

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 77-002153 от 10.02.2021

Многофункциональный жилой комплекс (Строения 2 и 3 (этапа 2)) по адресу г. Москва, СЗАо, Хорошево-Мневники, 3-й Силикатный проезд, вл.4, корп.2

Дата первичного размещения: 17.12.2020

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении

1.1 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик Фридом
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: СЗ Фридом
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: 119330
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: город Москва
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации: Раменки
	1.2.4	Вид населенного пункта: г
	1.2.5	Наименование населенного пункта: Москва
	1.2.6	Элемент улично-дорожной сети: ул
	1.2.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Мосфильмовская
	1.2.8	Тип здания (сооружения): Дом: 70
	1.2.9	Тип помещений: Комната: этаж подземный ком. 330
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: пн, вт, ср, чт, пт
	1.3.2	Рабочее время: с 10:00 по 19:00

1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»	1.4.1	Номер телефона: +7(495)229-66-56
	1.4.2	Адрес электронной почты: pd@dsinv.ru
	1.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: http://donstroy.com
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика (при наличии)	1.5.1	Фамилия: Багаев
	1.5.2	Имя: Андрей
	1.5.3	Отчество (при наличии): Викторович
	1.5.4	Наименование должности: Генеральный директор
	1.5.5	Организационно-правовая форма единоличного исполнительного органа (при наличии): Общество с ограниченной ответственностью
	1.5.6	Полное наименование единоличного исполнительного органа без указания организационно-правой формы: Специализированный застройщик Фридом
	1.5.7	Идентификационный номер налогоплательщика единоличного исполнительного органа: 9729302327
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении (при наличии)	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика (при наличии):
02 О государственной регистрации застройщика		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Идентификационный номер налогоплательщика: 9729302327
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: 1207700438087
	2.1.3	Дата регистрации: 18.11.2020
03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, проценте голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах, которые в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика		
3.1 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма: Акционерное общество
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы: "Дон-Строй Инвест"
	3.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7734234809
	3.1.4	Процент голосов в органе управления: 100 %
3.2 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации:

	3.2.2	Страна регистрации юридического лица:
	3.2.3	Дата регистрации:
	3.2.4	Регистрационный номер:
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа:
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации:
	3.2.7	Процент голосов в органе управления:
	3.2.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.3 Об учредителе (участнике) — физическом лице	3.3.1	Фамилия:
	3.3.2	Имя:
	3.3.3	Отчество (при наличии):
	3.3.4	Гражданство:
	3.3.5	Страна места жительства:
	3.3.6	Процент голосов в органе управления:
	3.3.7	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):
	3.3.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.4 О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)	3.4.1	Фамилия: Соковиков
	3.4.2	Имя: Михаил
	3.4.3	Отчество (при наличии): Юрьевич
	3.4.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 100 %
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 001-619-864 23
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 772206626494
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем: Физическое лицо, которое имеет возможность косвенно (через третьих лиц) контролировать действия общества
3.5 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		
3.5.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.1.1	Фамилия:
	3.5.1.2	Имя:

	3.5.1.3	Отчество (при наличии):
	3.5.1.4	Гражданство:
	3.5.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):
	3.5.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:
	3.5.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.5.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: НафтаИнвест
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7703473123
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1197746199408
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (2) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "КАЛЕДАНД"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7713246200
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1027700210658
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (3) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Дорохова"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 9729077110
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1177746421214
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8

3.5.2 (4) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Зорге"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 9729142419
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1177746958234
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (5) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "РИВЬЕРА ПАРК"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7729777817
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1147746844255
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (6) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Белеран"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7703275700
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1027700544827
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (7) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "СМАРТ СЕРВИС"

	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7734555231
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1067760444828
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (8) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Акционерное общество
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Управляющая компания СМАРТ СЕРВИС"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 9729272094
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1187746531554
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (9) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Красивый мир"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 9729044933
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 5167746444784
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (10) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "СМАРТ ЦЕНТР"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7729745269
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1137746576208

	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (11) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "СМАРТ ЗАПАД"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 9729021171
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1167746774865
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (12) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "ДОН-Спорт"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7734500088
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1037739800559
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (13) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Управляющая компания "Алые паруса"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7734389376
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1167746784028
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8

3.5.2 (14) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Фреш"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7703385170
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1157746577251
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (15) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Инженерные коммуникации"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 9729044725
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 5167746439614
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (16) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "ДС СТРОЙ"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7729762641
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1147746059647
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (17) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Строительные технологии"

	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 9729044940
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 5167746444950
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (18) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Донстрой Инвест"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7718970181
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1147746198830
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (19) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "СМАРТ СЕВЕР-ЗАПАД"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7734389249
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1167746774909
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (20) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Р-Девелопмент"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7729489167
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1167746061372

	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (21) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "СМАРТ РАМЕНКИ"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 9729296306
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1207700168125
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (22) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "КОНЦЕПЦИЯ СОВРЕМЕННОГО СТРОИТЕЛЬСТВА"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7729776595
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1147746784646
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (23) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Управляющая компания "Триумф Палас"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7714407348
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1167746833495
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8

3.5.2 (24) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "ДС-Монолит"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7734594946
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 5087746366681
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (25) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "СМАРТ ВОСТОК"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 9718022705
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1167746774887
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (26) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: «Амарант»
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 9729287559
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1197746493735
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (27) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "СМАРТ СТОЛИЦА"

	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 9729296313
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1207700168114
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (28) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "КЛ девелопмент"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 2130097678
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1122130000156
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (29) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "СМАРТ СИМВОЛ"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 9729296296
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1207700167707
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (30) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Акционерное общество
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Дон-Строй Инвест"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7734234809
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1027739404109

	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1
3.5.2 (31) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Акционерное общество
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "СК ДОНСТРОЙ"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7727162286
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1027739415153
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (32) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Специализированный застройщик "ТПУ Терехово 29"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 9709057187
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1197746703538
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (33) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: «Специализированный застройщик «Сердце Столицы»
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 9729299057
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1207700294801
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8

3.5.2 (34) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Специализированный застройщик "ТПУ Терехово 28"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 9709057116
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1197746702933
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (35) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: «Фианит»
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 9729298092
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1207700254035
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (36) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Специализированный застройщик "ТПУ Терехово 27"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 9709057155
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1197746702988
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (37) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: «Специализированный застройщик «Дом на Тишинке»

	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 9729299040
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1207700294790
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (38) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Специализированный застройщик "ТПУ Терехово 12"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 9709057148
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1197746702977
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (39) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: «Аметист»
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 9729301637
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1207700408574
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (40) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Специализированный застройщик "ТПУ Терехово 10"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 9709052439
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1197746482394

	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (41) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: «Золоторожский»
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 9729301517
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1207700398883
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (42) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Специализированный застройщик "ТПУ Терехово 9"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 9709057162
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1197746703032
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (43) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: «Площадь Строгино»
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 9729301972
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1207700425239
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8

3.5.2 (44) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Специализированный застройщик "ТПУ Терехово 8"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 9709057130
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1197746702944
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (45) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: «Торговый дом «Сердце Столицы»
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 9729302020
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1207700426207
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (46) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Специализированный застройщик "ТПУ Терехово 7"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 9709057123
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1197746702966
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (47) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: «Спорт Алые Паруса»

	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 9729301980
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1207700425240
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (48) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Специализированный застройщик "МИР"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7722489986
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1207700257160
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (49) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: «Дом на Гончарной»
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 9729301997
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1207700425250
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (50) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Специализированный застройщик "Река"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7716915450
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1187746587665

	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации		
4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства:
	4.1.2	Субъект Российской Федерации:
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта:
	4.1.5	Наименование населенного пункта:
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети:
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети:
	4.1.8	Тип здания (сооружения):
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства:
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства, в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях) и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства		
5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.1.2	Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.2.2	Идентификационный номер налогоплательщика некоммерческой организации:

	5.2.3	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: 18.11.2020
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 0,00 тыс. руб.
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 4 707 033,00 тыс. руб.
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 1 769 386,00 тыс. руб.
07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. № 218-ФЗ «О публично-правовой компании по защите прав граждан – участников долевого строительства при несостоятельности (банкротстве) застройщиков и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»		
7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	7.1.1	Соответствие размера уставного (складочного) капитала застройщика требованиям, установленным частью 2.1 статьи 3 214-ФЗ в редакции от 1 июля 2017 г., с учетом особенностей, установленных статьей 8 Федерального закона от 1 июля 2018 г. № 175-ФЗ «О внесении изменений в Федеральный закон «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» и отдельные законодательные акты Российской Федерации»: Соответствует
	7.1.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – застройщика: Не проводятся
	7.1.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика: Отсутствует
	7.1.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика: Отсутствует
	7.1.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: Отсутствуют

	7.1.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: Отсутствуют
	7.1.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица): Отсутствуют
	7.1.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации(за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской(финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика: Отсутствует
	7.1.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:
	7.1.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.1.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: Отсутствует
	7.1.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: Не применялись

<p>7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. № 218-ФЗ «О публично-правовой компании по защите прав граждан – участников долевого строительства при несостоятельности (банкротстве) застройщиков и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»</p>	7.2	Организационно-правовая форма поручителя:
	7.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы поручителя:
	7.2	Идентификационный номер налогоплательщика:
	7.2	Дата договора поручительства:
	7.2	Номер договора поручительства:
	7.2.1	Соответствие размера суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее – юридическое лицо – поручитель):
	7.2.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – поручителя:
	7.2.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя:
	7.2.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя:
	7.2.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):

	7.2.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя:
	7.2.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке:
	7.2.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.2.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
	7.2.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:

08 Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике

8.1 Иная информация о застройщике	8.1.1	Иная информация о застройщике: Функции ведения бухгалтерского учета ООО СЗ "Фридом" переданы в АО "Дон-Строй Инвест" на основании договора оказания услуг
-----------------------------------	-------	---

09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектах недвижимости, их местоположении и характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений

9.1 О количестве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация: 2
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости в пределах одного разрешения на строительство: Градостроительный план земельного участка RU77-212000-024215 от 17.02.2017
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Многоквартирный дом
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: г Город Москва
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: г
	9.2.5	Наименование населенного пункта: Город
	9.2.6	Округ в населенном пункте: сзао

	9.2.7	Район в населенном пункте: Хорошево-Мневники
	9.2.8	Вид обозначения улицы: проезд
	9.2.9	Наименование улицы: 3-й Силикатный
	9.2.10	Дом:
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус: 2
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение: 4
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса: Многофункциональный жилой комплекс (Строение 2 (этап 2)) расположенный по адресу: г. Москва, СЗАО ,Хорошево-Мневники, 3-й Силикатный проезд, вл.4 , корп.2
	9.2.17	Назначение объекта: Жилое
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 34
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 39
	9.2.20	Общая площадь объекта: 53 320,4 м2
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: с монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.22	Материал перекрытий: монолитные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности: В+
	9.2.24	Сейсмостойкость: 5 и менее баллов
9.2 (2) О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Многоквартирный дом
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: г Город Москва
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: г
	9.2.5	Наименование населенного пункта: Город

	9.2.6	Округ в населенном пункте: СЗАО
	9.2.7	Район в населенном пункте: Хорошево-Мневники
	9.2.8	Вид обозначения улицы: проезд
	9.2.9	Наименование улицы: 3-й Силикатный
	9.2.10	Дом:
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус: 2
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение: 4
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса: Многофункциональный жилой комплекс (Строение 3 (этап 2)) расположенный по адресу: г. Москва, СЗАО ,Хорошево-Мневники, 3-й Силикатный проезд, вл.4 , корп.2
	9.2.17	Назначение объекта: Жилое
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 18
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 21
	9.2.20	Общая площадь объекта: 21 645,4 м2
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: с монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.22	Материал перекрытий: монолитные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности: А
	9.2.24	Сейсмостойкость: 5 и менее баллов
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 26 334,30 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 6 213,70 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 32 548,00 м2
9.3 (2) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 11 878,50 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 2 257,40 м2

	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 14 135,90 м2
9.4 О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: 5
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): 5
	9.4.3	Общее количество инвалидных подъемников: 0
9.4 (2) О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: 3
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): 3
	9.4.3	Общее количество инвалидных подъемников: 0

Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: "ЦЕНТР ГЕОДИНАМИЧЕСКИХ ИССЛЕДОВАНИЙ"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7708183749
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Государственное бюджетное учреждение субъекта Российской Федерации
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: МОСКОВСКИЙ ГОРОДСКОЙ ТРЕСТ ГЕОЛОГО-ГЕОДЕЗИЧЕСКИХ И КАРТОГРАФИЧЕСКИХ РАБОТ
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7714972558
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "ГРАН"
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:

	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7707600076
10.3 (2) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "Эста Констракшен"
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7704615959
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 03.11.2017
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 77-1-1-3-4542-17
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Государственное автономное учреждение субъекта Российской Федерации
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: "МОСКОВСКАЯ ГОСУДАРСТВЕННАЯ ЭКСПЕРТИЗА "
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 7710709394
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 01.10.2019
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 5883-19/МГЭ/14481-2 /4 РЕГ.НО МЕР 77-1-1-3-026262-2019
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Государственное автономное учреждение субъекта Российской Федерации
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: "МОСКОВСКАЯ ГОСУДАРСТВЕННАЯ ЭКСПЕРТИЗА "
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 7710709394

10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 23.07.2020
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 4922-20/МГЭ/14481-3/4 РЕГ.НОМЕР 77-1-1-2-033758-2020 от 27.07.2020
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Государственное автономное учреждение субъекта Российской Федерации
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: "МОСКОВСКАЯ ГОСУДАРСТВЕННАЯ ЭКСПЕРТИЗА"
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 7710709394
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): ЖК «FREEDOM»
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: Общество с ограниченной ответственностью
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: Эста Констракшен
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: 7704615959
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 77-212000-015761-2017
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 15.11.2017
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 05.03.2022

	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Комитет государственного строительного надзора города Москвы
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: Право аренды
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор аренды земельного участка
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: М-08-030870
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 10.09.2009
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: 11.01.2010
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 31.07.2023
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор: 26.03.2012, 22.09.2017
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.1 (2) О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: Право аренды
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Передаточный акт
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: Б/н

	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 15.04.2020
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: 02.12.2020
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 31.07.2023
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: Публичный собственник
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок: Муниципальная собственность
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком: Департамент городского имущества города Москвы
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 77:08:0012003:21
	12.3.2	Площадь земельного участка: 31 058,00 м²
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: Имеются
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: Имеются
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: Отсутствуют
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: Имеются
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: 33

	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: 15
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок:
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок:
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок:
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок:
	13.1.3.3.1	Количество сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов: 2
	13.1.3.3.2	Расположение и описание сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов: 1. площадка с арт-объектами размещена в центре дворового пространства: павильон, теневые навесы, Хештеги на: интерактивных столбах, столбиках с кнопкой "Выход", буквы Freedom на площади, стенды навигации. 2. Арка входная размещена на северо-западе земельного участка.
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: 1
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: Размещена на севере в углу земельного участка. На площадке ТБО предусмотрено 15 контейнеров по 770л каждый: 1. Для утилизации отходов ДОО: 1 контейнер для отходов класса А, 1 контейнер для отходов класса Б, 1 контейнер для пищевых отходов столовой, 1 контейнер для отходов от уборки территории ДОО. Итого для ДОО требуется 4 контейнера по 770л. 2. Для утилизации отходов магазин: 2 контейнера по 770л для пищевых отходов. 3. Для утилизации отходов кафе: 1 контейнер по 770л для пищевых отходов. 4. Для утилизации отходов офиса (Этап 1+Этап 2): 2 контейнера по 770л для пищевых отходов. 5. Для утилизации отходов строение 1: 2 контейнера по 770л для пищевых отходов. 6. Для утилизации отходов строение 2: 2 контейнера по 770л для пищевых отходов. 7. Для утилизации отходов строение 3: 2 контейнера по 770л для пищевых отходов.
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Имеются в соответствии с проектной документацией и СП 42.13330.2011 – газоны, деревья (вяз, черемуха, ива, клен, липа, рябина, яблоня), кустарники (можжевельник, сосна, гортензия, дерн, ива, ирга, клен, сирень, спирея), злаки, цветники
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): Имеются
	13.1.6.2	Наличие пандуса: Имеется
	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Отсутствует
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Соответствует согласно проектной документации и СП 52.13330.2011
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: Благоустроенная территория

13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 23.45 м
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 3.99 м
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 131.96 м
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: 15.8 %
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: ЦЕНТР ТЕХНОЛОГИЧЕСКИХ ПРИСОЕДИНЕНИЙ МОЭК
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7720302417
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 13.02.2014
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 02-АП-Ц-611/14
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 18.09.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 134 918 084,00 руб.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Объединенная энергетическая компания (ОЭК)
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7720522853
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 14.11.2013

	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 5548-01-ДО
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 31.12.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 40 536 451,08 руб.
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Государственное унитарное предприятие субъекта Российской Федерации
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Мосводосток
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7705013033
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 18.05.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 684/17
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 30.12.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Мосводоканал
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7701984274
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 13.07.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: Без номера(Приложение 1 к договору на технологическое присоединение 4611 ДП-К от 13.07.17г.)
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 31.12.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 849 934,46 руб.

