

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 77-002172 от 09.03.2022

Многофункциональная комплексная жилая застройка , квартал 1, корпус 1,2,3,4,5 по адресу Москва, СЗАО, Хорошево-Мневники, Мневники Нижн.ул. уч. 37Б

Дата первичного размещения: 26.01.2021

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении

1.1 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик "ТПУ "ТЕРЕХОВО 10"
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик "ТПУ "ТЕРЕХОВО 10"
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: 119330
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: г Москва
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: г
	1.2.5	Наименование населенного пункта: Москва
	1.2.6	Элемент улично-дорожной сети: улица
	1.2.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Мосфильмовская
	1.2.8	Тип здания (сооружения): Дом: 70
	1.2.9	Тип помещений: Помещение: ЭТАЖ/КОМ.ПОДЗЕМНЫЙ 5/334
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: пн,вт,ср,чт,пт
	1.3.2	Рабочее время: с 10:00 по 19:00
1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»	1.4.1	Номер телефона: +7(495)229-66-56

	1.4.2	Адрес электронной почты: Aleksandrov_KM@dsinv.ru
	1.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: www.donstroy.com
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика (при наличии)	1.5.1	Фамилия: Багаев
	1.5.2	Имя: Андрей
	1.5.3	Отчество (при наличии): Викторович
	1.5.4	Наименование должности: Генеральный директор
	1.5.5	Организационно-правовая форма единоличного исполнительного органа (при наличии): Общество с ограниченной ответственностью
	1.5.6	Полное наименование единоличного исполнительного органа без указания организационно-правой формы: Специализированный застройщик "ТПУ "ТЕРЕХОВО 10"
	1.5.7	Идентификационный номер налогоплательщика единоличного исполнительного органа: 9709052439
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении (при наличии)	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика (при наличии): ДОНСТРОЙ
02 О государственной регистрации застройщика		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Идентификационный номер налогоплательщика: 9709052439
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: 1197746482394
	2.1.3	Дата регистрации: 31.07.2019
03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, проценте голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах, которые в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика		
3.1 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы: НафтаИнвест
	3.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7703473123
	3.1.4	Процент голосов в органе управления: 100 %
3.2 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации:
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица:
	3.2.3	Дата регистрации:
	3.2.4	Регистрационный номер:

	3.2.5	Наименование регистрирующего органа:
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации:
	3.2.7	Процент голосов в органе управления:
	3.2.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.3 Об учредителе (участнике) — физическом лице	3.3.1	Фамилия:
	3.3.2	Имя:
	3.3.3	Отчество (при наличии):
	3.3.4	Гражданство:
	3.3.5	Страна места жительства:
	3.3.6	Процент голосов в органе управления:
	3.3.7	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):
	3.3.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.4 О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)	3.4.1	Фамилия: Соковиков
	3.4.2	Имя: Михаил
	3.4.3	Отчество (при наличии): Юрьевич
	3.4.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 100 %
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 001-619-864 23
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 772206626494
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем: Физическое лицо, которое имеет возможность косвенно (через третьих лиц) контролировать действия общества
3.5 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		
3.5.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.1.1	Фамилия:
	3.5.1.2	Имя:
	3.5.1.3	Отчество (при наличии):
	3.5.1.4	Гражданство:
	3.5.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):

	3.5.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:
	3.5.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.5.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Белеран"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7703275700
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1027700544827
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (2) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "СМАРТ ВОСТОК"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 9718022705
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1167746774887
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (3) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "СМАРТ СТОЛИЦА"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 9729296313
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1207700168114
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8

3.5.2 (4) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Специализированный застройщик "ТПУ Терехово 29"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 9709057187
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1197746703538
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (5) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: СМАРТ РАМЕНКИ
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 9729296306
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1207700168125
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (6) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Специализированный застройщик "ТПУ Терехово 28"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 9709057116
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1197746702933
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (7) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Акционерное общество
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Дон-Строй Инвест

	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7734234809
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1027739404109
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (8) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "СМАРТ СИМВОЛ"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 9729296296
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1207700167707
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (9) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "КЛ девелопмент"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 2130097678
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1122130000156
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (10) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Акционерное общество
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "СК ДОНСТРОЙ"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7727162286
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1027739415153

	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (11) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Амарант
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 9729287559
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1197746493735
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (12) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Управляющая компания "Триумф Палас"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7714407348
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1167746833495
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (13) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик Сердце Столицы
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 9729299057
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1207700294801
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8

3.5.2 (14) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Специализированный застройщик "ТПУ Терехово 27"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 9709057155
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1197746702988
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (15) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "ДС-Монолит"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7734594946
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 5087746366681
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (16) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "СМАРТ СЕВЕР-ЗАПАД"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7734389249
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1167746774909
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (17) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "КОНЦЕПЦИЯ СОВРЕМЕННОГО СТРОИТЕЛЬСТВА"

	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7729776595
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1147746784646
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (18) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Специализированный застройщик "ТПУ Терехово 12"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 9709057148
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1197746702977
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (19) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик Дом на Тишинке
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 9729299040
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1207700294790
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (20) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Строительные технологии"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 9729044940
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 5167746444950

	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (21) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Аметист
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 9729301637
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1207700408574
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (22) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Инженерные коммуникации"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 9729044725
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 5167746439614
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (23) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Р-Девелопмент
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7729489167
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1167746061372
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8

3.5.2 (24) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Специализированный застройщик "ТПУ Терехово 9"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 9709057162
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1197746703032
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (25) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Золоторожский
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 9729301517
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1207700398883
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (26) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Управляющая компания "Алые паруса"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7734389376
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1167746784028
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (27) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Площадь Строгино

	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 9729301972
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1207700425239
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (28) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Специализированный застройщик "ТПУ Терехово 8"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 9709057130
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1197746702944
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (29) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Донстрой Инвест"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7718970181
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1147746198830
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (30) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "СМАРТ ЗАПАД"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 9729021171
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1167746774865

	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (31) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Торговый дом Сердце Столицы
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 9729302020
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1207700426207
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (32) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "СМАРТ ЦЕНТР"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7729745269
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1137746576208
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (33) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "ДС СТРОЙ"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7729762641
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1147746059647
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8

3.5.2 (34) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Красивый мир"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 9729044933
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 5167746444784
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (35) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Спорт Алые Паруса
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 9729301980
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1207700425240
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (36) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Специализированный застройщик "ТПУ Терехово 7"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 9709057123
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1197746702966
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (37) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Фреш"

	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7703385170
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1157746577251
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (38) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Акционерное общество
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Управляющая компания СМАРТ СЕРВИС"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 9729272094
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1187746531554
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (39) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Дом на Гончарной
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 9729301997
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1207700425250
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (40) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: НафтаИнвест
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7703473123
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1197746199408

	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1
3.5.2 (41) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик Фридом
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 9729302327
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1207700438087
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (42) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "СМАРТ СЕРВИС"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7734555231
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1067760444828
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (43) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "ДОН-Спорт"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7734500088
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1037739800559
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8

3.5.2 (44) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Специализированный застройщик "Река"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7716915450
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1187746587665
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (45) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Управляющая компания Фреш
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 9729305511
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1217700088715
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (46) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "РИВЬЕРА ПАРК"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7729777817
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1147746844255
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (47) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Специализированный застройщик "Развитие"

	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 5032085920
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1035006456650
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (48) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Зорге"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 9729142419
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1177746958234
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (49) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Река"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7734412804
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1187746462090
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (50) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Дорохова"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 9729077110
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1177746421214

	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (51) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Специализированный застройщик "Макеева"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 9729315076
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1217700516230
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (52) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Специализированный застройщик "МИР"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7722489986
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1207700257160
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации		
4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства:
	4.1.2	Субъект Российской Федерации:
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта:
	4.1.5	Наименование населенного пункта:
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети:
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети:
	4.1.8	Тип здания (сооружения):
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):

	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства:
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства, в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях) и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства		
5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.1.2	Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.2.2	Идентификационный номер налогоплательщика некоммерческой организации:
	5.2.3	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: 30.09.2021
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: -38,00 тыс. руб.
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 1 754 472,00 тыс. руб.
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 2 786 009,00 тыс. руб.
07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. № 218-ФЗ «О публично-правовой компании по защите прав граждан – участников долевого строительства при несостоятельности (банкротстве) застройщиков и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»		

7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	7.1.1	Соответствие размера уставного (складочного) капитала застройщика требованиям, установленным частью 2.1 статьи 3 214-ФЗ в редакции от 1 июля 2017 г., с учетом особенностей, установленных статьей 8 Федерального закона от 1 июля 2018 г. № 175-ФЗ «О внесении изменений в Федеральный закон «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» и отдельные законодательные акты Российской Федерации»:
	7.1.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – застройщика:
	7.1.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика:
	7.1.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика:
	7.1.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.1.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.1.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):
	7.1.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации(за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской(финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика:
	7.1.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:
	7.1.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:

	7.1.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:
	7.1.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:
7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. № 218-ФЗ «О публично-правовой компании по защите прав граждан – участников долевого строительства при несостоятельности (банкротстве) застройщиков и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»	7.2	Организационно-правовая форма поручителя:
	7.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы поручителя:
	7.2	Идентификационный номер налогоплательщика:
	7.2	Дата договора поручительства:
	7.2	Номер договора поручительства:
	7.2.1	Соответствие размера суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее – юридическое лицо – поручитель):
	7.2.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – поручителя:
	7.2.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя:
	7.2.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя:
	7.2.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:

	7.2.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):
	7.2.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя:
	7.2.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке:
	7.2.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.2.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
	7.2.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
08 Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике		
8.1 Иная информация о застройщике	8.1.1	Иная информация о застройщике: 1.Функции ведения бухгалтерского учета ООО"СЗ"ТПУ Терехово 10"переданы в АО"Дон-Строй Инвест"на основании договора оказания услуг 2.Раздел 1.5.5-1.5.7 ПД являются для застройщика технически обязательным к заполнению, несмотря на то, что ЕИО выступает физическое лицо- Генеральный директор Багаев А.В.С учетом необходимости обязательного заполнения вышеназванных полей, в них продублированы данные застройщика
09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домах и (или) иных объектах недвижимости, их местоположении и характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений		
9.1 О количестве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация: 5

	9.1.2	Обоснование строительства нескольких многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости в пределах одного разрешения на строительство: ГРАДОСТРОИТЕЛЬНЫЙ ПЛАН ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА №РФ-77-4-53-3-71-2020-4375 от 10.12.2020
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Многоквартирный дом
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: г Город Москва
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: г
	9.2.5	Наименование населенного пункта: Город
	9.2.6	Округ в населенном пункте: северо-западный административный округ
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы: ул
	9.2.9	Наименование улицы: Нижние Мнёвники
	9.2.10	Дом:
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса: Москва, СЗАО, Хорошево - Мневники, Мневники Нижн.ул. уч. 37Б (КОРПУС 1)
	9.2.17	Назначение объекта: Жилое
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 23
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 23
	9.2.20	Общая площадь объекта: 46 089,1 м2
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: с монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.22	Материал перекрытий: монолитные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности: В
	9.2.24	Сейсмостойкость: 5 и менее баллов

9.2 (2) О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Многоквартирный дом
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: г Город Москва
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: г
	9.2.5	Наименование населенного пункта: Город
	9.2.6	Округ в населенном пункте: северо-западный административный округ
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы: ул
	9.2.9	Наименование улицы: Нижние Мнёвники
	9.2.10	Дом:
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса: Москва, СЗАО, Хорошево - Мневники, Мневники Нижн.ул. уч. 37Б (КОРПУС 2)
	9.2.17	Назначение объекта: Жилое
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 15
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 15
	9.2.20	Общая площадь объекта: 9 799,6 м2
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: с монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.22	Материал перекрытий: монолитные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности: В
	9.2.24	Сейсмостойкость: 5 и менее баллов

9.2 (3) О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Многоквартирный дом
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: г Город Москва
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: г
	9.2.5	Наименование населенного пункта: Город
	9.2.6	Округ в населенном пункте: северо-западный административный округ
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы: ул
	9.2.9	Наименование улицы: Нижние Мнёвники
	9.2.10	Дом:
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса: Москва, СЗАО, Хорошево - Мневники, Мневники Нижн.ул. уч. 37Б (КОРПУС 3)
	9.2.17	Назначение объекта: Жилое
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 21
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 21
	9.2.20	Общая площадь объекта: 13 490 м2
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: с монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.22	Материал перекрытий: монолитные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности: В
	9.2.24	Сейсмостойкость: 5 и менее баллов

9.2 (4) О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Многоквартирный дом
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: г Город Москва
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: г
	9.2.5	Наименование населенного пункта: Город
	9.2.6	Округ в населенном пункте: северо-западный административный округ
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы: ул
	9.2.9	Наименование улицы: Нижние Мневники
	9.2.10	Дом:
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса: Москва, СЗАО, Хорошево - Мневники, Мневники Нижн.ул. уч. 37Б (КОРПУС 4)
	9.2.17	Назначение объекта: Жилое
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 5
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 13
	9.2.20	Общая площадь объекта: 14 772,1 м2
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: с монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.22	Материал перекрытий: монолитные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности: В
	9.2.24	Сейсмостойкость: 5 и менее баллов

9.2 (5) О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Многоквартирный дом
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: г Город Москва
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: г
	9.2.5	Наименование населенного пункта: Город
	9.2.6	Округ в населенном пункте: северо-западный административный округ
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы: ул
	9.2.9	Наименование улицы: Нижние Мневники
	9.2.10	Дом:
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса: Москва, СЗАО, Хорошево - Мневники, Мневники Нижн.ул. уч. 37Б (КОРПУС 5)
	9.2.17	Назначение объекта: Жилое
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 5
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 13
	9.2.20	Общая площадь объекта: 12 720,4 м2
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: с монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.22	Материал перекрытий: монолитные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности: В
	9.2.24	Сейсмостойкость: 5 и менее баллов
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 10 511,50 м2

	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 11 673,40 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 22 184,90 м2
9.3 (2) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 7 128,90 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 140,60 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 7 269,50 м2
9.3 (3) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 10 438,30 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 287,30 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 10 725,60 м2
9.3 (4) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 9 882,10 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 860,80 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 10 742,90 м2
9.3 (5) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 8 685,20 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 661,50 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 9 346,70 м2
9.4 О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: 2
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): 1
	9.4.3	Общее количество инвалидных подъемников: 0
9.4 (2) О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: 2
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): 1
	9.4.3	Общее количество инвалидных подъемников: 0

9.4 (3) О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: 2
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): 1
	9.4.3	Общее количество инвалидных подъемников: 0
9.4 (4) О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: 4
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): 4
	9.4.3	Общее количество инвалидных подъемников: 0
9.4 (5) О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: 4
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): 4
	9.4.3	Общее количество инвалидных подъемников: 0

Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Государственное бюджетное учреждение субъекта Российской Федерации
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: Московский городской трест геолого-геодезических и картографических работ
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7714972558
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: ИТПИ
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7725802974
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: Проектное бюро АПЕКС
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:

	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7725825428
10.3 (2) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: Ф-метрикс
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7734402034
10.3 (3) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: Макспроект
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7726641448
10.3 (4) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Государственное автономное учреждение субъекта Российской Федерации
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: НИАЦ
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7710917860
10.3 (5) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: ЭПИР
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:

	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7721763139
10.3 (6) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: Мегаполис-Ландшафт
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7743231949
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 31.12.2020
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 77-2-1-3-000176-2021 (Дело 2649-МЭ/20)
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: Московская негосударственная экспертиза строительных проектов
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 7710879653
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 13.01.2021
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 77-2-1-3-000601-2021 (дело 2649-МЭ/20)
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: Московская негосударственная экспертиза строительных проектов

	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 7710879653
10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 29.12.2021
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 77-1-1-3-085223-2021
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Государственное автономное учреждение субъекта Российской Федерации
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: Московская государственная экспертиза
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 7710709394
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): Остров. Квартал 1
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: Общество с ограниченной ответственностью
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: АНТ ЯПЫ
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: 7709602209
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 77-212000-019361-2021

	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 26.01.2021
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 26.01.2024
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Комитет государственного строительного надзора города Москвы (МОСГОССТРОЙНАДЗОР)
11.1 (2) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: Разрешение на строительство Мневники
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 26.01.2021
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 26.01.2024
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Комитет государственного строительного надзора города Москвы (МОСГОССТРОЙНАДЗОР)
11.1 (3) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 77-212000-019361-2021
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 26.01.2021
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 26.01.2024
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Комитет государственного строительного надзора города Москвы (МОСГОССТРОЙНАДЗОР)
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: Право аренды
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор аренды земельного участка
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: И-08-002043
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 14.12.2020
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: 22.12.2020

	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 22.12.2026
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: Публичный собственник
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок: Неразграниченная собственность
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком: Департамент городского имущества города Москвы
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 77:08:0014001:2182
	12.3.2	Площадь земельного участка: 23 814,00 м²
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: Имеются
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: Отсутствуют
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: Отсутствуют
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: Имеются
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: 67
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: 0
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: 5

	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: Детские площадки расположены на внутридворовой территории
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: 1
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: Спортивная площадка расположена на внутридворовой территории в южной части
	13.1.3.3.1	Количество сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов: 25
	13.1.3.3.2	Расположение и описание сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов: Малые архитектурные формы расположены на внутридворовой территории: приподнятая беседка, навес над детской площадкой, опора-пергола для вьющихся растений, скамья-волна, капля. Диваны, радиусные скамьи, зеркальный арт-объект 1 - кольца, зеркальный арт-объект 2 - шары
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: 2
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: Площадки сбора ТБО расположены в границах земельного участка, вне внутридворовой территории. Общее количество контейнеров для сбора мусора - 8
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Тротуары отделены от проезжей части бортовым бетонным камнем, островки газонов, расположенные в пешеходных зонах отделены от пешеходного покрытия бортовым бетонным камнем, уложенным в одном уровне с тротуаром. В местах свободных от площадок и тротуаров предусматривается газон, кустарники и деревья. Липа европейская, клён фримана, клён остролистный, черёмуха Маака, сосна обыкновенная, ель обыкновенная
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): Имеются
	13.1.6.2	Наличие пандуса: Отсутствует
	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Территория выполнена таким образом, чтобы элементы конструкций благоустройства не создавали перепада высот. Продольный уклон пути движения, по которому возможен проезд инвалидов на креслах-колясках, не превышает 5%. В местах пересечения пешеходных путей с проезжей частью улиц и дорог высота бортовых камней тротуара не менее 2,5см и не превышает 4 см. Съезды с тротуаров имеют уклон не более 1:12. Разница отметок покрытия перед доступными входными группами и уровнем чистого пола помещений не превышает 0,014 м
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Участок имеет наружное искусственное освещение. Среднее значение нормируемой освещенности проездов внутри жилого квартала не менее 15 Лк, парковок не менее 6 Лк соответственно. Среднее значение нормируемой освещенности спортивных и детских площадок не менее 10Лк. ТУ не требуется
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: Малые архитектурные формы расположены на внутридворовой территории: приподнятая беседка, навес над детской площадкой, опора-пергола для вьющихся растений, скамья-волна, капля. Диваны, радиусные скамьи, зеркальный арт-объект 1 - кольца, зеркальный арт-объект 2 - шары

13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 6.47 м
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 82.5 м
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: Не установлено градостроительным регламентом
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: горячее водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: МОСКОВСКАЯ ОБЪЕДИНЕННАЯ ЭНЕРГЕТИЧЕСКАЯ КОМПАНИЯ
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7720518494
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 08.07.2020
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: Б/н
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 08.07.2025
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: МОСКОВСКАЯ ОБЪЕДИНЕННАЯ ЭНЕРГЕТИЧЕСКАЯ КОМПАНИЯ
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7720518494
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 08.07.2020

	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: Т-УП1-01-151116/1
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 08.07.2025
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Государственное унитарное предприятие субъекта Российской Федерации
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: МОСВОДОСТОК
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7705013033
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 29.07.2020
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 453/15
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 29.07.2023
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: МОСВОДОКАНАЛ
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7701984274
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 05.06.2020
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 5497 ДП-В
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Бессрочные технические условия подключения
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение

14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Объединенная энергетическая компания
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7720522853
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 30.09.2020
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 99711-01-ТУ
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Бессрочные технические условия подключения
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (6) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: МОСВОДОКАНАЛ
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7701984274
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 09.07.2020
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 15497ДП-К
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 09.01.2022
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 13 229 415,01 руб.
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Устройства сети связи
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество

	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Московская городская телефонная сеть
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7710016640
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Диспетчеризация лифтов
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Мослифт
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7714941510
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Оповещение о пожаре на «Пульт 01»
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Корпорация ИнформТелеСеть
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7702584039
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Передача данных и доступа в интернет
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Московская городская телефонная сеть
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7710016640
14.2 (5) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводная телефонная связь
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Московская городская телефонная сеть

	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7710016640
14.2 (6) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводное радиовещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Корпорация ИнформТелеСеть
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7702584039
14.2 (7) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводное телевизионное вещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Московская городская телефонная сеть
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7710016640
14.2 (8) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Домофонизация
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Корпорация ИнформТелеСеть
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7702584039
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения		
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 97
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 909
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 556

		15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 353				
15.2 О характеристиках жилых помещений		15.2.1					
Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
33.01.01.001	Квартира	2	1	150.8	2	61.5	3.23
33.01.01.002	Квартира	2	1	116.0	2	41.3	3.23
33.01.01.003	Квартира	2	1	68.4	2	27.1	3.23
33.01.01.004	Квартира	2	1	73.2	1	31.6	3.23
33.01.01.005	Квартира	2	1	129.6	1	51.1	3.23
33.01.01.006	Квартира	3	1	148.8	2	61.5	3.23
33.01.01.007	Квартира	3	1	114.0	2	41.3	3.23
33.01.01.008	Квартира	3	1	67.0	2	27.1	3.23
33.01.01.009	Квартира	3	1	71.6	1	31.6	3.23
33.01.01.010	Квартира	3	1	127.9	1	51.1	3.23
33.01.01.011	Квартира	4	1	148.8	2	61.5	3.23
33.01.01.012	Квартира	4	1	114.0	2	41.3	3.23
33.01.01.014	Квартира	4	1	67.0	2	27.1	3.23
33.01.01.015	Квартира	4	1	71.6	1	31.6	3.23
33.01.01.016	Квартира	4	1	127.9	1	51.1	3.23
33.01.01.017	Квартира	5	1	144.2	2	55.1	3.23
33.01.01.018	Квартира	5	1	110.0	2	41.3	3.23
33.01.01.019	Квартира	5	1	67.2	2	27.2	3.23
33.01.01.020	Квартира	5	1	71.7	1	31.7	3.23
33.01.01.021	Квартира	5	1	128.0	1	51.2	3.23
33.01.01.022	Квартира	6	1	144.2	2	55.1	3.23
33.01.01.023	Квартира	6	1	110.0	2	41.3	3.23
33.01.01.024	Квартира	6	1	67.2	2	27.2	3.23
33.01.01.025	Квартира	6	1	71.7	1	31.7	3.23
33.01.01.026	Квартира	6	1	128.0	1	51.2	3.23
33.01.01.027	Квартира	7	1	149.2	2	61.8	3.23
33.01.01.028	Квартира	7	1	114.4	2	41.6	3.23
33.01.01.029	Квартира	7	1	67.2	2	27.2	3.23
33.01.01.030	Квартира	7	1	71.7	1	31.7	3.23
33.01.01.031	Квартира	7	1	125.5	1	47.4	3.23
33.01.01.032	Квартира	8	1	149.2	2	61.8	3.23
33.01.01.033	Квартира	8	1	114.4	2	41.6	3.23
33.01.01.034	Квартира	8	1	67.2	2	27.2	3.23
33.01.01.035	Квартира	8	1	71.7	1	31.7	3.23
33.01.01.036	Квартира	8	1	125.5	1	47.4	3.23
33.01.01.037	Квартира	9	1	144.8	2	61.5	3.23
33.01.01.038	Квартира	9	1	109.7	2	35.1	3.23
33.01.01.039	Квартира	9	1	67.2	2	27.2	3.23
33.01.01.040	Квартира	9	1	71.8	1	31.8	3.23

33.01.01.041	Квартира	9	1	128.1	1	51.2	3.23
33.01.01.042	Квартира	10	1	144.8	2	61.5	3.23
33.01.01.043	Квартира	10	1	109.7	2	35.1	3.23
33.01.01.044	Квартира	10	1	67.2	2	27.2	3.23
33.01.01.045	Квартира	10	1	71.8	1	31.8	3.23
33.01.01.046	Квартира	10	1	128.1	1	51.2	3.23
33.01.01.047	Квартира	11	1	144.5	2	55.2	3.23
33.01.01.048	Квартира	11	1	110.0	2	41.3	3.23
33.01.01.049	Квартира	11	1	67.2	2	27.2	3.23
33.01.01.050	Квартира	11	1	71.8	1	31.8	3.23
33.01.01.051	Квартира	11	1	128.1	1	51.2	3.23
33.01.01.052	Квартира	12	1	144.5	2	55.2	3.23
33.01.01.053	Квартира	12	1	110.0	2	41.3	3.23
33.01.01.054	Квартира	12	1	67.2	2	27.2	3.23
33.01.01.055	Квартира	12	1	71.8	1	31.8	3.23
33.01.01.056	Квартира	12	1	128.1	1	51.2	3.23
33.01.01.057	Квартира	13	1	149.2	2	61.8	3.23
33.01.01.058	Квартира	13	1	114.4	2	41.6	3.23
33.01.01.059	Квартира	13	1	67.2	2	27.2	3.23
33.01.01.060	Квартира	13	1	71.8	1	31.8	3.23
33.01.01.061	Квартира	13	1	125.5	1	47.4	3.23
33.01.01.062	Квартира	14	1	149.2	2	61.8	3.23
33.01.01.063	Квартира	14	1	114.4	2	41.6	3.23
33.01.01.064	Квартира	14	1	67.2	2	27.2	3.23
33.01.01.065	Квартира	14	1	71.8	1	31.8	3.23
33.01.01.066	Квартира	14	1	125.5	1	47.4	3.23
33.01.01.067	Квартира	15	1	144.8	2	61.5	3.23
33.01.01.068	Квартира	15	1	109.7	2	35.1	3.23
33.01.01.069	Квартира	15	1	67.2	2	27.2	3.23
33.01.01.070	Квартира	15	1	71.8	1	31.8	3.23
33.01.01.071	Квартира	15	1	128.1	1	51.2	3.23
33.01.01.072	Квартира	16	1	144.8	2	61.5	3.23
33.01.01.073	Квартира	16	1	109.7	2	35.1	3.23
33.01.01.074	Квартира	16	1	67.2	2	27.2	3.23
33.01.01.075	Квартира	16	1	71.8	1	31.8	3.23
33.01.01.076	Квартира	16	1	128.1	1	51.2	3.23
33.01.01.077	Квартира	17	1	144.5	2	55.2	3.23
33.01.01.078	Квартира	17	1	110.0	2	41.3	3.23
33.01.01.079	Квартира	17	1	67.2	2	27.2	3.23
33.01.01.080	Квартира	17	1	71.8	1	31.8	3.23
33.01.01.081	Квартира	17	1	128.1	1	51.2	3.23
33.01.01.082	Квартира	18	1	144.5	2	55.2	3.23
33.01.01.083	Квартира	18	1	110.0	2	41.3	3.23

