

ИЗМЕНЕНИЯ

в проектную декларацию от 21.04.2016 г.

На строительство жилого дома по адресу: Московская область, Щелковский район, пгт.Свердловский, МКЖЗ «Лукино-Варино», корпус 3 (по ГП)

II. Информация о проекте строительства

7	Технические характеристики объекта в соответствии с проектной документацией	<p>Количество квартир – 404, в том числе:</p> <p><u>Однокомнатных – 402 шт.</u></p> <p>Секция 1: 1-й этаж – номер на площадке 2,3,4,5,6 проектная площадь от 37,0 до 39,6 кв.м.</p> <p>2-й этаж – номер на площадке 1,2,3,4,5,6,7 проектная площадь от 37,0 до 43,1 кв.м.</p> <p>3-16 –й этаж – номер на площадке 1,2,3,4,5,6,7 проектная площадь от 38,3 до 43,1 кв.м.</p> <p>Секция 2: 1-й этаж – номер на площадке 2,3,4,5,6 проектная площадь от 37,0 до 39,6 кв.м.</p> <p>2-й этаж – номер на площадке 1,2,3,4,5,6,7 проектная площадь от 37,0 до 43,1 кв.м.</p> <p>3-16 –й этаж – номер на площадке 1,2,3,4,5,6,7 проектная площадь от 38,5 до 43,1 кв.м.</p> <p>Секция 3: 2-й этаж – номер на площадке 1,2,3,4,5,6,7 проектная площадь от 37,0 до 42,0 кв.м.</p> <p>3-14 –й этаж – номер на площадке 1,2,3,4,5,6,7 проектная площадь от 38,2 до 42,0 кв.м.</p> <p>Секция 4: 2-й этаж – номер на площадке 1,2,3,4,5,6,7 проектная площадь от 37,0 до 42,0 кв.м.</p> <p>3-14 –й этаж – номер на площадке 1,2,3,4,5,6,7 проектная площадь от 38,1 до 42,0</p> <p><u>Двухкомнатных - 2 шт.</u></p> <p>Секция 1: 1-й этаж – номер на площадке 1 проектная площадь 56,8 кв.м.</p> <p>Секция 2 1-й этаж – номер на площадке 1 проектная площадь 56,8 кв.м.</p>
---	---	---

Нежилые помещения – 8 шт

Секция 3:

1-й этаж

- нежилое помещение №1 на площадке коммерческого назначения общей площадью 60,7
- нежилое помещение №2 на площадке коммерческого назначения общей площадью 60,1
- нежилое помещение №3 на площадке коммерческого назначения общей площадью 64,9
- нежилое помещение №4 на площадке коммерческого назначения общей площадью 84,4

Секция 4:

1-й этаж

- нежилое помещение №1 на площадке коммерческого назначения общей площадью 60,7
- нежилое помещение №2 на площадке коммерческого назначения общей площадью 60,1
- нежилое помещение №3 на площадке коммерческого назначения общей площадью 64,9
- нежилое помещение №4 на площадке коммерческого назначения общей площадью 84,4

Количество секций - 4

Количество этажей 14-14-16-16

Площадь застройки 1961,8 кв.м.

Общая площадь здания 23948,4 кв.м.

Общая площадь квартир (с учетом балконов и лоджий с коэф.) - 16014,7 кв.м.

Общая площадь квартир (без учета балконов и лоджий) - 15273,9 кв.м.

Конструктивные элементы: 14-14-16-16 этажное монолитное здание.

Ограждающие конструкции:

Керамический лицевой кирпич толщиной 120 мм.
полистиролбетонный блок толщиной 375 мм.

Кровля – плоская с внутренним организованным водостоком.

Межквартирные стены:

Газосиликатные блоки 200 мм и штукатурка стен мест общего пользования известково-песчаным раствором толщиной 25 мм.

Межкомнатные перегородки:

Пазогребневые гипсовые плиты толщиной 80 мм, высотой 0,6м.

Перекрышки:

Полистиролбетонные с опиранием на простенки.

Окна и балконные двери:

Из ПВХ профилей с однокамерным стеклопакетом и энергосберегающим стеклом, коэффициент теплопроводности 0,52-0,54.

Генеральный директор

«13» июля 2017 г.



А.И.Семенов

Прошито, пронумеровано и скреплено печатью
02 (Два) листа

Общество с ограниченной ответственностью
«Группа компаний «Строительное управление 22»
Генеральный директор



А.И. Семенов