

ИЗМЕНЕНИЯ № 3

в проектную декларацию многоквартирного дома со встроенно-пристроенными помещениями и встроенно-пристроенной подземной автостоянкой, расположенного по адресу: Санкт-Петербург, Пискаревский проспект, дом 3, литера В от 17.01.2013 (далее – «Проектная декларация»)

Санкт-Петербург

08 мая 2013 года

1. Изменить пункт 1.8 Проектной декларации, изложив его в следующей редакции:
«1.8. Финансовый результат текущего года, размер кредиторской и дебиторской задолженности на день опубликования проектной декларации

Финансовый результат за период с 01.01.2013 по 31.03.2013	30 тыс. руб.
Размер кредиторской задолженности на 31.03.2013	37 884 тыс. руб.
Размер дебиторской задолженности на 31.13.2013	276 216 тыс. руб.».

2. Изменить пункт 2.5 Проектной декларации, изложив его в следующей редакции:

«2.5. Разрешение на строительство

1). Разрешение на строительство № 78-07014620 – 2012 выдано 21.12.2012 года Службой государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга.

2). Разрешение на строительство №78-4/13, выданное 24.04.2013г. Комитетом по государственному контролю, использованию и охране памятников истории и культуры Санкт-Петербурга, в соответствии с которым осуществляется строительство части Объекта путем реконструкции объекта капитального строительства, расположенного по адресу: г.Санкт-Петербург, Красногвардейский район, Пискаревский пр., дом 3, лит.Д (нежилое здание с кадастровым номером: 78:11:6068:35:71), являющегося вновь выявленным объектом культурного наследия «Водонапорная башня Охтинской бумагопрядильной мануфактуры», который в результате реализации инвестиционного проекта по строительству Объекта на земельном участке будет приспособлен для современного использования в соответствии с разработанной и утвержденной проектной документацией.»

3. Изменить пункт 2.13 Проектной декларации, изложив его в следующей редакции:

«2.13. Перечень органов государственной власти, органов местного самоуправления и организаций, представители которых участвуют в приёмке Объекта, в том числе орган, уполномоченный в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности на выдачу разрешения на ввод Объекта в эксплуатацию

Государственные органы:

- Служба государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга (орган, уполномоченный в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности на выдачу разрешения на ввод Объекта в эксплуатацию);

- Комитет по государственному контролю, использованию и охране памятников истории и культуры Санкт-Петербурга;

- Территориальное управление Федеральной службы по надзору в сфере защиты прав потребителей и благополучия человека по городу Санкт-Петербургу;

- Управление государственной противопожарной службы МЧС по Санкт-Петербургу и Ленинградской области;

- ГУ «Территориальное управление государственного энергетического надзора Санкт-Петербурга и Ленинградской области»;

- Управление по технологическому и экологическому надзору Федеральной службы по экологическому, технологическому и атомному надзору по городу Санкт-Петербургу.

Организации, осуществляющие основные строительные-монтажные и другие работы (подрядчики):

- генеральный проектировщик

ОАО «Григорьев и Партнеры».

- генеральный подрядчик

ООО «Алюр».

Генеральный директор
ООО «ДЕНГЕН»



Д.Ю. Флёров