

ИЗМЕНЕНИЯ

в проектную декларацию от 12.01.2015 г.

На строительство жилого дома по адресу: Московская область, Щелковский район, пгт.Свердловский, МКЖЗ «Лукино-Варино», корпус 19 (по ГП)

II. Информация о проекте строительства

7	Технические характеристики объекта в соответствии с проектной документацией	<p>Количество квартир –273 в том числе:</p> <p><u>Однокомнатных – 82 шт.</u></p> <p>Секция 1: 1 этаж – номер на площадке 1 проектная площадь 42,2 кв.м.</p> <p>Секция 2: 1 этаж – номер на площадке 1 проектная площадь 22,0 кв.м. 2 этаж – номер на площадке 2, 4 проектная площадь 22,0 кв.м. 3- 14 - й этаж – номер на площадке 2, 4 проектная площадь 22,0 кв.м. 15 этаж – номер на площадке 2, проектная площадь 22,0 кв.м., номер на площадке 4, проектная площадь 22,0 кв.м. 16 этаж – номер на площадке 2, 4, проектная площадь 22,0 кв.м.</p> <p>Секция 3: 1 этаж – номер на площадке 3, проектная площадь 20,3 кв.м. 2 этаж – номер на площадке 2, 4, проектная площадь 22,0 кв.м. 3-12 - й этаж – номер на площадке 2, 4 проектная площадь 22,0 кв.м. 13 этаж – номер на площадке 2,4, проектная площадь 22,0 кв.м. 14 этаж – номер на площадке 2,4, проектная площадь 22,0 кв.м.</p> <p>Секция 4: 1 этаж – номер на площадке 3, проектная площадь 22,0 кв.м. 2 этаж – номер на площадке 2,4, проектная площадь 22,0 кв.м. 3-12 - й этаж – номер на площадке 2, 4 проектная площадь 22,0 кв.м.</p> <p><u>Двухкомнатных - 178 шт.</u></p> <p>Секция 1: 1 этаж – номер на площадке 2, проектная площадь 38,0 кв.м., номер на площадке 3, проектная площадь</p>
---	---	---

59,1 кв.м., номер на площадке 3, проектная площадь 40,6 кв.м., номер на площадке 5, проектная площадь 59,1 кв.м.

3-12 - й этаж – номер на площадке 1, проектная площадь 59,1 кв.м., номер на площадке 3, проектная площадь 40,6 кв.м., номер на площадке 5, проектная площадь 59,1 кв.м.

Трехкомнатных - 13 шт.

Секция 1:

2 этаж – номер на площадке 5, проектная площадь 88,3 кв.м.

3-14 этаж – номер на площадке 5, проектная площадь 88,3 кв.м.

Нежилые помещения – 4 шт

Секция 1 :

1-й этаж

- нежилое помещение №1 на площадке свободного назначения общей площадью 64,7 м2

- нежилое помещение №2 на площадке свободного назначения общей площадью 71,4 м2

Секция 2 :

1-й этаж

- нежилое помещение №1 на площадке свободного назначения общей площадью 62,2 м2

- нежилое помещение №2 на площадке свободного назначения общей площадью 39,2 м2

Количество секций - 4

Количество этажей 14-16-14-12

Площадь застройки 1587,8 кв.м.

Общая площадь здания 17 664,0 кв.м.

Общая площадь квартир (с учетом балконов и лоджий) - 12 634,4 кв.м.

Общая площадь квартир (без учета балконов и лоджий) - 11 486,4 кв.м.

Конструктивные элементы: 14-16-14-12 этажное 4-х секционное монолитное здание.

Ограждающие конструкции:

Керамический лицевой кирпич толщиной 120 мм., полистиролбетонный блок толщиной 375 мм., Кровля – плоская с внутренним организованным водостоком.

Межквартирные стены:

Газосиликатные блоки 200 мм и штукатурка стен мест общего пользования известково-песчаным раствором толщиной 25 мм.

Межкомнатные перегородки:

Пазогребневые гипсовые плиты толщиной 80 мм, высотой 0,6м.

Перекрытия:

Полистиролбетонные с опиранием на простенки.

Окна и балконные двери:

Из ПВХ профилей с однокамерным стеклопакетом и энергосберегающим стеклом, коэффициент

	теплопроводности 0,52-0,54.
--	-----------------------------

Генеральный директор

А.И.Семенов

«13» июля 2017 г.



Прошито, пронумеровано и скреплено печатью
04 (Четыре) листа

Общество с ограниченной ответственностью
«Группа компаний «Строительное управление 22»
Генеральный директор



А.И. Семенцов