

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

О проекте строительства жилого комплекса "Опалиха ОЗ"

Опубликована в интернете по адресу: [www. OPALINAZ.RU](http://www.OPALINAZ.RU)

Дата публикации: 10.01.2018

Дата первой публикации: 03.12.2014

I. Информация о Застройщике

№ Раздела	Наименование Раздела	Содержание Раздела
1.	Информация о Застройщике:	
1.1	Фирменное наименование	ООО «Хайгейт»
1.2	Юридический адрес	143402, Московская область, Красногорский район, г. Красногорск, ул. Жуковского, дом 17, помещение 1,4 и V, офис № 5-4
1.3	Адрес для корреспонденции	143402, Московская область, Красногорский район, г. Красногорск, ул. Жуковского, дом 17, помещение 1,4 и V, офис № 5-4
1.4	Режим работы Застройщика	понедельник-пятница с 9-00 до 18-00
2.	Государственная регистрация Застройщика:	
2.1	Дата регистрации	05 октября 2010 г.
2.2	ОГРН	1105024006306
2.3	ИНН	5024115433
2.4	КПП	502401001
2.5	Регистрирующий орган	Межрайонная инспекция Федеральной налоговой службы №46 по г. Москве
2.6	Свидетельство о регистрации	Серия 50 № 012521411 от 05 октября 2010 г. ИФНС по г. Красногорску Московской области
3.	Учредители (Участники) Застройщика:	
	Статус (юрлицо / физлицо), наименование Учредителя (Участника)	Доля в уставном капитале Застройщика
3.1	Юридическое лицо –Лэйк Бриз Инвестментс Лимитед	1 доля, составляющая 100% уставного капитала Застройщика
4.	Проекты строительства многоквартирных жилых домов, введенных в эксплуатацию, в которых принимал участие Застройщик в течение последних трех лет:	
		нет
5.	Лицензия на осуществление строительной деятельности Застройщика:	
		деятельность ООО «Хайгейт» лицензированию не подлежит
6.	Сведения о финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на день опубликования проектной декларации:	
6.1	Величина собственных средств, в тыс. руб.	824 134
6.2	Финансовый результат текущего года, в тыс. руб.	7 060
6.3	Размер дебиторской задолженности, в тыс. руб.	194 684
6.4	Размер кредиторской задолженности, в тыс. руб.	20 047 887

II. Информация о проекте строительства

№ Раздела	Наименование Раздела	Содержание Раздела
Раздел 1		
1.1	Цель проекта строительства	
1.1.1	Количество возводимых многоквартирных жилых домов	1
1.1.2	Этажность	4-8
1.1.3	Количество квартир	383
1.1.4	Количество кладовых	340
1.1.5	Количество помещений общественного назначения	нет
1.2	Результаты государственной экспертизы проектной документации	-Положительное заключение негосударственной экспертизы ООО «ЭкспертПроектСервис» от 02.12.2014г., № 4-1-1-0178-14; -Положительное заключение негосударственной экспертизы ООО «ЭкспертПроектСервис» от 16.01.2015г., № 2-1-1-0002-15 (корректировка)
1.3	Этапы и сроки реализации проекта строительства	
1.3.1	Начало строительства	4 квартал 2014 г.
1.3.2	Окончание строительства	31 июля 2017 г.
Раздел 2		
2.1	Информация о разрешении на строительство	
2.1.1	№	№ RU 50505102-543
2.1.2	кем выдано	Администрация городского поселения Красногорск
2.1.3	дата выдачи	03.12.2014г.
2.2	Информация о разрешении на ввод объекта в эксплуатацию	
2.2.1	№	RU50-47-10076-2017
2.2.2	кем выдано	Министерством строительного комплекса Московской области
2.2.3	дата выдачи	29.12.2017г.
Раздел 3		
3.1	Информация о правах Застройщика на земельный участок	
3.1.1	Наименование и номер правоустанавливающего документа, дата выдачи	- Договор аренды земельного участка № 444 от «27» декабря 2006 г., зарегистрированный Управлением Федеральной регистрационной службы по Московской области 11 сентября 2007 г., номер регистрации № 50-50-11/052/2007-112, Дополнительное соглашение к договору аренды земельного участка № 444 от 27.12.2006 г., от «30» декабря 2010 года №527, зарегистрированное Управлением Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Московской области « 23 » марта 2011 года, номер регистрации 50-50-11/028/2011-025; Договор о переуступке прав и обязанностей от 18.10.2007 года по Договору аренды земельного участка № 444 от «27» декабря 2006 г., зарегистрированный Управлением Федеральной

		<p>регистрационной службы по Московской области «21» ноября 2007 г. номер регистрации № 50-50-11/057/2007-259;</p> <p>Дополнительное соглашение № 23 от 13.02.2014 г. к Договору аренды земельного участка №444 от 27.12.2006 г., зарегистрированное Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Московской области 17.03.2014 г., номер регистрации 50-50-11/015/2014-428;</p> <p>Дополнительное соглашение № 603 от 12.11.2014 г. к Договору аренды земельного участка №444 от 27.12.2006 г., зарегистрированное Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Московской области 18.12.2014 г., номер регистрации 50-50-11/154/2014-568;</p> <p>Дополнительное соглашение № 106 от 22.06.2017 г. к Договору аренды земельного участка №444 от 27.12.2006 г., зарегистрированное Управлением Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Московской области 04.07.2017 г., номер регистрации 50:11:0040203:48-50/001/2017-1276.</p>
3.1.2	Кадастровый номер земельного участка	50:11:0040203:48
3.1.3	Площадь участка	263 464 кв. м.
3.1.4	Собственник земельного участка (если застройщик не является собственником земли)	Государственная собственность
3.1.5	Категория и разрешенное использование земельного участка.	категория земель: земли населенных пунктов разрешенное использование: для среднеэтажного жилищного строительства.
3.1.6	Границы земельного участка, предусмотренные проектной документацией (описание)	Участок расположен по адресу: Московская область, Красногорский район, вблизи г. Красногорска
	с северной стороны	Внутриквартальный проезд, далее проектируемый ДОУ №8
	с восточной стороны	Внутриквартальные проезды (сквер) далее проектируемые жилые дома №№5,7
	с западной стороны	Внутриквартальный проезд, далее СНТ «Ягодка»
	С южной стороны	Внутриквартальный проезд, далее проектируемый жилой дом №4
	элементы благоустройства (озеленение)	нет
3.2	Элементы благоустройства, предусмотренные проектной документацией:	
3.2.1	Малые архитектурные формы	скамейки
3.2.2	Озеленение	деревья, кустарники, газон
Раздел 4		
4.1	Местоположение строящихся (создаваемых) объектов недвижимости	Московская область Московская область, Красногорский район, вблизи г. Красногорска
4.2	Описание строящихся (создаваемых) объектов недвижимости в соответствии с проектной документацией, на основании которой выдано разрешение на строительство:	
Один многоквартирный жилой дом, состоящий из 383 квартиры и 340 кладовых		
Раздел 5		

5.1 Количество и номера квартир в строящемся многоквартирном жилом доме:**Многоквартирный жилой дом № 6 (Всего 383 квартиры и 340 кладовых), этажность 4-8**

Тип квартиры	Количество квартир и кладовых по типам, шт.
Тип 1	222
Тип 2	129
Тип 3	32
Кладовые помещения	340

Итого: 383 квартиры/340 кладовых

Площадь квартир (с балконами)	15568,6 кв.м
Площадь квартир (без балконов)	15013,8 кв.м
Площадь кладовых	1203,5 кв.м.