33.01.01.084	Квартира	18	1	67.2	2	27.2	3.23
33.01.01.085	Квартира	18	1	71.8	1	31.8	3.23
33.01.01.086	Квартира	18	1	128.1	1	51.2	3.23
33.01.01.087	Квартира	19	1	149.2	2	61.8	3.23
33.01.01.088	Квартира	19	1	114.4	2	41.6	3.23
33.01.01.089	Квартира	19	1	67.2	2	27.2	3.23
33.01.01.090	Квартира	19	1	71.8	1	31.8	3.23
33.01.01.091	Квартира	19	1	125.5	1	47.4	3.23
33.01.01.092	Квартира	20	1	149.2	2	61.8	3.23
33.01.01.093	Квартира	20	1	114.4	2	41.6	3.23
33.01.01.094	Квартира	20	1	67.2	2	27.2	3.23
33.01.01.095	Квартира	20	1	71.8	1	31.8	3.23
33.01.01.096	Квартира	20	1	125.5	1	47.4	3.23
33.01.01.097	Квартира	21	1	258.3	3	108.4	4.25
33.01.01.098	Квартира	21	1	273.2	2	149.7	4.25

15.3 О характеристиках нежилых помещений		15.3.1					
--	--	--------	--	--	--	--	--

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	
33.01.01.001Н	Нежилое помещение	1	1	72.2	БКТ	61.3	5.03
					ПУИ	5.4	
					С/у МГН	5.5	
33.01.01.002Н	Нежилое помещение	1	1	208.1	БКТ	199.6	5.03
					ПУИ	2.9	
					С/у МГН	5.6	
33.01.01.003Н	Нежилое помещение	1	1	198.9	Обеденный зал	71.2	5.03
					С/у МГН	5.3	
					С/у	3.5	
					Моечная стол. посуды	6.7	
					Доготовочная	27.6	
					Кладовая	5.3	
					Комната перс.	12.6	
					Душевая	2.8	
					С/у перс.	2.8	
					Коридор	19.9	
					Тарная	4.5	
					ПУИ	4.0	
					Зона загрузки	22.0	
Кладовая	10.7						
33.01.01.024Н	Нежилое помещение	-1	1	280.2	Боксы автомойки	129.7	3.85
					Тех. помещение автомойки	55.0	
					Венткамера Автомойки	53.5	
					Форкамера	7.3	

33.01.01.1002K	Кладовая	-1	1	8.7	Кладовая	8.7	
33.01.01.1003K	Кладовая	-1	1	9.4	Кладовая	9.4	
33.01.01.1004K	Кладовая	-1	1	10.7	Кладовая	10.7	
33.01.01.1005K	Кладовая	-1	1	10.1	Кладовая	10.1	
33.01.01.1006K	Кладовая	-1	1	10.1	Кладовая	10.1	
33.01.01.1007K	Кладовая	-1	1	6.7	Кладовая	6.7	
33.01.01.1008K	Кладовая	-1	1	7.1	Кладовая	7.1	
33.01.01.1009K	Кладовая	-1	1	7.3	Кладовая	7.3	
33.01.01.1010K	Кладовая	-1	1	6.0	Кладовая	6.0	
33.01.01.1011K	Кладовая	-1	1	9.5	Кладовая	9.5	
33.01.01.1012K	Кладовая	-1	1	9.8	Кладовая	9.8	
33.01.01.1013K	Кладовая	-1	1	9.1	Кладовая	9.1	
33.01.01.1014K	Кладовая	-1	1	8.2	Кладовая	8.2	
33.01.01.1015K	Кладовая	-1	1	10.5	Кладовая	10.5	
33.01.01.1016K	Кладовая	-1	1	7.6	Кладовая	7.6	
33.01.01.1017K	Кладовая	-1	1	8.2	Кладовая	8.2	
33.01.01.1018K	Кладовая	-1	1	6.7	Кладовая	6.7	
33.01.01.1019K	Кладовая	-1	1	7.2	Кладовая	7.2	
33.01.01.1020K	Кладовая	-1	1	6.0	Кладовая	6.0	
33.01.01.1021K	Кладовая	-1	1	6.3	Кладовая	6.3	
33.01.01.1022K	Кладовая	-1	1	8.0	Кладовая	8.0	
33.01.01.1023K	Кладовая	-1	1	5.3	Кладовая	5.3	
33.01.01.1024K	Кладовая	-1	1	5.3	Кладовая	5.3	
33.01.01.1025K	Кладовая	-1	1	8.2	Кладовая	8.2	
33.01.01.1026K	Кладовая	-1	1	12.4	Кладовая	12.4	
33.01.01.1027K	Кладовая	-1	1	9.4	Кладовая	9.4	
33.01.01.1028K	Кладовая	-1	1	9.3	Кладовая	9.3	
33.01.01.1029K	Кладовая	-1	1	5.0	Кладовая	5.0	
33.01.01.1030K	Кладовая	-1	1	4.7	Кладовая	4.7	
33.01.01.1031K	Кладовая	-1	1	5.4	Кладовая	5.4	
33.01.01.1032K	Кладовая	-1	1	5.6	Кладовая	5.6	
33.01.01.1033K	Кладовая	-1	1	5.7	Кладовая	5.7	
33.01.01.1034K	Кладовая	-1	1	5.6	Кладовая	5.6	
33.01.01.1035K	Кладовая	-1	1	5.6	Кладовая	5.6	
33.01.01.1036K	Кладовая	-1	1	7.9	Кладовая	7.9	
33.01.01.1037K	Кладовая	-1	1	5.8	Кладовая	5.8	
33.01.01.1038K	Кладовая	-1	1	6.2	Кладовая	6.2	
33.01.01.1039K	Кладовая	-1	1	7.7	Кладовая	7.7	
33.01.01.1040K	Кладовая	-1	1	7.5	Кладовая	7.5	
33.01.01.1041K	Кладовая	-1	1	8.0	Кладовая	8.0	
33.01.01.1042K	Кладовая	-1	1	7.8	Кладовая	7.8	
33.01.01.1043K	Кладовая	-1	1	7.8	Кладовая	7.8	
33.01.01.1044K	Кладовая	-1	1	6.1	Кладовая	6.1	

33.01.01.1045K	Кладовая	-1	1	6.7	Кладовая	6.7	
33.01.01.1046K	Кладовая	-1	1	7.3	Кладовая	7.3	
33.01.01.1047K	Кладовая	-1	1	6.0	Кладовая	6.0	
33.01.01.1048K	Кладовая	-1	1	6.0	Кладовая	6.0	
33.01.01.1049K	Кладовая	-1	1	5.6	Кладовая	5.6	
33.01.01.1050K	Кладовая	-1	1	6.0	Кладовая	6.0	
33.01.01.1051K	Кладовая	-1	1	6.0	Кладовая	6.0	
33.01.01.1052K	Кладовая	-1	1	5.6	Кладовая	5.6	
33.01.01.1053K	Кладовая	-1	1	7.6	Кладовая	7.6	
33.01.01.1054K	Кладовая	-1	1	6.5	Кладовая	6.5	
33.01.01.1055K	Кладовая	-1	1	7.3	Кладовая	7.3	
33.01.01.1056K	Кладовая	-1	1	6.3	Кладовая	6.3	
33.01.01.1057K	Кладовая	-1	1	7.2	Кладовая	7.2	
33.01.01.1058K	Кладовая	-1	1	9.7	Кладовая	9.7	
33.01.01.1059K	Кладовая	-1	1	10.3	Кладовая	10.3	
33.01.01.1060K	Кладовая	-1	1	6.9	Кладовая	6.9	
33.01.01.1061K	Кладовая	-1	1	9.6	Кладовая	9.6	
33.01.01.1062K	Кладовая	-1	1	9.6	Кладовая	9.6	
33.01.01.1063K	Кладовая	-1	1	8.9	Кладовая	8.9	
33.01.01.1064K	Кладовая	-1	1	4.7	Кладовая	4.7	
33.01.01.1065K	Кладовая	-1	1	7.4	Кладовая	7.4	
33.01.01.1066K	Кладовая	-1	1	10.8	Кладовая	10.8	
33.01.01.1067K	Кладовая	-1	1	8.1	Кладовая	8.1	
33.01.01.1068K	Кладовая	-1	1	8.8	Кладовая	8.8	
33.01.01.1069K	Кладовая	-1	1	6.5	Кладовая	6.5	
33.01.01.1070K	Кладовая	-1	1	8.0	Кладовая	8.0	
33.01.01.1071K	Кладовая	-1	1	6.3	Кладовая	6.3	
33.01.01.1072K	Кладовая	-1	1	7.2	Кладовая	7.2	
33.01.01.1073K	Кладовая	-1	1	6.0	Кладовая	6.0	
33.01.01.1074K	Кладовая	-1	1	8.0	Кладовая	8.0	
33.01.01.1075K	Кладовая	-1	1	6.7	Кладовая	6.7	
33.01.01.1076K	Кладовая	-1	1	6.6	Кладовая	6.6	
33.01.01.1077K	Кладовая	-1	1	8.5	Кладовая	8.5	
33.01.01.1078K	Кладовая	-1	1	8.7	Кладовая	8.7	
33.01.01.1079K	Кладовая	-1	1	8.9	Кладовая	8.9	
33.01.01.1080K	Кладовая	-1	1	7.4	Кладовая	7.4	
33.01.01.1081K	Кладовая	-1	1	7.6	Кладовая	7.6	
33.01.01.1082K	Кладовая	-1	1	9.4	Кладовая	9.4	
33.01.01.1083K	Кладовая	-1	1	8.3	Кладовая	8.3	
33.01.01.1084K	Кладовая	-1	1	7.0	Кладовая	7.0	
33.01.01.1085K	Кладовая	-1	1	6.7	Кладовая	6.7	
33.01.01.1086K	Кладовая	-1	1	7.3	Кладовая	7.3	
33.01.01.1087K	Кладовая	-1	1	7.6	Кладовая	7.6	

33.01.01.1088K	Кладовая	-1	1	4.8	Кладовая	4.8	
33.01.01.1089K	Кладовая	-1	1	4.7	Кладовая	4.7	
33.01.01.1090K	Кладовая	-1	1	6.2	Кладовая	6.2	
33.01.01.1091K	Кладовая	-1	1	6.1	Кладовая	6.1	
33.01.01.1092K	Нежилое помещение	-1	1	4.8	МХМТС	4.8	2.40
33.01.01.1093K	Нежилое помещение	-1	1	5.3	МХМТС	5.3	2.40
33.01.01.1094K	Нежилое помещение	-1	1	5.1	МХМТС	5.1	2.40
33.01.01.1095K	Нежилое помещение	-1	1	5.3	МХМТС	5.3	2.40
33.01.01.1096K	Нежилое помещение	-1	1	5.9	МХМТС	5.9	2.40
33.01.01.1097K	Нежилое помещение	-1	1	6.0	МХМТС	6.0	2.40
33.01.01.1098K	Нежилое помещение	-1	1	5.2	МХМТС	5.2	2.40
33.01.01.1099K	Нежилое помещение	-1	1	5.3	МХМТС	5.3	2.40
33.01.01.1100K	Нежилое помещение	-1	1	5.7	МХМТС	5.7	2.40
33.01.01.1101K	Нежилое помещение	-1	1	7.7	МХМТС	7.7	2.40
33.01.01.1102K	Нежилое помещение	-1	1	7.5	МХМТС	7.5	2.40
33.01.01.1103K	Нежилое помещение	-1	1	5.9	МХМТС	5.9	2.40
33.01.01.1104K	Нежилое помещение	-1	1	5.3	МХМТС	5.3	2.40
33.01.01.1105K	Нежилое помещение	-1	1	5.4	МХМТС	5.4	2.40
33.01.01.1106K	Нежилое помещение	-1	1	5.4	МХМТС	5.4	2.40
33.01.01.1107K	Нежилое помещение	-1	1	5.1	МХМТС	5.1	2.40
33.01.01.1108K	Нежилое помещение	-1	1	5.4	МХМТС	5.4	2.40
33.01.01.1109K	Нежилое помещение	-1	1	5.4	МХМТС	5.4	2.40
33.01.01.1110K	Нежилое помещение	-1	1	6.0	МХМТС	6.0	2.40
33.01.01.1111K	Нежилое помещение	-1	1	5.4	МХМТС	5.4	2.40
33.01.01.1112K	Нежилое помещение	-1	1	5.2	МХМТС	5.2	2.40
33.01.01.2001K	Кладовая	-2	1	10.8	Кладовая	10.8	
33.01.01.2002K	Кладовая	-2	1	6.6	Кладовая	6.6	
33.01.01.2003K	Кладовая	-2	1	10.4	Кладовая	10.4	
33.01.01.2004K	Кладовая	-2	1	6.9	Кладовая	6.9	
33.01.01.2005K	Кладовая	-2	1	8.0	Кладовая	8.0	
33.01.01.2006K	Кладовая	-2	1	6.5	Кладовая	6.5	
33.01.01.2007K	Кладовая	-2	1	10.1	Кладовая	10.1	
33.01.01.2008K	Кладовая	-2	1	9.5	Кладовая	9.5	
33.01.01.2009K	Кладовая	-2	1	7.9	Кладовая	7.9	
33.01.01.2010K	Кладовая	-2	1	7.8	Кладовая	7.8	
33.01.01.2011K	Кладовая	-2	1	6.6	Кладовая	6.6	
33.01.01.2012K	Кладовая	-2	1	7.6	Кладовая	7.6	
33.01.01.2013K	Кладовая	-2	1	7.5	Кладовая	7.5	
33.01.01.2014K	Кладовая	-2	1	9.5	Кладовая	9.5	
33.01.01.2015K	Кладовая	-2	1	7.1	Кладовая	7.1	
33.01.01.2016K	Кладовая	-2	1	8.2	Кладовая	8.2	
33.01.01.2017K	Кладовая	-2	1	7.5	Кладовая	7.5	
33.01.01.2018K	Кладовая	-2	1	7.5	Кладовая	7.5	

33.01.01.2019K	Кладовая	-2	1	5.1	Кладовая	5.1	
33.01.01.2020K	Кладовая	-2	1	6.6	Кладовая	6.6	
33.01.01.2021K	Кладовая	-2	1	11.5	Кладовая	11.5	
33.01.01.2022K	Кладовая	-2	1	4.8	Кладовая	4.8	
33.01.01.2023K	Кладовая	-2	1	7.6	Кладовая	7.6	
33.01.01.2024K	Кладовая	-2	1	6.6	Кладовая	6.6	
33.01.01.2025K	Кладовая	-2	1	6.4	Кладовая	6.4	
33.01.01.2026K	Кладовая	-2	1	4.2	Кладовая	4.2	
33.01.01.2027K	Кладовая	-2	1	3.6	Кладовая	3.6	
33.01.01.2028K	Кладовая	-2	1	6.0	Кладовая	6.0	
33.01.01.2029K	Кладовая	-2	1	6.0	Кладовая	6.0	
33.01.01.2030K	Кладовая	-2	1	6.2	Кладовая	6.2	
33.01.01.2031K	Кладовая	-2	1	5.9	Кладовая	5.9	
33.01.01.2032K	Кладовая	-2	1	6.4	Кладовая	6.4	
33.01.01.2033K	Кладовая	-2	1	8.7	Кладовая	8.7	
33.01.01.2034K	Кладовая	-2	1	8.4	Кладовая	8.4	
33.01.01.2035K	Кладовая	-2	1	8.8	Кладовая	8.8	
33.01.01.2036K	Кладовая	-2	1	6.9	Кладовая	6.9	
33.01.01.2037K	Кладовая	-2	1	6.4	Кладовая	6.4	
33.01.01.2038K	Кладовая	-2	1	6.8	Кладовая	6.8	
33.01.01.2039K	Кладовая	-2	1	6.8	Кладовая	6.8	
33.01.01.2040K	Кладовая	-2	1	6.6	Кладовая	6.6	
33.01.01.2041K	Кладовая	-2	1	6.6	Кладовая	6.6	
33.01.01.2042K	Кладовая	-2	1	8.7	Кладовая	8.7	
33.01.01.2043K	Кладовая	-2	1	8.6	Кладовая	8.6	
33.01.01.2044K	Кладовая	-2	1	8.6	Кладовая	8.6	
33.01.01.2045K	Кладовая	-2	1	8.3	Кладовая	8.3	
33.01.01.2046K	Кладовая	-2	1	8.7	Кладовая	8.7	
33.01.01.2047K	Кладовая	-2	1	6.7	Кладовая	6.7	
33.01.01.2048K	Кладовая	-2	1	6.4	Кладовая	6.4	
33.01.01.2049K	Кладовая	-2	1	8.9	Кладовая	8.9	
33.01.01.2050K	Кладовая	-2	1	6.4	Кладовая	6.4	
33.01.01.2051K	Кладовая	-2	1	7.2	Кладовая	7.2	
33.01.01.2052K	Кладовая	-2	1	8.5	Кладовая	8.5	
33.01.01.2053K	Кладовая	-2	1	7.7	Кладовая	7.7	
33.01.01.2054K	Кладовая	-2	1	5.2	Кладовая	5.2	
33.01.01.2055K	Кладовая	-2	1	5.3	Кладовая	5.3	
33.01.01.2056K	Кладовая	-2	1	5.3	Кладовая	5.3	
33.01.01.2057K	Кладовая	-2	1	8.9	Кладовая	8.9	
33.01.01.2058K	Кладовая	-2	1	12.3	Кладовая	12.3	
33.01.01.2059K	Кладовая	-2	1	6.8	Кладовая	6.8	
33.01.01.2060K	Кладовая	-2	1	6.6	Кладовая	6.6	
33.01.01.2061K	Кладовая	-2	1	6.6	Кладовая	6.6	

33.01.01.2062K	Кладовая	-2	1	7.2	Кладовая	7.2	
33.01.01.2063K	Кладовая	-2	1	5.2	Кладовая	5.2	
33.01.01.2064K	Кладовая	-2	1	5.5	Кладовая	5.5	
33.01.01.2065K	Кладовая	-2	1	9.0	Кладовая	9.0	
33.01.01.2066K	Кладовая	-2	1	4.9	Кладовая	4.9	
33.01.01.2067K	Кладовая	-2	1	5.1	Кладовая	5.1	
33.01.01.2068K	Кладовая	-2	1	4.9	Кладовая	4.9	
33.01.01.2069K	Кладовая	-2	1	5.6	Кладовая	5.6	
33.01.01.2070K	Кладовая	-2	1	6.3	Кладовая	6.3	
33.01.01.2071K	Кладовая	-2	1	8.3	Кладовая	8.3	
33.01.01.2072K	Кладовая	-2	1	7.9	Кладовая	7.9	
33.01.01.2073K	Кладовая	-2	1	9.6	Кладовая	9.6	
33.01.01.2074K	Кладовая	-2	1	9.4	Кладовая	9.4	
33.01.01.2075K	Кладовая	-2	1	10.2	Кладовая	10.2	
33.01.01.2076K	Кладовая	-2	1	6.8	Кладовая	6.8	
33.01.01.2077K	Кладовая	-2	1	6.8	Кладовая	6.8	
33.01.01.2078K	Кладовая	-2	1	6.8	Кладовая	6.8	
33.01.01.2079K	Кладовая	-2	1	5.3	Кладовая	5.3	
33.01.01.2080K	Кладовая	-2	1	5.2	Кладовая	5.2	
33.01.01.2081K	Кладовая	-2	1	5.3	Кладовая	5.3	
33.01.01.2082K	Кладовая	-2	1	5.6	Кладовая	5.6	
33.01.01.2083K	Кладовая	-2	1	7.9	Кладовая	7.9	
33.01.01.2084K	Кладовая	-2	1	8.5	Кладовая	8.5	
33.01.01.2085K	Кладовая	-2	1	9.6	Кладовая	9.6	
33.01.01.2086K	Кладовая	-2	1	9.1	Кладовая	9.1	
33.01.01.2087K	Кладовая	-2	1	6.3	Кладовая	6.3	
33.01.01.2088K	Кладовая	-2	1	6.7	Кладовая	6.7	
33.01.01.2089K	Кладовая	-2	1	6.5	Кладовая	6.5	
33.01.01.2090K	Кладовая	-2	1	5.4	Кладовая	5.4	
33.01.01.2091K	Кладовая	-2	1	5.8	Кладовая	5.8	
33.01.01.2092K	Кладовая	-2	1	8.1	Кладовая	8.1	
33.01.01.2093K	Кладовая	-2	1	9.0	Кладовая	9.0	
33.01.01.2094K	Кладовая	-2	1	7.9	Кладовая	7.9	
33.01.01.2095K	Кладовая	-2	1	8.0	Кладовая	8.0	
33.01.01.2096K	Кладовая	-2	1	8.0	Кладовая	8.0	
33.01.01.2097K	Кладовая	-2	1	7.6	Кладовая	7.6	
33.01.01.2098K	Кладовая	-2	1	8.9	Кладовая	8.9	
33.01.01.2099K	Кладовая	-2	1	8.9	Кладовая	8.9	
33.01.01.2100K	Кладовая	-2	1	11.1	Кладовая	11.1	
33.01.01.2101K	Кладовая	-2	1	7.2	Кладовая	7.2	
33.01.01.2102K	Кладовая	-2	1	6.3	Кладовая	6.3	
33.01.01.2103K	Кладовая	-2	1	6.9	Кладовая	6.9	
33.01.01.2104K	Кладовая	-2	1	7.0	Кладовая	7.0	

33.01.01.2105K	Кладовая	-2	1	8.2	Кладовая	8.2	
33.01.01.2106K	Кладовая	-2	1	8.5	Кладовая	8.5	
33.01.01.2107K	Кладовая	-2	1	9.8	Кладовая	9.8	
33.01.01.2108K	Кладовая	-2	1	7.3	Кладовая	7.3	
33.01.01.2109K	Кладовая	-2	1	9.0	Кладовая	9.0	
33.01.01.2110K	Кладовая	-2	1	9.5	Кладовая	9.5	
33.01.01.2111K	Кладовая	-2	1	8.1	Кладовая	8.1	
33.01.01.2112K	Кладовая	-2	1	7.9	Кладовая	7.9	
33.01.01.2113K	Кладовая	-2	1	10.9	Кладовая	10.9	
33.01.01.2114K	Кладовая	-2	1	6.5	Кладовая	6.5	
33.01.01.2115K	Кладовая	-2	1	6.4	Кладовая	6.4	
33.01.01.2116K	Кладовая	-2	1	8.5	Кладовая	8.5	
33.01.01.2117K	Кладовая	-2	1	8.5	Кладовая	8.5	
33.01.01.2118K	Кладовая	-2	1	7.5	Кладовая	7.5	
33.01.01.2119K	Кладовая	-2	1	5.2	Кладовая	5.2	
33.01.01.2120K	Кладовая	-2	1	9.1	Кладовая	9.1	
33.01.01.2121K	Кладовая	-2	1	7.9	Кладовая	7.9	
33.01.01.2122K	Кладовая	-2	1	10.1	Кладовая	10.1	
33.01.01.2123K	Кладовая	-2	1	5.9	Кладовая	5.9	
33.01.01.2124K	Кладовая	-2	1	6.3	Кладовая	6.3	
33.01.01.2125K	Кладовая	-2	1	6.3	Кладовая	6.3	
33.01.01.2126K	Кладовая	-2	1	5.6	Кладовая	5.6	
33.01.01.2127K	Кладовая	-2	1	5.0	Кладовая	5.0	
33.01.01.2128K	Кладовая	-2	1	5.9	Кладовая	5.9	
33.01.01.2129K	Кладовая	-2	1	9.0	Кладовая	9.0	
33.01.01.2130K	Кладовая	-2	1	8.7	Кладовая	8.7	
33.01.01.2131K	Кладовая	-2	1	9.0	Кладовая	9.0	
33.01.01.2132K	Кладовая	-2	1	9.0	Кладовая	9.0	
33.01.01.2133K	Кладовая	-2	1	10.5	Кладовая	10.5	
33.01.01.2134K	Кладовая	-2	1	10.6	Кладовая	10.6	
33.01.01.2135K	Кладовая	-2	1	8.6	Кладовая	8.6	
33.01.01.2136K	Кладовая	-2	1	10.1	Кладовая	10.1	
33.01.01.2137K	Кладовая	-2	1	8.0	Кладовая	8.0	
33.01.01.2138K	Кладовая	-2	1	10.3	Кладовая	10.3	
33.01.01.2139K	Кладовая	-2	1	9.4	Кладовая	9.4	
33.01.01.2140K	Кладовая	-2	1	9.0	Кладовая	9.0	
33.01.01.2141K	Кладовая	-2	1	9.2	Кладовая	9.2	
33.01.01.2142K	Кладовая	-2	1	8.6	Кладовая	8.6	
33.01.01.2143K	Кладовая	-2	1	9.2	Кладовая	9.2	
33.01.01.2144K	Кладовая	-2	1	8.4	Кладовая	8.4	
33.01.01.2145K	Кладовая	-2	1	12.8	Кладовая	12.8	
33.01.01.2146K	Кладовая	-2	1	5.3	Кладовая	5.3	
33.01.01.2147K	Кладовая	-2	1	5.7	Кладовая	5.7	

