

# ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

Зеленые аллеи корпус 5

№ 50-000717

Дата подачи декларации: 21.01.2019

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройки, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройки, а также об индивидуализирующем застройщика некоммерческом обозначении		
1.1 О фирменном наименовании застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "МИЦ-СТРОЙКАПИТАЛ"</b>
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: <b>ООО "МИЦ-СтройКапитал"</b>
1.2 О месте нахождения застройщика - адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: <b>143530</b>
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: <b>обл Московская</b>
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации: <b>Истринский</b>
	1.2.4	Вид населенного пункта: <b>г</b>
	1.2.5	Наименование населенного пункта: <b>Дедовск</b>
	1.2.6	Элемент дорожно-уличной сети: <b>проезд</b>
	1.2.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: <b>Школьный</b>
	1.2.8	1.2.8 Тип здания (сооружения): Дом: <b>7;</b>
	1.2.9	1.2.9 Тип помещений: Комната: <b>2;</b> Помещение: <b>3;</b>
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: <b>пн,вт,ср,чт,пт</b>

	1.3.2	Рабочее время: <b>с 10:00 по 19:00</b>
1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»	1.4.1	Номер телефона: <b>495-212-22-43</b>
	1.4.2	Адрес электронной почты: <b>47@mosipoteka.ru</b>
	1.4.3	Адрес официального сайта: <b>www.domvidnom.ru</b>
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика	1.5.1	Фамилия: <b>Обуханич</b>
	1.5.2	Имя: <b>Даромир</b>
	1.5.3	Отчество (при наличии): <b>Ростиславович</b>
	1.5.4	Наименование должности: <b>Генеральный директор</b>
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика: <b>Группа компаний «МИЦ» или ГК «МИЦ»</b>
<b>02 О государственной регистрации застройщика</b>		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Индивидуальный номер налогоплательщика: <b>7734625150</b>
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: <b>1097746757998</b>
	2.1.3	Год регистрации: <b>2009 г.</b>
<b>03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица — учредителя (участника), фамилии, имени, отчества физического лица — учредителя (участника), а также процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в органе управления этого юридического лица</b>		
3.1 Об учредителе — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>"МИЦ "РЕГИОН-1"</b>
	3.1.3	Индивидуальный номер налогоплательщика: <b>7751517370</b>
	3.1.4	Голосов в органе управления: <b>100 %</b>

3.4 О бенефициарном владельце, который косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика	3.4.1	Фамилия: <b>Рябинский</b>
	3.4.2	Имя: <b>Андрей</b>
	3.4.3	Отчество (при наличии): <b>Михайлович</b>
	3.4.4	Гражданство: <b>РФ</b>
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: <b>54,725 %</b>
	3.4.6	СНИЛС:
	3.4.7	ИНН:
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем: <b>Рябинский А.М. владеет 42,35% долями в уставном капитале ООО "МИЦ "Регион-1", которое владеет 100% долей в уставном капитале ООО "МИЦ-СтройКапитал, а также владеет 50% долей уставного капитала ООО "УК "ГК "МИЦ", которое владеет 100% долями в уставном капитале ООО "ГК "МИЦ", которое владеет 99% ООО "МИЦ-Бета", которое владеет 25% ООО "МИЦ "Регион-1", которое владеет 100% долей в уставном капитале ООО "МИЦ-СтройКапитал".</b>
3.4 (2) О бенефициарном владельце, который косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика	3.4.1	Фамилия: <b>Копылков</b>
	3.4.2	Имя: <b>Максим</b>
	3.4.3	Отчество (при наличии): <b>Михайлович</b>
	3.4.4	Гражданство: <b>РФ</b>

	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: <b>45,025 %</b>
	3.4.6	СНИЛС:
	3.4.7	ИНН:
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем: <b>Копылков А.М. владеет 32,65% долями в уставном капитале ООО "МИЦ "Регион-1", которое владеет 100% долей в уставном капитале ООО "МИЦ-СтройКапитал", а также владеет 50% долей уставного капитала ООО "УК "ГК "МИЦ", которое владеет 100% долями в уставном капитале ООО "ГК "МИЦ", которое владеет 99% ООО "МИЦ-Бета", которое владеет 25% ООО "МИЦ "Регион-1", которое владеет 100% долей в уставном капитале ООО "МИЦ-СтройКапитал".</b>
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию		
4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: <b>жилой дом переменной этажности с встроенными нежилыми помещениями и подземной автостоянкой. Закольцовка существующего водовода Д-900 мм с проектируемым ВРУ группы многоэтажных жилых домов,</b>
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: <b>обл Московская</b>
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации: <b>Ленинский</b>
	4.1.4	Вид населенного пункта: <b>город</b>
	4.1.5	Наименование населенного пункта: <b>Видное</b>
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: <b>бульвар</b>
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: <b>Зеленые аллеи</b>
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: <b>2;</b>
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: <b>Жилой квартал «Зеленые аллеи» или ЖК «Зеленые аллеи»</b>
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>1 квартал 2016 г.</b>
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: <b>15.04.2016</b>