Квартиры – структурно обособленные жилые помещения, в состав которых входят одна или несколько комнат, помещения вспомогательного использования, предназначенные для удовлетворения гражданами бытовых и иных нужд, связанных с их проживанием в таком обособленном помещении.

Этаж	Подъезд	№ №	Строительный № квартиры	Тип квартиры	Кол-во комнат	Площадь общая, кв.м. (без учета площади балконов)	Площадь жилая, кв.м.
1	1	1	06-001	Тип 1	1	33.0	14.0
1	1	2	06-002	Тип 2	2	45.6	26.5
1	1	3	06-003	Тип 1	1	32.0	15.8
1	2	4	06-032	Тип 2	2	45.8	26.0
1	2	5	06-033	Тип 1	1	32.7	16.4
1	2	6	06-034	Тип 1	1	32.7	15.0
1	3	7	06-063	Тип 3С	3	61.6	44.7
1	3	8	06-064	Тип 1	1	32.2	15.3
1	3	9	06-065	Тип 1	1	32.8	15.9
1	3	10	06-066	Тип 3	3	62.6	38.1
1	4	11	06-102	Тип 2	2	47.9	26.9
1	4	12	06-103	Тип 1	1	34.5	16.0
1	4	13	06-104	Тип 3С	3	54.9	36.2
1	5	14	06-117	Тип 1	1	31.7	14.9
1	5	15	06-118	Тип 1С	1	29.9	17.2

1	5	16	06-119	Тип 1С	1	27.6	14.3
1	5	17	06-120	Тип 1	1	33.8	16.0
1	5	18	06-121	Тип 1	1	32.8	16.0
1	5	19	06-122	Тип 1	1	32.8	16.0
1	5	20	06-123	Тип 1	1	32.8	16.0
1	5	21	06-124	Тип 1	1	33.8	16.0
1	5	22	06-125	Тип 1С	1	28.3	15.0
1	5	23	06-126	Тип 1С	1	29.9	17.2
1	5	24	06-127	Тип 1	1	31.6	14.8
1	6	25	06-164	Тип 2	2	45.7	26.0
1	6	26	06-165	Тип 1	1	32.7	15.0
1	6	27	06-166	Тип 2	2	45.7	26.0
1	7	28	06-179	Тип 2	2	44.9	26.0
1	7	29	06-180	Тип 1	1	32.0	15.8
1	7	30	06-181	Тип 2	2	44.9	26.0
1	8	31	06-194	Тип 3	3	66.8	39.2
1	8	32	06-195	Тип 1	1	35.2	16.0
1	8	33	06-196	Тип 1	1	35.3	17.2
1	8	34	06-197	Тип 1	1	32.9	15.0
1	8	35	06-198	Тип 2С	2	42.9	26.2
1	9	36	06-217	Тип 2С	2	46.8	26.9
1	9	37	06-218	Тип 2С	2	42.8	26.0
1	10	38	06-246	Тип 2С	2	42.8	26.0
1	10	39	06-247	Тип 2С	2	46.8	26.9
1	11	40	06-275	Тип 2С	2	46.2	26.4
1	11	41	06-276	Тип 1	1	32.9	15.0
1	11	42	06-277	Тип 1	1	35.4	16.0
1	11	43	06-278	Тип 1	1	32.9	15.0
1	11	44	06-279	Тип 2	2	45.8	26.5
1	12	45	06-322	Тип 2	2	47.1	26.0

1	12	46	06-323	Тип 1	1	31.5	15.3
1	12	47	06-324	Тип 2	2	47.2	26.0
1	13	48	06-353	Тип 3	3	61.5	38.9
1	13	49	06-354	Тип 1	1	31.5	15.3
1	13	50	06-355	Тип 2	2	47.1	26.0
2	1	51	06-004	Тип 1	1	33.0	14.0
2	1	52	06-005	Тип 2	2	45.6	26.5
2	1	53	06-006	Тип 1	1	32.0	15.8
2	1	54	06-007	Тип 2	2	45.0	26.0
2	2	55	06-035	Тип 2	2	45.8	26.0
2	2	56	06-036	Тип 1	1	32.7	16.4
2	2	57	06-037	Тип 1	1	32.7	15.0
2	2	58	06-038	Тип 2	2	45.7	26.0
2	3	59	06-067	Тип 3	3	63.4	38.5
2	3	60	06-068	Тип 1	1	32.7	15.8
2	3	61	06-069	Тип 1	1	32.2	15.3
2	3	62	06-070	Тип 1	1	32.8	15.9
2	3	63	06-071	Тип 3	3	62.6	38.1
2	4	64	06-105	Тип 2	2	47.9	26.9
2	4	65	06-106	Тип 1	1	34.5	16.0
2	4	66	06-107	Тип 2	2	47.7	27.3
2	4	67	06-108	Тип 3С	3	54.5	35.8
2	5	68	06-128	Тип 1	1	31.7	14.9
2	5	69	06-129	Тип 1С	1	29.8	16.4
2	5	70	06-130	Тип 1С	1	27.6	14.3
2	5	71	06-131	Тип 1	1	33.8	16.0
2	5	72	06-132	Тип 1	1	32.8	16.0
2	5	73	06-133	Тип 1	1	32.8	16.0
2	5	74	06-134	Тип 1	1	32.8	16.0
2	5	75	06-135	Тип 1	1	32.8	16.0

