

Декларация дома №5

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

О проекте строительства жилого комплекса "Оптимус 03"

Опубликована в интернете по адресу: [www. ОРАШНАЗ.РУ](http://www.ОРАШНАЗ.РУ)

Дата публикации: 07.11.2016

Дата первой публикации: 03.12.2014

I. Информация о Застройщике

№ Раздела	Наименование Раздела	Содержание Раздела
1.	Информация о Застройщике:	
1.1	Фирменное наименование	ООО «Хайгайт»
1.2	Юридический адрес	143-402, Московская область, Красногорский район, г. Красногорск, ул. Жуковского, дом 17, помещения 1,4 и V, офис № 5-4
1.3	Адрес для корреспонденции	143-402, Московская область, Красногорский район, г. Красногорск, ул. Жуковского, дом 17, помещения 1,4 и V, офис № 5-4
1.4	Режим работы Застройщика	понедельник-пятница с 9-00 до 18-00
2.	Государственная регистрация Застройщика:	

2.1	Дата регистрации	05 октября 2010 г.
2.2	ОГРН	1105024006306
2.3	ИНН	5024115433
2.4	КПП	502401001
2.5	Регистрирующий орган	Москвитинская инспекция Федеральной налоговой службы №46 по г. Москве
2.6	Свидетельство о регистрации	Серия 50 № 012521411 от 05 октября 2010 г. ИФНС по г. Красногорску Московской области
3.	Учредители (Участники) Застройщика:	
	Статус (юрлицо /физлицо), наименование Учредителя (Участника)	Доля в уставном капитале Застройщика
3.1	Юридическое лицо – Общество с ограниченной ответственностью «Урбан-Групп»	1 доля, составляющая 5% уставного капитала Застройщика
3.2	Юридическое лицо – Лайк Ерма Инвестментс Лимитед	1 доля, составляющая 95% уставного капитала Застройщика
4.	Проекты строительства многоквартирных жилых домов, введенных в эксплуатацию, в которых принимал участие Застройщик в течение последних трех лет:	нет
5.	Лицензия на осуществление строительной деятельности Застройщика:	деятельность ООО «СБЯГойт» лицензировано на подполковт
6.	Годовые и финансовые показатели деятельности по итогам отчетных и календарных	

6.	Сведения о финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на день опубликования проектной декларации	
6.1	Величина собственных средств, в тыс. руб.	15 867
6.2	Финансовый результат текущего года, в тыс. руб.	2 463
6.3	Размер дебиторской задолженности, в тыс. руб.	168 022
6.4	Размер кредиторской задолженности, в тыс. руб.	17 999 249

II. Информация о проекте строительства

№ Раздела	Наименование Раздела	Содержание Раздела
Раздел 1		
1.1	Цель проекта строительства	
1.1.1	Количество возводимых многоквартирных жилых домов	1
1.1.2	Этажность	4-8
1.1.3	Количество квартир	420
1.1.4	Количество кладовых	291
1.1.5	Количество помещений	2

1.15	Количество помещений общественного назначения	2
1.2	Результаты государственной экспертизы проектной документации	- Положительное заключение негосударственной экспертизы ООО «ЭкспертПроектСервис» от 01.12.2014г., № 4-1-1-0176-14 - Положительное заключение негосударственной экспертизы ООО «ЭкспертПроектСервис» от 16.01.2015г., № 2-1-1-0001-15 (корректировка)
1.3	Этапы и сроки реализации проекта строительства	
1.3.1	Начало строительства	4 квартал 2014 г.
1.3.2	Окончание строительства	1 квартал 2017 г.
Раздел 2		
2.1	Информация о разрешении на строительство	
2.1.1	№	№ RU 50505102-542
2.1.2	ком. выдано	Администрация городского поселения Красногорск
2.1.3	дата выдачи	03.12.2014г.
Раздел 3		
3.1	Информация о правах Застройщика на земельный участок	
3.1.1	Наименование и номер правоустанавливающего документа, дата выдачи	- Договор аренды земельного участка № 444 от «27» декабря 2006 г., зарегистрированный Управлением Федеральной регистрационной службы по Московской области 11 сентября 2007 г., номер регистрации № 50/05/014/2007-443. <small>Получено в соответствии с распоряжением от 11.09.2007г.</small>

3.1.1	Наименование и номер правоустанавливающего документа, дата выдачи	<p>- Договор аренды земельного участка № 444 от «27» декабря 2006 г., зарегистрированный Управлением Федеральной регистрационной службы по Московской области 11 сентября 2007 г., номер регистрации № 50-50-11/052/2007-112, Дополнительное соглашение к договору аренды земельного участка № 444 от 27.12.2006 г., от «30» декабря 2010 года №527, зарегистрированное Управлением Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Московской области « 23 » марта 2011 года, номер регистрации 50-50-11/028/2011-025;</p> <p>Договор о переуступке прав и обязанностей от 18.10.2007 года по Договору аренды земельного участка № 444 от «27» декабря 2006 г., зарегистрированный Управлением Федеральной регистрационной службы по Московской области «21» ноября 2007 г. номер регистрации № 50-50-11/057/2007-250;</p> <p>Дополнительное соглашение № 23 от 13.02.2014 г. к Договору аренды земельного участка №444 от 27.12.2006 г., зарегистрированное Управлением Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Московской области 17.03.2014 г., номер регистрации 50-50-11/015/2014-428;</p> <p>Дополнительное соглашение № 603 от 12.11.2014 г. к Договору аренды земельного участка №444 от 27.12.2006 г., зарегистрированное Управлением Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Московской области 18.12.2014 г., номер регистрации 50-50-11/154/2014-568.</p>
3.1.3	Кадастровый номер земельного участка	50:11:0040203:48
3.1.4	Площадь участка	289000 кв. м.
3.1.5	Собственник земельного участка (если застройщик не является собственником земли)	Государственная собственность
3.1.6	Категория и разрешенное	категория земель: земля населенных пунктов разрешенное использование: для среднетяжелого жилищного строительства.

3.1.6	Категория и разрешенное использование земельного участка.	категория земель: земли населенных пунктов разрешенное использование: для среднеэтажного жилищного строительства.
3.1.7	Границы земельного участка, предусмотренные проектной документацией (описание)	Участок расположен по адресу: Московская область, Красногорский район, вблизи с Красногорск
	с северной стороны	С внутриквартальным проездом , далее проектируемым жилым домом № 7
	с восточной стороны	С внутриквартальным проездом (ул. Фрунзеня), далее существующая малоэтажная застройка д. Гораносово
	с западной стороны	С внутриквартальным проездом (стор) , далее проектируемым жилым домом № 6
	с южной стороны	С внутриквартальным проездом , далее проектируемым жилым домом № 3
	элементы благоустройства (озеленение)	нет
3.2	Элементы благоустройства, предусмотренные проектной документацией:	
3.2.1	Малые архитектурные формы	осамайки
3.2.2	Озеленение	деревья, кустарники, газон
Раздел 4		

4.1	Местоположение строящихся (создаваемых) объектов недвижимости	Московская область. Московская область, Красногорский район, вблизи г. Красногорска
-----	---	---

4.2	Описание строящихся (создаваемых) объектов недвижимости в соответствии с проектной документацией, на основании которой выдано разрешение на строительство:	
-----	--	--

Один многоквартирный жилой дом, состоящий из 420 квартир и 291 кладовых

Квартиры с заданной планировкой шести типов, общая площадь квартир:

Тип 1	однокомнатная	от 31,0 до 45,0 кв. м	204 шт.
1С	однокомнатная-студия	от 28,3 до 30,1 кв. м	47 шт.
Тип 2	двукомнатная	от 45,0 до 54,1 кв. м	107 шт.
Тип 2С	двукомнатная квартира-студия	от 39,5 до 45,6 кв. м	42 шт.
Тип 3	трехкомнатная	от 61,7 до 65,6 кв. м	16 шт.
Тип 3С	трехкомнатная-студия	от 58,5 до 58,5 кв. м	4 шт.
Кладовые	Кладовые помещения	от 3,0 до 5,1 кв. м	291 шт.