	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>RU 50-11-4680-2016</b>
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: <b>Министерство строительного комплекса Московской области</b>
4.1 (2) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: <b>жилой дом переменной этажности с встроенными нежилыми помещениями и подземной автостоянкой</b>
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: <b>обл Московская</b>
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации: <b>Ленинский</b>
	4.1.4	Вид населенного пункта: <b>город</b>
	4.1.5	Наименование населенного пункта: <b>Видное</b>
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: <b>бульвар</b>
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: <b>Зеленые аллеи</b>
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: <b>3;</b>
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: <b>Жилой квартал «Зеленые аллеи» или ЖК «Зеленые аллеи»</b>
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>4 квартал 2016 г.</b>
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: <b>19.10.2016</b>
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>RU 50-11-6273-2016</b>
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: <b>Министерство строительного комплекса Московской области</b>
4.1 (3) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: <b>многоэтажный жилой дом с подземной автостоянкой, корпус № 1</b>

	4.1.2	Субъект Российской Федерации: <b>обл Московская</b>
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации: <b>Ленинский</b>
	4.1.4	Вид населенного пункта: <b>город</b>
	4.1.5	Наименование населенного пункта: <b>Видное</b>
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: <b>бульвар</b>
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: <b>Зеленые аллеи</b>
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: <b>6;</b>
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: <b>Жилой квартал «Зеленые аллеи» или ЖК «Зеленые аллеи»</b>
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>3 квартал 2017 г.</b>
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: <b>21.07.2017</b>
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>50-48-8615-2017</b>
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: <b>Министерство строительного комплекса Московской области</b>
4.1 (4) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: <b>многоэтажный жилой дом, корпус №2</b>
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: <b>обл Московская</b>
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации: <b>Ленинский</b>
	4.1.4	Вид населенного пункта: <b>город</b>
	4.1.5	Наименование населенного пункта: <b>Видное</b>
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: <b>бульвар</b>

	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: <b>Зеленые аллеи</b>
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: <b>7</b> ;
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: <b>Жилой квартал «Зеленые аллеи» или ЖК «Зеленые аллеи»</b>
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>2 квартал 2018 г.</b>
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: <b>13.07.2018</b>
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>RU 50-21-11262-2018</b>
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: <b>Министерство строительного комплекса Московской области</b>
4.1 (5) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: <b>многоэтажный жилой дом с встроенной поликлиникой, корпус №3</b>
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: <b>обл Московская</b>
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации: <b>Ленинский</b>
	4.1.4	Вид населенного пункта: <b>город</b>
	4.1.5	Наименование населенного пункта: <b>Видное</b>
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: <b>бульвар</b>
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: <b>Зеленые аллеи</b>
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: <b>8</b> ;
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: <b>Жилой квартал «Зеленые аллеи» или ЖК «Зеленые аллеи»</b>
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>2 квартал 2018 г.</b>
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: <b>13.07.2018</b>

	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>50-21-11261-2018</b>
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: <b>Министерство строительного комплекса Московской области</b>
4.1 (6) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: <b>многоэтажный жилой дом со встроенно-пристроенными нежилыми помещениями, корпус № 4</b>
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: <b>обл Московская</b>
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации: <b>Ленинский</b>
	4.1.4	Вид населенного пункта: <b>город</b>
	4.1.5	Наименование населенного пункта: <b>Видное</b>
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: <b>бульвар</b>
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: <b>Зеленые аллеи</b>
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: <b>9</b> ;
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: <b>Жилой квартал «Зеленые аллеи» или ЖК «Зеленые аллеи»</b>
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>2 квартал 2018 г.</b>
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: <b>26.04.2018</b>
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>50-21-10592-2018</b>
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: <b>Министерство строительного комплекса Московской области</b>
4.1 (7) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: <b>многоэтажный жилой дом, корпус № 7</b>



	4.1.2	Субъект Российской Федерации: <b>обл Московская</b>
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации: <b>Ленинский</b>
	4.1.4	Вид населенного пункта: <b>городское поселение</b>
	4.1.5	Наименование населенного пункта: <b>Видное</b>
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: <b>бульвар</b>
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: <b>Зеленые аллеи</b>
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: <b>12;</b>
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: <b>Жилой квартал «Зеленые аллеи» или ЖК «Зеленые аллеи»</b>
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>3 квартал 2018 г.</b>
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: <b>09.11.2018</b>
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>RU50-21-12105-2018</b>
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: <b>Министерство строительного комплекса Московской области</b>
4.1 (8) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: <b>многоэтажный жилой дом, корпус № 10</b>
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: <b>обл Московская</b>
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации: <b>Ленинский</b>
	4.1.4	Вид населенного пункта: <b>городское поселение</b>
	4.1.5	Наименование населенного пункта: <b>Видное</b>
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: <b>бульвар</b>

	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: <b>Зеленые аллеи</b>
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: <b>18;</b>
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: <b>Жилой квартал «Зеленые аллеи» или ЖК «Зеленые аллеи»</b>
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>4 квартал 2018 г.</b>
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: <b>04.01.2019</b>
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>RU 50-21-12742-2019</b>
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: <b>Министерство жилищной политики Московской области</b>
05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства		
5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.1.2	Индивидуальный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам:
	5.1.5	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.2.2	Индивидуальный номер налогоплательщика некоммерческой организации:
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		