2	5	76	06-136	Тип 1	1	33.8	16.0
2	5	77	06-137	Тип 1С	1	28.3	15.0
2	5	78	06-138	Тип 1С	1	29.8	16.4
2	5	79	06-139	Тип 1	1	31.6	14.8
2	6	80	06-167	Тип 2	2	45.7	26.0
2	6	81	06-168	Тип 1	1	32.8	16.5
2	6	82	06-169	Тип 1	1	32.7	15.0
2	6	83	06-170	Тип 2	2	45.7	26.0
2	7	84	06-182	Тип 2	2	44.9	26.0
2	7	85	06-183	Тип 1	1	32.0	15.8
2	7	86	06-184	Тип 1	1	32.0	15.8
2	7	87	06-185	Тип 2	2	44.9	26.0
2	8	88	06-199	Тип 3	3	66.8	39.2
2	8	89	06-200	Тип 1	1	35.2	16.0
2	8	90	06-201	Тип 1	1	31.5	15.2
2	8	91	06-202	Тип 1	1	35.3	17.2
2	8	92	06-203	Тип 1	1	32.9	15.0
2	8	93	06-204	Тип 2С	2	42.9	26.2
2	9	94	06-219	Тип 2С	2	46.5	26.6
2	9	95	06-220	Тип 1С	1	29.8	14.8
2	9	96	06-221	Тип 2С	2	42.5	26.0
2	10	97	06-248	Тип 2С	2	42.5	26.0
2	10	98	06-249	Тип 1С	1	29.8	14.8
2	10	99	06-250	Тип 2С	2	46.5	26.6
2	11	100	06-280	Тип 2	2	45.9	26.4
2	11	101	06-281	Тип 1	1	32.9	15.0
2	11	102	06-282	Тип 1	1	35.4	16.0
2	11	103	06-283	Тип 1	1	33.4	16.0
2	11	104	06-284	Тип 1	1	32.9	15.0
2	11	105	06-285	Тип 2	2	45.8	26.5

2	12	106	06-325	Тип 2	2	47.1	26.0
2	12	107	06-326	Тип 1	1	31.5	15.3
2	12	108	06-327	Тип 1	1	31.5	15.3
2	12	109	06-328	Тип 2	2	47.2	26.0
2	13	110	06-356	Тип 3	3	61.5	38.9
2	13	111	06-357	Тип 1	1	31.3	15.1
2	13	112	06-358	Тип 1	1	31.5	15.3
2	13	113	06-359	Тип 2	2	47.1	26.0
3	1	114	06-008	Тип 1	1	33.0	14.0
3	1	115	06-009	Тип 2	2	45.6	26.5
3	1	116	06-010	Тип 1	1	32.0	15.8
3	1	117	06-011	Тип 2	2	45.0	26.0
3	2	118	06-039	Тип 2	2	45.8	26.0
3	2	119	06-040	Тип 1	1	32.7	16.4
3	2	120	06-041	Тип 1	1	32.7	15.0
3	2	121	06-042	Тип 2	2	45.7	26.0
3	3	122	06-072	Тип 3	3	63.4	38.5
3	3	123	06-073	Тип 1	1	32.7	15.8
3	3	124	06-074	Тип 1	1	32.2	15.3
3	3	125	06-075	Тип 1	1	32.8	15.9
3	3	126	06-076	Тип 3	3	62.6	38.1
3	4	127	06-109	Тип 2	2	47.9	26.9
3	4	128	06-110	Тип 1	1	34.5	16.0
3	4	129	06-111	Тип 2	2	47.7	27.3
3	4	130	06-112	Тип 3С	3	54.5	35.8
3	5	131	06-140	Тип 1	1	31.7	14.9
3	5	132	06-141	Тип 1С	1	29.8	16.4
3	5	133	06-142	Тип 1С	1	27.6	14.3
3	5	134	06-143	Тип 1	1	33.8	16.0
3	5	135	06-144	Тип 1	1	32.8	16.0

3	5	136	06-145	Тип 1	1	32.8	16.0
3	5	137	06-146	Тип 1	1	32.8	16.0
3	5	138	06-147	Тип 1	1	32.8	16.0
3	5	139	06-148	Тип 1	1	33.8	16.0
3	5	140	06-149	Тип 1С	1	28.3	15.0
3	5	141	06-150	Тип 1С	1	29.8	16.4
3	5	142	06-151	Тип 1	1	31.6	14.8
3	6	143	06-171	Тип 2	2	45.7	26.0
3	6	144	06-172	Тип 1	1	32.8	16.5
3	6	145	06-173	Тип 1	1	32.7	15.0
3	6	146	06-174	Тип 2	2	45.7	26.0
3	7	147	06-186	Тип 2	2	44.9	26.0
3	7	148	06-187	Тип 1	1	32.0	15.8
3	7	149	06-188	Тип 1	1	32.0	15.8
3	7	150	06-189	Тип 2	2	44.9	26.0
3	8	151	06-205	Тип 3	3	66.8	39.2
3	8	152	06-206	Тип 1	1	35.2	16.0
3	8	153	06-207	Тип 1	1	31.5	15.2
3	8	154	06-208	Тип 1	1	35.3	17.2
3	8	155	06-209	Тип 1	1	32.9	15.0
3	8	156	06-210	Тип 2С	2	42.9	26.2
3	9	157	06-222	Тип 2С	2	45.6	26.8
3	9	158	06-223	Тип 1С	1	28.8	14.6
3	9	159	06-224	Тип 1С	1	29.8	14.8
3	9	160	06-225	Тип 2С	2	42.5	26.0
3	10	161	06-251	Тип 2С	2	42.5	26.0
3	10	162	06-252	Тип 1С	1	29.8	14.8
3	10	163	06-253	Тип 1С	1	28.8	14.6
3	10	164	06-254	Тип 2С	2	45.6	26.8
3	11	165	06-286	Тип 2	2	45.9	26.4

3	11	166	06-287	Тип 1	1	32.9	15.0
3	11	167	06-288	Тип 1	1	35.4	16.0
3	11	168	06-289	Тип 1	1	33.4	16.0
3	11	169	06-290	Тип 1	1	32.9	15.0
3	11	170	06-291	Тип 2	2	45.8	26.5
3	12	171	06-329	Тип 2	2	47.1	26.0
3	12	172	06-330	Тип 1	1	31.5	15.3
3	12	173	06-331	Тип 1	1	31.5	15.3
3	12	174	06-332	Тип 2	2	47.2	26.0
3	13	175	06-360	Тип 3	3	61.5	38.9
3	13	176	06-361	Тип 1	1	31.3	15.1
3	13	177	06-362	Тип 1	1	31.5	15.3
3	13	178	06-363	Тип 2	2	47.1	26.0
4	1	179	06-012	Тип 1	1	33.0	14.0
4	1	180	06-013	Тип 2	2	45.6	26.5
4	1	181	06-014	Тип 1	1	32.0	15.8
4	1	182	06-015	Тип 2	2	45.0	26.0
4	2	183	06-043	Тип 2	2	45.8	26.0
4	2	184	06-044	Тип 1	1	32.7	16.4
4	2	185	06-045	Тип 1	1	32.7	15.0
4	2	186	06-046	Тип 2	2	45.7	26.0
4	3	187	06-077	Тип 3	3	63.4	38.5
4	3	188	06-078	Тип 1	1	32.7	15.8
4	3	189	06-079	Тип 1	1	32.2	15.3
4	3	190	06-080	Тип 1	1	32.8	15.9
4	3	191	06-081	Тип 3	3	62.6	38.1
4	4	192	06-113	Тип 2	2	47.9	26.9
4	4	193	06-114	Тип 1	1	34.5	16.0
4	4	194	06-115	Тип 2	2	47.7	27.3
4	4	195	06-116	Тип 3С	3	54.5	35.8