14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Мосводоканал
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7701984274
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 17.07.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: Без номера(Приложение 1 к договору на технологическое присоединение 4610ДП-В от 17.07.2017)
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 31.12.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 941 001,87 руб.
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводная телефонная связь
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "РОСТЕЛЕКОМ"
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Передача данных и доступа в интернет
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Ростелеком
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводная телефонная связь
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Акционерное общество

	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Ростелеком
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводное радиовещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Южное производственно-техническое предприятие
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7703815352

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 472
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 388
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 292
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 96

15.2 О характеристиках жилых помещений 15.2.1

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
28.01.02.001	Квартира	2	1	45.3	1	15.6	3.10
28.01.02.443	Квартира	2	1	21.4	1	14.0	3.10
28.01.02.002	Квартира	2	1	24.3	1	17.7	3.10
28.01.02.003	Квартира	2	1	65.2	1	25.7	3.10
28.01.02.004	Квартира	2	1	75.5	1	45.3	3.10
28.01.02.005	Квартира	2	1	57.1	1	28.4	3.10
28.01.02.006	Квартира	2	1	57.2	1	29.1	3.10
28.01.02.007	Квартира	2	1	36.8	1	17.5	3.10
28.01.02.008	Квартира	2	1	36.8	1	17.5	3.10
28.01.02.009	Квартира	2	1	37.4	1	15.7	3.10
28.01.02.010	Квартира	2	1	87.2	1	45.3	3.10
28.01.02.011	Квартира	2	1	103.5	1	59.9	3.10
28.01.02.012	Квартира	2	1	56.6	1	28.7	3.10
28.01.02.014	Квартира	2	1	77.4	1	44.2	3.10

28.01.02.015	Квартира	3	1	45.3	1	15.4	3.10
28.01.02.444	Квартира	3	1	21.4	1	14.0	3.10
28.01.02.016	Квартира	3	1	24.3	1	17.7	3.10
28.01.02.017	Квартира	3	1	65.2	1	25.7	3.10
28.01.02.018	Квартира	3	1	75.5	1	45.3	3.10
28.01.02.019	Квартира	3	1	57.1	1	28.4	3.10
28.01.02.020	Квартира	3	1	56.7	1	29.1	3.10
28.01.02.021	Квартира	3	1	36.3	1	17.5	3.10
28.01.02.022	Квартира	3	1	36.3	1	17.5	3.10
28.01.02.023	Квартира	3	1	36.9	1	15.7	3.10
28.01.02.024	Квартира	3	1	86.6	1	45.3	3.10
28.01.02.025	Квартира	3	1	102.5	1	59.9	3.10
28.01.02.026	Квартира	3	1	56.0	1	28.7	3.10
28.01.02.027	Квартира	3	1	76.8	1	44.2	3.10
28.01.02.028	Квартира	4	1	45.3	1	15.4	3.10
28.01.02.445	Квартира	4	1	21.4	1	14.0	3.10
28.01.02.029	Квартира	4	1	24.3	1	17.7	3.10
28.01.02.030	Квартира	4	1	65.2	1	25.7	3.10
28.01.02.031	Квартира	4	1	75.5	1	45.3	3.10
28.01.02.032	Квартира	4	1	57.1	1	28.4	3.10
28.01.02.033	Квартира	4	1	56.7	1	29.1	3.10
28.01.02.034	Квартира	4	1	36.3	1	17.5	3.10
28.01.02.035	Квартира	4	1	36.3	1	17.5	3.10
28.01.02.036	Квартира	4	1	36.9	1	15.7	3.10
28.01.02.037	Квартира	4	1	86.6	1	45.3	3.10
28.01.02.038	Квартира	4	1	102.5	1	59.9	3.10
28.01.02.039	Квартира	4	1	56.0	1	28.7	3.10
28.01.02.040	Квартира	4	1	76.8	1	44.2	3.10
28.01.02.041	Квартира	5	1	45.3	1	15.4	3.10
28.01.02.446	Квартира	5	1	21.4	1	14.0	3.10
28.01.02.042	Квартира	5	1	24.3	1	17.7	3.10
28.01.02.043	Квартира	5	1	65.2	1	25.7	3.10
28.01.02.044	Квартира	5	1	75.5	1	45.3	3.10
28.01.02.045	Квартира	5	1	57.1	1	28.4	3.10
28.01.02.046	Квартира	5	1	56.7	1	29.1	3.10
28.01.02.047	Квартира	5	1	36.3	1	17.5	3.10
28.01.02.048	Квартира	5	1	36.3	1	17.5	3.10
28.01.02.049	Квартира	5	1	36.9	1	15.7	3.10
28.01.02.050	Квартира	5	1	86.6	1	45.3	3.10
28.01.02.051	Квартира	5	1	102.5	1	59.9	3.10
28.01.02.052	Квартира	5	1	56.0	1	28.7	3.10
28.01.02.053	Квартира	5	1	76.8	1	44.2	3.10
28.01.02.054	Квартира	6	1	44.4	1	15.2	3.00

28.01.02.447	Квартира	6	1	21.0	1	17.1	3.00
28.01.02.055	Квартира	6	1	23.9	1	20.7	3.00
28.01.02.056	Квартира	6	1	63.7	2	24.7	3.00
28.01.02.057	Квартира	6	1	73.6	3	46.0	3.00
28.01.02.058	Квартира	6	1	55.9	2	28.7	3.00
28.01.02.059	Квартира	6	1	53.0	2	27.0	3.00
28.01.02.060	Квартира	6	1	35.5	1	17.1	3.00
28.01.02.061	Квартира	6	1	35.4	1	17.1	3.00
28.01.02.062	Квартира	6	1	35.8	1	15.2	3.00
28.01.02.063	Квартира	6	1	83.7	3	43.8	3.00
28.01.02.064	Квартира	6	1	99.1	4	57.9	3.00
28.01.02.065	Квартира	6	1	54.7	2	27.8	3.00
28.01.02.066	Квартира	6	1	74.6	3	42.5	3.00
28.01.02.067	Квартира	7	1	44.4	1	15.2	3.00
28.01.02.448	Квартира	7	1	21.0	1	17.1	3.00
28.01.02.068	Квартира	7	1	23.9	1	20.7	3.00
28.01.02.069	Квартира	7	1	63.7	2	24.7	3.00
28.01.02.070	Квартира	7	1	73.6	3	46.0	3.00
28.01.02.071	Квартира	7	1	55.9	2	28.7	3.00
28.01.02.072	Квартира	7	1	53.0	2	27.0	3.00
28.01.02.073	Квартира	7	1	35.5	1	17.1	3.00
28.01.02.074	Квартира	7	1	35.4	1	17.1	3.00
28.01.02.075	Квартира	7	1	35.8	1	15.2	3.00
28.01.02.076	Квартира	7	1	83.7	3	43.8	3.00
28.01.02.077	Квартира	7	1	99.1	4	57.9	3.00
28.01.02.078	Квартира	7	1	54.7	2	27.8	3.00
28.01.02.079	Квартира	7	1	74.6	3	42.5	3.00
28.01.02.080	Квартира	8	1	44.4	1	15.2	3.00
28.01.02.449	Квартира	8	1	21.0	1	17.1	3.00
28.01.02.081	Квартира	8	1	23.9	1	20.7	3.00
28.01.02.082	Квартира	8	1	63.7	2	24.7	3.00
28.01.02.083	Квартира	8	1	73.6	3	46.0	3.00
28.01.02.084	Квартира	8	1	55.9	2	28.7	3.00
28.01.02.085	Квартира	8	1	53.0	2	27.0	3.00
28.01.02.086	Квартира	8	1	35.5	1	17.1	3.00
28.01.02.087	Квартира	8	1	35.4	1	17.1	3.00
28.01.02.088	Квартира	8	1	35.8	1	15.2	3.00
28.01.02.089	Квартира	8	1	83.7	3	43.8	3.00
28.01.02.090	Квартира	8	1	99.1	4	57.9	3.00
28.01.02.091	Квартира	8	1	54.7	2	27.8	3.00
28.01.02.092	Квартира	8	1	74.6	3	42.5	3.00
28.01.02.093	Квартира	9	1	44.4	1	15.2	3.00
28.01.02.450	Квартира	9	1	21.0	1	17.1	3.00

28.01.02.094	Квартира	9	1	23.9	1	20.7	3.00
28.01.02.095	Квартира	9	1	63.7	2	24.7	3.00
28.01.02.096	Квартира	9	1	73.6	3	46.0	3.00
28.01.02.097	Квартира	9	1	55.9	2	28.7	3.00
28.01.02.098	Квартира	9	1	53.0	2	27.0	3.00
28.01.02.099	Квартира	9	1	35.5	1	17.1	3.00
28.01.02.100	Квартира	9	1	35.4	1	17.1	3.00
28.01.02.101	Квартира	9	1	35.8	1	15.2	3.00
28.01.02.102	Квартира	9	1	83.7	3	43.8	3.00
28.01.02.103	Квартира	9	1	99.1	4	57.9	3.00
28.01.02.104	Квартира	9	1	54.7	2	27.8	3.00
28.01.02.105	Квартира	9	1	74.6	3	42.5	3.00
28.01.02.106	Квартира	10	1	44.4	1	15.2	3.00
28.01.02.451	Квартира	10	1	21.0	1	17.1	3.00
28.01.02.107	Квартира	10	1	23.9	1	20.7	3.00
28.01.02.108	Квартира	10	1	63.7	2	24.7	3.00
28.01.02.109	Квартира	10	1	73.6	3	46.0	3.00
28.01.02.110	Квартира	10	1	55.9	2	28.7	3.00
28.01.02.111	Квартира	10	1	53.0	2	27.0	3.00
28.01.02.112	Квартира	10	1	35.5	1	17.1	3.00
28.01.02.113	Квартира	10	1	35.4	1	17.1	3.00
28.01.02.114	Квартира	10	1	35.8	1	15.2	3.00
28.01.02.115	Квартира	10	1	83.7	3	43.8	3.00
28.01.02.116	Квартира	10	1	99.1	4	57.9	3.00
28.01.02.117	Квартира	10	1	54.7	2	27.8	3.00
28.01.02.118	Квартира	10	1	74.6	3	42.5	3.00
28.01.02.119	Квартира	11	1	45.3	1	15.6	3.10
28.01.02.452	Квартира	11	1	21.4	1	14.0	3.10
28.01.02.120	Квартира	11	1	24.3	1	17.7	3.10
28.01.02.121	Квартира	11	1	65.2	1	25.7	3.10
28.01.02.122	Квартира	11	1	75.5	1	45.3	3.10
28.01.02.123	Квартира	11	1	57.1	1	28.4	3.10
28.01.02.124	Квартира	11	1	54.3	1	27.8	3.10
28.01.02.125	Квартира	11	1	36.3	1	17.5	3.10
28.01.02.126	Квартира	11	1	36.3	1	17.5	3.10
28.01.02.127	Квартира	11	1	36.9	1	15.7	3.10
28.01.02.128	Квартира	11	1	86.6	1	45.3	3.10
28.01.02.129	Квартира	11	1	102.5	1	59.9	3.10
28.01.02.130	Квартира	11	1	56.0	1	28.7	3.10
28.01.02.131	Квартира	11	1	76.8	1	44.2	3.10
28.01.02.132	Квартира	12	1	45.3	1	15.6	3.10
28.01.02.453	Квартира	12	1	21.4	1	14.0	3.10
28.01.02.133	Квартира	12	1	24.3	1	17.7	3.10

28.01.02.134	Квартира	12	1	65.2	1	25.7	3.10
28.01.02.135	Квартира	12	1	75.5	1	45.3	3.10
28.01.02.136	Квартира	12	1	57.1	1	28.4	3.10
28.01.02.137	Квартира	12	1	54.3	1	27.8	3.10
28.01.02.138	Квартира	12	1	36.3	1	17.5	3.10
28.01.02.139	Квартира	12	1	36.3	1	17.5	3.10
28.01.02.140	Квартира	12	1	36.9	1	15.7	3.10
28.01.02.141	Квартира	12	1	86.6	1	45.3	3.10
28.01.02.142	Квартира	12	1	102.5	1	59.9	3.10
28.01.02.143	Квартира	12	1	56.0	1	28.7	3.10
28.01.02.144	Квартира	12	1	76.8	1	44.2	3.10
28.01.02.145	Квартира	13	1	45.3	1	15.6	3.10
28.01.02.454	Квартира	13	1	21.4	1	14.0	3.10
28.01.02.146	Квартира	13	1	24.3	1	17.7	3.10
28.01.02.147	Квартира	13	1	65.2	1	25.7	3.10
28.01.02.148	Квартира	13	1	75.5	1	45.3	3.10
28.01.02.149	Квартира	13	1	57.1	1	28.4	3.10
28.01.02.150	Квартира	13	1	54.3	1	27.8	3.10
28.01.02.151	Квартира	13	1	36.3	1	17.5	3.10
28.01.02.152	Квартира	13	1	36.3	1	17.5	3.10
28.01.02.153	Квартира	13	1	36.9	1	15.7	3.10
28.01.02.154	Квартира	13	1	86.6	1	45.3	3.10
28.01.02.155	Квартира	13	1	102.5	1	59.9	3.10
28.01.02.156	Квартира	13	1	56.0	1	28.7	3.10
28.01.02.157	Квартира	13	1	76.8	1	44.2	3.10
28.01.02.158	Квартира	14	1	45.3	1	15.6	3.10
28.01.02.455	Квартира	14	1	21.4	1	14.0	3.10
28.01.02.159	Квартира	14	1	24.3	1	17.7	3.10
28.01.02.160	Квартира	14	1	65.2	1	25.7	3.10
28.01.02.161	Квартира	14	1	75.5	1	45.3	3.10
28.01.02.162	Квартира	14	1	57.1	1	28.4	3.10
28.01.02.163	Квартира	14	1	54.3	1	27.8	3.10
28.01.02.164	Квартира	14	1	36.3	1	17.5	3.10
28.01.02.165	Квартира	14	1	36.3	1	17.5	3.10
28.01.02.166	Квартира	14	1	36.9	1	15.7	3.10
28.01.02.167	Квартира	14	1	86.6	1	45.3	3.10
28.01.02.168	Квартира	14	1	102.5	1	59.9	3.10
28.01.02.169	Квартира	14	1	56.0	1	28.7	3.10
28.01.02.170	Квартира	14	1	76.8	1	44.2	3.10
28.01.02.171	Квартира	15	1	45.3	1	15.6	3.10
28.01.02.456	Квартира	15	1	21.4	1	14.0	3.10
28.01.02.172	Квартира	15	1	24.3	1	17.7	3.10
28.01.02.173	Квартира	15	1	65.2	1	25.7	3.10

28.01.02.174	Квартира	15	1	75.5	1	45.3	3.10
28.01.02.175	Квартира	15	1	57.1	1	28.4	3.10
28.01.02.176	Квартира	15	1	54.3	1	27.8	3.10
28.01.02.177	Квартира	15	1	36.3	1	17.5	3.10
28.01.02.178	Квартира	15	1	36.3	1	17.5	3.10
28.01.02.179	Квартира	15	1	36.9	1	15.7	3.10
28.01.02.180	Квартира	15	1	86.6	1	45.3	3.10
28.01.02.181	Квартира	15	1	102.5	1	59.9	3.10
28.01.02.182	Квартира	15	1	56.0	1	28.7	3.10
28.01.02.183	Квартира	15	1	76.8	1	44.2	3.10
28.01.02.184	Квартира	16	1	45.3	1	15.6	3.10
28.01.02.457	Квартира	16	1	21.4	1	14.0	3.10
28.01.02.185	Квартира	16	1	24.3	1	17.7	3.10
28.01.02.186	Квартира	16	1	65.2	1	25.7	3.10
28.01.02.187	Квартира	16	1	75.5	1	45.3	3.10
28.01.02.188	Квартира	16	1	57.1	1	28.4	3.10
28.01.02.189	Квартира	16	1	54.3	1	27.8	3.10
28.01.02.190	Квартира	16	1	36.3	1	17.5	3.10
28.01.02.191	Квартира	16	1	36.3	1	17.5	3.10
28.01.02.192	Квартира	16	1	36.9	1	15.7	3.10
28.01.02.193	Квартира	16	1	86.6	1	45.3	3.10
28.01.02.194	Квартира	16	1	102.5	1	59.9	3.10
28.01.02.195	Квартира	16	1	56.0	1	28.7	3.10
28.01.02.196	Квартира	16	1	76.8	1	44.2	3.10
28.01.02.197	Квартира	17	1	45.3	1	15.6	3.10
28.01.02.458	Квартира	17	1	21.4	1	14.0	3.10
28.01.02.198	Квартира	17	1	24.3	1	17.7	3.10
28.01.02.199	Квартира	17	1	65.2	1	25.7	3.10
28.01.02.200	Квартира	17	1	75.5	1	45.3	3.10
28.01.02.201	Квартира	17	1	57.1	1	28.4	3.10
28.01.02.202	Квартира	17	1	54.3	1	27.8	3.10
28.01.02.203	Квартира	17	1	36.3	1	17.5	3.10
28.01.02.204	Квартира	17	1	36.3	1	17.5	3.10
28.01.02.205	Квартира	17	1	36.9	1	15.7	3.10
28.01.02.206	Квартира	17	1	86.6	1	45.3	3.10
28.01.02.207	Квартира	17	1	102.5	1	59.9	3.10
28.01.02.208	Квартира	17	1	56.0	1	28.7	3.10
28.01.02.209	Квартира	17	1	76.8	1	44.2	3.10
28.01.02.210	Квартира	18	1	44.0	1	15.4	3.10
28.01.02.459	Квартира	18	1	21.6	1	14.2	3.10
28.01.02.211	Квартира	18	1	24.3	1	17.8	3.10
28.01.02.212	Квартира	18	1	65.9	1	26.1	3.10
28.01.02.213	Квартира	18	1	76.2	1	45.5	3.10