33.01.01.2148K	Кладовая	-2	1	8.2	Кладовая	8.2	
33.01.01.2149K	Кладовая	-2	1	6.5	Кладовая	6.5	
33.01.01.2150K	Кладовая	-2	1	7.4	Кладовая	7.4	
33.01.01.2151K	Кладовая	-2	1	8.6	Кладовая	8.6	
33.01.01.2152K	Кладовая	-2	1	10.1	Кладовая	10.1	
33.01.01.2153K	Кладовая	-2	1	11.0	Кладовая	11.0	
33.01.01.2154K	Кладовая	-2	1	7.0	Кладовая	7.0	
33.01.01.2155K	Кладовая	-2	1	6.3	Кладовая	6.3	
33.01.01.2156K	Кладовая	-2	1	7.3	Кладовая	7.3	
33.01.01.2157K	Кладовая	-2	1	8.3	Кладовая	8.3	
33.01.01.2158K	Кладовая	-2	1	9.1	Кладовая	9.1	
33.01.01.2159K	Кладовая	-2	1	8.0	Кладовая	8.0	
33.01.01.2160K	Кладовая	-2	1	7.0	Кладовая	7.0	
33.01.01.2161K	Кладовая	-2	1	12.8	Кладовая	12.8	
33.01.01.2162K	Кладовая	-2	1	11.5	Кладовая	11.5	
33.01.01.2163K	Кладовая	-2	1	8.6	Кладовая	8.6	
33.01.01.2164K	Кладовая	-2	1	7.9	Кладовая	7.9	
33.01.01.2165K	Кладовая	-2	1	10.4	Кладовая	10.4	
33.01.01.2166K	Кладовая	-2	1	10.9	Кладовая	10.9	
33.01.01.2167K	Кладовая	-2	1	10.4	Кладовая	10.4	
33.01.01.2168K	Кладовая	-2	1	10.7	Кладовая	10.7	
33.01.01.2169K	Кладовая	-2	1	8.8	Кладовая	8.8	
33.01.01.2170K	Кладовая	-2	1	9.8	Кладовая	9.8	
33.01.01.2171K	Кладовая	-2	1	6.5	Кладовая	6.5	
33.01.01.2172K	Кладовая	-2	1	8.5	Кладовая	8.5	
33.01.01.2173K	Кладовая	-2	1	6.8	Кладовая	6.8	
33.01.01.2174к	Кладовая	-2	1	6.2	Кладовая	6.2	
33.01.01.2175к	Кладовая	-2	1	6.2	Кладовая	6.2	
33.01.01.2176к	Кладовая	-2	1	7.2	Кладовая	7.2	
33.01.01.2177K	Кладовая	-2	1	9.4	Кладовая	9.4	
33.01.01.2178K	Кладовая	-2	1	8.4	Кладовая	8.4	
33.01.01.2179K	Кладовая	-2	1	5.6	Кладовая	5.6	
33.01.01.2180K	Кладовая	-2	1	6.5	Кладовая	6.5	
33.01.01.2181K	Кладовая	-2	1	6.3	Кладовая	6.3	
33.01.01.2182K	Кладовая	-2	1	5.5	Кладовая	5.5	
33.01.01.2183K	Кладовая	-2	1	5.4	Кладовая	5.4	
33.01.01.2184K	Кладовая	-2	1	6.8	Кладовая	6.8	
33.01.01.2185K	Кладовая	-2	1	6.7	Кладовая	6.7	
33.01.01.2186K	Кладовая	-2	1	9.0	Кладовая	9.0	
33.01.01.2187K	Кладовая	-2	1	9.1	Кладовая	9.1	
33.01.01.2188K	Кладовая	-2	1	7.9	Кладовая	7.9	
33.01.01.2189K	Кладовая	-2	1	7.5	Кладовая	7.5	
33.01.01.2190K	Кладовая	-2	1	7.7	Кладовая	7.7	

33.01.01.2191K	Кладовая	-2	1	7.1	Кладовая	7.1	
33.01.01.2192K	Кладовая	-2	1	5.0	Кладовая	5.0	
33.01.01.2193K	Кладовая	-2	1	7.2	Кладовая	7.2	
33.01.01.2194K	Кладовая	-2	1	7.6	Кладовая	7.6	
33.01.01.2195K	Кладовая	-2	1	5.5	Кладовая	5.5	
33.01.01.2196K	Кладовая	-2	1	7.4	Кладовая	7.4	
33.01.01.2197K	Кладовая	-2	1	7.3	Кладовая	7.3	
33.01.01.2198K	Кладовая	-2	1	8.2	Кладовая	8.2	
33.01.01.2199K	Кладовая	-2	1	10.3	Кладовая	10.3	
33.01.01.2200K	Кладовая	-2	1	10.3	Кладовая	10.3	
33.01.01.2201K	Кладовая	-2	1	6.6	Кладовая	6.6	
33.01.01.2202K	Кладовая	-2	1	6.6	Кладовая	6.6	
33.01.01.2203K	Кладовая	-2	1	4.8	Кладовая	4.8	
33.01.01.2204K	Кладовая	-2	1	8.5	Кладовая	8.5	
33.01.01.2205K	Кладовая	-2	1	6.6	Кладовая	6.6	
33.01.01.2206K	Кладовая	-2	1	6.7	Кладовая	6.7	
33.01.01.2207K	Кладовая	-2	1	9.4	Кладовая	9.4	
33.01.01.2208K	Кладовая	-2	1	9.4	Кладовая	9.4	
33.01.01.2209K	Кладовая	-2	1	8.0	Кладовая	8.0	
33.01.01.2210K	Кладовая	-2	1	8.3	Кладовая	8.3	
33.01.01.2211K	Кладовая	-2	1	6.9	Кладовая	6.9	
33.01.01.2212K	Кладовая	-2	1	7.2	Кладовая	7.2	
33.01.01.2213K	Кладовая	-2	1	7.2	Кладовая	7.2	
33.01.01.2214K	Кладовая	-2	1	9.9	Кладовая	9.9	
33.01.01.2215K	Кладовая	-2	1	7.1	Кладовая	7.1	
33.01.01.2216K	Кладовая	-2	1	6.1	Кладовая	6.1	
33.01.01.2217K	Кладовая	-2	1	11.2	Кладовая	11.2	
33.01.01.2218K	Нежилое помещение	-2	1	6.4	МХМТС	6.4	2.40
33.01.01.2219K	Нежилое помещение	-2	1	6.2	МХМТС	6.2	2.40
33.01.01.2220K	Нежилое помещение	-2	1	6.0	МХМТС	6.0	2.40
33.01.01.2221K	Нежилое помещение	-2	1	6.6	МХМТС	6.6	2.40
33.01.01.2222K	Нежилое помещение	-2	1	5.6	МХМТС	5.6	2.40
33.01.01.2223K	Нежилое помещение	-2	1	5.6	МХМТС	5.6	2.40
33.01.01.2224K	Нежилое помещение	-2	1	5.8	МХМТС	5.8	2.40
33.01.01.2225K	Нежилое помещение	-2	1	5.8	МХМТС	5.8	2.40
33.01.01.2226K	Нежилое помещение	-2	1	6.4	МХМТС	6.4	2.40
33.01.01.2227K	Нежилое помещение	-2	1	5.8	МХМТС	5.8	2.40
33.01.01.2228K	Нежилое помещение	-2	1	6.1	МХМТС	6.1	2.40
33.01.01.2229K	Нежилое помещение	-2	1	5.8	МХМТС	5.8	2.40
33.01.01.2230K	Нежилое помещение	-2	1	6.6	МХМТС	6.6	2.40
33.01.01.2231K	Нежилое помещение	-2	1	6.5	МХМТС	6.5	2.40
33.01.01.2232K	Нежилое помещение	-2	1	6.5	МХМТС	6.5	2.40
33.01.01.2233K	Нежилое помещение	-2	1	6.5	МХМТС	6.5	2.40

33.01.01.2234K	Нежилое помещение	-2	1	6.5	МХМТС	6.5	2.40
33.01.01.2235K	Нежилое помещение	-2	1	5.7	МХМТС	5.7	2.40
33.01.01.2236K	Нежилое помещение	-2	1	5.6	МХМТС	5.6	2.40
33.01.01.2237K	Нежилое помещение	-2	1	5.6	МХМТС	5.6	2.40

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования 16.1.1

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения		Назначение помещения	Площадь (кв.м)
1	Лифтовый холл	-2 этаж		место общего пользования	80.4
2	Лестничная клетка	-2 этаж		место общего пользования	17.2
3	Коридор	-2 этаж		место общего пользования	21.8
4	Проход	-2 этаж		место общего пользования	29.6
5	Проход	-2 этаж		место общего пользования	16.4
6	Коридор	-2 этаж		место общего пользования	13.7
7	Проход	-2 этаж		место общего пользования	11.4
8	Проход	-2 этаж		место общего пользования	33.6
9	Лифтовый холл	-2 этаж		место общего пользования	97.7
10	Лестничная клетка	-2 этаж		место общего пользования	17.2
11	Проход	-2 этаж		место общего пользования	37
12	Проход	-2 этаж		место общего пользования	39.9
13	Лифтовый холл	-2 этаж		место общего пользования	104
14	Лестничная клетка	-2 этаж		место общего пользования	17.2
15	Проход	-2 этаж		место общего пользования	12.3
16	Проход	-2 этаж		место общего пользования	36.4
17	Проход	-2 этаж		место общего пользования	11.7
18	Лифтовый холл	-2 этаж		место общего пользования	54.5
19	Лестничная клетка	-2 этаж		место общего пользования	17
20	Проход	-2 этаж		место общего пользования	48.4
21	Лифтовый холл	-2 этаж		место общего пользования	29.8
22	Лестничная клетка	-2 этаж		место общего пользования	13.9
23	Проход	-2 этаж		место общего пользования	60.9
24	Проход	-2 этаж		место общего пользования	47
25	Лифтовый холл	-2 этаж		место общего пользования	41.8
26	Лестничная клетка	-2 этаж		место общего пользования	13.9
27	Коридор	-2 этаж		место общего пользования	10.6
28	Проход	-2 этаж		место общего пользования	42.2
29	Лифтовый холл	-2 этаж		место общего пользования	47.2
30	Лестничная клетка	-2 этаж		место общего пользования	13.8
31	Проход	-2 этаж		место общего пользования	40.8
32	Лифтовый холл	-2 этаж		место общего пользования	68
33	Лестничная клетка	-2 этаж		место общего пользования	14.2
34	Проход	-2 этаж		место общего пользования	35
35	Проход	-2 этаж		место общего пользования	40.3

36	Лифтовый холл	-2 этаж	место общего пользования	43.5
37	Лестничная клетка	-2 этаж	место общего пользования	14.2
38	Проход	-2 этаж	место общего пользования	36.5
39	Проход	-2 этаж	место общего пользования	19.6
40	Проход	-2 этаж	место общего пользования	33.8
41	Лифтовый холл	-2 этаж	место общего пользования	25.6
42	Лестничная клетка	-2 этаж	место общего пользования	13.7
43	Проход	-2 этаж	место общего пользования	31.2
44	Лифтовый холл	-2 этаж	место общего пользования	30.6
45	Лестничная клетка	-2 этаж	место общего пользования	13.8
46	Проход	-2 этаж	место общего пользования	43.3
47	Венткамера Парковка	-2 этаж	техническое помещение	52.8
48	Венткамера Жилья	-2 этаж	техническое помещение	78.6
49	КНС	-2 этаж	техническое помещение	22.4
50	Венткамера Жилье	-2 этаж	техническое помещение	71.6
51	Венткамера парковки	-2 этаж	техническое помещение	57.6
52	Венткамера Жилье	-2 этаж	техническое помещение	79.5
53	Венткамера Жилье	-2 этаж	техническое помещение	50.3
54	Венткамера Жилье	-2 этаж	техническое помещение	38.2
55	Венткамера Жилье	-2 этаж	техническое помещение	29.1
56	Венткамера Жилье	-2 этаж	техническое помещение	36
57	Венткамера Жилье	-2 этаж	техническое помещение	29.5
58	Венткамера Жилье	-2 этаж	техническое помещение	24.1
59	Венткамера Жилье	-2 этаж	техническое помещение	29.5
60	Помещение хранения автомобилей (пожарная часть 5)	-2 этаж	место общего пользования	1737.8
61	Помещение хранения автомобилей (пожарная часть 6)	-2 этаж	место общего пользования	1329.8
62	Помещение хранения автомобилей (пожарная часть 7)	-2 этаж	место общего пользования	2836.5
63	Помещение хранения автомобилей (пожарная часть 8)	-2 этаж	место общего пользования	1439.8
64	ПУИ	-2 этаж	техническое помещение	9.1
65	ПУИ	-2 этаж	техническое помещение	7.4
66	ПУИ	-2 этаж	техническое помещение	6.7
67	Лифтовый холл	-1 этаж	место общего пользования	33
68	Лестничная клетка	-1 этаж	место общего пользования	17.2
69	Проход	-1 этаж	место общего пользования	16.8
70	Проход	-1 этаж	место общего пользования	7.1
71	Лифтовый холл	-1 этаж	место общего пользования	103.9
72	Лестничная клетка	-1 этаж	место общего пользования	17.2
73	Проход	-1 этаж	место общего пользования	33.5
74	Лифтовый холл	-1 этаж	место общего пользования	95.8
75	Лифтовый холл	-1 этаж	место общего пользования	17.2
76	Проход	-1 этаж	место общего пользования	10.9
77	Проход	-1 этаж	место общего пользования	35.8
78	Лифтовый холл	-1 этаж	место общего пользования	52.9

79	Лестничная клетка	-1 этаж	место общего пользования	17
80	Проход	-1 этаж	место общего пользования	20.3
81	Проход	-1 этаж	место общего пользования	41.2
82	Лифтовый холл	-1 этаж	место общего пользования	28
83	Лестничная клетка	-1 этаж	место общего пользования	13.9
84	Лифтовый холл	-1 этаж	место общего пользования	42.6
85	Лестничная клетка	-1 этаж	место общего пользования	13.9
86	Коридор	-1 этаж	место общего пользования	14.1
87	Проход	-1 этаж	место общего пользования	43.9
88	Лестничная клетка	-1 этаж	место общего пользования	13.8
89	Лифтовый холл	-1 этаж	место общего пользования	48.5
90	Лифтовый холл	-1 этаж	место общего пользования	64.9
91	Лестничная клетка	-1 этаж	место общего пользования	14.2
92	Проход	-1 этаж	место общего пользования	12.8
93	Лифтовый холл	-1 этаж	место общего пользования	41.9
94	Лестничная клетка	-1 этаж	место общего пользования	14.2
95	Лифтовый холл	-1 этаж	место общего пользования	25.6
96	Лестничная клетка	-1 этаж	место общего пользования	13.7
97	Проход	-1 этаж	место общего пользования	46.7
98	Лифтовый холл	-1 этаж	место общего пользования	30.6
99	Лестничная клетка	-1 этаж	место общего пользования	13.8
100	Проход	-1 этаж	место общего пользования	36
101	ГРЩ 1	-1 этаж	техническое помещение	25.4
102	РУ	-1 этаж	техническое помещение	19.2
103	Тех. помещение РУ	-1 этаж	техническое помещение	14.1
104	РУ	-1 этаж	техническое помещение	16.8
105	ТП	-1 этаж	техническое помещение	18.2
106	ТП	-1 этаж	техническое помещение	17.2
107	Помещение СС	-1 этаж	техническое помещение	12.4
108	Электрощитовая Корпус 1	-1 этаж	техническое помещение	26.4
109	Тех. помещение мойки колес	-1 этаж	техническое помещение	86.8
110	Венткамера Жилье	-1 этаж	техническое помещение	93
111	Помещение СС	-1 этаж	техническое помещение	20.6
112	Электрощитовая К2	-1 этаж	техническое помещение	31.4
113	Электрощитовая автостоянки	-1 этаж	техническое помещение	24.3
114	Венткамера Жилье	-1 этаж	техническое помещение	38
115	Форкамера	-1 этаж	техническое помещение	11.7
116	Венткамера Парковка	-1 этаж	техническое помещение	36.4
117	Венткамера Парковка	-1 этаж	техническое помещение	72.5
118	ТП	-1 этаж	техническое помещение	19.6
119	РУ	-1 этаж	техническое помещение	14.9
120	РУ	-1 этаж	техническое помещение	12.1
121	Тех. помещение РУ	-1 этаж	техническое помещение	14.1

122	ТП	-1 этаж	техническое помещение	17.3
123	ГРЩ 2	-1 этаж	техническое помещение	21.6
124	Помещение СС	-1 этаж	техническое помещение	21.8
125	Электрощитовая К3	-1 этаж	техническое помещение	26.8
126	Венткамера Жилье	-1 этаж	техническое помещение	92.8
127	Венткамера Жилье	-1 этаж	техническое помещение	49.2
128	Венткамера Парковка	-1 этаж	техническое помещение	57
129	Форкамера	-1 этаж	техническое помещение	16.2
130	Венткамера Жилье	-1 этаж	техническое помещение	57.4
131	Электрощитовая К4 (секции 1 и 2)	-1 этаж	техническое помещение	24.3
132	Помещение СС	-1 этаж	техническое помещение	22
133	Тамбур насосной пожаротушения	-1 этаж	техническое помещение	4.4
134	Насосная пожаротушения и хозпитьевая	-1 этаж	техническое помещение	151.5
135	Венткамера Жилье	-1 этаж	техническое помещение	28.4
136	Венткамера Жилье	-1 этаж	техническое помещение	28.3
137	Электрощитовая К4 (секции 3 и 4)	-1 этаж	техническое помещение	31.2
138	Электрощитовая К5 (секции 1 и 2)	-1 этаж	техническое помещение	29.1
139	Венткамера Жилье	-1 этаж	техническое помещение	28.8
140	Тамбур помещения ИТП	-1 этаж	техническое помещение	2.7
141	ИТП	-1 этаж	техническое помещение	402
142	Венткамера Жилье	-1 этаж	техническое помещение	29.7
143	Венткамера Жилье	-1 этаж	место общего пользования	26.7
144	Электрощитовая К5 (секции 3 и 4)	-1 этаж	место общего пользования	23.6
145	Помещение СС	-1 этаж	место общего пользования	17.9
146	Венткамера Парковка	-1 этаж	место общего пользования	54.6
147	Венткамера Жилье	-1 этаж	место общего пользования	29.8
148	Помещение хранения автомобилей (пожарная часть 1)	-1 этаж	место общего пользования	620.6
149	Помещение хранения автомобилей (пожарная часть 1)	-1 этаж	место общего пользования	907.2
150	Помещение хранения автомобилей (пожарная часть 2)	-1 этаж	место общего пользования	1171.8
151	Помещение хранения автомобилей (пожарная часть 3)	-1 этаж	место общего пользования	2729.8
152	Помещение хранения автомобилей (пожарная часть 4)	-1 этаж	место общего пользования	1420.2
153	ПУИ	-1 этаж	техническое помещение	7
154	Помещение охраны	-1 этаж	техническое помещение	33.5
155	Помещение приема пищи	-1 этаж	техническое помещение	10.6
156	Раздевалка мужская	-1 этаж	техническое помещение	26.1
157	Раздевалка женская	-1 этаж	техническое помещение	18.3
158	ПУИ	-1 этаж	техническое помещение	8.4
159	Пом. хранения уборочной машины	-1 этаж	техническое помещение	22.2
160	Помещение консьержа	-1 этаж	техническое помещение	12.3
161	Коридор	-1 этаж	техническое помещение	8.3
162	ПУИ	-1 этаж	техническое помещение	6.2
163	Помещение консьержа	-1 этаж	техническое помещение	22
164	Складское помещение	-1 этаж	техническое помещение	37.7

165	ПУИ	-1 этаж	техническое помещение	9
166	Помещение консьержа	-1 этаж	техническое помещение	19.7
167	ПУИ	-1 этаж	техническое помещение	5.9
168	Вестибюль	1 этаж	место общего пользования	47.1
169	Тамбур	1 этаж	место общего пользования	10
170	ПУИ	1 этаж	место общего пользования	2.8
171	Тамбур	1 этаж	место общего пользования	20.4
172	Загрузочная	1 этаж	место общего пользования	7.7
173	Лестничная клетка	1 этаж	место общего пользования	20.5
174	Лестничная клетка	1 этаж	место общего пользования	3.6
175	С/у для МГН	1 этаж	место общего пользования	4.8
176	Помещение временного хранения отходов	1 этаж	техническое помещение	6.5
177	Лифтовый холл	2 этаж	место общего пользования	13.7
178	Лестничная клетка	2 этаж	место общего пользования	17.7
179	ПУИ	2 этаж	место общего пользования	5.1
180	Коридор	2 этаж	место общего пользования	37.1
181	Лифтовый холл	3 этаж	место общего пользования	13.7
182	Лестничная клетка	3 этаж	место общего пользования	17.7
183	ПУИ	3 этаж	место общего пользования	5.1
184	Коридор	3 этаж	место общего пользования	37.1
185	Лифтовый холл	4 этаж	место общего пользования	13.7
186	Лестничная клетка	4 этаж	место общего пользования	17.7
187	ПУИ	4 этаж	место общего пользования	5.1
188	Коридор	4 этаж	место общего пользования	37.1
189	Лифтовый холл	5 этаж	место общего пользования	13.7
190	Лестничная клетка	5 этаж	место общего пользования	17.7
191	ПУИ	5 этаж	место общего пользования	5.1
192	Коридор	5 этаж	место общего пользования	37.1
193	Лифтовый холл	6 этаж	место общего пользования	13.7
194	Лестничная клетка	6 этаж	место общего пользования	17.7
195	ПУИ	6 этаж	место общего пользования	5.1
196	Коридор	6 этаж	место общего пользования	37.1
197	Лифтовый холл	7 этаж	место общего пользования	13.7
198	Лестничная клетка	7 этаж	место общего пользования	17.7
199	ПУИ	7 этаж	место общего пользования	5.1
200	Коридор	7 этаж	место общего пользования	37.1
201	Лифтовый холл	8 этаж	место общего пользования	13.7
202	Лестничная клетка	8 этаж	место общего пользования	17.7
203	ПУИ	8 этаж	место общего пользования	5.1
204	Коридор	8 этаж	место общего пользования	37.1
205	Лифтовый холл	9 этаж	место общего пользования	13.7
206	Лестничная клетка	9 этаж	место общего пользования	17.7
207	ПУИ	9 этаж	место общего пользования	5.1

251	ПУИ	20 этаж	место общего пользования	5.1
252	Коридор	20 этаж	место общего пользования	37.1
253	Лифтовый холл	21 этаж	место общего пользования	13.7
254	Лестничная клетка	21 этаж	место общего пользования	17.7
255	ПУИ	21 этаж	место общего пользования	5.1
256	Коридор	21 этаж	место общего пользования	7.5
257	Коридор	21 этаж	место общего пользования	17.9

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	
---	--------	--

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
1	Корпус 1	Лифт, 3 шт.	Вертикальный транспорт
2	Корпус 2	Лифт, 3 шт.	Вертикальный транспорт
3	Корпус 3	Лифт, 3 шт.	Вертикальный транспорт
4	Корпус 4	Лифт, 8 шт.	Вертикальный транспорт
5	Корпус 5	Лифт, 8 шт.	Вертикальный транспорт
6	Общая подземная часть (-1 этаж)	ТП-1	Электроснабжение
7	Общая подземная часть (-1 этаж)	ТП-2	Электроснабжение
8	Общая подземная часть (-1 этаж)	ГРЩ1	Электроснабжение
9	Общая подземная часть (-1 этаж)	ВРУ-1	Электроснабжение
10	Общая подземная часть (-1 этаж)	ВРУ-5.1	Электроснабжение
11	Общая подземная часть (-1 этаж)	РУ-5.2	Электроснабжение
12	Общая подземная часть (-1 этаж)	ВРУ-5Б	Электроснабжение
13	Общая подземная часть (-1 этаж)	ВРУ-1.1П.ППУ	Электроснабжение
14	Общая подземная часть (-1 этаж)	ВРУ-1.1П	Электроснабжение
15	Общая подземная часть (-1 этаж)	ВРУ-Ресторан1	Электроснабжение
16	Общая подземная часть (-1 этаж)	ВРУ-Супермаркет	Электроснабжение
17	Общая подземная часть (-1 этаж)	ВРУ-Магазин1	Электроснабжение
18	Общая подземная часть (-1 этаж)	ВРУ-ИТП	Электроснабжение

19	Общая подземная часть (-1 этаж)	ГРЩ2	Электроснабжение
20	Общая подземная часть (-1 этаж)	ВРУ2	Электроснабжение
21	Общая подземная часть (-1 этаж)	ВРУ4.1	Электроснабжение
22	Общая подземная часть (-1 этаж)	ВРУ4.2	Электроснабжение
23	Общая подземная часть (-1 этаж)	ВРУ3	Электроснабжение
24	Общая подземная часть (-1 этаж)	ВРУ-4Б	Электроснабжение
25	Общая подземная часть (-1 этаж)	ВРУ-Ресторан2	Электроснабжение
26	Общая подземная часть (-1 этаж)	ВРУ-Магазин2	Электроснабжение
27	Общая подземная часть (-1 этаж)	ВРУ-НС(хоз.пит)	Электроснабжение
28	Общая подземная часть (-1 этаж)	ВРУ-НС(ПТ)	Электроснабжение
	Общая подземная часть (-1 этаж)	Насосная пожаротушения и хозпитываемая	Водоснабжение и пожаротушение
29	Общая подземная часть (-1 этаж)	Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
30	Общая подземная часть (-1 этаж)	Система горячего хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
31	Общая подземная часть (-1 этаж)	Система противопожарного водоснабжения	Водоснабжение
32	Общая подземная часть (-1 этаж)	Система хозяйственно-бытового водоотведения	Водоотведение
33	Общая подземная часть (-1 этаж)	Система дождевого водоотведения	Водоотведение
34	Общая подземная часть (-1 этаж)	Система дренажного водоотведения	Водоотведение
35	Общая подземная часть (-1 этаж)	ИТП	Теплоснабжение
36	Общая подземная часть (-1 этаж)	Система отопления, вентиляции и кондиционирования*	Отопление, вентиляция и кондиционирование
37	Общая подземная часть (-1 этаж)	Сети связи, в том числе система противопожарной защиты	Интернет, телефон, радификация, видеонаблюдение, автоматизация, диспетчеризация, оповещение, пожарная сигнализация, контроль управления доступом, домофон
38	Корпус 2 (1 этаж)	Диспетчерская	Управление системами

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2021 г.