4	5	196	06-152	Тип 1	1	31.7	14.9
4	5	197	06-153	Тип 1С	1	29.8	16.4
4	5	198	06-154	Тип 1С	1	27.6	14.3
4	5	199	06-155	Тип 1	1	33.8	16.0
4	5	200	06-156	Тип 1	1	32.8	16.0
4	5	201	06-157	Тип 1	1	32.8	16.0
4	5	202	06-158	Тип 1	1	32.8	16.0
4	5	203	06-159	Тип 1	1	32.8	16.0
4	5	204	06-160	Тип 1	1	33.8	16.0
4	5	205	06-161	Тип 1С	1	28.3	15.0
4	5	206	06-162	Тип 1С	1	29.8	16.4
4	5	207	06-163	Тип 1	1	31.6	14.8
4	6	208	06-175	Тип 2	2	45.7	26.0
4	6	209	06-176	Тип 1	1	32.8	16.5
4	6	210	06-177	Тип 1	1	32.7	15.0
4	6	211	06-178	Тип 2	2	45.7	26.0
4	7	212	06-190	Тип 2	2	44.9	26.0
4	7	213	06-191	Тип 1	1	32.0	15.8
4	7	214	06-192	Тип 1	1	32.0	15.8
4	7	215	06-193	Тип 2	2	44.9	26.0
4	8	216	06-211	Тип 3	3	66.8	39.2
4	8	217	06-212	Тип 1	1	35.2	16.0
4	8	218	06-213	Тип 1	1	31.5	15.2
4	8	219	06-214	Тип 1	1	35.3	17.2
4	8	220	06-215	Тип 1	1	32.9	15.0
4	8	221	06-216	Тип 2С	2	42.9	26.2
4	9	222	06-226	Тип 2С	2	45.6	26.8
4	9	223	06-227	Тип 1С	1	28.8	14.6
4	9	224	06-228	Тип 1С	1	29.8	14.8
4	9	225	06-229	Тип 2С	2	42.5	26.0

4	10	226	06-255	Тип 2С	2	42.5	26.0
4	10	227	06-256	Тип 1С	1	29.8	14.8
4	10	228	06-257	Тип 1С	1	28.8	14.6
4	10	229	06-258	Тип 2С	2	45.6	26.8
4	11	230	06-292	Тип 2	2	45.9	26.4
4	11	231	06-293	Тип 1	1	32.9	15.0
4	11	232	06-294	Тип 1	1	35.4	16.0
4	11	233	06-295	Тип 1	1	33.4	16.0
4	11	234	06-296	Тип 1	1	32.9	15.0
4	11	235	06-297	Тип 2	2	45.8	26.5
4	12	236	06-333	Тип 2	2	47.1	26.0
4	12	237	06-334	Тип 1	1	31.5	15.3
4	12	238	06-335	Тип 1	1	31.5	15.3
4	12	239	06-336	Тип 2	2	47.2	26.0
4	13	240	06-364	Тип 3	3	61.5	38.9
4	13	241	06-365	Тип 1	1	31.3	15.1
4	13	242	06-366	Тип 1	1	31.5	15.3
4	13	243	06-367	Тип 2	2	47.1	26.0
5	1	244	06-016	Тип 1	1	33.0	14.0
5	1	245	06-017	Тип 2	2	45.6	26.5
5	1	246	06-018	Тип 1	1	32.0	15.8
5	1	247	06-019	Тип 2	2	45.0	26.0
5	2	248	06-047	Тип 2	2	45.8	26.0
5	2	249	06-048	Тип 1	1	32.7	16.4
5	2	250	06-049	Тип 1	1	32.7	15.0
5	2	251	06-050	Тип 2	2	45.7	26.0
5	3	252	06-082	Тип 3	3	63.4	38.5
5	3	253	06-083	Тип 1	1	32.7	15.8
5	3	254	06-084	Тип 1	1	32.2	15.3
5	3	255	06-085	Тип 1	1	32.8	15.9

5	3	256	06-086	Тип 3	3	77.3	37.7
5	9	257	06-230	Тип 2С	2	45.6	26.8
5	9	258	06-231	Тип 1С	1	28.8	14.6
5	9	259	06-232	Тип 1С	1	29.8	14.8
5	9	260	06-233	Тип 2С	2	62.1	26.0
5	10	261	06-259	Тип 2С	2	42.5	26.0
5	10	262	06-260	Тип 1С	1	29.8	14.8
5	10	263	06-261	Тип 1С	1	28.8	14.6
5	10	264	06-262	Тип 2С	2	45.6	26.8
5	11	265	06-298	Тип 2	2	45.9	26.4
5	11	266	06-299	Тип 1	1	32.9	15.0
5	11	267	06-300	Тип 1	1	35.4	16.0
5	11	268	06-301	Тип 1	1	33.4	16.0
5	11	269	06-302	Тип 1	1	32.9	15.0
5	11	270	06-303	Тип 2	2	45.8	26.5
5	12	271	06-337	Тип 2	2	47.1	26.0
5	12	272	06-338	Тип 1	1	31.5	15.3
5	12	273	06-339	Тип 1	1	31.5	15.3
5	12	274	06-340	Тип 2	2	47.2	26.0
5	13	275	06-368	Тип 3	3	61.5	38.9
5	13	276	06-369	Тип 1	1	31.3	15.1
5	13	277	06-370	Тип 1	1	31.5	15.3
5	13	278	06-371	Тип 2	2	47.1	26.0
6	1	279	06-020	Тип 1	1	33.0	14.0
6	1	280	06-021	Тип 2	2	45.6	26.5
6	1	281	06-022	Тип 1	1	32.0	15.8
6	1	282	06-023	Тип 2	2	45.0	26.0
6	2	283	06-051	Тип 2	2	45.8	26.0
6	2	284	06-052	Тип 1	1	32.7	16.4
6	2	285	06-053	Тип 1	1	32.7	15.0

6	2	286	06-054	Тип 2	2	45.7	26.0
6	3	287	06-087	Тип 3	3	63.4	38.5
6	3	288	06-088	Тип 1	1	32.7	15.8
6	3	289	06-089	Тип 1	1	32.2	15.3
6	3	290	06-090	Тип 1	1	32.8	15.9
6	3	291	06-091	Тип 3	3	62.6	38.1
6	9	292	06-234	Тип 2С	2	45.6	26.8
6	9	293	06-235	Тип 1С	1	28.8	14.6
6	9	294	06-236	Тип 1С	1	29.8	14.8
6	9	295	06-237	Тип 2С	2	42.5	26.0
6	10	296	06-263	Тип 2С	2	42.5	26.0
6	10	297	06-264	Тип 1С	1	29.8	14.8
6	10	298	06-265	Тип 1С	1	28.8	14.6
6	10	299	06-266	Тип 2С	2	45.6	26.8
6	11	300	06-304	Тип 2	2	45.9	26.4
6	11	301	06-305	Тип 1	1	32.9	15.0
6	11	302	06-306	Тип 1	1	35.4	16.0
6	11	303	06-307	Тип 1	1	33.4	16.0
6	11	304	06-308	Тип 1	1	32.9	15.0
6	11	305	06-309	Тип 2	2	45.8	26.5
6	12	306	06-341	Тип 2	2	47.1	26.0
6	12	307	06-342	Тип 1	1	31.5	15.3
6	12	308	06-343	Тип 1	1	31.5	15.3
6	12	309	06-344	Тип 2	2	47.2	26.0
6	13	310	06-372	Тип 3	3	61.5	38.9
6	13	311	06-373	Тип 1	1	31.3	15.1
6	13	312	06-374	Тип 1	1	31.5	15.3
6	13	313	06-375	Тип 2	2	47.1	26.0
7	1	314	06-024	Тип 1	1	33.0	14.0
7	1	315	06-025	Тип 2	2	45.6	26.5