Раздел 5

5.1 Количество и номера квартир в строящемся многоквартирном жилом доме:

Многоквартирный жилой дом № 5 (Всего 420 квартир и 291 кладовая), этажность 4-8

Тип квартиры	Количество квартир и кладовых по типам, шт.	Общая площадь квартир и кладовых кв. м
Тип 1	204	6762,3
Тип 1С	47	1377,2
Тип 2	107	4955,7
Тип 2С	42	1792,7
Тип 3	16	1004,4
Тип 3С	4	234,0
Кладовые помещения	291	

Итого: 420 квартиры/291 кладовая

Площадь квартир (с балконами)	16734,8 кв.м
Площадь квартир (без балконов)	16126,3 кв.м

Площадь квартир (с балконами)	16734,8 кв.м
Площадь квартир (без балконов)	16126,3 кв.м

Нежилые помещения - 2 шт.

Встроенные помещения общественного назначения	Количество, шт.
	2

Встроенные помещения общественного назначения	Количество, шт.
Тип Н	2

№ встроенного помещения общественного назначения	Этаж	Общая площадь, кв. м
Н-0001	1	52.7
Н-0002	1	53.1
Итого:	2	105.8

Квартиры

Этаж	Подъезд	№ №	Строительный № квартиры	Тип квартиры	Кол-во комнат	Площадь общая, кв.м.	Площадь жилая, кв.м.
------	---------	-----	-------------------------	--------------	---------------	----------------------	----------------------

Квартиры

Этаж	Подъезд	№ №	Строительный № квартиры	Тип квартиры	Кол-во комнат	Площадь общая, кв.м.	Площадь жилая, кв.м.
1	1	1	05-001	Тип 3С	3	58.5	40.8
1	1	2	05-002	Тип 2С	2	41.4	25.7
1	1	3	05-003	Тип 1	1	31.2	15.0
1	1	4	05-004	Тип 1	1	33.9	17.6
1	2	5	05-020	Тип 2	2	45.6	26.0
1	2	6	05-021	Тип 1	1	32.9	16.0
1	2	7	05-022	Тип 1	1	35.8	17.0
1	3	8	05-051	Тип 1	1	35.8	17.0
1	3	9	05-052	Тип 1	1	32.9	16.0
1	3	10	05-053	Тип 2	2	45.6	26.0
1	4	11	05-082	Тип 2	2	45.2	26.2
1	4	12	05-083	Тип 2С	2	39.5	24.0
1	4	13	05-084	Тип 1С	1	28.3	15.2
1	4	14	05-085	Тип 1	1	35.5	16.0

1	5	15	05-121	Tier 1	1	32.8	16.0
1	5	16	05-122	Tier 1	1	32.8	16.0
1	5	17	05-123	Tier 1	1	32.8	16.0
1	5	18	05-124	Tier 1	1	32.8	16.0
1	5	19	05-125	Tier 1	1	32.9	15.1
1	5	20	05-126	Tier 1	1	35.3	16.0
1	5	21	05-127	Tier 1	1	34.7	16.0
1	5	22	05-128	Tier 1	1	32.8	15.6
1	5	23	05-129	Tier 2	2	48.7	28.6
1	6	24	05-207	Tier 2C	2	42.8	26.2
1	7	25	05-235	Tier 2C	2	42.8	26.2
1	8	26	05-263	Tier 3	3	61.9	40.2
1	8	27	05-264	Tier 1	1	32.6	16.4
1	8	28	05-265	Tier 1	1	31.9	15.6
1	8	29	05-266	Tier 1	1	32.8	15.0
1	8	30	05-267	Tier 2C	2	45.3	28.4

1	8	28	05-265	Trn 1	1	31.9	15.6
1	8	29	05-266	Trn 1	1	32.8	15.0
1	8	30	05-267	Trn 2C	2	45.3	28.4
1	9	31	05-310	Trn 2C	2	42.8	26.3
1	9	32	05-311	Trn 1C	1	29.2	14.1
1	9	33	05-312	Trn 2C	2	42.6	26.1
1	10	34	05-341	Trn 2	2	45.0	26.0
1	10	35	05-342	Trn 1	1	32.0	15.8
1	10	36	05-343	Trn 2	2	45.0	26.0
1	11	37	05-372	Trn 3	3	65.6	41.0
1	11	38	05-373	Trn 2	2	45.8	26.4
1	11	39	05-374	Trn 2	2	47.6	26.7
1	11	40	05-375	Trn 2C	2	45.6	28.2
1	12	41	05-391	Trn 2	2	45.0	26.0
1	12	42	05-392	Trn 1	1	32.0	15.8
1	12	43	05-393	Trn 2	2	45.0	26.0

1	12	42	05-392	Tim 1	1	32.0	15.8
1	12	43	05-393	Tim 2	2	45.0	26.0
1	13	44	05-406	Tim 3	3	61.7	40.0
1	13	45	05-407	Tim 1	1	32.0	15.8
1	13	46	05-408	Tim 2	2	45.0	26.0
2	1	47	05-005	Tim 3C	3	58.5	40.8
2	1	48	05-006	Tim 2C	2	41.4	25.7
2	1	49	05-007	Tim 1	1	31.2	15.0
2	1	50	05-008	Tim 1	1	32.0	15.8
2	1	51	05-009	Tim 2	2	45.0	26.0
2	2	52	05-023	Tim 2	2	45.6	26.0
2	2	53	05-024	Tim 1	1	32.9	16.0
2	2	54	05-025	Tim 1	1	32.9	15.0
2	2	55	05-026	Tim 2	2	48.5	27.3
2	3	56	05-054	Tim 2	2	48.5	27.3
2	3	57	05-055	Tim 1	1	32.9	15.0

2	3	57	05-055	Trn 1	1	32.9	15.0
2	3	58	05-056	Trn 1	1	32.9	16.0
2	3	59	05-057	Trn 2	2	45.6	26.0
2	4	60	05-086	Trn 2	2	45.2	26.2
2	4	61	05-087	Trn 1	1	35.3	16.5
2	4	62	05-088	Trn 2	2	45.5	26.5
2	4	63	05-089	Trn 1C	1	28.3	15.2
2	4	64	05-090	Trn 1	1	35.5	16.0
2	5	65	05-130	Trn 1	1	32.2	15.0
2	5	66	05-131	Trn 1	1	35.3	16.0
2	5	67	05-132	Trn 1	1	32.9	15.1
2	5	68	05-133	Trn 1	1	32.8	16.0
2	5	69	05-134	Trn 1	1	32.8	16.0
2	5	70	05-135	Trn 1	1	32.8	16.0
2	5	71	05-136	Trn 1	1	32.8	16.0
2	5	72	05-137	Trn 1	1	32.9	15.1