17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2022 г.
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2022 г.
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2023 г.
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2023 г.
17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты»	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 31.08.2024
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 31.12.2024
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 4 633 000 000,00 руб.
18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		

19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Счета эскроу
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Публичное акционерное общество
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: БАНК ВТБ
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: 7702070139
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет: Организационно-правовая форма: Публичное акционерное общество
		Наименование банка: БАНК ВТБ
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке: Номер расчетного счета: 40702810606800002578
		Корреспондентский счет: 30101810700000000187
		БИК: 044525187
		ИНН: 7702070139
		КПП: 783501001
		ОГРН: 1027739609391
		ОКПО: 00032520
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Счет эскроу
19.6 О целевом кредите (целевом займе)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: Публичное акционерное общество
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: БАНК ВТБ
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: 7702070139

	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: 4 568 898 575,55 руб.
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: 1 981 747 721,98 руб.
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: 2 587 150 853,57 руб.
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): 31.01.2024
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 95
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 133
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 327
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:

	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 10 077,3 м2
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 1 721,8 м2
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 4 744,6 м2
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 3 978 942 703 руб.
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 275 191 913 руб.

	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 844 401 026 руб.
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.

20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: Договор займа
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: Акционерное общество
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: СК ДОНСТРОЙ
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: 7727162286
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: 4 493 181,64 руб.
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: 31.12.2024
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
20.1 (2) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: Договор займа
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: Акционерное общество
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: СК ДОНСТРОЙ
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: 7727162286

	20.1.5	Сумма привлеченных средств: 1 141 110,00 руб.
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: 31.12.2024
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: 3 000 000,00 руб.
22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и основной суммы долга по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору		

22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства стандартного жилья, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ, «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору

22.1.1

Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
Нет

23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте

23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	<p>Иная информация о проекте:</p> <p>1.Извещение о начале строительства в Мосгосстройнадзор направлено 04.02.2021.2.Так как застройщиком заключено 1 кредитное соглашение на весь Объект в целом без разбивки на этапы кредитные показатели в Разделе 19.6 разбиты в связи со спецификой заполнения проектной декларации.Лимит кредитования на весь Объект-12 412 112 403,00 руб.3.Раздел 3.5.1.не заполняется в связи с тем, что согласия на раскрытие персональных данных физическими лицами не представлены 4.1 В соответствии со сноской «64» Приказа Минстроя России от 20.12.2016 N 996/пр (в ред.Приказа Минстроя России от 22.03.2021 № 167/пр) в Разделе 15.2 проектной декларации застройщиком указана площадь жилых помещений без применения понижающего коэффициента, так как данный показатель содержится в проектной документации и разрешительной документации на Объект.В качестве дополнительной информации, Раздел 24 проектной декларации содержит информацию (в виде PDF-файла) о жилых помещениях, отраженных в Разделе 15.2, с площадью с применением понижающего коэффициента.Общая площадь жилых помещений с применением понижающего коэффициента 10 388,2 м2.4.2 в соответствии с проектной документацией в Разделе 15.3 проектной декларации приведено 604 машиноместа (в том числе 48 зависимых машиномест) общей площадью 8323,1 кв.м.Однако, при подсчете общего количества машиномест ЕИСЖС автоматически исключает зависимые машиноместа из общего количества.Таким образом, система некорректно отображает информацию в Разделе 15.1.В связи с чем, в разделе 24 ПД отражена информация о машиноместах в соответствии с проектной и разрешительной документацией, с указанием общего количества и площади машиномест в Объекте.В разделе 15.1 просим считать верным количество машиномест-604.4.3 С вышеизложенной информацией Раздела 24 ПД можно ознакомиться в общем доступе ЕИСЖС в Разделе "Прочие документы".В проектной документации на Объект не предусмотрены квартиры на двух и более этажах.В проектной документации на Объект не предусмотрены нежилые помещения на двух и более этажах.5.Застройщиком заключено два договора займа.В пункте 20.1.5.по каждому из договоров указана сумма привлеченных денежных средств застройщиком на дату 28.02.2022 г.Сумма, выделенная на объект № 1, по договору займа №1, составляет 36 810 000,00 руб.Общая сумма договора займа-100 000 000,00 руб.Сумма, выделенная на объект № 1, по договору займа №2, составляет 1 472 400,00 руб.Общая сумма договора займа-4 000 000,00 руб</p>
--------------------------------	--------	--

Объект №2

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Государственное бюджетное учреждение субъекта Российской Федерации
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: Московский городской трест геолого-геодезических и картографических работ
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7714972558
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: ИТПИ
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7725802974
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: Проектное бюро АПЕКС
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:

	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7725825428
10.3 (2) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: Ф-метрикс
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7734402034
10.3 (3) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: Макспроект
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7726641448
10.3 (4) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Государственное автономное учреждение субъекта Российской Федерации
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: НИАЦ
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7710917860
10.3 (5) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: ЭПИР
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:

	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7721763139
10.3 (6) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: Мегаполис-Ландшафт
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7743231949
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 31.12.2020
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 77-2-1-3-000176-2021 (Дело 2649-МЭ/20)
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: Московская негосударственная экспертиза строительных проектов
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 7710879653
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 13.01.2021
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 77-2-1-3-000601-2021 (дело 2649-МЭ/20)
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: Московская негосударственная экспертиза строительных проектов

	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 7710879653
10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 29.12.2021
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 77-1-1-3-085223-2021
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Государственное автономное учреждение субъекта Российской Федерации
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: Московская государственная экспертиза
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 7710709394
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): Остров. Квартал 1
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: Общество с ограниченной ответственностью
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: АНТ ЯПЫ
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: 7709602209
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 77-212000-019361-2021

	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 26.01.2021
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 26.01.2024
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Комитет государственного строительного надзора города Москвы (МОСГОССТРОЙНАДЗОР)
11.1 (2) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: Разрешение на строительство Мневники
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 26.01.2021
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 26.01.2024
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Комитет государственного строительного надзора города Москвы (МОСГОССТРОЙНАДЗОР)
11.1 (3) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 77-212000-019361-2021
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 26.01.2021
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 26.01.2024
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Комитет государственного строительного надзора города Москвы (МОСГОССТРОЙНАДЗОР)
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: Право аренды
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор аренды земельного участка
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: И-08-002043
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 14.12.2020
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: 22.12.2020

	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 22.12.2026
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: Публичный собственник
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок: Неразграниченная собственность
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком: Департамент городского имущества города Москвы
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 77:08:0014001:2182
	12.3.2	Площадь земельного участка: 23 814,00 м²
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: Имеются
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: Отсутствуют
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: Отсутствуют
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: Имеются
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: 67
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: 0
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: 5

	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: Детские площадки расположены на внутриворотовой территории
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: 1
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: Спортивная площадка расположена на внутриворотовой территории в южной части
	13.1.3.3.1	Количество сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов: 25
	13.1.3.3.2	Расположение и описание сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов: Малые архитектурные формы расположены на внутриворотовой территории: приподнятая беседка, навес над детской площадкой, опора-пергола для вьющихся растений, скамья-волна, капля. Диваны, радиусные скамьи, зеркальный арт-объект 1 - кольца, зеркальный арт-объект 2 - шары
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: 2
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: Площадки сбора ТБО расположены в границах земельного участка, вне внутриворотовой территории. Общее количество контейнеров для сбора мусора - 8
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Тротуары отделены от проезжей части бортовым бетонным камнем, островки газонов, расположенные в пешеходных зонах отделены от пешеходного покрытия бортовым бетонным камнем, уложенным в одном уровне с тротуаром. В местах свободных от площадок и тротуаров предусматривается газон, кустарники и деревья. Липа европейская, клён фримана, клён остролистный, черёмуха Маака, сосна обыкновенная, ель обыкновенная
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): Имеются
	13.1.6.2	Наличие пандуса: Отсутствует
	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Территория выполнена таким образом, чтобы элементы конструкций благоустройства не создавали перепада высот. Продольный уклон пути движения, по которому возможен проезд инвалидов на креслах-колясках, не превышает 5%. В местах пересечения пешеходных путей с проезжей частью улиц и дорог высота бортовых камней тротуара не менее 2,5см и не превышает 4 см. Съезды с тротуаров имеют уклон не более 1:12. Разница отметок покрытия перед доступными входными группами и уровнем чистого пола помещений не превышает 0,014 м
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Участок имеет наружное искусственное освещение. Среднее значение нормируемой освещенности проездов внутри жилого квартала не менее 15 Лк, парковок не менее 6 Лк соответственно. Среднее значение нормируемой освещенности спортивных и детских площадок не менее 10Лк. ТУ не требуется
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: Малые архитектурные формы расположены на внутриворотовой территории: приподнятая беседка, навес над детской площадкой, опора-пергола для вьющихся растений, скамья-волна, капля. Диваны, радиусные скамьи, зеркальный арт-объект 1 - кольца, зеркальный арт-объект 2 - шары

13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 18.68 м
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 82.5 м
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: Не установлено градостроительным регламентом
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: горячее водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: МОСКОВСКАЯ ОБЪЕДИНЕННАЯ ЭНЕРГЕТИЧЕСКАЯ КОМПАНИЯ
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7720518494
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 08.07.2020
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: Б/н
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 08.07.2025
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: МОСКОВСКАЯ ОБЪЕДИНЕННАЯ ЭНЕРГЕТИЧЕСКАЯ КОМПАНИЯ
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7720518494
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 08.07.2020

	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: Т-УП1-01-151116/1
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 08.07.2025
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Государственное унитарное предприятие субъекта Российской Федерации
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: МОСВОДОСТОК
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7705013033
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 29.07.2020
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 453/15
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 29.07.2023
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: МОСВОДОКАНАЛ
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7701984274
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 05.06.2020
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 5497 ДП-В
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Бессрочные технические условия подключения
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение

14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Объединенная энергетическая компания
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7720522853
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 30.09.2020
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 99711-01-ТУ
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Бессрочные технические условия подключения
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (6) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: МОСВОДОКАНАЛ
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7701984274
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 09.07.2020
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 15497ДП-К
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 09.01.2022
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 13 229 415,01 руб.
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Устройства сети связи
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество

	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Московская городская телефонная сеть
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7710016640
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Диспетчеризация лифтов
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Мослифт
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7714941510
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Оповещение о пожаре на «Пульт 01»
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Корпорация ИнформТелеСеть
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7702584039
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Передача данных и доступа в интернет
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Московская городская телефонная сеть
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7710016640
14.2 (5) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводная телефонная связь
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Московская городская телефонная сеть

	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7710016640
14.2 (6) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводное радиовещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Корпорация ИнформТелеСеть
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7702584039
14.2 (7) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводное телевизионное вещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Московская городская телефонная сеть
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7710016640
14.2 (8) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Домофонизация
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Корпорация ИнформТелеСеть
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7702584039
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения		
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 73
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 2
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 0

		15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 2				
15.2 О характеристиках жилых помещений		15.2.1					
Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
33.01.02.001	Квартира	2	1	79.2	1	30.4	3.23
33.01.02.002	Квартира	2	1	101.1	1	35.5	3.23
33.01.02.003	Квартира	2	1	100.7	2	34.9	3.23
33.01.02.004	Квартира	2	1	77.2	1	29.6	3.23
33.01.02.005	Квартира	2	1	92.4	1	49.1	3.23
33.01.02.006	Квартира	2	1	104.7	1	53.2	3.23
33.01.02.007	Квартира	3	1	77.9	1	30.4	3.23
33.01.02.008	Квартира	3	1	99.9	1	35.5	3.23
33.01.02.009	Квартира	3	1	99.3	2	34.8	3.23
33.01.02.010	Квартира	3	1	76.0	1	29.6	3.23
33.01.02.011	Квартира	3	1	91.0	1	49.1	3.23
33.01.02.012	Квартира	3	1	103.4	1	53.2	3.23
33.01.02.014	Квартира	4	1	77.9	1	30.4	3.23
33.01.02.015	Квартира	4	1	99.9	1	35.5	3.23
33.01.02.016	Квартира	4	1	99.3	2	34.8	3.23
33.01.02.017	Квартира	4	1	76.0	1	29.6	3.23
33.01.02.018	Квартира	4	1	91.0	1	49.1	3.23
33.01.02.019	Квартира	4	1	103.4	1	53.2	3.23
33.01.02.020	Квартира	5	1	77.9	1	30.4	3.23
33.01.02.021	Квартира	5	1	99.9	1	35.5	3.23
33.01.02.022	Квартира	5	1	99.3	2	34.8	3.23
33.01.02.023	Квартира	5	1	76.0	1	29.6	3.23
33.01.02.024	Квартира	5	1	91.0	1	49.1	3.23
33.01.02.025	Квартира	5	1	103.4	1	53.2	3.23
33.01.02.026	Квартира	6	1	77.9	1	30.4	3.23
33.01.02.027	Квартира	6	1	99.9	1	35.5	3.23
33.01.02.028	Квартира	6	1	99.3	2	34.8	3.23
33.01.02.029	Квартира	6	1	76.0	1	29.6	3.23
33.01.02.030	Квартира	6	1	91.0	1	49.1	3.23
33.01.02.031	Квартира	6	1	103.4	1	53.2	3.23
33.01.02.032	Квартира	7	1	77.9	1	30.4	3.23
33.01.02.033	Квартира	7	1	99.9	1	35.5	3.23
33.01.02.034	Квартира	7	1	99.3	2	34.8	3.23
33.01.02.035	Квартира	7	1	76.0	1	29.6	3.23
33.01.02.036	Квартира	7	1	91.0	1	49.1	3.23
33.01.02.037	Квартира	7	1	103.4	1	53.2	3.23
33.01.02.038	Квартира	8	1	77.9	1	30.4	3.23
33.01.02.039	Квартира	8	1	99.9	1	35.5	3.23
33.01.02.040	Квартира	8	1	99.3	2	34.8	3.23

33.01.02.041	Квартира	8	1	76.0	1	29.6	3.23
33.01.02.042	Квартира	8	1	91.0	1	49.1	3.23
33.01.02.043	Квартира	8	1	103.4	1	53.2	3.23
33.01.02.044	Квартира	9	1	77.9	1	30.4	3.23
33.01.02.045	Квартира	9	1	99.9	1	35.5	3.23
33.01.02.046	Квартира	9	1	99.3	2	34.8	3.23
33.01.02.047	Квартира	9	1	76.0	1	29.6	3.23
33.01.02.048	Квартира	9	1	91.0	1	49.1	3.23
33.01.02.049	Квартира	9	1	103.4	1	53.2	3.23
33.01.02.050	Квартира	10	1	77.9	1	30.4	3.23
33.01.02.051	Квартира	10	1	99.9	1	35.5	3.23
33.01.02.052	Квартира	10	1	99.3	2	34.8	3.23
33.01.02.053	Квартира	10	1	76.0	1	29.6	3.23
33.01.02.054	Квартира	10	1	91.0	1	49.1	3.23
33.01.02.055	Квартира	10	1	103.4	1	53.2	3.23
33.01.02.056	Квартира	11	1	77.9	1	30.4	3.23
33.01.02.057	Квартира	11	1	99.9	1	35.5	3.23
33.01.02.058	Квартира	11	1	99.3	2	34.8	3.23
33.01.02.059	Квартира	11	1	76.0	1	29.6	3.23
33.01.02.060	Квартира	11	1	91.0	1	49.1	3.23
33.01.02.061	Квартира	11	1	103.4	1	53.2	3.23
33.01.02.062	Квартира	12	1	77.9	1	30.4	3.23
33.01.02.063	Квартира	12	1	99.9	1	35.5	3.23
33.01.02.064	Квартира	12	1	99.3	2	34.8	3.23
33.01.02.065	Квартира	12	1	76.0	1	29.6	3.23
33.01.02.066	Квартира	12	1	91.0	1	49.1	3.23
33.01.02.067	Квартира	12	1	103.4	1	53.2	3.23
33.01.02.068	Квартира	13	1	77.9	1	30.4	3.23
33.01.02.069	Квартира	13	1	99.9	1	35.5	3.23
33.01.02.070	Квартира	13	1	99.3	2	34.8	3.23
33.01.02.071	Квартира	13	1	76.0	1	29.6	3.23
33.01.02.072	Квартира	13	1	91.0	1	49.1	3.23
33.01.02.073	Квартира	13	1	103.4	1	53.2	3.23
33.01.02.074	Квартира	15	1	551.1	5	299.9	4.25

15.3 О характеристиках нежилых помещений		15.3.1					
--	--	--------	--	--	--	--	--

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	
33.01.02.004Н	Нежилое помещение	1	1	66.8	БКТ	58.9	5.18
					ПУИ	5.4	
					С/у МГН	2.5	
33.01.02.005Н	Нежилое помещение	1	1	73.8	БКТ	65.1	5.18
					ПУИ	5.2	

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования

16.1.1

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (кв.м)
1	Тамбур	1 этаж	место общего пользования	8.7
2	Вестибюль	1 этаж	место общего пользования	193.5
3	Тамбур	1 этаж	место общего пользования	9.8
4	Колясочная	1 этаж	место общего пользования	8.8
5	С/у МГН	1 этаж	место общего пользования	6.3
6	ПУИ	1 этаж	место общего пользования	2.8
7	Лестничная клетка	1 этаж	место общего пользования	17
8	Лестничная клетка	1 этаж	место общего пользования	14.9
9	Тамбур	1 этаж	место общего пользования	12.6
10	Загрузочная	1 этаж	место общего пользования	5.5
11	Помещение временного хранения отходов	1 этаж	техническое помещение	5.5
12	Тамбур	1 этаж	техническое помещение	5.4
13	ПУИ	1 этаж	техническое помещение	4.5
14	С/у	1 этаж	техническое помещение	4.9
15	Коридор	1 этаж	техническое помещение	10.3
16	Помещение диспетчерской	1 этаж	техническое помещение	18.2
17	Офис для инженерной службы	1 этаж	техническое помещение	19.6
18	Офис для коменданта	1 этаж	техническое помещение	13.3
19	Лифтовый холл	2 этаж	место общего пользования	14
20	Лестничная клетка	2 этаж	место общего пользования	17.7
21	ПУИ	2 этаж	место общего пользования	2.9
22	Коридор	2 этаж	место общего пользования	39.9
23	Лифтовый холл	3 этаж	место общего пользования	14
24	Лестничная клетка	3 этаж	место общего пользования	17.7
25	ПУИ	3 этаж	место общего пользования	2.9
26	Коридор	3 этаж	место общего пользования	39.9
27	Лифтовый холл	4 этаж	место общего пользования	14
28	Лестничная клетка	4 этаж	место общего пользования	17.7
29	ПУИ	4 этаж	место общего пользования	2.9
30	Коридор	4 этаж	место общего пользования	39.9
31	Лифтовый холл	5 этаж	место общего пользования	14
32	Лестничная клетка	5 этаж	место общего пользования	17.7
33	ПУИ	5 этаж	место общего пользования	2.9
34	Коридор	5 этаж	место общего пользования	39.9
35	Лифтовый холл	6 этаж	место общего пользования	14
36	Лестничная клетка	6 этаж	место общего пользования	17.7
37	ПУИ	6 этаж	место общего пользования	2.9
38	Коридор	6 этаж	место общего пользования	39.9

39	Лифтовый холл	7 этаж	место общего пользования	14
40	Лестничная клетка	7 этаж	место общего пользования	17.7
41	ПУИ	7 этаж	место общего пользования	2.9
42	Коридор	7 этаж	место общего пользования	39.9
43	Лифтовый холл	8 этаж	место общего пользования	14
44	Лестничная клетка	8 этаж	место общего пользования	17.7
45	ПУИ	8 этаж	место общего пользования	2.9
46	Коридор	8 этаж	место общего пользования	39.9
47	Лифтовый холл	9 этаж	место общего пользования	14
48	Лестничная клетка	9 этаж	место общего пользования	17.7
49	ПУИ	9 этаж	место общего пользования	2.9
50	Коридор	9 этаж	место общего пользования	39.9
51	Лифтовый холл	10 этаж	место общего пользования	14
52	Лестничная клетка	10 этаж	место общего пользования	17.7
53	ПУИ	10 этаж	место общего пользования	2.9
54	Коридор	10 этаж	место общего пользования	39.9
55	Лифтовый холл	11 этаж	место общего пользования	14
56	Лестничная клетка	11 этаж	место общего пользования	17.7
57	ПУИ	11 этаж	место общего пользования	2.9
58	Коридор	11 этаж	место общего пользования	39.9
59	Лифтовый холл	12 этаж	место общего пользования	14
60	Лестничная клетка	12 этаж	место общего пользования	17.7
61	ПУИ	12 этаж	место общего пользования	2.9
62	Коридор	12 этаж	место общего пользования	39.9
63	Лифтовый холл	13 этаж	место общего пользования	14
64	Лестничная клетка	13 этаж	место общего пользования	17.7
65	ПУИ	13 этаж	место общего пользования	2.9
66	Коридор	13 этаж	место общего пользования	39.9
67	Лифтовый холл	14 этаж	место общего пользования	14
68	Лестничная клетка	14 этаж	место общего пользования	17.7
69	ПУИ	14 этаж	место общего пользования	2.9
70	Холл	14 этаж	место общего пользования	449.3
71	С/у	14 этаж	место общего пользования	3.7
72	ПУИ	14 этаж	место общего пользования	2.9
73	С/у МГН	14 этаж	место общего пользования	5.1
74	Терраса	14 этаж	место общего пользования	8.4
75	Терраса	14 этаж	место общего пользования	8.5
76	Терраса	14 этаж	место общего пользования	8.6
77	Терраса	14 этаж	место общего пользования	8.5
78	Лифтовый холл	15 этаж	место общего пользования	14
79	Лестничная клетка	15 этаж	место общего пользования	17.7
80	ПУИ	15 этаж	место общего пользования	2.9
81	Коридор	15 этаж	место общего пользования	17.9

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	
---	--------	--

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
1	Корпус 1	Лифт, 3 шт.	Вертикальный транспорт
2	Корпус 2	Лифт, 3 шт.	Вертикальный транспорт
3	Корпус 3	Лифт, 3 шт.	Вертикальный транспорт
4	Корпус 4	Лифт, 8 шт.	Вертикальный транспорт
5	Корпус 5	Лифт, 8 шт.	Вертикальный транспорт
6	Общая подземная часть (-1 этаж)	ТП-1	Электроснабжение
7	Общая подземная часть (-1 этаж)	ТП-2	Электроснабжение
8	Общая подземная часть (-1 этаж)	ГРЩ1	Электроснабжение
9	Общая подземная часть (-1 этаж)	ВРУ-1	Электроснабжение
10	Общая подземная часть (-1 этаж)	ВРУ-5.1	Электроснабжение
11	Общая подземная часть (-1 этаж)	РУ-5.2	Электроснабжение
12	Общая подземная часть (-1 этаж)	ВРУ-5Б	Электроснабжение
13	Общая подземная часть (-1 этаж)	ВРУ-1.1П.ППУ	Электроснабжение
14	Общая подземная часть (-1 этаж)	ВРУ-1.1П	Электроснабжение
15	Общая подземная часть (-1 этаж)	ВРУ-Ресторан1	Электроснабжение
16	Общая подземная часть (-1 этаж)	ВРУ-Супермаркет	Электроснабжение
17	Общая подземная часть (-1 этаж)	ВРУ-Магазин1	Электроснабжение
18	Общая подземная часть (-1 этаж)	ВРУ-ИТП	Электроснабжение
19	Общая подземная часть (-1 этаж)	ГРЩ2	Электроснабжение
20	Общая подземная часть (-1 этаж)	ВРУ2	Электроснабжение
21	Общая подземная часть (-1 этаж)	ВРУ4.1	Электроснабжение
22	Общая подземная часть (-1 этаж)	ВРУ4.2	Электроснабжение

23	Общая подземная часть (-1 этаж)	ВРУЗ	Электроснабжение
24	Общая подземная часть (-1 этаж)	ВРУ-4Б	Электроснабжение
25	Общая подземная часть (-1 этаж)	ВРУ-Ресторан2	Электроснабжение
26	Общая подземная часть (-1 этаж)	ВРУ-Магазин2	Электроснабжение
27	Общая подземная часть (-1 этаж)	ВРУ-НС(хоз.пит)	Электроснабжение
28	Общая подземная часть (-1 этаж)	ВРУ-НС(ПТ)	Электроснабжение
	Общая подземная часть (-1 этаж)	Насосная пожаротушения и хозпитьевая	Водоснабжение и пожаротушение
29	Общая подземная часть (-1 этаж)	Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
30	Общая подземная часть (-1 этаж)	Система горячего хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
31	Общая подземная часть (-1 этаж)	Система противопожарного водоснабжения	Водоснабжение
32	Общая подземная часть (-1 этаж)	Система хозяйственно-бытового водоотведения	Водоотведение
33	Общая подземная часть (-1 этаж)	Система дождевого водоотведения	Водоотведение
34	Общая подземная часть (-1 этаж)	Система дренажного водоотведения	Водоотведение
35	Общая подземная часть (-1 этаж)	ИТП	Теплоснабжение
36	Общая подземная часть (-1 этаж)	Система отопления, вентиляции и кондиционирования*	Отопление, вентиляция и кондиционирование
37	Общая подземная часть (-1 этаж)	Сети связи, в том числе система противопожарной защиты	Интернет, телефон, радиофикация, видеонаблюдение, автоматизация, диспетчеризация, оповещение, пожарная сигнализация, контроль управления доступом, домофон
38	Корпус 2 (1 этаж)	Диспетчерская	Управление системами

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2021 г.
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2022 г.
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2022 г.

17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2023 г.
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2023 г.
17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты»	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 31.08.2024
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 31.12.2024
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 2 235 000 000,00 руб.
18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Счета эскроу
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Публичное акционерное общество
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: БАНК ВТБ

	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: 7702070139
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет: Организационно-правовая форма: Публичное акционерное общество
		Наименование банка: БАНК ВТБ
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке: Номер расчетного счета: 40702810606800002578
		Корреспондентский счет: 30101810700000000187
		БИК: 044525187
		ИНН: 7702070139
		КПП: 783501001
		ОГРН: 1027739609391
		ОКПО: 00032520
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Счет эскроу
19.6 О целевом кредите (целевом займе)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: Публичное акционерное общество
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: БАНК ВТБ
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: 7702070139
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: 1 496 900 755,80 руб.
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: 649 276 759,77 руб.
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: 847 623 996,03 руб.
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): 31.01.2024

19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 67
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 2
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 6 464,2 м2
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2

19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 140,6 м2
19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
19.7.2.1.3	Машино-места:
19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
19.7.3.1.1	Жилые помещения:
19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 2 355 340 179 руб.
19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 41 506 400 руб.
19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
19.7.3.1.3	Машино-места:
19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.

