымоприемные устройства, оборудованные нормально закрытыми противопожарными клапанами с электроприводом	Для безопасной эвакуации людей при пожаре
59	Автоматическая противопожарная защита секция С 1.6	Дымоприемные устройства, оборудованные нормально закрытыми противопожарными клапанами с электроприводом	Для безопасной эвакуации людей при пожаре
60	Автоматическая противопожарная защита секция С 1.7	Дымоприемные устройства, оборудованные нормально закрытыми противопожарными клапанами с электроприводом	Для безопасной эвакуации людей при пожаре
61	Автоматическая противопожарная защита секция С 1.8	Дымоприемные устройства, оборудованные нормально закрытыми противопожарными клапанами с электроприводом	Для безопасной эвакуации людей при пожаре
62	Автоматическая противопожарная защита секция С 1.9	Дымоприемные устройства, оборудованные нормально закрытыми противопожарными клапанами с электроприводом	Для безопасной эвакуации людей при пожаре
63	Автоматическая противопожарная защита встроенных помещений	Дымоприемные устройства, оборудованные нормально закрытыми противопожарными клапанами с электроприводом	Для безопасной эвакуации людей при пожаре
64	Автоматическая противопожарная защита ОДО	Дымоприемные устройства, оборудованные нормально закрытыми противопожарными клапанами с электроприводом	Для безопасной эвакуации людей при пожаре
65	Системы контроля и управления доступом секция С 1.1	Модуль контроля доступа «МКД-2» прот. R3; бесконтактные считыватели карт доступа «SR-R112»; устройства исполнительные; электромагнитные замки «SR-LE280»; доводчик дверной «SR-DC 132»; кнопки «ВЫХОД» «SR-BM12S»; источники питания «ИВЭПР»	Для обеспечения санкционированного доступа сотрудников в зоны и выделенные помещения



76	Система охранного телевидения секции С 1.1	Видеомонитор и видеорегистратор	Система охранного телевидения в жилом доме предназначена для представления и регистрации видеоинформации об обстановке на прилегающей к дому территории у основных входов, в этажных коридорах, в лифтовых кабинах
77	Система охранного телевидения секции С 1.2	Видеомонитор и видеорегистратор	Система охранного телевидения в жилом доме предназначена для представления и регистрации видеоинформации об обстановке на прилегающей к дому территории у основных входов, в этажных коридорах, в лифтовых кабинах
78	Система охранного телевидения секции С 1.3	Видеомонитор и видеорегистратор	Система охранного телевидения в жилом доме предназначена для представления и регистрации видеоинформации об обстановке на прилегающей к дому территории у основных входов, в этажных коридорах, в лифтовых кабинах
79	Система охранного телевидения секции С 1.4	Видеомонитор и видеорегистратор	Система охранного телевидения в жилом доме предназначена для представления и регистрации видеоинформации об обстановке на прилегающей к дому территории у основных входов, в этажных коридорах, в лифтовых кабинах
80	Система охранного телевидения секции С 1.5	Видеомонитор и видеорегистратор	Система охранного телевидения в жилом доме предназначена для представления и регистрации видеоинформации об обстановке на прилегающей к дому территории у основных входов, в этажных коридорах, в лифтовых кабинах
81	Система охранного телевидения секции С 1.6	Видеомонитор и видеорегистратор	Система охранного телевидения в жилом доме предназначена для представления и регистрации видеоинформации об обстановке на прилегающей к дому территории у основных входов, в этажных коридорах, в лифтовых кабинах
82	Система охранного телевидения секции С 1.7	Видеомонитор и видеорегистратор	Система охранного телевидения в жилом доме предназначена для представления и регистрации видеоинформации об обстановке на прилегающей к дому территории у основных входов, в этажных коридорах, в лифтовых кабинах
83	Система охранного телевидения секции С 1.8	Видеомонитор и видеорегистратор	Система охранного телевидения в жилом доме предназначена для представления и регистрации видеоинформации об обстановке на прилегающей к дому территории у основных входов, в этажных коридорах, в лифтовых кабинах
84	Система охранного телевидения секции С 1.9	Видеомонитор и видеорегистратор	Система охранного телевидения в жилом доме предназначена для представления и регистрации видеоинформации об обстановке на прилегающей к дому территории у основных входов, в этажных коридорах, в лифтовых кабинах
85	Система охранного телевидения ОДО	Видеомонитор и видеорегистратор	Система охранного телевидения в жилом доме предназначена для представления и регистрации видеоинформации об обстановке на прилегающей к дому территории у основных входов, в этажных коридорах, в лифтовых кабинах
86	Система охранного телевидения встроенных помещений	Видеомонитор и видеорегистратор	Система охранного телевидения в жилом доме предназначена для представления и регистрации видеоинформации об обстановке на прилегающей к дому территории у основных входов, в этажных коридорах, в лифтовых кабинах
87	Автоматическая пожарная сигнализация секции С 1.1	Извещатели пожарные оптико-электронные дымовые, извещатели тепловые максисмально-дифференциальные.	Автоматическая пожарная сигнализация предназначена для обнаружения пожара на начальной стадии возгорания, включения системы оповещения и управления эвакуацией, формирования сигналов на оборудование автоматики инженерных систем, отключения замков системы контроля доступом с выдачей всей необходимой информации на пульт круглосуточного диспетчера





107	Система оповещения и управления эвакуацией (СОУЭ) встроенных помещений	Блок речевого оповещения С2000 Рупор-200, оповещатели звуковые СИРЕНА	Система оповещения и управления эвакуацией (СОУЭ) в жилом доме предусмотрена и предназначена для своевременного оповещения людей о пожаре
-----	--	---	---

17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>20 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>3 квартал 2019 г.</b>
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>40 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>2 квартал 2020 г.</b>
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>60 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>1 квартал 2021 г.</b>
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>80 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>4 квартал 2021 г.</b>
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>4 квартал 2021 г.</b>

18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости и о размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»

18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: <b>3 289 802 576,24 руб.</b>
18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:

19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: <b>Счета эскроу</b>
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: <b>78:07:0003212:20</b>
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: <b>Филиал юридических лиц</b>
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы: <b>ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ - СЕВЕРО-ЗАПАДНЫЙ БАНК</b>
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: <b>7707083893</b>
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>Нет</b>
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:
		Организационно-правовая форма: <b>Публичное акционерное общество</b>
		Наименование банка: <b>Сбербанк</b>
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: <b>40702810255000048259</b>
		Корреспондентский счет: <b>30101810500000000653</b>
		БИК: <b>044030653</b>
		ИНН: <b>7707083893</b>
		КПП: <b>773601001</b>
		ОГРН: <b>1027700132195</b>
		ОКПО: <b>09171401</b>
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: <b>Счет эскроу</b>

19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о доступной сумме кредита (займа) с лимитом кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа), неиспользованном остатке по кредитной линии на последнюю отчетную дату	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: <b>Филиал юридических лиц</b>
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: <b>ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ - СЕВЕРО-ЗАПАДНЫЙ БАНК</b>
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: <b>7707083893</b>
	19.6.1.4	Доступная сумма кредита (займа): <b>1 973 034 521,01 руб.</b>
	19.6.1.5	Лимит кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа): <b>2 768 663 868 руб.</b>
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредитной линии на последнюю отчетную дату: <b>1 973 034 521,01 руб.</b>
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>23</b>
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>45</b>
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0</b>
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0</b>
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0</b>



	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>4</b>
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0</b>
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0</b>
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0</b>
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>1 624,74 м2</b>
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>3 353,33 м2</b>
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>601,07 м2</b>
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b>
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:

	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>247 490 093 руб.</b>
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>324 541 760,00 руб.</b>
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>32 985 200 руб.</b>
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>

20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: <b>Договор об открытии невозобновляемой кредитной линии</b>
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: <b>Публичное акционерное общество</b>
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы: <b>Сбербанк России</b>
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: <b>7707083893</b>
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: <b>2 768 663 868 руб.</b>
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: <b>13.08.2024</b>
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: <b>78:07:0003212:20</b>

21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика

21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер уставного капитала застройщика: <b>10000 руб.</b>
22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона		
22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.8	Цели затрат застройщика:
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте: <b>Размеры платы за подключение к сетям инженерно-технического обеспечения, указанные в графе 14.1.8, получены расчетным путем; - Указанные в п. 14.1.8 объектов №1-№3 размеры платы за подключение к сетям инженерно-технического обеспечения объектов №1-№3 являются суммарным размером платы для объектов №1-№3</b>

## Объект №2

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: <b>"МегаМейд Изыскания"</b>
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: <b>7806530133</b>
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: <b>"МегаМейд Изыскания"</b>
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: <b>7806530133</b>
10.2 (3) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: <b>"Комплексные Экологические Решения"</b>
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:

	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: <b>7811560084</b>
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: <b>"Специальное проектно-конструкторское бюро"</b>
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>7814484762</b>
10.3 (2) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: <b>АМЦ-ПРОЕКТ</b>
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>7841032733</b>
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>08.06.2018</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>78-2-1-3-0129-18</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: <b>"Межрегиональная Негосударственная Экспертиза"</b>
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>7842436520</b>
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>07.05.2020</b>

	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>78-2-1-2-0016-20</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: <b>Межрегиональная Негосударственная Экспертиза</b>
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>7842436520</b>
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: <b>ЖК "Familia"</b>
<b>11 О разрешении на строительство</b>		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: <b>78-014-0156-2018</b>
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: <b>21.06.2018</b>
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: <b>21.06.2025</b>
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : <b>Служба государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга</b>
11.1 (2) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: <b>78-014-0156.1-2018</b>
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: <b>27.05.2019</b>
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: <b>21.06.2025</b>
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : <b>Служба государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга</b>
<b>12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка</b>		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: <b>право собственности</b>

	12.1.2	Вид договора: <b>Договор купли-продажи недвижимого имущества</b>
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>Б/н</b>
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>19.06.2019</b>
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок:
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности: <b>17.12.2019</b>
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: <b>иное юридическое лицо, кроме застройщика</b>
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка: <b>Акционерное общество</b>
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы: <b>"Боллард"</b>
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: <b>7801246217</b>
	12.2.8	Форма собственности земельного участка:
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка:
12.2 (2) О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: <b>иное юридическое лицо, кроме застройщика</b>
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка: <b>Акционерное общество</b>
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы: <b>"КАНАТ"</b>
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: <b>7813054069</b>
	12.2.8	Форма собственности земельного участка:
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: <b>78:07:0003212:20</b>
	12.3.2	Площадь земельного участка: <b>36380,00 м²</b>

13 О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: Проектом предусмотрено – 9653,30 кв.м., в том числе: на незастроенной территории -7934,12 кв.м. (газонов – 7141,12 кв.м., дорожек и площадок с набивным покрытием – 792,89 кв.м.), на эксплуатируемой кровле встроенно-пристроенного гаража – 1719,18 кв.м. (газонов – 632,94 кв.м. , газонов с толщиной грунтового слоя не более 1,50 м – 824,68 кв.м., дорожек и площадок с набивным покрытием – 261,56 кв.м.). Количество стоянок для хранения велосипедного транспорта: требуемое - 85 мест, проектом предусмотрено – 85 мест.
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): <b>Предусмотрено 69 машино-мест на открытой автостоянке.</b>
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): <b>Проектом предусмотрено устройство придомовых спортивных площадок с набивным и резиновым покрытием.</b>
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): <b>Проектом предусмотрена площадка для мусорных контейнеров.</b>
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Проектом предусмотрено озеленение площадью 12869,16 кв.м., на незастроенной территории размещено 8929,91 кв.м. озеленения, что составляет 69,40% от общей площади озеленения. На застроенной территории при толщине слоя грунта до 1,5 кв.м. размещено 2148,25 кв.м. озеленения, что составляет 16,70% общей площади. Элементы, которыми может быть оборудована территория озеленения, в т.ч. дорожки и площадки с набивным покрытием, занимают 1234,44 кв.м., т.е. 9,59% от общей площади озеленения.
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Проектом предусмотрены условия беспрепятственного и удобного передвижения маломобильных групп населения по участку в соответствии с требованиями градостроительных норм. Безопасность путей движения маломобильных групп населения обеспечивается установкой специальных указателей и знаков безопасности перед зонами, представляющими опасность для маломобильных групп. Проектом предусмотрены стоянки для маломобильных групп населения, в количестве 55 шт. в том числе - 26 м/мест для колясочников с размерами парковочного места 3,60х6,00м.
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): <b>Предусмотрено наружное освещение фасадов, проездов, площадок. Для освещения проездов и площадок используются консольные светильники с разрядными лампами, которые устанавливаются на опорах освещения. Технические условия не требуются</b>
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: <b>Проектом предусмотрены тентовые навесы площадью не менее 1 кв.м. на человека, но не менее 20 кв.м.</b>
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>теплоснабжение</b>



	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>"Теплоэнерго"</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>7802853013</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>30.05.2018</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>03/1306</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>29.06.2021</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>60000000 руб.</b>
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>электроснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>"РосЭнергоСеть"</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>7802742264</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>27.04.2018</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>120/РЭС-18</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>26.04.2022</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>104920000 руб.</b>
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>холодное водоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Государственное унитарное предприятие субъектов Российской Федерации</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>"Водоканал Санкт-Петербурга"</b>

	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>7830000426</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>15.05.2018</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>48-34-5143/18-0-1</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>14.05.2021</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>45000000 руб.</b>
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>бытовое или общесплавное водоотведение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Государственное унитарное предприятие субъектов Российской Федерации</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>"Водоканал Санкт-Петербурга"</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>7830000426</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>15.05.2018</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>48-34-5143/18-0-1</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>14.05.2021</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>25000000 руб.</b>
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>горячее водоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>"Теплоэнерго"</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>7802853013</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>30.05.2018</b>

	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>03/1306</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>29.06.2021</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>15000000 руб.</b>
14.1 (6) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>ливневое водоотведение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Государственное унитарное предприятие субъектов Российской Федерации</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>"Водоканал Санкт-Петербурга"</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>7830000426</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>15.05.2018</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>48-34-5143/18-0-1</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>14.05.2021</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>20000000 руб.</b>
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>проводная телефонная связь</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: <b>"Невалинк"</b>
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>7802319940</b>
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>проводное телевизионное вещание</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: <b>"Невалинк"</b>

	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>7802319940</b>
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>передача данных и доступа в интернет</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: <b>"Невалинк"</b>
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>7802319940</b>
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>проводное радиовещание</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: <b>7802319940</b>
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>7802319940</b>

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: <b>48</b>
	15.1.2	Количество нежилых помещений: <b>175</b>
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: <b>170</b>
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: <b>5</b>
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений	15.2.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь, м2	Количество комнат
1	Квартира	2	1	46.26	1
2	Квартира	2	1	115.86	3
3	Квартира	3	1	116.53	3
4	Квартира	3	1	46.26	1
5	Квартира	3	1	46.26	1

6	Квартира	3	1	115.86	3
7	Квартира	4	1	116.53	3
8	Квартира	4	1	46.26	1
9	Квартира	4	1	46.26	1
10	Квартира	4	1	132.29	3
11	Квартира	5	1	116.53	3
12	Квартира	5	1	46.26	1
13	Квартира	5	1	46.26	1
14	Квартира	5	1	132.29	3
15	Квартира	6	1	116.53	3
16	Квартира	6	1	46.26	1
17	Квартира	6	1	46.26	1
18	Квартира	6	1	132.29	3
19	Квартира	7	1	132.11	4
20	Квартира	7	1	66.81	2
21	Квартира	7	1	127.15	3
22	Квартира	8	1	126.98	4
23	Квартира	8	1	66.81	2
24	Квартира	8	1	122.05	3
25	Квартира	2	2	115.86	3
26	Квартира	2	2	46.26	1
27	Квартира	3	2	115.86	3
28	Квартира	3	2	46.26	1
29	Квартира	3	2	46.26	1
30	Квартира	3	2	116.53	3
31	Квартира	4	2	132.29	3
32	Квартира	4	2	46.26	1
33	Квартира	4	2	46.26	1
34	Квартира	4	2	116.53	3
35	Квартира	5	2	132.29	3
36	Квартира	5	2	46.26	1
37	Квартира	5	2	46.26	1
38	Квартира	5	2	116.53	3
39	Квартира	6	2	132.29	3
40	Квартира	6	2	46.26	1
41	Квартира	6	2	46.26	1
42	Квартира	6	2	116.53	3
43	Квартира	7	2	127.15	3
44	Квартира	7	2	66.81	2
45	Квартира	7	2	132.11	4
46	Квартира	8	2	122.05	3
47	Квартира	8	2	66.81	2
48	Квартира	8	2	126.98	4