28.01.02.214	Квартира	18	1	57.5	1	28.5	3.10
28.01.02.215	Квартира	18	1	53.9	1	28.0	3.10
28.01.02.216	Квартира	18	1	36.0	1	17.1	3.10
28.01.02.217	Квартира	18	1	36.0	1	17.1	3.10
28.01.02.218	Квартира	18	1	36.6	1	15.9	3.10
28.01.02.219	Квартира	18	1	86.6	1	45.5	3.10
28.01.02.220	Квартира	18	1	102.4	1	60.2	3.10
28.01.02.221	Квартира	18	1	55.7	1	28.8	3.10
28.01.02.222	Квартира	18	1	76.8	1	44.5	3.10
28.01.02.223	Квартира	19	1	44.0	1	15.4	3.10
28.01.02.460	Квартира	19	1	21.6	1	14.2	3.10
28.01.02.224	Квартира	19	1	24.3	1	17.8	3.10
28.01.02.225	Квартира	19	1	65.9	1	26.1	3.10
28.01.02.226	Квартира	19	1	76.2	1	45.5	3.10
28.01.02.227	Квартира	19	1	57.5	1	28.5	3.10
28.01.02.228	Квартира	19	1	53.9	1	28.0	3.10
28.01.02.229	Квартира	19	1	36.0	1	17.1	3.10
28.01.02.230	Квартира	19	1	36.0	1	17.1	3.10
28.01.02.231	Квартира	19	1	36.6	1	15.9	3.10
28.01.02.232	Квартира	19	1	86.6	1	45.5	3.10
28.01.02.233	Квартира	19	1	102.4	1	60.2	3.10
28.01.02.234	Квартира	19	1	55.7	1	28.8	3.10
28.01.02.235	Квартира	19	1	76.8	1	44.5	3.10
28.01.02.236	Квартира	20	1	44.0	1	15.4	3.10
28.01.02.461	Квартира	20	1	21.6	1	14.2	3.10
28.01.02.237	Квартира	20	1	24.3	1	17.8	3.10
28.01.02.238	Квартира	20	1	65.9	1	26.1	3.10
28.01.02.239	Квартира	20	1	76.2	1	45.5	3.10
28.01.02.240	Квартира	20	1	57.5	1	28.5	3.10
28.01.02.241	Квартира	20	1	53.9	1	28.0	3.10
28.01.02.242	Квартира	20	1	36.0	1	17.1	3.10
28.01.02.243	Квартира	20	1	36.0	1	17.1	3.10
28.01.02.244	Квартира	20	1	36.6	1	15.9	3.10
28.01.02.245	Квартира	20	1	86.6	1	45.5	3.10
28.01.02.246	Квартира	20	1	102.4	1	60.2	3.10
28.01.02.247	Квартира	20	1	55.7	1	28.8	3.10
28.01.02.248	Квартира	20	1	76.8	1	44.5	3.10
28.01.02.249	Квартира	21	1	44.0	1	15.4	3.10
28.01.02.462	Квартира	21	1	21.6	1	14.2	3.10
28.01.02.250	Квартира	21	1	24.3	1	17.8	3.10
28.01.02.251	Квартира	21	1	65.9	1	26.1	3.10
28.01.02.252	Квартира	21	1	76.2	1	45.5	3.10
28.01.02.253	Квартира	21	1	57.5	1	28.5	3.10

28.01.02.254	Квартира	21	1	53.9	1	28.0	3.10
28.01.02.255	Квартира	21	1	36.0	1	17.1	3.10
28.01.02.256	Квартира	21	1	36.0	1	17.1	3.10
28.01.02.257	Квартира	21	1	36.6	1	15.9	3.10
28.01.02.258	Квартира	21	1	86.6	1	45.5	3.10
28.01.02.259	Квартира	21	1	102.4	1	60.2	3.10
28.01.02.260	Квартира	21	1	55.7	1	28.8	3.10
28.01.02.261	Квартира	21	1	76.8	1	44.5	3.10
28.01.02.262	Квартира	22	1	43.9	1	15.4	3.10
28.01.02.463	Квартира	22	1	21.5	1	14.2	3.10
28.01.02.263	Квартира	22	1	24.4	1	18.0	3.10
28.01.02.264	Квартира	22	1	65.9	1	26.1	3.10
28.01.02.265	Квартира	22	1	76.3	1	45.7	3.10
28.01.02.266	Квартира	22	1	57.5	1	28.5	3.10
28.01.02.267	Квартира	22	1	53.9	1	28.0	3.10
28.01.02.268	Квартира	22	1	36.3	1	14.8	3.10
28.01.02.269	Квартира	22	1	35.9	1	14.8	3.10
28.01.02.270	Квартира	22	1	36.6	1	15.9	3.10
28.01.02.271	Квартира	22	1	86.6	1	45.5	3.10
28.01.02.272	Квартира	22	1	102.4	1	60.2	3.10
28.01.02.273	Квартира	22	1	55.7	1	28.8	3.10
28.01.02.274	Квартира	22	1	76.8	1	44.5	3.10
28.01.02.275	Квартира	23	1	43.9	1	15.4	3.10
28.01.02.464	Квартира	23	1	21.5	1	14.2	3.10
28.01.02.276	Квартира	23	1	24.4	1	18.0	3.10
28.01.02.277	Квартира	23	1	65.9	1	26.1	3.10
28.01.02.278	Квартира	23	1	76.3	1	45.7	3.10
28.01.02.279	Квартира	23	1	57.5	1	28.5	3.10
28.01.02.280	Квартира	23	1	53.9	1	28.0	3.10
28.01.02.281	Квартира	23	1	36.3	1	14.8	3.10
28.01.02.282	Квартира	23	1	35.9	1	14.8	3.10
28.01.02.283	Квартира	23	1	36.6	1	15.9	3.10
28.01.02.284	Квартира	23	1	86.6	1	45.5	3.10
28.01.02.285	Квартира	23	1	102.4	1	60.2	3.10
28.01.02.286	Квартира	23	1	55.7	1	28.8	3.10
28.01.02.287	Квартира	23	1	76.8	1	44.5	3.10
28.01.02.288	Квартира	24	1	43.9	1	15.4	3.10
28.01.02.465	Квартира	24	1	21.5	1	14.2	3.10
28.01.02.289	Квартира	24	1	24.4	1	18.0	3.10
28.01.02.290	Квартира	24	1	65.9	1	26.1	3.10
28.01.02.291	Квартира	24	1	76.3	1	45.7	3.10
28.01.02.292	Квартира	24	1	57.5	1	28.5	3.10
28.01.02.293	Квартира	24	1	53.9	1	28.0	3.10

28.01.02.294	Квартира	24	1	36.3	1	14.8	3.10
28.01.02.295	Квартира	24	1	35.9	1	14.8	3.10
28.01.02.296	Квартира	24	1	36.6	1	15.9	3.10
28.01.02.297	Квартира	24	1	86.6	1	45.5	3.10
28.01.02.298	Квартира	24	1	102.4	1	60.2	3.10
28.01.02.299	Квартира	24	1	55.7	1	28.8	3.10
28.01.02.300	Квартира	24	1	76.8	1	44.5	3.10
28.01.02.301	Квартира	25	1	43.9	1	15.4	3.10
28.01.02.466	Квартира	25	1	21.5	1	14.2	3.10
28.01.02.302	Квартира	25	1	24.4	1	18.0	3.10
28.01.02.303	Квартира	25	1	65.9	1	26.1	3.10
28.01.02.304	Квартира	25	1	76.3	1	45.7	3.10
28.01.02.305	Квартира	25	1	57.5	1	28.5	3.10
28.01.02.306	Квартира	25	1	53.9	1	28.0	3.10
28.01.02.307	Квартира	25	1	36.3	1	14.8	3.10
28.01.02.308	Квартира	25	1	35.9	1	14.8	3.10
28.01.02.309	Квартира	25	1	36.6	1	15.9	3.10
28.01.02.310	Квартира	25	1	86.6	1	45.5	3.10
28.01.02.311	Квартира	25	1	102.4	1	60.2	3.10
28.01.02.312	Квартира	25	1	55.7	1	28.8	3.10
28.01.02.313	Квартира	25	1	76.8	1	44.5	3.10
28.01.02.314	Квартира	26	1	43.9	1	15.4	3.10
28.01.02.467	Квартира	26	1	21.5	1	14.2	3.10
28.01.02.315	Квартира	26	1	24.4	1	18.0	3.10
28.01.02.316	Квартира	26	1	65.9	1	26.1	3.10
28.01.02.317	Квартира	26	1	76.3	1	45.7	3.10
28.01.02.318	Квартира	26	1	57.5	1	28.5	3.10
28.01.02.319	Квартира	26	1	53.9	1	28.0	3.10
28.01.02.320	Квартира	26	1	36.3	1	14.8	3.10
28.01.02.321	Квартира	26	1	35.9	1	14.8	3.10
28.01.02.322	Квартира	26	1	36.6	1	15.9	3.10
28.01.02.323	Квартира	26	1	86.6	1	45.5	3.10
28.01.02.324	Квартира	26	1	102.4	1	60.2	3.10
28.01.02.325	Квартира	26	1	56.2	1	28.8	3.10
28.01.02.326	Квартира	26	1	76.8	1	44.5	3.10
28.01.02.327	Квартира	27	1	43.9	1	15.4	3.10
28.01.02.468	Квартира	27	1	21.5	1	14.2	3.10
28.01.02.328	Квартира	27	1	24.4	1	18.0	3.10
28.01.02.329	Квартира	27	1	65.9	1	26.1	3.10
28.01.02.330	Квартира	27	1	76.3	1	45.7	3.10
28.01.02.331	Квартира	27	1	57.5	1	28.5	3.10
28.01.02.332	Квартира	27	1	53.9	1	28.0	3.10
28.01.02.333	Квартира	27	1	36.3	1	14.8	3.10

28.01.02.334	Квартира	27	1	35.9	1	14.8	3.10
28.01.02.335	Квартира	27	1	36.6	1	15.9	3.10
28.01.02.336	Квартира	27	1	86.6	1	45.5	3.10
28.01.02.337	Квартира	27	1	102.4	1	60.2	3.10
28.01.02.338	Квартира	27	1	56.2	1	28.8	3.10
28.01.02.339	Квартира	27	1	76.8	1	44.5	3.10
28.01.02.340	Квартира	28	1	43.9	1	15.4	3.10
28.01.02.469	Квартира	28	1	21.5	1	14.2	3.10
28.01.02.341	Квартира	28	1	24.4	1	18.0	3.10
28.01.02.342	Квартира	28	1	65.9	1	26.1	3.10
28.01.02.343	Квартира	28	1	76.3	1	45.7	3.10
28.01.02.344	Квартира	28	1	57.5	1	28.5	3.10
28.01.02.345	Квартира	28	1	53.9	1	28.0	3.10
28.01.02.346	Квартира	28	1	36.3	1	14.8	3.10
28.01.02.347	Квартира	28	1	35.9	1	14.8	3.10
28.01.02.348	Квартира	28	1	36.6	1	15.9	3.10
28.01.02.349	Квартира	28	1	86.6	1	45.5	3.10
28.01.02.350	Квартира	28	1	102.4	1	60.2	3.10
28.01.02.351	Квартира	28	1	55.7	1	28.8	3.10
28.01.02.352	Квартира	28	1	77.4	1	44.5	3.10
28.01.02.353	Квартира	29	1	43.9	1	15.4	3.10
28.01.02.470	Квартира	29	1	21.5	1	14.2	3.10
28.01.02.354	Квартира	29	1	24.4	1	18.0	3.10
28.01.02.355	Квартира	29	1	65.9	1	26.1	3.10
28.01.02.356	Квартира	29	1	76.3	1	45.7	3.10
28.01.02.357	Квартира	29	1	57.5	1	28.5	3.10
28.01.02.358	Квартира	29	1	53.9	1	28.0	3.10
28.01.02.359	Квартира	29	1	36.3	1	14.8	3.10
28.01.02.360	Квартира	29	1	35.9	1	14.8	3.10
28.01.02.361	Квартира	29	1	36.6	1	15.9	3.10
28.01.02.362	Квартира	29	1	86.6	1	45.5	3.10
28.01.02.363	Квартира	29	1	102.4	1	60.2	3.10
28.01.02.364	Квартира	29	1	55.7	1	28.8	3.10
28.01.02.365	Квартира	29	1	77.4	1	44.5	3.10
28.01.02.366	Квартира	30	1	43.9	1	15.4	3.10
28.01.02.471	Квартира	30	1	21.5	1	14.2	3.10
28.01.02.367	Квартира	30	1	24.4	1	18.0	3.10
28.01.02.368	Квартира	30	1	65.9	1	26.1	3.10
28.01.02.369	Квартира	30	1	76.3	1	45.7	3.10
28.01.02.370	Квартира	30	1	57.5	1	28.5	3.10
28.01.02.371	Квартира	30	1	53.9	1	28.0	3.10
28.01.02.372	Квартира	30	1	36.3	1	14.8	3.10
28.01.02.373	Квартира	30	1	35.9	1	14.8	3.10

28.01.02.374	Квартира	30	1	36.6	1	15.9	3.10
28.01.02.375	Квартира	30	1	86.6	1	45.5	3.10
28.01.02.376	Квартира	30	1	102.4	1	60.2	3.10
28.01.02.377	Квартира	30	1	55.7	1	28.8	3.10
28.01.02.378	Квартира	30	1	77.4	1	44.5	3.10
28.01.02.379	Квартира	31	1	43.9	1	15.4	3.10
28.01.02.472	Квартира	31	1	21.5	1	14.2	3.10
28.01.02.380	Квартира	31	1	24.4	1	18.0	3.10
28.01.02.381	Квартира	31	1	65.9	1	26.1	3.10
28.01.02.382	Квартира	31	1	76.3	1	45.7	3.10
28.01.02.383	Квартира	31	1	57.5	1	28.5	3.10
28.01.02.384	Квартира	31	1	53.9	1	28.0	3.10
28.01.02.385	Квартира	31	1	36.3	1	14.8	3.10
28.01.02.386	Квартира	31	1	35.9	1	14.8	3.10
28.01.02.387	Квартира	31	1	36.6	1	15.9	3.10
28.01.02.388	Квартира	31	1	86.6	1	45.5	3.10
28.01.02.389	Квартира	31	1	102.4	1	60.2	3.10
28.01.02.390	Квартира	31	1	55.7	1	28.8	3.10
28.01.02.391	Квартира	31	1	77.4	1	44.5	3.10
28.01.02.392	Квартира	32	1	43.9	1	15.4	3.10
28.01.02.473	Квартира	32	1	21.6	1	14.2	3.10
28.01.02.393	Квартира	32	1	24.3	1	17.8	3.10
28.01.02.394	Квартира	32	1	57.5	1	28.5	3.10
28.01.02.395	Квартира	32	1	53.9	1	28.0	3.10
28.01.02.396	Квартира	32	1	36.4	1	14.8	3.10
28.01.02.397	Квартира	32	1	36.0	1	14.8	3.10
28.01.02.398	Квартира	32	1	36.6	1	15.9	3.10
28.01.02.399	Квартира	32	1	86.5	1	45.5	3.10
28.01.02.400	Квартира	32	1	102.3	1	60.2	3.10
28.01.02.401	Квартира	32	1	55.7	1	28.8	3.10
28.01.02.402	Квартира	32	1	76.8	1	44.5	3.10
28.01.02.403	Квартира	33	1	103.2	1	69.4	3.10
28.01.02.404	Квартира	33	1	72.3	1	44.7	3.10
28.01.02.405	Квартира	33	1	34.8	1	15.0	3.10
28.01.02.406	Квартира	33	1	36.3	1	14.8	3.10
28.01.02.407	Квартира	33	1	35.9	1	14.8	3.10
28.01.02.408	Квартира	33	1	36.6	1	15.9	3.10
28.01.02.409	Квартира	33	1	86.6	1	45.5	3.10
28.01.02.410	Квартира	33	1	102.4	1	60.2	3.10
28.01.02.411	Квартира	33	1	55.7	1	28.8	3.10
28.01.02.412	Квартира	33	1	76.8	1	44.5	3.10
28.01.02.413	Квартира	34	1	103.4	1	69.4	3.10
28.01.02.414	Квартира	34	1	72.3	1	44.7	3.10