2	5	73	05-138	Tier 1	1	35.3	16.0
2	5	74	05-139	Tier 1	1	34.7	16.0
2	5	75	05-140	Tier 1	1	32.8	15.6
2	6	76	05-208	Tier 1	1	45.0	16.0
2	6	77	05-209	Tier 1	1	34.3	14.1
2	6	78	05-210	Tier 2C	2	42.8	26.2
2	7	79	05-236	Tier 2C	2	42.8	26.2
2	7	80	05-237	Tier 1	1	34.3	14.1
2	7	81	05-238	Tier 1	1	45.0	16.0
2	8	82	05-268	Tier 3	3	61.9	40.2
2	8	83	05-269	Tier 1	1	32.6	16.4
2	8	84	05-270	Tier 1	1	31.0	15.0
2	8	85	05-271	Tier 1	1	31.9	15.6
2	8	86	05-272	Tier 1	1	32.8	15.0
2	8	87	05-273	Tier 2	2	45.1	26.0
2	9	88	05-313	Tier 2C	2	42.8	26.3

2	9	89	05-314	Ten 1C	1	29.2	14.1
2	9	90	05-315	Ten 1C	1	29.2	14.1
2	9	91	05-316	Ten 2C	2	42.6	26.1
2	10	92	05-344	Ten 2	2	45.0	26.0
2	10	93	05-345	Ten 1	1	32.0	15.8
2	10	94	05-346	Ten 1	1	32.0	15.8
2	10	95	05-347	Ten 2	2	45.0	26.0
2	11	96	05-376	Ten 3	3	65.6	41.0
2	11	97	05-377	Ten 2	2	45.8	26.4
2	11	98	05-378	Ten 2	2	47.6	26.7
2	11	99	05-379	Ten 2C	2	42.9	26.0
2	11	100	05-380	Ten 2	2	45.4	26.0
2	12	101	05-394	Ten 2	2	45.0	26.0
2	12	102	05-395	Ten 1	1	32.0	15.8
2	12	103	05-396	Ten 1	1	32.0	15.8
2	12	104	05-397	Ten 2	2	45.0	26.0

2	13	105	05-409	Tier 3	3	61.7	40.0
2	13	106	05-410	Tier 1	1	31.3	14.9
2	13	107	05-411	Tier 1	1	32.0	15.8
2	13	108	05-412	Tier 2	2	45.0	26.0
3	1	109	05-010	Tier 3C	3	58.5	40.8
3	1	110	05-011	Tier 2C	2	41.4	25.7
3	1	111	05-012	Tier 1	1	31.2	15.0
3	1	112	05-013	Tier 1	1	32.0	15.8
3	1	113	05-014	Tier 2	2	45.0	26.0
3	2	114	05-027	Tier 2	2	45.6	26.0
3	2	115	05-028	Tier 1	1	32.9	16.0
3	2	116	05-029	Tier 1	1	32.9	15.0
3	2	117	05-030	Tier 2	2	48.5	27.3
3	3	118	05-058	Tier 2	2	48.5	27.3
3	3	119	05-059	Tier 1	1	32.9	15.0
3	3	120	05-060	Tier 1	1	32.9	16.0

3	3	121	05-061	Trn 2	2	45.6	26.0
3	4	122	05-091	Trn 2	2	45.2	26.2
3	4	123	05-092	Trn 1	1	35.3	16.5
3	4	124	05-093	Trn 2	2	45.5	26.5
3	4	125	05-094	Trn 1C	1	28.3	15.2
3	4	126	05-095	Trn 1	1	35.5	16.0
3	5	127	05-141	Trn 1	1	32.2	15.0
3	5	128	05-142	Trn 1	1	35.3	16.0
3	5	129	05-143	Trn 1	1	32.9	15.1
3	5	130	05-144	Trn 1	1	32.8	16.0
3	5	131	05-145	Trn 1	1	32.8	16.0
3	5	132	05-146	Trn 1	1	32.8	16.0
3	5	133	05-147	Trn 1	1	32.8	16.0
3	5	134	05-148	Trn 1	1	32.9	15.1
3	5	135	05-149	Trn 1	1	35.3	16.0
3	5	136	05-150	Trn 1	1	34.7	16.0
3	5	137	05-151	Trn 1	1	32.8	15.6

3	6	138	05-211	Trn 2	2	48.4	26.0
3	6	139	05-212	Trn 1C	1	29.3	15.1
3	6	140	05-213	Trn 1C	1	30.1	15.4
3	6	141	05-214	Trn 2C	2	42.8	26.2
3	7	142	05-239	Trn 2C	2	42.8	26.2
3	7	143	05-240	Trn 1C	1	30.1	15.4
3	7	144	05-241	Trn 1C	1	29.3	15.1
3	7	145	05-242	Trn 2	2	48.4	26.0
3	8	146	05-274	Trn 3	3	61.9	40.2
3	8	147	05-275	Trn 1	1	32.6	16.4
3	8	148	05-276	Trn 1	1	31.0	15.0
3	8	149	05-277	Trn 1	1	31.9	15.6
3	8	150	05-278	Trn 1	1	32.8	15.0
3	8	151	05-279	Trn 2	2	45.1	26.0
3	9	152	05-317	Trn 2C	2	42.8	26.3
3	9	153	05-318	Trn 1C	1	29.2	14.1

3	9	154	05-319	Trn 1C	1	29.2	14.1
3	9	155	05-320	Trn 2C	2	42.6	26.1
3	10	156	05-348	Trn 2	2	45.0	26.0
3	10	157	05-349	Trn 1	1	32.0	15.8
3	10	158	05-350	Trn 1	1	32.0	15.8
3	10	159	05-351	Trn 2	2	45.0	26.0
3	11	160	05-381	Trn 3	3	65.6	41.0
3	11	161	05-382	Trn 2	2	45.8	26.4
3	11	162	05-383	Trn 2	2	47.6	26.7
3	11	163	05-384	Trn 2C	2	42.9	26.0
3	11	164	05-385	Trn 2	2	45.4	26.0
3	12	165	05-398	Trn 2	2	45.0	26.0
3	12	166	05-399	Trn 1	1	32.0	15.8
3	12	167	05-400	Trn 1	1	32.0	15.8
3	12	168	05-401	Trn 2	2	45.0	26.0
3	13	169	05-413	Trn 3	3	61.7	40.0