15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений		15.3.1				
Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь, м2	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование помещения	Площадь, м2
1	Нежилое помещение №1	1	1	86.75999999999999	Рабочее помещение	82.46
					Санузел	4.3
2	Нежилое помещение №2	1	1	100.27	Рабочее помещение	95.99
					Санузел	4.28
3	Нежилое помещение №3	1	3	86.75999999999999	Рабочее помещение	82.46
4	Нежилое помещение №4	1	2	100.27	Рабочее помещение	95.99
					Санузел	4.28
5	Нежилое помещение №5	1	2	27.09	Рабочее помещение	23.34
					Санузел	3.75
					Санузел	4.3
машино-место 080	машино-место	-1		15.399999999999999	машино-место 080	15.399999999999999
машино-место 081	машино-место	-1		16.12	машино-место 081	16.12
машино-место 082	машино-место	-1		19.220000000000002	машино-место 082	19.220000000000002
машино-место 083	машино-место	-1		19.220000000000002	машино-место 083	19.220000000000002
машино-место 084	машино-место	-1		17.36	машино-место 084	17.36
машино-место 085	машино-место	-1		17.36	машино-место 085	17.36
машино-место 086	машино-место	-1		17.36	машино-место 086	17.36
машино-место 087	машино-место	-1		17.36	машино-место 087	17.36
машино-место 088	машино-место	-1		19.220000000000002	машино-место 088	19.220000000000002
машино-место 089	машино-место	-1		19.220000000000002	машино-место 089	19.220000000000002
машино-место 090	машино-место	-1		15.399999999999999	машино-место 090	15.399999999999999
машино-место 091	машино-место	-1		16.12	машино-место 091	16.12
машино-место 092	машино-место	-1		15.399999999999999	машино-место 092	15.399999999999999
машино-место 093	машино-место	-1		15.399999999999999	машино-место 093	15.399999999999999
машино-место 094	машино-место	-1		15.399999999999999	машино-место 094	15.399999999999999
машино-место 095	машино-место	-1		15.399999999999999	машино-место 095	15.399999999999999
машино-место 096	машино-место	-1		15.399999999999999	машино-место 096	15.399999999999999
машино-место 097	машино-место	-1		15.399999999999999	машино-место 097	15.399999999999999
машино-место 098	машино-место	-1		15.399999999999999	машино-место 098	15.399999999999999
машино-место 099	машино-место	-1		15.399999999999999	машино-место 099	15.399999999999999
машино-место 100	машино-место	-1		15.399999999999999	машино-место 100	15.399999999999999
машино-место 101	машино-место	-1		15.399999999999999	машино-место 101	15.399999999999999
машино-место 104	машино-место	-1		15.399999999999999	машино-место 104	15.399999999999999
машино-место 105	машино-место	-1		15.399999999999999	машино-место 105	15.399999999999999
машино-место 106	машино-место	-1		15.399999999999999	машино-место 106	15.399999999999999
машино-место 107	машино-место	-1		15.399999999999999	машино-место 107	15.399999999999999
машино-место 108	машино-место	-1		15.399999999999999	машино-место 108	15.399999999999999
машино-место 109	машино-место	-1		15.399999999999999	машино-место 109	15.399999999999999
машино-место 110	машино-место	-1		15.399999999999999	машино-место 110	15.399999999999999









машино-место 211	машино-место	1		14.839999999999998	машино-место 211	14.839999999999998
машино-место 212	машино-место	1		14.839999999999998	машино-место 212	14.839999999999998
машино-место 213	машино-место	1		14.839999999999998	машино-место 213	14.839999999999998
машино-место 214	машино-место	1		15.399999999999999	машино-место 214	15.399999999999999
машино-место 215	машино-место	1		15.399999999999999	машино-место 215	15.399999999999999
машино-место 216	машино-место	1		15.399999999999999	машино-место 216	15.399999999999999
машино-место 217	машино-место	1		15.399999999999999	машино-место 217	15.399999999999999
машино-место 218	машино-место	1		15.399999999999999	машино-место 218	15.399999999999999
машино-место 219	машино-место	1		15.399999999999999	машино-место 219	15.399999999999999
машино-место 220	машино-место	1		14.839999999999998	машино-место 220	14.839999999999998
машино-место 221	машино-место	1		15.399999999999999	машино-место 221	15.399999999999999
машино-место 222	машино-место	1		15.399999999999999	машино-место 222	15.399999999999999

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади	16.1.1	
--	--------	--

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь, м2
1	Помещение общего пользования	минус 1-й этаж, подъезд 1	Лифтовой холл	4.16
2	Помещение общего пользования	минус 1-й этаж, подъезд 1	Тамбур-шлюз	18.77
3	Помещение общего пользования	минус 1-й этаж, подъезд 1	Помещение уборочного инвентаря	4.83
4	Помещение общего пользования	минус 1-й этаж, подъезд 1	Подвал жилого дома	450.46
5	Помещение общего пользования	минус 1-й этаж, подъезд 1	Лестничная клетка	12.76
6	Помещение общего пользования	минус 1-й этаж, подъезд 1	Венткамера	17.51
7	Помещение общего пользования	минус 1-й этаж, подъезд 1	Венткамера	19.29
8	Помещение общего пользования	минус 1-й этаж, подъезд 2	Лифтовой холл	4.16
9	Помещение общего пользования	минус 1-й этаж, подъезд 2	Тамбур-шлюз	18.45
10	Помещение общего пользования	минус 1-й этаж, подъезд 2	Помещение уборочного инвентаря	4.83
11	Помещение общего пользования	минус 1-й этаж, подъезд 2	Подвал жилого дома	412.76
12	Помещение общего пользования	минус 1-й этаж, подъезд 2	Лестничная клетка	12.76
13	Помещение общего пользования	минус 1-й этаж, лобби-бар	Коридор	4.97
14	Помещение общего пользования	минус 1-й этаж, лобби-бар	Подсобное помещение с душевой	4.47
15	Помещение общего пользования	минус 1-й этаж, лобби-бар	Санузел	3.59
16	Помещение общего пользования	минус 1-й этаж, лобби-бар	Тамбур-шлюз	2.2
17	Помещение общего пользования	минус 1-й этаж, лобби-бар	Бельевая	3.5
18	Помещение общего пользования	минус 1-й этаж, подъезд 2	Лестничная клетка	15.51
19	Помещение общего пользования	минус 1-й этаж, подъезд 2	Венткамера	19.29
20	Помещение общего пользования	минус 1-й этаж, подъезд 2	Венткамера	17.51
21	Помещение общего пользования	минус 1-й этаж	Проезд	856.87
22	Помещение общего пользования	минус 1-й этаж	Помещение временного пребывания водителей с туалетом	10.03
23	Помещение общего пользования	минус 1-й этаж	Санузел (для жильцов, находящихся в паркинге)	6.6
24	Помещение общего пользования	минус 1-й этаж	Лестничная клетка	14.58
25	Помещение общего пользования	минус 1-й этаж	Проезд	927.88

26	Помещение общего пользования	минус 1-й этаж	Помещение уборочного инвентаря	8.28
27	Помещение общего пользования	минус 1-й этаж	Лестничная клетка	14.58
28	Помещение общего пользования	минус 1-й этаж	Индивидуальный тепловой пункт жилой части	31.72
29	Помещение общего пользования	минус 1-й этаж	Индивидуальный тепловой пункт встроенных помещений	20.05
30	Помещение общего пользования	минус 1-й этаж	Коридор	5.15
31	Помещение общего пользования	минус 1-й этаж	Резервное помещение	28.75
32	Помещение общего пользования	минус 1-й этаж	Коридор	23.88
33	Помещение общего пользования	минус 1-й этаж	Индивидуальный тепловой пункт гаража	29.34
34	Помещение общего пользования	минус 1-й этаж	Индивидуальный тепловой пункт жилой части	41.29
35	Помещение общего пользования	минус 1-й этаж	Коридор	10.56
36	Помещение общего пользования	минус 1-й этаж	Коридор	8.02
37	Помещение общего пользования	минус 1-й этаж	Индивидуальный тепловой пункт встроенных помещений	20.28
38	Помещение общего пользования	1-й этаж, подъезд 1	Лифтовой холл	4.16
39	Помещение общего пользования	1-й этаж, подъезд 1	Тамбур-шлюз	13.33
40	Помещение общего пользования	1-й этаж, подъезд 1	Лестничная клетка	15.51
41	Помещение общего пользования	1-й этаж, подъезд 1	Лестничная клетка	5.82
42	Помещение общего пользования	1-й этаж, подъезд 2	Лифтовой холл	4.16
43	Помещение общего пользования	1-й этаж, подъезд 2	Тамбур-шлюз	13
44	Помещение общего пользования	1-й этаж, подъезд 2	Лестничная клетка	6.79
45	Помещение общего пользования	1-й этаж, подъезд 2	Лестничная клетка	5.82
46	Помещение общего пользования	1-й этаж, лобби-бар	Помещение лобби-бара	9.12
47	Помещение общего пользования	1-й этаж, лобби-бар	Подсобное помещение	6.35
48	Помещение общего пользования	1-й этаж, лобби-бар	Лестничная клетка	15.57
49	Помещение общего пользования	1-й этаж	Проезд	957.16
50	Помещение общего пользования	1-й этаж	Помещение временного пребывания водителей с туалетом	9.71
51	Помещение общего пользования	1-й этаж	Санузел (для жильцов, находящихся в паркинге)	3.59
52	Помещение общего пользования	1-й этаж	Лестничная клетка	10.27
53	Помещение общего пользования	1-й этаж	Помещение ГРЩ	12.11
54	Помещение общего пользования	1-й этаж	Лестничная клетка	14.85
55	Помещение общего пользования	1-й этаж	Проезд	985.18
56	Помещение общего пользования	1-й этаж	Помещение уборочного инвентаря	8.29
57	Помещение общего пользования	1-й этаж	Лестничная клетка	10.27
58	Помещение общего пользования	1-й этаж	Лестничная клетка	14.85
59	Помещение общего пользования	2-й этаж, подъезд 1	Входной тамбур	7.6
60	Помещение общего пользования	2-й этаж, подъезд 1	Входная зона с коридором	43.28
61	Помещение общего пользования	2-й этаж, подъезд 1	Помещение уборочного инвентаря	4.92
62	Помещение общего пользования	2-й этаж, подъезд 1	Лифтовой холл	4.6
63	Помещение общего пользования	2-й этаж, подъезд 1	Лестничная клетка	17.29
64	Помещение общего пользования	2-й этаж, подъезд 1	Помещение колясочной	9.35
65	Помещение общего пользования	2-й этаж, подъезд 2	Входной тамбур	7.6
66	Помещение общего пользования	2-й этаж, подъезд 2	Входная зона с коридором	42.95
67	Помещение общего пользования	2-й этаж, подъезд 2	Помещение для сбора мусора	4.92
68	Помещение общего пользования	2-й этаж, подъезд 2	Лифтовой холл	4.6

69	Помещение общего пользования	2-й этаж, подъезд 2	Лестничная клетка	17.29
70	Помещение общего пользования	2-й этаж, подъезд 2	Помещение колясочной	9.35
71	Помещение общего пользования	2-й этаж, лобби-бар	Открытый зал лобби-бара	64.39
72	Помещение общего пользования	2-й этаж, лобби-бар	Галерея лобби-бара	142.33
73	Помещение общего пользования	2-й этаж, лобби-бар	Помещение лобби-бара	18.64
74	Помещение общего пользования	2-й этаж, лобби-бар	Зона отдыха с зимним садом	18.65
75	Помещение общего пользования	3-й этаж, подъезд 1	Лифтовой холл	4.48
76	Помещение общего пользования	3-й этаж, подъезд 1	Межквартирный коридор	25.46
77	Помещение общего пользования	3-й этаж, подъезд 1	Лестничная клетка	17.29
78	Помещение общего пользования	3-й этаж, подъезд 2	Лифтовой холл	4.48
79	Помещение общего пользования	3-й этаж, подъезд 2	Межквартирный коридор	25.46
80	Помещение общего пользования	3-й этаж, подъезд 2	Лестничная клетка	17.29
81	Помещение общего пользования	4-6 этажи, подъезд 1	Лифтовой холл	4.48
82	Помещение общего пользования	4-6 этажи, подъезд 1	Межквартирный коридор	25.46
83	Помещение общего пользования	4-6 этажи, подъезд 1	Лестничная клетка	17.29
84	Помещение общего пользования	4-6 этажи, подъезд 2	Лифтовой холл	4.48
85	Помещение общего пользования	4-6 этажи, подъезд 2	Межквартирный коридор	25.46
86	Помещение общего пользования	4-6 этажи, подъезд 2	Лестничная клетка	17.29
87	Помещение общего пользования	7-й этаж, подъезд 1	Лифтовой холл	4.48
88	Помещение общего пользования	7-й этаж, подъезд 1	Межквартирный коридор	24.53
89	Помещение общего пользования	7-й этаж, подъезд 1	Лестничная клетка	17.29
90	Помещение общего пользования	7-й этаж, подъезд 2	Лифтовой холл	4.48
91	Помещение общего пользования	7-й этаж, подъезд 2	Межквартирный коридор	24.53
92	Помещение общего пользования	7-й этаж, подъезд 2	Лестничная клетка	17.29
93	Помещение общего пользования	8-й этаж, подъезд 1	Лифтовой холл	4.48
94	Помещение общего пользования	8-й этаж, подъезд 1	Межквартирный коридор	24.53
95	Помещение общего пользования	8-й этаж, подъезд 1	Лестничная клетка	17.29
96	Помещение общего пользования	8-й этаж, подъезд 2	Лифтовой холл	4.48
97	Помещение общего пользования	8-й этаж, подъезд 2	Межквартирный коридор	24.53
98	Помещение общего пользования	8-й этаж, подъезд 2	Лестничная клетка	17.29

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	
---	--------	--

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначения
1	Лестнично-лифтовой блок, секция С 2.1	Лифт грузопассажирский 1000 кг	Для перемещения грузов и пассажиров по этажам и транспортировки пожарных подразделений
2	Лестнично-лифтовой блок, секция С 2.2	Лифт грузопассажирский 1000 кг	Для перемещения грузов и пассажиров по этажам и транспортировки пожарных подразделений
3	ГРЩ жилого дома 17-19/К-М	Главный распределительный щит ЕКФ	Для приема, распределения и учёта электроэнергии по потребителям жилого дома, встроенных помещений