28.01.02.415	Квартира	34	1	34.8	1	15.0	3.10
28.01.02.416	Квартира	34	1	36.3	1	14.8	3.10
28.01.02.417	Квартира	34	1	35.9	1	14.8	3.10
28.01.02.418	Квартира	34	1	36.6	1	15.9	3.10
28.01.02.419	Квартира	34	1	86.6	1	45.5	3.10
28.01.02.420	Квартира	34	1	102.4	1	60.2	3.10
28.01.02.421	Квартира	34	1	55.7	1	28.8	3.10
28.01.02.422	Квартира	34	1	76.8	1	44.5	3.10
28.01.02.423	Квартира	35	1	103.4	1	69.4	3.10
28.01.02.424	Квартира	35	1	72.3	1	44.7	3.10
28.01.02.425	Квартира	35	1	34.8	1	15.0	3.10
28.01.02.426	Квартира	35	1	36.3	1	14.8	3.10
28.01.02.427	Квартира	35	1	35.9	1	14.8	3.10
28.01.02.428	Квартира	35	1	36.6	1	15.9	3.10
28.01.02.429	Квартира	35	1	86.6	1	45.5	3.10
28.01.02.430	Квартира	35	1	102.4	1	60.2	3.10
28.01.02.431	Квартира	35	1	55.7	1	28.8	3.10
28.01.02.432	Квартира	35	1	76.8	1	44.5	3.10
28.01.02.433	Квартира	36	1	103.4	1	69.4	3.10
28.01.02.434	Квартира	36	1	72.3	1	44.7	3.10
28.01.02.435	Квартира	36	1	34.8	1	15.0	3.10
28.01.02.436	Квартира	36	1	36.3	1	14.8	3.10
28.01.02.437	Квартира	36	1	35.9	1	14.8	3.10
28.01.02.438	Квартира	36	1	36.6	1	15.9	3.10
28.01.02.439	Квартира	36	1	86.6	1	45.5	3.10
28.01.02.440	Квартира	36	1	102.4	1	60.2	3.10
28.01.02.441	Квартира	36	1	55.7	1	28.8	3.10
28.01.02.442	Квартира	36	1	76.8	1	44.5	3.10

15.3 О характеристиках нежилых помещений	15.3.1	
--	--------	--

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	
28.01.02.001Н	Нежилое помещение	1	1	120.20	Офис	78.70	4.55
					Офис	36.10	
					Санузел в т.ч. для МГН	3.30	
					ПУИ	2.10	
28.01.02.002Н	Нежилое помещение	1	1	234.50	Тамбур	7.70	4.35
					Вестибюль	9.80	
					Зал кафе на 30 мест	76.90	
					Санузел в т.ч. для МГН	5.40	
					Санузел	1.60	
					Коридор	25.90	
	ПУИ	2.00					

					Гардероб персонала	5.00	
					Душевая	1.90	
					Санузел персонала	2.60	
					Доготовочный цех	26.90	
					Моечная столовой посуды	9.90	
					Кладовая	5.10	
					Дебаркадер	43.60	
					ПУИ	4.80	
					Зона мойки оборотной тары	5.40	
28.01.02.003Н	Нежилое помещение	1	1	167.20	Офис	156.30	4.35
					Санузел	3.20	
					ПУИ	2.70	
					Санузел в т.ч. для МГН	5.00	
28.01.02.004Н	Нежилое помещение	1	1	46.00	Офис	40.00	4.35
					Санузел в т.ч. для МГН	4.00	
					ПУИ	2.00	
28.01.02.005Н	Нежилое помещение	-1	1	195.50	Мойка на 3 поста	143.10	3.00
					Помещение очистных сооружений мойки	52.40	
28.01.02.006Н	Нежилое помещение	-1	1	60.40	Помещение для посетителей	25.20	3.00
					Санузел	2.90	
					Санузел	2.40	
					Душевая	2.80	
					Помещение для персонала	21.90	
					Тамбур	2.40	
					Тамбур	2.80	
28.01.02.1001М	Машино-место	-1	1	15.60	Машиноместо	15.60	
28.01.02.1002М	Машино-место	-1	1	15.60	Машиноместо	15.60	
28.01.02.1003М	Машино-место	-1	1	15.60	Машиноместо	15.60	
28.01.02.1004М	Машино-место	-1	1	15.60	Машиноместо	15.60	
28.01.02.1005М	Машино-место	-1	1	15.60	Машиноместо	15.60	
28.01.02.1006М	Машино-место	-1	1	15.60	Машиноместо	15.60	
28.01.02.1007М	Машино-место	-1	1	15.60	Машиноместо	15.60	
28.01.02.1008М	Машино-место	-1	1	15.60	Машиноместо	15.60	
28.01.02.1009М	Машино-место	-1	1	15.60	Машиноместо	15.60	
28.01.02.1010М	Машино-место	-1	1	15.60	Машиноместо	15.60	
28.01.02.1011М	Машино-место	-1	1	15.60	Машиноместо	15.60	
28.01.02.1012М	Машино-место	-1	1	15.20	Машиноместо	15.20	
28.01.02.1013М	Машино-место	-1	1	15.20	Машиноместо	15.20	
28.01.02.1014М	Машино-место	-1	1	15.20	Машиноместо	15.20	
28.01.02.1015М	Машино-место	-1	1	15.20	Машиноместо	15.20	
28.01.02.1016М	Машино-место	-1	1	15.20	Машиноместо	15.20	
28.01.02.1017М	Машино-место	-1	1	19.30	Машиноместо	19.30	
28.01.02.1018М	Машино-место	-1	1	17.50	Машиноместо	17.50	

28.01.02.3098М	Машино-место	-3	1	15.90	Машиноместо	15.90	
28.01.02.3099М	Машино-место	-3	1	30.80	Зависимые машиноместа 1, 2	30.80	
28.01.02.3100М	Машино-место	-3	1	31.10	Зависимые машиноместа 1, 2	31.10	
28.01.02.3101М	Машино-место	-3	1	29.20	Зависимые машиноместа 1, 2	29.20	
28.01.02.3102М	Машино-место	-3	1	31.80	Зависимые машиноместа 1, 2	31.80	
28.01.02.3103М	Машино-место	-3	1	13.30	Машиноместо	13.30	
28.01.02.3104М	Машино-место	-3	1	13.30	Машиноместо	13.30	
28.01.02.3105М	Машино-место	-3	1	15.40	Машиноместо	15.40	
28.01.02.3106М	Машино-место	-3	1	15.40	Машиноместо	15.40	
28.01.02.3107М	Машино-место	-3	1	15.40	Машиноместо	15.40	
28.01.02.3108М	Машино-место	-3	1	15.40	Машиноместо	15.40	
28.01.02.3109М	Машино-место	-3	1	15.40	Машиноместо	15.40	
28.01.02.3110М	Машино-место	-3	1	15.40	Машиноместо	15.40	
28.01.02.3111М	Машино-место	-3	1	15.40	Машиноместо	15.40	
28.01.02.3112М	Машино-место	-3	1	15.40	Машиноместо	15.40	
28.01.02.3113М	Машино-место	-3	1	26.60	Зависимые машиноместа 1, 2	26.60	
28.01.02.1001К	Кладовая	-1	1	8.40	МХМТС	8.40	
28.01.02.1002К	Кладовая	-1	1	6.90	МХМТС	6.90	
28.01.02.1003К	Кладовая	-1	1	7.30	МХМТС	7.30	
28.01.02.1004К	Кладовая	-1	1	5.40	МХМТС	5.40	
28.01.02.1005К	Кладовая	-1	1	5.30	МХМТС	5.30	
28.01.02.1006К	Кладовая	-1	1	5.30	МХМТС	5.30	
28.01.02.1007К	Кладовая	-1	1	5.40	МХМТС	5.40	
28.01.02.1008К	Кладовая	-1	1	7.30	МХМТС	7.30	
28.01.02.1009К	Кладовая	-1	1	6.90	МХМТС	6.90	
28.01.02.1010К	Кладовая	-1	1	11.80	МХМТС	11.80	
28.01.02.1011К	Кладовая	-1	1	6.60	МХМТС	6.60	
28.01.02.1012К	Кладовая	-1	1	4.90	МХМТС	4.90	
28.01.02.1013К	Кладовая	-1	1	7.00	МХМТС	7.00	
28.01.02.1014К	Кладовая	-1	1	5.80	МХМТС	5.80	
28.01.02.1015К	Кладовая	-1	1	6.90	МХМТС	6.90	
28.01.02.1016К	Кладовая	-1	1	6.30	МХМТС	6.30	
28.01.02.2001К	Кладовая	-2	1	3.90	МХМТС	3.90	
28.01.02.2002К	Кладовая	-2	1	4.60	МХМТС	4.60	
28.01.02.2003К	Кладовая	-2	1	6.90	МХМТС	6.90	
28.01.02.2004К	Кладовая	-2	1	7.20	МХМТС	7.20	
28.01.02.2005К	Кладовая	-2	1	4.60	МХМТС	4.60	
28.01.02.2006К	Кладовая	-2	1	6.30	МХМТС	6.30	
28.01.02.2007К	Кладовая	-2	1	5.90	МХМТС	5.90	
28.01.02.2008К	Кладовая	-2	1	6.80	МХМТС	6.80	
28.01.02.2009К	Кладовая	-2	1	6.30	МХМТС	6.30	
28.01.02.2010К	Кладовая	-2	1	7.00	МХМТС	7.00	
28.01.02.2011К	Кладовая	-2	1	5.70	МХМТС	5.70	

28.01.02.2012K	Кладовая	-2	1	6.90	МХМТС	6.90	
28.01.02.2013K	Кладовая	-2	1	6.70	МХМТС	6.70	
28.01.02.2014K	Кладовая	-2	1	7.70	МХМТС	7.70	
28.01.02.2015K	Кладовая	-2	1	8.00	МХМТС	8.00	
28.01.02.2016K	Кладовая	-2	1	6.40	МХМТС	6.40	
28.01.02.2017K	Кладовая	-2	1	6.50	МХМТС	6.50	
28.01.02.2018K	Кладовая	-2	1	6.50	МХМТС	6.50	
28.01.02.2019K	Кладовая	-2	1	6.50	МХМТС	6.50	
28.01.02.2020K	Кладовая	-2	1	6.00	МХМТС	6.00	
28.01.02.2021K	Кладовая	-2	1	6.20	МХМТС	6.20	
28.01.02.2022K	Кладовая	-2	1	6.80	МХМТС	6.80	
28.01.02.2023K	Кладовая	-2	1	4.10	МХМТС	4.10	
28.01.02.2024K	Кладовая	-2	1	4.80	МХМТС	4.80	
28.01.02.2025K	Кладовая	-2	1	4.60	МХМТС	4.60	
28.01.02.2026K	Кладовая	-2	1	9.90	Кладовая	9.90	
28.01.02.2027K	Кладовая	-2	1	10.30	Кладовая	10.30	
28.01.02.2028K	Кладовая	-2	1	9.90	Кладовая	9.90	
28.01.02.2029K	Кладовая	-2	1	12.90	Кладовая	12.90	
28.01.02.2030K	Кладовая	-2	1	12.90	Кладовая	12.90	
28.01.02.2031K	Кладовая	-2	1	4.00	Кладовая	4.00	
28.01.02.2032K	Кладовая	-2	1	4.00	Кладовая	4.00	
28.01.02.2033K	Кладовая	-2	1	4.00	Кладовая	4.00	
28.01.02.2034K	Кладовая	-2	1	4.00	Кладовая	4.00	
28.01.02.2035K	Кладовая	-2	1	3.90	Кладовая	3.90	
28.01.02.2036K	Кладовая	-2	1	3.40	Кладовая	3.40	
28.01.02.3001K	Кладовая	-3	1	10.10	МХМТС	10.10	
28.01.02.3002K	Кладовая	-3	1	10.10	МХМТС	10.10	
28.01.02.3003K	Кладовая	-3	1	10.10	МХМТС	10.10	
28.01.02.3004K	Кладовая	-3	1	10.10	МХМТС	10.10	
28.01.02.3005K	Кладовая	-3	1	8.40	МХМТС	8.40	
28.01.02.3006K	Кладовая	-3	1	6.90	МХМТС	6.90	
28.01.02.3007K	Кладовая	-3	1	6.90	МХМТС	6.90	
28.01.02.3008K	Кладовая	-3	1	4.50	МХМТС	4.50	
28.01.02.3009K	Кладовая	-3	1	6.30	МХМТС	6.30	
28.01.02.3010K	Кладовая	-3	1	5.90	МХМТС	5.90	
28.01.02.3011K	Кладовая	-3	1	6.80	МХМТС	6.80	
28.01.02.3012K	Кладовая	-3	1	6.30	МХМТС	6.30	
28.01.02.3013K	Кладовая	-3	1	7.10	МХМТС	7.10	
28.01.02.3014K	Кладовая	-3	1	6.40	МХМТС	6.40	
28.01.02.3015K	Кладовая	-3	1	6.90	МХМТС	6.90	
28.01.02.3016K	Кладовая	-3	1	6.40	МХМТС	6.40	
28.01.02.3017K	Кладовая	-3	1	8.00	МХМТС	8.00	
28.01.02.3018K	Кладовая	-3	1	6.40	МХМТС	6.40	

28.01.02.3019K	Кладовая	-3	1	6.50	МХМТС	6.50	
28.01.02.3020K	Кладовая	-3	1	6.50	МХМТС	6.50	
28.01.02.3021K	Кладовая	-3	1	6.50	МХМТС	6.50	
28.01.02.3022K	Кладовая	-3	1	6.00	МХМТС	6.00	
28.01.02.3023K	Кладовая	-3	1	6.20	МХМТС	6.20	
28.01.02.3024K	Кладовая	-3	1	6.80	МХМТС	6.80	
28.01.02.3025K	Кладовая	-3	1	4.10	МХМТС	4.10	
28.01.02.3026K	Кладовая	-3	1	4.80	МХМТС	4.80	
28.01.02.3027K	Кладовая	-3	1	4.60	МХМТС	4.60	
28.01.02.3028K	Кладовая	-3	1	9.90	Кладовая	9.90	
28.01.02.3029K	Кладовая	-3	1	10.50	Кладовая	10.50	
28.01.02.3030K	Кладовая	-3	1	9.90	Кладовая	9.90	
28.01.02.3031K	Кладовая	-3	1	12.90	Кладовая	12.90	
28.01.02.3032K	Кладовая	-3	1	12.90	Кладовая	12.90	
28.01.02.3033K	Кладовая	-3	1	4.00	Кладовая	4.00	
28.01.02.3034K	Кладовая	-3	1	4.00	Кладовая	4.00	
28.01.02.3035K	Кладовая	-3	1	4.00	Кладовая	4.00	
28.01.02.3036K	Кладовая	-3	1	4.00	Кладовая	4.00	
28.01.02.3037K	Кладовая	-3	1	3.90	Кладовая	3.90	
28.01.02.3038K	Кладовая	-3	1	3.40	Кладовая	3.40	

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования 16.1.1

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (кв.м)
1	Автостоянка	строение 2, -3этаж	места общего пользования	4288.8
2	Автостоянка	строение 2, -3этаж	места общего пользования	13.0
3	Лестница	строение 2, -3этаж	места общего пользования	17.4
4	Тамбур-шлюз	строение 2, -3этаж	места общего пользования	5.5
5	Лестница	строение 2, -3этаж	места общего пользования	35.4
6	Тамбур-шлюз	строение 2, -3этаж	места общего пользования	4.0
7	Тамбур-шлюз	строение 2, -3этаж	места общего пользования	4.0
8	Лифтовой холл	строение 2, -3этаж	места общего пользования	12.6
9	Тамбур-шлюз	строение 2, -3этаж	места общего пользования	7.7
10	Лестница	строение 2, -3этаж	места общего пользования	17.1
11	Тамбур-шлюз	строение 2, -3этаж	места общего пользования	4.7
12	Лестница	строение 2, -3этаж	места общего пользования	17.5
13	Тамбур-шлюз	строение 2, -3этаж	места общего пользования	6.6
14	Рампа	строение 2, -3этаж	места общего пользования	265.0
15	Кладовая	строение 2, -3этаж	места общего пользования	11.5
16	ПУИ	строение 2, -3этаж	места общего пользования	4.4
17	Автостоянка	строение 2, -2этаж	места общего пользования	4034.6
18	Автостоянка	строение 2, -2этаж	места общего пользования	13.0
19	Лестница	строение 2, -2этаж	места общего пользования	17.4