	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: Договор займа
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: Акционерное общество
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: СК ДОНСТРОЙ
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: 7727162286
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: 1 472 093,74 руб.
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: 31.12.2024
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
20.1 (2) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: Договор займа
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: Акционерное общество
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: СК ДОНСТРОЙ
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: 7727162286
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: 373 860,00 руб.
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: 31.12.2024
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: 3 000 000,00 руб.

22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и основной суммы долга по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору

22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства стандартного жилья, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ, «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору

22.1.1

Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
Нет

23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте

23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	<p>Иная информация о проекте:</p> <p>1.Извещение о начале строительства в Мосгосстройнадзор направлено 04.02.2021.2.Так как застройщиком заключено 1 кредитное соглашение на весь Объект в целом без разбивки на этапы кредитные показатели в Разделе 19.6 разбиты в связи со спецификой заполнения проектной декларации.Лимит кредитования на весь Объект-12 412 112 403,00 руб.3.Раздел 3.5.1.не заполняется в связи с тем, что согласия на раскрытие персональных данных физическими лицами не представлены 4.1 В соответствии со сноской «64» Приказа Минстроя России от 20.12.2016 N 996/пр (в ред.Приказа Минстроя России от 22.03.2021 № 167/пр) в Разделе 15.2 проектной декларации застройщиком указана площадь жилых помещений без применения понижающего коэффициента, так как данный показатель содержится в проектной документации и разрешительной документации на Объект.В качестве дополнительной информации, Раздел 24 проектной декларации содержит информацию (в виде PDF-файла) о жилых помещениях, отраженных в Разделе 15.2, с площадью с применением понижающего коэффициента.Общая площадь жилых помещений с применением понижающего коэффициента 7 019,5 м2.4.2 С вышеизложенной информацией Раздела 24 ПД можно ознакомиться в общем доступе ЕИСЖ С в Разделе"Прочие документы".В проектной документации на Объект не предусмотрены квартиры на двух и более этажах.В проектной документации на Объект не предусмотрены нежилые помещения на двух и более этажах.5.Застройщиком заключено два договора займа.В пункте 20.1.5.по каждому из договоров указана сумма привлеченных денежных средств застройщиком на дату 28.02.2022 г.Сумма, выделенная на объект № 2, по договору займа №1, составляет 12 060 000,00 руб.Общая сумма договора займа-100 000 000,00 руб.Сумма, выделенная на объект № 2, по договору займа №2, составляет 482 400,00 руб.Общая сумма договора займа-4 000 000,00 руб</p>
--------------------------------	--------	---

Объект №3

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Государственное бюджетное учреждение субъекта Российской Федерации
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: Московский городской трест геолого-геодезических и картографических работ
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7714972558
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: ИТПИ
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7725802974
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: Проектное бюро АПЕКС
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:

	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7725825428
10.3 (2) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: Ф-метрикс
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7734402034
10.3 (3) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: Макспроект
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7726641448
10.3 (4) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Государственное автономное учреждение субъекта Российской Федерации
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: НИАЦ
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7710917860
10.3 (5) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: ЭПИР
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:

	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7721763139
10.3 (6) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: Мегаполис-Ландшафт
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7743231949
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 31.12.2020
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 77-2-1-3-000176-2021 (Дело 2649-МЭ/20)
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: Московская негосударственная экспертиза строительных проектов
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 7710879653
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 13.01.2021
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 77-2-1-3-000601-2021 (дело 2649-МЭ/20)
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: Московская негосударственная экспертиза строительных проектов

	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 7710879653
10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 29.12.2021
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 77-1-1-3-085223-2021
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Государственное автономное учреждение субъекта Российской Федерации
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: Московская государственная экспертиза
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 7710709394
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): Остров. Квартал 1
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: Общество с ограниченной ответственностью
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: АНТ ЯПЫ
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: 7709602209
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 77-212000-019361-2021

	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 26.01.2021
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 26.01.2024
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Комитет государственного строительного надзора города Москвы (МОСГОССТРОЙНАДЗОР)
11.1 (2) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: Разрешение на строительство Мневники
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 26.01.2021
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 26.01.2024
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Комитет государственного строительного надзора города Москвы (МОСГОССТРОЙНАДЗОР)
11.1 (3) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 77-212000-019361-2021
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 26.01.2021
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 26.01.2024
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Комитет государственного строительного надзора города Москвы (МОСГОССТРОЙНАДЗОР)
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: Право аренды
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор аренды земельного участка
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: И-08-002043
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 14.12.2020
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: 22.12.2020

	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 22.12.2026
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: Публичный собственник
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок: Неразграниченная собственность
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком: Департамент городского имущества города Москвы
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 77:08:0014001:2182
	12.3.2	Площадь земельного участка: 23 814,00 м²
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: Имеются
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: Отсутствуют
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: Отсутствуют
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: Имеются
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: 67
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: 0
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: 5

	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: Детские площадки расположены на внутридворовой территории
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: 1
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: Спортивная площадка расположена на внутридворовой территории в южной части
	13.1.3.3.1	Количество сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов: 25
	13.1.3.3.2	Расположение и описание сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов: Малые архитектурные формы расположены на внутридворовой территории: приподнятая беседка, навес над детской площадкой, опора-пергола для вьющихся растений, скамья-волна, капля. Диваны, радиусные скамьи, зеркальный арт-объект 1 - кольца, зеркальный арт-объект 2 - шары
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: 2
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: Площадки сбора ТБО расположены в границах земельного участка, вне внутридворовой территории. Общее количество контейнеров для сбора мусора - 8
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Тротуары отделены от проезжей части бортовым бетонным камнем, островки газонов, расположенные в пешеходных зонах отделены от пешеходного покрытия бортовым бетонным камнем, уложенным в одном уровне с тротуаром. В местах свободных от площадок и тротуаров предусматривается газон, кустарники и деревья. Липа европейская, клён фримана, клён остролистный, черёмуха Маака, сосна обыкновенная, ель обыкновенная
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): Имеются
	13.1.6.2	Наличие пандуса: Отсутствует
	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Территория выполнена таким образом, чтобы элементы конструкций благоустройства не создавали перепада высот. Продольный уклон пути движения, по которому возможен проезд инвалидов на креслах-колясках, не превышает 5%. В местах пересечения пешеходных путей с проезжей частью улиц и дорог высота бортовых камней тротуара не менее 2,5см и не превышает 4 см. Съезды с тротуаров имеют уклон не более 1:12. Разница отметок покрытия перед доступными входными группами и уровнем чистого пола помещений не превышает 0,014 м
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Участок имеет наружное искусственное освещение. Среднее значение нормируемой освещенности проездов внутри жилого квартала не менее 15 Лк, парковок не менее 6 Лк соответственно. Среднее значение нормируемой освещенности спортивных и детских площадок не менее 10Лк. ТУ не требуется
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: Малые архитектурные формы расположены на внутридворовой территории: приподнятая беседка, навес над детской площадкой, опора-пергола для вьющихся растений, скамья-волна, капля. Диваны, радиусные скамьи, зеркальный арт-объект 1 - кольца, зеркальный арт-объект 2 - шары

13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 5.8 м
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 82.5 м
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: Не установлено градостроительным регламентом
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: горячее водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: МОСКОВСКАЯ ОБЪЕДИНЕННАЯ ЭНЕРГЕТИЧЕСКАЯ КОМПАНИЯ
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7720518494
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 08.07.2020
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: Б/н
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 08.07.2025
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: МОСКОВСКАЯ ОБЪЕДИНЕННАЯ ЭНЕРГЕТИЧЕСКАЯ КОМПАНИЯ
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7720518494
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 08.07.2020

	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: Т-УП1-01-151116/1
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 08.07.2025
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Государственное унитарное предприятие субъекта Российской Федерации
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: МОСВОДОСТОК
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7705013033
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 29.07.2020
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 453/15
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 29.07.2023
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: МОСВОДОКАНАЛ
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7701984274
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 05.06.2020
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 5497 ДП-В
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Бессрочные технические условия подключения
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение

14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Объединенная энергетическая компания
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7720522853
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 30.09.2020
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 99711-01-ТУ
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Бессрочные технические условия подключения
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (6) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: МОСВОДОКАНАЛ
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7701984274
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 09.07.2020
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 15497ДП-К
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 09.01.2022
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 13 229 415,01 руб.
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Устройства сети связи
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество

	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Московская городская телефонная сеть
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7710016640
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Диспетчеризация лифтов
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Мослифт
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7714941510
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Оповещение о пожаре на «Пульт 01»
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Корпорация ИнформТелеСеть
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7702584039
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Передача данных и доступа в интернет
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Московская городская телефонная сеть
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7710016640
14.2 (5) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводная телефонная связь
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Московская городская телефонная сеть

	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7710016640
14.2 (6) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводное радиовещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Корпорация ИнформТелеСеть
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7702584039
14.2 (7) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводное телевизионное вещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Московская городская телефонная сеть
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7710016640
14.2 (8) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Домофонизация
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Корпорация ИнформТелеСеть
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7702584039
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения		
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 87
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 4
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 0

		15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 4				
15.2 О характеристиках жилых помещений		15.2.1					
Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
33.01.03.001	Квартира	2	1	86.4	2	36.1	3.23
33.01.03.002	Квартира	2	1	67.0	2	29.6	3.23
33.01.03.003	Квартира	2	1	85.7	1	45.8	3.23
33.01.03.004	Квартира	2	1	140.9	2	47.9	3.23
33.01.03.005	Квартира	2	1	151.9	2	56.8	3.23
33.01.03.006	Квартира	3	1	85.1	2	36.1	3.23
33.01.03.007	Квартира	3	1	65.7	2	29.6	3.23
33.01.03.008	Квартира	3	1	84.3	1	45.8	3.23
33.01.03.009	Квартира	3	1	139.2	2	47.9	3.23
33.01.03.010	Квартира	3	1	149.5	2	61.4	3.23
33.01.03.011	Квартира	4	1	85.1	2	36.1	3.23
33.01.03.012	Квартира	4	1	65.7	2	29.6	3.23
33.01.03.014	Квартира	4	1	84.3	1	45.8	3.23
33.01.03.015	Квартира	4	1	139.2	2	47.9	3.23
33.01.03.016	Квартира	4	1	149.5	2	61.4	3.23
33.01.03.017	Квартира	5	1	85.2	2	36.2	3.23
33.01.03.018	Квартира	5	1	65.8	2	29.6	3.23
33.01.03.019	Квартира	5	1	84.4	1	46	3.23
33.01.03.020	Квартира	5	1	135.0	2	47.7	3.23
33.01.03.021	Квартира	5	1	145.1	2	55.1	3.23
33.01.03.022	Квартира	6	1	85.2	2	36.2	3.23
33.01.03.023	Квартира	6	1	65.8	2	29.6	3.23
33.01.03.024	Квартира	6	1	84.4	1	46	3.23
33.01.03.025	Квартира	6	1	135.0	2	47.7	3.23
33.01.03.026	Квартира	6	1	145.1	2	55.1	3.23
33.01.03.027	Квартира	7	1	82.5	2	32.6	3.23
33.01.03.028	Квартира	7	1	65.8	2	29.6	3.23
33.01.03.029	Квартира	7	1	84.4	1	46	3.23
33.01.03.030	Квартира	7	1	139.3	2	48	3.23
33.01.03.031	Квартира	7	1	149.9	2	61.6	3.23
33.01.03.032	Квартира	8	1	82.5	2	32.6	3.23
33.01.03.033	Квартира	8	1	65.8	2	29.6	3.23
33.01.03.034	Квартира	8	1	84.4	1	46	3.23
33.01.03.035	Квартира	8	1	139.3	2	48	3.23
33.01.03.036	Квартира	8	1	149.9	2	61.6	3.23
33.01.03.037	Квартира	9	1	85.3	2	36.3	3.23
33.01.03.038	Квартира	9	1	66.1	2	29.8	3.23
33.01.03.039	Квартира	9	1	84.5	1	46.1	3.23
33.01.03.040	Квартира	9	1	134.5	2	41.5	3.23

33.01.03.041	Квартира	9	1	145.6	2	61.4	3.23
33.01.03.042	Квартира	10	1	85.3	2	36.3	3.23
33.01.03.043	Квартира	10	1	66.1	2	29.8	3.23
33.01.03.044	Квартира	10	1	84.5	1	46.1	3.23
33.01.03.045	Квартира	10	1	134.5	2	41.5	3.23
33.01.03.046	Квартира	10	1	145.6	2	61.4	3.23
33.01.03.047	Квартира	11	1	106.9	2	48	3.23
33.01.03.048	Квартира	11	1	131.1	1	65.7	3.23
33.01.03.049	Квартира	11	1	135.1	2	47.9	3.23
33.01.03.050	Квартира	11	1	145.1	2	55.1	3.23
33.01.03.051	Квартира	12	1	106.9	2	48	3.23
33.01.03.052	Квартира	12	1	131.1	1	65.7	3.23
33.01.03.053	Квартира	12	1	135.1	2	47.9	3.23
33.01.03.054	Квартира	12	1	145.1	2	55.1	3.23
33.01.03.055	Квартира	13	1	104.1	2	44.4	3.23
33.01.03.056	Квартира	13	1	131.1	1	65.7	3.23
33.01.03.057	Квартира	13	1	139.2	2	48.1	3.23
33.01.03.058	Квартира	13	1	150.0	2	61.7	3.23
33.01.03.059	Квартира	14	1	104.1	2	44.4	3.23
33.01.03.060	Квартира	14	1	131.1	1	65.7	3.23
33.01.03.061	Квартира	14	1	139.2	2	48.1	3.23
33.01.03.062	Квартира	14	1	150.0	2	61.7	3.23
33.01.03.063	Квартира	15	1	106.9	2	48	3.23
33.01.03.064	Квартира	15	1	130.9	1	65.6	3.23
33.01.03.065	Квартира	15	1	134.1	2	41.4	3.23
33.01.03.066	Квартира	15	1	145.6	2	61.4	3.23
33.01.03.067	Квартира	16	1	106.9	2	48	3.23
33.01.03.068	Квартира	16	1	130.9	1	65.6	3.23
33.01.03.069	Квартира	16	1	134.1	2	41.4	3.23
33.01.03.070	Квартира	16	1	145.6	2	61.4	3.23
33.01.03.071	Квартира	17	1	106.9	2	48	3.23
33.01.03.072	Квартира	17	1	131.1	1	65.7	3.23
33.01.03.073	Квартира	17	1	135.1	2	47.9	3.23
33.01.03.074	Квартира	17	1	145.1	2	55.1	3.23
33.01.03.075	Квартира	18	1	106.9	2	48	3.23
33.01.03.076	Квартира	18	1	131.1	1	65.7	3.23
33.01.03.077	Квартира	18	1	135.1	2	47.9	3.23
33.01.03.078	Квартира	18	1	145.1	2	55.1	3.23
33.01.03.079	Квартира	19	1	104.1	2	44.4	3.23
33.01.03.080	Квартира	19	1	131.1	1	65.7	3.23
33.01.03.081	Квартира	19	1	139.2	2	48.1	3.23
33.01.03.082	Квартира	19	1	150.0	2	61.7	3.23
33.01.03.083	Квартира	20	1	104.1	2	44.4	3.23

33.01.03.084	Квартира	20	1	131.1	1	65.7	3.23
33.01.03.085	Квартира	20	1	139.2	2	48.1	3.23
33.01.03.086	Квартира	20	1	150.0	2	61.7	3.23
33.01.03.087	Квартира	21	1	278.5	2	141.8	4.25
33.01.03.088	Квартира	21	1	268.1	3	75.8	4.25

15.3 О характеристиках нежилых помещений		15.3.1					
--	--	--------	--	--	--	--	--

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	
33.01.03.006Н	Нежилое помещение	1	1	87.8	БКТ	77.70	5.18
					ПУИ	5.80	
					С/у МГН	4.30	
33.01.03.007Н	Нежилое помещение	1	1	75.8	БКТ	66.40	5.18
					ПУИ	5.80	
					С/у МГН	3.60	
33.01.03.008Н	Нежилое помещение	1	1	46.0	БКТ	37.30	5.18
					ПУИ	5.30	
					С/у МГН	3.40	
33.01.03.009Н	Нежилое помещение	1	1	77.7	БКТ	68.50	5.18
					ПУИ	5.10	
					С/у МГН	4.10	

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)							
--	--	--	--	--	--	--	--

16.1 О помещениях общего пользования		16.1.1					
--------------------------------------	--	--------	--	--	--	--	--

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения		Назначение помещения	Площадь (кв.м)
1	Тамбур	1 этаж		место общего пользования	8.6
2	Вестибюль	1 этаж		место общего пользования	103
3	ПУИ	1 этаж		место общего пользования	2.8
4	Колясочная	1 этаж		место общего пользования	11.8
5	Детская зона	1 этаж		место общего пользования	45.7
6	Инвентарная	1 этаж		место общего пользования	4.2
7	Многофункциональная зона	1 этаж		место общего пользования	17.7
8	С/у	1 этаж		место общего пользования	3.4
9	Лестница	1 этаж		место общего пользования	16
10	Лестница	1 этаж		место общего пользования	9.3
11	Тамбур	1 этаж		место общего пользования	22.2
12	Загрузочная	1 этаж		место общего пользования	7.2
13	Помещение временного хранения отходов	1 этаж		техническое помещение	6.4
14	Лифтовый холл	2 этаж		место общего пользования	13.7
15	Лестничная клетка	2 этаж		место общего пользования	17.7
16	ПУИ	2 этаж		место общего пользования	6.8
17	Коридор	2 этаж		место общего пользования	46.1
18	Лифтовый холл	3 этаж		место общего пользования	13.7

62	Лифтовый холл	14 этаж	место общего пользования	13.7
63	Лестничная клетка	14 этаж	место общего пользования	17.7
64	ПУИ	14 этаж	место общего пользования	6.8
65	Коридор	14 этаж	место общего пользования	46.1
66	Лифтовый холл	15 этаж	место общего пользования	13.7
67	Лестничная клетка	15 этаж	место общего пользования	17.7
68	ПУИ	15 этаж	место общего пользования	6.8
69	Коридор	15 этаж	место общего пользования	46.1
70	Лифтовый холл	16 этаж	место общего пользования	13.7
71	Лестничная клетка	16 этаж	место общего пользования	17.7
72	ПУИ	16 этаж	место общего пользования	6.8
73	Коридор	16 этаж	место общего пользования	46.1
74	Лифтовый холл	17 этаж	место общего пользования	13.7
75	Лестничная клетка	17 этаж	место общего пользования	17.7
76	ПУИ	17 этаж	место общего пользования	6.8
77	Коридор	17 этаж	место общего пользования	46.1
78	Лифтовый холл	18 этаж	место общего пользования	13.7
79	Лестничная клетка	18 этаж	место общего пользования	17.7
80	ПУИ	18 этаж	место общего пользования	6.8
81	Коридор	18 этаж	место общего пользования	46.1
82	Лифтовый холл	19 этаж	место общего пользования	13.7
83	Лестничная клетка	19 этаж	место общего пользования	17.7
84	ПУИ	19 этаж	место общего пользования	6.8
85	Коридор	19 этаж	место общего пользования	46.1
86	Лифтовый холл	20 этаж	место общего пользования	13.7
87	Лестничная клетка	20 этаж	место общего пользования	17.7
88	ПУИ	20 этаж	место общего пользования	6.8
89	Коридор	20 этаж	место общего пользования	46.1
90	Лифтовый холл	21 этаж	место общего пользования	13.7
91	Лестничная клетка	21 этаж	место общего пользования	17.7
92	ПУИ	21 этаж	место общего пользования	6.8
93	Коридор	21 этаж	место общего пользования	19.6

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	
---	--------	--

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
1	Корпус 1	Лифт, 3 шт.	Вертикальный транспорт
2	Корпус 2	Лифт, 3 шт.	Вертикальный транспорт
3	Корпус 3	Лифт, 3 шт.	Вертикальный транспорт
4	Корпус 4	Лифт, 8 шт.	Вертикальный транспорт
5	Корпус 5	Лифт, 8 шт.	Вертикальный транспорт

6	Общая подземная часть (-1 этаж)	ТП-1	Электроснабжение
7	Общая подземная часть (-1 этаж)	ТП-2	Электроснабжение
8	Общая подземная часть (-1 этаж)	ГРЩ1	Электроснабжение
9	Общая подземная часть (-1 этаж)	ВРУ-1	Электроснабжение
10	Общая подземная часть (-1 этаж)	ВРУ-5.1	Электроснабжение
11	Общая подземная часть (-1 этаж)	РУ-5.2	Электроснабжение
12	Общая подземная часть (-1 этаж)	ВРУ-5Б	Электроснабжение
13	Общая подземная часть (-1 этаж)	ВРУ-1.1П.ППУ	Электроснабжение
14	Общая подземная часть (-1 этаж)	ВРУ-1.1П	Электроснабжение
15	Общая подземная часть (-1 этаж)	ВРУ-Ресторан1	Электроснабжение
16	Общая подземная часть (-1 этаж)	ВРУ-Супермаркет	Электроснабжение
17	Общая подземная часть (-1 этаж)	ВРУ-Магазин1	Электроснабжение
18	Общая подземная часть (-1 этаж)	ВРУ-ИТП	Электроснабжение
19	Общая подземная часть (-1 этаж)	ГРЩ2	Электроснабжение
20	Общая подземная часть (-1 этаж)	ВРУ2	Электроснабжение
21	Общая подземная часть (-1 этаж)	ВРУ4.1	Электроснабжение
22	Общая подземная часть (-1 этаж)	ВРУ4.2	Электроснабжение
23	Общая подземная часть (-1 этаж)	ВРУ3	Электроснабжение
24	Общая подземная часть (-1 этаж)	ВРУ-4Б	Электроснабжение
25	Общая подземная часть (-1 этаж)	ВРУ-Ресторан2	Электроснабжение
26	Общая подземная часть (-1 этаж)	ВРУ-Магазин2	Электроснабжение
27	Общая подземная часть (-1 этаж)	ВРУ-НС(хоз.пит)	Электроснабжение
28	Общая подземная часть (-1 этаж)	ВРУ-НС(ПТ)	Электроснабжение

	Общая подземная часть (-1 этаж)	Насосная пожаротушения и хозпитьевая	Водоснабжение и пожаротушение
29	Общая подземная часть (-1 этаж)	Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
30	Общая подземная часть (-1 этаж)	Система горячего хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
31	Общая подземная часть (-1 этаж)	Система противопожарного водоснабжения	Водоснабжение
32	Общая подземная часть (-1 этаж)	Система хозяйственно-бытового водоотведения	Водоотведение
33	Общая подземная часть (-1 этаж)	Система дождевого водоотведения	Водоотведение
34	Общая подземная часть (-1 этаж)	Система дренажного водоотведения	Водоотведение
35	Общая подземная часть (-1 этаж)	ИТП	Теплоснабжение
36	Общая подземная часть (-1 этаж)	Система отопления, вентиляции и кондиционирования*	Отопление, вентиляция и кондиционирование
37	Общая подземная часть (-1 этаж)	Сети связи, в том числе система противопожарной защиты	Интернет, телефон, радиофикация, видеонаблюдение, автоматизация, диспетчеризация, оповещение, пожарная сигнализация, контроль управления доступом, домофон
38	Корпус 2 (1 этаж)	Диспетчерская	Управление системами

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2021 г.
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2022 г.
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2022 г.
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2023 г.
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2023 г.

17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты»	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 31.08.2024
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 31.12.2024
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 3 307 000 000,00 руб.
18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Счета эскроу
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Публичное акционерное общество
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: БАНК ВТБ
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: 7702070139
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:

		Организационно-правовая форма: Публичное акционерное общество
		Наименование банка: БАНК ВТБ
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810606800002578
		Корреспондентский счет: 30101810700000000187
		БИК: 044525187
		ИНН: 7702070139
		КПП: 783501001
		ОГРН: 1027739609391
		ОКПО: 00032520
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Счет эскроу
19.6 О целевом кредите (целевом займе)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: Публичное акционерное общество
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: БАНК ВТБ
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: 7702070139
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: 2 209 356 007,74 руб.
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: 958 302 348,58 руб.
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: 1 251 053 659,16 руб.
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): 31.01.2024
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:

	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 84
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 4
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 10 015,2 м2
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 287,3 м2
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2

	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 4 069 789 760 руб.
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 81 109 906 руб.
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.