4	ГРЩ встроенных помещений 17-19/К-М	Главный распределительный щит ЕКФ	Для приема, распределения и учёта электроэнергии по потребителям жилого дома, встроенных помещений
5	ГРЩ встроенно-пристроенного подземного гаража 17-19/К-М	Главный распределительный щит ЕКФ	Для приема, распределения и учёта электроэнергии по потребителям жилого дома, встроенных помещений
6	Индивидуальный тепловой пункт для жилого дома 19-21/К-М	Тепловой пункт на базе оборудования и стальной запорной арматуры "Danios" с контрольно-измерительными приборами, индивидуальный тепловой пункт с коммерческим узлом учета	Для подключения и организации учета системы теплоснабжения жилых и встроенных помещений
7	Индивидуальный тепловой пункт встроенных помещений 19-21К-М	Тепловой пункт на базе оборудования и стальной запорной арматуры "Danios" с контрольно-измерительными приборами, индивидуальный тепловой пункт с коммерческим узлом учета	Для подключения и организации учета системы теплоснабжения жилых и встроенных помещений
8	Индивидуальный тепловой пункт встроенно-пристроенного подземного гаража 17-19/К-М	Тепловой пункт на базе оборудования и стальной запорной арматуры "Danios" с контрольно-измерительными приборами, индивидуальный тепловой пункт с коммерческим узлом учета	Для подключения и организации учета системы теплоснабжения жилых и встроенных помещений
9	Насосная станция 17-18/К-М	Насосная установка "Wilo"	Хозяйственно-бытовые нужды
10	Помещение венткамеры 19-21/К-М	Установки дымоудаления и подпора удаляемого воздуха при пожаре	Предусматривается система дымоудаления из коридоров и подпор воздуха в лестничной-лифтовой блок
11	Помещение венткамеры встроенно-пристроенного подземного гаража 19-21/К-М	Установки дымоудаления и подпора удаляемого воздуха при пожаре	В подземном паркинге предусматривается система воздушного отопления, совмещенная с приточной вентиляцией.
12	Серверная 19-21/К-М	Система проводного вещания и оповещения	Вещание и оповещениеРАСЦО
13	Серверная 19-21/К-М	Сеть коллективного приема телевидения	Для размещения головной станции с усилителем
14	Серверная 19-21/К-М	Домовой узел связи, интернет	Предоставление услуг телефонной связи, интернет.
15	Насосная АУПТ паркинга 11-14/К-М	Насосная установка	Противопожарные нужды
16	Внутренняя система канализации бытовых сточных секция С 2.1	Предусматривается по закрытым самотечным трубопроводам, самотечными выпусками диаметром 100 мм.	Отвод бытовых сточных вод
17	Внутренняя система канализации бытовых сточных секциясекция С 2.2	Внутренняя система канализации бытовых сточных оборудовывается закрытыми самотечным трубопроводам диаметром 100 мм.	Отвод бытовых сточных вод
18	Внутренняя система канализации бытовых сточных вод встроенных помещений	Внутренняя система канализации бытовых сточных оборудовывается закрытыми самотечным трубопроводам диаметром 100 мм.	Отвод бытовых сточных вод

19	Внутренняя система дождевой канализации секция С 2.1	Внутренняя система канализации бытовых сточных оборудовывается закрытыми самотечным трубопроводам диаметром 100 мм.	Отвод дождевых сточных вод
20	Внутренняя система дождевой канализации секция С 2.2	Внутренняя система дождевой канализации оборудовывается закрытыми самотечным трубопроводам диаметром 100 мм.	Отвод дождевых сточных вод
21	Внутренняя система дождевой канализации встроенно-пристроенного подземного гаража	Для прокладки сетей водостока, бытового и производственного стока используются полипропиленовые, полиэтиленовые и чугунные трубы.	Для отвода производственного стока гаража
22	Приточно-вытяжная вентиляция жилых помещений секция С 2.1	Вентиляционные оконные клапаны и регулируемые оконные створки	Для обеспечения требуемого уровня воздухообмена и поддержки метеорологических параметров на допустимом уровне
23	Приточно-вытяжная вентиляция жилых помещений секция С 2.2	Вентиляционные оконные клапаны и регулируемые оконные створки	Для обеспечения требуемого уровня воздухообмена и поддержки метеорологических параметров на допустимом уровне
24	Приточно-вытяжная вентиляция встроенных помещений	Предусмотрена установка приточного и вытяжного оборудования и жалюзийных решеток для забора воздуха.	Для обеспечения требуемого уровня воздухообмена и поддержки метеорологических параметров на допустимом уровне
25	Приточно-вытяжная вентиляция встроенно-пристроенного подземного гаража	Предусмотрена установка приточного и вытяжного оборудования и жалюзийных решеток для забора воздуха.	Для обеспечения требуемого уровня воздухообмена и поддержки метеорологических параметров на допустимом уровне
26	Автоматическая противопожарная защита секция С 2.1	Дымоприемные устройства, оборудованные нормально закрытыми противопожарными клапанами с электроприводом	Для безопасной эвакуации людей при пожаре
27	Автоматическая противопожарная защита секция С 2.2	Дымоприемные устройства, оборудованные нормально закрытыми противопожарными клапанами с электроприводом	Для безопасной эвакуации людей при пожаре
28	Автоматическая противопожарная защита встроенных помещений	Дымоприемные устройства, оборудованные нормально закрытыми противопожарными клапанами с электроприводом	Для безопасной эвакуации людей при пожаре
29	Автоматическая противопожарная защита встроенно-пристроенного подземного гаража	Дымоприемные устройства, оборудованные нормально закрытыми противопожарными клапанами с электроприводом	Для безопасной эвакуации людей при пожаре
30	Системы контроля и управления доступом секция С 2.1	Модуль контроля доступа «МКД-2» прот. R3; бесконтактные считыватели карт доступа «SR-R112»; устройства исполнительные; электромагнитные замки «SR-LE280»; доводчик дверной «SR-DC 132»; кнопки «ВЫХОД» «SR-BM12S»; источники питания «ИВЭПР»	Для обеспечения санкционированного доступа сотрудников в зоны и выделенные помещения.

31	Системы контроля и управления доступом секция С 2.2	Модуль контроля доступа «МКД-2» прот. R3; бесконтактные считыватели карт доступа «SR-R112»; устройства исполнительные; электромагнитные замки «SR-LE280»; доводчик дверной «SR-DC 132»; кнопки «ВЫХОД» «SR-BM12S»; источники питания «ИВЭПР»	Для обеспечения санкционированного доступа сотрудников в зоны и выделенные помещения.
32	Системы контроля и управления доступом встроенно-пристроенного подземного гаража	Модуль контроля доступа «МКД-2» прот. R3; бесконтактные считыватели карт доступа «SR-R112»; устройства исполнительные; электромагнитные замки «SR-LE280»; доводчик дверной «SR-DC 132»; кнопки «ВЫХОД» «SR-BM12S»; источники питания «ИВЭПР»	Для обеспечения санкционированного доступа сотрудников в зоны и выделенные помещения.
33	Системы контроля и управления доступом встроенных помещений	Модуль контроля доступа «МКД-2» прот. R3; бесконтактные считыватели карт доступа «SR-R112»; устройства исполнительные; электромагнитные замки «SR-LE280»; доводчик дверной «SR-DC 132»; кнопки «ВЫХОД» «SR-BM12S»; источники питания «ИВЭПР»	Для обеспечения санкционированного доступа сотрудников в зоны и выделенные помещения.
34	Система охранного телевидения секции С 2.1	Видеомонитор и видеорегистратор	Система охранного телевидения в жилом доме предназначена для представления и регистрации видеоинформации об обстановке на прилегающей к дому территории у основных входов, в этажных коридорах, в лифтовых кабинах.
35	Система охранного телевидения секции С 2.2	Видеомонитор и видеорегистратор	Система охранного телевидения в жилом доме предназначена для представления и регистрации видеоинформации об обстановке на прилегающей к дому территории у основных входов, в этажных коридорах, в лифтовых кабинах.
36	Система охранного телевидения встроенных помещений	Видеомонитор и видеорегистратор	Система охранного телевидения в жилом доме предназначена для представления и регистрации видеоинформации об обстановке на прилегающей к дому территории у основных входов, в этажных коридорах, в лифтовых кабинах.
37	Система охранного телевидения встроенно-пристроенного подземного гаража	Видеомонитор и видеорегистратор	Система охранного телевидения в жилом доме предназначена для представления и регистрации видеоинформации об обстановке на прилегающей к дому территории у основных входов, в этажных коридорах, в лифтовых кабинах.
38	Автоматическая пожарная сигнализация секции 2.1	Извещатели пожарные оптико-электронные дымовые, извещатели тепловое максисмально-дифференциальные.	Автоматическая пожарная сигнализация предназначена для обнаружения пожара на начальной стадии возгорания, включения системы оповещения и управления эвакуацией, формирования сигналов на оборудование автоматики инженерных систем, отключения замков системы контроля доступом с выдачей всей необходимой информации на пульт круглосуточного диспетчера.
39	Автоматическая пожарная сигнализация секции 2.2	Извещатели пожарные оптико-электронные дымовые, извещатели тепловое максисмально-дифференциальные.	Автоматическая пожарная сигнализация предназначена для обнаружения пожара на начальной стадии возгорания, включения системы оповещения и управления эвакуацией, формирования сигналов на оборудование автоматики инженерных систем, отключения замков системы контроля доступом с выдачей всей необходимой информации на пульт круглосуточного диспетчера.
40	Автоматическая пожарная сигнализация встроенных помещений	Извещатели пожарные оптико-электронные дымовые.	Автоматическая пожарная сигнализация предназначена для обнаружения пожара на начальной стадии возгорания, включения системы оповещения и управления эвакуацией, формирования сигналов на оборудование автоматики инженерных систем, отключения замков системы контроля доступом с выдачей всей необходимой информации на пульт круглосуточного диспетчера.

41	Автоматическая пожарная сигнализация встроенно-пристроенного подземного гаража	Извещатели пожарные оптико-электронные дымовые.	Автоматическая пожарная сигнализация предназначена для обнаружения пожара на начальной стадии возгорания, включения системы оповещения и управления эвакуацией, формирования сигналов на оборудование автоматики инженерных систем, отключения замков системы контроля доступом с выдачей всей необходимой информации на пульт круглосуточного диспетчера.
42	Система оповещения и управления эвакуацией (СОУЭ) секции 2.1	Блок речевого оповещения С2000 Рупор-200, оповещатели звуковые СИРЕНА	Система оповещения и управления эвакуацией (СОУЭ) в жилом доме предусмотрена и предназначена для своевременного оповещения людей о пожаре
43	Система оповещения и управления эвакуацией (СОУЭ) секции 2.2	Блок речевого оповещения С2000 Рупор-200, оповещатели звуковые СИРЕНА	Система оповещения и управления эвакуацией (СОУЭ) в жилом доме предусмотрена и предназначена для своевременного оповещения людей о пожаре
44	Система оповещения и управления эвакуацией (СОУЭ) встроенных помещений	Блок речевого оповещения С2000 Рупор-200, оповещатели звуковые СИРЕНА	Система оповещения и управления эвакуацией (СОУЭ) в жилом доме предусмотрена и предназначена для своевременного оповещения людей о пожаре
45	Система оповещения и управления эвакуацией (СОУЭ) встроенно-пристроенного подземного гаража	Блок речевого оповещения С2000 Рупор-200, оповещатели звуковые СИРЕНА	Система оповещения и управления эвакуацией (СОУЭ) в жилом доме предусмотрена и предназначена для своевременного оповещения людей о пожаре

17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>20 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>2 квартал 2020 г.</b>
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>40 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>4 квартал 2020 г.</b>
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>60 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>3 квартал 2021 г.</b>
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>80 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>1 квартал 2022 г.</b>
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>2 квартал 2022 г.</b>



18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости и о размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»

18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: <b>1 467 109 055,31 руб.</b>
18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: <b>Счета эскроу</b>
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: <b>Филиал юридических лиц</b>
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы: <b>ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ - СЕВЕРО-ЗАПАДНЫЙ БАНК</b>
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: <b>7707083893</b>
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>Нет</b>
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:
		Организационно-правовая форма: <b>Публичное акционерное общество</b>
		Наименование банка: <b>Сбербанк</b>
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: <b>40702810255000048259</b>

		Корреспондентский счет: <b>30101810500000000653</b>
		БИК: <b>044030653</b>
		ИНН: <b>7707083893</b>
		КПП: <b>773601001</b>
		ОГРН: <b>1027700132195</b>
		ОКПО: <b>09171401</b>
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: <b>Счет эскроу</b>
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о доступной сумме кредита (займа) с лимитом кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа), неиспользованном остатке по кредитной линии на последнюю отчетную дату	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: <b>Филиал юридических лиц</b>
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: <b>ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ - СЕВЕРО-ЗАПАДНЫЙ БАНК</b>
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: <b>7707083893</b>
	19.6.1.4	Доступная сумма кредита (займа): <b>879 887 696,75 руб.</b>
	19.6.1.5	Лимит кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа): <b>1 234 703 827 руб.</b>
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредитной линии на последнюю отчетную дату: <b>879 887 696,75 руб.</b>
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:

	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>1</b>
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>10</b>
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0</b>
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0</b>
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>1</b>
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0</b>
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0</b>
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0</b>
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0</b>
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>66,81 м2</b>
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>865,17 м2</b>
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>27,09 м2</b>
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b>

	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b>
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>3 398 924 руб.</b>
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>46 773 268 руб.</b>
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>2 316 600 руб.</b>
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>

20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: <b>Договор об открытии невозобновляемой кредитной линии</b>
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: <b>Публичное акционерное общество</b>

	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы: <b>Сбербанк России</b>
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: <b>7707083893</b>
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: <b>1 234 703 827 руб.</b>
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: <b>13.08.2024</b>
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: <b>78:07:0003212:20</b>

**21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика**

21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер уставного капитала застройщика: <b>10000 руб.</b>
--	--------	---

**22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона**

22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.8	Цели затрат застройщика:

**23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте**

23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте: Размеры платы за подключение к сетям инженерно-технического обеспечения, указанные в графе 14.1.8, получены расчетным путем; - Указанные в п. 14.1.8 объектов №1-№3 размеры платы за подключение к сетям инженерно-технического обеспечения объектов №1-№3 являются суммарным размером платы для объектов №1-№3
--------------------------------	--------	---

## Объект №3

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом

10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: <b>"МегаМейд Изыскания"</b>
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: <b>7806530133</b>
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: <b>"МегаМейд Изыскания"</b>
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: <b>7806530133</b>
10.2 (3) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: <b>"Комплексные Экологические Решения"</b>
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:

	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: <b>7811560084</b>
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: <b>"Специальное проектно-конструкторское бюро"</b>
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>7814484762</b>
10.3 (2) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: <b>АМЦ-ПРОЕКТ</b>
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>7841032733</b>
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>08.06.2018</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>78-2-1-3-0129-18</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: <b>"Межрегиональная Негосударственная Экспертиза"</b>
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>7842436520</b>
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>07.05.2020</b>



	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>78-2-1-2-0016-20</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: <b>Межрегиональная Негосударственная Экспертиза</b>
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>7842436520</b>
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: <b>ЖК "Familia"</b>
<b>11 О разрешении на строительство</b>		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: <b>78-014-0156-2018</b>
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: <b>21.06.2018</b>
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: <b>21.06.2025</b>
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : <b>Служба государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга</b>
11.1 (2) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: <b>78-014-0156.1-2018</b>
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: <b>27.05.2019</b>
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: <b>21.06.2025</b>
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : <b>Служба государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга</b>
<b>12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка</b>		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: <b>право собственности</b>

	12.1.2	Вид договора: <b>Договор купли-продажи недвижимого имущества</b>
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>Б/н</b>
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>19.06.2019</b>
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок:
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности: <b>17.12.2019</b>
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: <b>иное юридическое лицо, кроме застройщика</b>
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка: <b>Акционерное общество</b>
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы: <b>"Боллард"</b>
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: <b>7801246217</b>
	12.2.8	Форма собственности земельного участка:
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка:
12.2 (2) О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: <b>иное юридическое лицо, кроме застройщика</b>
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка: <b>Акционерное общество</b>
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы: <b>"КАНАТ"</b>
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: <b>7813054069</b>
	12.2.8	Форма собственности земельного участка:
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: <b>78:07:0003212:20</b>
	12.3.2	Площадь земельного участка: <b>36380,00 м²</b>