6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: <b>30.09.2018</b>
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: <b>67 114 тыс. руб.</b>
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: <b>350 651 тыс. руб.</b>
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: <b>1 087 973 тыс. руб.</b>
08 Иная, не противоречащая законодательству информация о застройщике		
8.1 Информация о застройщике	8.1.1	Информация о застройщике:
09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках		
9.1 О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация: <b>1</b>
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в границах являющегося элементом планировочной структуры квартала, микрорайона, предусмотренным утвержденной документацией по планировке территории:
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: <b>многоквартирный дом</b>
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: <b>обл Московская</b>
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации: <b>Ленинский</b>
	9.2.4	Вид населенного пункта: <b>г</b>
	9.2.5	Наименование населенного пункта: <b>Видное</b>
	9.2.6	Округ в населенном пункте: <b>вблизи деревни Тарычево</b>
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы: <b>вблизи деревни Тарычево</b>
	9.2.9	Наименование улицы:

	9.2.10	Дом:
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус: <b>5</b>
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса:
	9.2.17	Назначение объекта: <b>Жилое</b>
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: <b>14</b>
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: <b>16</b>
	9.2.20	Общая площадь объекта: <b>39971 м2</b>
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: <b>с монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)</b>
	9.2.22	Материал перекрытий: <b>Монолитные железобетонные</b>
	9.2.23	Класс энергоэффективности: <b>B+</b>
	9.2.24	Сейсмостойкость: <b>5</b>

## Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора: <b>иной вид договора или соглашения (Инвестиционный контракт)</b>
	10.1.2	Номер договора: <b>ВТ/24/05/12</b>
	10.1.3	Дата заключения договора: <b>18.06.2012</b>
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор: <b>08.11.2012,22.01.2014,01.07.2014,14.07.2014,11.11.2015,01.08.2016</b>
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: <b>ЗОЛОТЫЕ КУПОЛА НЕЧЕРНОЗЕМЬЯ</b>
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: <b>7702330725</b>
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: <b>Группа проектной инженерии</b>
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:

	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: <b>7717626274</b>
10.2 (3) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: <b>СтройСервис</b>
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: <b>9729049233</b>
10.2 (4) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: <b>Экспертная лаборатория Гидроинформационные системы</b>
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: <b>7723528758</b>
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: <b>МИЦ-Проект</b>
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>7726656003</b>

10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>18.09.2014</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>50-1-4-0977-14</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>Государственное автономное учреждение субъекта Российской Федерации</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: <b>Московская областная государственная экспертиза</b>
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>5041020693</b>
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: <b>Жилой квартал «Зеленые аллеи» или ЖК «Зеленые аллеи»</b>
<b>11 О разрешении на строительство</b>		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: <b>RU50503000-188/14-р/с</b>
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: <b>21.11.2014</b>
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: <b>31.12.2020</b>
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: <b>18.01.2019</b>
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : <b>Администрация Ленинского муниципального района Московской области</b>

12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: <b>право субаренды</b>
	12.1.2	Вид договора: <b>договор субаренды</b>
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>110-2013</b>
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>08.05.2013</b>
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>29.05.2013</b>
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: <b>31.12.2020</b>
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор: <b>10.07.2018</b>
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственности земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: <b>публичный собственник</b>
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка: <b>Муниципальное автономное учреждение</b>
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы: <b>Администрация муниципального образования Ленинский муниципальный район Московской области</b>
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: <b>5003015685</b>
	12.2.8	Форма собственности земельного участка: <b>муниципальная собственность</b>



	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка: <b>Администрация муниципального образования Ленинский муниципальный район Московско й области</b>
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: <b>50:21:0040112:0004536</b>
	12.3.2	Площадь земельного участка (с указанием единицы измерения): <b>13 437 м2</b>
<b>13 О планируемых элементах благоустройства территории</b>		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: <b>Вокруг дома предусмотрен круговой проезд. Ширина проезжей части с внутренней и внешней сторон здания 6м. Предусмотрены тротуары для прохода пешеходов.</b>
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): <b>На прилегающей территории предусмотрены места для временного хранения автомобилей в количестве 61 штуки</b>
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): <b>Предусмотрены площадки для игр детей дошкольного и школьного возраста, для занятий физкультурой и и отдых взрослого населения</b>
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): <b>Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов расположены согласно действующих норм и правил</b>
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: <b>Посадка деревьев, кустарников, устройство газонов и цветников</b>
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: <b>Предусмотрено выполнение мероприятий по обеспечению жизнедеятельности маломобильных групп населения: входы в подъезды жилого дома и нежилые помещения снабжены пандусами, оборудованными поручнями. Доступ к лифтам от уровня входной группы свободный. На открытых автостоянках выделены машиноместа для маломобильных групп населения</b>
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): <b>Наружное освещение выполняется светильниками, установленными на металлических опорах, оформленных кронштейнами. Технические условия по электроснабжению № б/н от 24.07.2013 г. Выданы ОАО "Мосэнерго"</b>
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:
<b>14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи</b>		

14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>электроснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Публичное акционерное общество</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>Мосэнерго</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>7705035012</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>24.07.2013</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>без номера</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>24.07.2016</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>110 542,4 р.</b>
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи:
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети и связи, без указания организационно - правовой формы:
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках		
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: <b>459</b>
	15.1.2	Количество нежилых помещений: <b>16</b>
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: <b>0</b>
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: <b>0</b>