20	Тамбур-шлюз	строение 2, -2этаж	места общего пользования	5.5
21	Лестница	строение 2, -2этаж	места общего пользования	35.3
22	Тамбур-шлюз	строение 2, -2этаж	места общего пользования	4.0
23	Тамбур-шлюз	строение 2, -2этаж	места общего пользования	4.0
24	Лифтовой холл	строение 2, -2этаж	места общего пользования	12.6
25	Тамбур-шлюз	строение 2, -2этаж	места общего пользования	7.6
26	Тамбур-шлюз	строение 2, -2этаж	места общего пользования	4.7
27	Лестница	строение 2, -2этаж	места общего пользования	17.5
28	Тамбур-шлюз	строение 2, -2этаж	места общего пользования	6.8
29	Лестница	строение 2, -2этаж	места общего пользования	17.1
30	Рампа	строение 2, -2этаж	места общего пользования	544.4
31	Кладовая	строение 2, -2этаж	места общего пользования	11.5
32	Венткамера	строение 2, -2этаж	места общего пользования	80.8
33	ПУИ	строение 2, -2этаж	места общего пользования	4.4
34	Автостоянка на 78 м/м	строение 2, -1этаж	места общего пользования	2394.2
35	Помещение приема заказов службы эксплуатации по клинингу	строение 2, -1этаж	места общего пользования	35.2
36	Раздевалка Ж.	строение 2, -1этаж	места общего пользования	9.8
37	Коридор	строение 2, -1этаж	места общего пользования	5.8
38	Гардероб для верхней одежды совмещенный с инвентарной	строение 2, -1этаж	места общего пользования	5.6
39	Тамбур	строение 2, -1этаж	места общего пользования	2.7
40	Тамбур	строение 2, -1этаж	места общего пользования	2.1
41	Комната отдыха службы эксплуатации	строение 2, -1этаж	места общего пользования	24.5
42	С/У	строение 2, -1этаж	места общего пользования	1.2
43	С/У	строение 2, -1этаж	места общего пользования	1.9
44	Душ	строение 2, -1этаж	места общего пользования	2.3
45	Душ	строение 2, -1этаж	места общего пользования	1.9
46	Комната отдыха службы эксплуатации с тренажерами	строение 2, -1этаж	места общего пользования	96.5
47	Раздевалка М.	строение 2, -1этаж	места общего пользования	10.2
48	Коридор для сетей канализации	строение 2, -1этаж	места общего пользования	13.3
49	Лестница	строение 2, -1этаж	места общего пользования	17.4
50	Тамбур-шлюз	строение 2, -1этаж	места общего пользования	5.5
51	Лестница	строение 2, -1этаж	места общего пользования	17.5
52	Тамбур-шлюз	строение 2, -1этаж	места общего пользования	6.8
53	Тамбур-шлюз	строение 2, -1этаж	места общего пользования	7.6
54	Лифтовой холл	строение 2, -1этаж	места общего пользования	12.6
55	Лестница	строение 2, -1этаж	места общего пользования	35.2
56	Тамбур-шлюз	строение 2, -1этаж	места общего пользования	6.6
57	Тамбур-шлюз	строение 2, -1этаж	места общего пользования	14.8
58	Тамбур-шлюз	строение 2, -1этаж	места общего пользования	5.7
59	Тамбур-шлюз	строение 2, -1этаж	места общего пользования	6.2
60	Коридор	строение 2, -1этаж	места общего пользования	91.3
61	Лестница	строение 2, -1этаж	места общего пользования	51.5
62	Лестница	строение 2, -1этаж	места общего пользования	17.1

63	Тамбур-шлюз	строение 2, -1этаж	места общего пользования	5.4
64	Коридор	строение 2, -1этаж	места общего пользования	12.9
65	Рампа	строение 2, -1этаж	места общего пользования	725.3
66	Кладовая	строение 2, -1этаж	места общего пользования	11.5
67	ПУИ	строение 2, -1этаж	технические помещения	4.7
68	ГРЩ-2	строение 2, -1этаж	технические помещения	19.9
69	Насосная ПТ-2, хоз.пит.2	строение 2, -1этаж	технические помещения	71.1
70	ИТП-2	строение 2, -1этаж	технические помещения	292.4
71	Кладовая запчастей	строение 2, -1этаж	технические помещения	3.9
72	Венткамера	строение 2, -1этаж	технические помещения	120.1
73	ЦУС-2	строение 2, -1этаж	технические помещения	17.1
74	ВРУ-3.4	строение 2, -1этаж	технические помещения	10.9
75	ВРУ-3.3	строение 2, -1этаж	технические помещения	11.3
76	ВРУ-3.2	строение 2, -1этаж	технические помещения	14.0
77	ВРУ-3.1	строение 2, -1этаж	технические помещения	13.8
78	Кладовая запчастей	строение 2, -1этаж	технические помещения	16.9
79	Кладовая запчастей	строение 2, -1этаж	технические помещения	26.7
80	ПУИ	строение 2, -1этаж	технические помещения	15.0
81	Венткамера	строение 2, -1этаж	технические помещения	231.6
82	Венткамера	строение 2, -1этаж	технические помещения	80.8
83	Венткамера приточной противодымной вентиляции	строение 2, -1этаж	технические помещения	13.1
84	Лестница	строение 2, 1этаж	места общего пользования	19.2
85	Лестница	строение 2, 1этаж	места общего пользования	21.1
86	Лестница	строение 2, 1этаж	места общего пользования	16.3
87	Помещение коменданта	строение 2, 1этаж	места общего пользования	7.8
88	КПП 2	строение 2, 1этаж	места общего пользования	9.7
89	Санузел	строение 2, 1этаж	места общего пользования	1.9
90	Лестница	строение 2, 1этаж	места общего пользования	22.1
91	Тамбур	строение 2, 1этаж	места общего пользования	8.6
92	Вестибюль	строение 2, 1этаж	места общего пользования	60.0
93	Лифтовой холл	строение 2, 1этаж	места общего пользования	13.2
94	Лифтовой холл	строение 2, 1этаж	места общего пользования	13.0
95	Холл	строение 2, 1этаж	места общего пользования	18.9
96	Тамбур	строение 2, 1этаж	места общего пользования	4.0
97	Тамбур	строение 2, 1этаж	места общего пользования	3.6
98	Тамбур	строение 2, 1этаж	места общего пользования	5.4
99	Лестница	строение 2, 1этаж	места общего пользования	20.6
100	Лестница	строение 2, 1этаж	места общего пользования	17.6
101	Тамбур	строение 2, 1этаж	места общего пользования	6.9
102	Тамбур	строение 2, 1этаж	места общего пользования	8.6
103	Помещение консьержа	строение 2, 1этаж	места общего пользования	9.5
104	ПУИ	строение 2, 1этаж	места общего пользования	3.7
105	Санузел	строение 2, 1этаж	места общего пользования	3.3

106	Мусорокамера	строение 2, 1этаж	места общего пользования	17.0
107	Лестница	строение 2, тех.этаж	места общего пользования	19.3
108	Лестница	строение 2, тех.этаж	места общего пользования	2.3
109	Тамбур	строение 2, тех.этаж	места общего пользования	2.0
110	Лестница	строение 2, тех.этаж	места общего пользования	17.8
111	Тамбур	строение 2, тех.этаж	места общего пользования	2.3
112	Тамбур	строение 2, тех.этаж	места общего пользования	2.3
113	Техническое пространство	строение 2, тех.этаж	технические помещения	430.3
114	Техническое пространство	строение 2, тех.этаж	технические помещения	807.3
115	Машинное помещение	строение 2, тех.этаж	технические помещения	6.2
116	Машинное помещение	строение 2, тех.этаж	технические помещения	10.8
117	Машинное помещение	строение 2, тех.этаж	технические помещения	15.4
118	Помещение СС, КСБ, АД	строение 2, тех.этаж	технические помещения	6.5
119	Электрощитовая ЭОМ	строение 2, тех.этаж	технические помещения	8.6
120	Помещение мусоропровода	строение 2, тех.этаж	технические помещения	3.1
121	Лифтовой холл	строение 2, 2этаж	места общего пользования	11.4
122	Лифтовой холл	строение 2, 2этаж	места общего пользования	11.7
123	Коридор	строение 2, 2этаж	места общего пользования	58.6
124	Коридор	строение 2, 2этаж	места общего пользования	37.4
125	Лестничная клетка 1	строение 2, 2этаж	места общего пользования	17.9
126	Лестничная клетка 2	строение 2, 2этаж	места общего пользования	19.3
127	Тамбур-шлюз	строение 2, 2этаж	места общего пользования	2.2
128	Тамбур-шлюз	строение 2, 2этаж	места общего пользования	2.3
129	Тамбур-шлюз	строение 2, 2этаж	места общего пользования	2.0
130	Тамбур-шлюз	строение 2, 2этаж	места общего пользования	2.4
131	Помещение мусоропровода	строение 2, 2этаж	места общего пользования	3.1
132	Лифтовой холл	строение 2, 3этаж	места общего пользования	11.4
133	Лифтовой холл	строение 2, 3этаж	места общего пользования	11.7
134	Коридор	строение 2, 3этаж	места общего пользования	58.6
135	Коридор	строение 2, 3этаж	места общего пользования	37.4
136	Лестничная клетка 1	строение 2, 3этаж	места общего пользования	17.9
137	Лестничная клетка 2	строение 2, 3этаж	места общего пользования	19.3
138	Тамбур-шлюз	строение 2, 3этаж	места общего пользования	2.2
139	Тамбур-шлюз	строение 2, 3этаж	места общего пользования	2.3
140	Тамбур-шлюз	строение 2, 3этаж	места общего пользования	2.0
141	Тамбур-шлюз	строение 2, 3этаж	места общего пользования	2.4
142	Помещение мусоропровода	строение 2, 3этаж	места общего пользования	3.1
143	Лифтовой холл	строение 2, 4этаж	места общего пользования	11.4
144	Лифтовой холл	строение 2, 4этаж	места общего пользования	11.7
145	Коридор	строение 2, 4этаж	места общего пользования	58.6
146	Коридор	строение 2, 4этаж	места общего пользования	37.4
147	Лестничная клетка 1	строение 2, 4этаж	места общего пользования	17.9
148	Лестничная клетка 2	строение 2, 4этаж	места общего пользования	19.3

450	Помещение мусоропровода	строение 2, 31этаж	места общего пользования	3.1
451	Лифтовой холл	строение 2, 32этаж	места общего пользования	11.5
452	Лифтовой холл	строение 2, 32этаж	места общего пользования	12.0
453	Коридор	строение 2, 32этаж	места общего пользования	55.5
454	Коридор	строение 2, 32этаж	места общего пользования	37.4
455	Лестничная клетка 1	строение 2, 32этаж	места общего пользования	18.0
456	Лестничная клетка 2	строение 2, 32этаж	места общего пользования	19.4
457	Тамбур-шлюз	строение 2, 32этаж	места общего пользования	2.2
458	Тамбур-шлюз	строение 2, 32этаж	места общего пользования	2.4
459	Тамбур-шлюз	строение 2, 32этаж	места общего пользования	2.0
460	Тамбур-шлюз	строение 2, 32этаж	места общего пользования	2.5
461	Помещение мусоропровода	строение 2, 32этаж	места общего пользования	3.1
462	Коридор	строение 2, 32этаж	места общего пользования	8.9
463	Коридор	строение 2, 32этаж	места общего пользования	1.9
464	Техническое пространство	строение 2, 32этаж	места общего пользования	70.1
465	Техническое пространство	строение 2, 32этаж	места общего пользования	67.5
466	Лифтовой холл	строение 2, 33этаж	места общего пользования	11.5
467	Лифтовой холл	строение 2, 33этаж	места общего пользования	12.0
468	Коридор	строение 2, 33этаж	места общего пользования	45.9
469	Коридор	строение 2, 33этаж	места общего пользования	37.4
470	Лестничная клетка 1	строение 2, 33этаж	места общего пользования	18.0
471	Лестничная клетка 2	строение 2, 33этаж	места общего пользования	19.4
472	Тамбур-шлюз	строение 2, 33этаж	места общего пользования	2.2
473	Тамбур-шлюз	строение 2, 33этаж	места общего пользования	2.4
474	Тамбур-шлюз	строение 2, 33этаж	места общего пользования	2.0
475	Тамбур-шлюз	строение 2, 33этаж	места общего пользования	2.5
476	Помещение мусоропровода	строение 2, 33этаж	места общего пользования	3.1
477	Лифтовой холл	строение 2, 34этаж	места общего пользования	11.5
478	Лифтовой холл	строение 2, 34этаж	места общего пользования	12.0
479	Коридор	строение 2, 34этаж	места общего пользования	45.9
480	Коридор	строение 2, 34этаж	места общего пользования	37.4
481	Лестничная клетка 1	строение 2, 34этаж	места общего пользования	18.0
482	Лестничная клетка 2	строение 2, 34этаж	места общего пользования	19.4
483	Тамбур-шлюз	строение 2, 34этаж	места общего пользования	2.2
484	Тамбур-шлюз	строение 2, 34этаж	места общего пользования	2.4
485	Тамбур-шлюз	строение 2, 34этаж	места общего пользования	2.0
486	Тамбур-шлюз	строение 2, 34этаж	места общего пользования	2.5
487	Помещение мусоропровода	строение 2, 34этаж	места общего пользования	3.1
488	Лифтовой холл	строение 2, 35этаж	места общего пользования	11.5
489	Лифтовой холл	строение 2, 35этаж	места общего пользования	12.0
490	Коридор	строение 2, 35этаж	места общего пользования	45.9
491	Коридор	строение 2, 35этаж	места общего пользования	37.4
492	Лестничная клетка 1	строение 2, 35этаж	места общего пользования	18.0

493	Лестничная клетка 2	строение 2, 35этаж	места общего пользования	19.4
494	Тамбур-шлюз	строение 2, 35этаж	места общего пользования	2.2
495	Тамбур-шлюз	строение 2, 35этаж	места общего пользования	2.4
496	Тамбур-шлюз	строение 2, 35этаж	места общего пользования	2.0
497	Тамбур-шлюз	строение 2, 35этаж	места общего пользования	2.5
498	Помещение мусоропровода	строение 2, 35этаж	места общего пользования	3.1
499	Лифтовой холл	строение 2, 36этаж	места общего пользования	11.5
500	Лифтовой холл	строение 2, 36этаж	места общего пользования	12.0
501	Коридор	строение 2, 36этаж	места общего пользования	45.9
502	Коридор	строение 2, 36этаж	места общего пользования	37.4
503	Лестничная клетка 1	строение 2, 36этаж	места общего пользования	18.0
504	Лестничная клетка 2	строение 2, 36этаж	места общего пользования	19.4
505	Тамбур-шлюз	строение 2, 36этаж	места общего пользования	2.2
506	Тамбур-шлюз	строение 2, 36этаж	места общего пользования	2.4
507	Тамбур-шлюз	строение 2, 36этаж	места общего пользования	2.0
508	Тамбур-шлюз	строение 2, 36этаж	места общего пользования	2.5
509	Помещение мусоропровода	строение 2, 36этаж	места общего пользования	3.1
510	Лестница	строение 2, тех.этаж	места общего пользования	18.1
511	Тамбур	строение 2, тех.этаж	места общего пользования	2.3
512	Тамбур	строение 2, тех.этаж	места общего пользования	2.4
513	Лестница	строение 2, тех.этаж	места общего пользования	19.4
514	Тамбур	строение 2, тех.этаж	места общего пользования	2.1
515	Тамбур	строение 2, тех.этаж	места общего пользования	2.5
516	Лестничная клетка	строение 2, тех.этаж	места общего пользования	19.6

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	
---	--------	--

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
1	Подземная и надземная части, строение 2	Лифт, 2 шт	Вертикальный транспорт
2	Надземная часть, строение 2	Лифт, 3 шт	Вертикальный транспорт
3	Надземная часть, строение 2, пом.37.1.02	Машинное помещение	Вертикальный транспорт
4	Надземная часть, строение 2, пом.37.1.03	Машинное помещение	Вертикальный транспорт
5	Надземная часть, строение 2, пом.37.1.04	Машинное помещение	Вертикальный транспорт
6	Надземная часть, строение 2, пом.37.1.05	Помещение СС, КСБ, АД	сети связи
7	Надземная часть, строение 2, пом.37.1.06	Электрощитовая	Электроснабжение

8	Надземная часть, строение 2, пом.37.1.07	Помещение мусоропровода	Мусороудаление
9	Подземная часть, строение 2, пом.0.1.029	ВРУ-3.1	Электроснабжение
10	Подземная часть, строение 2, пом.0.1.028	ВРУ-3.2	Электроснабжение
11	Подземная часть, строение 2, пом.0.1.027	ВРУ-3.3	Электроснабжение
12	Подземная часть, строение 2, пом.0.1.026	ВРУ-3.4	Электроснабжение
13	Подземная часть, строение 2, пом.0.1.020	ГРЩ-2	Электроснабжение
14	Подземная часть, строение 2, пом.0.1.025	ЦУС-2	Сети связи
15	Подземная часть, строение 2, пом.0.1.021	Насосная ПТ-2: насосное оборудование установок автоматического водяного пожаротушения; насосная хоз.пит.2: система холодного и горячего хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение на пожаротушение и холодное водоснабжение
16	Подземная часть, строение 2, пом.0.1.022	ИТП-2	Теплоснабжение, отопление, горячее водоснабжение
17	Подземная часть, строение 2, пом.0.1.024	Венткамера	приточная, общеобменная вентиляция
18	Подземная часть, строение 2, пом.0.1.035	Венткамера	приточная общеобменная и противодымная вентиляции
19	Подземная часть, строение 2, пом.0.1.36	Венткамера	вытяжная, общеобменная вентиляция
20	Подземная часть, строение 2, пом.0.2.15	Венткамера	вытяжная, общеобменная вентиляция
21	Подземная часть, строение 2, пом.0.1.70	Венткамера приточной противодымной вентиляции	приточная противодымная вентиляция
22	Подземная часть, строение 2, пом.0.3.046	Тех. пом. для размещения оборудования мойки колес	Мойки колес и днища автомобилей на въезд в паркинг
23	Подземная часть, строение 2, пом.0.1.045	Техническое помещение для сетей канализации	водоотведение
24	Надземная часть, строение 2, пом.1.17	Мусорокамера	Мусороудаление
25	Подземная часть, строение 2, пом.0.3.047	Венткамера	приточная, общеобменная вентиляция
26	Подземная часть, строение 2, пом.0.1.046	Венткамера	приточная противодымная вентиляция
17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства			
17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2020 г.	
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности	

	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2020 г.
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2021 г.
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2021 г.
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2022 г.
17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты»	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 31.05.2022
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 31.05.2022
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 5 561 000 000,00 руб.
18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Не применяется застройщиком

	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 77:08:0012003:21
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы:
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Да
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет: Организационно-правовая форма: Публичное акционерное общество
		Наименование банка: БАНК ВТБ
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке: Номер расчетного счета: 40702810106800002502
		Корреспондентский счет: 30101810700000000187
		БИК: 044525187
		ИНН: 7702070139
		КПП: 783501001
		ОГРН: 1027739609391
		ОКПО: 00032520
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Расчетный счет
19.6 О целевом кредите (целевом займе)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора:
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора:
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату:
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату:
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа):

19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 471
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 25
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 6
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 106
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 10
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 26 309,5 м2

19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 129,6 м2
19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 359 м2
19.7.2.1.3	Машино-места:
19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 1 609,7 м2
19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 173,5 м2
19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
19.7.3.1.1	Жилые помещения:
19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 5 724 412 684 руб.
19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 14 633 126 руб.
19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 59 862 460 руб.
19.7.3.1.3	Машино-места:
19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.