13 О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: Проектом предусмотрено – 9653,30 кв.м., в том числе: на незастроенной территории -7934,12 кв.м. (газонов – 7141,12 кв.м., дорожек и площадок с набивным покрытием – 792,89 кв.м.), на эксплуатируемой кровле встроенно-пристроенного гаража – 1719,18 кв.м. (газонов – 632,94 кв.м. , газонов с толщиной грунтового слоя не более 1,50 м – 824,68 кв.м., дорожек и площадок с набивным покрытием – 261,56 кв.м.). Количество стоянок для хранения велосипедного транспорта: требуемое - 85 мест, проектом предусмотрено – 85 мест.
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): <b>Предусмотрено 69 машино-мест на открытой автостоянке.</b>
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): <b>Проектом предусмотрено устройство придомовых спортивных площадок с набивным и резиновым покрытием.</b>
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): <b>Проектом предусмотрена площадка для мусорных контейнеров.</b>
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Проектом предусмотрено озеленение площадью 12869,16 кв.м., на незастроенной территории размещено 8929,91 кв.м. озеленения, что составляет 69,40% от общей площади озеленения. На застроенной территории при толщине слоя грунта до 1,5 кв.м. размещено 2148,25 кв.м. озеленения, что составляет 16,70% общей площади. Элементы, которыми может быть оборудована территория озеленения, в т.ч. дорожки и площадки с набивным покрытием, занимают 1234,44 кв.м., т.е. 9,59% от общей площади озеленения.
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Проектом предусмотрены условия беспрепятственного и удобного передвижения маломобильных групп населения по участку в соответствии с требованиями градостроительных норм. Безопасность путей движения маломобильных групп населения обеспечивается установкой специальных указателей и знаков безопасности перед зонами, представляющими опасность для маломобильных групп. Проектом предусмотрены стоянки для маломобильных групп населения, в количестве 55 шт. в том числе - 26 м/мест для колясочников с размерами парковочного места 3,60x6,00м.
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): <b>Предусмотрено наружное освещение фасадов, проездов, площадок. Для освещения проездов и площадок используются консольные светильники с разрядными лампами, которые устанавливаются на опорах освещения. Технические условия не требуются</b>
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: <b>Проектом предусмотрены тентовые навесы площадью не менее 1 кв.м. на человека, но не менее 20 кв.м.</b>
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>теплоснабжение</b>

	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>"Теплоэнерго"</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>7802853013</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>30.05.2018</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>03/1306</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>29.06.2021</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>60000000 руб.</b>
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>электроснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>"РосЭнергоСеть"</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>7802742264</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>27.04.2018</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>120/РЭС-18</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>26.04.2022</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>104920000 руб.</b>
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>холодное водоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Государственное унитарное предприятие субъектов Российской Федерации</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>"Водоканал Санкт-Петербурга"</b>

	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>7830000426</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>15.05.2018</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>48-34-5143/18-0-1</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>14.05.2021</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>45000000 руб.</b>
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>бытовое или общесплавное водоотведение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Государственное унитарное предприятие субъектов Российской Федерации</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>"Водоканал Санкт-Петербурга"</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>7830000426</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>15.05.2018</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>48-34-5143/18-0-1</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>14.05.2021</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>25000000 руб.</b>
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>горячее водоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>"Теплоэнерго"</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>7802853013</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>30.05.2018</b>

	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>03/1306</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>29.06.2021</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>15000000 руб.</b>
14.1 (6) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>ливневое водоотведение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Государственное унитарное предприятие субъектов Российской Федерации</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>"Водоканал Санкт-Петербурга"</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>7830000426</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>15.05.2018</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>48-34-5143/18-0-1</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>14.05.2021</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>20000000 руб.</b>
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>проводная телефонная связь</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: <b>"Невалинк"</b>
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>7802319940</b>
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>проводное телевизионное вещание</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: <b>"Невалинк"</b>

	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>7802319940</b>			
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>передача данных и доступа в интернет</b>			
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>			
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: <b>"Невалинк"</b>			
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>7802319940</b>			
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>проводное радиовещание</b>			
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>			
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: <b>7802319940</b>			
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>7802319940</b>			
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения					
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: <b>274</b>			
	15.1.2	Количество нежилых помещений: <b>165</b>			
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: <b>157</b>			
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: <b>8</b>			
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений	15.2.1				
Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь, м2	Количество комнат
1	Квартира	2	1	118.85	3
2	Квартира	2	1	44.73	1
3	Квартира	2	1	90.11	2
4	Квартира	3	1	118.85	3
5	Квартира	3	1	44.73	1

6	Квартира	3	1	67.41	2
7	Квартира	3	1	90.11	2
8	Квартира	4	1	118.85	3
9	Квартира	4	1	44.73	1
10	Квартира	4	1	67.41	2
11	Квартира	4	1	90.11	2
12	Квартира	5	1	118.85	3
13	Квартира	5	1	44.73	1
14	Квартира	5	1	67.41	2
15	Квартира	5	1	90.11	2
16	Квартира	6	1	118.85	3
17	Квартира	6	1	44.73	1
18	Квартира	6	1	67.41	2
19	Квартира	6	1	90.11	2
20	Квартира	7	1	113.43	3
21	Квартира	7	1	44.73	1
22	Квартира	7	1	45.66	1
23	Квартира	7	1	110.65	3
24	Квартира	8	1	103.39	3
25	Квартира	8	1	44.73	1
26	Квартира	8	1	45.66	1
27	Квартира	8	1	100.59	3
28	Квартира	2	2	118.85	3
29	Квартира	2	2	45.64	1
30	Квартира	2	2	90.11	2
31	Квартира	3	2	118.85	3
32	Квартира	3	2	45.64	1
33	Квартира	3	2	66.95	2
34	Квартира	3	2	90.11	2
35	Квартира	4	2	118.85	3
36	Квартира	4	2	45.64	1
37	Квартира	4	2	66.95	2
38	Квартира	4	2	90.11	2
39	Квартира	5	2	118.85	3
40	Квартира	5	2	45.64	1
41	Квартира	5	2	66.95	2
42	Квартира	5	2	90.11	2
43	Квартира	6	2	118.85	3
44	Квартира	6	2	45.64	1
45	Квартира	6	2	66.95	2
46	Квартира	6	2	90.11	2
47	Квартира	7	2	113.43	3
48	Квартира	7	2	45.64	1



49	Квартира	7	2	44.27	1
50	Квартира	7	2	110.65	3
51	Квартира	8	2	103.39	3
52	Квартира	8	2	45.64	1
53	Квартира	8	2	44.27	1
54	Квартира	8	2	100.59	3
55	Квартира	2	3	118.85	3
56	Квартира	2	3	75.74	2
57	Квартира	2	3	76.27	2
58	Квартира	2	3	79.8	2
59	Квартира	3	3	118.85	3
60	Квартира	3	3	45.75	1
61	Квартира	3	3	75.86	2
62	Квартира	3	3	76.27	2
63	Квартира	3	3	79.8	2
64	Квартира	4	3	118.85	3
65	Квартира	4	3	45.75	1
66	Квартира	4	3	75.86	2
67	Квартира	4	3	76.27	2
68	Квартира	4	3	79.8	2
69	Квартира	5	3	118.85	3
70	Квартира	5	3	45.75	1
71	Квартира	5	3	75.86	2
72	Квартира	5	3	76.27	2
73	Квартира	5	3	79.8	2
74	Квартира	6	3	118.85	3
75	Квартира	6	3	45.75	1
76	Квартира	6	3	75.86	2
77	Квартира	6	3	76.27	2
78	Квартира	6	3	79.8	2
79	Квартира	7	3	113.43	3
80	Квартира	7	3	45.75	1
81	Квартира	7	3	75.86	2
82	Квартира	7	3	76.27	2
83	Квартира	7	3	69.83	2
84	Квартира	8	3	103.39	3
85	Квартира	8	3	45.75	1
86	Квартира	8	3	75.86	2
87	Квартира	8	3	139.98	4
88	Квартира	1	4	48.7	1
89	Квартира	1	4	45.11	1
90	Квартира	2	4	48.7	1
91	Квартира	2	4	45.11	1

92	Квартира	2	4	43.37	1
93	Квартира	2	4	78.25	2
94	Квартира	2	4	37.18	1
95	Квартира	3	4	38.86	1
96	Квартира	3	4	76.82	2
97	Квартира	3	4	45.11	1
98	Квартира	3	4	43.37	1
99	Квартира	3	4	78.25	2
100	Квартира	3	4	37.18	1
101	Квартира	4	4	38.86	1
102	Квартира	4	4	76.82	2
103	Квартира	4	4	45.11	1
104	Квартира	4	4	43.37	1
105	Квартира	4	4	78.25	2
106	Квартира	4	4	37.18	1
107	Квартира	5	4	38.86	1
108	Квартира	5	4	76.82	2
109	Квартира	5	4	45.11	1
110	Квартира	5	4	43.37	1
111	Квартира	5	4	78.25	2
112	Квартира	5	4	37.18	1
113	Квартира	6	4	38.86	1
114	Квартира	6	4	76.82	2
115	Квартира	6	4	45.11	1
116	Квартира	6	4	43.37	1
117	Квартира	6	4	78.25	2
118	Квартира	6	4	37.18	1
119	Квартира	7	4	38.86	1
120	Квартира	7	4	76.82	2
121	Квартира	7	4	45.11	1
122	Квартира	7	4	43.37	1
123	Квартира	7	4	78.25	2
124	Квартира	7	4	37.18	1
125	Квартира	8	4	38.86	1
126	Квартира	8	4	76.82	2
127	Квартира	8	4	45.11	1
128	Квартира	8	4	43.37	1
129	Квартира	8	4	78.25	2
130	Квартира	8	4	37.18	1
131	Квартира	1	5	56.09	1
132	Квартира	1	5	118.42	3
133	Квартира	1	5	46.47	1
134	Квартира	2	5	56.09	1

135	Квартира	2	5	118.42	3
136	Квартира	2	5	46.47	1
137	Квартира	3	5	82.99	2
138	Квартира	3	5	122.27	3
139	Квартира	3	5	46.47	1
140	Квартира	3	5	75.87	2
141	Квартира	4	5	82.99	2
142	Квартира	4	5	122.27	3
143	Квартира	4	5	46.47	1
144	Квартира	4	5	75.87	2
145	Квартира	5	5	82.99	2
146	Квартира	5	5	122.27	3
147	Квартира	5	5	46.47	1
148	Квартира	5	5	75.87	2
149	Квартира	6	5	82.99	2
150	Квартира	6	5	122.27	3
151	Квартира	6	5	46.47	1
152	Квартира	6	5	75.87	2
153	Квартира	7	5	78.67	2
154	Квартира	7	5	116.31	3
155	Квартира	7	5	46.47	1
156	Квартира	7	5	75.87	2
157	Квартира	8	5	78.67	2
158	Квартира	8	5	116.31	3
159	Квартира	8	5	46.47	1
160	Квартира	8	5	75.87	2
161	Квартира	1	6	87.92	3
162	Квартира	1	6	67.07	2
163	Квартира	2	6	102.14	3
164	Квартира	2	6	67.07	2
165	Квартира	2	6	67.07	2
166	Квартира	2	6	53.17	1
167	Квартира	3	6	102.14	3
168	Квартира	3	6	67.07	2
169	Квартира	3	6	68.99	2
170	Квартира	3	6	102.14	3
171	Квартира	4	6	102.14	3
172	Квартира	4	6	67.07	2
173	Квартира	4	6	68.99	2
174	Квартира	4	6	102.14	3
175	Квартира	5	6	102.14	3
176	Квартира	5	6	67.07	2
177	Квартира	5	6	68.99	2

178	Квартира	5	6	102.14	3
179	Квартира	6	6	102.14	3
180	Квартира	6	6	67.07	2
181	Квартира	6	6	68.99	2
182	Квартира	6	6	102.14	3
183	Квартира	7	6	106.91	3
184	Квартира	7	6	60.97	2
185	Квартира	7	6	63.05	2
186	Квартира	7	6	99.9	3
187	Квартира	8	6	106.91	3
188	Квартира	8	6	60.97	2
189	Квартира	8	6	63.05	2
190	Квартира	8	6	99.9	3
191	Квартира	1	7	89.88	3
192	Квартира	1	7	67.07	2
193	Квартира	2	7	105.81	3
194	Квартира	2	7	67.07	2
195	Квартира	2	7	67.07	2
196	Квартира	2	7	53.17	1
197	Квартира	3	7	105.81	3
198	Квартира	3	7	68.99	2
199	Квартира	3	7	67.07	2
200	Квартира	3	7	102.14	3
201	Квартира	4	7	105.81	3
202	Квартира	4	7	68.99	2
203	Квартира	4	7	67.07	2
204	Квартира	4	7	102.14	3
205	Квартира	5	7	105.81	3
206	Квартира	5	7	68.99	2
207	Квартира	5	7	67.07	2
208	Квартира	5	7	102.14	3
209	Квартира	6	7	105.81	3
210	Квартира	6	7	68.99	2
211	Квартира	6	7	67.07	2
212	Квартира	6	7	102.14	3
213	Квартира	7	7	103.41	3
214	Квартира	7	7	63.05	2
215	Квартира	7	7	60.97	2
216	Квартира	7	7	106.91	3
217	Квартира	8	7	103.41	3
218	Квартира	8	7	63.05	2
219	Квартира	8	7	60.97	2
220	Квартира	8	7	106.91	3

221	Квартира	1	8	148.69	2
222	Квартира	2	8	46.47	1
223	Квартира	2	8	118.47	3
224	Квартира	2	8	83.07	2
225	Квартира	3	8	75.87	2
226	Квартира	3	8	46.47	1
227	Квартира	3	8	122.48	3
228	Квартира	3	8	83.07	2
229	Квартира	4	8	75.87	2
230	Квартира	4	8	46.47	1
231	Квартира	4	8	122.48	3
232	Квартира	4	8	83.07	2
233	Квартира	5	8	75.87	2
234	Квартира	5	8	46.47	1
235	Квартира	5	8	122.48	3
236	Квартира	5	8	83.07	2
237	Квартира	6	8	75.87	2
238	Квартира	6	8	46.47	1
239	Квартира	6	8	122.48	3
240	Квартира	6	8	83.07	2
241	Квартира	7	8	75.87	2
242	Квартира	7	8	46.47	1
243	Квартира	7	8	116.43	3
244	Квартира	7	8	78.75	2
245	Квартира	8	8	75.87	2
246	Квартира	8	8	46.47	1
247	Квартира	8	8	116.43	3
248	Квартира	8	8	78.75	2
249	Квартира	2	9	51.93	1
250	Квартира	2	9	91.65	3
251	Квартира	3	9	38.46	1
252	Квартира	3	9	72.47	2
253	Квартира	3	9	69.65	2
254	Квартира	3	9	97.06	3
255	Квартира	4	9	38.46	1
256	Квартира	4	9	72.47	2
257	Квартира	4	9	69.65	2
258	Квартира	4	9	97.06	3
259	Квартира	5	9	38.46	1
260	Квартира	5	9	72.47	2
261	Квартира	5	9	69.65	2
262	Квартира	5	9	97.06	3
263	Квартира	6	9	38.46	1

264	Квартира	6	9	72.47	2
265	Квартира	6	9	69.65	2
266	Квартира	6	9	97.06	3
267	Квартира	7	9	38.46	1
268	Квартира	7	9	72.47	2
269	Квартира	7	9	69.65	2
270	Квартира	7	9	97.06	3
271	Квартира	8	9	38.46	1
272	Квартира	8	9	72.47	2
273	Квартира	8	9	69.65	2
274	Квартира	8	9	97.06	3

15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений		15.3.1				
---	--	--------	--	--	--	--

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь, м2	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование помещения	Площадь, м2
1	Нежилое помещение №1	1	С3.1	112.72	Рабочий кабинет	107.82
					Санузел	4.9
2	Нежилое помещение №2	1	С3.1	142.70000000000002	Рабочий кабинет	138.33
					Санузел	4.37
3	Нежилое помещение №3	1	С3.2	181.76000000000002	Рабочий кабинет	176.86
					Санузел	4.9
4	Нежилое помещение №4	1	С3.2	146.32000000000002	Рабочий кабинет	142.02
					Санузел	4.3
5	Нежилое помещение №5	1	С3.3	117.93	Рабочий кабинет	113.51
					Санузел	4.42
6	Нежилое помещение №6	1	С3.3	157.82	Рабочий кабинет	153.14
					Санузел	4.68
7	Нежилое помещение №7	1	С3.4	103.86	Рабочий кабинет	98.65
					Санузел	5.21
8	Нежилое помещение №8	1	С3.8	32.269999999999996	Рабочий кабинет	26.97
					Санузел	5.3
машино-место 151	машино-место	-1		17.36	машино-место 151	17.36
машино-место 152	машино-место	-1		17.36	машино-место 152	17.36
машино-место 153	машино-место	-1		17.36	машино-место 153	17.36
машино-место 154	машино-место	-1		17.36	машино-место 154	17.36
машино-место 155	машино-место	-1		17.36	машино-место 155	17.36
машино-место 156	машино-место	-1		19.840000000000003	машино-место 156	19.840000000000003
машино-место 157	машино-место	-1		19.840000000000003	машино-место 157	19.840000000000003
машино-место 158	машино-место	-1		19.840000000000003	машино-место 158	19.840000000000003
машино-место 159	машино-место	-1		17.36	машино-место 159	17.36
машино-место 160	машино-место	-1		17.36	машино-место 160	17.36
машино-место 161	машино-место	-1		17.36	машино-место 161	14.87
машино-место 162	машино-место	-1		18.15	машино-место 162	18.15