20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: Договор займа
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: Акционерное общество
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: СК ДОНСТРОЙ
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: 7727162286
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: 2 172 742,00 руб.
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: 31.12.2024
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
20.1 (2) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: Договор займа
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: Акционерное общество
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: СК ДОНСТРОЙ
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: 7727162286
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: 551 800,00 руб.
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: 31.12.2024
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: 3 000 000,00 руб.
22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и основной суммы долга по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору		

22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства стандартного жилья, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ, «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору

22.1.1

Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
Нет

23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте

23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	<p>Иная информация о проекте:</p> <p>1.Извещение о начале строительства в Мосгосстройнадзор направлено 04.02.2021.2.Так как застройщиком заключено 1 кредитное соглашение на весь Объект в целом без разбивки на этапы кредитные показатели в Разделе 19.6 разбиты в связи со спецификой заполнения проектной декларации.Лимит кредитования на весь Объект-12 412 112 403,00 руб.3.Раздел 3.5.1.не заполняется в связи с тем, что согласия на раскрытие персональных данных физическими лицами не представлены 4.1В соответствии со сноской «64» Приказа Минстроя России от 20.12.2016 N 996/пр (в ред.Приказа Минстроя России от 22.03.2021 № 167/пр) в Разделе 15.2 проектной декларации застройщиком указана площадь жилых помещений без применения понижающего коэффициента, так как данный показатель содержится в проектной документации и разрешительной документации на Объект.В качестве дополнительной информации, Раздел 24 проектной декларации содержит информацию (в виде PDF-файла) о жилых помещениях, отраженных в Разделе 15.2, с площадью с применением понижающего коэффициента.Общая площадь жилых помещений с применением понижающего коэффициента 10 315,4 м2.4.2 С вышеизложенной информацией Раздела 24 ПД можно ознакомиться в общем доступе ЕИСЖ С в Разделе"Прочие документы".В проектной документации на Объект не предусмотрены квартиры на двух и более этажах.В проектной документации на Объект не предусмотрены нежилые помещения на двух и более этажах.5.Застройщиком заключено два договора займа.В пункте 20.1.5.по каждому из договоров указана сумма привлеченных денежных средств застройщиком на дату 28.02.2022 г.Сумма, выделенная на объект № 3, по договору займа №1, составляет 17 800 000,00 руб.Общая сумма договора займа-100 000 000,00 руб.Сумма, выделенная на объект № 3, по договору займа №2, составляет 712 000,00 руб.Общая сумма договора займа-4 000 000,00 руб</p>
--------------------------------	--------	---

Объект №4

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Государственное бюджетное учреждение субъекта Российской Федерации
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: Московский городской трест геолого-геодезических и картографических работ
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7714972558
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: ИТПИ
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7725802974
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: Проектное бюро АПЕКС
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:

	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7725825428
10.3 (2) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: Ф-метрикс
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7734402034
10.3 (3) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: Макспроект
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7726641448
10.3 (4) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Государственное автономное учреждение субъекта Российской Федерации
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: НИАЦ
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7710917860
10.3 (5) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: ЭПИР
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:

	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7721763139
10.3 (6) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: Мегаполис-Ландшафт
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7743231949
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 31.12.2020
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 77-2-1-3-000176-2021 (Дело 2649-МЭ/20)
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: Московская негосударственная экспертиза строительных проектов
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 7710879653
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 13.01.2021
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 77-2-1-3-000601-2021 (дело 2649-МЭ/20)
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: Московская негосударственная экспертиза строительных проектов

	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 7710879653
10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 29.12.2021
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 77-1-1-3-085223-2021
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Государственное автономное учреждение субъекта Российской Федерации
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: Московская государственная экспертиза
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 7710709394
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): Остров. Квартал 1
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: Общество с ограниченной ответственностью
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: АНТ ЯПЫ
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: 7709602209
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 77-212000-019361-2021

	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 26.01.2021
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 26.01.2024
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Комитет государственного строительного надзора города Москвы (МОСГОССТРОЙНАДЗОР)
11.1 (2) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: Разрешение на строительство Мневники
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 26.01.2021
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 26.01.2024
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Комитет государственного строительного надзора города Москвы (МОСГОССТРОЙНАДЗОР)
11.1 (3) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 77-212000-019361-2021
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 26.01.2021
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 26.01.2024
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Комитет государственного строительного надзора города Москвы (МОСГОССТРОЙНАДЗОР)
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: Право аренды
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор аренды земельного участка
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: И-08-002043
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 14.12.2020
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: 22.12.2020

	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 22.12.2026
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: Публичный собственник
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок: Неразграниченная собственность
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком: Департамент городского имущества города Москвы
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 77:08:0014001:2182
	12.3.2	Площадь земельного участка: 23 814,00 м²
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: Имеются
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: Отсутствуют
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: Отсутствуют
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: Имеются
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: 67
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: 0
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: 5

	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: Детские площадки расположены на внутридворовой территории
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: 1
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: Спортивная площадка расположена на внутридворовой территории в южной части
	13.1.3.3.1	Количество сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов: 25
	13.1.3.3.2	Расположение и описание сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов: Малые архитектурные формы расположены на внутридворовой территории: приподнятая беседка, навес над детской площадкой, опора-пергола для вьющихся растений, скамья-волна, капля. Диваны, радиусные скамьи, зеркальный арт-объект 1 - кольца, зеркальный арт-объект 2 - шары
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: 2
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: Площадки сбора ТБО расположены в границах земельного участка, вне внутридворовой территории. Общее количество контейнеров для сбора мусора - 8
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Тротуары отделены от проезжей части бортовым бетонным камнем, островки газонов, расположенные в пешеходных зонах отделены от пешеходного покрытия бортовым бетонным камнем, уложенным в одном уровне с тротуаром. В местах свободных от площадок и тротуаров предусматривается газон, кустарники и деревья. Липа европейская, клён фримана, клён остролистный, черёмуха Маака, сосна обыкновенная, ель обыкновенная
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): Имеются
	13.1.6.2	Наличие пандуса: Отсутствует
	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Территория выполнена таким образом, чтобы элементы конструкций благоустройства не создавали перепада высот. Продольный уклон пути движения, по которому возможен проезд инвалидов на креслах-колясках, не превышает 5%. В местах пересечения пешеходных путей с проезжей частью улиц и дорог высота бортовых камней тротуара не менее 2,5см и не превышает 4 см. Съезды с тротуаров имеют уклон не более 1:12. Разница отметок покрытия перед доступными входными группами и уровнем чистого пола помещений не превышает 0,014 м
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Участок имеет наружное искусственное освещение. Среднее значение нормируемой освещенности проездов внутри жилого квартала не менее 15 Лк, парковок не менее 6 Лк соответственно. Среднее значение нормируемой освещенности спортивных и детских площадок не менее 10Лк. ТУ не требуется
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: Малые архитектурные формы расположены на внутридворовой территории: приподнятая беседка, навес над детской площадкой, опора-пергола для вьющихся растений, скамья-волна, капля. Диваны, радиусные скамьи, зеркальный арт-объект 1 - кольца, зеркальный арт-объект 2 - шары

13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 8.65 м
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 82.5 м
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: Не установлено градостроительным регламентом
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: горячее водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: МОСКОВСКАЯ ОБЪЕДИНЕННАЯ ЭНЕРГЕТИЧЕСКАЯ КОМПАНИЯ
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7720518494
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 08.07.2020
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: Б/н
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 08.07.2025
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: МОСКОВСКАЯ ОБЪЕДИНЕННАЯ ЭНЕРГЕТИЧЕСКАЯ КОМПАНИЯ
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7720518494
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 08.07.2020

	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: Т-УП1-01-151116/1
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 08.07.2025
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Государственное унитарное предприятие субъекта Российской Федерации
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: МОСВОДОСТОК
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7705013033
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 29.07.2020
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 453/15
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 29.07.2023
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: МОСВОДОКАНАЛ
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7701984274
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 05.06.2020
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 5497 ДП-В
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Бессрочные технические условия подключения
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение

14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Объединенная энергетическая компания
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7720522853
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 30.09.2020
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 99711-01-ТУ
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Бессрочные технические условия подключения
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (6) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: МОСВОДОКАНАЛ
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7701984274
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 09.07.2020
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 15497ДП-К
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 09.01.2022
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 13 229 415,01 руб.
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Устройства сети связи
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество

	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Московская городская телефонная сеть
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7710016640
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Диспетчеризация лифтов
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Мослифт
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7714941510
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Оповещение о пожаре на «Пульт 01»
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Корпорация ИнформТелеСеть
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7702584039
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Передача данных и доступа в интернет
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Московская городская телефонная сеть
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7710016640
14.2 (5) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводная телефонная связь
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Московская городская телефонная сеть

	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7710016640
14.2 (6) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводное радиовещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Корпорация ИнформТелеСеть
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7702584039
14.2 (7) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводное телевизионное вещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Московская городская телефонная сеть
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7710016640
14.2 (8) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Домофонизация
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Корпорация ИнформТелеСеть
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7702584039
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения		
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 164
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 8
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 0

		15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 8				
15.2 О характеристиках жилых помещений		15.2.1					
Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
33.01.04.001	Квартира	2	1	91.9	3	42.5	3.1
33.01.04.002	Квартира	2	1	85.7	3	44.3	3.1
33.01.04.003	Квартира	2	1	40.5	1	12.7	3.1
33.01.04.004	Квартира	2	1	68.8	2	32.3	3.1
33.01.04.005	Квартира	3	1	91.1	3	42.5	3.1
33.01.04.006	Квартира	3	1	85.0	3	44.3	3.1
33.01.04.007	Квартира	3	1	40.3	1	12.7	3.1
33.01.04.008	Квартира	3	1	67.9	2	32.3	3.1
33.01.04.009	Квартира	4	1	91.1	3	42.5	3.1
33.01.04.010	Квартира	4	1	85.0	3	44.3	3.1
33.01.04.011	Квартира	4	1	40.3	1	12.7	3.1
33.01.04.012	Квартира	4	1	67.9	2	32.3	3.1
33.01.04.014	Квартира	5	1	91.1	3	42.5	3.1
33.01.04.015	Квартира	5	1	85.0	3	44.3	3.1
33.01.04.016	Квартира	5	1	40.3	1	12.7	3.1
33.01.04.017	Квартира	5	1	67.9	2	32.3	3.1
33.01.04.018	Квартира	6	1	107.9	3	55.4	3.1
33.01.04.019	Квартира	6	1	40.3	1	12.7	3.1
33.01.04.020	Квартира	6	1	67.9	2	32.3	3.1
33.01.04.021	Квартира	7	1	92.6	3	55.4	3.1
33.01.04.022	Квартира	7	1	40.3	1	12.7	3.1
33.01.04.023	Квартира	7	1	67.9	2	32.3	3.1
33.01.04.024	Квартира	8	1	106.7	3	41.3	3.1
33.01.04.025	Квартира	9	1	88.7	3	41.3	3.1
33.01.04.026	Квартира	2	2	88.4	2	30.6	3.1
33.01.04.027	Квартира	2	2	44.9	1	15.7	3.1
33.01.04.028	Квартира	2	2	41.3	1	13	3.1
33.01.04.029	Квартира	2	2	60.5	2	26.2	3.1
33.01.04.030	Квартира	2	2	62.1	2	27.7	3.1
33.01.04.031	Квартира	2	2	63.5	2	28.1	3.1
33.01.04.032	Квартира	2	2	71.8	2	32.2	3.1
33.01.04.033	Квартира	3	2	42.7	1	14.4	3.1
33.01.04.034	Квартира	3	2	44.9	2	28.5	3.1
33.01.04.035	Квартира	3	2	42.5	1	15.7	3.1
33.01.04.036	Квартира	3	2	40.7	1	13	3.1
33.01.04.037	Квартира	3	2	59.9	2	26.2	3.1
33.01.04.038	Квартира	3	2	61.3	2	27.7	3.1
33.01.04.039	Квартира	3	2	63.0	2	28.1	3.1
33.01.04.040	Квартира	3	2	71.4	2	32.2	3.1

33.01.04.041	Квартира	4	2	42.7	1	14.4	3.1
33.01.04.042	Квартира	4	2	44.9	2	28.5	3.1
33.01.04.043	Квартира	4	2	42.5	1	15.7	3.1
33.01.04.044	Квартира	4	2	40.7	1	13	3.1
33.01.04.045	Квартира	4	2	59.9	2	26.2	3.1
33.01.04.046	Квартира	4	2	61.3	2	27.7	3.1
33.01.04.047	Квартира	4	2	63.0	2	28.1	3.1
33.01.04.048	Квартира	4	2	71.4	2	32.2	3.1
33.01.04.049	Квартира	5	2	42.7	1	14.4	3.1
33.01.04.050	Квартира	5	2	44.9	2	28.5	3.1
33.01.04.051	Квартира	5	2	42.5	1	15.7	3.1
33.01.04.052	Квартира	5	2	40.7	1	13	3.1
33.01.04.053	Квартира	5	2	59.9	2	26.2	3.1
33.01.04.054	Квартира	5	2	61.3	2	27.7	3.1
33.01.04.055	Квартира	5	2	63.0	2	28.1	3.1
33.01.04.056	Квартира	5	2	71.4	2	32.2	3.1
33.01.04.057	Квартира	6	2	42.7	1	14.4	3.1
33.01.04.058	Квартира	6	2	44.9	2	28.5	3.1
33.01.04.059	Квартира	6	2	42.5	1	15.7	3.1
33.01.04.060	Квартира	6	2	40.7	1	13	3.1
33.01.04.061	Квартира	6	2	59.9	2	26.2	3.1
33.01.04.062	Квартира	6	2	61.3	2	27.7	3.1
33.01.04.063	Квартира	6	2	63.0	2	28.1	3.1
33.01.04.064	Квартира	6	2	71.4	2	32.2	3.1
33.01.04.065	Квартира	7	2	42.7	1	14.4	3.1
33.01.04.066	Квартира	7	2	44.9	2	28.5	3.1
33.01.04.067	Квартира	7	2	42.5	1	15.7	3.1
33.01.04.068	Квартира	7	2	40.7	1	13	3.1
33.01.04.069	Квартира	7	2	59.9	2	26.2	3.1
33.01.04.070	Квартира	7	2	61.3	2	27.7	3.1
33.01.04.071	Квартира	7	2	63.0	2	28.1	3.1
33.01.04.072	Квартира	7	2	71.4	2	32.2	3.1
33.01.04.073	Квартира	8	2	42.7	1	14.4	3.1
33.01.04.074	Квартира	8	2	44.9	2	28.5	3.1
33.01.04.075	Квартира	8	2	42.5	1	15.7	3.1
33.01.04.076	Квартира	8	2	40.7	1	13	3.1
33.01.04.077	Квартира	8	2	59.9	2	26.2	3.1
33.01.04.078	Квартира	8	2	61.3	2	27.7	3.1
33.01.04.079	Квартира	8	2	63.0	2	28.1	3.1
33.01.04.080	Квартира	8	2	71.4	2	32.2	3.1
33.01.04.081	Квартира	9	2	42.7	1	14.4	3.1
33.01.04.082	Квартира	9	2	44.9	2	28.5	3.1
33.01.04.083	Квартира	9	2	42.5	1	15.7	3.1

33.01.04.084	Квартира	9	2	40.7	1	13	3.1
33.01.04.085	Квартира	9	2	59.9	2	26.2	3.1
33.01.04.086	Квартира	9	2	61.3	2	27.7	3.1
33.01.04.087	Квартира	9	2	63.0	2	28.1	3.1
33.01.04.088	Квартира	9	2	71.4	2	32.2	3.1
33.01.04.089	Квартира	10	2	112.1	3	51.7	3.1
33.01.04.090	Квартира	10	2	59.9	2	26.2	3.1
33.01.04.091	Квартира	10	2	61.3	2	27.7	3.1
33.01.04.092	Квартира	10	2	63.0	2	28.1	3.1
33.01.04.093	Квартира	10	2	71.4	2	32.2	3.1
33.01.04.094	Квартира	11	2	96.4	3	51.7	3.1
33.01.04.095	Квартира	11	2	59.9	2	26.2	3.1
33.01.04.096	Квартира	11	2	61.3	2	27.7	3.1
33.01.04.097	Квартира	11	2	63.0	2	28.1	3.1
33.01.04.098	Квартира	11	2	71.4	2	32.2	3.1
33.01.04.099	Квартира	12	2	75.9	2	26.2	3.1
33.01.04.100	Квартира	12	2	61.3	2	27.7	3.1
33.01.04.101	Квартира	12	2	59.8	1	22.5	3.1
33.01.04.102	Квартира	13	2	59.9	2	26.2	3.5
33.01.04.103	Квартира	13	2	61.3	2	27.7	3.5
33.01.04.104	Квартира	13	2	59.8	1	22.5	3.5
33.01.04.105	Квартира	2	3	62.0	2	28.6	3.1
33.01.04.106	Квартира	2	3	35.4	1	10.7	3.1
33.01.04.107	Квартира	2	3	36.2	1	10.7	3.1
33.01.04.108	Квартира	2	3	63.7	2	29.6	3.1
33.01.04.109	Квартира	3	3	61.6	2	28.6	3.1
33.01.04.110	Квартира	3	3	34.8	1	10.7	3.1
33.01.04.111	Квартира	3	3	36.0	1	10.7	3.1
33.01.04.112	Квартира	3	3	63.3	2	29.6	3.1
33.01.04.113	Квартира	4	3	61.6	2	28.6	3.1
33.01.04.114	Квартира	4	3	34.8	1	10.7	3.1
33.01.04.115	Квартира	4	3	36.0	1	10.7	3.1
33.01.04.116	Квартира	4	3	63.3	2	29.6	3.1
33.01.04.117	Квартира	5	3	61.6	2	28.6	3.1
33.01.04.118	Квартира	5	3	34.8	1	10.7	3.1
33.01.04.119	Квартира	5	3	36.0	1	10.7	3.1
33.01.04.120	Квартира	5	3	63.3	2	29.6	3.1
33.01.04.121	Квартира	2	4	67.0	2	30.2	3.1
33.01.04.122	Квартира	2	4	69.7	2	29.2	3.1
33.01.04.123	Квартира	2	4	63.9	2	32.1	3.1
33.01.04.124	Квартира	2	4	42.5	1	14.1	3.1
33.01.04.125	Квартира	2	4	42.6	1	14.2	3.1
33.01.04.126	Квартира	2	4	71.4	2	27.9	3.1

33.01.04.127	Квартира	3	4	66.6	2	30.2	3.1
33.01.04.128	Квартира	3	4	69.0	2	29.2	3.1
33.01.04.129	Квартира	3	4	63.2	2	32.1	3.1
33.01.04.130	Квартира	3	4	42.2	1	14.1	3.1
33.01.04.131	Квартира	3	4	42.4	1	14.2	3.1
33.01.04.132	Квартира	3	4	74.2	2	29.5	3.1
33.01.04.133	Квартира	3	4	94.4	3	48.7	3.1
33.01.04.134	Квартира	4	4	66.6	2	30.2	3.1
33.01.04.135	Квартира	4	4	69.0	2	29.2	3.1
33.01.04.136	Квартира	4	4	63.2	2	32.1	3.1
33.01.04.137	Квартира	4	4	42.2	1	14.1	3.1
33.01.04.138	Квартира	4	4	42.4	1	14.2	3.1
33.01.04.139	Квартира	4	4	74.2	2	29.5	3.1
33.01.04.140	Квартира	4	4	94.4	3	48.7	3.1
33.01.04.141	Квартира	5	4	66.6	2	30.2	3.1
33.01.04.142	Квартира	5	4	69.0	2	29.2	3.1
33.01.04.143	Квартира	5	4	63.2	2	32.1	3.1
33.01.04.144	Квартира	5	4	42.2	1	14.1	3.1
33.01.04.145	Квартира	5	4	42.4	1	14.2	3.1
33.01.04.146	Квартира	5	4	74.2	2	29.5	3.1
33.01.04.147	Квартира	5	4	94.4	3	48.7	3.1
33.01.04.148	Квартира	6	4	56.5	2	30.3	3.1
33.01.04.149	Квартира	6	4	63.2	2	32.1	3.1
33.01.04.150	Квартира	6	4	42.2	1	14.1	3.1
33.01.04.151	Квартира	6	4	42.4	1	14.2	3.1
33.01.04.152	Квартира	6	4	74.2	2	29.5	3.1
33.01.04.153	Квартира	6	4	94.0	3	48.7	3.1
33.01.04.154	Квартира	7	4	56.5	2	30.3	3.1
33.01.04.155	Квартира	7	4	63.2	2	32.1	3.1
33.01.04.156	Квартира	7	4	42.2	1	14.1	3.1
33.01.04.157	Квартира	7	4	42.4	1	14.2	3.1
33.01.04.158	Квартира	7	4	74.2	2	29.5	3.1
33.01.04.159	Квартира	7	4	94.0	3	48.7	3.1
33.01.04.160	Квартира	8	4	56.5	2	30.3	3.1
33.01.04.161	Квартира	8	4	63.2	2	32.1	3.1
33.01.04.162	Квартира	8	4	42.2	1	14.1	3.1
33.01.04.163	Квартира	8	4	42.4	1	14.2	3.1
33.01.04.164	Квартира	8	4	74.2	2	29.5	3.1
33.01.04.165	Квартира	8	4	94.0	3	48.7	3.1

15.3 О характеристиках нежилых помещений		15.3.1					
--	--	--------	--	--	--	--	--

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	

33.01.04.010H	Нежилое помещение	1	1	61.9	БКТ	52.7	5.03
					ПУИ	4.0	
					С/у МГН	5.2	
33.01.04.011H	Нежилое помещение	1	1	65.4	БКТ	56.0	5.03
					ПУИ	1.4	
					С/у МГН	8.0	
33.01.04.012H	Нежилое помещение	1	2	89.2	БКТ	79.9	5.03
					ПУИ	3.5	
					С/у МГН	5.8	
33.01.04.013H	Нежилое помещение	1	2	68.4	БКТ	59.4	5.03
					ПУИ	3.0	
					С/у МГН	6.0	
33.01.04.014H	Нежилое помещение	1	2	128.3	Торговый зал	68.4	5.03
					Коридор	13.0	
					ПУИ	2.9	
					Кладовая	14.5	
					С/у	3.9	
					Душевая	2.7	
					Комната персонала	6.5	
					Пом. временного хранения отходов	7.2	
					Загрузочная	9.2	
33.01.04.015H	Нежилое помещение	1	2	124.2	БКТ	114.2	5.03
					ПУИ	2.7	
					С/у МГН	7.3	
33.01.04.016H	Нежилое помещение	1	3	72.4	БКТ	61.8	5.03
					ПУИ	2.4	
					С/у МГН	8.2	
33.01.04.017H	Нежилое помещение	1	4	251.0	Обеденный зал	65.8	5.03
					Холл	5.3	
					С/у	5.2	
					С/у МГН	6.6	
					Моечная столовой посуды	8.5	
					Доготовочная	29.2	
					Комната персонала	11.6	
					Душевая	1.8	
					Офис	10.8	
					ПУИ	3.3	
					С/у персонала	3.9	
					Тарная	3.6	
					Помещение временного хранения отходов	4.8	
					Коридор	35.5	
					Кладовая	18.3	
					Кладовая	8.0	

					Загрузочная	24.8	
					Тамбур	4.0	

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования 16.1.1

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (кв.м)
1	Тамбур	1 этаж	место общего пользования	7.9
2	Тамбур	1 этаж	место общего пользования	8.1
3	Вестибюль	1 этаж	место общего пользования	84.5
4	Холл	1 этаж	место общего пользования	7.7
5	Колясочная	1 этаж	место общего пользования	10.4
6	Зона отдыха	1 этаж	место общего пользования	11.0
7	ПУИ	1 этаж	место общего пользования	3.1
8	С/у	1 этаж	место общего пользования	6.0
9	Лифтовый холл	1 этаж	место общего пользования	9.0
10	Лестничная клетка	1 этаж	место общего пользования	18.1
11	Тамбур	1 этаж	место общего пользования	8.4
12	Вестибюль	1 этаж	место общего пользования	96.0
13	С/у	1 этаж	место общего пользования	2.5
14	ПУИ	1 этаж	место общего пользования	4.1
15	Лифтовый холл	1 этаж	место общего пользования	13.2
16	Тамбур	1 этаж	место общего пользования	4.2
17	Лестничная клетка	1 этаж	место общего пользования	13.5
18	Лестничная клетка	1 этаж	место общего пользования	13.5
19	Лифтовый холл	1 этаж	место общего пользования	18.2
20	Тамбур	1 этаж	место общего пользования	13.7
21	Вестибюль	1 этаж	место общего пользования	38.1
22	С/у МГН	1 этаж	место общего пользования	5.3
23	Тамбур	1 этаж	место общего пользования	2.8
24	Лифтовый холл	1 этаж	место общего пользования	11.9
25	ПУИ	1 этаж	место общего пользования	2.3
26	Лестничная клетка	1 этаж	место общего пользования	13.4
27	Мусорокамера	1 этаж	техническое помещение	10.3
28	Мусорокамера	1 этаж	техническое помещение	10.5
29	Мусорокамера	1 этаж	техническое помещение	11.3
30	Мусорокамера	1 этаж	техническое помещение	9.9
31	Пожарный пост	1 этаж	техническое помещение	27.1
32	Лифтовый холл	2 этаж, секция 1	место общего пользования	27.3
33	Лестничная клетка	2 этаж, секция 1	место общего пользования	17.4
34	Мусоропровод	2 этаж, секция 1	место общего пользования	2.0
35	Коридор	2 этаж, секция 1	место общего пользования	21.2
36	Лифтовый холл	2 этаж, секция 2	место общего пользования	14.6
37	Лестничная клетка	2 этаж, секция 2	место общего пользования	14.2

38	Мусоропровод	2 этаж, секция 2	место общего пользования	2.0
39	Коридор	2 этаж, секция 2	место общего пользования	46.1
40	Лифтовый холл	2 этаж, секция 3	место общего пользования	13.8
41	Лестничная клетка	2 этаж, секция 3	место общего пользования	14.2
42	Мусоропровод	2 этаж, секция 3	место общего пользования	1.8
43	Коридор	2 этаж, секция 3	место общего пользования	17.0
44	Лифтовый холл	2 этаж, секция 4	место общего пользования	14.5
45	Лестничная клетка	2 этаж, секция 4	место общего пользования	14.1
46	Мусоропровод	2 этаж, секция 4	место общего пользования	2.1
47	Коридор	2 этаж, секция 4	место общего пользования	33.8
48	Лифтовый холл	3 этаж, секция 1	место общего пользования	27.3
49	Лестничная клетка	3 этаж, секция 1	место общего пользования	17.4
50	Мусоропровод	3 этаж, секция 1	место общего пользования	2.0
51	Коридор	3 этаж, секция 1	место общего пользования	21.2
52	Лифтовый холл	3 этаж, секция 2	место общего пользования	14.6
53	Лестничная клетка	3 этаж, секция 2	место общего пользования	14.2
54	Мусоропровод	3 этаж, секция 2	место общего пользования	2.0
55	Коридор	3 этаж, секция 2	место общего пользования	46.6
56	Лифтовый холл	3 этаж, секция 3	место общего пользования	13.8
57	Лестничная клетка	3 этаж, секция 3	место общего пользования	14.2
58	Мусоропровод	3 этаж, секция 3	место общего пользования	1.8
59	Коридор	3 этаж, секция 3	место общего пользования	17.0
60	Лифтовый холл	3 этаж, секция 4	место общего пользования	14.5
61	Лестничная клетка	3 этаж, секция 4	место общего пользования	14.1
62	Мусоропровод	3 этаж, секция 4	место общего пользования	2.1
63	Коридор	3 этаж, секция 4	место общего пользования	39.4
64	Лифтовый холл	4 этаж, секция 1	место общего пользования	27.3
65	Лестничная клетка	4 этаж, секция 1	место общего пользования	17.4
66	Мусоропровод	4 этаж, секция 1	место общего пользования	2.0
67	Коридор	4 этаж, секция 1	место общего пользования	21.2
68	Лифтовый холл	4 этаж, секция 2	место общего пользования	14.6
69	Лестничная клетка	4 этаж, секция 2	место общего пользования	14.2
70	Мусоропровод	4 этаж, секция 2	место общего пользования	2.0
71	Коридор	4 этаж, секция 2	место общего пользования	46.6
72	Лифтовый холл	4 этаж, секция 3	место общего пользования	13.8
73	Лестничная клетка	4 этаж, секция 3	место общего пользования	14.2
74	Мусоропровод	4 этаж, секция 3	место общего пользования	1.8
75	Коридор	4 этаж, секция 3	место общего пользования	17.0
76	Лифтовый холл	4 этаж, секция 4	место общего пользования	14.5
77	Лестничная клетка	4 этаж, секция 4	место общего пользования	14.1
78	Мусоропровод	4 этаж, секция 4	место общего пользования	2.1
79	Коридор	4 этаж, секция 4	место общего пользования	39.4
80	Лифтовый холл	5 этаж, секция 1	место общего пользования	27.3