15.2 Об основных характеристиках жилых помещений			15.2.1						
№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Кол-во комнат	Номер комнаты	Площадь комнаты (м2)	Площадь помещений вспомогательного использования	
								Наименование	Площадь(м2)
1	жилое помещение	2	1	50.84	1				
2	жилое помещение	2	1	99.31	3				
3	жилое помещение	2	1	72.95	2				
4	жилое помещение	2	1	101.62	3				
5	жилое помещение	2	1	51.13	1				
6	жилое помещение	2	1	48.31	1				
7	жилое помещение	3	1	49.94	1				
8	жилое помещение	3	1	98.41	3				
9	жилое помещение	3	1	72.05	2				
10	жилое помещение	3	1	100.27	3				
11	жилое помещение	3	1	50.23	1				
12	жилое помещение	3	1	47.41	1				
13	жилое помещение	4	1	49.94	1				
14	жилое помещение	4	1	98.41	3				
15	жилое помещение	4	1	72.05	2				
16	жилое помещение	4	1	48.14	1				
17	жилое помещение	4	1	50.23	1				
18	жилое помещение	4	1	50.23	1				
19	жилое помещение	4	1	47.41	1				

20	жилое помещение	5	1	49.94	1				
21	жилое помещение	5	1	98.41	3				
22	жилое помещение	5	1	72.05	2				
23	жилое помещение	5	1	48.14	1				
24	жилое помещение	5	1	50.23	1				
25	жилое помещение	5	1	50.23	1				
26	жилое помещение	5	1	47.41	1				
27	жилое помещение	6	1	49.94	1				
28	жилое помещение	6	1	98.41	3				
29	жилое помещение	6	1	72.05	2				
30	жилое помещение	6	1	48.14	1				
31	жилое помещение	6	1	50.23	1				
32	жилое помещение	6	1	50.23	1				
33	жилое помещение	6	1	47.41	1				
34	жилое помещение	7	1	49.94	1				
35	жилое помещение	7	1	98.41	3				
36	жилое помещение	7	1	72.05	2				
37	жилое помещение	7	1	48.14	1				
38	жилое помещение	7	1	50.23	1				
39	жилое помещение	7	1	50.23	1				
40	жилое помещение	7	1	47.41	1				

41	жилое помещение	8	1	49.94	1				
42	жилое помещение	8	1	98.41	3				
43	жилое помещение	8	1	72.05	2				
44	жилое помещение	8	1	48.14	1				
45	жилое помещение	8	1	50.23	1				
46	жилое помещение	8	1	50.23	1				
47	жилое помещение	8	1	47.41	1				
48	жилое помещение	9	1	49.94	1				
49	жилое помещение	9	1	98.41	3				
50	жилое помещение	9	1	72.05	2				
51	жилое помещение	9	1	48.14	1				
52	жилое помещение	9	1	50.23	1				
53	жилое помещение	9	1	50.23	1				
54	жилое помещение	9	1	47.41	1				
55	жилое помещение	10	1	49.94	1				
56	жилое помещение	10	1	98.41	3				
57	жилое помещение	10	1	72.05	2				
58	жилое помещение	10	1	48.14	1				
59	жилое помещение	10	1	50.23	1				
60	жилое помещение	10	1	50.23	1				
61	жилое помещение	10	1	47.41	1				

62	жилое помещение	11	1	49.94	1				
63	жилое помещение	11	1	98.41	3				
64	жилое помещение	11	1	72.05	2				
65	жилое помещение	11	1	48.14	1				
66	жилое помещение	11	1	50.23	1				
67	жилое помещение	11	1	50.23	1				
68	жилое помещение	11	1	47.41	1				
69	жилое помещение	12	1	49.94	1				
70	жилое помещение	12	1	98.41	3				
71	жилое помещение	12	1	72.05	2				
72	жилое помещение	12	1	48.14	1				
73	жилое помещение	12	1	50.23	1				
74	жилое помещение	12	1	50.23	1				
75	жилое помещение	12	1	47.41	1				
76	жилое помещение	13	1	49.94	1				
77	жилое помещение	13	1	98.41	3				
78	жилое помещение	13	1	72.05	2				
79	жилое помещение	13	1	48.14	1				
80	жилое помещение	13	1	50.23	1				
81	жилое помещение	13	1	50.23	1				
82	жилое помещение	13	1	47.41	1				

83	жилое помещение	14	1	49.94	1				
84	жилое помещение	14	1	98.41	3				
85	жилое помещение	14	1	72.05	2				
86	жилое помещение	14	1	48.14	1				
87	жилое помещение	14	1	50.23	1				
88	жилое помещение	14	1	50.23	1				
89	жилое помещение	14	1	47.41	1				
90	жилое помещение	15	1	49.94	1				
91	жилое помещение	15	1	98.41	3				
92	жилое помещение	15	1	72.05	2				
93	жилое помещение	15	1	48.14	1				
94	жилое помещение	15	1	50.23	1				
95	жилое помещение	15	1	50.23	1				
96	жилое помещение	15	1	47.41	1				
97	жилое помещение	16	1	49.94	1				
98	жилое помещение	16	1	98.41	3				
99	жилое помещение	16	1	72.05	2				
100	жилое помещение	16	1	48.14	1				
101	жилое помещение	16	1	50.23	1				
102	жилое помещение	16	1	50.23	1				
103	жилое помещение	16	1	47.41	1				