машино-место 182	машино-место	1		18.91	машино-место 182	18.91
машино-место 183	машино-место	1		18.91	машино-место 183	18.91
машино-место 184	машино-место	1		19.840000000000003	машино-место 184	19.840000000000003
машино-место 185	машино-место	1		19.840000000000003	машино-место 185	19.840000000000003
машино-место 186	машино-место	1		21.7	машино-место 186	21.7
машино-место 187	машино-место	1		19.220000000000002	машино-место 187	19.220000000000002
машино-место 188	машино-место	1		19.220000000000002	машино-место 188	19.220000000000002
машино-место 189	машино-место	1		19.840000000000003	машино-место 189	19.840000000000003
машино-место 190	машино-место	1		22.32	машино-место 190	22.32
машино-место 191	машино-место	1		19.840000000000003	машино-место 191	19.840000000000003
машино-место 192	машино-место	1		19.840000000000003	машино-место 192	19.840000000000003
машино-место 193	машино-место	1		22.32	машино-место 193	22.32
машино-место 194	машино-место	1		16.12	машино-место 194	16.12
машино-место 195	машино-место	1		16.12	машино-место 195	16.12
машино-место 196	машино-место	1		14.3	машино-место 196	14.3
машино-место 197	машино-место	1		14.3	машино-место 197	14.3

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади	16.1.1	
--	--------	--

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь, м2
1	Помещение общего пользования	минус 1-й этаж, подъезд 1	Тамбур-шлюз	17.27
2	Помещение общего пользования	минус 1-й этаж, подъезд 1	Лифтовой холл	6.26
3	Помещение общего пользования	минус 1-й этаж, подъезд 1	Подвал жилого дома (для прокладки инженерных коммуникаций)	347.89
4	Помещение общего пользования	минус 1-й этаж, подъезд 1	Помещение уборочного инвентаря	4.83
5	Помещение общего пользования	минус 1-й этаж, подъезд 1	Лестничная клетка	13.94
6	Помещение общего пользования	минус 1-й этаж, подъезд 1	Венткамера	40.27
7	Помещение общего пользования	минус 1-й этаж, подъезд 2	Тамбур-шлюз	17.26
8	Помещение общего пользования	минус 1-й этаж, подъезд 2	Лифтовой холл	6.26
9	Помещение общего пользования	минус 1-й этаж, подъезд 2	Подвал жилого дома (для прокладки инженерных коммуникаций)	209.43
10	Помещение общего пользования	минус 1-й этаж, подъезд 2	Помещение уборочного инвентаря	4.83
11	Помещение общего пользования	минус 1-й этаж, подъезд 2	Венткамера	33.13
12	Помещение общего пользования	минус 1-й этаж, подъезд 3	Тамбур-шлюз	16.36
13	Помещение общего пользования	минус 1-й этаж, подъезд 3	Лифтовой холл	9.31
14	Помещение общего пользования	минус 1-й этаж, подъезд 3	Подвал жилого дома (для прокладки инженерных коммуникаций)	430.47
15	Помещение общего пользования	минус 1-й этаж, подъезд 3	Помещение уборочного инвентаря	7.7
16	Помещение общего пользования	минус 1-й этаж, подъезд 3	Лестничная клетка	10.08
17	Помещение общего пользования	минус 1-й этаж, подъезд 4	Тамбур-шлюз	7.59
18	Помещение общего пользования	минус 1-й этаж, подъезд 4	Лифтовой холл	6.29
19	Помещение общего пользования	минус 1-й этаж, подъезд 4	Подвал жилого дома (для прокладки инженерных коммуникаций)	397.84
20	Помещение общего пользования	минус 1-й этаж, подъезд 4	Помещение уборочного инвентаря	7.2
21	Помещение общего пользования	минус 1-й этаж, подъезд 5	Тамбур-шлюз	7.92

22	Помещение общего пользования	минус 1-й этаж, подъезд 5	Лифтовой холл	7.7
23	Помещение общего пользования	минус 1-й этаж, подъезд 5	Подвал жилого дома (для прокладки инженерных коммуникаций)	363.73
24	Помещение общего пользования	минус 1-й этаж, подъезд 5	Помещение уборочного инвентаря	7.06
25	Помещение общего пользования	минус 1-й этаж, подъезд 5	Кабельная	20.91
26	Помещение общего пользования	минус 1-й этаж, подъезд 5	Лестничная клетка	18.19
27	Помещение общего пользования	минус 1-й этаж, подъезд 6	Тамбур-шлюз	21.72
28	Помещение общего пользования	минус 1-й этаж, подъезд 6	Лифтовой холл	6.63
29	Помещение общего пользования	минус 1-й этаж, подъезд 6	Подвал жилого дома (для прокладки инженерных коммуникаций)	264.46
30	Помещение общего пользования	минус 1-й этаж, подъезд 6	Помещение уборочного инвентаря	8.1
31	Помещение общего пользования	минус 1-й этаж, подъезд 6	Лестничная клетка	11.62
32	Помещение общего пользования	минус 1-й этаж, подъезд 7	Тамбур-шлюз	21.72
33	Помещение общего пользования	минус 1-й этаж, подъезд 7	Лифтовой холл	6.63
34	Помещение общего пользования	минус 1-й этаж, подъезд 7	Подвал жилого дома (для прокладки инженерных коммуникаций)	264.64
35	Помещение общего пользования	минус 1-й этаж, подъезд 7	Помещение уборочного инвентаря	8.11
36	Помещение общего пользования	минус 1-й этаж, подъезд 8	Тамбур-шлюз	8.86
37	Помещение общего пользования	минус 1-й этаж, подъезд 8	Лифтовой холл	7.72
38	Помещение общего пользования	минус 1-й этаж, подъезд 8	Подвал жилого дома (для прокладки инженерных коммуникаций)	244.97
39	Помещение общего пользования	минус 1-й этаж, подъезд 8	Помещение уборочного инвентаря	6.45
40	Помещение общего пользования	минус 1-й этаж, подъезд 8	Водомерный узел	16.31
41	Помещение общего пользования	минус 1-й этаж, подъезд 8	Лестничная клетка	21.02
42	Помещение общего пользования	минус 1-й этаж, подъезд 8	Лестничная клетка	16.36
43	Помещение общего пользования	минус 1-й этаж, подъезд 8	Помещение насосной	27.36
44	Помещение общего пользования	минус 1-й этаж, подъезд 9	Венткамера	19.53
45	Помещение общего пользования	минус 1-й этаж, подъезд 9	Тамбур-шлюз	4.88
46	Помещение общего пользования	минус 1-й этаж, подъезд 9	Лифтовой холл	6.32
47	Помещение общего пользования	минус 1-й этаж, подъезд 9	Подвал жилого дома (для прокладки инженерных коммуникаций)	101.02
48	Помещение общего пользования	минус 1-й этаж, подъезд 9	Помещение уборочного инвентаря	4.32
49	Помещение общего пользования	минус 1-й этаж, подъезд 9	Венткамера	20.96
50	Помещение общего пользования	минус 1-й этаж	Проезд	1361.31
51	Помещение общего пользования	минус 1-й этаж	Лестничная клетка.	25.47
52	Помещение общего пользования	минус 1-й этаж	Помещение временного пребывания водителей с санузлом	8.72
53	Помещение общего пользования	минус 1-й этаж	Помещение уборочного инвентаря и уборочной техники	11.13
54	Помещение общего пользования	минус 1-й этаж	Санузел (для жильцов, находящихся в паркинге)	4.2
55	Помещение общего пользования	минус 1-й этаж	Лестничная клетка.	17.88
56	Помещение общего пользования	минус 1-й этаж	Проезд	761.27
57	Помещение общего пользования	минус 1-й этаж	Лестничная клетка.	33.27
58	Помещение общего пользования	минус 1-й этаж	Помещение уборочного инвентаря и уборочной техники	10.7
59	Помещение общего пользования	минус 1-й этаж	Тамбур	5.44
60	Помещение общего пользования	1-й этаж, подъезд 1	Тамбур-шлюз	8.04
61	Помещение общего пользования	1-й этаж, подъезд 1	Лифтовой холл	6.16
62	Помещение общего пользования	1-й этаж, подъезд 1	Лестничная клетка	15.3
63	Помещение общего пользования	1-й этаж, подъезд 1	Лестничная клетка	13.94
64	Помещение общего пользования	1-й этаж, подъезд 1	Тамбур	13.76

65	Помещение общего пользования	1-й этаж, подъезд 1	Лестничная клетка	17.88
66	Помещение общего пользования	1-й этаж, подъезд 1	Лестничная клетка	8.91
67	Помещение общего пользования	1-й этаж, подъезд 2	Тамбур-шлюз	8.04
68	Помещение общего пользования	1-й этаж, подъезд 2	Лифтовой холл	6.16
69	Помещение общего пользования	1-й этаж, подъезд 2	Лестничная клетка	15.3
70	Помещение общего пользования	1-й этаж, подъезд 3	Тамбур-шлюз	7.31
71	Помещение общего пользования	1-й этаж, подъезд 3	Лифтовой холл	9.17
72	Помещение общего пользования	1-й этаж, подъезд 3	Лестничная клетка	15.39
73	Помещение общего пользования	1-й этаж, подъезд 3	Лестничная клетка	9.22
74	Помещение общего пользования	1-й этаж, подъезд 3	Лестничная клетка	21.51
75	Помещение общего пользования	1-й этаж, подъезд 3	Лестничная клетка	5.88
76	Помещение общего пользования	1-й этаж, подъезд 4	Тамбур	14.88
77	Помещение общего пользования	1-й этаж, подъезд 4	Помещение колясочной	11.86
78	Помещение общего пользования	1-й этаж, подъезд 4	Техническое помещение жилой части (для прокладки коммуникаций)	60.41
79	Помещение общего пользования	1-й этаж, подъезд 4	Межквартирный коридор	21.9
80	Помещение общего пользования	1-й этаж, подъезд 5	Тамбур	2.46
81	Помещение общего пользования	1-й этаж, подъезд 5	Лестница	7.93
82	Помещение общего пользования	1-й этаж, подъезд 5	Тамбур	21.64
83	Помещение общего пользования	1-й этаж, подъезд 5	Помещение колясочной	10.96
84	Помещение общего пользования	1-й этаж, подъезд 5	Электрощитовая	21.14
85	Помещение общего пользования	1-й этаж, подъезд 5	Помещение колясочной	10.16
86	Помещение общего пользования	1-й этаж, подъезд 5	Помещение колясочной	7.56
87	Помещение общего пользования	1-й этаж, подъезд 5	Межквартирный коридор	34.28
88	Помещение общего пользования	1-й этаж, подъезд 6	Тамбур	21.29
89	Помещение общего пользования	1-й этаж, подъезд 6	Межквартирный коридор	30.32
90	Помещение общего пользования	1-й этаж, подъезд 6	Помещение колясочной	21.29
91	Помещение общего пользования	1-й этаж, подъезд 6	Техническое помещение жилой части (для прокладки коммуникаций)	20.11
92	Помещение общего пользования	1-й этаж, подъезд 6	Техническое помещение жилой части (для прокладки коммуникаций)	87.98
93	Помещение общего пользования	1-й этаж, подъезд 6	Лестничная клетка	4.23
94	Помещение общего пользования	1-й этаж, подъезд 6	Венткамера	20.06
95	Помещение общего пользования	1-й этаж, подъезд 6	Венткамера	24.31
96	Помещение общего пользования	1-й этаж, подъезд 7	Тамбур	21.29
97	Помещение общего пользования	1-й этаж, подъезд 7	Межквартирный коридор	30.32
98	Помещение общего пользования	1-й этаж, подъезд 7	Помещение колясочной	21.29
99	Помещение общего пользования	1-й этаж, подъезд 7	Техническое помещение жилой части (для прокладки коммуникаций)	20.11
100	Помещение общего пользования	1-й этаж, подъезд 7	Техническое помещение жилой части (для прокладки коммуникаций)	89.82
101	Помещение общего пользования	1-й этаж, подъезд 7	Венткамера	20.06
102	Помещение общего пользования	1-й этаж, подъезд 7	Венткамера	24.31
103	Помещение общего пользования	1-й этаж, подъезд 8	Венткамера	20.95
104	Помещение общего пользования	1-й этаж, подъезд 8	Тамбур	3.36
105	Помещение общего пользования	1-й этаж, подъезд 8	Входная зона	9.03
106	Помещение общего пользования	1-й этаж, подъезд 8	Лестничная клетка	4.25
107	Помещение общего пользования	1-й этаж, подъезд 8	Тамбур-шлюз	8.68

108	Помещение общего пользования	1-й этаж, подъезд 8	Лифтовой холл	7.67
109	Помещение общего пользования	1-й этаж, подъезд 8	Техническое помещение жилой части (для прокладки коммуникаций)	167.17
110	Помещение общего пользования	1-й этаж, подъезд 8	Помещение уборочного инвентаря	6.29
111	Помещение общего пользования	1-й этаж, подъезд 9	Тамбур-шлюз	4.76
112	Помещение общего пользования	1-й этаж, подъезд 9	Лифтовой холл	6.22
113	Помещение общего пользования	1-й этаж, подъезд 9	Помещение уборочного инвентаря	11.9
114	Помещение общего пользования	1-й этаж, подъезд 9	Техническое помещение жилой части (для прокладки коммуникаций)	258.75
115	Помещение общего пользования	1-й этаж, подъезд 9	Лестничная клетка	9.95
116	Помещение общего пользования	1-й этаж, подъезд 9	Венткамера	21.08
117	Помещение общего пользования	1-й этаж	Помещение хранения уборочного инвентаря и уборочной техники	11.2
118	Помещение общего пользования	1-й этаж	Помещение уборочного инвентаря	9.85
119	Помещение общего пользования	1-й этаж	Помещение уборочного инвентаря	13.93
120	Помещение общего пользования	1-й этаж	Санузел (для жильцов, находящихся в паркинге)	7.16
121	Помещение общего пользования	1-й этаж	Проезд	1720.58
122	Помещение общего пользования	1-й этаж	Помещение уборочного инвентаря	6.75
123	Помещение общего пользования	1-й этаж	Помещение ВРУ	10.95
124	Помещение общего пользования	1-й этаж	Помещение временного пребывания водителей с санузлом	20.42
125	Помещение общего пользования	2-й этаж, подъезд 1	Тамбур	7.17
126	Помещение общего пользования	2-й этаж, подъезд 1	Входная зона	36.38
127	Помещение общего пользования	2-й этаж, подъезд 1	Лестничная клетка	15.06
128	Помещение общего пользования	2-й этаж, подъезд 1	Межквартирный коридор	36.22
129	Помещение общего пользования	2-й этаж, подъезд 1	Помещение колясочной	13.11
130	Помещение общего пользования	2-й этаж, подъезд 1	Помещение для сбора мусора	6.77
131	Помещение общего пользования	2-й этаж, подъезд 2	Тамбур	7.22
132	Помещение общего пользования	2-й этаж, подъезд 2	Входная зона	36.43
133	Помещение общего пользования	2-й этаж, подъезд 2	Лестничная клетка	15.06
134	Помещение общего пользования	2-й этаж, подъезд 2	Межквартирный коридор	29.86
135	Помещение общего пользования	2-й этаж, подъезд 2	Лифтовой холл	6.01
136	Помещение общего пользования	2-й этаж, подъезд 2	Помещение колясочной	13.11
137	Помещение общего пользования	2-й этаж, подъезд 2	Помещение уборочного инвентаря	6.77
138	Помещение общего пользования	2-й этаж, подъезд 3	Тамбур	8.09
139	Помещение общего пользования	2-й этаж, подъезд 3	Входная зона	19.11
140	Помещение общего пользования	2-й этаж, подъезд 3	Лестничная клетка	15.06
141	Помещение общего пользования	2-й этаж, подъезд 3	Межквартирный коридор	58.53
142	Помещение общего пользования	2-й этаж, подъезд 3	Помещение колясочной	8.69
143	Помещение общего пользования	2-й этаж, подъезд 3	Помещение для сбора мусора	7.08
144	Помещение общего пользования	2-й этаж, подъезд 4	Тамбур	6.96
145	Помещение общего пользования	2-й этаж, подъезд 4	Входная зона	19.87
146	Помещение общего пользования	2-й этаж, подъезд 4	Лестничная клетка	14.88
147	Помещение общего пользования	2-й этаж, подъезд 4	Межквартирный коридор	41.43
148	Помещение общего пользования	2-й этаж, подъезд 4	Помещение колясочной	24.9
149	Помещение общего пользования	2-й этаж, подъезд 4	Помещение для сбора мусора	5.63
150	Помещение общего пользования	2-й этаж, подъезд 5	Тамбур	8.02