3	13	170	05-414	Tier 1	1	31.3	14.9
3	13	171	05-415	Tier 1	1	32.0	15.8
3	13	172	05-416	Tier 2	2	45.0	26.0
4	1	173	05-015	Tier 3C	3	58.5	40.8
4	1	174	05-016	Tier 2C	2	41.4	25.7
4	1	175	05-017	Tier 1	1	31.2	15.0
4	1	176	05-018	Tier 1	1	32.0	15.8
4	1	177	05-019	Tier 2	2	45.0	26.0
4	2	178	05-031	Tier 2	2	45.6	26.0
4	2	179	05-032	Tier 1	1	32.9	16.0
4	2	180	05-033	Tier 1	1	32.9	15.0
4	2	181	05-034	Tier 2	2	48.5	27.3
4	3	182	05-062	Tier 2	2	48.5	27.3
4	3	183	05-063	Tier 1	1	32.9	15.0
4	3	184	05-064	Tier 1	1	32.9	16.0
4	3	185	05-065	Tier 2	2	45.6	26.0

4	4	186	05-096	Trn 2	2	45.2	26.2
4	4	187	05-097	Trn 1	1	35.3	16.5
4	4	188	05-098	Trn 2	2	45.5	26.5
4	4	189	05-099	Trn 1C	1	28.3	15.2
4	4	190	05-100	Trn 1	1	35.5	16.0
4	5	191	05-152	Trn 1	1	32.2	15.0
4	5	192	05-153	Trn 1	1	35.3	16.0
4	5	193	05-154	Trn 1	1	32.9	15.1
4	5	194	05-155	Trn 1	1	32.8	16.0
4	5	195	05-156	Trn 1	1	32.8	16.0
4	5	196	05-157	Trn 1	1	32.8	16.0
4	5	197	05-158	Trn 1	1	32.8	16.0
4	5	198	05-159	Trn 1	1	32.9	15.1
4	5	199	05-160	Trn 1	1	35.3	16.0
4	5	200	05-161	Trn 1	1	34.7	16.0
4	5	201	05-162	Trn 1	1	32.8	15.6

4	6	202	05-215	Twn 2	2	48.4	26.0
4	6	203	05-216	Twn 1C	1	29.3	15.1
4	6	204	05-217	Twn 1C	1	30.1	15.4
4	6	205	05-218	Twn 2C	2	42.8	26.2
4	7	206	05-243	Twn 2C	2	42.8	26.2
4	7	207	05-244	Twn 1C	1	30.1	15.4
4	7	208	05-245	Twn 1C	1	29.3	15.1
4	7	209	05-246	Twn 2	2	48.4	26.0
4	8	210	05-280	Twn 3	3	61.9	40.2
4	8	211	05-281	Twn 1	1	32.6	16.4
4	8	212	05-282	Twn 1	1	31.0	15.0
4	8	213	05-283	Twn 1	1	31.9	15.6
4	8	214	05-284	Twn 1	1	32.8	15.0
4	8	215	05-285	Twn 2	2	45.1	26.0
4	9	216	05-321	Twn 2C	2	42.8	26.3
4	9	217	05-322	Twn 1C	1	29.2	14.1
4	9	218	05-323	Twn 2C	2	42.8	26.3

4	9	218	05-323	Team 1C	1	29.2	14.1
4	9	219	05-324	Team 2C	2	42.6	26.1
4	10	220	05-352	Team 2	2	45.0	26.0
4	10	221	05-353	Team 1	1	32.0	15.8
4	10	222	05-354	Team 1	1	32.0	15.8
4	10	223	05-355	Team 2	2	45.0	26.0
4	11	224	05-386	Team 3	3	65.6	41.0
4	11	225	05-387	Team 2	2	45.8	26.4
4	11	226	05-388	Team 2	2	47.6	26.7
4	11	227	05-389	Team 2C	2	42.9	26.0
4	11	228	05-390	Team 2	2	45.4	26.0
4	12	229	05-402	Team 2	2	45.0	26.0
4	12	230	05-403	Team 1	1	32.0	15.8
4	12	231	05-404	Team 1	1	32.0	15.8
4	12	232	05-405	Team 2	2	45.0	26.0
4	13	233	05-417	Team 3	3	61.7	40.0

4	13	234	05-418	Trn 1	1	31.3	14.9
4	13	235	05-419	Trn 1	1	32.0	15.8
4	13	236	05-420	Trn 2	2	45.0	26.0
5	2	237	05-035	Trn 2	2	54.1	26.3
5	2	238	05-036	Trn 1	1	32.9	16.0
5	2	239	05-037	Trn 1	1	32.9	15.0
5	2	240	05-038	Trn 2	2	48.5	27.3
5	3	241	05-066	Trn 2	2	48.5	27.3
5	3	242	05-067	Trn 1	1	32.9	15.0
5	3	243	05-068	Trn 1	1	32.9	16.0
5	3	244	05-069	Trn 2	2	45.6	26.0
5	4	245	05-101	Trn 2	2	45.2	26.2
5	4	246	05-102	Trn 1	1	35.3	16.5
5	4	247	05-103	Trn 2	2	45.5	26.5
5	4	248	05-104	Trn 1C	1	28.3	15.2
5	4	249	05-105	Trn 1	1	35.5	16.0

5	5	250	05-163	Trn 1	1	32.2	15.0
5	5	251	05-164	Trn 1	1	35.3	16.0
5	5	252	05-165	Trn 1	1	32.9	15.1
5	5	253	05-166	Trn 1	1	32.8	16.0
5	5	254	05-167	Trn 1	1	32.8	16.0
5	5	255	05-168	Trn 1	1	32.8	16.0
5	5	256	05-169	Trn 1	1	32.8	16.0
5	5	257	05-170	Trn 1	1	32.9	15.1
5	5	258	05-171	Trn 1	1	35.3	16.0
5	5	259	05-172	Trn 1	1	34.7	16.0
5	5	260	05-173	Trn 1	1	32.8	15.6
5	6	261	05-219	Trn 2	2	48.4	26.0
5	6	262	05-220	Trn 1C	1	29.3	15.1
5	6	263	05-221	Trn 1C	1	30.1	15.4
5	6	264	05-222	Trn 2C	2	42.8	26.2
5	7	265	05-247	Trn 2C	2	42.8	26.2

5	7	266	05-248	Test 1C	1	30.1	15.4
5	7	267	05-249	Test 1C	1	29.3	15.1
5	7	268	05-250	Test 2	2	48.4	26.0
5	8	269	05-286	Test 3	3	61.9	40.2
5	8	270	05-287	Test 1	1	32.6	16.4
5	8	271	05-288	Test 1	1	31.0	15.0
5	8	272	05-289	Test 1	1	31.9	15.6
5	8	273	05-290	Test 1	1	32.8	15.0
5	8	274	05-291	Test 2	2	45.1	26.0
5	9	275	05-325	Test 2C	2	42.8	26.3
5	9	276	05-326	Test 1C	1	29.2	14.1
5	9	277	05-327	Test 1C	1	29.2	14.1
5	9	278	05-328	Test 2C	2	42.6	26.1
5	10	279	05-356	Test 2	2	53.5	26.0
5	10	280	05-357	Test 1	1	32.0	15.8
5	10	281	05-358	Test 1	1	32.0	15.8
5	10	282	05-359	Test 2	2	45.0	26.0