81	Лестничная клетка	5 этаж, секция 1	место общего пользования	17.4
82	Мусоропровод	5 этаж, секция 1	место общего пользования	2.0
83	Коридор	5 этаж, секция 1	место общего пользования	21.2
84	Лифтовый холл	5 этаж, секция 2	место общего пользования	14.6
85	Лестничная клетка	5 этаж, секция 2	место общего пользования	14.2
86	Мусоропровод	5 этаж, секция 2	место общего пользования	2.0
87	Коридор	5 этаж, секция 2	место общего пользования	46.6
88	Лифтовый холл	5 этаж, секция 3	место общего пользования	13.8
89	Лестничная клетка	5 этаж, секция 3	место общего пользования	14.2
90	Мусоропровод	5 этаж, секция 3	место общего пользования	1.8
91	Коридор	5 этаж, секция 3	место общего пользования	17.0
92	Лифтовый холл	5 этаж, секция 4	место общего пользования	14.5
93	Лестничная клетка	5 этаж, секция 4	место общего пользования	14.1
94	Мусоропровод	5 этаж, секция 4	место общего пользования	2.1
95	Коридор	5 этаж, секция 4	место общего пользования	39.4
96	Лифтовый холл	6 этаж, секция 1	место общего пользования	27.3
97	Лестничная клетка	6 этаж, секция 1	место общего пользования	17.4
98	Мусоропровод	6 этаж, секция 1	место общего пользования	2.0
99	Коридор	6 этаж, секция 1	место общего пользования	15.2
100	Лифтовый холл	6 этаж, секция 2	место общего пользования	14.6
101	Лестничная клетка	6 этаж, секция 2	место общего пользования	14.2
102	Мусоропровод	6 этаж, секция 2	место общего пользования	2.0
103	Коридор	6 этаж, секция 2	место общего пользования	46.6
104	Лифтовый холл	6 этаж, секция 4	место общего пользования	14.5
105	Лестничная клетка	6 этаж, секция 4	место общего пользования	14.1
106	Мусоропровод	6 этаж, секция 4	место общего пользования	2.1
107	Коридор	6 этаж, секция 4	место общего пользования	30.8
108	Лифтовый холл	7 этаж, секция 1	место общего пользования	27.3
109	Лестничная клетка	7 этаж, секция 1	место общего пользования	17.4
110	Мусоропровод	7 этаж, секция 1	место общего пользования	2.0
111	Коридор	7 этаж, секция 1	место общего пользования	15.2
112	Лифтовый холл	7 этаж, секция 2	место общего пользования	14.6
113	Лестничная клетка	7 этаж, секция 2	место общего пользования	14.2
114	Мусоропровод	7 этаж, секция 2	место общего пользования	2.0
115	Коридор	7 этаж, секция 2	место общего пользования	46.6
116	Лифтовый холл	7 этаж, секция 4	место общего пользования	14.5
117	Лестничная клетка	7 этаж, секция 4	место общего пользования	14.1
118	Мусоропровод	7 этаж, секция 4	место общего пользования	2.1
119	Коридор	7 этаж, секция 4	место общего пользования	30.8
120	Лифтовый холл	8 этаж, секция 1	место общего пользования	27.3
121	Лестничная клетка	8 этаж, секция 1	место общего пользования	17.4
122	Мусоропровод	8 этаж, секция 1	место общего пользования	2.0
123	Коридор	8 этаж, секция 1	место общего пользования	11.4

124	Лифтовый холл	8 этаж, секция 2	место общего пользования	14.6
125	Лестничная клетка	8 этаж, секция 2	место общего пользования	14.2
126	Мусоропровод	8 этаж, секция 2	место общего пользования	2.0
127	Коридор	8 этаж, секция 2	место общего пользования	46.6
128	Лифтовый холл	8 этаж, секция 4	место общего пользования	14.5
129	Лестничная клетка	8 этаж, секция 4	место общего пользования	14.1
130	Мусоропровод	8 этаж, секция 4	место общего пользования	2.1
131	Коридор	8 этаж, секция 4	место общего пользования	30.8
132	Лифтовый холл	9 этаж, секция 1	место общего пользования	27.3
133	Лестничная клетка	9 этаж, секция 1	место общего пользования	17.4
134	Мусоропровод	9 этаж, секция 1	место общего пользования	2.0
135	Коридор	9 этаж, секция 1	место общего пользования	11.4
136	Лифтовый холл	9 этаж, секция 2	место общего пользования	14.6
137	Лестничная клетка	9 этаж, секция 2	место общего пользования	14.2
138	Мусоропровод	9 этаж, секция 2	место общего пользования	2.0
139	Коридор	9 этаж, секция 2	место общего пользования	46.6
140	Лифтовый холл	10 этаж, секция 2	место общего пользования	14.6
141	Лестничная клетка	10 этаж, секция 2	место общего пользования	14.2
142	Мусоропровод	10 этаж, секция 2	место общего пользования	2.0
143	Коридор	10 этаж, секция 2	место общего пользования	31.4
144	Лифтовый холл	11 этаж, секция 2	место общего пользования	14.6
145	Лестничная клетка	11 этаж, секция 2	место общего пользования	14.2
146	Мусоропровод	11 этаж, секция 2	место общего пользования	2.0
147	Коридор	11 этаж, секция 2	место общего пользования	31.4
148	Лифтовый холл	12 этаж, секция 2	место общего пользования	14.6
149	Лестничная клетка	12 этаж, секция 2	место общего пользования	14.2
150	Мусоропровод	12 этаж, секция 2	место общего пользования	2.0
151	Коридор	12 этаж, секция 2	место общего пользования	31.4
152	Лифтовый холл	13 этаж, секция 2	место общего пользования	14.6
153	Лестничная клетка	13 этаж, секция 2	место общего пользования	14.2
154	Мусоропровод	13 этаж, секция 2	место общего пользования	2.0
155	Коридор	13 этаж, секция 2	место общего пользования	22.7

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	
---	--------	--

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
1	Корпус 1	Лифт, 3 шт.	Вертикальный транспорт
2	Корпус 2	Лифт, 3 шт.	Вертикальный транспорт
3	Корпус 3	Лифт, 3 шт.	Вертикальный транспорт
4	Корпус 4	Лифт, 8 шт.	Вертикальный транспорт
5	Корпус 5	Лифт, 8 шт.	Вертикальный транспорт

6	Общая подземная часть (-1 этаж)	ТП-1	Электроснабжение
7	Общая подземная часть (-1 этаж)	ТП-2	Электроснабжение
8	Общая подземная часть (-1 этаж)	ГРЩ1	Электроснабжение
9	Общая подземная часть (-1 этаж)	ВРУ-1	Электроснабжение
10	Общая подземная часть (-1 этаж)	ВРУ-5.1	Электроснабжение
11	Общая подземная часть (-1 этаж)	РУ-5.2	Электроснабжение
12	Общая подземная часть (-1 этаж)	ВРУ-5Б	Электроснабжение
13	Общая подземная часть (-1 этаж)	ВРУ-1.1П.ППУ	Электроснабжение
14	Общая подземная часть (-1 этаж)	ВРУ-1.1П	Электроснабжение
15	Общая подземная часть (-1 этаж)	ВРУ-Ресторан1	Электроснабжение
16	Общая подземная часть (-1 этаж)	ВРУ-Супермаркет	Электроснабжение
17	Общая подземная часть (-1 этаж)	ВРУ-Магазин1	Электроснабжение
18	Общая подземная часть (-1 этаж)	ВРУ-ИТП	Электроснабжение
19	Общая подземная часть (-1 этаж)	ГРЩ2	Электроснабжение
20	Общая подземная часть (-1 этаж)	ВРУ2	Электроснабжение
21	Общая подземная часть (-1 этаж)	ВРУ4.1	Электроснабжение
22	Общая подземная часть (-1 этаж)	ВРУ4.2	Электроснабжение
23	Общая подземная часть (-1 этаж)	ВРУ3	Электроснабжение
24	Общая подземная часть (-1 этаж)	ВРУ-4Б	Электроснабжение
25	Общая подземная часть (-1 этаж)	ВРУ-Ресторан2	Электроснабжение
26	Общая подземная часть (-1 этаж)	ВРУ-Магазин2	Электроснабжение
27	Общая подземная часть (-1 этаж)	ВРУ-НС(хоз.пит)	Электроснабжение
28	Общая подземная часть (-1 этаж)	ВРУ-НС(ПТ)	Электроснабжение

	Общая подземная часть (-1 этаж)	Насосная пожаротушения и хозпитьевая	Водоснабжение и пожаротушение
29	Общая подземная часть (-1 этаж)	Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
30	Общая подземная часть (-1 этаж)	Система горячего хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
31	Общая подземная часть (-1 этаж)	Система противопожарного водоснабжения	Водоснабжение
32	Общая подземная часть (-1 этаж)	Система хозяйственно-бытового водоотведения	Водоотведение
33	Общая подземная часть (-1 этаж)	Система дождевого водоотведения	Водоотведение
34	Общая подземная часть (-1 этаж)	Система дренажного водоотведения	Водоотведение
35	Общая подземная часть (-1 этаж)	ИТП	Теплоснабжение
36	Общая подземная часть (-1 этаж)	Система отопления, вентиляции и кондиционирования*	Отопление, вентиляция и кондиционирование
37	Общая подземная часть (-1 этаж)	Сети связи, в том числе система противопожарной защиты	Интернет, телефон, радиофикация, видеонаблюдение, автоматизация, диспетчеризация, оповещение, пожарная сигнализация, контроль управления доступом, домофон
38	Корпус 2 (1 этаж)	Диспетчерская	Управление системами

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2021 г.
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2022 г.
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2022 г.
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2023 г.
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2023 г.

17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты»	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 31.12.2024
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 31.12.2024
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 2 598 000 000,00 руб.
18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Счета эскроу
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Публичное акционерное общество
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: БАНК ВТБ
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: 7702070139
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:

		Организационно-правовая форма: Публичное акционерное общество
		Наименование банка: БАНК ВТБ
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810606800002578
		Корреспондентский счет: 30101810700000000187
		БИК: 044525187
		ИНН: 7702070139
		КПП: 783501001
		ОГРН: 1027739609391
		ОКПО: 00032520
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Счет эскроу
19.6 О целевом кредите (целевом займе)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: Публичное акционерное общество
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: БАНК ВТБ
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: 7702070139
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: 2 211 838 430,20 руб.
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: 959 379 092,79 руб.
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: 1 252 459 337,41 руб.
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): 31.01.2024
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:

	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 156
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 4
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 9 378,1 м2
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 509,5 м2
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2

	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 3 509 451 473 руб.
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 141 349 360 руб.
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.

20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: Договор займа
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: Акционерное общество
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: СК ДОНСТРОЙ
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: 7727162286
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: 2 175 183,29 руб.
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: 31.12.2024
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
20.1 (2) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: Договор займа
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: Акционерное общество
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: СК ДОНСТРОЙ
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: 7727162286
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: 552 420,00 руб.
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: 31.12.2024
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: 3 000 000,00 руб.
22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и основной суммы долга по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору		

22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства стандартного жилья, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ, «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору

22.1.1

Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
Нет

23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте

23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	<p>Иная информация о проекте:</p> <p>1.Извещение о начале строительства в Мосгосстройнадзор направлено 04.02.2021.2.Так как застройщиком заключено 1 кредитное соглашение на весь Объект в целом без разбивки на этапы кредитные показатели в Разделе 19.6 разбиты в связи со спецификой заполнения проектной декларации.Лимит кредитования на весь Объект-12 412 112 403,00 руб.3.Раздел 3.5.1.не заполняется в связи с тем, что согласия на раскрытие персональных данных физическими лицами не представлены 4.1В соответствии со сноской «64» Приказа Минстроя России от 20.12.2016 N 996/пр (в ред.Приказа Минстроя России от 22.03.2021 № 167/пр) в Разделе 15.2 проектной декларации застройщиком указана площадь жилых помещений без применения понижающего коэффициента, так как данный показатель содержится в проектной документации и разрешительной документации на Объект.В качестве дополнительной информации, Раздел 24 проектной декларации содержит информацию (в виде PDF-файла) о жилых помещениях, отраженных в Разделе 15.2, с площадью с применением понижающего коэффициента.Общая площадь жилых помещений с применением понижающего коэффициента 9 818,20 м2.4.2 С вышеизложенной информацией Раздела 24 ПД можно ознакомиться в общем доступе ЕИСЖ С в Разделе"Прочие документы".В проектной документации на Объект не предусмотрены квартиры на двух и более этажах.В проектной документации на Объект не предусмотрены нежилые помещения на двух и более этажах.5.Застройщиком заключено два договора займа.В пункте 20.1.5.по каждому из договоров указана сумма привлеченных денежных средств застройщиком на дату 28.02.2022 г.Сумма, выделенная на объект № 4, по договору займа №1, составляет 17 820 000,00 руб.Общая сумма договора займа-100 000 000,00 руб.Сумма, выделенная на объект № 4, по договору займа №2, составляет 712 800,00 руб.Общая сумма договора займа-4 000 000,00 руб</p>
--------------------------------	--------	---

Объект №5

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Государственное бюджетное учреждение субъекта Российской Федерации
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: Московский городской трест геолого-геодезических и картографических работ
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7714972558
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: ИТПИ
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7725802974
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: Проектное бюро АПЕКС
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:

	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7725825428
10.3 (2) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: Ф-метрикс
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7734402034
10.3 (3) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: Макспроект
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7726641448
10.3 (4) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Государственное автономное учреждение субъекта Российской Федерации
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: НИАЦ
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7710917860
10.3 (5) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: ЭПИР
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:

	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7721763139
10.3 (6) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: Мегаполис-Ландшафт
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7743231949
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 31.12.2020
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 77-2-1-3-000176-2021 (Дело 2649-МЭ/20)
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: Московская негосударственная экспертиза строительных проектов
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 7710879653
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 13.01.2021
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 77-2-1-3-000601-2021 (дело 2649-МЭ/20)
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: Московская негосударственная экспертиза строительных проектов

	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 7710879653
10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 29.12.2021
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 77-1-1-3-085223-2021
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Государственное автономное учреждение субъекта Российской Федерации
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: Московская государственная экспертиза
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 7710709394
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): Остров. Квартал 1
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: Общество с ограниченной ответственностью
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: АНТ ЯПЫ
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: 7709602209
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 77-212000-019361-2021

	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 26.01.2021
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 26.01.2024
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Комитет государственного строительного надзора города Москвы (МОСГОССТРОЙНАДЗОР)
11.1 (2) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: Разрешение на строительство Мневники
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 26.01.2021
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 26.01.2024
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Комитет государственного строительного надзора города Москвы (МОСГОССТРОЙНАДЗОР)
11.1 (3) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 77-212000-019361-2021
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 26.01.2021
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 26.01.2024
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Комитет государственного строительного надзора города Москвы (МОСГОССТРОЙНАДЗОР)
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: Право аренды
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор аренды земельного участка
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: И-08-002043
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 14.12.2020
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: 22.12.2020

	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 22.12.2026
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: Публичный собственник
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок: Неразграниченная собственность
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком: Департамент городского имущества города Москвы
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 77:08:0014001:2182
	12.3.2	Площадь земельного участка: 23 814,00 м²
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: Имеются
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: Отсутствуют
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: Отсутствуют
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: Имеются
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: 67
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: 0
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: 5

	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: Детские площадки расположены на внутридворовой территории
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: 1
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: Спортивная площадка расположена на внутридворовой территории в южной части
	13.1.3.3.1	Количество сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов: 25
	13.1.3.3.2	Расположение и описание сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов: Малые архитектурные формы расположены на внутридворовой территории: приподнятая беседка, навес над детской площадкой, опора-пергола для вьющихся растений, скамья-волна, капля. Диваны, радиусные скамьи, зеркальный арт-объект 1 - кольца, зеркальный арт-объект 2 - шары
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: 2
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: Площадки сбора ТБО расположены в границах земельного участка, вне внутридворовой территории. Общее количество контейнеров для сбора мусора - 8
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Тротуары отделены от проезжей части бортовым бетонным камнем, островки газонов, расположенные в пешеходных зонах отделены от пешеходного покрытия бортовым бетонным камнем, уложенным в одном уровне с тротуаром. В местах свободных от площадок и тротуаров предусматривается газон, кустарники и деревья. Липа европейская, клён фримана, клён остролистный, черёмуха Маака, сосна обыкновенная, ель обыкновенная
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): Имеются
	13.1.6.2	Наличие пандуса: Отсутствует
	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Территория выполнена таким образом, чтобы элементы конструкций благоустройства не создавали перепада высот. Продольный уклон пути движения, по которому возможен проезд инвалидов на креслах-колясках, не превышает 5%. В местах пересечения пешеходных путей с проезжей частью улиц и дорог высота бортовых камней тротуара не менее 2,5см и не превышает 4 см. Съезды с тротуаров имеют уклон не более 1:12. Разница отметок покрытия перед доступными входными группами и уровнем чистого пола помещений не превышает 0,014 м
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Участок имеет наружное искусственное освещение. Среднее значение нормируемой освещенности проездов внутри жилого квартала не менее 15 Лк, парковок не менее 6 Лк соответственно. Среднее значение нормируемой освещенности спортивных и детских площадок не менее 10Лк. ТУ не требуется
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: Малые архитектурные формы расположены на внутридворовой территории: приподнятая беседка, навес над детской площадкой, опора-пергола для вьющихся растений, скамья-волна, капля. Диваны, радиусные скамьи, зеркальный арт-объект 1 - кольца, зеркальный арт-объект 2 - шары

13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 8 м
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 82.5 м
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: Не установлено градостроительным регламентом
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: горячее водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: МОСКОВСКАЯ ОБЪЕДИНЕННАЯ ЭНЕРГЕТИЧЕСКАЯ КОМПАНИЯ
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7720518494
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 08.07.2020
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: Б/н
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 08.07.2025
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: МОСКОВСКАЯ ОБЪЕДИНЕННАЯ ЭНЕРГЕТИЧЕСКАЯ КОМПАНИЯ
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7720518494
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 08.07.2020

	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: Т-УП1-01-151116/1
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 08.07.2025
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Государственное унитарное предприятие субъекта Российской Федерации
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: МОСВОДОСТОК
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7705013033
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 29.07.2020
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 453/15
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 29.07.2023
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: МОСВОДОКАНАЛ
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7701984274
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 05.06.2020
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 5497 ДП-В
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Бессрочные технические условия подключения
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение

14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Объединенная энергетическая компания
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7720522853
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 30.09.2020
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 99711-01-ТУ
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Бессрочные технические условия подключения
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (6) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: МОСВОДОКАНАЛ
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7701984274
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 09.07.2020
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 15497ДП-К
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 09.01.2022
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 13 229 415,01 руб.
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Устройства сети связи
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество

	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Московская городская телефонная сеть
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7710016640
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Диспетчеризация лифтов
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Мослифт
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7714941510
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Оповещение о пожаре на «Пульт 01»
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Корпорация ИнформТелеСеть
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7702584039
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Передача данных и доступа в интернет
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Московская городская телефонная сеть
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7710016640
14.2 (5) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводная телефонная связь
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Московская городская телефонная сеть

	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7710016640
14.2 (6) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводное радиовещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Корпорация ИнформТелеСеть
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7702584039
14.2 (7) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводное телевизионное вещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Московская городская телефонная сеть
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7710016640
14.2 (8) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Домофонизация
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Корпорация ИнформТелеСеть
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7702584039
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения		
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 163
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 6
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 0

		15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 6				
15.2 О характеристиках жилых помещений		15.2.1					
Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
33.01.05.001	Квартира	2	1	94.7	2	45.2	3.10
33.01.05.002	Квартира	2	1	52.2	1	17.2	3.10
33.01.05.003	Квартира	2	1	44.3	1	14.1	3.10
33.01.05.004	Квартира	2	1	46.4	1	13.4	3.10
33.01.05.005	Квартира	2	1	71.3	1	32.2	3.10
33.01.05.006	Квартира	2	1	44.4	1	12.1	3.10
33.01.05.007	Квартира	2	1	65.6	2	35.3	3.10
33.01.05.008	Квартира	3	1	93.4	2	45.2	3.10
33.01.05.009	Квартира	3	1	51.4	1	17.3	3.10
33.01.05.010	Квартира	3	1	43.7	1	14.1	3.10
33.01.05.011	Квартира	3	1	45.8	1	13.4	3.10
33.01.05.012	Квартира	3	1	70.6	1	32.2	3.10
33.01.05.014	Квартира	3	1	43.7	1	12.1	3.10
33.01.05.015	Квартира	3	1	64.9	2	35.3	3.10
33.01.05.016	Квартира	4	1	45.2	1	16.9	3.10
33.01.05.017	Квартира	4	1	47.2	1	17.5	3.10
33.01.05.018	Квартира	4	1	50.8	1	17.2	3.10
33.01.05.019	Квартира	4	1	43.7	1	14.1	3.10
33.01.05.020	Квартира	4	1	45.8	1	13.3	3.10
33.01.05.021	Квартира	4	1	70.6	1	32.2	3.10
33.01.05.022	Квартира	4	1	43.7	1	12.1	3.10
33.01.05.023	Квартира	4	1	64.9	2	35.3	3.10
33.01.05.024	Квартира	5	1	45.2	1	16.9	3.10
33.01.05.025	Квартира	5	1	47.2	1	17.5	3.10
33.01.05.026	Квартира	5	1	50.8	1	17.2	3.10
33.01.05.027	Квартира	5	1	43.7	1	14.1	3.10
33.01.05.028	Квартира	5	1	45.8	1	13.3	3.10
33.01.05.029	Квартира	5	1	70.6	1	32.2	3.10
33.01.05.030	Квартира	5	1	43.7	1	12.1	3.10
33.01.05.031	Квартира	5	1	64.9	2	35.3	3.10
33.01.05.032	Квартира	6	1	45.3	1	16.9	3.10
33.01.05.033	Квартира	6	1	47.2	1	17.5	3.10
33.01.05.034	Квартира	6	1	50.8	1	17.2	3.10
33.01.05.035	Квартира	6	1	43.7	1	14.1	3.10
33.01.05.036	Квартира	6	1	45.8	1	13.3	3.10
33.01.05.037	Квартира	6	1	70.6	1	32.2	3.10
33.01.05.038	Квартира	6	1	32.1	1	15.9	3.10
33.01.05.039	Квартира	7	1	45.2	1	16.8	3.10
33.01.05.040	Квартира	7	1	47.2	1	17.5	3.10

33.01.05.041	Квартира	7	1	50.8	1	17.2	3.10
33.01.05.042	Квартира	7	1	43.7	1	14.1	3.10
33.01.05.043	Квартира	7	1	45.8	1	13.3	3.10
33.01.05.044	Квартира	7	1	70.6	1	32.2	3.10
33.01.05.045	Квартира	7	1	32.1	1	15.9	3.10
33.01.05.046	Квартира	8	1	45.2	1	16.8	3.10
33.01.05.047	Квартира	8	1	47.2	1	17.5	3.10
33.01.05.048	Квартира	8	1	50.8	1	17.2	3.10
33.01.05.049	Квартира	8	1	43.7	1	14.1	3.10
33.01.05.050	Квартира	8	1	45.8	1	13.3	3.10
33.01.05.051	Квартира	8	1	70.6	1	32.2	3.10
33.01.05.052	Квартира	8	1	32.1	1	15.9	3.10
33.01.05.053	Квартира	9	1	45.2	1	16.8	3.10
33.01.05.054	Квартира	9	1	47.2	1	17.5	3.10
33.01.05.055	Квартира	9	1	50.8	1	17.2	3.10
33.01.05.056	Квартира	9	1	43.7	1	14.1	3.10
33.01.05.057	Квартира	9	1	45.8	1	13.3	3.10
33.01.05.058	Квартира	9	1	70.6	1	32.2	3.10
33.01.05.059	Квартира	9	1	32.1	1	15.9	3.10
33.01.05.060	Квартира	10	1	45.2	1	16.8	3.10
33.01.05.061	Квартира	10	1	47.2	1	17.5	3.10
33.01.05.062	Квартира	10	1	50.8	1	17.2	3.10
33.01.05.063	Квартира	10	1	43.7	1	14.1	3.10
33.01.05.064	Квартира	10	1	45.8	1	13.3	3.10
33.01.05.065	Квартира	10	1	70.6	1	32.2	3.10
33.01.05.066	Квартира	10	1	32.1	1	15.9	3.10
33.01.05.067	Квартира	2	2	70.2	2	33.3	3.10
33.01.05.068	Квартира	2	2	33.8	1	14.5	3.10
33.01.05.069	Квартира	2	2	36.1	1	16.2	3.10
33.01.05.070	Квартира	2	2	68.3	2	31.8	3.10
33.01.05.071	Квартира	3	2	69.5	2	33.3	3.10
33.01.05.072	Квартира	3	2	33.1	1	14.5	3.10
33.01.05.073	Квартира	3	2	35.6	1	16.2	3.10
33.01.05.074	Квартира	3	2	67.8	2	31.8	3.10
33.01.05.075	Квартира	4	2	69.5	2	33.3	3.10
33.01.05.076	Квартира	4	2	33.1	1	14.5	3.10
33.01.05.077	Квартира	4	2	35.6	1	16.2	3.10
33.01.05.078	Квартира	4	2	67.8	2	31.8	3.10
33.01.05.079	Квартира	5	2	69.5	2	33.3	3.10
33.01.05.080	Квартира	5	2	33.1	1	14.5	3.10
33.01.05.081	Квартира	5	2	35.6	1	16.2	3.10
33.01.05.082	Квартира	5	2	67.8	2	31.8	3.10
33.01.05.083	Квартира	2	3	63.3	2	30.7	3.10