104	жилое помещение	2	2	89.57	3				
105	жилое помещение	2	2	66.37	2				
106	жилое помещение	2	2	47.04	1				
107	жилое помещение	2	2	69.53	2				
108	жилое помещение	3	2	88.22	3				
109	жилое помещение	3	2	65.47	2				
110	жилое помещение	3	2	46.14	1				
111	жилое помещение	3	2	68.63	2				
112	жилое помещение	4	2	37.08	1				
113	жилое помещение	4	2	44.36	1				
114	жилое помещение	4	2	65.47	2				
115	жилое помещение	4	2	46.14	1				
116	жилое помещение	4	2	68.63	2				
117	жилое помещение	5	2	37.08	1				
118	жилое помещение	5	2	44.36	1				
119	жилое помещение	5	2	65.47	2				
120	жилое помещение	5	2	46.14	1				
121	жилое помещение	5	2	68.63	2				
122	жилое помещение	6	2	37.08	1				
123	жилое помещение	6	2	44.36	1				
124	жилое помещение	6	2	65.47	2				



125	жилое помещение	6	2	46.14	1				
126	жилое помещение	6	2	68.63	2				
127	жилое помещение	7	2	37.08	1				
128	жилое помещение	7	2	44.36	1				
129	жилое помещение	7	2	65.47	2				
130	жилое помещение	7	2	46.14	1				
131	жилое помещение	7	2	68.63	2				
132	жилое помещение	8	2	37.08	1				
133	жилое помещение	8	2	44.36	1				
134	жилое помещение	8	2	65.47	2				
135	жилое помещение	8	2	46.14	1				
136	жилое помещение	8	2	68.63	2				
137	жилое помещение	9	2	37.08	1				
138	жилое помещение	9	2	44.36	1				
139	жилое помещение	9	2	65.47	2				
140	жилое помещение	9	2	46.14	1				
141	жилое помещение	9	2	68.63	2				
142	жилое помещение	10	2	37.08	1				
143	жилое помещение	10	2	44.36	1				
144	жилое помещение	10	2	65.47	2				
145	жилое помещение	10	2	46.14	1				

146	жилое помещение	10	2	68.63	2				
147	жилое помещение	11	2	37.08	1				
148	жилое помещение	11	2	44.36	1				
149	жилое помещение	11	2	65.47	2				
150	жилое помещение	11	2	46.14	1				
151	жилое помещение	11	2	68.63	2				
152	жилое помещение	12	2	37.08	1				
153	жилое помещение	12	2	44.36	1				
154	жилое помещение	12	2	65.47	2				
155	жилое помещение	12	2	46.14	1				
156	жилое помещение	12	2	68.63	2				
157	жилое помещение	13	2	37.08	1				
158	жилое помещение	13	2	44.36	1				
159	жилое помещение	13	2	65.47	2				
160	жилое помещение	13	2	46.14	1				
161	жилое помещение	13	2	68.63	2				
162	жилое помещение	14	2	37.08	1				
163	жилое помещение	14	2	44.36	1				
164	жилое помещение	14	2	65.47	2				
165	жилое помещение	14	2	46.14	1				
166	жилое помещение	14	2	68.63	2				

167	жилое помещение	15	2	37.08	1				
168	жилое помещение	15	2	44.36	1				
169	жилое помещение	15	2	65.47	2				
170	жилое помещение	15	2	46.14	1				
171	жилое помещение	15	2	68.63	2				
172	жилое помещение	16	2	37.08	1				
173	жилое помещение	16	2	44.36	1				
174	жилое помещение	16	2	65.47	2				
175	жилое помещение	16	2	46.14	1				
176	жилое помещение	16	2	68.63	2				
177	жилое помещение	2	3	89.57	3				
178	жилое помещение	2	3	66.37	2				
179	жилое помещение	2	3	47.04	1				
180	жилое помещение	2	3	69.53	2				
181	жилое помещение	3	3	88.22	3				
182	жилое помещение	3	3	65.47	2				
183	жилое помещение	3	3	46.14	1				
184	жилое помещение	3	3	68.63	2				
185	жилое помещение	4	3	37.08	1				
186	жилое помещение	4	3	44.36	1				
187	жилое помещение	4	3	65.47	2				

188	жилое помещение	4	3	46.14	1				
189	жилое помещение	4	3	68.63	2				
190	жилое помещение	5	3	37.08	1				
191	жилое помещение	5	3	44.36	1				
192	жилое помещение	5	3	65.47	2				
193	жилое помещение	5	3	46.14	1				
194	жилое помещение	5	3	68.63	2				
195	жилое помещение	6	3	37.08	1				
196	жилое помещение	6	3	44.36	1				
197	жилое помещение	6	3	65.47	2				
198	жилое помещение	6	3	46.14	1				
199	жилое помещение	6	3	68.63	2				
200	жилое помещение	7	3	37.08	1				
201	жилое помещение	7	3	44.36	1				
202	жилое помещение	7	3	65.47	2				
203	жилое помещение	7	3	46.14	1				
204	жилое помещение	7	3	68.63	2				
205	жилое помещение	8	3	37.08	1				
206	жилое помещение	8	3	44.36	1				
207	жилое помещение	8	3	65.47	2				
208	жилое помещение	8	3	46.14	1				