	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 192 033 456 руб.
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 17 365 000 руб.
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: 100 000,00 руб.
22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и основной суммы долга по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору		

22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства стандартного жилья, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ, «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору

22.1.1

Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
Нет

23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте

23.1 Иная информация о проекте

23.1.1

Иная информация о проекте:

1. Положительное Заключение государственной экспертизы от 27.07.2020г. под рег.№ 77-1-1-2-033758-2020 получено застройщиком в электронном виде, оригинал подписи заключения храниться у застройщика. 2. Раздел 3.5.1. не заполняется в связи с тем, что согласия на раскрытие персональных данных физическими лицами не представлены. 3. Предельные параметры разрешенного строительства Объекта: предельная плотность застройки- 29,7 тыс.кв.м./га. предельная высота- не более 160 м. 4. 06 ноября 2020г. АО Дон-Строй Инвест получено разрешение на ввод в эксплуатацию (номер 77-212000-009730-2020) Многофункционального жилого комплекса. Строения 1 (1 этап) Объекта ЖК «Freedom». Вместе с тем, застройщиком Многофункциональный жилой комплекс. Строение 2 (2 этап) и Строение 3 (2 этап) является ООО «СЗ «Фридом» и находятся в процессе строительства. 5. В связи с реорганизацией АО «Дон-Строй Инвест» в форме выделения создано ООО «Специализированный застройщик «Фридом», к которому по передаточному акту в результате реорганизации перешли все права и обязанности Застройщика в отношении строящегося объекта (Многофункциональный жилой комплекс. Строение 2 (этап 2 и Строение 3 (этап 2)), в том числе права на земельный участок и обязательства по заключенным договорам участия в долевом строительстве. Ввиду отсутствия технической возможности по разделению проектной декларации по факту реорганизации и передачи проекта строительства (Строение 2 (этап 2 и Строение 3 (этап 2)) от АО "Дон-Строй Инвест" к ООО СЗ "Фридом", была сформирована Новая проектная декларация взамен проектной декларации под номером №77-001473. 6. Раздел 13 «Предельные параметры разрешенного строительства» и «Благоустройство», строительство объекта осуществляется в рамках одного ГПЗУ, на одном земельном участке. На основании указанного просим не суммировать показатели по разделу 13 и руководствоваться нижеуказанными комментариями. Так, в п.13.1.1.2 ПД отражена информация о наличии велосипедных дорожек- велосипедные дорожки предусмотрены для всего комплекса в целом (в том числе и для Строения 1 Строения 2, Строения 3). Детские площадки и спортивные площадки, площадки для контейнеров используются с учетом единого комплекса в целом, совместно с этапом 1 (строение 1). В пункте 13.2.1 ПД "размер минимального отступа" отражен 23,45 - это размер минимальный до надземной части, до подземной части размер соответствует 3,0. Так на основании вышеизложенного в пункте 13.2.4 ПД "максимальный процент застройки" отражен 15,8 - эта цифра указана в проектной документации как процент по всей застройке для строения 1, строения 2, строения 3 в целом. 7. По строению 2 делаем следующие уточнения в части разделов 15.2 и 15.3 ПД п. 15.2 проектной декларации в соответствии с разъяснениями Минстрой от 25.12.2020, содержит данные о площади всех жилых объектов (отраженных в п.15.2 ПД) с площадью с применением понижающего коэффициента. Вместе с тем, раздел 24 ПД содержит информацию о жилых объектах отраженных в п.15.2 ПД) с площадью с применением понижающих коэффициентов, а также содержит данные о площади всех жилых объектов, без применения понижающего коэффициента . 7.1 в соответствии с проектной документацией в п. 15.3 проектной декларации приведены 315 машиномест в том числе 23 зависимых машиномест) общей площадью 4785,3 кв.м. Вместе с тем, раздел 24 ПД содержит информацию о машиноместах отраженных в п.15.3 ПД) с указанием общего количества и площади машиномест в Объекте 7.2 С изложенной информацией по разделам 15.2 и 15.3 ПД можно ознакомиться в общем доступе системы ЕИСЖС в разделе «Иные документы»

Объект №2

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: "ЦЕНТР ГЕОДИНАМИЧЕСКИХ ИССЛЕДОВАНИЙ"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7708183749
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Государственное бюджетное учреждение субъекта Российской Федерации
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: МОСКОВСКИЙ ГОРОДСКОЙ ТРЕСТ ГЕОЛОГО-ГЕОДЕЗИЧЕСКИХ И КАРТОГРАФИЧЕСКИХ РАБОТ
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7714972558
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "ГРАН"
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:

	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7707600076
10.3 (2) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "Эста Констракшен"
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7704615959
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 03.11.2017
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 77-1-1-3-4542-17
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Государственное автономное учреждение субъекта Российской Федерации
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: "МОСКОВСКАЯ ГОСУДАРСТВЕННАЯ ЭКСПЕРТИЗА "
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 7710709394
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 01.10.2019
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 5883-19/МГЭ/14481-2 /4 РЕГ.НО МЕР 77-1-1-3-026262-2019
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Государственное автономное учреждение субъекта Российской Федерации
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: "МОСКОВСКАЯ ГОСУДАРСТВЕННАЯ ЭКСПЕРТИЗА "
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 7710709394

10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 23.07.2020
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 4922-20/МГЭ/14481-3/4 РЕГ.НОМЕР 77-1-1-2-033758-2020 от 27.07.2020
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Государственное автономное учреждение субъекта Российской Федерации
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: "МОСКОВСКАЯ ГОСУДАРСТВЕННАЯ ЭКСПЕРТИЗА"
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 7710709394
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): ЖК «FREEDOM»
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: Общество с ограниченной ответственностью
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: Эста Констракшен
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: 7704615959
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 77-212000-015761-2017
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 15.11.2017
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 05.03.2022

	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Комитет государственного строительного надзора города Москвы
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: Право аренды
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор аренды земельного участка
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: М-08-030870
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 10.09.2009
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: 11.01.2010
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 31.07.2023
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор: 26.03.2012, 22.09.2017
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.1 (2) О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: Право аренды
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Передаточный акт
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: Б/н

	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 15.04.2020
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: 02.12.2020
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 31.07.2023
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: Публичный собственник
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок: Муниципальная собственность
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком: Департамент городского имущества города Москвы
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 77:08:0012003:21
	12.3.2	Площадь земельного участка: 31 058,00 м²
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: Имеются
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: Имеются
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: Отсутствуют
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: Имеются
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: 14

	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: 6
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок:
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок:
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок:
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок:
	13.1.3.3.1	Количество сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов: 1
	13.1.3.3.2	Расположение и описание сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов: Площадка с арт-объектами размещена на юге земельного участка: теневые навесы, балансир, воркаут комплекс.
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: 1
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: Размещена на севере в углу земельного участка. На площадке ТБО предусмотрено 15 контейнеров по 770л каждый: 1. Для утилизации отходов ДОО: 1 контейнер для отходов класса А, 1 контейнер для отходов класса Б, 1 контейнер для пищевых отходов столовой, 1 контейнер для отходов от уборки территории ДОО. Итого для ДОО требуется 4 контейнера по 770л. 2. Для утилизации отходов магазин: 2 контейнера по 770л для пищевых отходов. 3. Для утилизации отходов кафе: 1 контейнер по 770л для пищевых отходов. 4. Для утилизации отходов офиса (Этап 1+Этап 2): 2 контейнера по 770л для пищевых отходов. 5. Для утилизации отходов строение 1: 2 контейнера по 770л для пищевых отходов. 6. Для утилизации отходов строение 2: 2 контейнера по 770л для пищевых отходов. 7. Для утилизации отходов строение 3: 2 контейнера по 770л для пищевых отходов.
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Имеются в соответствии с проектной документацией и СП 42.13330.2011 – газоны, деревья (вяз, черемуха, ива, клен, липа, рябина, яблоня), кустарники (можжевельник, сосна, гортензия, дерн, ива, ирга, клен, сирень, спирея), злаки, цветники
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): Имеются
	13.1.6.2	Наличие пандуса: Отсутствует
	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Отсутствует
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Соответствует согласно проектной документации и СП 52.13330.2011
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: Благоустроенная территория

13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 34.25 м
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 63.3 м
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 74.55 м
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: 15.8 %
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: ЦЕНТР ТЕХНОЛОГИЧЕСКИХ ПРИСОЕДИНЕНИЙ МОЭК
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7720302417
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 13.02.2014
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 02-АП-Ц-611/14
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 18.09.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 134 918 084,00 руб.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Объединенная энергетическая компания (ОЭК)
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7720522853
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 14.11.2013

	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 5548-01-ДО
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 31.12.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 40 536 451,08 руб.
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Государственное унитарное предприятие субъекта Российской Федерации
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Мосводосток
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7705013033
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 18.05.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 684/17
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 30.12.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Мосводоканал
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7701984274
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 13.07.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: Без номера(Приложение 1 к договору на технологическое присоединение 4611 ДП-К от 13.07.17г.)
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 31.12.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 849 934,46 руб.

14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Мосводоканал
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7701984274
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 17.07.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: Без номера(Приложение 1 к договору на технологическое присоединение 4610ДП-В от 17.07.2017)
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 31.12.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 941 001,87 руб.
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводная телефонная связь
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "РОСТЕЛЕКОМ"
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Передача данных и доступа в интернет
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Ростелеком
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводная телефонная связь
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Акционерное общество

	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Ростелеком
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводное радиовещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Южное производственно-техническое предприятие
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7703815352

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 206
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 127
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 84
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 43

15.2 О характеристиках жилых помещений 15.2.1

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
28.01.03.001	Квартира	2	1	65.4	1	31.0	3.1
28.01.03.002	Квартира	2	1	24.3	1	17.8	3.1
28.01.03.003	Квартира	2	1	66.4	1	25.6	3.1
28.01.03.004	Квартира	2	1	75.6	1	45.5	3.1
28.01.03.005	Квартира	2	1	38.2	1	12.0	3.1
28.01.03.006	Квартира	2	1	38.4	1	11.6	3.1
28.01.03.007	Квартира	2	1	57.1	1	27.6	3.1
28.01.03.008	Квартира	2	1	57.0	1	27.6	3.1
28.01.03.009	Квартира	2	1	69.7	1	32.0	3.1
28.01.03.010	Квартира	2	1	82.9	1	47.1	3.1
28.01.03.011	Квартира	2	1	56.3	1	26.4	3.1
28.01.03.012	Квартира	2	1	56.8	1	26.4	3.1
28.01.03.014	Квартира	3	1	64.8	1	31.0	3.1
28.01.03.015	Квартира	3	1	24.3	1	17.8	3.1

28.01.03.016	Квартира	3	1	66.4	1	25.6	3.1
28.01.03.017	Квартира	3	1	75.6	1	45.5	3.1
28.01.03.018	Квартира	3	1	38.2	1	12.0	3.1
28.01.03.019	Квартира	3	1	37.8	1	11.6	3.1
28.01.03.020	Квартира	3	1	56.5	1	27.6	3.1
28.01.03.021	Квартира	3	1	56.4	1	27.6	3.1
28.01.03.022	Квартира	3	1	69.7	1	32.0	3.1
28.01.03.023	Квартира	3	1	82.3	1	47.1	3.1
28.01.03.024	Квартира	3	1	55.7	1	26.4	3.1
28.01.03.025	Квартира	3	1	56.2	1	26.4	3.1
28.01.03.026	Квартира	4	1	64.8	1	31.0	3.1
28.01.03.027	Квартира	4	1	24.3	1	17.8	3.1
28.01.03.028	Квартира	4	1	66.4	1	25.6	3.1
28.01.03.029	Квартира	4	1	75.7	1	45.5	3.1
28.01.03.030	Квартира	4	1	38.2	1	12.0	3.1
28.01.03.031	Квартира	4	1	35.4	1	10.4	3.1
28.01.03.032	Квартира	4	1	56.5	1	27.6	3.1
28.01.03.033	Квартира	4	1	56.4	1	27.6	3.1
28.01.03.034	Квартира	4	1	69.7	1	32.0	3.1
28.01.03.035	Квартира	4	1	82.3	1	47.1	3.1
28.01.03.036	Квартира	4	1	55.7	1	26.4	3.1
28.01.03.037	Квартира	4	1	56.2	1	26.4	3.1
28.01.03.038	Квартира	5	1	64.8	1	31.0	3.1
28.01.03.039	Квартира	5	1	24.3	1	17.8	3.1
28.01.03.040	Квартира	5	1	66.4	1	25.6	3.1
28.01.03.041	Квартира	5	1	75.7	1	45.5	3.1
28.01.03.042	Квартира	5	1	38.2	1	12.0	3.1
28.01.03.043	Квартира	5	1	35.4	1	10.4	3.1
28.01.03.044	Квартира	5	1	56.5	1	27.6	3.1
28.01.03.045	Квартира	5	1	56.4	1	27.6	3.1
28.01.03.046	Квартира	5	1	69.7	1	32.0	3.1
28.01.03.047	Квартира	5	1	82.3	1	47.1	3.1
28.01.03.048	Квартира	5	1	55.7	1	26.4	3.1
28.01.03.049	Квартира	5	1	56.2	1	26.4	3.1
28.01.03.050	Квартира	6	1	64.8	1	31.0	3.1
28.01.03.051	Квартира	6	1	24.3	1	17.8	3.1
28.01.03.052	Квартира	6	1	66.4	1	25.6	3.1
28.01.03.053	Квартира	6	1	75.7	1	45.5	3.1
28.01.03.054	Квартира	6	1	38.2	1	12.0	3.1
28.01.03.055	Квартира	6	1	35.4	1	10.4	3.1
28.01.03.056	Квартира	6	1	56.5	1	27.6	3.1
28.01.03.057	Квартира	6	1	56.4	1	27.6	3.1
28.01.03.058	Квартира	6	1	69.7	1	32.0	3.1

