



МИНИСТЕРСТВО СТРОИТЕЛЬНОГО КОМПЛЕКСА МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

Кому: Общество с ограниченной ответственностью

(наименование застройщика

«Стройтек», 143006, Московская область,

(фамилия, имя, отчество – для граждан,

Одинцовский район, г. Одинцово, ул. Сосновая, д.

полное наименование организации – для

23, кв. Офис 1

юридических лиц), его почтовый индекс

и адрес, адрес электронной почты)

РАЗРЕШЕНИЕ на ввод объекта в эксплуатацию

Дата 19.04.2017

№ RU50-55-7970-2017

I. Министерство строительного комплекса Московской области

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или

органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления,

осуществляющих выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию, Государственная корпорация по атомной энергии «Росатом»)

в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает ввод в эксплуатацию построенного, ~~реконструированного~~ объекта капитального строительства; ~~линейного объекта; объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта;~~ ~~завершенного работами по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагивались конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта,~~

8-ми секционный 25-ти этажный жилой дом со встроено-пристроенной начальной школой

(наименование объекта (этапа)

с объектами инженерной инфраструктуры (1 этап строительства секции 1-5)

капитального строительства

в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта)

расположенного по адресу:

Московская область, г. Одинцово, ул. Маковского, д.26, 26а

(адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным адресным

реестром с указанием реквизитов документов о присвоении, об изменении адреса)

на земельном участке (земельных участках) с кадастровым номером: 50:20:0030205:1106

строительный адрес:

Московская область, г. Одинцово, ул. Маковского, д. 26, 26а

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство,

№ RU50511105-011 , дата выдачи 12.03.2014 , орган, выдавший разрешение на строительство Администрация городского поселения Одинцово Одинцовского муниципального района Московской области.

II. Сведения об объекте капитального строительства

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта			
Строительный объем – всего	куб.м.	163443,00	163443,00
в том числе надземной части	куб.м.	154186,00	154186,00
Общая площадь	кв.м.	42654,50	43005,10
Площадь нежилых помещений	кв.м.	-	-
Площадь встроенно-пристроенных помещений	кв.м.	-	-
Количество зданий	шт.	1	1
2. Объекты непромышленного назначения			
2.1. Нежилые объекты (объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т.д.)			
Количество мест	-	-	-
Количество посещений	-	-	-
Вместимость	-	-	-
Количество этажей	-	-	-
в том числе подземных	-	-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения	-	-	-
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов	-	-	-
Материалы стен	-	-	-

Материалы перекрытий	-	-	-
Материалы кровли	-	-	-
Иные показатели			
2.2. Объекты жилищного фонда			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв.м.	-	29890,70
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв.м.	-	-
Количество этажей	шт.	27	27
в том числе подземных	-	1	1
Количество секций	секций	5	5
Количество квартир/общая площадь, всего в том числе:	шт./кв.м	-	589/29890,70
1-комнатные	шт./кв.м	-	527/24871,60
2-комнатные	шт./кв.м	-	-
3-комнатные	шт./кв.м	-	57/4611,10
4-комнатные	шт./кв.м	-	-
более чем 4-комнатные	шт./кв.м	-	5/408,00
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв.м.	-	30987,90
Сети и системы инженерно-технического обеспечения	-	-	-
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов	-	свайные фундаменты из сборных ж/б	свайные фундаменты из сборных ж/б

		забивных свай	забивных свай
Материалы стен	-	монолитный ж/б	монолитный ж/б
Материалы перекрытий	-	монолитный ж/б	монолитный ж/б
Материалы кровли	-	рулонный гидроизоляционный битумно-полимерный материал "Икопал" ЭКП и ЭПП	рулонный гидроизоляционный битумно-полимерный материал "Икопал" ЭКП и ЭПП
Иные показатели	-	-	-

3. Объекты производственного назначения

Наименование объекта	-	-	-
Тип объекта	-	-	-
Мощность	-	-	-
Производительность	-	-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения	-	-	-
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов	-	-	-
Материалы стен	-	-	-
Материалы перекрытий	-	-	-
Материалы кровли	-	-	-
Иные показатели			

4. Линейные объекты

Категория (класс)	-	-	-
Протяженность	-	-	-
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)	-	-	-

Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб	-	-	-
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи	-	-	-
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность	-	-	-
Иные показатели			
5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов			
Класс энергоэффективности здания	-	"С"	"С"
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв. м площади	кВт•ч/м2.	-	72,6
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций	-	-	-
Заполнение световых проемов	-	-	-

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технического(-их) плана(-ов):

от 08.03.2017, кадастровый инженер - Бронякин Андрей Андреевич, № квалификационного аттестата - 77-15-289.

**Заместитель министра
строительного комплекса
Московской области**

(должность уполномоченного
лица органа, осуществляющего
выдачу разрешения на строительство)
19.04.2017



Е. В. Соколова
(расшифровка подписи)