7	1	316	06-026	Тип 1	1	32.0	15.8
7	1	317	06-027	Тип 2	2	45.0	26.0
7	2	318	06-055	Тип 2	2	45.8	26.0
7	2	319	06-056	Тип 1	1	32.7	16.4
7	2	320	06-057	Тип 1	1	32.7	15.0
7	2	321	06-058	Тип 2	2	45.7	26.0
7	3	322	06-092	Тип 3	3	63.4	38.5
7	3	323	06-093	Тип 1	1	32.7	15.8
7	3	324	06-094	Тип 1	1	32.2	15.3
7	3	325	06-095	Тип 1	1	32.8	15.9
7	3	326	06-096	Тип 3	3	62.6	38.1
7	9	327	06-238	Тип 2С	2	45.6	26.8
7	9	328	06-239	Тип 1С	1	28.8	14.6
7	9	329	06-240	Тип 1С	1	29.8	14.8
7	9	330	06-241	Тип 2С	2	42.5	26.0
7	10	331	06-267	Тип 2С	2	42.5	26.0
7	10	332	06-268	Тип 1С	1	29.8	14.8
7	10	333	06-269	Тип 1С	1	28.8	14.6
7	10	334	06-270	Тип 2С	2	45.6	26.8
7	11	335	06-310	Тип 2	2	45.9	26.4
7	11	336	06-311	Тип 1	1	32.9	15.0
7	11	337	06-312	Тип 1	1	35.4	16.0
7	11	338	06-313	Тип 1	1	33.4	16.0
7	11	339	06-314	Тип 1	1	32.9	15.0
7	11	340	06-315	Тип 2	2	45.8	26.5
7	12	341	06-345	Тип 2	2	47.1	26.0
7	12	342	06-346	Тип 1	1	31.5	15.3
7	12	343	06-347	Тип 1	1	31.5	15.3
7	12	344	06-348	Тип 2	2	47.2	26.0
7	13	345	06-376	Тип 3	3	61.5	38.9

7	13	346	06-377	Тип 1	1	31.3	15.1
7	13	347	06-378	Тип 1	1	31.5	15.3
7	13	348	06-379	Тип 2	2	47.1	26.0
8	1	349	06-028	Тип 1	1	33.0	14.0
8	1	350	06-029	Тип 2	2	45.6	26.5
8	1	351	06-030	Тип 1	1	32.0	15.8
8	1	352	06-031	Тип 2	2	45.0	26.0
8	2	353	06-059	Тип 2	2	45.8	26.0
8	2	354	06-060	Тип 1	1	32.7	16.4
8	2	355	06-061	Тип 1	1	32.7	15.0
8	2	356	06-062	Тип 2	2	45.7	26.0
8	3	357	06-097	Тип 3	3	63.4	38.5
8	3	358	06-098	Тип 1	1	32.7	15.8
8	3	359	06-099	Тип 1	1	32.2	15.3
8	3	360	06-100	Тип 1	1	32.8	15.9
8	3	361	06-101	Тип 3	3	62.6	38.1
8	9	362	06-242	Тип 2С	2	45.6	26.8
8	9	363	06-243	Тип 1С	1	28.8	14.6
8	9	364	06-244	Тип 1С	1	29.8	14.8
8	9	365	06-245	Тип 2С	2	42.5	26.0
8	10	366	06-271	Тип 2С	2	42.5	26.0
8	10	367	06-272	Тип 1С	1	29.8	14.8
8	10	368	06-273	Тип 1С	1	28.8	14.6
8	10	369	06-274	Тип 2С	2	45.6	26.8
8	11	370	06-316	Тип 2	2	45.9	26.4
8	11	371	06-317	Тип 1	1	32.9	15.0
8	11	372	06-318	Тип 1	1	35.4	16.0
8	11	373	06-319	Тип 1	1	33.4	16.0
8	11	374	06-320	Тип 1	1	32.9	15.0
8	11	375	06-321	Тип 2	2	45.8	26.5

8	12	376	06-349	Тип 2	2	47.1	26.0
8	12	377	06-350	Тип 1	1	31.5	15.3
8	12	378	06-351	Тип 1	1	31.5	15.3
8	12	379	06-352	Тип 2	2	47.2	26.0
8	13	380	06-380	Тип 3	3	61.5	38.9
8	13	381	06-381	Тип 1	1	31.3	15.1
8	13	382	06-382	Тип 1	1	31.5	15.3
8	13	383	06-383	Тип 2	2	47.1	26.0
Итого: 383 шт.						15013,80	8045,4

Кладовые - обособленные нежилые помещения, предназначенные для удовлетворения гражданами бытовых и иных нужд.

Этаж	Тип	№ №	№ подъезда	Строительный № кладовой	Общая площадь, кв.м
подвал	кладовая	1	1	101	3.2
подвал	кладовая	2	1	102	3.5
подвал	кладовая	3	1	103	3.3
подвал	кладовая	4	1	104	3.6
подвал	кладовая	5	1	105	3.1
подвал	кладовая	6	1	106	3.2
подвал	кладовая	7	1	107	3.1
подвал	кладовая	8	1	108	3.3
подвал	кладовая	9	1	109	4.0
подвал	кладовая	10	1	110	3.0
подвал	кладовая	11	1	111	3.4
подвал	кладовая	12	1	112	3.4
подвал	кладовая	13	1	113	3.5
подвал	кладовая	14	1	114	4.0
подвал	кладовая	15	1	115	3.2
подвал	кладовая	16	1	116	3.1
подвал	кладовая	17	2	201	3.3