28.01.03.059	Квартира	6	1	82.3	1	47.1	3.1
28.01.03.060	Квартира	6	1	55.7	1	26.4	3.1
28.01.03.061	Квартира	6	1	56.2	1	26.4	3.1
28.01.03.062	Квартира	7	1	64.8	1	31.0	3.1
28.01.03.063	Квартира	7	1	24.3	1	17.8	3.1
28.01.03.064	Квартира	7	1	66.4	1	25.6	3.1
28.01.03.065	Квартира	7	1	75.7	1	45.5	3.1
28.01.03.066	Квартира	7	1	38.2	1	12.0	3.1
28.01.03.067	Квартира	7	1	35.4	1	10.4	3.1
28.01.03.068	Квартира	7	1	56.5	1	27.6	3.1
28.01.03.069	Квартира	7	1	56.4	1	27.6	3.1
28.01.03.070	Квартира	7	1	69.7	1	32.0	3.1
28.01.03.071	Квартира	7	1	82.3	1	47.1	3.1
28.01.03.072	Квартира	7	1	55.7	1	26.4	3.1
28.01.03.073	Квартира	7	1	56.2	1	26.4	3.1
28.01.03.074	Квартира	8	1	64.8	1	31.0	3.1
28.01.03.075	Квартира	8	1	24.3	1	17.8	3.1
28.01.03.076	Квартира	8	1	66.4	1	25.6	3.1
28.01.03.077	Квартира	8	1	75.7	1	45.5	3.1
28.01.03.078	Квартира	8	1	38.2	1	12.0	3.1
28.01.03.079	Квартира	8	1	35.4	1	10.4	3.1
28.01.03.080	Квартира	8	1	56.5	1	27.6	3.1
28.01.03.081	Квартира	8	1	56.4	1	27.6	3.1
28.01.03.082	Квартира	8	1	69.7	1	32.0	3.1
28.01.03.083	Квартира	8	1	82.3	1	47.1	3.1
28.01.03.084	Квартира	8	1	55.7	1	26.4	3.1
28.01.03.085	Квартира	8	1	56.2	1	26.4	3.1
28.01.03.086	Квартира	9	1	64.8	1	31.0	3.1
28.01.03.087	Квартира	9	1	24.3	1	17.8	3.1
28.01.03.088	Квартира	9	1	66.4	1	25.6	3.1
28.01.03.089	Квартира	9	1	75.7	1	45.5	3.1
28.01.03.090	Квартира	9	1	38.2	1	12.0	3.1
28.01.03.091	Квартира	9	1	35.4	1	10.4	3.1
28.01.03.092	Квартира	9	1	56.5	1	27.6	3.1
28.01.03.093	Квартира	9	1	56.4	1	27.6	3.1
28.01.03.094	Квартира	9	1	69.7	1	32.0	3.1
28.01.03.095	Квартира	9	1	82.3	1	47.1	3.1
28.01.03.096	Квартира	9	1	55.7	1	26.4	3.1
28.01.03.097	Квартира	9	1	56.2	1	26.4	3.1
28.01.03.098	Квартира	10	1	64.8	1	31.0	3.1
28.01.03.099	Квартира	10	1	24.3	1	17.8	3.1
28.01.03.100	Квартира	10	1	66.4	1	25.6	3.1
28.01.03.101	Квартира	10	1	75.7	1	45.5	3.1

28.01.03.102	Квартира	10	1	38.2	1	12.0	3.1
28.01.03.103	Квартира	10	1	35.4	1	10.4	3.1
28.01.03.104	Квартира	10	1	56.5	1	27.6	3.1
28.01.03.105	Квартира	10	1	56.4	1	27.6	3.1
28.01.03.106	Квартира	10	1	69.7	1	32.0	3.1
28.01.03.107	Квартира	10	1	82.3	1	47.1	3.1
28.01.03.108	Квартира	10	1	55.7	1	26.4	3.1
28.01.03.109	Квартира	10	1	56.2	1	26.4	3.1
28.01.03.110	Квартира	11	1	64.8	1	31.0	3.1
28.01.03.111	Квартира	11	1	24.3	1	17.8	3.1
28.01.03.112	Квартира	11	1	66.4	1	25.6	3.1
28.01.03.113	Квартира	11	1	75.7	1	45.5	3.1
28.01.03.114	Квартира	11	1	38.2	1	12.0	3.1
28.01.03.115	Квартира	11	1	35.4	1	10.4	3.1
28.01.03.116	Квартира	11	1	56.5	1	27.6	3.1
28.01.03.117	Квартира	11	1	56.4	1	27.6	3.1
28.01.03.118	Квартира	11	1	69.7	1	32.0	3.1
28.01.03.119	Квартира	11	1	82.3	1	47.1	3.1
28.01.03.120	Квартира	11	1	55.7	1	26.4	3.1
28.01.03.121	Квартира	11	1	56.2	1	26.4	3.1
28.01.03.122	Квартира	12	1	64.8	1	31.0	3.1
28.01.03.123	Квартира	12	1	24.3	1	17.8	3.1
28.01.03.124	Квартира	12	1	66.4	1	25.6	3.1
28.01.03.125	Квартира	12	1	75.7	1	45.5	3.1
28.01.03.126	Квартира	12	1	38.2	1	12.0	3.1
28.01.03.127	Квартира	12	1	35.4	1	10.4	3.1
28.01.03.128	Квартира	12	1	56.5	1	27.6	3.1
28.01.03.129	Квартира	12	1	56.4	1	27.6	3.1
28.01.03.130	Квартира	12	1	69.7	1	32.0	3.1
28.01.03.131	Квартира	12	1	82.3	1	47.1	3.1
28.01.03.132	Квартира	12	1	55.7	1	26.4	3.1
28.01.03.133	Квартира	12	1	56.2	1	26.4	3.1
28.01.03.134	Квартира	13	1	64.8	1	31.0	3.1
28.01.03.135	Квартира	13	1	24.3	1	17.8	3.1
28.01.03.136	Квартира	13	1	66.4	1	25.6	3.1
28.01.03.137	Квартира	13	1	75.7	1	45.5	3.1
28.01.03.138	Квартира	13	1	38.2	1	12.0	3.1
28.01.03.139	Квартира	13	1	35.4	1	10.4	3.1
28.01.03.140	Квартира	13	1	56.5	1	27.6	3.1
28.01.03.141	Квартира	13	1	56.4	1	27.6	3.1
28.01.03.142	Квартира	13	1	69.7	1	32.0	3.1
28.01.03.143	Квартира	13	1	82.3	1	47.1	3.1
28.01.03.144	Квартира	13	1	55.7	1	26.4	3.1

28.01.03.145	Квартира	13	1	56.2	1	26.4	3.1
28.01.03.146	Квартира	14	1	64.8	1	31.0	3.1
28.01.03.147	Квартира	14	1	24.3	1	17.8	3.1
28.01.03.148	Квартира	14	1	66.4	1	25.6	3.1
28.01.03.149	Квартира	14	1	75.7	1	45.5	3.1
28.01.03.150	Квартира	14	1	38.2	1	12.0	3.1
28.01.03.151	Квартира	14	1	35.4	1	10.4	3.1
28.01.03.152	Квартира	14	1	56.5	1	27.6	3.1
28.01.03.153	Квартира	14	1	56.4	1	27.6	3.1
28.01.03.154	Квартира	14	1	69.7	1	32.0	3.1
28.01.03.155	Квартира	14	1	82.3	1	47.1	3.1
28.01.03.156	Квартира	14	1	55.7	1	26.4	3.1
28.01.03.157	Квартира	14	1	56.2	1	26.4	3.1
28.01.03.158	Квартира	15	1	64.8	1	31.0	3.1
28.01.03.159	Квартира	15	1	24.3	1	17.8	3.1
28.01.03.160	Квартира	15	1	66.4	1	25.6	3.1
28.01.03.161	Квартира	15	1	75.7	1	45.5	3.1
28.01.03.162	Квартира	15	1	38.2	1	12.0	3.1
28.01.03.163	Квартира	15	1	35.4	1	10.4	3.1
28.01.03.164	Квартира	15	1	56.5	1	27.6	3.1
28.01.03.165	Квартира	15	1	56.4	1	27.6	3.1
28.01.03.166	Квартира	15	1	69.7	1	32.0	3.1
28.01.03.167	Квартира	15	1	82.3	1	47.1	3.1
28.01.03.168	Квартира	15	1	55.7	1	26.4	3.1
28.01.03.169	Квартира	15	1	56.2	1	26.4	3.1
28.01.03.170	Квартира	16	1	64.8	1	31.0	3.1
28.01.03.171	Квартира	16	1	24.3	1	17.8	3.1
28.01.03.172	Квартира	16	1	66.4	1	25.6	3.1
28.01.03.173	Квартира	16	1	75.7	1	45.5	3.1
28.01.03.174	Квартира	16	1	38.2	1	12.0	3.1
28.01.03.175	Квартира	16	1	35.4	1	10.4	3.1
28.01.03.176	Квартира	16	1	56.5	1	27.6	3.1
28.01.03.177	Квартира	16	1	56.4	1	27.6	3.1
28.01.03.178	Квартира	16	1	69.7	1	32.0	3.1
28.01.03.179	Квартира	16	1	82.3	1	47.1	3.1
28.01.03.180	Квартира	16	1	55.7	1	26.4	3.1
28.01.03.181	Квартира	16	1	56.2	1	26.4	3.1
28.01.03.182	Квартира	17	1	64.6	1	31.0	3.1
28.01.03.183	Квартира	17	1	24.3	1	17.8	3.1
28.01.03.184	Квартира	17	1	38.0	1	15.5	3.1
28.01.03.185	Квартира	17	1	35.4	1	10.4	3.1
28.01.03.186	Квартира	17	1	56.5	1	27.6	3.1
28.01.03.187	Квартира	17	1	56.4	1	27.6	3.1

28.01.03.188	Квартира	17	1	69.7	1	32.0	3.1
28.01.03.189	Квартира	17	1	82.3	1	47.1	3.1
28.01.03.190	Квартира	17	1	55.7	1	26.4	3.1
28.01.03.191	Квартира	17	1	56.2	1	26.4	3.1
28.01.03.192	Квартира	18	1	104.7	1	66.3	3.1
28.01.03.193	Квартира	18	1	71.8	1	40.4	3.1
28.01.03.194	Квартира	18	1	56.5	1	27.6	3.1
28.01.03.195	Квартира	18	1	56.4	1	27.6	3.1
28.01.03.196	Квартира	18	1	69.7	1	32.0	3.1
28.01.03.197	Квартира	18	1	82.3	1	47.1	3.1
28.01.03.198	Квартира	18	1	55.7	1	26.4	3.1
28.01.03.199	Квартира	18	1	56.2	1	26.4	3.1
28.01.03.200	Квартира	19	1	104.7	1	66.3	3.1
28.01.03.201	Квартира	19	1	71.8	1	40.4	3.1
28.01.03.202	Квартира	19	1	56.5	1	27.6	3.1
28.01.03.203	Квартира	19	1	56.4	1	27.6	3.1
28.01.03.204	Квартира	19	1	69.7	1	32.0	3.1
28.01.03.205	Квартира	19	1	82.3	1	47.1	3.1
28.01.03.206	Квартира	19	1	55.7	1	26.4	3.1
28.01.03.207	Квартира	19	1	56.2	1	26.4	3.1

15.3 О характеристиках нежилых помещений		15.3.1					
--	--	--------	--	--	--	--	--

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	
28.01.03.001Н	Нежилое помещение	1	1	457.20	Тамбур	9.20	4.45
					Торговый зал	282.50	
					Коридор	61.60	
					Холодильные камеры	16.60	
					Администрация	16.20	
					Помещение персонала	6.70	
					Гардероб	6.60	
					Кладовая	7.20	
					Кладовая	9.30	
					Подготовка товара	8.20	
					Подготовка товара	16.00	
					ПУИ	3.20	
					Санузел	2.90	
					Тамбур	5.20	
					Временное хранение отходов	5.80	
28.01.03.1075М	Машино-место	-1	1	13.30	Машиноместо	13.30	
28.01.03.1076М	Машино-место	-1	1	18.00	Машиноместо	18.00	
28.01.03.1077М	Машино-место	-1	1	17.50	Машиноместо	17.50	
28.01.03.1078М	Машино-место	-1	1	15.90	Машиноместо	15.90	

28.01.03.2111М	Машино-место	-2	1	15.90	Машиноместо	15.90	
28.01.03.2112М	Машино-место	-2	1	15.90	Машиноместо	15.90	
28.01.03.2113М	Машино-место	-2	1	13.30	Машиноместо	13.30	
28.01.03.2114М	Машино-место	-2	1	13.30	Машиноместо	13.30	
28.01.03.2115М	Машино-место	-2	1	32.60	Зависимое машиноместо1, 2	32.60	
28.01.03.2116М	Машино-место	-2	1	32.60	Зависимое машиноместо1, 2	32.60	
28.01.03.2117М	Машино-место	-2	1	30.00	Зависимое машиноместо1, 2	30.00	
28.01.03.2118М	Машино-место	-2	1	30.00	Зависимое машиноместо1, 2	30.00	
28.01.03.2119М	Машино-место	-2	1	13.30	Машиноместо	13.30	
28.01.03.2120М	Машино-место	-2	1	13.30	Машиноместо	13.30	
28.01.03.2121М	Машино-место	-2	1	15.80	Машиноместо	15.80	
28.01.03.2122М	Машино-место	-2	1	16.40	Машиноместо	16.40	
28.01.03.2123М	Машино-место	-2	1	14.00	Машиноместо	14.00	
28.01.03.2124М	Машино-место	-2	1	14.00	Машиноместо	14.00	
28.01.03.2125М	Машино-место	-2	1	28.10	Зависимое машиноместо1, 2	28.10	
28.01.03.2126М	Машино-место	-2	1	32.40	Зависимое машиноместо1, 2	32.40	
28.01.03.2127М	Машино-место	-2	1	32.40	Зависимое машиноместо1, 2	32.40	
28.01.03.2128М	Машино-место	-2	1	32.40	Зависимое машиноместо1, 2	32.40	
28.01.03.2129М	Машино-место	-2	1	32.40	Зависимое машиноместо1, 2	32.40	
28.01.03.2130М	Машино-место	-2	1	32.40	Зависимое машиноместо1, 2	32.40	
28.01.03.2131М	Машино-место	-2	1	13.30	Машиноместо	13.30	
28.01.03.2132М	Машино-место	-2	1	13.30	Машиноместо	13.30	
28.01.03.2133М	Машино-место	-2	1	15.90	Машиноместо	15.90	
28.01.03.2134М	Машино-место	-2	1	15.90	Машиноместо	15.90	
28.01.03.2135М	Машино-место	-2	1	15.90	Машиноместо	15.90	
28.01.03.2136М	Машино-место	-2	1	15.90	Машиноместо	15.90	
28.01.03.2137М	Машино-место	-2	1	15.90	Машиноместо	15.90	
28.01.03.2138М	Машино-место	-2	1	15.90	Машиноместо	15.90	
28.01.03.2139М	Машино-место	-2	1	14.30	Машиноместо	14.30	
28.01.03.2140М	Машино-место	-2	1	14.50	Машиноместо	14.50	
28.01.03.2141М	Машино-место	-2	1	15.30	Машиноместо	15.30	
28.01.03.2142М	Машино-место	-2	1	15.30	Машиноместо	15.30	
28.01.03.2143М	Машино-место	-2	1	17.30	Машиноместо	17.30	
28.01.03.2144М	Машино-место	-2	1	17.30	Машиноместо	17.30	
28.01.03.2145М	Машино-место	-2	1	14.90	Машиноместо	14.90	
28.01.03.2146М	Машино-место	-2	1	15.10	Машиноместо	15.10	
28.01.03.2147М	Машино-место	-2	1	15.10	Машиноместо	15.10	
28.01.03.1017К	Кладовая	-1	1	9.20	МХМТС	9.20	
28.01.03.1018К	Кладовая	-1	1	6.90	МХМТС	6.90	
28.01.03.1019К	Кладовая	-1	1	6.90	МХМТС	6.90	
28.01.03.1020К	Кладовая	-1	1	7.00	МХМТС	7.00	
28.01.03.1021К	Кладовая	-1	1	6.90	МХМТС	6.90	
28.01.03.1022К	Кладовая	-1	1	7.80	МХМТС	7.80	

28.01.03.1023K	Кладовая	-1	1	6.00	МХМТС	6.00	
28.01.03.1024K	Кладовая	-1	1	6.00	МХМТС	6.00	
28.01.03.1025K	Кладовая	-1	1	5.30	МХМТС	5.30	
28.01.03.1026K	Кладовая	-1	1	6.10	МХМТС	6.10	
28.01.03.1027K	Кладовая	-1	1	6.10	МХМТС	6.10	
28.01.03.1028K	Кладовая	-1	1	5.20	МХМТС	5.20	
28.01.03.1029K	Кладовая	-1	1	4.80	МХМТС	4.80	
28.01.03.1030K	Кладовая	-1	1	4.80	МХМТС	4.80	
28.01.03.1031K	Кладовая	-1	1	4.80	МХМТС	4.80	
28.01.03.1032K	Кладовая	-1	1	5.90	МХМТС	5.90	
28.01.03.1033K	Кладовая	-1	1	12.10	Кладовая	12.10	
28.01.03.2037K	Кладовая	-2	1	7.10	МХМТС	7.10	
28.01.03.2038K	Кладовая	-2	1	6.10	МХМТС	6.10	
28.01.03.2039K	Кладовая	-2	1	4.40	МХМТС	4.40	
28.01.03.2040K	Кладовая	-2	1	6.00	МХМТС	6.00	
28.01.03.2041K	Кладовая	-2	1	6.00	МХМТС	6.00	
28.01.03.2042K	Кладовая	-2	1	5.30	МХМТС	5.30	
28.01.03.2043K	Кладовая	-2	1	7.10	МХМТС	7.10	
28.01.03.2044K	Кладовая	-2	1	5.00	МХМТС	5.00	
28.01.03.2045K	Кладовая	-2	1	5.70	МХМТС	5.70	
28.01.03.2046K	Кладовая	-2	1	5.70	МХМТС	5.70	
28.01.03.2047K	Кладовая	-2	1	5.70	МХМТС	5.70	
28.01.03.2048K	Кладовая	-2	1	5.90	МХМТС	5.90	
28.01.03.2049K	Кладовая	-2	1	4.60	МХМТС	4.60	
28.01.03.2050K	Кладовая	-2	1	4.60	МХМТС	4.60	
28.01.03.2051K	Кладовая	-2	1	5.80	МХМТС	5.80	
28.01.03.2052K	Кладовая	-2	1	5.20	МХМТС	5.20	
28.01.03.2053K	Кладовая	-2	1	6.10	МХМТС	6.10	
28.01.03.2054K	Кладовая	-2	1	6.00	МХМТС	6.00	
28.01.03.2055K	Кладовая	-2	1	4.20	МХМТС	4.20	
28.01.03.2056K	Кладовая	-2	1	13.10	Кладовая	13.10	
28.01.03.2057K	Кладовая	-2	1	12.10	Кладовая	12.10	
28.01.03.2058K	Кладовая	-2	1	8.00	Кладовая	8.00	
28.01.03.2059K	Кладовая	-2	1	12.90	Кладовая	12.90	
28.01.03.2060K	Кладовая	-2	1	6.40	Кладовая	6.40	
28.01.03.2061K	Кладовая	-2	1	12.90	Кладовая	12.90	

