19650

ПРАВИТЕЛЬСТВО МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

**МИНИСТЕРСТВО СТРОИТЕЛЬНОГО КОМПЛЕКСА МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

**Общество с ограниченной ответственностью «Стройтек»**
**143003, МО, г. Одинцово,**
**ул. Северная, д. 55, офис 3.**

# РАЗРЕШЕНИЕ
## на строительство

Дата **13.07.2016** № **RU50-19- 5386-2016**

Министерство строительного комплекса Московской области в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает:

| | | |
|---|---|---|
| 1 | Строительство объекта капитального строительства | V |
| | Реконструкцию объекта капитального строительства | - |
| | Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта | - |
| | Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта) | - |
| | Реконструкцию линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта) | - |
| 2 | Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией | **«Многоквартирный 8-ми секционный 25-ти этажный жилой дом со встроенно-пристроенной начальной школой с объектами инженерной инфраструктуры по адресу: Московская область, Одинцовский район, г. Одинцово, ул. Маковского, 26, 26а» (II-я очередь строительства- секции 6-8 со встроенно-пристроенной начальной школой)** |

| | | |
|---|---|---|
| | Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы | **Общество с ограниченной ответственностью «ПромМаш Тест»** |
| | Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы | **№ 77-2-1-3-0085-16 от 06 мая 2016 года** |
| 3 | Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства | **50:20:0030205:1106** |
| | Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства | **50:20:0030205** |
| | Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства | - |
| 3.1 | Сведения о градостроительном плане земельного участка | **№ RU50511105-MSK002822 Утвержден распоряжением Министерства строительного комплекса Московской области от 26.01.2016 года № Г19/140** |
| 3.2 | Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории | |
| 3.3 | Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта | **ООО «ПТМА Лукаша Ф.А при СМА» 2016 г.** |
| 4 | Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта: **Многоквартирный 8-ми секционный 25-ти этажный жилой дом** | |

01046

| | | | |
|---|---|---|---|
| Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией: | | | |
| Общая площадь (кв. м) | **27086,8** | Площадь участка, кв.м | **10444,0** |
| Объем (куб. м): | **103501,0** | в том числе подземной части (куб. м): | **6473,0** |
| Количество этажей (шт.): | **25** | Высота (м): | **81,50** |
| Количество подземных этажей (шт.): | **-** | Вместимость (чел.): | **693** |
| Площадь застройки (кв. м) | **1321,09** | | |
| Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта: **Встроенно-пристроенная начальная школа** | | | |
| Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией: | | | |
| Общая площадь (кв. м) | **3281,7** | Площадь участка, кв.м | **10444,0** |
| Объем (куб. м): | **16022,0** | в том числе подземной части (куб. м): | **3149,0** |
| Количество этажей (шт.): | **3** | Высота (м): | **13,4** |
| Количество подземных этажей (шт.): | **-** | Вместимость (чел.): | **96** |
| Площадь застройки (кв. м) | **885,0** | | |
| Иные показатели | **Включая объекты инженерно-технического обеспечения** | | |
| 5 | Адрес (местоположение) объекта | **Московская область, Одинцовский муниципальный район, городское поселение Одинцово, улица Маковского, дома 26, 26а** | |
| 6 | Краткие проектные характеристики линейного объекта | | |
| | Категория: (класс) | - | |
| | Протяженность: | - | |
| | Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения): | - | |

| | | |
|---|---|---|
| | Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи | - |
| | Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность: | - |
| | Иные показатели: | - |

**Срок действия настоящего разрешения в соответствии с Разделом 11 «Проект организации строительства» до 31 марта 2019 года.**

**Заместитель министра строительного комплекса Московской области**
(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

(подпись)

**Е.В. Соколова**
(расшифровка подписи)

**“ 13 ” июля 20 16 г.**

М.П.

**Министерство строительного комплекса Московской области**
**Московская область, г. Красногорск, бульвар Строителей, д. 4, корп. 1**

*Зам. начальника отдела* — Должность
13.07.2016 — дата
*Петрунин М. А.* — ФИО
/ подпись

МИНИСТЕРСТВО СТРОИТЕЛЬНОГО КОМПЛЕКСА МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ
ДЛЯ ДОКУМЕНТОВ № 5