подвал	кладовая	18	2	202	4.5
подвал	кладовая	19	2	203	4.6
подвал	кладовая	20	2	204	4.6
подвал	кладовая	21	2	205	4.6
подвал	кладовая	22	2	206	3.0
подвал	кладовая	23	2	207	3.0
подвал	кладовая	24	2	208	4.6
подвал	кладовая	25	2	209	3.0
подвал	кладовая	26	2	210	4.0
подвал	кладовая	27	2	211	3.0
подвал	кладовая	28	2	212	3.0
подвал	кладовая	29	2	213	3.0
подвал	кладовая	30	2	214	3.3
подвал	кладовая	31	2	215	3.0
подвал	кладовая	32	2	216	3.5
подвал	кладовая	33	2	217	4.4
подвал	кладовая	34	2	218	4.3
подвал	кладовая	35	2	219	3.5
подвал	кладовая	36	2	220	3.1
подвал	кладовая	37	2	221	3.0
подвал	кладовая	38	3	301	3.1
подвал	кладовая	39	3	302	3.2
подвал	кладовая	40	3	303	3.1
подвал	кладовая	41	3	304	3.3
подвал	кладовая	42	3	305	3.3
подвал	кладовая	43	3	306	3.3
подвал	кладовая	44	3	307	4.6
подвал	кладовая	45	3	308	3.0
подвал	кладовая	46	3	309	3.7
подвал	кладовая	47	3	310	3.0
подвал	кладовая	48	3	311	3.0

подвал	кладовая	49	3	312	3.7
подвал	кладовая	50	3	313	3.1
подвал	кладовая	51	3	314	3.4
подвал	кладовая	52	3	315	3.0
подвал	кладовая	53	3	316	3.2
подвал	кладовая	54	3	317	3.9
подвал	кладовая	55	3	318	3.2
подвал	кладовая	56	3	319	3.2
подвал	кладовая	57	3	320	3.4
подвал	кладовая	58	3	321	3.0
подвал	кладовая	59	3	322	3.0
подвал	кладовая	60	3	323	3.0
подвал	кладовая	61	3	324	3.0
подвал	кладовая	62	3	325	3.1
подвал	кладовая	63	3	326	3.3
подвал	кладовая	64	3	327	3.0
подвал	кладовая	65	3	328	3.9
подвал	кладовая	66	3	329	3.7
подвал	кладовая	67	3	330	3.0
подвал	кладовая	68	3	331	3.9
подвал	кладовая	69	3	332	3.7
подвал	кладовая	70	3	333	3.1
подвал	кладовая	71	3	334	3.8
подвал	кладовая	72	4	401	3.9
подвал	кладовая	73	4	402	4.2
подвал	кладовая	74	4	403	5.0
подвал	кладовая	75	4	404	3.3
подвал	кладовая	76	4	405	4.3
подвал	кладовая	77	4	406	4.4
подвал	кладовая	78	4	407	5.0
подвал	кладовая	79	4	408	3.1

подвал	кладовая	80	4	409	3.0
подвал	кладовая	81	4	410	5.0
подвал	кладовая	82	4	411	4.3
подвал	кладовая	83	4	412	3.2
подвал	кладовая	84	4	413	3.0
подвал	кладовая	85	4	414	4.0
подвал	кладовая	86	4	415	4.0
подвал	кладовая	87	4	416	3.0
подвал	кладовая	88	4	417	4.2
подвал	кладовая	89	4	418	4.4
подвал	кладовая	90	4	419	3.2
подвал	кладовая	91	5	501	4.0
подвал	кладовая	92	5	502	3.1
подвал	кладовая	93	5	503	3.0
подвал	кладовая	94	5	504	3.0
подвал	кладовая	95	5	505	3.0
подвал	кладовая	96	5	506	3.0
подвал	кладовая	97	5	507	3.0
подвал	кладовая	98	5	508	4.2
подвал	кладовая	99	5	509	4.2
подвал	кладовая	100	5	510	3.0
подвал	кладовая	101	5	511	3.0
подвал	кладовая	102	5	512	3.0
подвал	кладовая	103	5	513	3.0
подвал	кладовая	104	5	514	3.0
подвал	кладовая	105	5	515	4.9
подвал	кладовая	106	5	516	4.0
подвал	кладовая	107	5	517	3.0
подвал	кладовая	108	5	518	3.0
подвал	кладовая	109	5	519	3.2
подвал	кладовая	110	5	520	3.9

подвал	кладовая	111	5	521	3.1
подвал	кладовая	112	5	522	3.0
подвал	кладовая	113	5	523	3.0
подвал	кладовая	114	5	524	3.0
подвал	кладовая	115	5	525	3.0
подвал	кладовая	116	5	526	3.0
подвал	кладовая	117	5	527	3.2
подвал	кладовая	118	5	528	3.0
подвал	кладовая	119	5	529	3.0
подвал	кладовая	120	5	530	3.0
подвал	кладовая	121	5	531	3.0
подвал	кладовая	122	5	532	4.0
подвал	кладовая	123	5	533	4.1
подвал	кладовая	124	5	534	3.0
подвал	кладовая	125	5	535	3.0
подвал	кладовая	126	5	536	3.0
подвал	кладовая	127	5	537	3.0
подвал	кладовая	128	5	538	3.0
подвал	кладовая	129	5	539	3.0
подвал	кладовая	130	5	540	4.4
подвал	кладовая	131	5	541	4.3
подвал	кладовая	132	5	542	4.3
подвал	кладовая	133	5	543	4.3
подвал	кладовая	134	5	544	5.0
подвал	кладовая	135	5	545	4.2
подвал	кладовая	136	5	546	3.2
подвал	кладовая	137	5	547	3.0
подвал	кладовая	138	5	548	3.0
подвал	кладовая	139	5	549	3.0
подвал	кладовая	140	5	550	3.9
подвал	кладовая	141	5	551	3.2

подвал	кладовая	142	5	552	3.2
подвал	кладовая	143	5	553	3.0
подвал	кладовая	144	5	554	3.0
подвал	кладовая	145	5	555	3.0
подвал	кладовая	146	5	556	3.0
подвал	кладовая	147	5	557	3.0
подвал	кладовая	148	5	558	4.3
подвал	кладовая	149	5	559	3.0
подвал	кладовая	150	5	560	3.1
подвал	кладовая	151	5	561	3.0
подвал	кладовая	152	5	562	3.0
подвал	кладовая	153	5	563	4.0
подвал	кладовая	154	5	564	3.1
подвал	кладовая	155	5	565	3.1
подвал	кладовая	156	5	566	3.1
подвал	кладовая	157	5	567	3.0
подвал	кладовая	158	5	568	3.0
подвал	кладовая	159	6	601	5.0
подвал	кладовая	160	6	602	4.2
подвал	кладовая	161	6	603	4.0
подвал	кладовая	162	6	604	3.0
подвал	кладовая	163	6	605	4.0
подвал	кладовая	164	6	606	4.0
подвал	кладовая	165	6	607	4.2
подвал	кладовая	166	6	608	5.0
подвал	кладовая	167	6	609	3.3
подвал	кладовая	168	6	610	3.3
подвал	кладовая	169	6	611	3.3
подвал	кладовая	170	6	612	3.9
подвал	кладовая	171	6	613	3.4
подвал	кладовая	172	6	614	3.5