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования		16.1.1		
№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (кв.м)
1	Автостоянка	строение 3, -2этаж	места общего пользования	2007.4
2	Автостоянка	строение 3, -2этаж	места общего пользования	2.9
3	Автостоянка	строение 3, -2этаж	места общего пользования	3.8

4	Лестница	строение 3, -2этаж	места общего пользования	37.0
5	Тамбур-шлюз	строение 3, -2этаж	места общего пользования	6.8
6	Тамбур-шлюз	строение 3, -2этаж	места общего пользования	4.1
7	Тамбур-шлюз	строение 3, -2этаж	места общего пользования	5.3
8	Лифтовой холл	строение 3, -2этаж	места общего пользования	7.0
9	Лестница	строение 3, -2этаж	места общего пользования	27.7
10	Тамбур-шлюз	строение 3, -2этаж	места общего пользования	4.0
11	Тамбур-шлюз	строение 3, -2этаж	места общего пользования	3.1
12	Помещение СС, ЭОМ	строение 3, -2этаж	технические помещения	13.1
13	Место насоса для фонтана	строение 3, -2этаж	технические помещения	4.5
14	Автостоянка на 44 м/м	строение 3, -1этаж	места общего пользования	1813.6
15	Лестница	строение 3, -1этаж	места общего пользования	38.3
16	Тамбур-шлюз	строение 3, -1этаж	места общего пользования	6.8
17	Тамбур-шлюз	строение 3, -1этаж	места общего пользования	7.0
18	Коридор	строение 3, -1этаж	места общего пользования	6.3
19	Коридор	строение 3, -1этаж	места общего пользования	25.6
20	Коридор	строение 3, -1этаж	места общего пользования	3.8
21	Тамбур-шлюз	строение 3, -1этаж	места общего пользования	3.8
22	Лифтовой холл	строение 3, -1этаж	места общего пользования	7.0
23	Коридор	строение 3, -1этаж	места общего пользования	59.2
24	Тамбур-шлюз	строение 3, -1этаж	места общего пользования	3.3
25	Лестница	строение 3, -1этаж	места общего пользования	24.5
26	Тамбур-шлюз	строение 3, -1этаж	места общего пользования	4.1
27	Тамбур-шлюз	строение 3, -1этаж	места общего пользования	3.1
28	МУС-2	строение 3, -1этаж	технические помещения	21.7
29	ВРУ-2.1	строение 3, -1этаж	технические помещения	14.4
30	ВРУ-2.2	строение 3, -1этаж	технические помещения	14.6
31	ВРУ-2.3	строение 3, -1этаж	технические помещения	14.3
32	Помещение узлов учета	строение 3, -1этаж	технические помещения	12.5
33	ПУИ	строение 3, -1этаж	места общего пользования	4.2
34	Тамбур	строение 3, 1этаж	места общего пользования	8.5
35	Вестибюль	строение 3, 1этаж	места общего пользования	53.3
36	Лифтовой холл	строение 3, 1этаж	места общего пользования	15.9
37	Лифтовой холл	строение 3, 1этаж	места общего пользования	3.8
38	Тамбур	строение 3, 1этаж	места общего пользования	3.5
39	Лестница	строение 3, 1этаж	места общего пользования	19.5
40	Тамбур	строение 3, 1этаж	места общего пользования	5.5
41	Тамбур	строение 3, 1этаж	места общего пользования	15.0
42	Лестница	строение 3, 1этаж	места общего пользования	16.5
43	Тамбур	строение 3, 1этаж	места общего пользования	4.9
44	Тамбур	строение 3, 1этаж	места общего пользования	5.1
45	ПУИ	строение 3, 1этаж	места общего пользования	2.7
46	Санузел	строение 3, 1этаж	места общего пользования	2.7

47	Помещение консьержа	строение 3, 1этаж	места общего пользования	6.5
48	Лестничная клетка 1	строение 3, тех. этаж	места общего пользования	18.2
49	Тамбур-шлюз	строение 3, тех. этаж	места общего пользования	2.5
50	Лестничная клетка 2	строение 3, тех. этаж	места общего пользования	18.0
51	Тамбур-шлюз	строение 3, тех. этаж	места общего пользования	2.3
52	Межэтажное пространство для инженерных коммуникаций	строение 3, тех. этаж	технические помещения	555.6
53	Техническое пространство	строение 3, тех. этаж (55,050)	технические помещения	68.0
54	Техническое пространство	строение 3, тех. этаж (55,050)	технические помещения	69.8
55	Коридор	строение 3, тех. этаж (55,050)	места общего пользования	8.8
56	Коридор	строение 3, тех. этаж (55,050)	места общего пользования	1.8
57	Лестничная клетка 1	строение 3, тех. этаж (64,950)	места общего пользования	18.2
58	Тамбур-шлюз	строение 3, тех. этаж (64,950)	места общего пользования	2.6
59	Тамбур-шлюз	строение 3, тех. этаж (64,950)	места общего пользования	2.6
60	Тамбур-шлюз	строение 3, тех. этаж (64,950)	места общего пользования	2.2
61	Лестничная клетка 2	строение 3, тех. этаж (64,950)	места общего пользования	18.2
62	Техническое пространство	строение 3, тех. этаж (64,950)	технические помещения	703.0
63	Лестничная клетка 2	строение 3, кровля	места общего пользования	27.6
64	Лифтовой холл	строение 3, 2этаж	места общего пользования	16.2
65	Коридор	строение 3, 2этаж	места общего пользования	54.3
66	Коридор	строение 3, 2этаж	места общего пользования	32.7
67	Лестничная клетка 1	строение 3, 2этаж	места общего пользования	18.2
68	Лестничная клетка 2	строение 3, 2этаж	места общего пользования	17.1
69	Тамбур-шлюз	строение 3, 2этаж	места общего пользования	2.6
70	Тамбур-шлюз	строение 3, 2этаж	места общего пользования	2.6
71	Тамбур-шлюз	строение 3, 2этаж	места общего пользования	2.2
72	Мусорокамера	строение 3, 2этаж	места общего пользования	4.8
73	Лифтовой холл	строение 3, 3этаж	места общего пользования	16.2
74	Коридор	строение 3, 3этаж	места общего пользования	54.3
75	Коридор	строение 3, 3этаж	места общего пользования	32.7
76	Лестничная клетка 1	строение 3, 3этаж	места общего пользования	18.2
77	Лестничная клетка 2	строение 3, 3этаж	места общего пользования	17.1
78	Тамбур-шлюз	строение 3, 3этаж	места общего пользования	2.6
79	Тамбур-шлюз	строение 3, 3этаж	места общего пользования	2.6
80	Тамбур-шлюз	строение 3, 3этаж	места общего пользования	2.2
81	Мусорокамера	строение 3, 3этаж	места общего пользования	4.8
82	Лифтовой холл	строение 3, 4этаж	места общего пользования	16.2
83	Коридор	строение 3, 4этаж	места общего пользования	54.3
84	Коридор	строение 3, 4этаж	места общего пользования	32.7
85	Лестничная клетка 1	строение 3, 4этаж	места общего пользования	18.2
86	Лестничная клетка 2	строение 3, 4этаж	места общего пользования	17.1
87	Тамбур-шлюз	строение 3, 4этаж	места общего пользования	2.6
88	Тамбур-шлюз	строение 3, 4этаж	места общего пользования	2.6
89	Тамбур-шлюз	строение 3, 4этаж	места общего пользования	2.2

219	Коридор	строение 3, 19этаж	места общего пользования	32.7
220	Лестничная клетка 1	строение 3, 19этаж	места общего пользования	18.2
221	Лестничная клетка 2	строение 3, 19этаж	места общего пользования	17.1
222	Тамбур-шлюз	строение 3, 19этаж	места общего пользования	2.6
223	Тамбур-шлюз	строение 3, 19этаж	места общего пользования	2.6
224	Тамбур-шлюз	строение 3, 19этаж	места общего пользования	2.2
225	Мусорокамера	строение 3, 19этаж	места общего пользования	4.8

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1			
---	--------	--	--	--

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
1	Подземная и надземная части, строение 3	Лифт, 1 шт	Вертикальный транспорт
2	Надземная часть, строение 3	Лифт, 2 шт	Вертикальный транспорт
3	Подземная часть, строение 3, пом.0.1.63	ВРУ-2.1	Электроснабжение
4	Подземная часть, строение 3, пом.0.1.64	ВРУ-2.2	Электроснабжение
5	Подземная часть, строение 3, пом.0.1.65	ВРУ-2.3	Электроснабжение
6	Подземная часть, строение 3, пом.0.1.66	Помещение узлов учета	отопление
7	Подземная часть, строение 3, пом.0.1.62	МУС-2	Сети связи
8	Подземная часть, строение 3, пом.0.2.30	помещение СС, ЭОМ	сети связи, электроснабжение
9	Подземная часть, строение 3, пом.0.2.031	Место насоса для фонтана	оборотное водоснабжение
10	Надземная часть, строение 3, пом.1.15	Мусорокамера	Мусороудаление

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2020 г.
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2020 г.
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2021 г.
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2021 г.
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2022 г.

17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты»	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 31.05.2022
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 31.05.2022
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 2 617 000 000,00 руб.
18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Не применяется застройщиком
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 77:08:0012003:21
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы:
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Да
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:

		Организационно-правовая форма: Публичное акционерное общество
		Наименование банка: БАНК ВТБ
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810106800002502
		Корреспондентский счет: 30101810700000000187
		БИК: 044525187
		ИНН: 7702070139
		КПП: 783501001
		ОГРН: 1027739609391
		ОКПО: 00032520
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Расчетный счет
19.6 О целевом кредите (целевом займе)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора:
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора:
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату:
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату:
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа):
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 206

	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 20
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 5
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 50
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 2
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 11 875,6 м2
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 114,3 м2
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 490,4 м2
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2

	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 785 м2
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 29,4 м2
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 2 692 523 880 руб.
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 12 580 830 руб.
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 107 091 830 руб.
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 102 340 317 руб.
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 3 201 000 руб.

20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:

	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: 100 000,00 руб.
22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и основной суммы долга по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору		
22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства стандартного жилья, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ, «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Нет
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		

23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	<p>Иная информация о проекте:</p> <p>1. Положительное Заключение государственной экспертизы от 27.07.2020г. под рег.№ 77-1-1-2-033758-2020 получено застройщиком в электронном виде, оригинал подписи заключения храниться у застройщика. 2. Раздел 3.5.1. не заполняется в связи с тем, что согласия на раскрытие персональных данных физическими лицами не представлены. 3. Предельные параметры разрешенного строительства Объекта: предельная плотность застройки- 29,7 тыс.кв.м./га. предельная высота- не более 160 м. 4. 06 ноября 2020г. АО Дон-Строй Инвест получено разрешение на ввод в эксплуатацию (номер 77-212000-009730-2020) Многофункционального жилого комплекса. Строения 1 (1 этап) Объекта ЖК «Freedom». Вместе с тем, застройщиком Многофункциональный жилой комплекс. Строение 2 (2 этап) и Строение 3 (2 этап) является ООО «СЗ «Фридом» и находятся в процессе строительства. 5. В связи с реорганизацией АО «Дон-Строй Инвест» в форме выделения создано ООО «Специализированный застройщик «Фридом», к которому по передаточному акту в результате реорганизации перешли все права и обязанности Застройщика в отношении строящегося объекта (Многофункциональный жилой комплекс. Строение 2 (этап 2 и Строение 3 (этап 2)), в том числе права на земельный участок и обязательства по заключенным договорам участия в долевом строительстве. Ввиду отсутствия технической возможности по разделению проектной декларации по факту реорганизации и передачи проекта строительства (Строение 2 (этап 2 и Строение 3 (этап 2)) от АО "Дон-Строй Инвест" к ООО СЗ "Фридом", была сформирована Новая проектная декларация взамен проектной декларации под номером №77-001473. 6. Раздел 13 «Предельные параметры разрешенного строительства» и «Благоустройство», строительство объекта осуществляется в рамках одного ГПЗУ, на одном земельном участке. На основании указанного просим не суммировать показатели по разделу 13 и руководствоваться нижеуказанными комментариями. Так, в п.13.1.1.2 ПД отражена информация о наличии велосипедных дорожек- велосипедные дорожки предусмотрены для всего комплекса в целом (в том числе и для Строения 1, Строения 2, Строения 3). детские площадки и спортивные площадки, площадки для контейнеров используются с учетом единого комплекса, совместно с этапом 1 (строение 1). В пункте 13.2.1 "размер минимального отступа" отражен 34,25- это размер минимальный до надземной части, до подземной части размер соответствует 21,20. Так на основании вышеизложенного в пункте 13.2.4 ПД "максимальный процент застройки" отражен 15,8 - эта цифра указана в проектной документации как процент по всей застройке для строения 1, строения 2, строения 3 в целом. 7. По строению 3 делаем следующие уточнения в части разделов 15.2 и 15.3 ПД п. 15.2 проектной декларации в соответствии с разъяснениями Минстрой от 25.12.2020, содержит данные о площади всех жилых объектов (отраженных в п.15.2 ПД) с площадью с применением понижающего коэффициента. Вместе с тем, раздел 24 ПД содержит информацию о жилых объектах отраженных в п.15.2 ПД) с площадью с применением понижающих коэффициентов, а также содержит данные о площади всех жилых объектов, без применения понижающего коэффициента . 8. в соответствии с проектной документацией в п. 15.3 проектной декларации приведены 96 машиномест в том числе 12 зависимых машиномест) общей площадью 1516,5 кв.м. Вместе с тем, раздел 24 ПД содержит информацию о машиноместах отраженных в п.15.3 ПД) с указанием общего количества и площади машиномест в Объекте 8.1 С изложенной информацией по разделам 15.2 и 15.3 ПД можно ознакомиться в общем доступе системы ЕИСЖС в разделе «Иные документы»</p>	
24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию			
24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	24.1.1		
№	Дата	Наименование раздела проектной документации	Описание изменений

1	октябрь 2019 года	Раздел 2. Схема планировочной организации земельного участка; Строение 1: Раздел 4 Конструктивные и объемно-планировочные решения Раздел 3 Архитектурные решения Раздел 5 Сведения об инженерном оборудовании, о сетях инженерно-технического обеспечения, перечень инженерно-технических мероприятий, содержание технологических решений; Строение2: Раздел 4 Конструктивные и объемно-планировочные решения Раздел 3 Архитектурные решения Раздел 5 Сведения об инженерном оборудовании, о сетях инженерно-технического обеспечения, перечень инженерно-технических мероприятий, содержание технологических решений; Строение 3: Раздел 4 Конструктивные и объемно-планировочные решения Раздел 3 Архитектурные решения Раздел 5 Сведения об инженерном оборудовании, о сетях инженерно-технического обеспечения, перечень инженерно-технических мероприятий, содержание технологических решений Раздел 6 Проект организации строительства	Внесены изменения в указанные разделы в соответствии с проведенной корректировкой
2	27 июля 2020 года	Пояснительная записка ; Схема планировочной организации земельного участка ; Сведения об инженерном оборудовании, о сетях инженерно-технического обеспечения, перечень инженерно-технических мероприятий, содержание технологических решений ; Проект организации строительства; Мероприятия по обеспечению пожарной безопасности; Мероприятия по обеспечению доступа инвалидов ; Мероприятия по обеспечению соблюдения требований энергетической эффективности и требований оснащённости зданий и сооружений приборами учёта используемых энергетических ресурсов ; Строение 1: Архитектурные решения , Конструктивные и объемно-планировочные решения ; Строение 2: Архитектурные решения , Конструктивные и объемно-планировочные решения ; Строение 3: Архитектурные решения , Конструктивные и объемно-планировочные решения .	Внесены изменения в указанные разделы в соответствии с проведенной корректировкой

**КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ**

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 268608

Владелец: **ООО "СЗ "ФРИДОМ", БАГАЕВ АНДРЕЙ ВИКТОРОВИЧ,
ГОРОД МОСКВА**

Действителен: с 30.11.2020 по 30.11.2021