6	2	283	05-039	Tier 2	2	45.6	26.0
6	2	284	05-040	Tier 1	1	32.9	16.0
6	2	285	05-041	Tier 1	1	32.9	15.0
6	2	286	05-042	Tier 2	2	48.5	27.3
6	3	287	05-070	Tier 2	2	48.5	27.3
6	3	288	05-071	Tier 1	1	32.9	15.0
6	3	289	05-072	Tier 1	1	32.9	16.0
6	3	290	05-073	Tier 2	2	45.6	26.0
6	4	291	05-106	Tier 2	2	45.2	26.2
6	4	292	05-107	Tier 1	1	35.3	16.5
6	4	293	05-108	Tier 2	2	45.5	26.5
6	4	294	05-109	Tier 1C	1	28.3	15.2
6	4	295	05-110	Tier 1	1	35.5	16.0
6	5	296	05-174	Tier 1	1	32.2	15.0
6	5	297	05-175	Tier 1	1	35.3	16.0
6	5	298	05-176	Tier 1	1	32.9	15.1

6	5	299	05-177	Trn 1	1	32.8	16.0
6	5	300	05-178	Trn 1	1	32.8	16.0
6	5	301	05-179	Trn 1	1	32.8	16.0
6	5	302	05-180	Trn 1	1	32.8	16.0
6	5	303	05-181	Trn 1	1	32.9	15.1
6	5	304	05-182	Trn 1	1	35.3	16.0
6	5	305	05-183	Trn 1	1	34.7	16.0
6	5	306	05-184	Trn 1	1	32.8	15.6
6	6	307	05-223	Trn 2	2	48.4	26.0
6	6	308	05-224	Trn 1C	1	29.3	15.1
6	6	309	05-225	Trn 1C	1	30.1	15.4
6	6	310	05-226	Trn 2C	2	42.8	26.2
6	7	311	05-251	Trn 2C	2	42.8	26.2
6	7	312	05-252	Trn 1C	1	30.1	15.4
6	7	313	05-253	Trn 1C	1	29.3	15.1
6	7	314	05-254	Trn 2	2	48.4	26.0

6	8	315	05-292	Team 3	3	61.9	40.2
6	8	316	05-293	Team 1	1	32.6	16.4
6	8	317	05-294	Team 1	1	31.0	15.0
6	8	318	05-295	Team 1	1	31.9	15.6
6	8	319	05-296	Team 1	1	32.8	15.0
6	8	320	05-297	Team 2	2	45.1	26.0
6	9	321	05-329	Team 2C	2	42.8	26.3
6	9	322	05-330	Team 1C	1	29.2	14.1
6	9	323	05-331	Team 1C	1	29.2	14.1
6	9	324	05-332	Team 2C	2	42.6	26.1
6	10	325	05-360	Team 2	2	45.0	26.0
6	10	326	05-361	Team 1	1	32.0	15.8
6	10	327	05-362	Team 1	1	32.0	15.8
6	10	328	05-363	Team 2	2	45.0	26.0
7	2	329	05-043	Team 2	2	45.6	26.0
7	2	330	05-044	Team 1	1	32.9	16.0

7	2	331	05-045	Tim 1	1	32.9	15.0
7	2	332	05-046	Tim 2	2	48.5	27.3
7	3	333	05-074	Tim 2	2	48.5	27.3
7	3	334	05-075	Tim 1	1	32.9	15.0
7	3	335	05-076	Tim 1	1	32.9	16.0
7	3	336	05-077	Tim 2	2	45.6	26.0
7	4	337	05-111	Tim 2	2	45.2	26.2
7	4	338	05-112	Tim 1	1	35.3	16.5
7	4	339	05-113	Tim 2	2	45.5	26.5
7	4	340	05-114	Tim 1C	1	28.3	15.2
7	4	341	05-115	Tim 1	1	35.5	16.0
7	5	342	05-185	Tim 1	1	32.2	15.0
7	5	343	05-186	Tim 1	1	35.3	16.0
7	5	344	05-187	Tim 1	1	32.9	15.1
7	5	345	05-188	Tim 1	1	32.8	16.0
7	5	346	05-189	Tim 1	1	32.8	16.0

7	5	347	05-190	Trn 1	1	32.8	16.0
7	5	348	05-191	Trn 1	1	32.8	16.0
7	5	349	05-192	Trn 1	1	32.9	15.1
7	5	350	05-193	Trn 1	1	35.3	16.0
7	5	351	05-194	Trn 1	1	34.7	16.0
7	5	352	05-195	Trn 1	1	32.8	15.6
7	6	353	05-227	Trn 2	2	48.4	26.0
7	6	354	05-228	Trn 1C	1	29.3	15.1
7	6	355	05-229	Trn 1C	1	30.1	15.4
7	6	356	05-230	Trn 2C	2	42.8	26.2
7	7	357	05-255	Trn 2C	2	42.8	26.2
7	7	358	05-256	Trn 1C	1	30.1	15.4
7	7	359	05-257	Trn 1C	1	29.3	15.1
7	7	360	05-258	Trn 2	2	48.4	26.0
7	8	361	05-298	Trn 3	3	61.9	40.2
7	8	362	05-299	Trn 1	1	32.6	16.4
7	8	363	05-300	Trn 1	1	34.0	17.0

7	8	363	05-300	Twin 1	1	31.0	15.0
7	8	364	05-301	Twin 1	1	31.9	15.6
7	8	365	05-302	Twin 1	1	32.8	15.0
7	8	366	05-303	Twin 2	2	45.1	26.0
7	9	367	05-333	Twin 2C	2	42.8	26.3
7	9	368	05-334	Twin 1C	1	29.2	14.1
7	9	369	05-335	Twin 1C	1	29.2	14.1
7	9	370	05-336	Twin 2C	2	42.6	26.1
7	10	371	05-364	Twin 2	2	45.0	26.0
7	10	372	05-365	Twin 1	1	32.0	15.8
7	10	373	05-366	Twin 1	1	32.0	15.8
7	10	374	05-367	Twin 2	2	45.0	26.0
8	2	375	05-047	Twin 2	2	45.6	26.0
8	2	376	05-048	Twin 1	1	32.9	16.0
8	2	377	05-049	Twin 1	1	32.9	15.0
8	2	378	05-050	Twin 2	2	48.5	27.3

8	3	379	05-078	Tier 2	2	48.5	27.3
8	3	380	05-079	Tier 1	1	32.9	15.0
8	3	381	05-080	Tier 1	1	32.9	16.0
8	3	382	05-081	Tier 2	2	45.6	26.0
8	4	383	05-116	Tier 2	2	45.2	26.2
8	4	384	05-117	Tier 1	1	35.3	16.5
8	4	385	05-118	Tier 2	2	45.5	26.5
8	4	386	05-119	Tier 1C	1	28.3	15.2
8	4	387	05-120	Tier 1	1	35.5	16.0
8	5	388	05-196	Tier 1	1	32.2	15.0
8	5	389	05-197	Tier 1	1	35.3	16.0
8	5	390	05-198	Tier 1	1	32.9	15.1
8	5	391	05-199	Tier 1	1	32.8	16.0
8	5	392	05-200	Tier 1	1	32.8	16.0
8	5	393	05-201	Tier 1	1	32.8	16.0
8	5	394	05-202	Tier 1	1	32.8	16.0