151	Помещение общего пользования	2-й этаж, подъезд 5	Входная зона	39.38
152	Помещение общего пользования	2-й этаж, подъезд 5	Лестничная клетка	15.42
153	Помещение общего пользования	2-й этаж, подъезд 5	Межквартирный коридор	42.96
154	Помещение общего пользования	2-й этаж, подъезд 5	Помещение колясочной	7.34
155	Помещение общего пользования	2-й этаж, подъезд 5	Лестничная клетка	18.02
156	Помещение общего пользования	2-й этаж, подъезд 5	Служебное помещение с санузлом	15.05
157	Помещение общего пользования	2-й этаж, подъезд 5	Помещение колясочной	4.71
158	Помещение общего пользования	2-й этаж, подъезд 6	Тамбур	6.35
159	Помещение общего пользования	2-й этаж, подъезд 6	Входная зона	19.84
160	Помещение общего пользования	2-й этаж, подъезд 6	Помещение колясочной	8.19
161	Помещение общего пользования	2-й этаж, подъезд 6	Лестничная клетка	13.09
162	Помещение общего пользования	2-й этаж, подъезд 6	Межквартирный коридор	33.94
163	Помещение общего пользования	2-й этаж, подъезд 6	Помещение для сбора мусора	5.02
164	Помещение общего пользования	2-й этаж, подъезд 7	Тамбур	6.35
165	Помещение общего пользования	2-й этаж, подъезд 7	Входная зона	19.84
166	Помещение общего пользования	2-й этаж, подъезд 7	Помещение колясочной	8.19
167	Помещение общего пользования	2-й этаж, подъезд 7	Лестничная клетка	13.09
168	Помещение общего пользования	2-й этаж, подъезд 7	Межквартирный коридор	33.43
169	Помещение общего пользования	2-й этаж, подъезд 7	Помещение для сбора мусора	5.02
170	Помещение общего пользования	2-й этаж, подъезд 8	Тамбур	7.97
171	Помещение общего пользования	2-й этаж, подъезд 8	Входная зона	34.21
172	Помещение общего пользования	2-й этаж, подъезд 8	Лестничная клетка	15.42
173	Помещение общего пользования	2-й этаж, подъезд 8	Межквартирный коридор	36.25
174	Помещение общего пользования	2-й этаж, подъезд 8	Помещение колясочной	10.71
175	Помещение общего пользования	2-й этаж, подъезд 8	Тамбур	5.93
176	Помещение общего пользования	2-й этаж, подъезд 8	Лестничная клетка	21.14
177	Помещение общего пользования	2-й этаж, подъезд 9	Тамбур	8.11
178	Помещение общего пользования	2-й этаж, подъезд 9	Входная зона	27.71
179	Помещение общего пользования	2-й этаж, подъезд 9	Лестничная клетка	7.25
180	Помещение общего пользования	2-й этаж, подъезд 9	Помещение для сбора мусора	6.88
181	Помещение общего пользования	2-й этаж, подъезд 9	Межквартирный коридор	27.46
182	Помещение общего пользования	2-й этаж, подъезд 9	Помещение колясочной	9.92
183	Помещение общего пользования	2-й этаж, подъезд 9	Лестничная клетка	3.82
184	Помещение общего пользования	2-й этаж, подъезд 9	Служебное помещение	27.71
185	Помещение общего пользования	2-й этаж, подъезд 9	Санузел	5.27
186	Помещение общего пользования	3-6 этажи, подъезд 1	Межквартирный коридор	36.22
187	Помещение общего пользования	3-6 этажи, подъезд 1	Лестничная клетка	15.06
188	Помещение общего пользования	3-6 этажи, подъезд 2	Лифтовой холл	6.01
189	Помещение общего пользования	3-6 этажи, подъезд 2	Межквартирный коридор	29.85
190	Помещение общего пользования	3-6 этажи, подъезд 2	Лестничная клетка	15.06
191	Помещение общего пользования	3-6 этажи, подъезд 3	Межквартирный коридор	58.53
192	Помещение общего пользования	3-6 этажи, подъезд 3	Лестничная клетка	15.06
193	Помещение общего пользования	3-6 этажи, подъезд 4	Межквартирный коридор	38.5



237	Помещение общего пользования	8-й этаж, подъезд 7	Межквартирный коридор	29.77
238	Помещение общего пользования	8-й этаж, подъезд 7	Лестничная клетка	13.09
239	Помещение общего пользования	8-й этаж, подъезд 8	Межквартирный коридор	39.44
240	Помещение общего пользования	8-й этаж, подъезд 8	Лестничная клетка	10.47
241	Помещение общего пользования	8-й этаж, подъезд 9	Межквартирный коридор	28.91
242	Помещение общего пользования	8-й этаж, подъезд 9	Лестничная клетка	10.29

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	
---	--------	--

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначения
1	Лестнично лифтовой блок, секция С 3.1	Лифт грузопассажирский 1000 кг	Для перемещения грузов и пассажиров по этажам и транспортировки пожарных подразделений
2	Лестнично лифтовой блок, секция С 3.2	Лифт грузопассажирский 1000 кг	Для перемещения грузов и пассажиров по этажам и транспортировки пожарных подразделений
3	Лестнично лифтовой блок, секция С 3.3	Лифт грузопассажирский 1000 кг	Для перемещения грузов и пассажиров по этажам и транспортировки пожарных подразделений
4	Лестнично лифтовой блок, секция С 3.4	Лифт грузопассажирский 1000 кг	Для перемещения грузов и пассажиров по этажам и транспортировки пожарных подразделений
5	Лестнично лифтовой блок, секция С 3.5	Лифт грузопассажирский 1000 кг	Для перемещения грузов и пассажиров по этажам и транспортировки пожарных подразделений
6	Лестнично лифтовой блок, секция С 3.6	Лифт грузопассажирский 1000 кг	Для перемещения грузов и пассажиров по этажам и транспортировки пожарных подразделений
7	Лестнично лифтовой блок, секция С 3.7	Лифт грузопассажирский 1000 кг	Для перемещения грузов и пассажиров по этажам и транспортировки пожарных подразделений
8	Лестнично лифтовой блок, секция С 3.8	Лифт грузопассажирский 1000 кг	Для перемещения грузов и пассажиров по этажам и транспортировки пожарных подразделений
9	Лестнично лифтовой блок, секция С 3.9	Лифт грузопассажирский 1000 кг	Для перемещения грузов и пассажиров по этажам и транспортировки пожарных подразделений
10	ГРЩ жилого дома 3-4/А-Б	Главный распределительный щит ЕКФ.	Для приема, распределения и учёта электроэнергии по потребителям жилого дома, встроенных помещений
11	ГРЩ встроенных помещений 4-6/А-Б	Главный распределительный щит ЕКФ.	Для приема, распределения и учёта электроэнергии по потребителям жилого дома, встроенных помещений



12	Индивидуальный тепловой пункт для жилого дома 13-15/А-Б	Тепловой пункт на базе оборудования и стальной запорной арматуры "Danfoss" с контрольно-измерительными приборами, индивидуальный тепловой пункт с коммерческим узлом учета.	Для подключения и организации учета системы теплоснабжения жилых и встроенных помещений
13	Индивидуальный тепловой пункт встроенных помещений 15-167/И-М	Тепловой пункт на базе оборудования и стальной запорной арматуры "Danfoss" с контрольно-измерительными приборами, индивидуальный тепловой пункт с коммерческим узлом учета.	Для подключения и организации учета системы теплоснабжения жилых и встроенных помещений
14	Насосная станция 1-8/К-М	Насосная установка "Wilo"	Хозяйственно-бытовые нужды
15	Помещение венткамеры 9-11/К-М	Установки дымоудаления и подпора удаляемого воздуха при пожаре	Предусматривается система дымоудаления из коридоров и подпор воздуха в лестничной-лифтовой блок
16	Диспетчерская 2-4/Б-В	Персональный компьютер с программным обеспечением	Пожарная сигнализация и оповещение дежурного персонала о пожаре, неисправности оборудования и других событиях в системе противопожарной защиты и оповещения
17	Серверная 11-14/К-М	Система проводного вещания и оповещения	Вещание и оповещениеРАСЦО
18	Серверная 11-14/К-М	Сеть коллективного приема телевидения	Для размещения головной станции с усилителем
19	Серверная 15-18/В-Д	Домовой узел связи, интернет	Предоставление услуг телефонной связи, интернет.
20	Внутренняя система канализации бытовых сточных секция С 3.1	предусматривается по закрытым самотечным трубопроводам, самотечными выпусками диаметром 100 мм.	Отвод бытовых сточных вод
21	Внутренняя система канализации бытовых сточных секция С 3.2	Внутренняя система канализации бытовых сточных оборудовывается закрытыми самотечным трубопроводам диаметром 100 мм.	Отвод бытовых сточных вод
22	Внутренняя система канализации бытовых сточных секция С 3.3	Внутренняя система канализации бытовых сточных оборудовывается закрытыми самотечным трубопроводам диаметром 100 мм.	Отвод бытовых сточных вод
23	Внутренняя система канализации бытовых сточных секция С 3.4	Внутренняя система канализации бытовых сточных оборудовывается закрытыми самотечным трубопроводам диаметром 100 мм.	Отвод бытовых сточных вод
24	Внутренняя система канализации бытовых сточных секция С 3.5	Внутренняя система канализации бытовых сточных оборудовывается закрытыми самотечным трубопроводам диаметром 100 мм.	Отвод бытовых сточных вод



36	Внутренняя система дождевой канализации секция С 3.7	Внутренняя система канализации бытовых сточных оборудовывается закрытыми самотечным трубопроводам диаметром 100 мм.	Отвод дождевых сточных вод
37	Внутренняя система дождевой канализации секция С 3.8	Внутренняя система канализации бытовых сточных оборудовывается закрытыми самотечным трубопроводам диаметром 100 мм.	Отвод дождевых сточных вод
38	Внутренняя система дождевой канализации секция С 3.9	Внутренняя система канализации бытовых сточных оборудовывается закрытыми самотечным трубопроводам диаметром 100 мм.	Отвод дождевых сточных вод
39	Приточно-вытяжная вентиляция жилых помещений секция С 3.1	Вентиляционные оконные клапаны и регулируемые оконные створки	Для обеспечения требуемого уровня воздухообмена и поддержки метеорологических параметров на допустимом уровне
40	Приточно-вытяжная вентиляция жилых помещений секция С 3.2	Вентиляционные оконные клапаны и регулируемые оконные створки	Для обеспечения требуемого уровня воздухообмена и поддержки метеорологических параметров на допустимом уровне
41	Приточно-вытяжная вентиляция жилых помещений секция С 3.3	Вентиляционные оконные клапаны и регулируемые оконные створки	Для обеспечения требуемого уровня воздухообмена и поддержки метеорологических параметров на допустимом уровне
42	Приточно-вытяжная вентиляция жилых помещений секция С 3.4	Вентиляционные оконные клапаны и регулируемые оконные створки	Для обеспечения требуемого уровня воздухообмена и поддержки метеорологических параметров на допустимом уровне
43	Приточно-вытяжная вентиляция жилых помещений секция С 3.5	Вентиляционные оконные клапаны и регулируемые оконные створки	Для обеспечения требуемого уровня воздухообмена и поддержки метеорологических параметров на допустимом уровне
44	Приточно-вытяжная вентиляция жилых помещений секция С 3.6	Вентиляционные оконные клапаны и регулируемые оконные створки	Для обеспечения требуемого уровня воздухообмена и поддержки метеорологических параметров на допустимом уровне
45	Приточно-вытяжная вентиляция жилых помещений секция С 3.7	Вентиляционные оконные клапаны и регулируемые оконные створки	Для обеспечения требуемого уровня воздухообмена и поддержки метеорологических параметров на допустимом уровне

46	Приточно-вытяжная вентиляция жилых помещений секция С 3.8	Вентиляционные оконные клапаны и регулируемые оконные створки	Для обеспечения требуемого уровня воздухообмена и поддержки метеорологических параметров на допустимом уровне
47	Приточно-вытяжная вентиляция жилых помещений секция С 3.9	Вентиляционные оконные клапаны и регулируемые оконные створки	Для обеспечения требуемого уровня воздухообмена и поддержки метеорологических параметров на допустимом уровне
48	Приточно-вытяжная вентиляция встроенных помещений	Предусмотрена установка приточного и вытяжного оборудования и жалюзийных решеток для забора воздуха.	Для обеспечения требуемого уровня воздухообмена и поддержки метеорологических параметров на допустимом уровне
49	Автоматическая противопожарная защита секция С 3.1	Дымоприемные устройства, оборудованные нормально закрытыми противопожарными клапанами с электроприводом	Для безопасной эвакуации людей при пожаре
50	Автоматическая противопожарная защита секция С 3.2	Дымоприемные устройства, оборудованные нормально закрытыми противопожарными клапанами с электроприводом	Для безопасной эвакуации людей при пожаре
51	Автоматическая противопожарная защита секция С 3.3	Дымоприемные устройства, оборудованные нормально закрытыми противопожарными клапанами с электроприводом	Для безопасной эвакуации людей при пожаре
52	Автоматическая противопожарная защита секция С 3.4	Дымоприемные устройства, оборудованные нормально закрытыми противопожарными клапанами с электроприводом	Для безопасной эвакуации людей при пожаре
53	Автоматическая противопожарная защита секция С 3.5	Дымоприемные устройства, оборудованные нормально закрытыми противопожарными клапанами с электроприводом	Для безопасной эвакуации людей при пожаре
54	Автоматическая противопожарная защита секция С 3.6	Дымоприемные устройства, оборудованные нормально закрытыми противопожарными клапанами с электроприводом	Для безопасной эвакуации людей при пожаре
55	Автоматическая противопожарная защита секция С 3.7	Дымоприемные устройства, оборудованные нормально закрытыми противопожарными клапанами с электроприводом	Для безопасной эвакуации людей при пожаре
56	Автоматическая противопожарная защита секция С 3.8	Дымоприемные устройства, оборудованные нормально закрытыми противопожарными клапанами с электроприводом	Для безопасной эвакуации людей при пожаре