209	жилое помещение	8	3	68.63	2				
210	жилое помещение	9	3	37.08	1				
211	жилое помещение	9	3	44.36	1				
212	жилое помещение	9	3	65.47	2				
213	жилое помещение	9	3	46.14	1				
214	жилое помещение	9	3	68.63	2				
215	жилое помещение	10	3	37.08	1				
216	жилое помещение	10	3	44.36	1				
217	жилое помещение	10	3	65.47	2				
218	жилое помещение	10	3	46.14	1				
219	жилое помещение	10	3	68.63	2				
220	жилое помещение	11	3	37.08	1				
221	жилое помещение	11	3	44.36	1				
222	жилое помещение	11	3	65.47	2				
223	жилое помещение	11	3	46.14	1				
224	жилое помещение	11	3	68.63	2				
225	жилое помещение	12	3	37.08	1				
226	жилое помещение	12	3	44.36	1				
227	жилое помещение	12	3	65.47	2				
228	жилое помещение	12	3	46.14	1				
229	жилое помещение	12	3	68.63	2				

230	жилое помещение	13	3	37.08	1				
231	жилое помещение	13	3	44.36	1				
232	жилое помещение	13	3	65.47	2				
233	жилое помещение	13	3	46.14	1				
234	жилое помещение	13	3	68.63	2				
235	жилое помещение	14	3	37.08	1				
236	жилое помещение	14	3	44.36	1				
237	жилое помещение	14	3	65.47	2				
238	жилое помещение	14	3	46.14	1				
239	жилое помещение	14	3	68.63	2				
240	жилое помещение	15	3	37.08	1				
241	жилое помещение	15	3	44.36	1				
242	жилое помещение	15	3	65.47	2				
243	жилое помещение	15	3	46.14	1				
244	жилое помещение	15	3	68.63	2				
245	жилое помещение	16	3	37.08	1				
246	жилое помещение	16	3	44.36	1				
247	жилое помещение	16	3	65.47	2				
248	жилое помещение	16	3	46.14	1				
249	жилое помещение	16	3	68.63	2				
250	жилое помещение	2	4	89.57	3				

251	жилое помещение	2	4	66.37	2				
252	жилое помещение	2	4	47.04	1				
253	жилое помещение	2	4	69.53	2				
254	жилое помещение	3	4	88.22	3				
255	жилое помещение	3	4	65.47	2				
256	жилое помещение	3	4	46.14	1				
257	жилое помещение	3	4	68.63	2				
258	жилое помещение	4	4	88.22	3				
259	жилое помещение	4	4	65.47	2				
260	жилое помещение	4	4	46.14	1				
261	жилое помещение	4	4	68.63	2				
262	жилое помещение	5	4	88.22	3				
263	жилое помещение	5	4	65.47	2				
264	жилое помещение	5	4	46.14	1				
265	жилое помещение	5	4	68.63	2				
266	жилое помещение	6	4	88.22	3				
267	жилое помещение	6	4	65.47	2				
268	жилое помещение	6	4	46.14	1				
269	жилое помещение	6	4	68.63	2				
270	жилое помещение	7	4	88.22	3				
271	жилое помещение	7	4	65.47	2				

272	жилое помещение	7	4	46.14	1				
273	жилое помещение	7	4	68.63	2				
274	жилое помещение	8	4	88.22	3				
275	жилое помещение	8	4	65.47	2				
276	жилое помещение	8	4	46.14	1				
277	жилое помещение	8	4	68.63	2				
278	жилое помещение	9	4	37.08	1				
279	жилое помещение	9	4	44.36	1				
280	жилое помещение	9	4	65.47	2				
281	жилое помещение	9	4	46.14	1				
282	жилое помещение	9	4	68.63	2				
283	жилое помещение	10	4	37.08	1				
284	жилое помещение	10	4	44.36	1				
285	жилое помещение	10	4	65.47	2				
286	жилое помещение	10	4	46.14	1				
287	жилое помещение	10	4	68.63	2				
288	жилое помещение	11	4	37.08	1				
289	жилое помещение	11	4	44.36	1				
290	жилое помещение	11	4	65.47	2				
291	жилое помещение	11	4	46.14	1				
292	жилое помещение	11	4	68.63	2				



293	жилое помещение	12	4	37.08	1				
294	жилое помещение	12	4	44.36	1				
295	жилое помещение	12	4	65.47	2				
296	жилое помещение	12	4	46.14	1				
297	жилое помещение	12	4	68.63	2				
298	жилое помещение	13	4	37.08	1				
299	жилое помещение	13	4	44.36	1				
300	жилое помещение	13	4	65.47	2				
301	жилое помещение	13	4	46.14	1				
302	жилое помещение	13	4	68.63	2				
303	жилое помещение	14	4	37.08	1				
304	жилое помещение	14	4	44.36	1				
305	жилое помещение	14	4	65.47	2				
306	жилое помещение	14	4	46.14	1				
307	жилое помещение	14	4	68.63	2				
308	жилое помещение	15	4	37.08	1				
309	жилое помещение	15	4	44.36	1				
310	жилое помещение	15	4	65.47	2				
311	жилое помещение	15	4	46.14	1				
312	жилое помещение	15	4	68.63	2				
313	жилое помещение	16	4	37.08	1				