8	5	395	05-203	Trn 1	1	32.9	15.1
8	5	396	05-204	Trn 1	1	35.3	16.0
8	5	397	05-205	Trn 1	1	34.7	16.0
8	5	398	05-206	Trn 1	1	32.8	15.6
8	6	399	05-231	Trn 2	2	48.4	26.0
8	6	400	05-232	Trn 1C	1	29.3	15.1
8	6	401	05-233	Trn 1C	1	30.1	15.4
8	6	402	05-234	Trn 2C	2	42.8	26.2
8	7	403	05-259	Trn 2C	2	42.8	26.2
8	7	404	05-260	Trn 1C	1	30.1	15.4
8	7	405	05-261	Trn 1C	1	29.3	15.1
8	7	406	05-262	Trn 2	2	48.4	26.0
8	8	407	05-304	Trn 3	3	61.9	40.2
8	8	408	05-305	Trn 1	1	32.6	16.4
8	8	409	05-306	Trn 1	1	31.0	15.0
8	8	410	05-307	Trn 1	1	31.9	15.6

8	8	411	05-308	Тип 1	1	32.8	15.0
8	8	412	05-309	Тип 2	2	45.1	26.0
8	9	413	05-337	Тип 2С	2	42.8	26.3
8	9	414	05-338	Тип 1С	1	29.2	14.1
8	9	415	05-339	Тип 1С	1	29.2	14.1
8	9	416	05-340	Тип 2С	2	42.6	26.1
8	10	417	05-368	Тип 2	2	45.0	26.0
8	10	418	05-369	Тип 1	1	32.0	15.8
8	10	419	05-370	Тип 1	1	32.0	15.8
8	10	420	05-371	Тип 2	2	45.0	26.0
Итого: 420 шт.						16126.3	8621.8

Кладовые						
Этаж	Тип	№ №	№ подъезда	Строительный № кладовой	Общая площадь, кв.м	
подвал	кладовая	1	1	101	3.5	
подвал	кладовая	2	1	102	3.8	
подвал	кладовая	3	1	103	3.5	

подразл	кладовая	4	1	104	4.0
подразл	кладовая	5	1	105	3.2
подразл	кладовая	6	1	106	3.3
подразл	кладовая	7	1	107	3.3
подразл	кладовая	8	1	108	5.0
подразл	кладовая	9	1	109	5.0
подразл	кладовая	10	1	110	5.0
подразл	кладовая	11	1	111	3.2
подразл	кладовая	12	1	112	3.9
подразл	кладовая	13	1	113	3.9
подразл	кладовая	14	1	114	4.7
подразл	кладовая	15	1	115	3.6
подразл	кладовая	16	1	116	3.3
подразл	кладовая	17	1	117	3.0
подразл	кладовая	18	1	118	3.5
подразл	кладовая	19	1	119	3.0

подразл	кладовая	20	1	120	3.0
подразл	кладовая	21	1	121	3.1
подразл	кладовая	22	1	122	3.1
подразл	кладовая	23	1	123	3.3
подразл	кладовая	24	1	124	3.1
подразл	кладовая	25	1	125	3.1
подразл	кладовая	26	1	126	3.0
подразл	кладовая	27	2	201	3.2
подразл	кладовая	28	2	202	3.5
подразл	кладовая	29	2	203	3.6
подразл	кладовая	30	2	204	3.7
подразл	кладовая	31	2	205	4.8
подразл	кладовая	32	2	206	3.4
подразл	кладовая	33	2	207	3.3
подразл	кладовая	34	2	208	3.0
подразл	кладовая	35	2	209	3.4

подразл	кладовая	36	2	210	3.3
подразл	кладовая	37	2	211	3.4
подразл	кладовая	38	2	212	3.6
подразл	кладовая	39	2	213	3.4
подразл	кладовая	40	2	214	3.3
подразл	кладовая	41	2	215	3.4
подразл	кладовая	42	2	216	3.6
подразл	кладовая	43	2	217	3.6
подразл	кладовая	44	2	218	5.0
подразл	кладовая	45	2	219	4.8
подразл	кладовая	46	3	301	3.2
подразл	кладовая	47	3	302	3.3
подразл	кладовая	48	3	303	3.1
подразл	кладовая	49	3	304	3.6
подразл	кладовая	50	3	305	3.4
подразл	кладовая	51	3	306	3.8

подразл	кладовая	52	3	307	3.9
подразл	кладовая	53	3	308	3.9
подразл	кладовая	54	3	309	3.7
подразл	кладовая	55	3	310	3.2
подразл	кладовая	56	3	311	3.3
подразл	кладовая	57	3	312	3.4
подразл	кладовая	58	3	313	3.3
подразл	кладовая	59	3	314	5.0
подразл	кладовая	60	3	315	3.6
подразл	кладовая	61	3	316	5.0
подразл	кладовая	62	3	317	5.0
подразл	кладовая	63	4	401	3.1
подразл	кладовая	64	4	402	3.0
подразл	кладовая	65	4	403	3.4
подразл	кладовая	66	4	404	3.9
подразл	кладовая	67	4	405	3.2

подразл	кладовая	68	4	406	3.3
подразл	кладовая	69	4	407	3.9
подразл	кладовая	70	4	408	5.0
подразл	кладовая	71	4	409	4.9
подразл	кладовая	72	4	410	4.1
подразл	кладовая	73	4	411	3.4
подразл	кладовая	74	4	412	3.2
подразл	кладовая	75	4	413	3.3
подразл	кладовая	76	4	414	3.3
подразл	кладовая	77	4	415	3.3
подразл	кладовая	78	4	416	3.3
подразл	кладовая	79	4	417	5.0
подразл	кладовая	80	4	418	4.1
подразл	кладовая	81	4	419	3.6
подразл	кладовая	82	4	420	3.3
подразл	кладовая	83	4	421	4.0

подразл	кладовая	84	4	422	3.1
подразл	кладовая	85	4	423	5.0
подразл	кладовая	86	4	424	3.6
подразл	кладовая	87	5	501	4.4
подразл	кладовая	88	5	502	4.4
подразл	кладовая	89	5	503	4.3
подразл	кладовая	90	5	504	3.2
подразл	кладовая	91	5	505	3.2
подразл	кладовая	92	5	506	3.3
подразл	кладовая	93	5	507	4.2
подразл	кладовая	94	5	508	4.4
подразл	кладовая	95	5	509	3.8
подразл	кладовая	96	5	510	5.0
подразл	кладовая	97	5	511	4.0
подразл	кладовая	98	5	512	3.3
подразл	кладовая	99	5	513	3.3
подразл	кладовая	100	5	514	3.2

подразл	кладовая	101	5	515	4.0
подразл	кладовая	102	5	516	5.0
подразл	кладовая	103	5	517	5.0
подразл	кладовая	104	5	518	5.0
подразл	кладовая	105	5	519	3.1
подразл	кладовая	106	5	520	3.0
подразл	кладовая	107	5	521	3.3
подразл	кладовая	108	5	522	3.3
подразл	кладовая	109	5	523	3.3
подразл	кладовая	110	5	524	5.0
подразл	кладовая	111	5	525	5.0
подразл	кладовая	112	5	526	3.2
подразл	кладовая	113	5	527	3.2
подразл	кладовая	114	5	528	3.2
подразл	кладовая	115	5	529	5.0
подразл	кладовая	116	5	530	4.3