подвал	кладовая	173	6	615	3.3
подвал	кладовая	174	6	616	3.1
подвал	кладовая	175	6	617	4.0
подвал	кладовая	176	7	701	5.0
подвал	кладовая	177	7	702	4.0
подвал	кладовая	178	7	703	3.0
подвал	кладовая	179	7	704	3.0
подвал	кладовая	180	7	705	4.0
подвал	кладовая	181	7	706	4.0
подвал	кладовая	182	7	707	3.8
подвал	кладовая	183	7	708	3.4
подвал	кладовая	184	7	709	3.5
подвал	кладовая	185	7	710	3.2
подвал	кладовая	186	7	711	3.3
подвал	кладовая	187	7	712	4.1
подвал	кладовая	188	7	713	5.2
подвал	кладовая	189	7	714	3.7
подвал	кладовая	190	7	715	4.1
подвал	кладовая	191	7	716	4.3
подвал	кладовая	192	7	717	4.3
подвал	кладовая	193	7	718	3.5
подвал	кладовая	194	7	719	3.9
подвал	кладовая	195	7	720	3.0
подвал	кладовая	196	7	721	3.5
подвал	кладовая	197	8	801	3.9
подвал	кладовая	198	8	802	3.5
подвал	кладовая	199	8	803	3.3
подвал	кладовая	200	8	804	3.3
подвал	кладовая	201	8	805	3.1
подвал	кладовая	202	8	806	3.0
подвал	кладовая	203	8	807	3.0

подвал	кладовая	204	8	808	3.5
подвал	кладовая	205	8	809	3.7
подвал	кладовая	206	8	810	4.5
подвал	кладовая	207	8	811	3.8
подвал	кладовая	208	8	812	3.7
подвал	кладовая	209	8	813	5.2
подвал	кладовая	210	8	814	4.1
подвал	кладовая	211	8	815	4.2
подвал	кладовая	212	8	816	3.1
подвал	кладовая	213	8	817	4.8
подвал	кладовая	214	8	818	3.0
подвал	кладовая	215	8	819	3.6
подвал	кладовая	216	8	820	3.5
подвал	кладовая	217	8	821	3.4
подвал	кладовая	218	8	822	5.1
подвал	кладовая	219	8	823	3.2
подвал	кладовая	220	8	824	4.5
подвал	кладовая	221	8	825	4.8
подвал	кладовая	222	8	826	3.0
подвал	кладовая	223	8	827	4.4
подвал	кладовая	224	8	828	5.0
подвал	кладовая	225	8	829	3.6
подвал	кладовая	226	8	830	3.2
подвал	кладовая	227	8	831	4.1
подвал	кладовая	228	8	832	4.0
подвал	кладовая	229	8	833	4.0
подвал	кладовая	230	8	834	4.8
подвал	кладовая	231	8	835	3.4
подвал	кладовая	232	8	836	3.4
подвал	кладовая	233	9	901	3.2
подвал	кладовая	234	9	902	3.0

подвал	кладовая	235	9	903	3.8
подвал	кладовая	236	9	904	3.8
подвал	кладовая	237	9	905	3.8
подвал	кладовая	238	9	906	5.0
подвал	кладовая	239	9	907	4.1
подвал	кладовая	240	9	908	3.4
подвал	кладовая	241	9	909	3.9
подвал	кладовая	242	9	910	3.4
подвал	кладовая	243	9	911	3.0
подвал	кладовая	244	9	912	3.0
подвал	кладовая	245	9	913	3.5
подвал	кладовая	246	9	914	3.1
подвал	кладовая	247	9	915	3.1
подвал	кладовая	248	9	916	5.5
подвал	кладовая	249	10	1001	3.5
подвал	кладовая	250	10	1002	3.1
подвал	кладовая	251	10	1003	3.1
подвал	кладовая	252	10	1004	3.4
подвал	кладовая	253	10	1005	3.0
подвал	кладовая	254	10	1006	3.0
подвал	кладовая	255	10	1007	5.3
подвал	кладовая	256	10	1008	3.8
подвал	кладовая	257	10	1009	3.8
подвал	кладовая	258	10	1010	3.8
подвал	кладовая	259	10	1011	3.9
подвал	кладовая	260	10	1012	3.4
подвал	кладовая	261	10	1013	4.1
подвал	кладовая	262	10	1014	5.0
подвал	кладовая	263	10	1015	3.5
подвал	кладовая	264	10	1016	3.4
подвал	кладовая	265	11	1101	4.7

подвал	кладовая	266	11	1102	3.7
подвал	кладовая	267	11	1103	3.3
подвал	кладовая	268	11	1104	3.0
подвал	кладовая	269	11	1105	3.1
подвал	кладовая	270	11	1106	3.2
подвал	кладовая	271	11	1107	4.9
подвал	кладовая	272	11	1108	3.3
подвал	кладовая	273	11	1109	3.2
подвал	кладовая	274	11	1110	3.3
подвал	кладовая	275	11	1111	3.3
подвал	кладовая	276	11	1112	3.1
подвал	кладовая	277	11	1113	4.0
подвал	кладовая	278	11	1114	3.3
подвал	кладовая	279	11	1115	3.0
подвал	кладовая	280	11	1116	3.0
подвал	кладовая	281	11	1117	5.4
подвал	кладовая	282	11	1118	3.1
подвал	кладовая	283	11	1119	3.0
подвал	кладовая	284	11	1120	3.0
подвал	кладовая	285	11	1121	3.1
подвал	кладовая	286	11	1122	3.0
подвал	кладовая	287	11	1123	3.0
подвал	кладовая	288	11	1124	3.1
подвал	кладовая	289	11	1125	3.0
подвал	кладовая	290	11	1126	3.0
подвал	кладовая	291	11	1127	3.0
подвал	кладовая	292	11	1128	3.1
подвал	кладовая	293	11	1129	3.8
подвал	кладовая	294	11	1130	3.4
подвал	кладовая	295	11	1131	3.4
подвал	кладовая	296	11	1132	3.2

подвал	кладовая	297	11	1133	3.2
подвал	кладовая	298	11	1134	4.7
подвал	кладовая	299	11	1135	3.4
подвал	кладовая	300	12	1201	3.1
подвал	кладовая	301	12	1202	3.1
подвал	кладовая	302	12	1203	3.4
подвал	кладовая	303	12	1204	3.1
подвал	кладовая	304	12	1205	3.2
подвал	кладовая	305	12	1206	3.0
подвал	кладовая	306	12	1207	3.0
подвал	кладовая	307	12	1208	3.2
подвал	кладовая	308	12	1209	3.3
подвал	кладовая	309	12	1210	3.1
подвал	кладовая	310	12	1211	3.1
подвал	кладовая	311	12	1212	3.1
подвал	кладовая	312	12	1213	3.0
подвал	кладовая	313	12	1214	3.5
подвал	кладовая	314	12	1215	3.1
подвал	кладовая	315	12	1216	3.5
подвал	кладовая	316	13	1301	4.3
подвал	кладовая	317	13	1302	3.0
подвал	кладовая	318	13	1303	5.6
подвал	кладовая	319	13	1304	3.5
подвал	кладовая	320	13	1305	4.9
подвал	кладовая	321	13	1306	3.1
подвал	кладовая	322	13	1307	3.0
подвал	кладовая	323	13	1308	3.0
подвал	кладовая	324	13	1309	3.0
подвал	кладовая	325	13	1310	4.1
подвал	кладовая	326	13	1311	4.2
подвал	кладовая	327	13	1312	4.3