57	Автоматическая противопожарная защита секция С 3.9	Дымоприемные устройства, оборудованные нормально закрытыми противопожарными клапанами с электроприводом	Для безопасной эвакуации людей при пожаре
58	Автоматическая противопожарная защита встроенных помещений	Дымоприемные устройства, оборудованные нормально закрытыми противопожарными клапанами с электроприводом	Для безопасной эвакуации людей при пожаре
59	Системы контроля и управления доступом секция С 3.1	Модуль контроля доступа «МКД-2» прот. R3; бесконтактные считыватели карт доступа «SR-R112»; устройства исполнительные; электромагнитные замки «SR-LE280»; доводчик дверной «SR-DC 132»; кнопки «ВЫХОД» «SR-BM12S»; источники питания «ИВЭПР»	Для обеспечения санкционированного доступа сотрудников в зоны и выделенные помещения.
60	Системы контроля и управления доступом секция С 3.2	Модуль контроля доступа «МКД-2» прот. R3; бесконтактные считыватели карт доступа «SR-R112»; устройства исполнительные; электромагнитные замки «SR-LE280»; доводчик дверной «SR-DC 132»; кнопки «ВЫХОД» «SR-BM12S»; источники питания «ИВЭПР»	Для обеспечения санкционированного доступа сотрудников в зоны и выделенные помещения.
61	Системы контроля и управления доступом секция С 3.3	Модуль контроля доступа «МКД-2» прот. R3; бесконтактные считыватели карт доступа «SR-R112»; устройства исполнительные; электромагнитные замки «SR-LE280»; доводчик дверной «SR-DC 132»; кнопки «ВЫХОД» «SR-BM12S»; источники питания «ИВЭПР»	Для обеспечения санкционированного доступа сотрудников в зоны и выделенные помещения.
62	Системы контроля и управления доступом секция С 3.4	Модуль контроля доступа «МКД-2» прот. R3; бесконтактные считыватели карт доступа «SR-R112»; устройства исполнительные; электромагнитные замки «SR-LE280»; доводчик дверной «SR-DC 132»; кнопки «ВЫХОД» «SR-BM12S»; источники питания «ИВЭПР»	Для обеспечения санкционированного доступа сотрудников в зоны и выделенные помещения.
63	Системы контроля и управления доступом секция С 3.5	Модуль контроля доступа «МКД-2» прот. R3; бесконтактные считыватели карт доступа «SR-R112»; устройства исполнительные; электромагнитные замки «SR-LE280»; доводчик дверной «SR-DC 132»; кнопки «ВЫХОД» «SR-BM12S»; источники питания «ИВЭПР»	Для обеспечения санкционированного доступа сотрудников в зоны и выделенные помещения.
64	Системы контроля и управления доступом секция С 3.6	Модуль контроля доступа «МКД-2» прот. R3; бесконтактные считыватели карт доступа «SR-R112»; устройства исполнительные; электромагнитные замки «SR-LE280»; доводчик дверной «SR-DC 132»; кнопки «ВЫХОД» «SR-BM12S»; источники питания «ИВЭПР»	Для обеспечения санкционированного доступа сотрудников в зоны и выделенные помещения.
65	Системы контроля и управления доступом секция С 3.7	Модуль контроля доступа «МКД-2» прот. R3; бесконтактные считыватели карт доступа «SR-R112»; устройства исполнительные; электромагнитные замки «SR-LE280»; доводчик дверной «SR-DC 132»; кнопки «ВЫХОД» «SR-BM12S»; источники питания «ИВЭПР»	Для обеспечения санкционированного доступа сотрудников в зоны и выделенные помещения.
66	Системы контроля и управления доступом секция С 3.8	Модуль контроля доступа «МКД-2» прот. R3; бесконтактные считыватели карт доступа «SR-R112»; устройства исполнительные; электромагнитные замки «SR-LE280»; доводчик дверной «SR-DC 132»; кнопки «ВЫХОД» «SR-BM12S»; источники питания «ИВЭПР»	Для обеспечения санкционированного доступа сотрудников в зоны и выделенные помещения.

67	Системы контроля и управления доступом секция С 3.9	Модуль контроля доступа «МКД-2» прот. R3; бесконтактные считыватели карт доступа «SR-R112»; устройства исполнительные; электромагнитные замки «SR-LE280»; доводчик дверной «SR-DC 132»; кнопки «ВЫХОД» «SR-BM12S»; источники питания «ИБЭПР»	Для обеспечения санкционированного доступа сотрудников в зоны и выделенные помещения.
68	Системы контроля и управления доступом встроенных помещений	Модуль контроля доступа «МКД-2» прот. R3; бесконтактные считыватели карт доступа «SR-R112»; устройства исполнительные; электромагнитные замки «SR-LE280»; доводчик дверной «SR-DC 132»; кнопки «ВЫХОД» «SR-BM12S»; источники питания «ИБЭПР»	Для обеспечения санкционированного доступа сотрудников в зоны и выделенные помещения.
69	Система охранного телевидения секции С 3.1	Видеомонитор и видеорегистратор	Система охранного телевидения в жилом доме предназначена для представления и регистрации видеоинформации об обстановке на прилегающей к дому территории у основных входов, в этажных коридорах, в лифтовых кабинах.
70	Система охранного телевидения секции С 3.2	Видеомонитор и видеорегистратор	Система охранного телевидения в жилом доме предназначена для представления и регистрации видеоинформации об обстановке на прилегающей к дому территории у основных входов, в этажных коридорах, в лифтовых кабинах.
71	Система охранного телевидения секции С 3.3	Видеомонитор и видеорегистратор	Система охранного телевидения в жилом доме предназначена для представления и регистрации видеоинформации об обстановке на прилегающей к дому территории у основных входов, в этажных коридорах, в лифтовых кабинах.
72	Система охранного телевидения секции С 3.4	Видеомонитор и видеорегистратор	Система охранного телевидения в жилом доме предназначена для представления и регистрации видеоинформации об обстановке на прилегающей к дому территории у основных входов, в этажных коридорах, в лифтовых кабинах.
73	Система охранного телевидения секции С 3.5	Видеомонитор и видеорегистратор	Система охранного телевидения в жилом доме предназначена для представления и регистрации видеоинформации об обстановке на прилегающей к дому территории у основных входов, в этажных коридорах, в лифтовых кабинах.
74	Система охранного телевидения секции С 3.6	Видеомонитор и видеорегистратор	Система охранного телевидения в жилом доме предназначена для представления и регистрации видеоинформации об обстановке на прилегающей к дому территории у основных входов, в этажных коридорах, в лифтовых кабинах.
75	Система охранного телевидения секции С 3.7	Видеомонитор и видеорегистратор	Система охранного телевидения в жилом доме предназначена для представления и регистрации видеоинформации об обстановке на прилегающей к дому территории у основных входов, в этажных коридорах, в лифтовых кабинах.
76	Система охранного телевидения секции С 3.8	Видеомонитор и видеорегистратор	Система охранного телевидения в жилом доме предназначена для представления и регистрации видеоинформации об обстановке на прилегающей к дому территории у основных входов, в этажных коридорах, в лифтовых кабинах.
77	Система охранного телевидения секции С 3.9	Видеомонитор и видеорегистратор	Система охранного телевидения в жилом доме предназначена для представления и регистрации видеоинформации об обстановке на прилегающей к дому территории у основных входов, в этажных коридорах, в лифтовых кабинах.



88	Автоматическая пожарная сигнализация встроенных помещений	Извещатели пожарные опτικο-электронные дымовые.	Автоматическая пожарная сигнализация предназначена для обнаружения пожара на начальной стадии возгорания, включения системы оповещения и управления эвакуацией, формирования сигналов на оборудование автоматики инженерных систем, отключения замков системы контроля доступом с выдачей всей необходимой информации на пульт круглосуточного диспетчера.
89	Система оповещения и управления эвакуацией (СОУЭ) секции С 3.1	Блок речевого оповещения С2000 Рупор-200, оповещатели звуковые СИРЕНА	Система оповещения и управления эвакуацией (СОУЭ) в жилом доме предусмотрена и предназначена для своевременного оповещения людей о пожаре
90	Система оповещения и управления эвакуацией (СОУЭ) секции С 3.2	Блок речевого оповещения С2000 Рупор-200, оповещатели звуковые СИРЕНА	Система оповещения и управления эвакуацией (СОУЭ) в жилом доме предусмотрена и предназначена для своевременного оповещения людей о пожаре
91	Система оповещения и управления эвакуацией (СОУЭ) секции С 3.3	Блок речевого оповещения С2000 Рупор-200, оповещатели звуковые СИРЕНА	Система оповещения и управления эвакуацией (СОУЭ) в жилом доме предусмотрена и предназначена для своевременного оповещения людей о пожаре
92	Система оповещения и управления эвакуацией (СОУЭ) секции С 3.4	Блок речевого оповещения С2000 Рупор-200, оповещатели звуковые СИРЕНА	Система оповещения и управления эвакуацией (СОУЭ) в жилом доме предусмотрена и предназначена для своевременного оповещения людей о пожаре
93	Система оповещения и управления эвакуацией (СОУЭ) секции С 3.5	Блок речевого оповещения С2000 Рупор-200, оповещатели звуковые СИРЕНА	Система оповещения и управления эвакуацией (СОУЭ) в жилом доме предусмотрена и предназначена для своевременного оповещения людей о пожаре
94	Система оповещения и управления эвакуацией (СОУЭ) секции С 3.6	Блок речевого оповещения С2000 Рупор-200, оповещатели звуковые СИРЕНА	Система оповещения и управления эвакуацией (СОУЭ) в жилом доме предусмотрена и предназначена для своевременного оповещения людей о пожаре
95	Система оповещения и управления эвакуацией (СОУЭ) секции С 3.7	Блок речевого оповещения С2000 Рупор-200, оповещатели звуковые СИРЕНА	Система оповещения и управления эвакуацией (СОУЭ) в жилом доме предусмотрена и предназначена для своевременного оповещения людей о пожаре
96	Система оповещения и управления эвакуацией (СОУЭ) секции С 3.8	Блок речевого оповещения С2000 Рупор-200, оповещатели звуковые СИРЕНА	Система оповещения и управления эвакуацией (СОУЭ) в жилом доме предусмотрена и предназначена для своевременного оповещения людей о пожаре
97	Система оповещения и управления эвакуацией (СОУЭ) секции С 3.9	Блок речевого оповещения С2000 Рупор-200, оповещатели звуковые СИРЕНА	Система оповещения и управления эвакуацией (СОУЭ) в жилом доме предусмотрена и предназначена для своевременного оповещения людей о пожаре



98	Система оповещения и управления эвакуацией (СОУЭ) встроенных помещений	Блок речевого оповещения С2000 Рупор-200, оповещатели звуковые СИРЕНА	Система оповещения и управления эвакуацией (СОУЭ) в жилом доме предусмотрена и предназначена для своевременного оповещения людей о пожаре
----	--	---	---

17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>20 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>3 квартал 2020 г.</b>
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>40 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>2 квартал 2021 г.</b>
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>60 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>1 квартал 2022 г.</b>
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>80 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>3 квартал 2022 г.</b>
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>3 квартал 2022 г.</b>

18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости и о размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»

18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: <b>2 859 626 714,23 руб.</b>
18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:

19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: <b>Счета эскроу</b>
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: <b>Филиал юридических лиц</b>
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы: <b>ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ - СЕВЕРО-ЗАПАДНЫЙ БАНК</b>
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: <b>7707083893</b>
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>Нет</b>
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:
		Организационно-правовая форма: <b>Публичное акционерное общество</b>
		Наименование банка: <b>Сбербанк</b>
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: <b>40702810255000048259</b>
		Корреспондентский счет: <b>30101810500000000653</b>
		БИК: <b>044030653</b>
		ИНН: <b>7707083893</b>
		КПП: <b>773601001</b>
		ОГРН: <b>1027700132195</b>
		ОКПО: <b>09171401</b>
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: <b>Счет эскроу</b>

19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о доступной сумме кредита (займа) с лимитом кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа), неиспользованном остатке по кредитной линии на последнюю отчетную дату	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: <b>Филиал юридических лиц</b>
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: <b>ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ - СЕВЕРО-ЗАПАДНЫЙ БАНК</b>
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: <b>7707083893</b>
	19.6.1.4	Доступная сумма кредита (займа): <b>1 715 039 760,52 руб.</b>
	19.6.1.5	Лимит кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа): <b>2 406 632 305 руб.</b>
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредитной линии на последнюю отчетную дату: <b>1 715 039 760,52 руб.</b>
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0</b>
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>28</b>
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0</b>
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0</b>
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>1</b>

	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0</b>
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0</b>
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0</b>
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0</b>
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>1 943,53 м2</b>
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>146,32 м2</b>
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b>
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:

	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>104 649 415 руб.</b>
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>10 242 400 руб.</b>
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>

20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: <b>Договор об открытии невозобновляемой кредитной линии</b>
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: <b>Публичное акционерное общество</b>
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы: <b>Сбербанк России</b>
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: <b>7707083893</b>
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: <b>2 406 632 305 руб.</b>
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: <b>13.08.2024</b>
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: <b>78:07:0003212:20</b>

21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика

21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер уставного капитала застройщика: <b>10000 руб.</b>
--	--------	---

22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона

22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: <b>Нет</b>
--	--------	---

23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте

23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте: <b>Размеры платы за подключение к сетям инженерно-технического обеспечения, указанные в графе 14.1.8, получены расчетным путем; - Указанные в п. 14.1.8 объектов №1-№3 размеры платы за подключение к сетям инженерно-технического обеспечения объектов №1-№3 являются суммарным размером платы для объектов №1-№3</b>
--------------------------------	--------	--

24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию

24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	24.1.1	
--	--------	--

№	Дата	Наименование раздела проектной документации	Описание изменений
1	07.05.2020.	Раздел 2. Том 2. «Схема планировочной организации земельного участка», 19/04-2018-ПЗУ	Произведена замена технико-экономических пока-зателей земельного участка в связи с корректировкой данных по площади озеленения, площади твердых покрытий, дорожек и площадок.
2	07.05.2020.	Раздел 2. Том 2. «Схема планировочной организации земельного участка», 19/04-2018-ПЗУ	На эксплуатируемой кровле откорректирована форма детских площадок, покрытие детских площадок
3	07.05.2020.	Раздел 2. Том 2. «Схема планировочной организации земельного участка», 19/04-2018-ПЗУ	Откорректированы границы этапов строительства, а также пересчитаны площади этапов строительства в связи с увязкой раздела ПОС, без изменения общей площади строительства
4	07.05.2020.	Раздел 2. Том 2. «Схема планировочной организации земельного участка», 19/04-2018-ПЗУ	На эксплуатируемой кровле откорректировано место размещения расчетного количества машино-мест. Добавлены островки разделения между автостоянками.
5	07.05.2020.	Раздел 2. Том 2. «Схема планировочной организации земельного участка», 19/04-2018-ПЗУ	На эксплуатируемой кровле откорректированы места размещения озеленение с плодородным слоем грунта не менее 1,5м.
6	07.05.2020.	Раздел 2. Том 2. «Схема планировочной организации земельного участка», 19/04-2018-ПЗУ	Вдоль корпуса 1, на отметке земли, добавлены пло-щадки отдыха.
7	07.05.2020.	Раздел 2. Том 2. «Схема планировочной организации земельного участка», 19/04-2018-ПЗУ	Добавлена и откорректирована форма площадок на отметке земли, предназначенные для занятия физкультурой