314	жилое помещение	16	4	44.36	1				
315	жилое помещение	16	4	65.47	2				
316	жилое помещение	16	4	46.14	1				
317	жилое помещение	16	4	68.63	2				
318	жилое помещение	2	5	95.50	3				
319	жилое помещение	2	5	54.41	1				
320	жилое помещение	2	5	72.95	2				
321	жилое помещение	2	5	48.77	1				
322	жилое помещение	2	5	51.13	1				
323	жилое помещение	2	5	101.05	3				
324	жилое помещение	3	5	94.60	3				
325	жилое помещение	3	5	53.51	1				
326	жилое помещение	3	5	72.05	2				
327	жилое помещение	3	5	47.87	1				
328	жилое помещение	3	5	50.23	1				
329	жилое помещение	3	5	100.15	3				
330	жилое помещение	4	5	94.60	3				
331	жилое помещение	4	5	53.51	1				
332	жилое помещение	4	5	72.05	2				
333	жилое помещение	4	5	47.87	1				
334	жилое помещение	4	5	50.23	1				

335	жилое помещение	4	5	100.15	3				
336	жилое помещение	5	5	94.60	3				
337	жилое помещение	5	5	53.51	1				
338	жилое помещение	5	5	72.05	2				
339	жилое помещение	5	5	47.87	1				
340	жилое помещение	5	5	50.23	1				
341	жилое помещение	5	5	100.15	3				
342	жилое помещение	6	5	94.60	3				
343	жилое помещение	6	5	53.51	1				
344	жилое помещение	6	5	72.05	2				
345	жилое помещение	6	5	47.87	1				
346	жилое помещение	6	5	50.23	1				
347	жилое помещение	6	5	100.15	3				
348	жилое помещение	7	5	94.60	3				
349	жилое помещение	7	5	53.51	1				
350	жилое помещение	7	5	72.05	2				
351	жилое помещение	7	5	47.87	1				
352	жилое помещение	7	5	50.23	1				
353	жилое помещение	7	5	100.15	3				
354	жилое помещение	8	5	94.60	3				
355	жилое помещение	8	5	53.51	1				

356	жилое помещение	8	5	72.05	2				
357	жилое помещение	8	5	47.87	1				
358	жилое помещение	8	5	50.23	1				
359	жилое помещение	8	5	100.15	3				
360	жилое помещение	9	5	94.60	3				
361	жилое помещение	9	5	53.51	1				
362	жилое помещение	9	5	72.05	2				
363	жилое помещение	9	5	47.87	1				
364	жилое помещение	9	5	50.23	1				
365	жилое помещение	9	5	100.15	3				
366	жилое помещение	10	5	94.60	3				
367	жилое помещение	10	5	53.51	1				
368	жилое помещение	10	5	72.05	2				
369	жилое помещение	10	5	47.87	1				
370	жилое помещение	10	5	50.23	1				
371	жилое помещение	10	5	100.15	3				
372	жилое помещение	11	5	94.60	3				
373	жилое помещение	11	5	53.51	1				
374	жилое помещение	11	5	72.05	2				
375	жилое помещение	11	5	47.87	1				
376	жилое помещение	11	5	50.23	1				

377	жилое помещение	11	5	100.15	3				
378	жилое помещение	12	5	94.60	3				
379	жилое помещение	12	5	53.51	1				
380	жилое помещение	12	5	72.05	2				
381	жилое помещение	12	5	47.87	1				
382	жилое помещение	12	5	50.23	1				
383	жилое помещение	12	5	100.15	3				
384	жилое помещение	13	5	94.60	3				
385	жилое помещение	13	5	53.51	1				
386	жилое помещение	13	5	72.05	2				
387	жилое помещение	13	5	47.87	1				
388	жилое помещение	13	5	50.23	1				
389	жилое помещение	13	5	100.15	3				
390	жилое помещение	14	5	94.60	3				
391	жилое помещение	14	5	53.51	1				
392	жилое помещение	14	5	72.05	2				
393	жилое помещение	14	5	47.87	1				
394	жилое помещение	14	5	50.23	1				
395	жилое помещение	14	5	100.15	3				
396	жилое помещение	15	5	94.60	3				
397	жилое помещение	15	5	53.51	1				

398	жилое помещение	15	5	72.05	2				
399	жилое помещение	15	5	47.87	1				
400	жилое помещение	15	5	50.23	1				
401	жилое помещение	15	5	99.95	3				
402	жилое помещение	16	5	94.60	3				
403	жилое помещение	16	5	53.51	1				
404	жилое помещение	16	5	72.05	2				
405	жилое помещение	16	5	47.87	1				
406	жилое помещение	16	5	50.23	1				
407	жилое помещение	16	5	99.95	3				
408	жилое помещение	2	6	69.49	2				
409	жилое помещение	2	6	47.04	1				
410	жилое помещение	2	6	47.04	1				
411	жилое помещение	2	6	69.29	2				
412	жилое помещение	3	6	68.59	2				
413	жилое помещение	3	6	46.14	1				
414	жилое помещение	3	6	46.14	1				
415	жилое помещение	3	6	68.39	2				
416	жилое помещение	4	6	68.59	2				
417	жилое помещение	4	6	46.14	1				
418	жилое помещение	4	6	46.14	1				