подвал	кладовая	328	13	1313	3.0
подвал	кладовая	329	13	1314	3.0
подвал	кладовая	330	13	1315	3.5
подвал	кладовая	331	13	1316	3.0
подвал	кладовая	332	13	1317	3.0
подвал	кладовая	333	13	1318	3.2
подвал	кладовая	334	13	1319	3.2
подвал	кладовая	335	13	1320	3.3
подвал	кладовая	336	13	1321	3.1
подвал	кладовая	337	13	1322	3.1
подвал	кладовая	338	13	1323	3.4
подвал	кладовая	339	13	1324	3.1
подвал	кладовая	340	13	1325	5.3

Итого: 340 шт.

1203,5

Раздел 6

6.1

Состав общего имущества в объектах недвижимости, которое будет находиться в общей долевой собственности участников долевого строительства:

- Помещения в многоквартирном доме, не являющиеся частями квартир и кладовых помещений и предназначенные для обслуживания более одного помещения в данном доме, в том числе межквартирные лестничные площадки, лестницы, лифты, лифтовые и иные шахты, коридоры, технические этажи, чердаки, подвалы, в которых имеются инженерные коммуникации, иное обслуживающее более одного помещения в данном доме оборудование (технические подвалы), а также крыши, ограждающие несущие и ненесущие конструкции данного дома, механическое, электрическое, санитарно-техническое и иное оборудование, находящееся в данном доме за пределами или внутри помещений и обслуживающее более одного помещения.

Раздел 7

7.1

Срок получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся объектов недвижимости:

31 июля 2017г.

7.2

Перечень органов государственной власти, представители которых участвуют в приемке построенных объектов недвижимости:

Управление ГАСН Московской области

7.2.1.	Информация об органе, уполномоченном в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности на выдачу разрешения на ввод этих объектов недвижимости в эксплуатацию	Министерство строительного комплекса Московской области
7.3	Перечень органов местного самоуправления, представители которых участвуют в приемке построенных объектов недвижимости:	Администрация г. Красногорск Московской области
7.4	Перечень организаций, представители которых участвуют в приемке построенных объектов недвижимости:	- ООО "Хайгейт" -ООО «ГенСтрой»
Раздел 8		
8.1	Возможные финансовые риски при осуществлении проекта строительства:	причинение ущерба третьим лицам при строительстве объекта
8.2	Меры по добровольному страхованию таких рисков:	Нет
8.3	Планируемая стоимость строительства многоквартирных жилых домов:	1 081 822 941 руб.
8.4	Сведения о наличии обременений на земельные участки, на которые распространяются права Застройщика	нет
Раздел 9		
9.1	Перечень организаций, осуществляющих основные строительные-монтажные и другие работы (подрядчиков):	Генеральный подрядчик ООО «ГенСтрой» Генеральный проектировщик ООО «Урбан Инжиниринг»
Раздел 10		
10.1	Способ обеспечения исполнения обязательств Застройщика по договору:	Залог в порядке, предусмотренном статьями 13-15 Федерального закона от 30.12.2004 г. № 214-ФЗ в редакции Федеральных законов от 18.07.2006 г. № 111-ФЗ, от 16.10.2006 г. № 160-ФЗ, №119-ФЗ от 17.06.2010г.
10.2	Страхование гражданской ответственности Застройщика:	Генеральный договор страхования гражданской ответственности застройщика за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по передаче жилого помещения по договору участия в долевом строительстве № 35-4222/2015 от 07 апреля 2017 г. заключенным между ООО «ПРОМИНСТРАХ» (ОГРН 1027700355935 ИНН 7704216908, адрес местонахождения: 123610, г. Москва, Краснопресненская наб., д. 12, пом. №

1705-1707, лицензия СИ № 3438, выданная Центральным Банком Российской Федерации (Банк России) 22 августа 2016 г.) и Застройщиком в порядке, предусмотренном действующим законодательством РФ.

Генеральный договор страхования гражданской ответственности Застройщика № 002/2014-ДУ, от «10» декабря 2014 г. заключенный между ООО «Международная страховая компания «АйАйСи»» (лицензия СИ № 3128, выданная Федеральной службой страхового надзора

26.09.2014 г.) и Застройщиком в порядке, предусмотренном действующим законодательством РФ.

Генеральный договор о способе и условиях обеспечения исполнения обязательств Застройщика ЗГО № 505207000 от «30» сентября 2015 г. заключенный между Акционерным обществом «Международная страховая компания профсоюзов» «МЕСКО» (лицензия СИ № 1461, выданная Центральным Банком Российской Федерации (Банк России) 22 мая 2015 г.) и Застройщиком в порядке, предусмотренном действующим законодательством РФ. (с 30.09.2015г.)

Генеральный договор страхования гражданской ответственности застройщика за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по передаче жилого помещения по договору участия в долевом строительстве № 35-4222/2015 от «29» октября 2015 г. заключенным между ООО «Региональная страховая компания» (лицензия СИ № 0072, выданная Центральным Банком Российской Федерации (Банк России) 17 июля 2015 г.) и Застройщиком в порядке, предусмотренном действующим законодательством РФ. (с 29.10.2015г.)

Соглашение о взаимодействии № 150D0G9183 при страховании гражданской ответственности застройщика за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по передаче жилого помещения по договору участия в долевом строительстве от «24» декабря 2015 г., заключенным между САО«ВСК» (лицензия СИ № 0621, выданная Центральным Банком Российской Федерации (Банк России) 11 сентября 2015 г.) и Застройщиком в порядке, предусмотренном действующим законодательством РФ. (с 15.02.2016)

Объектом страхования являются имущественные интересы Застройщика, связанные с его ответственностью перед участниками долевого строительства в связи с неисполнением или ненадлежащим исполнением им обязательств по передаче жилого помещения по договору. Условия генерального договора страхования соответствуют нормам Федерального закона от 30.12.2004 N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации".

11.1	Иные, кроме договоров долевого участия, договоры, на основании которых привлекались денежные средства на строительство жилого комплекса:	ООО «ПрофиКонсалт» - Договор займа № 5 от 28.08.12
11.2	Сведения об осуществлении строительства жилых домов за счет кредитных средств ПАО «Сбербанк России»	Договор № 2784 об открытии невозобновляемой кредитной линии от 21.01.2016 г.

Генеральный директор ООО «Хайгейт» _____

А.В. Пучков