подразл	кладовая	117	5	531	3.3
подразл	кладовая	118	5	532	3.3
подразл	кладовая	119	5	533	3.2
подразл	кладовая	120	5	534	3.1
подразл	кладовая	121	5	535	3.4
подразл	кладовая	122	5	536	3.3
подразл	кладовая	123	5	537	3.3
подразл	кладовая	124	5	538	3.7
подразл	кладовая	125	5	539	3.8
подразл	кладовая	126	5	540	3.5
подразл	кладовая	127	5	541	3.0
подразл	кладовая	128	5	542	4.5
подразл	кладовая	129	5	543	3.6
подразл	кладовая	130	5	544	3.2
подразл	кладовая	131	5	545	4.3
подразл	кладовая	132	6	601	3.2

подразл	кладовая	133	6	602	3.0
подразл	кладовая	134	6	603	3.1
подразл	кладовая	135	6	604	3.0
подразл	кладовая	136	6	605	3.1
подразл	кладовая	137	6	606	3.1
подразл	кладовая	138	6	607	5.0
подразл	кладовая	139	6	608	4.0
подразл	кладовая	140	6	609	3.2
подразл	кладовая	141	6	610	3.6
подразл	кладовая	142	6	611	5.0
подразл	кладовая	143	6	612	4.0
подразл	кладовая	144	6	613	4.0
подразл	кладовая	145	6	614	3.7
подразл	кладовая	146	6	615	3.4
подразл	кладовая	147	7	701	3.2
подразл	кладовая	148	7	702	3.0

подразл	кладовая	140	7	703	3.2
подразл	кладовая	150	7	704	3.2
подразл	кладовая	151	7	705	3.8
подразл	кладовая	152	8	801	5.0
подразл	кладовая	153	8	802	4.9
подразл	кладовая	154	8	803	3.3
подразл	кладовая	155	8	804	3.3
подразл	кладовая	156	8	805	3.1
подразл	кладовая	157	8	806	3.1
подразл	кладовая	158	8	807	3.1
подразл	кладовая	159	8	808	3.2
подразл	кладовая	160	8	809	4.1
подразл	кладовая	161	8	810	4.0
подразл	кладовая	162	8	811	4.6
подразл	кладовая	163	8	812	3.2
подразл	кладовая	164	8	813	3.2
подразл	кладовая	165	8	814	4.3

подразл	кладовая	166	8	815	3.4
подразл	кладовая	167	8	816	3.9
подразл	кладовая	168	8	817	4.8
подразл	кладовая	169	8	818	3.4
подразл	кладовая	170	8	819	4.1
подразл	кладовая	171	8	820	3.4
подразл	кладовая	172	8	821	4.0
подразл	кладовая	173	8	822	5.0
подразл	кладовая	174	8	823	3.9
подразл	кладовая	175	8	824	3.3
подразл	кладовая	176	8	825	3.9
подразл	кладовая	177	8	826	4.9
подразл	кладовая	178	8	827	3.8
подразл	кладовая	179	8	828	3.8
подразл	кладовая	180	8	829	3.2
подразл	кладовая	181	8	830	3.2

подразл	кладовая	182	9	901	3.0
подразл	кладовая	183	9	902	4.9
подразл	кладовая	184	9	903	5.0
подразл	кладовая	185	9	904	3.9
подразл	кладовая	186	9	905	3.4
подразл	кладовая	187	9	906	3.4
подразл	кладовая	188	9	907	3.8
подразл	кладовая	189	9	908	3.0
подразл	кладовая	190	9	909	3.3
подразл	кладовая	191	9	910	3.8
подразл	кладовая	192	9	911	3.4
подразл	кладовая	193	9	912	4.0
подразл	кладовая	194	9	913	4.3
подразл	кладовая	195	9	914	3.9
подразл	кладовая	196	9	915	3.3
подразл	кладовая	197	9	916	4.3

подразл	кладовая	198	9	917	5.0
подразл	кладовая	199	9	918	3.1
подразл	кладовая	200	9	919	3.1
подразл	кладовая	201	10	1001	3.2
подразл	кладовая	202	10	1002	4.0
подразл	кладовая	203	10	1003	3.2
подразл	кладовая	204	10	1004	4.4
подразл	кладовая	205	10	1005	3.3
подразл	кладовая	206	10	1006	4.0
подразл	кладовая	207	10	1007	3.9
подразл	кладовая	208	10	1008	5.0
подразл	кладовая	209	10	1009	5.0
подразл	кладовая	210	10	1010	5.0
подразл	кладовая	211	10	1011	5.0
подразл	кладовая	212	10	1012	3.3
подразл	кладовая	213	10	1013	3.2

подразл	кладовая	214	10	1014	3.1
подразл	кладовая	215	10	1015	3.3
подразл	кладовая	216	10	1016	3.4
подразл	кладовая	217	10	1017	3.9
подразл	кладовая	218	10	1018	3.4
подразл	кладовая	219	10	1019	3.2
подразл	кладовая	220	10	1020	3.6
подразл	кладовая	221	11	1101	4.2
подразл	кладовая	222	11	1102	5.1
подразл	кладовая	223	11	1103	3.9
подразл	кладовая	224	11	1104	3.3
подразл	кладовая	225	11	1105	3.3
подразл	кладовая	226	11	1106	4.0
подразл	кладовая	227	11	1107	4.4
подразл	кладовая	228	11	1108	3.9
подразл	кладовая	229	11	1109	3.6

подразл	кладовая	230	11	1110	3.4
подразл	кладовая	231	11	1111	3.4
подразл	кладовая	232	11	1112	4.8
подразл	кладовая	233	11	1113	3.3
подразл	кладовая	234	11	1114	3.4
подразл	кладовая	235	11	1115	3.4
подразл	кладовая	236	11	1116	3.4
подразл	кладовая	237	11	1117	3.3
подразл	кладовая	238	11	1118	3.4
подразл	кладовая	239	11	1119	3.9
подразл	кладовая	240	11	1120	3.9
подразл	кладовая	241	11	1121	5.0
подразл	кладовая	242	11	1122	5.0
подразл	кладовая	243	11	1123	5.0
подразл	кладовая	244	11	1124	3.1
подразл	кладовая	245	11	1125	3.1
-----	-----	246	44	4400	1.1

подразл	кладовая	246	11	1126	3.3
подразл	кладовая	247	11	1127	3.4
подразл	кладовая	248	11	1128	3.9
подразл	кладовая	249	11	1129	3.1
подразл	кладовая	250	11	1130	3.2
подразл	кладовая	251	12	1201	3.3
подразл	кладовая	252	12	1202	3.6
подразл	кладовая	253	12	1203	3.3
подразл	кладовая	254	12	1204	3.4
подразл	кладовая	255	12	1205	3.3
подразл	кладовая	256	12	1206	3.3
подразл	кладовая	257	12	1207	3.3
подразл	кладовая	258	12	1208	3.7
подразл	кладовая	259	12	1209	3.7
подразл	кладовая	260	12	1210	3.9
подразл	кладовая	261	12	1211	4.4