8	07.05.2020.	Раздел 2. Том 2. «Схема планировочной организации земельного участка», 19/04-2018-ПЗУ	Изменено место расположения трансформаторной подстанции Жилого дома
9	07.05.2020.	Раздел 3. «Архитектурные решения» Том 3.1 19/04-2018-АР1 Том 3.2 19/04-2018-АР2 Том 3.3 19/04-2018-АР3	
10	07.05.2020.	Раздел 3. «Архитектурные решения» Том 3.1 19/04-2018-АР1 Том 3.2 19/04-2018-АР2 Том 3.3 19/04-2018-АР3	Откорректирована расстановка м/мест в соответствии с конструктивными решениями в подвальном и 1 этажах в гаражах, при этом общее кол-во м/м в каждом этапе сохраняется;
11	07.05.2020.	Раздел 3. «Архитектурные решения» Том 3.1 19/04-2018-АР1 Том 3.2 19/04-2018-АР2 Том 3.3 19/04-2018-АР3	Встроенно-пристроенный гараж разделён на 1 этаже на два пожарных отсека, в подвальном этаже на четыре пожарных отсека. Границы пожарных отсеков не являются границами этапов строительства. Каждый пожарный отсек на каждом этаже имеет изолированные въезды/выезды по однопутной закрытой/открытой рампе.
12	07.05.2020.	Раздел 3. «Архитектурные решения» Том 3.1 19/04-2018-АР1 Том 3.2 19/04-2018-АР2 Том 3.3 19/04-2018-АР3	Доступ жильцов на уровни гаража осуществляется посредством лифтов, которые связывают все этажи всех секций жилого здания (кроме секций С1.6, С1,7 1-ого этажа и в секциях С 3.4,3.5.,3.6.,3.7. 3-го этажа, где доступ в надземный этаж гаража не предусматривается).
13	07.05.2020.	Раздел 3. «Архитектурные решения» Том 3.1 19/04-2018-АР1 Том 3.2 19/04-2018-АР2 Том 3.3 19/04-2018-АР3	Откорректировано кол-во и площадь офисов (при сохранении общей площади офисов)
14	07.05.2020.	Раздел 3. «Архитектурные решения» Том 3.1 19/04-2018-АР1 Том 3.2 19/04-2018-АР2 Том 3.3 19/04-2018-АР3	Откорректирована квартирография в части типа квартир, при сохранении общей площади квартир здания
15	07.05.2020.	Раздел 3. «Архитектурные решения» Том 3.1 19/04-2018-АР1 Том 3.2 19/04-2018-АР2 Том 3.3 19/04-2018-АР3	В ряде несущих стен жилых этажей устроены проемы для возможности в объединения комнат внутри квартир.
16	07.05.2020.	Раздел 3. «Архитектурные решения» Том 3.1 19/04-2018-АР1 Том 3.2 19/04-2018-АР2 Том 3.3 19/04-2018-АР3	Выполнена перепланировка ОДО в соответствии с расположением несущих стен и планировками верхних этажей
17	07.05.2020.	Раздел 3. «Архитектурные решения» Том 3.1 19/04-2018-АР1 Том 3.2 19/04-2018-АР2 Том 3.3 19/04-2018-АР3	В автостоянке подземного и 1 этажей добавлены помещения уборочной техники и инвентаря, помещения для временного пребывания водителей и с/у
18	07.05.2020.	Раздел 3. «Архитектурные решения» Том 3.1 19/04-2018-АР1 Том 3.2 19/04-2018-АР2 Том 3.3 19/04-2018-АР3	Утонено место расположения необходимых инженерные помещения (ИТП, насосные, кабельные, ПНС, АУПТ, водомерный узел, венткамеры);
19	07.05.2020.	Раздел 3. «Архитектурные решения» Том 3.1 19/04-2018-АР1 Том 3.2 19/04-2018-АР2 Том 3.3 19/04-2018-АР3	В встроенном ОДО и встроенно-пристроенном гараже для доступа МГН предусмотрены сан. узлы с размерами в плане: ширина не менее 1,85 м, глубина - 2,25 м. В ряде встроенных помещениях «делового управления» предусмотрены доступные сан. кабины для МГН размерами не менее.1,85 * 2,2.м
20	07.05.2020.	Раздел 3. «Архитектурные решения» Том 3.1 19/04-2018-АР1 Том 3.2 19/04-2018-АР2 Том 3.3 19/04-2018-АР3	Изменены лестнично-лифтовые группы: в проекте лестнично-лифтовая группа всех секций С1.3 Корпуса 1 и Секция 3.3. Корпуса 3,дополнены пассажирским лифтом
21	07.05.2020.	Раздел 3. «Архитектурные решения» Том 3.1 19/04-2018-АР1 Том 3.2 19/04-2018-АР2 Том 3.3 19/04-2018-АР3	Изменена облицовка наружных стен со стороны Петровского проспекта, вместо гранитной плитки применяется стеклофибробетон, толщиной 30-50 мм, цоколь – натуральный камень, дворовые фасады предусмотрены оштукатуренными (вместо облицовки гранитной плиткой).
22	07.05.2020.	Раздел 3. «Архитектурные решения» Том 3.1 19/04-2018-АР1 Том 3.2 19/04-2018-АР2 Том 3.3 19/04-2018-АР3	В качестве материала перегородок принят бетонный камень СКЦ, не требующий оштукатуривания (вместо пазогребневых плит).
23	07.05.2020.	Раздел 3. «Архитектурные решения» Том 3.1 19/04-2018-АР1 Том 3.2 19/04-2018-АР2 Том 3.3 19/04-2018-АР3	Изменено заполнение оконных проемов из ПВХ профиля. Для жилых, встроенных помещений: Дерево-алюминиевый профиль, стеклопакет, Алюминиевые витражные конструкции, Деревянный профиль, стеклопакет Помещения ОДО и световые приямки: Многокамерный ПВХ с заполнением стеклопакетами
24	07.05.2020.	Раздел 3. «Архитектурные решения» Том 3.1 19/04-2018-АР1 Том 3.2 19/04-2018-АР2 Том 3.3 19/04-2018-АР3	В кухнях квартир добавлены самостоятельные вытяжки – каналы для отвода от кухонных плит
25	07.05.2020.	Раздел 3. «Архитектурные решения» Том 3.1 19/04-2018-АР1 Том 3.2 19/04-2018-АР2 Том 3.3 19/04-2018-АР3	Вентиляционные железобетонные стояки естественной вентиляции заменены на металлические
26	07.05.2020.	Раздел 3. «Архитектурные решения» Том 3.1 19/04-2018-АР1 Том 3.2 19/04-2018-АР2 Том 3.3 19/04-2018-АР3	Исключены противопожарная дверь и перегородка между лифтовым холлом и межквартирным коридором, они объединены в единое помещение - межквартирный коридор, и исключены зоны безопасности в лифтовых холлах 2-8 этажей, в соответствии с нормами по обеспечению доступа инвалидов ( кроме секций 1.2,2.1.,2.2., 3.2.)

27	07.05.2020.	Раздел 3. «Архитектурные решения» Том 3.1 19/04-2018-AP1 Том 3.2 19/04-2018-AP2 Том 3.3 19/04-2018-AP3	Изменено количество лифтов для перевозки пожарных подразделений. Лифты для ППП расположены с секциях 1.2, 2.1., 2.2., 3.2.
28	07.05.2020.	Том 3.4 «Расчет КЕО и инсоляции» 19/04-2018-AP4	Изменения не вносились
29	07.05.2020.	Раздел 4. Том 4. «Конструктивные и объемно-планировочные решения» 19/04-2018-КР (жилой дом)	Изменен класс бетона конструкций фундаментов, конструкций подвала ниже отметки 0,000 (стены, колонны и перекрытия): - до изменений В25; - после изменений В30.
30	07.05.2020.	Раздел 4. Том 4. «Конструктивные и объемно-планировочные решения» 19/04-2018-КР (жилой дом)	Изменена марка бетона вертикальных и горизонтальных конструкции выше отметки 0,000: - до изменений F50; - после изменений F100.
31	07.05.2020.	Раздел 4. Том 4. «Конструктивные и объемно-планировочные решения» 19/04-2018-КР (жилой дом)	Изменена конструкция стен лифтовых шахт до изменения монолитные толщиной 160 после сборные толщиной 120 мм
32	07.05.2020.	Раздел 4. Том 4. «Конструктивные и объемно-планировочные решения» 19/04-2018-КР (гараж)	Изменены материалы конструкций гаража: - до изменений все конструкции из бетона класса В25, марок W8, F100. - после изменений все конструкции из бетона класса В30, марок W8, F100.
33	07.05.2020.	Подраздел 1. «Система электроснабжения» «Электрооборудование и электроосвещение 1,2,3 этап строительства»	Корректировка архитектурно-планировочных решений зданий. Поквартирный учет электрической энергии предусмотрен в этажных учетно-распределительных щитках двухтарифными электронными счетчиками электрической энергии прямого включения класса точности 2,0. ГРЩ ОДО получает питание по двум вводам от БКРТП 2х1600 кВА. Расчетная электрическая мощность объекта составляет 1530 кВт
34	07.05.2020.	Подраздел 1. «Система электроснабжения» «Электрооборудование и электроосвещение 1,2,3 этап строительства»	Скорректировано (в большую сторону) количество светильников. Изменены места установки светильников.
35	07.05.2020.	Том 5.1.2 Наружные сети электроснабжения 19/04-2018-ИОС1.2	Изменение расчетной мощности Объекта и точки присоединения к электрическим сетям. Точка присоединения - РУ-0,4кВ новой БКТП. Расчетная мощность Объекта - 1530кВт (ранее была 1500кВт).
36	07.05.2020.	Том 5.1.2 Наружные сети электроснабжения 19/04-2018-ИОС1.2	Скорректированы сечения КЛ-0,4кВ и трассы их прокладки. Изменения внесены в связи с изменением расчетных мощностей ГРЩ
37	07.05.2020.	Том 5.2.1. «Внутренние сети водоснабжения» 19/04-2018-ИОС2.1	Изменены диаметры и материалов ввода водопровода Подача воды на хозяйственно-питьевые нужды в корпуса предусматривается по вводам диаметром 160х9,5 мм (2 шт.) и 110х6,6 мм (1 шт) в корпусе №1, диаметром 110х6,6 мм (2 шт) корпус №3
38	07.05.2020.	Том 5.2.1. «Внутренние сети водоснабжения» 19/04-2018-ИОС2.1	Изменены места прокладки стояков ХВС
39	07.05.2020.	Том 5.2.1. «Внутренние сети водоснабжения» 19/04-2018-ИОС2.1	Изменены расположения насосных установок
40	07.05.2020.	Том 5.2.1. «Внутренние сети водоснабжения» 19/04-2018-ИОС2.1	Изменены места прокладки стояков ГВС
41	07.05.2020.	Том 5.2.4 «Наружные сети водоснабжения» 19/04-2018-ИОС2.2	Изменились проектные решения в части трассировки проектируемых внутриплощадочных сетей водопровода, точки вводов водопровода в здания
42	07.05.2020.	Подраздел 3 «Система водоотведения» Том 5.3.1 «Внутренние сети водоотведения» 19/04-2018-ИОС3.1	Изменены диаметры выпусков Отвод бытовых сточных вод корпусов в сети приема предусматривается по закрытым самотечным трубопроводам, самотечными выпусками диаметром 100, 150 мм. Изменены материалов труб Для прокладки сетей водостока, бытового и производственного стока используются стальные, полипропиленовые, полиэтиленовые и чугунные трубы.
43	07.05.2020.	Том 5.3.4 «Наружные сети водоотведения» 19/04-2018-ИОС3.2	Изменились проектные решения в части трассировки проектируемых внутриплощадочных сетей канализации, места, количество, диаметры и назначение выпусков канализации из зданий
44	07.05.2020.	Подраздел 4. Том 5.4.1 «Отопление, вентиляция и кондиционирование воздуха» 19/04-2018-ИОС4.1	В гараже подземного и 1 этажей предусмотрена вентиляция в добавленные помещения уборочной техники и инвентаря, помещения для временного пребывания водителей и с/у, помещение охраны гаража;
45	07.05.2020.	Подраздел 4. Том 5.4.1 «Отопление, вентиляция и кондиционирование воздуха» 19/04-2018-ИОС4.1	Предусмотрена вентиляция в добавленные инженерные помещения (ИТП, насосные, кабельные, ПНС, АУПТ, водомерный узел, венткамеры); Отопление гаража выполнено – воздушное, совмещенное с приточной вентиляцией, путем перегрева приточного воздуха.
46	07.05.2020.	Подраздел 4. Том 5.4.1 «Отопление, вентиляция и кондиционирование воздуха» 19/04-2018-ИОС4.1	Вентиляционные железобетонные стояки естественной вентиляции кухонь, санузлов и ванных комнат заменены на спутники из металлических воздухопроводов.



47	07.05.2020.	Подраздел 4. Том 5.4.1 «Отопление, вентиляция и кондиционирование воздуха» 19/04-2018-ИОС4.1	В ванных комнатах площадью более 5м <sup>2</sup> , имеющих примыкание к наружным ограждениям с окнами—предусматривается отопительный прибор, у наружного ограждения.
48	07.05.2020.	Том 5.5.1 Часть 1 «Сети связи» 19/04-2018-ИОС5.1	Проектные решения дополнительно разработаны по заданию на изменения проектных решений. Откорректирована квартирография (площадь, кол-во, при сохранении общей площади); Добавлены камеры охранного телевидения. Изменены марки (производитель) оборудования
49	07.05.2020.	Том 5.5.1 Часть 1 «Сети связи» 19/04-2018-ИОС5.1	Проектные решения дополнительно разработаны по заданию на изменения проектных решений. - Система построена на IP оборудовании. - Добавлены точки прохода СКУД из паркинга в ЖК - Добавлены точки прохода СКУД в колясочный
50	07.05.2020.	Подраздел 7. «Технологические решения» Том 5.7 19/04-2018-ИОС7.1 «Технологические решения встроенно-пристроенного подземного гаража»	Проект откорректирован и приведен в соответствие с графической частью раздела АР без внесения изменений в общее количество машиномест размещаемых в отсеках автостоянки.
51	07.05.2020.	Подраздел 7. «Технологические решения» Том 5.7 19/04-2018-ИОС7.2. «Технологические решения ДОУ»	Откорректирована планировка помещений ДОУ (пищеблока, физкультурного (музыкального зала), кладовых, административных помещений, групповых ячеек, мед. блока из-за изменений в архитектурной части проекта.
52	07.05.2020.	Подраздел 7. «Технологические решения» Том 5.7 19/04-2018-ИОС7.3.«Технологические решения Лобби-бара»	В состав входной группы главного вестибюля добавлено помещение Лобби-бара, дополнительно разработан раздел технологические решения Лобби-бара.
53	07.05.2020.	Раздел 6. «Проект организации строительства» 19/04-2018-ПОС	Откорректирована общая продолжительность строительства и продолжительность строительства каждого этапа в соответствии с заданием на проектирование. В связи изменением продолжительности строительства откорректирована расчетная часть проекта: обоснование потребности в рабочих кадрах, административно-бытовых помещениях, воде, электроэнергии.
54	07.05.2020.	Раздел 6. «Проект организации строительства» 19/04-2018-ПОС	Изменены границы и площади участков этапов строительства
55	07.05.2020.	Раздел 7. «Проект организации работ по сносу или демонтажу объектов капитального строительства»	изменения не вносились
56	07.05.2020.	Раздел 9. Том 9.1 Мероприятия по обеспечению пожарной безопасности. 19/04-2018-ПБ.1 Автоматическая пожарная сигнализация. Система оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре. 19/04-2018-ПБ.2 Автоматическая установка водяного пожаротушения автостоянки. 19/04-2018-ПБ.2	
57	07.05.2020.	Раздел 9. Том 9.1 Мероприятия по обеспечению пожарной безопасности. 19/04-2018-ПБ.1 Автоматическая пожарная сигнализация. Система оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре. 19/04-2018-ПБ.2 Автоматическая установка водяного пожаротушения автостоянки. 19/04-2018-ПБ.2	На первом этаже (1 этап) в жилое здание встроено дошкольное образовательное учреждение Ф1.1. ДОУ отделяется от жилой части здания противопожарными стенами 1-го типа и перекрытием 1-го типа.
58	07.05.2020.	Раздел 9. Том 9.1 Мероприятия по обеспечению пожарной безопасности. 19/04-2018-ПБ.1 Автоматическая пожарная сигнализация. Система оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре. 19/04-2018-ПБ.2 Автоматическая установка водяного пожаротушения автостоянки. 19/04-2018-ПБ.2	Проектные решения откорректированы в связи с изменениями архитектурных решений.
59	07.05.2020.	Раздел 10. «Мероприятия по обеспечению доступа инвалидов» 19/04-2018-ОДИ	Произведен перерасчет количества машиномест для ММГН
60	07.05.2020.	Раздел 10. «Мероприятия по обеспечению доступа инвалидов» 19/04-2018-ОДИ	Во встроенных помещениях офисов предусмотрено обслуживание МГН и, соответственно, предусмотрены доступные кабины для МГН
61	07.05.2020.	Раздел 11.1 Том 11.1 Мероприятия по обеспечению соблюдения требований энергетической эффективности и требований оснащенности зданий, строений и сооружений приборами учета используемых энергетических ресурсов, 19/04-2018-ЭЭ	Том переработан в связи с изменениями смежных разделов.

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ  
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ  
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 543159785484310013924397959948347722513

Владелец: **ООО "РСТИ", Калинина Валентина Ивановна, Санкт-Петербург**

Действителен: с 16.10.2019 по 16.10.2020