



**ПРАВИТЕЛЬСТВО МОСКВЫ  
КОМИТЕТ ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО  
НАДЗОРА  
ГОРОДА МОСКВЫ  
(МОСГОССТРОЙНАДЗОР)**

ул. Брянская, д.9, Москва, 121059, телефон: (499) 240-03-12, факс: (499) 240-20-12, e-mail: stroinadzor@mos.ru  
http://www.mos.ru/stroinadzor/, ОКПО:40150382, ОГРН:1067746784390, ИНН/КПП: 7730544207/773001001

Дело № 23440

экз. № 1  
*А.Б. Турецов*

**Общество с ограниченной ответственностью  
«Специализированный  
застройщик «Слава»**

Кому \_\_\_\_\_  
(наименование застройщика (фамилия, имя, отчество - для граждан,

полное наименование организации – для юридических лиц),  
ИНН 7714456070, ОГРН 1197746723239,  
почтовый адрес: 125124, г. Москва, ул. Ямского  
Поля 1-я, дом 10, эт. 2, пом. IV, ком. 1

его почтовый индекс и адрес.

адрес электронной почты)

**РАЗРЕШЕНИЕ  
на строительство**

Дата « 15 » мая 2020 г.

№ 77-108000-018894-2020

**Комитет государственного строительного надзора города Москвы**

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации.

или органа местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на строительство.  
Государственная корпорация по атомной энергии "Росатом")

в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации,  
разрешает: *\* Многофункциональный комплекс по адресу:  
г. Москва, САО, Ленинградский пр-кт, вл. 8*

1.	Строительство объекта капитального строительства	V
	Реконструкцию объекта капитального строительства	
	Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта	
	Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
	Реконструкцию линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
2.	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	<b>Многофункциональный комплекс на территории МОАО "Слава" (Второй часовой завод). 2 этап-основной период строительства *</b>
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	<b>ООО «Мосэксперт» ООО, Проектное бюро №1'</b>
	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	77-2-1-2-036533-2019 от 19.12.2019 6-1-1-0164-15 от 28.08.2015 2-1-1-0305-14 от 18.12.2014 77-2-1-003945-2020

01.02.2021

*А.Б. Турецов*

**Центральный аппарат  
Заместитель  
председателя**

Исправленному верить  
Заместитель  
председателя

А.Б. Туров



3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	77:09:0004021:163; <del>77:09:0004021:194;</del> <del>77:09:0004021:199</del>
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства	
3.1.	Сведения о градостроительном плане земельного участка	RU77108000-050234 от 23.03.2020, выдан Москомархитектурой <del>RU77108000-050248 23.03.2020, выдан Москомархитектурой</del> <del>RU77108000-050265 23.03.2020, выдан Москомархитектурой</del>
3.2.	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории	
3.3.	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	Разработана ООО "Подземпроект", шифр 11/208-П от 2019 г. <del>ООО «СПИЧ», шифр 11/208-П от 2014 г., от 2015 г.</del> <i>испр. от 17.02.2020</i>
4.	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта:	
	Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией: <b>Комплекс из корпусов 1А и 1В В1-4, В5, В6</b>	
	Общая площадь (кв. м):	86926,0 <i>46916,9</i>
	<del>Корпус 1А</del>	<del>2880,0</del>
	<del>Корпус 1В</del>	<del>1529,0</del>
	Объем (куб. м):	336269,0 <i>245306,8</i>
	<del>Корпус 1А</del>	<del>176100,0</del>
	<del>Корпус 1В</del>	<del>82360,0</del>
	Количество этажей (шт.):	<del>18+3 подземных+межэтаж.</del> <i>** технодолье</i>
	Количество подземных этажей (шт.):	<del>3</del> <i>31</i>
	Площадь застройки (кв. м):	4409,0 <i>4394,1</i>
	<del>Корпус 1А</del>	<del>2880,0</del>
	<del>Корпус 1В</del>	<del>1529,0</del>
	Иные показатели:	Количество апартаментов (шт.): <i>416; 575</i> Количество мест хранения автомобилей (м/мест): <i>360 253</i>
	Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией: <b>Комплекс из корпусов 2А, 2В, 3А, 3В, 3С, 3Д</b>	
	Общая площадь (кв. м):	230160,0
	<del>Корпус 2А</del>	<del>36945,0</del>
	<del>Корпус 2В</del>	<del>52075,0</del>
	<del>Корпус 3А</del>	<del>7981,0</del>
	<del>Корпус 3В</del>	<del>16452,0</del>
	<del>Корпус 3С</del>	<del>15318,0</del>
	<del>Корпус 3Д</del>	<del>23704,0</del>
	Объем (куб. м):	924816,0
	<del>Корпус 2А</del>	<del>189310,0</del>
	<del>Корпус 2В</del>	<del>231000,0</del>
	<del>Корпус 3А</del>	<del>31100,0</del>
	<del>Корпус 3В</del>	<del>62900,0</del>
	<del>Корпус 3С</del>	<del>58260,0</del>
	<del>Корпус 3Д</del>	<del>89760,0</del>
	Количество этажей (шт.):	<del>6-12-16-17+3 подз.</del>
	Количество подземных этажей (шт.):	<del>3</del> <i>3</i>
	Площадь застройки (кв. м):	13661,0
	<del>Корпус 2А</del>	<del>4691,0</del>
	<del>Корпус 2В</del>	<del>4180,0</del>
	<del>Корпус 3А</del>	<del>728,0</del>
	<del>Корпус 3В</del>	<del>1527,0</del>
	<del>Корпус 3С</del>	<del>981,0</del>
	<del>Корпус 3Д</del>	<del>1554,0</del>
	Иные показатели:	Количество апартаментов (шт.): <i>901;</i> Количество мест хранения автомобилей (м/мест): <i>1585-</i>
5.	Адрес (местоположение) объекта:	г. Москва, САО, Беговой, Ленинградский просп. вл. 8 1-я ул.Ямского поля, вл.8, <del>1-я ул.Ямского поля, вл. 10, стр.1</del> <i>с. Ленинградский просп., вл. 8</i>
6.	Краткие проектные характеристики линейного объекта:	
	Категория: (класс)	

Исправленному верить  
Заместитель  
председателя

А.Б. Туров





Протяженность:	
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):	
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи	
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:	
Иные показатели:	

Срок действия настоящего разрешения – до «15» августа 2026 г.

в соответствии с проектной документацией (проект организации строительства)

Заместитель председателя

(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

« 15 » мая 2020 г.

М.П.



(подпись)

Ю.Г. Горшков

(расшифровка подписи)

Действие настоящего разрешения

продлено - до «\_\_» \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

(подпись)

(расшифровка подписи)

«\_\_» \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

М.П.

Действие настоящего разрешения

продлено - до «\_\_» \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

(подпись)

(расшифровка подписи)

«\_\_» \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

М.П.

Действие настоящего разрешения

продлено - до «\_\_» \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

(подпись)

(расшифровка подписи)

«\_\_» \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

М.П.

1. 10/10/10  
 2. 10/10/10  
 3. 10/10/10  
 4. 10/10/10  
 5. 10/10/10  
 6. 10/10/10  
 7. 10/10/10  
 8. 10/10/10  
 9. 10/10/10  
 10. 10/10/10

11/11/11  
 11/11/11  
 11/11/11