33.01.05.084	Квартира	2	3	44.8	1	18.9	3.10
33.01.05.085	Квартира	2	3	71.1	1	32.7	3.10
33.01.05.086	Квартира	2	3	43.5	1	15	3.10
33.01.05.087	Квартира	2	3	45.1	1	15.2	3.10
33.01.05.088	Квартира	2	3	83.4	2	39.4	3.10
33.01.05.089	Квартира	3	3	62.6	2	30.7	3.10
33.01.05.090	Квартира	3	3	44.2	1	18.9	3.10
33.01.05.091	Квартира	3	3	70.3	1	32.7	3.10
33.01.05.092	Квартира	3	3	42.8	1	15	3.10
33.01.05.093	Квартира	3	3	44.4	1	15.2	3.10
33.01.05.094	Квартира	3	3	82.5	2	39.4	3.10
33.01.05.095	Квартира	4	3	62.6	2	30.7	3.10
33.01.05.096	Квартира	4	3	44.2	1	18.9	3.10
33.01.05.097	Квартира	4	3	70.3	1	32.7	3.10
33.01.05.098	Квартира	4	3	42.8	1	15	3.10
33.01.05.099	Квартира	4	3	44.4	1	15.2	3.10
33.01.05.100	Квартира	4	3	82.5	2	39.4	3.10
33.01.05.101	Квартира	5	3	62.6	2	30.7	3.10
33.01.05.102	Квартира	5	3	44.2	1	18.9	3.10
33.01.05.103	Квартира	5	3	70.3	1	32.7	3.10
33.01.05.104	Квартира	5	3	42.8	1	15	3.10
33.01.05.105	Квартира	5	3	44.4	1	15.2	3.10
33.01.05.106	Квартира	5	3	82.5	2	39.4	3.10
33.01.05.107	Квартира	6	3	37.0	1	17.3	3.10
33.01.05.108	Квартира	6	3	70.3	1	33	3.10
33.01.05.109	Квартира	6	3	42.8	1	15	3.10
33.01.05.110	Квартира	6	3	44.4	1	15.2	3.10
33.01.05.111	Квартира	6	3	82.5	2	39.4	3.10
33.01.05.112	Квартира	7	3	37.0	1	17.3	3.10
33.01.05.113	Квартира	7	3	70.3	1	33	3.10
33.01.05.114	Квартира	7	3	42.8	1	15	3.10
33.01.05.115	Квартира	7	3	44.4	1	15.2	3.10
33.01.05.116	Квартира	7	3	82.5	2	39.4	3.10
33.01.05.117	Квартира	8	3	37.0	1	17.3	3.10
33.01.05.118	Квартира	8	3	70.3	1	33	3.10
33.01.05.119	Квартира	8	3	42.8	1	15	3.10
33.01.05.120	Квартира	8	3	44.4	1	15.2	3.10
33.01.05.121	Квартира	8	3	82.5	2	39.4	3.10
33.01.05.122	Квартира	9	3	37.0	1	17.3	3.10
33.01.05.123	Квартира	9	3	70.3	1	33	3.10
33.01.05.124	Квартира	9	3	42.8	1	15	3.10
33.01.05.125	Квартира	9	3	44.4	1	15.2	3.10
33.01.05.126	Квартира	9	3	82.5	2	39.4	3.10

33.01.05.127	Квартира	10	3	37.0	1	17.3	3.10
33.01.05.128	Квартира	10	3	70.3	1	33	3.10
33.01.05.129	Квартира	10	3	42.8	1	15	3.10
33.01.05.130	Квартира	10	3	44.4	1	15.2	3.10
33.01.05.131	Квартира	10	3	82.5	2	39.4	3.10
33.01.05.132	Квартира	11	3	37.0	1	17.3	3.10
33.01.05.133	Квартира	11	3	70.3	1	33	3.10
33.01.05.134	Квартира	11	3	42.8	1	15	3.10
33.01.05.135	Квартира	11	3	44.4	1	15.2	3.10
33.01.05.136	Квартира	11	3	82.5	2	39.4	3.10
33.01.05.137	Квартира	12	3	37.0	1	17.3	3.10
33.01.05.138	Квартира	12	3	70.3	1	33	3.10
33.01.05.139	Квартира	12	3	42.8	1	15	3.10
33.01.05.140	Квартира	12	3	44.4	1	15.2	3.10
33.01.05.141	Квартира	12	3	82.5	2	39.4	3.10
33.01.05.142	Квартира	13	3	37.0	1	17.3	3.50
33.01.05.143	Квартира	13	3	70.3	1	33	3.50
33.01.05.144	Квартира	13	3	42.8	1	15	3.50
33.01.05.145	Квартира	13	3	44.4	1	15.2	3.50
33.01.05.146	Квартира	13	3	82.5	2	39.4	3.50
33.01.05.147	Квартира	2	4	97.2	2	48.7	3.10
33.01.05.148	Квартира	2	4	41.0	1	12.8	3.10
33.01.05.149	Квартира	2	4	46.6	1	13.9	3.10
33.01.05.150	Квартира	2	4	48.8	1	15.3	3.10
33.01.05.151	Квартира	3	4	96.6	2	48.8	3.10
33.01.05.152	Квартира	3	4	40.5	1	12.8	3.10
33.01.05.153	Квартира	3	4	46.2	1	13.9	3.10
33.01.05.154	Квартира	3	4	48.2	1	15.3	3.10
33.01.05.155	Квартира	4	4	47.0	1	15.1	3.10
33.01.05.156	Квартира	4	4	44.5	1	15.2	3.10
33.01.05.157	Квартира	4	4	40.5	1	12.8	3.10
33.01.05.158	Квартира	4	4	46.2	1	13.9	3.10
33.01.05.159	Квартира	4	4	48.2	1	15.3	3.10
33.01.05.160	Квартира	5	4	47.0	1	15.1	3.10
33.01.05.161	Квартира	5	4	44.5	1	15.2	3.10
33.01.05.162	Квартира	5	4	40.5	1	12.8	3.10
33.01.05.163	Квартира	5	4	46.2	1	13.9	3.10
33.01.05.164	Квартира	5	4	48.2	1	15.3	3.10

15.3 О характеристиках нежилых помещений		15.3.1					
--	--	--------	--	--	--	--	--

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	
33.01.05.018Н	Нежилое помещение	1	1	278.3	Торговый зал	138.7	5.03

					Загрузочная	28.6	
					Помещение врем. хран. отходов	3.1	
					Коридор	33.7	
					Кладовая тары	4.3	
					С/у	2.2	
					С/у	2.4	
					ПУИ	4.3	
					Комната персонала	5.2	
					Душевая	2.4	
					Комната персонала	4.7	
					Душевая	2.5	
					Офис	13.6	
					Кладовая прод. товаров	14.6	
					Фасовочная	9.4	
					Кладовая непрод. товаров	8.6	
33.01.05.019Н	Нежилое помещение	1	2	63.5	БКТ	54.2	5.03
					ПУИ	3.9	
					С/у МГН	5.4	
33.01.05.020Н	Нежилое помещение	1	2	35.9	БКТ	26.7	5.03
					ПУИ	3.9	
					С/у МГН	5.3	
33.01.05.021Н	Нежилое помещение	1	2	105.7	БКТ	96.8	5.03
					ПУИ	2.9	
					С/у МГН	6.0	
33.01.05.022Н	Нежилое помещение	1	3	112.2	Торговый зал	73.8	5.03
					Коридор	12.2	
					С/у	1.8	
					Кладовая тары	3.2	
					Загрузочная	3.5	
					Пом. временного хранения отходов	3.4	
					Кладовая	5.9	
					Комната персонала	6.0	
					Душевая	2.4	
33.01.05.023Н	Нежилое помещение	1	4	65.9	БКТ	55.2	5.03
					ПУИ	2.6	
					С/у МГН	8.1	

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования		16.1.1		
№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (кв.м)
1	Вестибюль	1 этаж	место общего пользования	99.2
2	Тамбур	1 этаж	место общего пользования	9.8
3	С/у	1 этаж	место общего пользования	2.9

4	ПУИ	1 этаж	место общего пользования	1.9
5	Лестничная клетка	1 этаж	место общего пользования	13.8
6	Лифтовый холл	1 этаж	место общего пользования	15.4
7	Лестничная клетка	1 этаж	место общего пользования	13.8
8	Тамбур	1 этаж	место общего пользования	2.8
9	Лифтовый холл	1 этаж	место общего пользования	17.9
10	Лифтовый холл	1 этаж	место общего пользования	11.6
11	Лестничная клетка	1 этаж	место общего пользования	13.3
12	Колясочная	1 этаж	место общего пользования	18.5
13	Служебное помещение	1 этаж	техническое помещение	11.7
14	ПУИ	1 этаж	место общего пользования	5.7
15	С/у МГН	1 этаж	место общего пользования	5.0
16	Зона коворкинга	1 этаж	место общего пользования	13.5
17	Тамбур	1 этаж	место общего пользования	8.9
18	Тамбур	1 этаж	место общего пользования	8.9
19	Служебное помещение	1 этаж	место общего пользования	17.7
20	Вестибюль	1 этаж	место общего пользования	130.4
21	Лестничная клетка	1 этаж	место общего пользования	9.8
22	Лифтовый холл	1 этаж	место общего пользования	16.2
23	Лестничная клетка	1 этаж	место общего пользования	3.6
24	Тамбур	1 этаж	место общего пользования	2.5
25	Мусорокамера	1 этаж	техническое помещение	11.8
26	Мусорокамера	1 этаж	техническое помещение	9.0
27	Мусорокамера	1 этаж	техническое помещение	8.2
28	Мусорокамера	1 этаж	техническое помещение	12.2
29	Лифтовый холл	2 этаж, секция 1	место общего пользования	14.7
30	Лестничная клетка	2 этаж, секция 1	место общего пользования	14.5
31	Мусоропровод	2 этаж, секция 1	место общего пользования	2.5
32	Коридор	2 этаж, секция 1	место общего пользования	42.2
33	Лифтовый холл	2 этаж, секция 2	место общего пользования	16.2
34	Лестничная клетка	2 этаж, секция 2	место общего пользования	14.5
35	Мусоропровод	2 этаж, секция 2	место общего пользования	2.0
36	Коридор	2 этаж, секция 2	место общего пользования	14.1
37	Лифтовый холл	2 этаж, секция 3	место общего пользования	14.6
38	Лестничная клетка	2 этаж, секция 3	место общего пользования	14.0
39	Мусоропровод	2 этаж, секция 3	место общего пользования	1.9
40	Коридор	2 этаж, секция 3	место общего пользования	37.1
41	Лифтовый холл	2 этаж, секция 4	место общего пользования	15.0
42	Лестничная клетка	2 этаж, секция 4	место общего пользования	14.1
43	Мусоропровод	2 этаж, секция 4	место общего пользования	1.8
44	Коридор	2 этаж, секция 4	место общего пользования	18.6
45	Лифтовый холл	3 этаж, секция 1	место общего пользования	14.7
46	Лестничная клетка	3 этаж, секция 1	место общего пользования	14.5

47	Мусоропровод	3 этаж, секция 1	место общего пользования	2.5
48	Коридор	3 этаж, секция 1	место общего пользования	42.2
49	Лифтовый холл	3 этаж, секция 2	место общего пользования	16.2
50	Лестничная клетка	3 этаж, секция 2	место общего пользования	14.5
51	Мусоропровод	3 этаж, секция 2	место общего пользования	2.0
52	Коридор	3 этаж, секция 2	место общего пользования	14.1
53	Лифтовый холл	3 этаж, секция 3	место общего пользования	14.6
54	Лестничная клетка	3 этаж, секция 3	место общего пользования	14.0
55	Мусоропровод	3 этаж, секция 3	место общего пользования	1.9
56	Коридор	3 этаж, секция 3	место общего пользования	37.1
57	Лифтовый холл	3 этаж, секция 4	место общего пользования	15.0
58	Лестничная клетка	3 этаж, секция 4	место общего пользования	14.1
59	Мусоропровод	3 этаж, секция 4	место общего пользования	1.8
60	Коридор	3 этаж, секция 4	место общего пользования	18.6
61	Лифтовый холл	4 этаж, секция 1	место общего пользования	14.7
62	Лестничная клетка	4 этаж, секция 1	место общего пользования	14.5
63	Мусоропровод	4 этаж, секция 1	место общего пользования	2.5
64	Коридор	4 этаж, секция 1	место общего пользования	42.3
65	Лифтовый холл	4 этаж, секция 2	место общего пользования	16.2
66	Лестничная клетка	4 этаж, секция 2	место общего пользования	14.5
67	Мусоропровод	4 этаж, секция 2	место общего пользования	2.0
68	Коридор	4 этаж, секция 2	место общего пользования	14.1
69	Лифтовый холл	4 этаж, секция 3	место общего пользования	14.6
70	Лестничная клетка	4 этаж, секция 3	место общего пользования	14.0
71	Мусоропровод	4 этаж, секция 3	место общего пользования	1.9
72	Коридор	4 этаж, секция 3	место общего пользования	37.1
73	Лифтовый холл	4 этаж, секция 4	место общего пользования	15.0
74	Лестничная клетка	4 этаж, секция 4	место общего пользования	14.1
75	Мусоропровод	4 этаж, секция 4	место общего пользования	1.8
76	Коридор	4 этаж, секция 4	место общего пользования	27.1
77	Лифтовый холл	5 этаж, секция 1	место общего пользования	14.7
78	Лестничная клетка	5 этаж, секция 1	место общего пользования	14.5
79	Мусоропровод	5 этаж, секция 1	место общего пользования	2.5
80	Коридор	5 этаж, секция 1	место общего пользования	42.3
81	Лифтовый холл	5 этаж, секция 2	место общего пользования	16.2
82	Лестничная клетка	5 этаж, секция 2	место общего пользования	14.5
83	Мусоропровод	5 этаж, секция 2	место общего пользования	2.0
84	Коридор	5 этаж, секция 2	место общего пользования	14.1
85	Лифтовый холл	5 этаж, секция 3	место общего пользования	14.6
86	Лестничная клетка	5 этаж, секция 3	место общего пользования	14.0
87	Мусоропровод	5 этаж, секция 3	место общего пользования	1.9
88	Коридор	5 этаж, секция 3	место общего пользования	37.1
89	Лифтовый холл	5 этаж, секция 4	место общего пользования	15.0

90	Лестничная клетка	5 этаж, секция 4	место общего пользования	14.1
91	Мусоропровод	5 этаж, секция 4	место общего пользования	1.8
92	Коридор	5 этаж, секция 4	место общего пользования	27.1
93	Лифтовый холл	6 этаж, секция 1	место общего пользования	14.7
94	Лестничная клетка	6 этаж, секция 1	место общего пользования	14.5
95	Мусоропровод	6 этаж, секция 1	место общего пользования	2.5
96	Коридор	6 этаж, секция 1	место общего пользования	38.0
97	Лифтовый холл	6 этаж, секция 3	место общего пользования	14.6
98	Лестничная клетка	6 этаж, секция 3	место общего пользования	14.0
99	Мусоропровод	6 этаж, секция 3	место общего пользования	1.9
100	Коридор	6 этаж, секция 3	место общего пользования	27.5
101	Лифтовый холл	7 этаж, секция 1	место общего пользования	14.7
102	Лестничная клетка	7 этаж, секция 1	место общего пользования	14.5
103	Мусоропровод	7 этаж, секция 1	место общего пользования	2.5
104	Коридор	7 этаж, секция 1	место общего пользования	38.0
105	Лифтовый холл	7 этаж, секция 3	место общего пользования	14.6
106	Лестничная клетка	7 этаж, секция 3	место общего пользования	14.0
107	Мусоропровод	7 этаж, секция 3	место общего пользования	1.9
108	Коридор	7 этаж, секция 3	место общего пользования	27.5
109	Лифтовый холл	8 этаж, секция 1	место общего пользования	14.7
110	Лестничная клетка	8 этаж, секция 1	место общего пользования	14.5
111	Мусоропровод	8 этаж, секция 1	место общего пользования	2.5
112	Коридор	8 этаж, секция 1	место общего пользования	38.0
113	Лифтовый холл	8 этаж, секция 3	место общего пользования	14.6
114	Лестничная клетка	8 этаж, секция 3	место общего пользования	14.0
115	Мусоропровод	8 этаж, секция 3	место общего пользования	1.9
116	Коридор	8 этаж, секция 3	место общего пользования	27.5
117	Лифтовый холл	9 этаж, секция 1	место общего пользования	14.7
118	Лестничная клетка	9 этаж, секция 1	место общего пользования	14.5
119	Мусоропровод	9 этаж, секция 1	место общего пользования	2.5
120	Коридор	9 этаж, секция 1	место общего пользования	38.0
121	Лифтовый холл	9 этаж, секция 3	место общего пользования	14.6
122	Лестничная клетка	9 этаж, секция 3	место общего пользования	14.0
123	Мусоропровод	9 этаж, секция 3	место общего пользования	1.9
124	Коридор	9 этаж, секция 3	место общего пользования	27.5
125	Лифтовый холл	10 этаж, секция 1	место общего пользования	14.7
126	Лестничная клетка	10 этаж, секция 1	место общего пользования	14.5
127	Мусоропровод	10 этаж, секция 1	место общего пользования	2.5
128	Коридор	10 этаж, секция 1	место общего пользования	38.0
129	Лифтовый холл	10 этаж, секция 3	место общего пользования	14.6
130	Лестничная клетка	10 этаж, секция 3	место общего пользования	14.0
131	Мусоропровод	10 этаж, секция 3	место общего пользования	1.9
132	Коридор	10 этаж, секция 3	место общего пользования	27.5

133	Лифтовый холл	11 этаж, секция 3	место общего пользования	14.6
134	Лестничная клетка	11 этаж, секция 3	место общего пользования	14.0
135	Мусоропровод	11 этаж, секция 3	место общего пользования	1.9
136	Коридор	11 этаж, секция 3	место общего пользования	27.5
137	Лифтовый холл	12 этаж, секция 3	место общего пользования	14.6
138	Лестничная клетка	12 этаж, секция 3	место общего пользования	14.0
139	Мусоропровод	12 этаж, секция 3	место общего пользования	1.9
140	Коридор	12 этаж, секция 3	место общего пользования	27.5
141	Лифтовый холл	13 этаж, секция 3	место общего пользования	14.6
142	Лестничная клетка	13 этаж, секция 3	место общего пользования	14.0
143	Мусоропровод	13 этаж, секция 3	место общего пользования	1.9
144	Коридор	13 этаж, секция 3	место общего пользования	27.5

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	
---	--------	--

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
1	Корпус 1	Лифт, 3 шт.	Вертикальный транспорт
2	Корпус 2	Лифт, 3 шт.	Вертикальный транспорт
3	Корпус 3	Лифт, 3 шт.	Вертикальный транспорт
4	Корпус 4	Лифт, 8 шт.	Вертикальный транспорт
5	Корпус 5	Лифт, 8 шт.	Вертикальный транспорт
6	Общая подземная часть (-1 этаж)	ТП-1	Электроснабжение
7	Общая подземная часть (-1 этаж)	ТП-2	Электроснабжение
8	Общая подземная часть (-1 этаж)	ГРЩ1	Электроснабжение
9	Общая подземная часть (-1 этаж)	ВРУ-1	Электроснабжение
10	Общая подземная часть (-1 этаж)	ВРУ-5.1	Электроснабжение
11	Общая подземная часть (-1 этаж)	РУ-5.2	Электроснабжение
12	Общая подземная часть (-1 этаж)	ВРУ-5Б	Электроснабжение
13	Общая подземная часть (-1 этаж)	ВРУ-1.1П.ППУ	Электроснабжение
14	Общая подземная часть (-1 этаж)	ВРУ-1.1П	Электроснабжение
15	Общая подземная часть (-1 этаж)	ВРУ-Ресторан1	Электроснабжение
16	Общая подземная часть (-1 этаж)	ВРУ-Супермаркет	Электроснабжение

17	Общая подземная часть (-1 этаж)	ВРУ-Магазин1	Электроснабжение
18	Общая подземная часть (-1 этаж)	ВРУ-ИТП	Электроснабжение
19	Общая подземная часть (-1 этаж)	ГРЩ2	Электроснабжение
20	Общая подземная часть (-1 этаж)	ВРУ2	Электроснабжение
21	Общая подземная часть (-1 этаж)	ВРУ4.1	Электроснабжение
22	Общая подземная часть (-1 этаж)	ВРУ4.2	Электроснабжение
23	Общая подземная часть (-1 этаж)	ВРУ3	Электроснабжение
24	Общая подземная часть (-1 этаж)	ВРУ-4Б	Электроснабжение
25	Общая подземная часть (-1 этаж)	ВРУ-Ресторан2	Электроснабжение
26	Общая подземная часть (-1 этаж)	ВРУ-Магазин2	Электроснабжение
27	Общая подземная часть (-1 этаж)	ВРУ-НС(хоз.пит)	Электроснабжение
28	Общая подземная часть (-1 этаж)	ВРУ-НС(ПТ)	Электроснабжение
	Общая подземная часть (-1 этаж)	Насосная пожаротушения и хозпитьевая	Водоснабжение и пожаротушение
29	Общая подземная часть (-1 этаж)	Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
30	Общая подземная часть (-1 этаж)	Система горячего хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
31	Общая подземная часть (-1 этаж)	Система противопожарного водоснабжения	Водоснабжение
32	Общая подземная часть (-1 этаж)	Система хозяйственно-бытового водоотведения	Водоотведение
33	Общая подземная часть (-1 этаж)	Система дождевого водоотведения	Водоотведение
34	Общая подземная часть (-1 этаж)	Система дренажного водоотведения	Водоотведение
35	Общая подземная часть (-1 этаж)	ИТП	Теплоснабжение
36	Общая подземная часть (-1 этаж)	Система отопления, вентиляции и кондиционирования*	Отопление, вентиляция и кондиционирование
37	Общая подземная часть (-1 этаж)	Сети связи, в том числе система противопожарной защиты	Интернет, телефон, радиофикация, видеонаблюдение, автоматизация, диспетчеризация, оповещение, пожарная сигнализация, контроль управления доступом, домофон
38	Корпус 2 (1 этаж)	Диспетчерская	Управление системами

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2021 г.
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2022 г.
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2022 г.
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2023 г.
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2023 г.
17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты»	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 31.08.2024
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 31.12.2024
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 1 967 000 000,00 руб.
18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:

19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Счета эскроу
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Публичное акционерное общество
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: БАНК ВТБ
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: 7702070139
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет: Организационно-правовая форма: Публичное акционерное общество
		Наименование банка: БАНК ВТБ
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке: Номер расчетного счета: 40702810606800002578 Корреспондентский счет: 30101810700000000187 БИК: 044525187 ИНН: 7702070139 КПП: 783501001 ОГРН: 1027739609391 ОКПО: 00032520
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Счет эскроу
19.6 О целевом кредите (целевом займе)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: Публичное акционерное общество
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: БАНК ВТБ

	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: 7702070139
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: 1 925 118 633,71 руб.
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: 835 015 136,32 руб.
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: 1 090 103 497,39 руб.
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): 31.01.2024
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 157
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 6
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0

	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 8 249,2 м2
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 661,5 м2
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 2 645 959 866 руб.
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:

	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 186 632 190 руб.
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: Договор займа
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: Акционерное общество
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: СК ДОНСТРОЙ
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: 7727162286
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: 1 893 215,08 руб.
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: 31.12.2024
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
20.1 (2) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: Договор займа
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: Акционерное общество
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: СК ДОНСТРОЙ

	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: 7727162286
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: 480 810,00 руб.
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: 31.12.2024
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: 3 000 000,00 руб.
22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и основной суммы долга по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору		

22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства стандартного жилья, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ, «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору

22.1.1

Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
Нет

23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте

23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	<p>Иная информация о проекте:</p> <p>1.Извещение о начале строительства в Мосгосстройнадзор направлено 04.02.2021.2.Так как застройщиком заключено 1 кредитное соглашение на весь Объект в целом без разбивки на этапы кредитные показатели в Разделе 19.6 разбиты в связи со спецификой заполнения проектной декларации.Лимит кредитования на весь Объект-12 412 112 403,00 руб.3.Раздел 3.5.1.не заполняется в связи с тем, что согласия на раскрытие персональных данных физическими лицами не представлены 4.1В соответствии со сноской «64» Приказа Минстроя России от 20.12.2016 N 996/пр (в ред.Приказа Минстроя России от 22.03.2021 № 167/пр) в Разделе 15.2 проектной декларации застройщиком указана площадь жилых помещений без применения понижающего коэффициента, так как данный показатель содержится в проектной документации и разрешительной документации на Объект.В качестве дополнительной информации, Раздел 24 проектной декларации содержит информацию (в виде PDF-файла) о жилых помещениях, отраженных в Разделе 15.2, с площадью с применением понижающего коэффициента.Общая площадь жилых помещений с применением понижающего коэффициента 8 682,8 м2.4.2 С вышеизложенной информацией Раздела 24 ПД можно ознакомиться в общем доступе ЕИСЖС в Разделе"Прочие документы".В проектной документации на Объект не предусмотрены квартиры на двух и более этажах.В проектной документации на Объект не предусмотрены нежилые помещения на двух и более этажах.5.Застройщиком заключено два договора займа.В пункте 20.1.5.по каждому из договоров указана сумма привлеченных денежных средств застройщиком на дату 28.02.2022 г.Сумма, выделенная на объект № 5, по договору займа №1, составляет 15 510 000,00 руб.Общая сумма договора займа-100 000 000,00 руб.Сумма, выделенная на объект № 5, по договору займа №2, составляет 620 400,00 руб.Общая сумма договора займа-4 000 000,00 руб</p>
--------------------------------	--------	---

24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию

24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	24.1.1	
--	--------	--

№	Дата	Наименование раздела проектной документации	Описание изменений
1	29.12.2021	Раздел 1. Пояснительная записка. Раздел 2. Схема планировочной организации земельного участка. Раздел 3. Архитектурные решения. Раздел 4. Конструктивные и объемно-планировочные решения. Раздел 5. Сведения об инженерном оборудовании, о сетях инженерно- технического обеспечения, перечень инженерно-технических мероприятий, содержание технологических решений. Раздел 6. Проект организации строительства.Раздел 9. Мероприятия по обеспечению пожарной безопасности	Внесены изменения, предусмотренные положительным заключением государственной экспертизы от 29.12.2021 № 77-1-1-3-085223-2021

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 5119361326190230397756653082026963305

Владелец: ООО "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ТПУ
"ТЕРЕХОВО 10", Багаев Андрей Викторович, Москва

Действителен: с 25.01.2022 по 25.04.2023