419	жилое помещение	4	6	68.39	2				
420	жилое помещение	5	6	68.59	2				
421	жилое помещение	5	6	46.14	1				
422	жилое помещение	5	6	46.14	1				
423	жилое помещение	5	6	68.39	2				
424	жилое помещение	6	6	68.59	2				
425	жилое помещение	6	6	46.14	1				
426	жилое помещение	6	6	46.14	1				
427	жилое помещение	6	6	68.39	2				
428	жилое помещение	7	6	68.59	2				
429	жилое помещение	7	6	46.14	1				
430	жилое помещение	7	6	46.14	1				
431	жилое помещение	7	6	68.39	2				
432	жилое помещение	8	6	68.59	2				
433	жилое помещение	8	6	46.14	1				
434	жилое помещение	8	6	46.14	1				
435	жилое помещение	8	6	68.39	2				
436	жилое помещение	9	6	68.59	2				
437	жилое помещение	9	6	46.14	1				
438	жилое помещение	9	6	46.14	1				
439	жилое помещение	9	6	68.39	2				

440	жилое помещение	10	6	68.59	2				
441	жилое помещение	10	6	46.14	1				
442	жилое помещение	10	6	46.14	1				
443	жилое помещение	10	6	68.39	2				
444	жилое помещение	11	6	68.59	2				
445	жилое помещение	11	6	46.14	1				
446	жилое помещение	11	6	46.14	1				
447	жилое помещение	11	6	68.39	2				
448	жилое помещение	12	6	68.59	2				
449	жилое помещение	12	6	46.14	1				
450	жилое помещение	12	6	46.14	1				
451	жилое помещение	12	6	68.39	2				
452	жилое помещение	13	6	68.59	2				
453	жилое помещение	13	6	46.14	1				
454	жилое помещение	13	6	46.14	1				
455	жилое помещение	13	6	68.39	2				
456	жилое помещение	14	6	68.59	2				
457	жилое помещение	14	6	46.14	1				
458	жилое помещение	14	6	46.14	1				
459	жилое помещение	14	6	68.39	2				

15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений				15.3.1					
---	--	--	--	--------	--	--	--	--	--

№	Назначение	Этаж	Номер подвала	Общая площадь (м²)			Площадь частей нежилого помещения		
---	------------	------	---------------	--------------------	--	--	-----------------------------------	--	--



№	Назначение	Этаж	номер подвезда	Общая площадь (м2)	Наименование	Площадь(м2)
1	офис	1	1	74.86		
2	офис	1	1	71.18		
3	офис	1	1	115.13		
4	офис	1	1	110.28		
5	офис	1	2	109.00		
6	офис	1	2	129.14		
7	офис	1	3	89.59		
8	офис	1	3	76.72		
9	офис	1	3	85.55		
10	офис	1	4	68.40		
11	офис	1	4	111.96		
12	офис	1	5	140.40		
13	офис	1	5	468.33		
14	офис	1	6	46.14		
15	офис	1	6	77.14		
16	офис	1	6	86.05		

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень и характеристики технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме, а также иного имущества, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома в соответствии с жилищным законодательством)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади	16.1.1	
16.2 Перечень и характеристики технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	
16.3 Иное имущество, входящее в состав общего имущества многоквартирного дома в соответствии с жилищным законодательством Российской Федерации	16.3.1	

17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b>
---	--------	---

	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>2 квартал 2020 г.</b>
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: <b>1 608 720 961,69 р.</b>
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу		
19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: <b>Уплата застройщиком обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд</b>
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: <b>50:21:0040112:0004536</b>
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы:
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>Да</b>
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:
		Организационно-правовая форма: <b>Публичное акционерное общество</b>
		Наименование банка: <b>Филиал "Корпоративный" ПАО "Совкомбанк"</b>
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: <b>40702810100000700683</b>
		Корреспондентский счет: <b>30101810445250000360</b>
		БИК: <b>044525360</b>
		ИНН: <b>4401116480</b>
		КПП: <b>770343003</b>

		ОГРН: <b>1144400000425</b>
		ОКПО: <b>33734556</b>
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств в граждан-участников строительства: <b>Расчетный счет</b>
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы:
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
24 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона		

24.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	24.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	24.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры:
	24.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:
	24.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	24.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	24.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	24.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	24.1.8	Цели затрат застройщика:
25 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
25.1 Иная информация о проекте	25.1.1	Иная информация о проекте: <b>Реквизиты расчетного счёта Застройщика для оплаты участниками долевого строительства договоров участия в долевом строительстве Многоквартирного жилого дома, корпус №5, по адресу: Московская область, Ленинский муниципальный район, городское поселение Видное, вблизи д. Тарычево: р/счет 40702810100000700683 в АКБ «РосЕвроБанк» (АО) г. Москва БИК 044525836 к/счет 30101810445250000836</b>
26 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию		

26.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	26.1.1	
--	--------	--

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА  
"ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

**Сведения об электронной подписи**

Сертификат: 067C67E14B98C080E8118F06840FCEB6

Владелец: **ООО «МИЦ-СтройКапитал», Обуханич  
Даромир Ростиславович, Истра**

Действителен: с 31.01.2018 по 31.01.2019