



МИНИСТЕРСТВО ЖИЛИЩНОЙ ПОЛИТИКИ МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

Кому: ООО " СТРОЙТЕК " , 143006, Московская

(наименование застройщика

область, Одинцовский район, г. Одинцово, ул.

(фамилия, имя, отчество – для граждан,

Сосновая, д. 23, кв. Офис1, suz_70@mail.ru

полное наименование организации – для

юридических лиц), его почтовый индекс

и адрес, адрес электронной почты)

РАЗРЕШЕНИЕ на ввод объекта в эксплуатацию

Дата 12.12.2018

№ RU50-20-12398-2018

I. Министерство жилищной политики Московской области

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или

органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления,

осуществляющих выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию, Государственная корпорация по атомной энергии "Росатом")

в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает ввод в эксплуатацию построенного, ~~реконструированного~~ объекта капитального строительства; ~~линейного объекта; объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта;~~ ~~завершенного работами по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагивались конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта,~~

«Многоквартирный 8-ми секционный 25-ти этажный жилой дом с объектами инженерной инфраструктуры по адресу: Московская область, Одинцовский район, г. Одинцово, ул. Маковского, 26,26а (2 этап строительства)»

(наименование объекта (этапа) капитального строительства в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта)

расположенного по адресу:

Российская Федерация, Московская область, Одинцовский район, городское поселение Одинцово, город Одинцово, улица Маковского, дом 26; постановление Администрации Одинцовского муниципального района Московской области от 29.08.2018 № 4056

(адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным адресным реестром с указанием реквизитов документов о присвоении, об изменении адреса)

на земельном участке (земельных участках) с кадастровым номером: 50:20:0030205:1106

строительный адрес:

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство,

№ **RU50-20-10764-2018**, дата выдачи **24.05.2018**, орган, выдавший разрешение на строительство Министерство строительного комплекса Московской области.

II. Сведения об объекте капитального строительства

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта			
«Многоквартирный 8-ми секционный 25-ти этажный жилой дом с объектами инженерной инфраструктуры по адресу: Московская область, Одинцовский район, г. Одинцово, ул. Маковского, 26,26а (2 этап строительства)»			
Строительный объем - всего	куб.м	103064,00	103064,00
в том числе надземной части	куб.м	100039,80	100039,80
Общая площадь	кв.м.	28424,20	28424,20
Площадь нежилых помещений	кв.м.	-	155,1
Площадь встроенно-пристроенных помещений	кв.м.	-	-
Количество зданий, сооружений	шт.	2	2
2. Объекты непромышленного назначения			
2.1. Нежилые объекты (объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т.д.)			
Количество мест		-	-
Количество помещений		-	-
Вместимость		-	-
Количество этажей	шт.	-	-
в том числе подземных		-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		-	-
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		-	-
Материалы стен		-	-

Материалы перекрытий		-	-
Материалы кровли		-	-
Иные показатели			
2.2. Объекты жилищного фонда			
«Многоквартирный 8-ми секционный 25-ти этажный жилой дом с объектами инженерной инфраструктуры по адресу: Московская область, Одинцовский район, г. Одинцово, ул. Маковского, 26,26а (2 этап строительства)»			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв.м.	20447,70	20447,70
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв.м	-	7244,0
Количество этажей	шт.	27	27
в том числе подземных		1	1
Количество секций		3	3
Количество студий	шт.	52	52
Количество квартир/общая площадь, всего в том числе:	шт./кв.м	471/-	471/-
Общая площадь студий	кв.м	52,00	52,00
1-комнатные	шт./кв.м	370/-	370/15635,38
2-комнатные	шт./кв.м	24/-	24/1676,4
3-комнатные	шт./кв.м	25/-	25/2284,16
4-комнатные	шт./кв.м	-/-	-/-
более чем 4-комнатные	шт./кв.м	-/-	-/-
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв.м.	21180,20	21180,20
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		-	-
Эскалаторы	шт.	-	-

Лифты	шт.	-	9
Инвалидные подъёмники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		-	сборные фундаменты из сборных ж/б забивных свай
Материалы стен		-	монолитный ж/б
Материалы перекрытий		-	монолитный ж/б
Материалы кровли		-	монолитный ж/б
Иные показатели общая площадь студий - 1584,26 кв.м		-	-

3. Объекты производственного назначения

Наименование производственного объекта		-	-
Тип производственного объекта		-	-
Мощность		-	-
Производительность		-	-
Сети и системы инженерно- технического обеспечения		-	-
Лифты	шт.	-	-
Материалы фундаментов		-	-
Материалы стен		-	-
Материалы перекрытий		-	-
Материалы кровли		-	-
Иные показатели			

4. Линейные объекты

«Многоквартирный 8-ми секционный 25-ти этажный жилой дом с объектами инженерной инфраструктуры по адресу: Московская область, Одинцовский район, г. Одинцово, ул. Маковского, 26,26а (2 этап строительства)»			
Категория (класс)		-	-
Протяженность		-	-
Мощность (пропускная)		-	-

способность, грузооборот, интенсивность движения)			
Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб		-	-
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи		-	-
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность		-	-
Иные показатели			
Бытовая канализация К1-7-К-1-18	м	-	52
Бытовая канализация К1	м	-	362
5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов			
«Многоквартирный 8-ми секционный 25-ти этажный жилой дом с объектами инженерной инфраструктуры по адресу: Московская область, Одинцовский район, г. Одинцово, ул. Маковского, 26,26а (2 этап строительства)»			
Класс энергоэффективности здания		-	Повышенный С
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв. м площади	кВт•ч/м2.	-	-
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций		-	-
Заполнение световых проемов		-	-

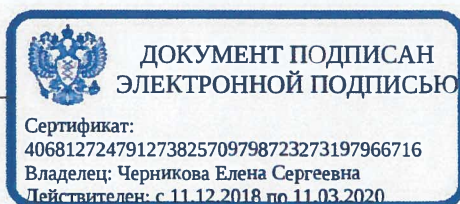
Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технического(-их) плана(-ов):

Технический план сооружения от 21.03.2018 (2 шт)

кадастровый инженер Бронякин Андрей Андреевич, № квалификационного аттестата 77-15-289

Технический план здания от 15.10.2018 (1 шт)
кадастровый инженер Шендриков Алексей Олегович . № квалификационного аттестата 50-11-751

**Заместитель министра
жилищной политики
Московской области**
(должность уполномоченного
лица органа, осуществляющего
выдачу разрешения на строительство)
12.12.2018



Е.С. Черникова
(расшифровка подписи)