подразл	кладовая	262	12	1212	5.0
подразл	кладовая	263	12	1213	3.4
подразл	кладовая	264	12	1214	3.2
подразл	кладовая	265	12	1215	3.2
подразл	кладовая	266	12	1216	3.3
подразл	кладовая	267	12	1217	5.0
подразл	кладовая	268	12	1218	5.0
подразл	кладовая	269	12	1219	5.0
подразл	кладовая	270	13	1301	3.3
подразл	кладовая	271	13	1302	3.6
подразл	кладовая	272	13	1303	3.3
подразл	кладовая	273	13	1304	3.3
подразл	кладовая	274	13	1305	3.3
подразл	кладовая	275	13	1306	3.3
подразл	кладовая	276	13	1307	3.3
подразл	кладовая	277	13	1308	3.7

подразл	кладовая	278	13	1309	3.7
подразл	кладовая	279	13	1310	3.9
подразл	кладовая	280	13	1311	4.3
подразл	кладовая	281	13	1312	4.9
подразл	кладовая	282	13	1313	3.4
подразл	кладовая	283	13	1314	3.2
подразл	кладовая	284	13	1315	3.2
подразл	кладовая	285	13	1316	3.3
подразл	кладовая	286	13	1317	5.0
подразл	кладовая	287	13	1318	3.1
подразл	кладовая	288	13	1319	4.8
подразл	кладовая	289	13	1320	4.8
подразл	кладовая	290	13	1321	4.4
подразл	кладовая	291	13	1322	3.6

Итого: 291шт. 1088,9

Раздел 6

6.1	<p>Состав общего имущества в объектах недвижимости, которое будет находиться в общей долевой собственности участников долевого строительства:</p>	<p>- Помещения в многоквартирном доме, не являющиеся частями квартир и предназначенные для обслуживания более одного помещения в данном доме, в том числе межквартирные лестничные площадки, лестницы, лифты, лифтовые и иные шахты, коридоры, технические этажи, чердаки, подвалы, в которых имеются инженерные коммуникации, иное обслуживающее более одного помещения в данном доме оборудование (техническое подполье), а также крыши, ограждающие несущие и ненесущие конструкции данного дома, механическое, электрическое, санитарно-техническое и иное оборудование, находящееся в данном доме за пределами или внутри помещений и обслуживающее более одного помещения.</p>
-----	---	--

Раздел 7

7.1	<p>Срок получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся объектов недвижимости</p>	<p>1 квартал 2017г.</p>
7.2	<p>Перечень органов государственной власти, представители которых участвуют в приеме построенных объектов недвижимости</p>	<p>Управление ГАСН Московской области</p>
7.2.1	<p>Информация об органе, уполномоченном в соответствии с <u>законодательством</u> о градостроительной</p>	<p>Министерство строительного комплекса Московской области</p>

7.2.1	Информация об органе, уполномоченном в соответствии с <u>законодательством</u> о градостроительной деятельности на выдачу разрешения на ввод этих объектов недвижимости в эксплуатацию	Министерство строительного комплекса Московской области
7.3	Перечень органов местного самоуправления, представители которых участвуют в приеме построенных объектов недвижимости	Администрация г. Красногорск Московской области
7.4	Перечень организаций, представители которых участвуют в приеме построенных объектов недвижимости	- ООО "ХайГейт" -ООО «ЛенСтрой»
Раздел 8		
8.1	Возможные финансовые риски при осуществлении проекта строительства:	причинение ущерба третьим лицам при строительстве объекта

8.2	Меры по добровольному страхованию таких рисков:	Нет
8.3	Планируемая стоимость строительства многоквартирных жилых домов:	1 200 000 000 руб.
8.4	Сведения о наличии обременений на земельные участки, на которые распространяются права Застройщика	нет

Раздел 9

9.1	Перечень организаций, осуществляющих основные строительные-монтажные и другие работы (подрядчиков):	Генеральный подрядчик ООО «ГенСтрой»
-----	---	--------------------------------------

Раздел 10

10.1	Способ обеспечения исполнения обязательств Застройщика по договору:	Залог в порядке, предусмотренном статьями 13-15 Федерального закона от 30.12.2004 г. № 214-ФЗ в редакции Федеральных законов от 18.07.2006 г. № 111-ФЗ, от 16.10.2006 г. № 160-ФЗ, №119-ФЗ от 17.06.2010г.
------	---	--

10.2	<p>Страхование гражданской ответственности Застройщика</p>	<p>Генеральный договор страхования гражданской ответственности Застройщика № 002/2014-ДУ, от «10» декабря 2014 г. заключенный между ООО «Международная страховая компания «АВАИС» (лицензия СИ № 3128, выдана Федеральной службой страхового надзора 26.09.2014 г.) и Застройщиком в порядке, предусмотренном действующим законодательством РФ.</p> <p>Генеральный договор о способе и условиях обеспечения исполнения обязательства Застройщика ЗГО № 505206000 от «30» сентября 2015 г. заключенный между Акционерным обществом «Международная страховая компания профсоюз» «МЕОКО» (лицензия СИ № 1461, выдана Центральным Банком Российской Федерации (Банк России) 22 мая 2015 г.) и Застройщиком в порядке, предусмотренном действующим законодательством РФ. (с 30.09.2015г.)</p> <p>Генеральный договор страхования гражданской ответственности застройщика за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательства по передаче жилого помещения по договору участия в долевом строительстве № 35-4218/2015 от «29» октября 2015 г. заключенным между ООО «Региональная страховая компания» (лицензия СИ № 0072, выдана Центральным Банком Российской Федерации (Банк России) 17 июля 2015 г.) и Застройщиком в порядке, предусмотренном действующим законодательством РФ. (с 29.10.2015г.).</p> <p>Сопливание о взаимодействии № 1500069183 при страховании гражданской ответственности застройщика за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательства по передаче жилого помещения по договору участия в долевом строительстве от «24» декабря 2015 г., заключенным между САО«ВСК» (лицензия СИ № 0621, выдана Центральным Банком Российской Федерации (Банк России) 11 сентября 2015 г.) и Застройщиком в порядке, предусмотренном действующим законодательством РФ. (с 15.02.2016)</p> <p>Объектом страхования являются имущественные интересы Застройщика, связанные с его ответственностью перед участниками долевого строительства в связи с неисполнением или ненадлежащим исполнением им обязательства по передаче жилого помещения по договору. Условия генерального договора страхования соответствует нормам Федерального закона от 30.12.2004 № 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации".</p>
------	--	--

Раздел 11

11.1 Иные, кроме договоров долевого

ООО «ПрофиКонсалт» - Договор займа № 5 от 28.08.12

Объектом страхования являются имущественные интересы Застройщика, связанные с его ответственностью перед участниками долевого строительства в связи с неисполнением или ненадлежащим исполнением им обязательств по передаче жилого помещения по договору. Условия генерального договора страхования соответствуют нормам Федерального закона от 30.12.2004 № 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации".

Раздел 11

11.1 Иные, кроме договоров долевого участия, договоры, на основании которых привлекались денежные средства на строительство жилого комплекса

ООО «ПрофиКонсалт» - Договор займа № 5 от 28.08.12

11.2 Сведения об осуществлении строительства жилых домов за счет кредитных средств ПАО «Сбербанк России»

Договор № 2784 об открытии невозобновляемой кредитной линии от 21.01.2016 г.